

本报告依据中国资产评估准则编制

杭州万隆光电设备股份有限公司拟发行股份及支付现金  
购买资产涉及的浙江中控信息产业股份有限公司  
股东全部权益价值评估项目  
资产评估报告

中企华评报字(2026)第 8339 号  
(共一册, 第一册)

北京中企华资产评估有限责任公司  
二〇二六年五月十五日



# 中国资产评估协会

## 资产评估业务报告备案回执

报告编码:	3311020110331601202600036
合同编号:	PG20261191664000
报告类型:	法定评估业务资产评估报告
报告文号:	中企华评报字(2026)第8339号
报告名称:	杭州万隆光电设备股份有限公司拟发行股份及支付现金购买资产涉及的浙江中控信息产业股份有限公司股东全部权益价值评估项目
评估结论:	2,464,177,900.00元
评估报告日:	2026年05月15日
评估机构名称:	北京中企华资产评估有限责任公司
签名人员:	吕浙源 (资产评估师) 正式会员 编号: 33180100 童雨梅 (资产评估师) 正式会员 编号: 33180101
吕浙源、童雨梅已实名认可	
	
(可扫描二维码查询备案业务信息)	

说明: 报告备案回执仅证明此报告已在业务报备管理系统进行了备案, 不作为协会对该报告认证、认可的依据, 也不作为资产评估机构及其签字资产评估专业人员免除相关法律责任的依据。

备案回执生成日期: 2026年05月28日

ICP备案号京ICP备2020034749号

## 目 录

声明.....	1
资产评估报告摘要.....	3
资产评估报告正文.....	5
一、委托人、被评估单位和资产评估委托合同约定的其他资产评估报告使用人.....	5
二、评估目的.....	34
三、评估对象和评估范围.....	35
四、价值类型及其定义.....	100
五、评估基准日.....	100
六、评估依据.....	100
七、评估方法.....	105
八、评估程序实施过程和情况.....	120
九、评估假设.....	122
十、评估结论.....	124
十一、特别事项说明.....	126
十二、资产评估报告使用限制说明.....	130
十三、资产评估报告日.....	132
十四、签名盖章.....	132
资产评估报告附件.....	133

## 声明

一、本资产评估报告依据财政部发布的资产评估基本准则和中国资产评估协会发布的资产评估执业准则和职业道德准则编制。

二、本资产评估机构及其资产评估专业人员遵守法律、行政法规和资产评估准则，坚持独立、客观、公正的原则，并对所出具的资产评估报告依法承担责任。

三、本资产评估机构及资产评估专业人员与资产评估报告中的评估对象没有现存或者预期的利益关系，与相关当事人没有现存或者预期的利益关系，对相关当事人不存在偏见。

四、评估对象涉及的资产和负债清单及企业经营预测资料由相关当事人申报并经其采用签名、盖章或法律允许的其它方式确认；相关当事人依法对其提供资料的真实性、完整性、合法性负责。

五、资产评估师已对评估对象及其所涉及资产进行现场调查；已对评估对象及其所涉及资产的法律权属状况给予必要的关注，对评估对象及其所涉及资产的法律权属资料进行了查验，对已经发现的问题进行了如实披露，并且已提请委托人及其他相关当事人完善产权以满足出具资产评估报告的要求。

六、本资产评估机构出具的资产评估报告中的分析、判断和结果受资产评估报告中假设和限制条件的限制，资产评估报告使用人应当充分考虑资产评估报告中载明的假设、限制条件、特别事项说明及其对评估结论的影响。

七、委托人或者其他资产评估报告使用人应当按照法律、行政法规规定和资产评估报告载明的使用范围使用资产评估报告；委托人或者其他资产评估报告使用人违反前述规定使用资产评估报告的，资产评估机构及资产评估专业人员不承担责任。

资产评估报告仅供委托人、资产评估合同约定的其他资产评估报告使用人和法律、行政法规规定的资产评估报告使用人使用；除此之外，其他任何机构和个人不能成为资产评估报告的使用人。

本资产评估机构及资产评估专业人员提示资产评估报告使用人应当正确理解和使用评估结论，评估结论不等同于评估对象可实现价格，评估结论不应当被认为是对其评估对象可实现价格的保证。

八、资产评估专业人员对建(构)筑物、设备等实物资产的勘察按常规仅限于观察，了解使用状况、保养状况，未触及内部被遮盖、隐蔽及难于接触到的部位，我们不具备专业鉴定能力也未接受委托对上述资产的内部质量进行专业技术检测和鉴定，我们的评估以委托人和其他相关当事人提供的资料为基础，如果这些评估对象的内在质量有瑕疵，评估结论可能会受到不同程度的影响。

九、本资产评估报告中，所有以万元为金额单位的表格或者文字表述，如存在总计数与各分项数值之和出现尾差，均为四舍五入原因造成。

## 资产评估报告摘要

杭州万隆光电设备股份有限公司：

北京中企华资产评估有限责任公司接受贵方的委托，遵守法律、行政法规和资产评估准则的规定，坚持独立、客观、公正的原则，采用资产基础法和收益法，按照必要的评估程序，对浙江中控信息产业股份有限公司股东全部权益价值在评估基准日 2025 年 12 月 31 日的市场价值进行了评估。现将资产评估报告摘要如下：

评估目的：为杭州万隆光电设备股份有限公司发行股份及支付现金购买资产提供价值参考。

评估对象：浙江中控信息产业股份有限公司的股东全部权益价值。

评估范围：浙江中控信息产业股份有限公司的全部资产及负债，具体包括流动资产、非流动资产（长期应收款、长期股权投资、投资性房地产、固定资产、无形资产、开发支出、长期待摊费用、递延所得税资产、其他非流动资产、其他非流动金融资产）、流动负债和非流动负债。

评估基准日：2025 年 12 月 31 日

价值类型：市场价值

评估方法：资产基础法、收益法

评估结论：本资产评估报告选用收益法评估结果作为评估结论，具体如下：

截至评估基准日 2025 年 12 月 31 日，浙江中控信息产业股份有限公司总资产账面价值为 623,367.28 万元，总负债账面价值为 434,513.16 万元，股东全部权益账面价值为 188,854.12 万元（账面价值业经天健会计师事务所（特殊普通合伙）审计，并出具了标准的无保留意见审计报告），收益法评估后股东全部权益价值为 246,417.79 万元，增值额为 57,563.67 万元，增值率为 30.48%。

本资产评估报告仅为报告中描述的经济行为提供价值参考，评

估结论的使用有效期限自 2025 年 12 月 31 日至 2026 年 12 月 30 日。

资产评估报告使用人应当充分考虑资产评估报告中载明的假设、限定条件、特别事项说明及其对评估结论的影响。

以上内容摘自资产评估报告正文，欲了解本评估业务的详细情况并合理解解和使用评估结论，应当阅读资产评估报告正文。

**杭州万隆光电设备股份有限公司拟发行股份及支付现金  
购买资产涉及的浙江中控信息产业股份有限公司  
股东全部权益价值评估项目**

**资产评估报告正文**

杭州万隆光电设备股份有限公司：

北京中企华资产评估有限责任公司接受贵方的委托，遵守法律、行政法规和资产评估准则的规定，坚持独立、客观、公正的原则，采用资产基础法和收益法，按照必要的评估程序，对浙江中控信息产业股份有限公司股东全部权益价值在评估基准日 2025 年 12 月 31 日的市场价值进行了评估。现将资产评估情况报告如下：

**一、委托人、被评估单位和资产评估委托合同约定的其他资产评估报告使用人**

本次评估的委托人为杭州万隆光电设备股份有限公司，被评估单位为浙江中控信息产业股份有限公司，本次评估未约定其他资产评估报告使用人。

**(一) 委托人概况**

单位全称：杭州万隆光电设备股份有限公司（简称“万隆光电”）

统一社会信用代码：91330100728903763J

法定住所：浙江省杭州市萧山区瓜沥镇建设四路 11809 号 2 幢  
5 层

法定代表人：付小铜

注册资本：9,949.03 万元人民币

企业性质：其他股份有限公司（上市）

经营开始日期：2001 年 05 月 13 日

经营期限：无固定期限

主要经营范围：许可项目：广播电视传输设备制造；第二类医

疗器械生产；技术进出口；货物进出口（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）。  
一般项目：计算机软硬件及外围设备制造；通信设备制造；智能家庭网关制造；移动通信设备制造；光通信设备制造；网络设备制造；电子元器件制造；光电子器件制造；通信设备销售；电子元器件批发；软件开发；移动终端设备制造；数字视频监控系统制造；安全系统监控服务；五金产品批发；五金产品零售；计算机软硬件及辅助设备批发；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；信息技术咨询服务；信息系统集成服务；智能控制系统集成；对外承包工程；计算机软硬件及辅助设备零售；通讯设备销售；第二类医疗器械销售；机械设备租赁（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。

## （二）被评估单位概况

### 1. 公司简介

单位全称：浙江中控信息产业股份有限公司（简称“中控信息”）

统一社会信用代码：91330000717612610R

法定住所：浙江省杭州市滨江区滨康路352号2号楼23-25层

法定代表人：赵鸿鸣

注册资本：15,000.00 万元人民币

实收资本：15,000.00 万元人民币

企业性质：其他股份有限公司(非上市)

经营开始日期：1999年10月24日

经营期限：无固定期限

主要经营范围：一般项目：信息系统集成服务；技术进出口；计算机系统服务；软件销售；软件开发；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；信息系统运行维护服务；智能控制系统集成；计算机软硬件及辅助设备零售；轨道交通运营管理系统开发；数据处理服务；电机及其控制系统研发；园区管理服务；住房租赁；物业管理；创业空间服务；规划设计管理；信息

咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；工程管理服务；环境保护监测；环保咨询服务；自然生态系统保护管理；数字文化创意内容应用服务；交通设施维修；电气信号设备装置制造；交通安全、管制专用设备制造；电气信号设备装置销售；智能水务系统开发；电气设备销售；网络设备销售；轨道交通通信信号系统开发；城市轨道交通设备制造；轨道交通专用设备、关键系统及部件销售；工程和技术研究和试验发展；高铁设备、配件销售；轨道交通工程机械及部件销售；铁路运输基础设备销售；安全技术防范系统设计施工服务；市政设施管理；水利相关咨询服务；水资源管理；物联网应用服务；污水处理及其再生利用；网络技术服务；互联网数据服务；人工智能应用软件开发；衡器制造；衡器销售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。许可项目：建设工程设计；建筑智能化系统设计；建设工程施工；互联网信息服务；第二类增值电信业务；公路管理与养护；城市生活垃圾经营性服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）。

