

证券代码：301501

证券简称：恒鑫生活

公告编号：2026-21

合肥恒鑫生活科技股份有限公司

关于全资子公司竞拍取得土地使用权暨对外投资的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、项目投资情况

合肥恒鑫生活科技股份有限公司（以下简称“公司”）于2025年7月26日召开第二届董事会第七次会议，审议通过《关于拟购买土地使用权并投资建设项目的议案》，同意公司及/或子公司拟以自有资金、银行贷款或其他融资方式，在安徽省合肥市长丰县建设绿色可降解制品生产基地项目（以下简称“本次投资”），项目投资总额不超过人民币5.05亿元（含建设用地使用权出让价款，最终项目投资总额以实际投资为准）；具体投资额度和投资方案将根据项目的实际规模布局、项目用地和环境容量等情况进行调整。同意公司及/或子公司经营管理层就上述事项办理与当地政府签订协议、土地摘牌、项目建设、环评等相关手续。

公司于2026年3月17日召开第二届董事会第十次会议，于2026年4月2日召开2026年第一次临时股东会，审议通过了《关于变更部分募投项目及使用超募资金投资建设新项目的议案》，综合考虑公司整体战略布局及未来经营发展规划，提高募集资金使用效率，同意变更公司首次公开发行股票募集资金投资项目“智能化升级改造项目”、“研发技术中心项目”，将“智能化升级改造项目”和“研发技术中心项目”的建设内容整合到新募投项目“绿色可降解制品生产基地项目”，并将“智能化升级改造项目”和“研发技术中心项目”的募集资金和全部超募资金（包括利息收入和理财收益）投入到新募投项目。新募投项目实施主体为公司之全资子公司安徽恒鑫环保新材料有限公司，由公司以募集资金对全资子公司增资或提供无息借款（包括增资与提供无息借款结合）的方式实施。新募投项目将依据募集资金管理的要求开立募集资金专项账户，并签署募集资金监管协议，对募集资金的存放和使用进行专户管理。

二、项目投资进展情况

近日，公司全资子公司安徽恒鑫环保新材料有限公司竞得安徽省合肥市长丰县自然资源和规划局挂牌出让的宗地编号为“双凤经开区 SFGD2026-18”地块的国有建设用地使用权，取得成交确认书。

根据《深圳证券交易所创业板股票上市规则》及《合肥恒鑫生活科技股份有限公司章程》等有关规定，本次土地竞拍事项不构成关联交易，亦不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

三、交易标的基本情况

1. 出让人：长丰县自然资源和规划局
2. 地块名称：双凤经开区 SFGD2026-18 地块
3. 出让面积：28937.79 平方米
4. 出让年限：50 年
5. 土地用途：工业用地
6. 土地价款：1111.21 万元

四、本次竞拍取得土地使用权对公司的影响

本次购买土地使用权拟用于投资建设绿色可降解制品生产基地项目，满足公司实际业务发展的需求，有利于公司完善产业布局和产品结构、扩展业务规模，满足客户绿色低碳生物基制品需求，扩大优势产品产能，提升公司综合实力，符合公司战略规划及经营发展的需要，对公司未来发展有积极促进作用。此外，本次投资的实施将有助于吸引和培养更多专业人才，进一步提升公司的技术研发水平和创新能力，为公司的未来可持续发展奠定坚实基础。

五、风险提示

本次竞拍取得上述地块的土地使用权后，公司将积极推进有关事项的落实；项目实施过程中，可能受到国家或地方有关政策等因素的影响，其实施进度和实施内容存在一定的不确定性；除此之外，项目的建设实施需要一定的周期，预计短期内不会对公司业绩产生重大影响，敬请广大投资者注意投资风险。

六、备查文件

1. 成交确认书。

特此公告。

合肥恒鑫生活科技股份有限公司董事会

2026年4月29日