

证券代码：603123  
债券代码：188895

证券简称：翠微股份  
债券简称：21 翠微 01

公告编号：临 2026-004

## 北京翠微大厦股份有限公司 2025 年度利润分配预案的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示：

- 北京翠微大厦股份有限公司（以下简称“公司”）2025 年度拟不进行利润分配，也不进行资本公积金转增股本。
- 本次利润分配预案已经公司第八届董事会第五次会议审议通过，尚需提交公司 2025 年年度股东会审议。
- 公司不触及《上海证券交易所股票上市规则（2025 年 4 月修订）》第 9.8.1 条第一款第（八）项规定的可能被实施其他风险警示的情形。

### 一、利润分配方案内容

#### （一）利润分配方案的具体内容

经北京德皓国际会计师事务所（特殊普通合伙）审计，2025年度公司实现合并报表归属于母公司股东的净利润-480,677,442.19元。母公司实现净利润-233,995,569.65元，加上年初未分配利润2,499,076.66元，期末可供股东分配的利润为-231,496,492.99元。

公司于2026年3月26日召开第八届董事会第五次会议，审议通过了《2025年度利润分配预案》。公司2025年度利润分配预案为：公司2025年度拟不进行利润分配，也不进行资本公积金转增股本。

本次利润分配预案尚需提交 2025 年年度股东会审议。

#### （二）是否可能触及其他风险警示情形

项目	2025年度	2024年度	2023年度
现金分红总额（元）	0	0	0
回购注销总额（元）	0	0	0

归属于上市公司股东的净利润（元）	-480,677,442.19	-686,817,534.59	-584,435,038.90
本年度末母公司报表未分配利润（元）	-231,496,492.99		
最近三个会计年度累计现金分红总额（元）	0		
最近三个会计年度累计回购注销总额（元）	0		
最近三个会计年度平均净利润（元）	-591,271,472.69		
最近三个会计年度累计现金分红及回购注销总额（元）	0		
最近三个会计年度累计现金分红及回购注销总额是否低于5000万元	是		
现金分红比例（%）	不适用		
现金分红比例是否低于30%	不适用		
是否触及《股票上市规则》第9.8.1条第一款第（八）项规定的可能被实施其他风险警示的情形	否		

## 二、2025 年度拟不进行利润分配的情况说明

根据中国证监会《上市公司监管指引第3号—上市公司现金分红（2023年修订）》《上海证券交易所上市公司自律监管指引第1号——规范运作》及《公司章程》的相关规定，基于公司2025年度公司实现合并报表归属于母公司股东的净利润为负数以及母公司财务报表中存在累计未弥补亏损的情况，公司目前尚不具备实施现金分红的条件。因此，公司2025年度拟不进行利润分配，也不进行资本公积金转增股本。

## 三、公司履行的决策程序

公司第八届董事会第五次会议审议通过了《2025年度利润分配预案》，表决结果：同意9票，反对0票，弃权0票，并同意将该预案提交公司2025年年度股东会审议。

## 四、相关风险提示

本次利润分配预案尚需提交公司2025年年度股东会审议，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

北京翠微大厦股份有限公司董事会

2026年3月28日