## 2. 公司股权结构及变更情况

### (1) 有限公司的设立

浙江浙大中控信息技术有限公司（以下简称“中控有限”）成立时的企业名称为浙江浙大海纳中控自动化有限公司，注册资本为3,000万元，其设立具体过程如下：

浙江浙大海纳科技股份有限公司（以下简称“浙大海纳”）与褚健等23名自然人合计共24名股东签署了《出资协议书》，约定共同投资组建中控有限。

1999年9月6日，浙江省工商局出具“（浙省）名称预核内字[99]第580号”《企业名称预先核准通知书》，同意预先核准中控有限的企业名称为“浙江浙大海纳中控自动化有限公司”。

1999年9月29日，中控有限召开股东会并作出决议，通过《浙江浙大海纳中控自动化有限公司章程》。

1999年10月9日，浙江天健会计师事务所出具“浙天会验

(1999)第97号”《验资报告》，经其审验，截至1999年10月8日止，中控有限已收到其股东投入的资本3,000万元，均为货币资金。

1999年10月24日，中控有限办理了企业设立工商登记并获发《企业法人营业执照》。

公司设立时股权结构如下：

股东名称	注册资本		实收资本	
	出资额(万元)	股权比例(%)	实收额(万元)	股权比例(%)
浙大海纳	2,950.00	98.33	2,950.00	98.33
褚健	7.40	0.25	7.40	0.25
金建祥	4.90	0.16	4.90	0.16
章全	2.30	0.08	2.30	0.08
王建军	2.30	0.08	2.30	0.08
裘峰	2.30	0.08	2.30	0.08
潘再生	1.80	0.06	1.80	0.06
黄文君	1.80	0.06	1.80	0.06
王为民	1.80	0.06	1.80	0.06
施一明	1.80	0.06	1.80	0.06
丁云	1.80	0.06	1.80	0.06
袁剑蓉	1.80	0.06	1.80	0.06
赵鸿鸣	1.80	0.06	1.80	0.06
钟国庆	1.80	0.06	1.80	0.06
金敏凡	1.80	0.06	1.80	0.06
熊菊秀	1.80	0.06	1.80	0.06
俞文光	1.80	0.06	1.80	0.06
毛永夫	1.80	0.06	1.80	0.06
裘晓景	1.80	0.06	1.80	0.06
褚敏	1.80	0.06	1.80	0.06
郭豪杰	1.80	0.06	1.80	0.06
夏冰	1.80	0.06	1.80	0.06
张伯立	1.00	0.03	1.00	0.03
章如峰	1.00	0.03	1.00	0.03
合计	3,000.00	100.00	3,000.00	100.00

## (2) 有限公司的变更

### ① 2002年8月，中控有限第一次股权转让

2002年6月28日，褚健等23名自然人股东分别与中控科技集

团有限公司（以下简称“中控集团”）签订《股份转让协议》，约定褚健等 23 名自然人股东分别将其持有的合计中控有限 50 万元出资额对应的股权（对应持股比例 1.67%）全部转让给中控集团；其中，郭豪杰持有的 1.8 万元出资额为以 1.8 万元的价格（即 1 元/出资额）转让给中控集团、褚健等其余 22 名自然人股东合计持有 48.2 万元的出资额为以 96.4 万元的价格（即 2 元/出资额）转让给中控集团

2002 年 7 月 9 日，中控有限召开股东会并作出决议，同意上述股权转让事项，其余股东放弃对上述股权的优先受让权。同日，中控有限召开新股东会并相应修改公司章程。

2002 年 8 月 23 日，浙江省工商局核准本次股权转让的工商变更登记事项。

该次股权变更后，各股东的出资额及出资比例如下：

股东名称	注册资本		实收资本	
	出资额（万元）	股权比例（%）	实收额（万元）	股权比例（%）
浙大海纳	2,950.00	98.33	2,950.00	98.33
中控集团	50.00	1.67	50.00	1.67
合计	3,000.00	100.00	3,000.00	100.00

#### ②2003 年 1 月，中控有限第二次股权转让

2003 年 1 月 6 日，中控有限召开股东会并作出决议，同意原股东浙大海纳将其所持有的中控有限 2,950 万元的出资额（占中控有限注册资本的 98.33%）暂以 2,950 万元的价格（即 1 元/出资额）分别转让给章全、杨一兵、王文南、梁伟群、蔡伟（最终转让价格经有证券从业资格的会计审计机构对公司进行独立审计后确定，如审计值高于 2,950 万元，则受让方需按出资比例补足差价，如审计值低于 2,950 万元，则按照 2,950 万元的价格转让），其中章全受让 950 万元、杨一兵受让 600 万元、王文南受让 600 万元、梁伟群受让 400 万元、蔡伟受让 400 万元；其余股东放弃对前述出资额的优先受让权；

2003 年 1 月 6 日，浙大海纳与章全、杨一兵、王文南、梁伟群、蔡伟签订《股权转让协议书》，就上述股权转让事项进行了约定。

2003 年 1 月 9 日，中控有限新的股东会召开股东会并作出决议，

同意就上述股权转让事项等相应修改公司章程。

2003年4月22日，浙江天健会计师事务所有限公司出具“浙天会审[2003]第759号”《审计报告》，审验确认中控有限2003年1月31日的净资产金额为2,987.88万元。根据该审计值，浙大海纳持有中控有限98.33%股权对应的审计净资产值为2,937.98万元，低于上述暂定的2,950万元股权价格。

2003年1月20日，浙江省工商局核准本次股权转让的工商变更登记事项。

该次股权变更后，各股东的出资额及出资比例如下：

股东名称	注册资本		实收资本	
	出资额（万元）	股权比例（%）	实收额（万元）	股权比例（%）
章全	950.00	31.67	950.00	31.67
王文南	600.00	20.00	600.00	20.00
杨一兵	600.00	20.00	600.00	20.00
蔡伟	400.00	13.33	400.00	13.33
梁伟群	400.00	13.33	400.00	13.33
中控集团	50.00	1.67	50.00	1.67
合计	3,000.00	100.00	3,000.00	100.00

根据标的公司提供的相关资料，中控有限聘请具备证券期货从业资格的资产评估机构北京中企华资产评估有限责任公司对上述转让的国有股权进行追溯评估，并于2020年7月出具“中企华评报字（2020）第4019号”《资产评估报告》，中控有限在评估基准日2003年1月31日时点的98.33%股权价值为2,947.86万元，确认上述资产的评估价值低于当时的交易价格。同时，标的公司就该事项取得杭州市滨江区人民政府关于其程序合法性及未造成国有资产流失的确认意见，浙江大学作为当时浙大海纳的实际控制人以及其所出资企业资产评估项目的备案负责机构，亦确认上述国有股权变动事项属实，没有法律纠纷。

### ③2003年1月，中控有限第三次股权转让

2003年1月24日，中控有限召开股东会作出股东会决议，同意原有股东王文南将其持有的250万元出资额（对应持股比例8.33%）以250万元的价格（即1元/出资额）分别转让给中控科技、

浙江大晶创业投资有限公司（以下简称“浙江大晶”），其中中控科技受让 100 万元出资额（对应持股比例 3.33%），浙江大晶受让 150 万元出资额（对应持股比例 5%）；其余股东放弃本次股权转让的优先购买权。

2003 年 1 月 24 日，王文南分别与中控科技、浙江大晶签订了《股份转让协议》，就上述股权转让事项进行了约定。同日，中控有限新股东会召开并作出股东会决议，根据本次转让情况对公司章程进行了修改，并决定将中控有限更名为“浙江浙大中控信息技术有限公司”。

2003 年 1 月 30 日，浙江省工商局核准本次股权转让的工商变更登记事项。

该次股权变更后，各股东的出资额及出资比例如下：

股东名称	注册资本		实收资本	
	出资额（万元）	股权比例（%）	实收额（万元）	股权比例（%）
章全	950.00	31.67	950.00	31.67
杨一兵	600.00	20.00	600.00	20.00
蔡伟	400.00	13.33	400.00	13.33
梁伟群	400.00	13.33	400.00	13.33
王文南	350.00	11.67	350.00	11.67
中控集团	150.00	5.00	150.00	5.00
浙江大晶	150.00	5.00	150.00	5.00
合计	3,000.00	100.00	3,000.00	100.00

#### ④2004 年 7 月，中控有限第四次股权转让

2004 年 7 月 8 日，中控有限召开股东会并作出决议，同意原股东章全将其持有的中控有限 50 万元出资额（对应持股比例 1.67%）转让给梁伟群、将中控有限 150 万元出资额（对应持股比例 5%）转让给中控科技，王文南将其持有的中控有限 350 万元出资额（对应持股比例 11.67%）转让给中控科技，蔡伟将其持有的中控有限 400 万元出资额（对应持股比例 13.33%）转让给中控科技，杨一兵将其持有的 600 万元出资额（对应持股比例 20%）转让给王建军；其余股东放弃本次股权转让的优先购买权；前述股权转让价格均为 1 元/出资额。

2004年7月8日，章全与梁伟群、杨一兵与王建军分别签订了《出资转让协议》，就上述股权转让事项作出约定；同日，王文南、蔡伟、章全、杨一兵分别与中控科技签订《出资转让协议》，就上述股权转让事项作出约定。

2004年7月9日，中控有限召开股东会并作出决议，同意根据本次转让情况对公司章程进行了修改。

2004年7月26日，浙江省工商局核准本次股权转让的工商变更登记事项。

该次股权变更后，各股东的出资额及出资比例如下：

股东名称	注册资本		实收资本	
	出资额（万元）	股权比例（%）	实收额（万元）	股权比例（%）
中控集团	1,050.00	35.00	1,050.00	35.00
章全	750.00	25.00	750.00	25.00
王建军	600.00	20.00	600.00	20.00
梁伟群	450.00	15.00	450.00	15.00
浙江大晶	150.00	5.00	150.00	5.00
合计	<b>3,000.00</b>	<b>100.00</b>	<b>3,000.00</b>	<b>100.00</b>

⑤2005年10月，中控有限第五次股权转让

2005年9月9日，中控有限召开股东会并作出决议，同意原股东章全将其持有的中控有限750万元出资额（对应持股比例25%）以1,174.275万元的价格（即1.5657元/出资额）转让给中控集团；其余股东放弃本次股权转让的优先购买权。

2005年9月9日，章全与中控集团签订《出资转让协议》就上述股权转让作出约定。同日，中控有限新股东会召开并作出决议，同意根据本次转让情况对公司章程进行修改，并通过《章程修正案》。

2005年10月8日，浙江省工商局核准本次股权转让的工商变更登记事项。

该次股权变更后，各股东的出资额及出资比例如下：

股东名称	注册资本		实收资本	
	出资额（万元）	股权比例（%）	实收额（万元）	股权比例（%）
中控集团	1,800.00	60.00	1,800.00	35.00
王建军	600.00	20.00	600.00	20.00
梁伟群	450.00	15.00	450.00	15.00

杭州万隆光电设备股份有限公司拟发行股份及支付现金购买资产涉及的浙江中控信息产业股份有限公司股东全部权益价值评估项目资产评估报告

股东名称	注册资本		实收资本	
	出资额 (万元)	股权比例 (%)	实收额 (万元)	股权比例 (%)
浙江大晶	150.00	5.00	150.00	5.00
<b>合计</b>	<b>3,000.00</b>	<b>100.00</b>	<b>3,000.00</b>	<b>100.00</b>

⑥2007年2月，中控有限第一次增资

2007年1月22日，中控有限召开股东会并作出决议，同意浙江天健会计师事务所有限公司审计确认截止2006年12月31日止公司未分配利润为10,649,142.39元；决定分配利润967.7420万元，其中900万元用于转增注册资本，由中控有限原股东按各自持股比例转增，其中：中控集团转增540万元注册资本、王建军转增180万元注册资本、梁伟群转增135万元注册资本、浙江大晶转增45万元注册资本；转增注册资本后，中控有限注册资本增加至3,900万元；同意相应修改公司章程。

2007年2月1日，浙江省工商局核准本次增资的工商变更登记事项。

2007年1月23日，浙江天健会计师事务所有限公司出具“（浙天会验[2007]第6号）”《验资报告》，经其审验，截至2007年1月22日止，中控有限已将未分配利润900万元转增实收资本。

该次股权变更后，各股东的出资额及出资比例如下：

股东名称	注册资本		实收资本	
	出资额 (万元)	股权比例 (%)	实收额 (万元)	股权比例 (%)
中控集团	2,430.00	60.00	2,430.00	60.00
王建军	780.00	20.00	780.00	20.00
梁伟群	585.00	15.00	585.00	15.00
浙江大晶	195.00	5.00	195.00	5.00
<b>合计</b>	<b>3,900.00</b>	<b>100.00</b>	<b>3,900.00</b>	<b>100.00</b>

⑦2007年3月，中控有限第二次增资

2007年2月27日，中控有限召开股东会并作出决议，同意将中控有限注册资本由3,900万元增加至5,070万元，新增注册资本1,170万元由全体原股东按照各自持股比例同比例认缴，其中：中控集团认缴702万元注册资本，浙江大晶认缴58.5万元注册资本，

王建军认缴 234 万元注册资本，梁伟群认缴 175.5 万元注册资本；同意相应修改公司章程等。

2007 年 3 月 15 日，杭州华磊会计师事务所有限公司出具“杭华磊验字（2007）第 196 号”《验资报告》，经其审验，截至 2007 年 3 月 15 日止，中控有限已收到各股东缴纳的新增注册资本（实收资本）合计 1,170 万元，各股东均以货币出资；截至 2007 年 3 月 15 日止，中控有限变更后的累计注册资本 5,070 万元，实收资本 5,070 万元。

2007 年 3 月 19 日，浙江省工商局核准本次增资的工商变更登记事项。

该次股权变更后，各股东的出资额及出资比例如下：

股东名称	注册资本		实收资本	
	出资额（万元）	股权比例（%）	实收额（万元）	股权比例（%）
中控集团	3,042.00	60.00	3,042.00	60.00
王建军	1,014.00	20.00	1,014.00	20.00
梁伟群	760.50	15.00	760.50	15.00
浙江大晶	253.50	5.00	253.50	5.00
合计	<b>5,070.00</b>	<b>100.00</b>	<b>5,070.00</b>	<b>100.00</b>

⑧2008 年 12 月，中控有限第三次增资

2008 年 11 月 12 日，中控有限召开股东会并作出决议，同意中控有限注册资本由 5,070 万元增加至 5,500 万元，新增 430 万元注册资本由原股东王建军以 473 万元的价格认缴；其余股东放弃本次增资的优先认缴权；同意相应修改公司章程。

2008 年 12 月 15 日，浙江天华会计师事务所有限公司出具“天华验字（2008）第 267 号”《验资报告》，经其审验，截至 2008 年 12 月 12 日止，中控有限已收到自然人股东王建军缴纳的新增注册资本（实收资本）合计 430 万元整，均以货币出资（王建军实际缴纳新增货币出资额 473 万元，其中 430 万元为增加实收资本，43 万元为溢价作资本公积）；变更后中控有限累计实收资本为 5,500 万元。

2008 年 12 月 25 日，浙江省工商局核准本次增资的工商变更登记事项。

该次股权变更后，各股东的出资额及出资比例如下：

杭州万隆光电设备股份有限公司拟发行股份及支付现金购买资产涉及的浙江中控信息产业股份有限公司股东全部权益价值评估项目资产评估报告

股东名称	注册资本		实收资本	
	出资额 (万元)	股权比例 (%)	实收额 (万元)	股权比例 (%)
中控集团	3,042.00	55.3091	3,042.00	55.3091
王建军	1,444.00	26.2545	1,444.00	26.2545
梁伟群	760.50	13.8273	760.50	13.8273
浙江大晶	253.50	4.6091	253.50	4.6091
合计	5,500.00	100.00	5,500.00	100.00

⑨2009年4月，中控有限第四次增资

2009年3月18日，中控有限召开股东会并作出决议，同意根据浙江天健东方会计师事务所有限公司审计确认，截止2008年12月31日止中控有限未分配利润为27,746,243.33元；决定分配利润2,750万元，其中2,200万元用于转增注册资本（法人股应分配利润16,477,500元，其中13,182,000元转增注册资本，3,295,500元作股利分配，由法人股东按出资比例享有；自然人股应分配利润11,022,500元，其中8,818,000元转增注册资本，2,204,500元作股利分配，由自然人股东按出资比例享有）；转增注册资本后，中控有限注册资本增加至7,700万元；除前述以未分配利润转增资本外，再以现金增资300万元，由中控集团认缴，其他股东放弃本次增资的优先认缴权；转增注册资本和现金增资后，中控有限注册资本增加至8,000万元；同意相应修改公司章程。

2009年3月20日，浙江天健东方会计师事务所有限公司出具“浙天会验〔2009〕24号”《验资报告》，经其审验，截至2009年3月18日止，中控有限已将未分配利润2,200万元转增实收资本，并已收到中控集团以货币缴纳的新增注册资本（实收资本）300万元，合计2,500万元；变更后的累计注册资本8,000万元，实收资本8,000万元。

2009年4月14日，浙江省工商局核准本次增资的工商变更登记事项。

该次股权变更后，各股东的出资额及出资比例如下：

股东名称	注册资本		实收资本	
	出资额 (万元)	股权比例 (%)	实收额 (万元)	股权比例 (%)
中控集团	4,558.80	56.9850	4,558.80	56.9850

杭州万隆光电设备股份有限公司拟发行股份及支付现金购买资产涉及的浙江中控信息  
产业股份有限公司股东全部权益价值评估项目资产评估报告

股东名称	注册资本		实收资本	
	出资额 (万元)	股权比例 (%)	实收额 (万元)	股权比例 (%)
王建军	2,021.60	25.27	2,021.60	25.27
梁伟群	1,064.70	13.3088	1,064.70	13.3088
浙江大晶	354.90	4.4363	354.90	4.4363
合计	8,000.00	100.00	8,000.00	100.00

⑩2010年4月，中控有限第五次增资

2010年3月15日，中控有限召开股东会并作出决议，同意现金增资316万元，由原股东按出资比例认缴。其中，中控集团认缴40.704万元、浙江大晶认缴28.392万元、王建军认缴161.7280万元、梁伟群认缴85.1760万元；同意根据天健会计师事务所有限公司审计确认，截止2009年12月31日止中控有限未分配利润为22,584,959.21元；决定分配利润2,105万元，其中1,684万元用于转增注册资本（法人股应分配利润12,612,778元，其中10,090,222元转增注册资本，中控集团转增9,314,051元、浙江大晶转增776,171元；自然人股应分配利润8,437,222元，其中6,749,778元转增注册资本，王建军转增4,421,265元、梁伟群转增2,328,513元）；前述现金增资及转增注册资本后，中控有限注册资本为1亿元；同意相应修改公司章程。

2010年4月8日，天健会计师事务所有限公司出具“天健验[2010]75号”《验资报告》，经其审验，截至2010年4月7日止，中控信息有限已收到中控集团、浙江大晶、王建军和梁伟群以货币缴纳的新增注册资本（实收资本）316万元，并已将未分配利润1,684万元转增实收资本，合计2,000万元；变更后的注册资本为1亿元，累计实收资本1亿元。

2010年4月16日，浙江省工商局核准本次增资的工商变更登记事项。

该次股权变更后，各股东的出资额及出资比例如下：

股东名称	注册资本		实收资本	
	出资额 (万元)	股权比例 (%)	实收额 (万元)	股权比例 (%)
中控集团	5,530.9091	55.3091	5,530.9091	55.3091
王建军	2,625.4545	26.2545	2,625.4545	26.2545

杭州万隆光电设备股份有限公司拟发行股份及支付现金购买资产涉及的浙江中控信息产业股份有限公司股东全部权益价值评估项目资产评估报告

股东名称	注册资本		实收资本	
	出资额 (万元)	股权比例 (%)	实收额 (万元)	股权比例 (%)
梁伟群	1,382.7273	13.8273	1,382.7273	13.8273
浙江大晶	460.9091	4.6091	460.9091	4.6091
合计	<b>10,000.00</b>	<b>100.00</b>	<b>10,000.00</b>	<b>100.00</b>

⑪2011年12月，中控有限第六次股权转让

根据浙江省杭州市国立公证处于2011年11月21日出具的“(2011)杭证民字第6466号”《公证书》，被继承人梁伟群于2011年9月去世，其持有的中控有限13.8273%的股权由其配偶朱颖继承。

2011年11月28日，中控有限召开股东会并作出决议，同意原股东梁伟群将其持有1,382.7273万元出资额（对应持股比例13.8273%）以1,382.7273万元的价格（即1元/出资额）转让给张伟宁；其余股东均放弃本次股权转让的优先购买权；同意相应修改公司章程。

2011年11月28日，梁伟群（由其继承人朱颖签字确认）与张伟宁签订《股权转让协议》，就上述股权转让事项作出约定。

2011年12月23日，浙江省工商局核准本次股权转让的工商变更登记事项。

该次股权变更后，各股东的出资额及出资比例如下：

股东名称	注册资本		实收资本	
	出资额 (万元)	股权比例 (%)	实收额 (万元)	股权比例 (%)
中控集团	5,530.9091	55.3091	5,530.9091	55.3091
王建军	2,625.4545	26.2545	2,625.4545	26.2545
张伟宁	1,382.7273	13.8273	1,382.7273	13.8273
浙江大晶	460.9091	4.6091	460.9091	4.6091
合计	<b>10,000.00</b>	<b>100.00</b>	<b>10,000.00</b>	<b>100.00</b>

⑫2014年4月，中控有限第六次增资

2014年3月31日，中控有限召开股东会并作出决议，同意中控有限注册资本由10,000万元增加至11,000万元，新增注册资本由王建军以2,500万元的价格认缴，其中1,000万元作为注册资本，其余部分计入资本公积；公司其余股东放弃对前述出资的优先认缴权；同意相应修改公司章程。

2014年4月18日，浙江省工商局核准本次增资的工商变更登记事项。

该次股权变更后，各股东的出资额及出资比例如下：

股东名称	注册资本		实收资本	
	出资额（万元）	股权比例（%）	实收额（万元）	股权比例（%）
中控集团	5,530.9091	50.2810	5,530.9091	50.2810
王建军	3,625.4545	32.9587	3,625.4545	32.9587
张伟宁	1,382.7232	12.5702	1,382.7232	12.5702
浙江大晶	460.9091	4.1901	460.9091	4.1901
合计	11,000.00	100.00	11,000.00	100.00

根据标的公司提供的出资凭证，标的公司已收到王建军以现金方式缴存的出资款2,500万元。

⑬2015年8月，中控有限第七次股权转让

2015年7月19日，中控有限召开股东会并作出决议，同意原股东王建军将其持有的650.2197万元出资额（对应持股比例5.91%）以6,502.197万元的价格转让给杭州巨星科技股份有限公司（以下简称“巨星科技”），将其持有的1,100万元出资额（对应持股比例10%）以1.1亿元的价格转让给浙江正泰电器股份有限公司（以下简称“正泰电器”）；张伟宁将其持有的565.5062万元出资额（对应持股比例5.14%）以5,655.062万元的价格转让给巨星科技，前述股权转让价格均为10元/出资额；其余股东均放弃本次股权转让的优先购买权；同日，全体股东根据本次转让情况对公司章程进行了修改，并通过《章程修正案》。

2015年7月20日，王建军、张伟宁分别与巨星科技签订《股权转让协议》就上述股权转让事项作出约定；2015年7月24日，王建军与正泰电器签订《股权转让协议》就上述股权转让事项作出约定。

2015年8月6日，浙江省工商局核准本次股权转让的工商变更登记事项。

该次股权变更后，各股东的出资额及出资比例如下：

股东名称	注册资本		实收资本	
	出资额（万元）	股权比例（%）	实收额（万元）	股权比例（%）

杭州万隆光电设备股份有限公司拟发行股份及支付现金购买资产涉及的浙江中控信息产业股份有限公司股东全部权益价值评估项目资产评估报告

股东名称	注册资本		实收资本	
	出资额（万元）	股权比例（%）	实收额（万元）	股权比例（%）
中控集团	5,530.9091	50.2810	5,530.9091	50.2810
王建军	1,875.2348	17.0476	1,875.2348	17.0476
巨星科技	1,215.7259	11.0521	1,215.7259	11.0521
正泰电器	1,100.0000	10.0000	1,100.0000	10.0000
张伟宁	817.2211	7.4293	817.2211	7.4293
浙江大晶	460.9091	4.1901	460.9091	4.1901
<b>合计</b>	<b>11,000.00</b>	<b>100.00</b>	<b>11,000.00</b>	<b>100.00</b>

⑭2020年5月，中控有限第八次股权转让

2020年1月31日，巨星科技与正泰电器签订《股权转让协议》，约定巨星科技将其持有的1,215.7259万元出资额（对应持股比例11.05%）以17,688.811845万元的价格（即14.55元/出资额）转让给正泰电器。

2020年5月7日，中控有限召开股东会并作出决议，同意原股东巨星科技将其持有的1,215.7259万元出资额（对应持股比例11.05%）以转让给正泰电器；同日，全体股东根据本次转让情况对公司章程进行了修改。

2020年5月20日，浙江省市监局核准本次股权转让的工商变更登记事项。

该次股权变更后，各股东的出资额及出资比例如下：

股东名称	注册资本		实收资本	
	出资额（万元）	股权比例（%）	实收额（万元）	股权比例（%）
中控集团	5,530.9091	50.2810	5,530.9091	50.2810
正泰电器	2,315.7259	21.0521	2,315.7259	21.0521
王建军	1,875.2348	17.0476	1,875.2348	17.0476
张伟宁	817.2211	7.4293	817.2211	7.4293
浙江大晶	460.9091	4.1901	460.9091	4.1901
<b>合计</b>	<b>11,000.00</b>	<b>100.00</b>	<b>11,000.00</b>	<b>100.00</b>

⑮2020年7月，中控有限第七次增资

2020年6月24日，中控有限召开股东会并作出决议，同意接收杭州汇格企业管理合伙企业（有限合伙）（以下简称“汇格合伙”）为公司新股东，同意汇格合伙以货币方式出资1,880万元认缴1,880万元新增注册资本。本次增资后，公司注册资本由11,000万

元增加至 12,880 万元；其余股东放弃本次增资的优先认缴权。同日，中控有限新的股东会召开股东会并作出决议，同意就上述事项相应修改公司章程，并通过《章程修正案》。

2020 年 7 月 15 日，浙江省市监局核准本次增资的工商变更登记事项。

该次股权变更后，各股东的出资额及出资比例如下：

股东名称	注册资本		实收资本	
	出资额（万元）	股权比例（%）	实收额（万元）	股权比例（%）
中控集团	5,530.9091	42.9418	5,530.9091	42.9418
正泰电器	2,315.7259	17.9792	2,315.7259	17.9792
汇格合伙	1,880.0000	14.5963	1,880.0000	14.5963
王建军	1,875.2348	14.5593	1,875.2348	14.5593
张伟宁	817.2211	6.3449	817.2211	6.3449
浙江大晶	460.9091	3.5785	460.9091	3.5785
合计	<b>12,880.00</b>	<b>100.00</b>	<b>12,880.00</b>	<b>100.00</b>

2023 年 1 月 5 日，天健会计师出具的“天健验[2023]6 号”《验资报告》，对上述增加注册资本情况进行了审验确认。

#### ⑩2020 年 9 月，中控有限第九次股权转让

2020 年 8 月 20 日，张伟宁与汇格合伙签订《股权转让协议》，约定张伟宁将其持有的 575.6702 万元出资额（对应持股比例 4.47%）以 6,908.0424 万元的价格（即 12 元/出资额）转让给汇格合伙；同日，王建军与汇格合伙签订《股权转让协议》，约定王建军将其持有的 230.1260 万元出资额（对应持股比例 1.79%）以 2,761.512 万元的价格（即 12 元/出资额）转让给汇格合伙；

2020 年 8 月 20 日，中控有限召开股东会并作出，同意原股东张伟宁将其持有的 575.6702 万元出资额（对应持股比例 4.47%）转让给汇格合伙；王建军将其持有的 230.1260 万元出资额（对应持股比例 1.79%）转让给汇格合伙；同日，全体股东根据本次转让情况对公司章程进行了修改，并通过《章程修正案》。

2020 年 9 月 3 日，浙江省市监局核准本次股权转让的工商变更登记事项。

该次股权变更后，各股东的出资额及出资比例如下：

杭州万隆光电设备股份有限公司拟发行股份及支付现金购买资产涉及的浙江中控信息  
产业股份有限公司股东全部权益价值评估项目资产评估报告

股东名称	注册资本		实收资本	
	出资额（万元）	股权比例（%）	实收额（万元）	股权比例（%）
中控集团	5,530.9091	42.9418	5,530.9091	42.9418
汇格合伙	2,685.7962	20.8525	2,685.7962	20.8525
正泰电器	2,315.7259	17.9792	2,315.7259	17.9792
王建军	1,645.1088	12.7726	1,645.1088	12.7726
浙江大晶	460.9091	3.5785	460.9091	3.5785
张伟宁	241.5509	1.8754	241.5509	1.8754
<b>合计</b>	<b>12,880.00</b>	<b>100.00</b>	<b>12,880.00</b>	<b>100.00</b>

⑰2020年10月，中控有限第十次股权转让

2020年9月28日，中控有限召开股东会并作出决议，鉴于中国国际经济贸易仲裁委员会于2020年7月28日出具“〔2020〕中国贸仲浙裁字第0006号”《裁决书》，裁决股东王建军将持有的中控有限14,938,427元出资额过户给智格合伙、将持有中控有限50,000元出资额过户给杭州富格企业管理合伙企业（有限合伙）（以下简称“富格合伙”）、将持有中控有限50,000元出资额过户给杭州浩歌企业管理合伙企业（有限合伙）（以下简称“浩歌合伙”）、将持有中控有限368,115元出资额过户给宁波云吟企业管理合伙企业（有限合伙）（以下简称“云吟合伙”）；裁决股东张伟宁江将持有的中控有限471,665元出资额过户给杭州智格企业管理合伙企业（有限合伙）（以下简称“智格合伙”）、持有的中控有限1,267,845元出资额过户给云吟合伙；其他非相关股东放弃对前述转让股权的优先购买权；裁决解除上述四个持股平台与王建军、张伟宁之间的《委托持股协议》并办理工商变更登记手续。同日，全体股东根据上述情况对公司章程进行了修改，并通过《章程修正案》。

2020年9月28日，王建军与汇格合伙、富格合伙、浩歌合伙、云吟合伙出具了《股权交割证明》；同日，张伟宁与智格合伙、云吟合伙出具了《股权交割证明》

2020年10月15日，浙江省市监局核准本次股权转让的工商变更登记事项。

该次股权变更后，各股东的出资额及出资比例如下：

股东名称	注册资本	实收资本
------	------	------

杭州万隆光电设备股份有限公司拟发行股份及支付现金购买资产涉及的浙江中控信息  
产业股份有限公司股东全部权益价值评估项目资产评估报告

	出资额（万元）	股权比例（%）	实收额（万元）	股权比例（%）
中控集团	5,530.9091	42.9418	5,530.9091	42.9418
汇格合伙	2,685.7962	20.8525	2,685.7962	20.8525
正泰电器	2,315.7259	17.9792	2,315.7259	17.9792
智格合伙	1,541.0092	11.9644	1,541.0092	11.9644
浙江大晶	460.9091	3.5785	460.9091	3.5785
云吟合伙	163.5960	1.2702	163.5960	1.2702
王建军	104.4546	0.8110	104.4546	0.8110
张伟宁	67.5999	0.5248	67.5999	0.5248
富格合伙	50.00	0.3882	50.00	0.3882
浩歌合伙	50.00	0.3882	50.00	0.3882
<b>合计</b>	<b>12,880.00</b>	<b>100.00</b>	<b>12,880.00</b>	<b>100.00</b>

⑱2020年12月，中控有限第十一次股权转让

2020年4月27日，汇格合伙与中控集团签订了《增资协议》，约定中控集团将其持有的中控有限11%的股权以10,307.22万元的价格（7.275元/出资额）向汇格合伙增资，本次增资完成后，中控集团将持有汇格合伙1,416.8万份合伙份额。

2020年12月15日，中控有限召开股东会并作出决议，同意中控集团将其所持中控有限出资额1,416.8万元（对应持股比例为11%）作为出资对汇格合伙进行增资并进行相关股权转让；中控集团将其所持中控有限出资额2,044.2931万元（对应持股比例15.87%）转让给云吟合伙；股东王建军将其所持中控有限出资额104.4546万元（对应持股比例0.81%）转让给智格合伙；同意基于上述股权转让事项相应修改公司章程。

2020年12月15日，中控集团与云吟合伙以及王建军与智格合伙分别签订了《股权转让协议》，就上述股权转让事项作出约定，转让价格均为7.275元/出资额。同日，中控集团与汇格合伙出具了《股权交割完毕证明》。

2020年12月21日，中控有限召开股东会并作出决议，同意中控集团将其所持中控有限出资额1,283万元（对应持股比例9.96%）转让给富格合伙；中控集团将其所持中控有限出资额786.816万元（对应持股比例6.11%）转让给浩歌合伙；同意基于上述股权转让事项相应修改公司章程。

2020年12月21日，中控集团与富格合伙、浩歌合伙分别签订了《股权转让协议》，就上述股权转让事项作出约定，转让价格均为12.422元/出资额。

2020年12月29日，浙江省市监局核准本次股权转让的工商变更登记事项。

该次股权变更后，各股东的出资额及出资比例如下：

股东名称	注册资本		实收资本	
	出资额（万元）	股权比例（%）	实收额（万元）	股权比例（%）
汇格合伙	4,102.5962	31.8525	4,102.5962	31.8525
正泰电器	2,315.7259	17.9792	2,315.7259	17.9792
云吟合伙	2,207.8891	17.1420	2,207.8891	17.1420
智格合伙	1,645.4638	12.7754	1,645.4638	12.7754
富格合伙	1,288.0000	10.0000	1,288.0000	10.0000
浩歌合伙	791.8160	6.1476	791.8160	6.1476
浙江大晶	460.9091	3.5785	460.9091	3.5785
张伟宁	67.5999	0.5248	67.5999	0.5248
<b>合计</b>	<b>12,880.00</b>	<b>100.00</b>	<b>12,880.00</b>	<b>100.00</b>

⑲2021年5月，中控有限第十二次股权转让

2021年5月6日，中控有限召开股东会并作出决议，同意浙江大晶以其持有的中控有限460.9091万元出资额（对应持股比例3.58%）以股权出资的方式对杭州泊晶股权投资有限公司（以下简称“杭州泊晶”）进行出资并进行相关股权转让；公司其余股东放弃优先购买权；同日，中控有限新股东会召开会议并作出决议，同意相应修改公司章程。

2021年5月14日，浙江省市监局核准本次股权转让的工商变更登记事项。

该次股权变更后，各股东的出资额及出资比例如下：

股东名称	注册资本		实收资本	
	出资额（万元）	股权比例（%）	实收额（万元）	股权比例（%）
汇格合伙	4,102.5962	31.8525	4,102.5962	31.8525
正泰电器	2,315.7259	17.9792	2,315.7259	17.9792
云吟合伙	2,207.8891	17.1420	2,207.8891	17.1420
智格合伙	1,645.4638	12.7754	1,645.4638	12.7754
富格合伙	1,288.0000	10.0000	1,288.0000	10.0000

杭州万隆光电设备股份有限公司拟发行股份及支付现金购买资产涉及的浙江中控信息  
产业股份有限公司股东全部权益价值评估项目资产评估报告

股东名称	注册资本		实收资本	
	出资额 (万元)	股权比例 (%)	实收额 (万元)	股权比例 (%)
浩歌合伙	791.8160	6.1476	791.8160	6.1476
杭州泊晶	460.9091	3.5785	460.9091	3.5785
张伟宁	67.5999	0.5248	67.5999	0.5248
合计	<b>12,880.00</b>	<b>100.00</b>	<b>12,880.00</b>	<b>100.00</b>

### (3) 股份公司的设立

2021年10月15日，中控有限召开股东会并作出决议，同意公司由有限责任公司整体变更为股份有限公司，并以2021年8月31日为整体变更的审计、评估基准日。

2021年11月17日，天健会计师出具《审计报告》(天健审[2021]10027号)，确认截至2021年8月31日，中控有限经审计的净资产为95,893.75万元。

2021年11月18日，坤元资产评估有限公司出具《资产评估报告》(坤元评报[2021]732号)，确认截至2021年8月31日，中控有限净资产评估值为116,188.50万元。

2021年11月25日，中控有限召开股东会并作出决议，对上述审计、评估结果进行了确认，并同意以审计净资产95,893.75万元，按全体股东原出资比例分配并折合为变更后股份有限公司的注册资本12,880万元(对应总股份12,880万股，每股1元)，净资产中剩余部分列入股份有限公司资本公积。同时决定公司名称由“浙江浙大中控信息技术有限公司”变更为“浙江中控信息产业股份有限公司”(以下简称“中控信息”)。

同日，中控有限全体股东共同签署了《浙江浙大中控信息技术有限公司变更设立为股份有限公司之发起人协议书》。

2021年12月10日，中控信息召开创立大会暨第一次股东大会，审议通过设立股份公司的相关议案。同日，中控信息全体股东签署了《浙江中控信息产业股份有限公司章程》。

2021年12月13日，浙江省市场监督管理局核准了中控信息由有限责任公司整体变更为股份有限公司的设立申请并向其核发了《营业执照》。

根据天健会计师于 2023 年 1 月 5 日出具的“天健验[2023]7 号”《验资报告》，经审验，截至 2021 年 12 月 10 日止，中控信息截至 2021 年 8 月 31 日止经审计的所有者权益（净资产）958,937,517.88 元，折合股份总额 12,880 万股，每股 1 元，共计股本 12,880 万元，大于股本部分 830,137,517.88 元计入资本公积；股东按原出资比例认购股份。

该次股权变更后，各股东的出资额及出资比例如下：

股东名称	注册资本		实收资本	
	出资额（万元）	股权比例（%）	实收额（万元）	股权比例（%）
汇格合伙	4,102.5962	31.8525	4,102.5962	31.8525
正泰电器	2,315.7259	17.9792	2,315.7259	17.9792
云吟合伙	2,207.8891	17.1420	2,207.8891	17.1420
智格合伙	1,645.4638	12.7754	1,645.4638	12.7754
富格合伙	1,288.0000	10.0000	1,288.0000	10.0000
浩歌合伙	791.8160	6.1476	791.8160	6.1476
杭州泊晶	460.9091	3.5785	460.9091	3.5785
张伟宁	67.5999	0.5248	67.5999	0.5248
合计	12,880.00	100.00	12,880.00	100.00

2023 年 6 月 15 日，天健会计师出具《关于浙江中控信息产业股份有限公司前期差错更正对股改基准日净资产影响的说明》（天健审[2023]8319 号），标的公司因前期会计差错更正事项对以前年度财务报表进行追溯调整，经复核确认，标的公司截至股改基准日 2021 年 8 月 31 日的净资产需由 95,893.75 万元调整为 94,228.10 万元。此次净资产调整不改变此前整体变更时折股的股本数量，整体变更时各发起人的持股数量和持股比例保持不变。

针对上述股改净资产调整事项，标的公司于 2023 年 5 月 31 日、2023 年 6 月 15 日分别召开第一届董事会第十一次会议和 2022 年年度股东大会，审议通过了《关于确认调整公司整体变更为股份公司时净资产的议案》。此外，标的公司全体发起人就此共同签署了《浙江浙大中控信息技术有限公司变更设立为股份有限公司之发起人协议书之补充协议》，对上述股改净资产调整事项进行了确认。

#### (4) 股份公司的变更

##### ① 2021 年 12 月，中控信息第一次增资

2021年12月15日，中控信息召开股东大会并作出决议，同意将注册资本由12,880万元增加至14,446万元，新增1,566万股股份由新股东中国互联网投资基金（有限合伙）（以下简称“中网投”）、杭州交通综合开发有限公司（以下简称“杭州交发”）、绍兴市交通控股集团有限公司（以下简称“绍兴交投”）、台州市资产管理有限公司（以下简称“台州资管”）、台州恒金城信创业投资合伙企业（有限合伙）（以下简称“恒金城信”）以21元/股的价格认购，其中：中网投以14,910万元认缴710万股股份，杭州交发、绍兴交投、台州资管分别以4,998万元认缴238万股股份，恒金城信以2,982万元认缴142万股股份；同意相应修改公司章程，并通过《章程修正案》。

2021年12月22日，各方就上述增资事宜签署了《关于浙江中控信息产业股份有限公司之增资协议》。

2021年12月30日，浙江省市场监管局核准了中控信息本次增资事宜并向其核发了《营业执照》。

2023年1月5日，天健出具《验资报告》（天健验[2023]8号）对上述增加注册资本情况进行了审验确认。

本次增资完成后，中控信息的股本结构如下：

股东名称	注册资本		实收资本	
	出资额（万元）	股权比例（%）	实收额（万元）	股权比例（%）
汇格合伙	4,102.5962	28.3995	4,102.5962	28.3995
正泰电器	2,315.7259	16.0302	2,315.7259	16.0302
云吟合伙	2,207.8891	15.2837	2,207.8891	15.2837
智格合伙	1,645.4638	11.3904	1,645.4638	11.3904
富格合伙	1,288.0000	8.9160	1,288.0000	8.9160
浩歌合伙	791.8160	5.4812	791.8160	5.4812
中网投	710.0000	4.9149	710.0000	4.9149
杭州泊晶	460.9091	3.1906	460.9091	3.1906
杭州交发	238.0000	1.6475	238.0000	1.6475
绍兴交投	238.0000	1.6475	238.0000	1.6475
台州资管	238.0000	1.6475	238.0000	1.6475
恒金城信	142.0000	0.9830	142.0000	0.9830
张伟宁	67.5999	0.4679	67.5999	0.4679

杭州万隆光电设备股份有限公司拟发行股份及支付现金购买资产涉及的浙江中控信息  
产业股份有限公司股东全部权益价值评估项目资产评估报告

股东名称	注册资本		实收资本	
	出资额(万元)	股权比例(%)	实收额(万元)	股权比例(%)
合计	14,446.00	100.00	14,446.00	100.00

②2022年4月，中控信息第二次增资

2022年3月24日，中控信息召开股东大会并作出决议，同意将注册资本由14,446万元增加至15,000万元，新增554万股股份由新股东杭州国舜禾合股权投资合伙企业(有限合伙)(以下简称“杭州国舜”)、杭州钱投产融股权投资合伙企业(有限合伙)(以下简称“杭州钱投”)、杭州城荣股权投资合伙企业(有限合伙)(以下简称“城荣投资”)以21元/股的价格认缴，其中：国舜投资以货币4,998万元认缴238万股股份，钱投产融以货币4,620万元认缴220万股股份，城荣投资以货币2,016万元认缴96万股股份。

同日，各方就上述增资事宜签署了《关于浙江中控信息产业股份有限公司之增资协议》。

2022年4月21日，浙江省市监局核准了中控信息有限此次增资并向其核发了《营业执照》。

2023年1月5日，天健出具《验资报告》(天健验[2023]9号)对上述增加注册资本情况进行了审验确认。

本次增资完成后，中控信息的股本结构如下：

股东名称	注册资本		实收资本	
	出资额(万元)	股权比例(%)	实收额(万元)	股权比例(%)
汇格合伙	4,102.5962	27.3506	4,102.5962	27.3506
正泰电器	2,315.7259	15.4382	2,315.7259	15.4382
云吟合伙	2,207.8891	14.7193	2,207.8891	14.7193
智格合伙	1,645.4638	10.9698	1,645.4638	10.9698
富格合伙	1,288.0000	8.5867	1,288.0000	8.5867
浩歌合伙	791.8160	5.2788	791.8160	5.2788
中网投	710.0000	4.7333	710.0000	4.7333
杭州泊晶	460.9091	3.0727	460.9091	3.0727
杭州交发	238.0000	1.5867	238.0000	1.5867
绍兴交投	238.0000	1.5867	238.0000	1.5867
台州资管	238.0000	1.5867	238.0000	1.5867
杭州国舜	238.0000	1.5867	238.0000	1.5867
杭州钱融	220.0000	1.4667	220.0000	1.4667

杭州万隆光电设备股份有限公司拟发行股份及支付现金购买资产涉及的浙江中控信息  
产业股份有限公司股东全部权益价值评估项目资产评估报告

股东名称	注册资本		实收资本	
	出资额（万元）	股权比例（%）	实收额（万元）	股权比例（%）
恒金城信	142.0000	0.9467	142.0000	0.9467
城荣投资	96.0000	0.6400	96.0000	0.6400
张伟宁	67.5999	0.4507	67.5999	0.4507
<b>合计</b>	<b>15,000.00</b>	<b>100.00</b>	<b>15,000.00</b>	<b>100.00</b>

③2025年7月，中控信息第一次股份转让

根据浩歌合伙《全体合伙人决定书》，因业务调整需要，决定对浩歌合伙进行注销，并将其所持中控信息 791.816 万股（对应持股比例 5.2788%）按照其合伙人实缴比例进行分配，其中温州云扬创业投资基金合伙企业（有限合伙）（以下简称“云扬创投”）获得中控信息 663.016 万股（对应持股比例 4.4201%）、温州云启创业投资基金合伙企业（有限合伙）（以下简称“云启创投”）获得中控信息 128.80 万股（对应持股比例 0.8587%）。

本次股份转让完成后，中控信息的股本结构如下：

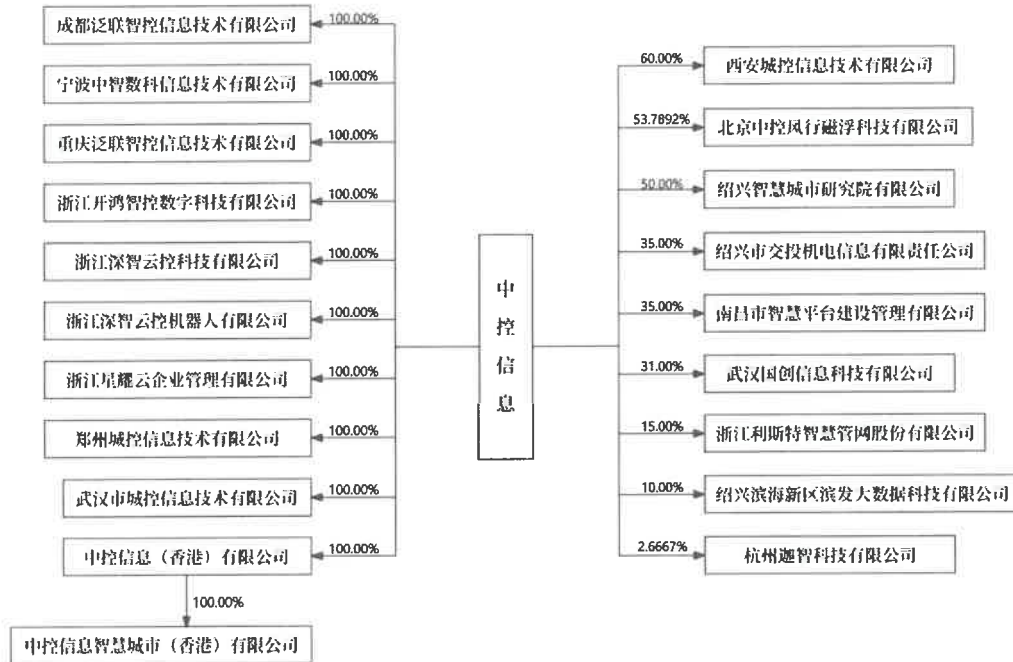
股东名称	注册资本		实收资本	
	出资额（万元）	股权比例（%）	实收额（万元）	股权比例（%）
汇格合伙	41,025,962	27.3506	41,025,962	27.3506
正泰电器	23,157,259	15.4382	23,157,259	15.4382
云吟合伙	22,078,891	14.7193	22,078,891	14.7193
智格合伙	16,454,638	10.9698	16,454,638	10.9698
富格合伙	12,880,000	8.5867	12,880,000	8.5867
中网投	7,100,000	4.7333	7,100,000	4.7333
云扬创投	6,630,160	4.4201	6,630,160	4.4201
杭州泊晶	4,609,091	3.0727	4,609,091	3.0727
杭州交发	2,380,000	1.5867	2,380,000	1.5867
绍兴交投	2,380,000	1.5867	2,380,000	1.5867
台州资管	2,380,000	1.5867	2,380,000	1.5867
杭州国舜	2,380,000	1.5867	2,380,000	1.5867
杭州钱融	2,200,000	1.4667	2,200,000	1.4667
恒金城信	1,420,000	0.9467	1,420,000	0.9467
云启创投	1,288,000	0.8587	1,288,000	0.8587
城荣投资	960,000	0.6400	960,000	0.6400
张伟宁	675,999	0.4507	675,999	0.4507
<b>合计</b>	<b>15,000.00</b>	<b>100.00</b>	<b>15,000.00</b>	<b>100.00</b>

截至评估基准日，浙江中控信息产业股份有限公司股权结构未

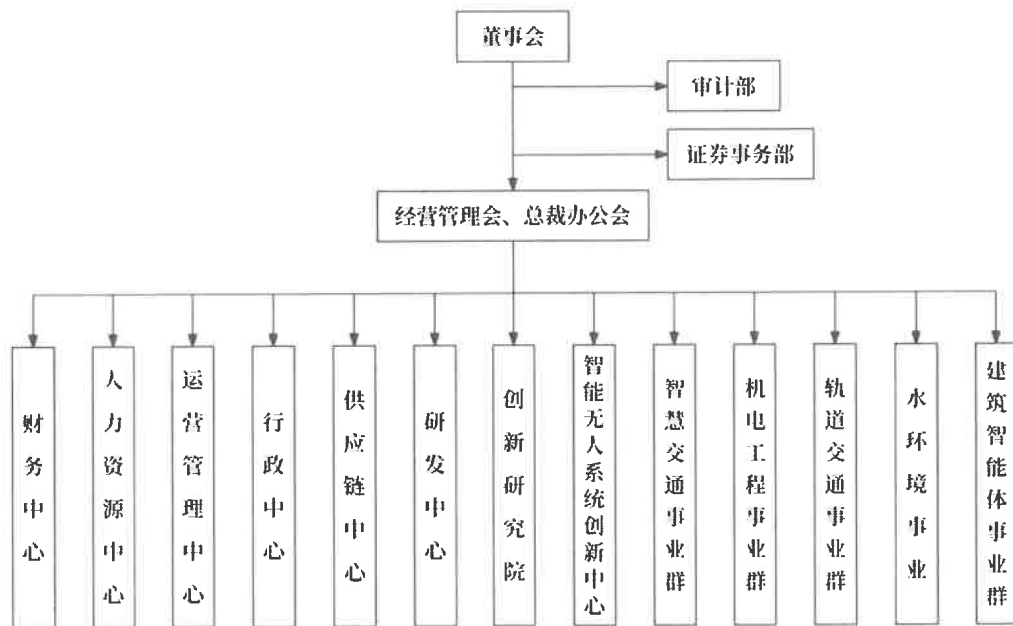
发生变化。

(5) 公司产权和经营管理结构

截至评估基准日，公司产权结构如下：



公司经营管理结构如下：



3. 资产、财务、经营状况

资产负债表（单体）

金额单位：万元

杭州万隆光电设备股份有限公司拟发行股份及支付现金购买资产涉及的浙江中控信息产业股份有限公司股东全部权益价值评估项目资产评估报告

项目	2024年12月31日	2025年12月31日
货币资金	106,073.07	120,087.92
交易性金融资产	0.00	2,100.00
应收票据	1,811.76	2,277.61
应收账款	208,848.23	197,857.37
应收款项融资	5,841.89	4,786.28
预付款项	3,763.20	4,431.17
其他应收款	4,371.79	3,207.47
存货	172,764.23	142,976.24
合同资产	9,896.12	7,531.79
一年内到期的非流动资产	1,393.51	991.44
其他流动资产	51,850.17	70,632.85
<b>流动资产合计</b>	<b>566,613.96</b>	<b>556,880.16</b>
长期应收款	1,769.01	778.56
长期股权投资	7,502.04	9,135.67
其他非流动金融资产	0.00	5,000.00
投资性房地产	12,544.23	11,944.69
固定资产	9,605.05	9,635.74
在建工程	40.41	0.00
无形资产	350.80	1,311.53
开发支出	1,050.61	2,328.90
长期待摊费用	422.04	167.67
递延所得税资产	6,374.94	7,069.72
其他非流动资产	17,987.85	19,114.64
<b>非流动资产合计</b>	<b>57,646.98</b>	<b>66,487.12</b>
<b>资产合计</b>	<b>624,260.94</b>	<b>623,367.28</b>
短期借款	3,351.48	3,095.89
应付票据	27,284.45	35,725.63
应付账款	254,123.91	233,749.06
预收款项	455.39	140.93
应付职工薪酬	6,428.57	5,431.93
应交税费	1,519.20	1,071.66
其他应付款	1,557.42	1,546.08
合同负债	132,257.09	141,721.13
其他流动负债	9,244.45	10,733.90

杭州万隆光电设备股份有限公司拟发行股份及支付现金购买资产涉及的浙江中控信息产业股份有限公司股东全部权益价值评估项目资产评估报告

项目	2024年12月31日	2025年12月31日
<b>流动负债合计</b>	<b>436,221.96</b>	<b>433,216.22</b>
长期借款	300.82	300.30
递延收益	1,248.99	996.63
<b>非流动负债合计</b>	<b>1,549.81</b>	<b>1,296.93</b>
<b>负债合计</b>	<b>437,771.77</b>	<b>434,513.16</b>
实收资本（或股本）	15,000.00	15,000.00
资本公积	140,605.74	140,746.80
盈余公积	5,251.79	6,224.18
未分配利润	25,631.65	26,883.14
<b>所有者权益合计</b>	<b>186,489.17</b>	<b>188,854.12</b>

利润表（单体）

金额单位：万元

项目	2024年	2025年
一、营业收入	260,403.34	233,295.67
其中：主营业务收入	258,197.75	231,166.32
其他业务收入	2,205.59	2,129.35
减：营业成本	211,462.12	192,550.96
其中：主营业务成本	210,865.13	191,951.22
其他业务成本	596.98	599.74
税金及附加	1,350.37	1,322.32
销售费用	11,066.67	9,203.33
管理费用	18,613.69	10,064.77
研发费用	13,385.30	9,178.37
财务费用	-3,346.77	-2,569.39
加：其他收益	1,369.75	1,733.65
投资收益（损失以“-”号填列）	-45.71	23.64
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	64.37	105.78
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-5,128.34	-4,678.50
资产减值损失（损失以“-”号填列）	-112.88	-262.55
资产处置收益（损失以“-”号填列）	10.93	8.81
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	3,965.71	10,370.37
加：营业外收入	183.55	2.45
减：营业外支出	81.42	381.77

杭州万隆光电设备股份有限公司拟发行股份及支付现金购买资产涉及的浙江中控信息产业股份有限公司股东全部权益价值评估项目资产评估报告

项目	2024年	2025年
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	4,067.85	9,991.05
减：所得税费用	-80.79	267.17
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	4,148.64	9,723.88
1、持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	4,148.64	9,723.88

资产负债表（合并）

金额单位：万元

项目	2024年12月31日	2025年12月31日
货币资金	110,243.69	124,465.28
交易性金融资产	0.00	2,100.00
应收票据	1,811.76	2,318.04
应收账款	209,273.78	198,257.88
应收款项融资	5,841.89	4,801.89
预付款项	3,760.39	4,458.13
其他应收款	3,552.23	3,119.01
存货	172,971.18	143,712.40
合同资产	9,896.12	7,531.79
一年内到期的非流动资产	1,393.51	991.44
其他流动资产	51,853.53	70,657.00
<b>流动资产合计</b>	<b>570,598.09</b>	<b>562,412.87</b>
长期应收款	1,769.01	778.56
长期股权投资	808.52	1,020.22
其他非流动金融资产	0.00	5,000.00
投资性房地产	12,544.23	11,944.69
固定资产	9,618.32	9,649.60
在建工程	40.41	0.00
无形资产	3,327.00	3,915.66
开发支出	1,050.61	2,406.96
长期待摊费用	422.04	167.67
递延所得税资产	6,376.14	7,071.13
其他非流动资产	17,987.85	19,114.64
<b>非流动资产合计</b>	<b>53,944.13</b>	<b>61,069.13</b>
<b>资产合计</b>	<b>624,542.23</b>	<b>623,482.00</b>

杭州万隆光电设备股份有限公司拟发行股份及支付现金购买资产涉及的浙江中控信息产业股份有限公司股东全部权益价值评估项目资产评估报告

项目	2024年12月31日	2025年12月31日
短期借款	3,351.48	3,095.89
应付票据	27,284.45	35,725.63
应付账款	253,751.38	233,773.36
预收款项	455.39	140.93
应付职工薪酬	6,449.29	5,615.06
应交税费	1,544.35	1,080.62
其他应付款	1,561.69	1,477.64
合同负债	132,460.96	142,612.53
其他流动负债	9,312.89	10,849.45
<b>流动负债合计</b>	<b>436,171.87</b>	<b>434,371.11</b>
长期借款	300.82	300.30
递延收益	1,248.99	996.63
<b>非流动负债合计</b>	<b>1,549.81</b>	<b>1,296.93</b>
<b>负债合计</b>	<b>437,721.68</b>	<b>435,668.04</b>
实收资本（或股本）	15,000.00	15,000.00
资本公积	140,605.01	140,746.08
其他综合收益	0.00	-0.07
盈余公积	5,251.79	6,224.18
未分配利润	22,640.53	22,718.19
<b>归属于母公司所有者权益合计</b>	<b>183,497.33</b>	<b>184,688.37</b>
少数股东权益	3,323.21	3,125.58
<b>所有者权益合计</b>	<b>186,820.54</b>	<b>187,813.96</b>

利润表（合并）

金额单位：万元

项目	2024年	2025年
一、营业收入	261,365.93	233,506.10
其中：主营业务收入	259,160.34	231,386.60
其他业务收入	2,205.59	2,119.50
减：营业成本	212,006.33	192,720.12
其中：主营业务成本	211,409.34	192,120.38
其他业务成本	596.98	599.74
税金及附加	1,353.17	1,324.75
销售费用	11,066.67	9,375.97

杭州万隆光电设备股份有限公司拟发行股份及支付现金购买资产涉及的浙江中控信息  
产业股份有限公司股东全部权益价值评估项目资产评估报告

项目	2024年	2025年
管理费用	19,164.35	10,692.29
研发费用	13,385.30	9,809.39
财务费用	-3,377.23	-2,613.39
加：其他收益	1,369.85	1,734.10
投资收益（损失以“-”号填列）	64.37	23.64
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	64.37	105.78
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-5,152.38	-4,702.54
资产减值损失（损失以“-”号填列）	-112.88	-262.55
资产处置收益（损失以“-”号填列）	10.93	9.02
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	3,947.24	8,998.65
加：营业外收入	190.48	2.48
减：营业外支出	81.44	381.77
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	4,056.28	8,619.36
减：所得税费用	-77.90	266.96
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	4,134.19	8,352.40
1、持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	4,134.19	8,352.40
1、归属于母公司所有者的净利润	4,317.65	8,550.05
2、少数股东损益	-183.46	-197.65

注：财务数据业经天健会计师事务所（特殊普通合伙）审计。

### （三）委托人与被评估单位之间的关系

委托人与被评估单位无关联关系。

### （四）资产评估委托合同约定的其他资产评估报告使用人

资产评估委托合同未约定其他资产评估报告使用人。

本资产评估报告仅供委托人和国家法律法规规定的资产评估报告使用人使用，不得被其他任何第三方使用或依赖。

## 二、评估目的

根据《杭州万隆光电设备股份有限公司第五届董事会第十三次会议决议》，杭州万隆光电设备股份有限公司拟发行股份及支付现金购买资产，北京中企华资产评估有限责任公司接受杭州万隆光电设备股份有限公司的委托，对浙江中控信息产业股份有限公司股东全部权益价值在评估基准日 2025 年 12 月 31 日的市场价值进行评估，

为本次杭州万隆光电设备股份有限公司发行股份及支付现金购买资产提供价值参考。

### 三、评估对象和评估范围

#### (一) 评估对象

评估对象为浙江中控信息产业股份有限公司的股东全部权益价值。

#### (二) 评估范围

评估范围为浙江中控信息产业股份有限公司的全部资产及负债，具体包括流动资产、非流动资产（长期应收款、长期股权投资、投资性房地产、固定资产、无形资产、开发支出、长期待摊费用、递延所得税资产、其他非流动资产、其他非流动金融资产）、流动负债和非流动负债。

截至评估基准日 2025 年 12 月 31 日，浙江中控信息产业股份有限公司总资产账面价值为 6,233,672,782.07 元，总负债账面价值为 4,345,131,552.60 元，股东全部权益账面价值为 1,888,541,229.47 元（账面价值业经天健会计师事务所（特殊普通合伙）审计，并出具了标准的无保留意见审计报告）。

委托评估对象和评估范围与经济行为涉及的评估对象和评估范围一致。

企业申报的无形资产-其他无形资产存在账面未记录的资产，具体详见本资产评估报告中的特别事项说明部分。

纳入评估范围的资产情况如下：

1. 长期股权投资共 18 项，具体情况如下：

金额单位：元

序号	被投资单位名称	投资日期	投资比例	账面价值
1	成都泛联智控信息技术有限公司	2017年7月	100.00%	8,000,000.00
2	北京中控风行磁浮科技有限公司	2022年11月	53.79%	43,031,400.00
3	宁波中智数科信息技术有限公司	2020年4月	100.00%	20,000,000.00
4	重庆泛联智控信息技术有限公司	2024年8月	100.00%	0.00
5	浙江开鸿智控数字科技有限公司	2022年1月	100.00%	9,010,000.00

杭州万隆光电设备股份有限公司拟发行股份及支付现金购买资产涉及的浙江中控信息产业股份有限公司股东全部权益价值评估项目资产评估报告

序号	被投资单位名称	投资日期	投资比例	账面价值
6	浙江深智云控科技有限公司	2025年3月	100.00%	0.00
7	浙江深智云控机器人有限公司	2025年12月	100.00%	0.00
8	武汉市城控信息技术有限公司	2024年7月	100.00%	400,000.00
9	郑州城控信息技术有限公司	2024年7月	100.00%	0.00
10	浙江星耀云企业管理有限公司	2025年5月	100.00%	0.00
11	西安城控信息技术有限公司	2025年9月	60.00%	400,000.00
12	中控信息(香港)有限公司	2024年5月	100.00%	678,401.00
13	南昌市智慧平台建设管理有限公司	2020年6月	35.00%	738,596.09
14	浙江利斯特智慧管网股份有限公司	2015年6月	15.00%	0.00
15	绍兴市交投机电信息有限责任公司	2020年6月	35.00%	7,059,159.60
16	武汉国创信息科技有限公司	2024年5月	31.00%	210,562.62
17	绍兴智慧城市研究院有限公司	2019年8月	50.00%	829,419.09
18	绍兴滨海新区滨发大数据科技有限公司	2025年4月	10.00%	999,132.14
合计				<b>91,356,670.54</b>
减: 减值准备				0.00
净额				<b>91,356,670.54</b>

2. 存货: 为原材料、合同履行成本。

原材料主要为被评估单位基于具体项目已采购但尚未投入安装的项目材料成本。

合同履行成本为被评估单位尚未验收项目已投入的材料、人工、技术服务及其他项目成本。

3. 投资性房地产

(1) 资产概况

纳入评估范围的投资性房地产具体情况如下:

序号	建筑物名称	详细地址	结构	用途	所在层数/总层数	建筑面积(m <sup>2</sup> )	建成年月	现状	资产状况
1	伟星大厦 2101-2112 室	文三路 262 号 伟星大厦 2101-2112 室	钢混结构	非住宅	21/23	1,013.56	1997 年 7 月	出租	正常使用
2	中控信息系统集成大楼 1 幢、2 幢 (1 幢 1-3 层部分、1 幢 A 座 5-9 层、1 幢 A 座 22	杭州市滨江区 长河街道滨康路 352 号	钢混结构	非住宅	1-25/25	37,812.73	2016 年 2 月	出租	正常使用

杭州万隆光电设备股份有限公司拟发行股份及支付现金购买资产涉及的浙江中控信息  
产业股份有限公司股东全部权益价值评估项目资产评估报告

序号	建筑物名称	详细地址	结构	用途	所在层数/总层数	建筑面积(m <sup>2</sup> )	建成年月	现状	资产状况
	层北、1幢B座4-25层、2幢)								
合计						38,826.29			

纳入评估范围的投资性地产具体情况如下:

序号	权证号	证载权利人	宗地名称	地址	面积(m <sup>2</sup> )	终止日期	性质	用途	备注
1	浙(2022)杭州市不动产权第0037591号	浙江中控信息产业股份有限公司	中控信息大楼土地使用权	杭州市滨江区长河街道滨康路352号	30,006.00	2057年2月	出让	工业	土地面积为投资性地产与无形资产-土地使用权合计

(2) 利用与日常维护

截至评估基准日, 评估范围内的投资性房地产维护状况较好。

(3) 权利状态

纳入评估范围的投资性房地产权利情况如下:

序号	建筑物名称	房屋权证		土地权证	
		证号	权利人	证号	权利人
1	伟星大厦 2101-2112 室	浙(2022)杭州市不动产权第0001076号	浙江中控信息产业股份有限公司	浙(2022)杭州市不动产权第0001076号	浙江中控信息产业股份有限公司
2	中控信息系统集成大楼 1幢、2幢(1幢1-3层部分、1幢A座5-9层、1幢A座22层北、1幢B座4-25层、2幢)	浙(2022)杭州市不动产权第0037591号	浙江中控信息产业股份有限公司	浙(2022)杭州市不动产权第0037591号	浙江中控信息产业股份有限公司

纳入评估范围的投资性房地产权利情况如下:

序号	权证号	证载权利人	宗地名称	地址
1	浙(2022)杭州市不动产权第0037591号	浙江中控信息产业股份有限公司	中控信息大楼土地使用权	杭州市滨江区长河街道滨康路352号

4. 房屋建筑物类资产:

(1) 基本情况

序号	建筑物名称	详细地址	结构	用途	层高(m)	所在层数/总层数	数量	数量单位	建成年月	现状	资产状况
1	济东总部商务中心	历城区鲍山街道管鲍大街以北、龙脊河东路以	钢混结构	商办	4.50	4/19	368.85	m <sup>2</sup>	2023年6月	空置	正常使用

杭州万隆光电设备股份有限公司拟发行股份及支付现金购买资产涉及的浙江中控信息  
产业股份有限公司股东全部权益价值评估项目资产评估报告

序号	建筑物名称	详细地址	结构	用途	层高(m)	所在层数/总层数	数量	数量单位	建成年月	现状	资产状况
	10#401	东、裴家营路以西、承先街以南 济南东总部基地 B 地块 10 号楼 401									
2	济东总部商务中心 10#402	历城区鲍山街道 管鲍大街以北、 龙脊河东路以东、裴家营路以西、承先街以南 济南东总部基地 B 地块 10 号楼 402	钢混结构	商办	4.50	4/19	262.41	m <sup>2</sup>	2023 年 6 月	空置	正常使用
3	济东总部商务中心 10#403	历城区鲍山街道 管鲍大街以北、 龙脊河东路以东、裴家营路以西、承先街以南 济南东总部基地 B 地块 10 号楼 403	钢混结构	商办	4.50	4/19	99.23	m <sup>2</sup>	2023 年 6 月	空置	正常使用
4	济东总部商务中心 10#404	历城区鲍山街道 管鲍大街以北、 龙脊河东路以东、裴家营路以西、承先街以南 济南东总部基地 B 地块 10 号楼 404	钢混结构	商办	4.50	4/19	262.41	m <sup>2</sup>	2023 年 6 月	空置	正常使用
5	济东总部商务中心 10#405	历城区鲍山街道 管鲍大街以北、 龙脊河东路以东、裴家营路以西、承先街以南 济南东总部基地 B 地块 10 号楼 405	钢混结构	商办	4.50	4/19	368.85	m <sup>2</sup>	2023 年 6 月	空置	正常使用
6	中控信息系统集成大楼 1 幢 (除可用于出租的投资性房地产部分)	杭州市滨江区长河街道滨康路 352 号	钢混结构	非住宅	3.20	1-25/25	28,277.86	m <sup>2</sup>	2016 年 2 月	自用	正常使用
7	钱塘景苑 2 栋 1 单元 301 室	滨江区浦沿街道 钱塘景苑 2 幢 1 单元 301 室	钢混结构	住宅	3.00	3/13	180.13	m <sup>2</sup>	2005 年 1 月	自用	正常使用

杭州万隆光电设备股份有限公司拟发行股份及支付现金购买资产涉及的浙江中控信息  
产业股份有限公司股东全部权益价值评估项目资产评估报告

序号	建筑物名称	详细地址	结构	用途	层高(m)	所在层数/总层数	数量	数量单位	建成年月	现状	资产状况
合计							29,819.74				

(2) 权利情况

序号	建筑物名称	房屋权证		土地权证	
		证号	权利人	证号	权利人
1	济东总部商务中心 10#401	鲁(2024)济南市不动产权第0267892号	浙江中控信息产业股份有限公司	鲁(2024)济南市不动产权第0267892号	浙江中控信息产业股份有限公司
2	济东总部商务中心 10#402	鲁(2024)济南市不动产权第0267893号	浙江中控信息产业股份有限公司	鲁(2024)济南市不动产权第0267893号	浙江中控信息产业股份有限公司
3	济东总部商务中心 10#403	鲁(2024)济南市不动产权第0267894号	浙江中控信息产业股份有限公司	鲁(2024)济南市不动产权第0267894号	浙江中控信息产业股份有限公司
4	济东总部商务中心 10#404	鲁(2024)济南市不动产权第0267895号	浙江中控信息产业股份有限公司	鲁(2024)济南市不动产权第0267895号	浙江中控信息产业股份有限公司
5	济东总部商务中心 10#405	鲁(2024)济南市不动产权第0267896号	浙江中控信息产业股份有限公司	鲁(2024)济南市不动产权第0267896号	浙江中控信息产业股份有限公司
6	中控信息系统集成大楼 1幢 (除可用于出租的投资性房地产部分)	浙(2022)杭州市不动产权第0037591号	浙江中控信息产业股份有限公司	浙(2022)杭州市不动产权第0037591号	浙江中控信息产业股份有限公司
7	钱塘景苑 2栋 1单元 301室	浙(2022)杭州市不动产权第0001072号	浙江中控信息产业股份有限公司	浙(2022)杭州市不动产权第0001072号	浙江中控信息产业股份有限公司

5. 车辆：主要为大众 桑塔纳 (BR2)、哈弗长城汽车 H6 第一代、奔驰 E 级 (V213) 等。

6. 电子设备：主要为服务器、大楼空调、主机、显示器、笔记本电脑等设备，分布于办公场所内。

7. 土地使用权：纳入评估范围的土地使用权共 1 宗，用途为工业，具体情况详见下表：

序号	权证号	证载权利人	宗地名称	地址	面积(m <sup>2</sup> )	终止日期	性质	用途	备注
1	浙(2022)杭州市不动	浙江中控信息产业	中控信息大楼	杭州市滨江区长河	30,006.00	2057年2月	出让	工业	土地面积为投资性地产与无

杭州万隆光电设备股份有限公司拟发行股份及支付现金购买资产涉及的浙江中控信息  
产业股份有限公司股东全部权益价值评估项目资产评估报告

序号	权证号	证载权利人	宗地名称	地址	面积 (m <sup>2</sup> )	终止日期	性质	用途	备注
	产权第 0037591号	股份有限 公司	土地使 用权	街道滨康 路352号					形资产-土地使 用权合计

8. 其他无形资产：为外购软件、域名、商标权、著作权、软件著作权、专利权。具体情况如下：

(1) 外购软件

外购软件共 23 项，为百望电子会计档案系统、大型高可靠融合控制系统、道路交通智能控制系统、百望一体化系统等。

(2) 专利技术

专利 287 项，详细情况见下表：

序号	名称	专利 类型	专利号/申请 号	证载权利人	取得 方式	申请日	权利 属性	备注
1	基于时序大模型的粮情预测处理方法、系统和存储介质	发明专利	202511468501.7	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2025年10月	所有权	
2	基于视觉大模型二次核验的拥堵报警方法	发明专利	202511440031.3	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2025年10月	所有权	
3	一种基于对抗网络的交通预测模型训练方法和系统	发明专利	202511385902.6	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2025年9月	所有权	
4	一种车辆轨迹补帧模型的训练方法和系统	发明专利	202511378855.2	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2025年9月	所有权	
5	一种交通信号自适应控制系统及方法	发明专利	202511262159.5	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2025年9月	所有权	
6	一种大规模设备集群通信方法	发明专利	202511240414.6	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2025年9月	所有权	
7	一种车路云多模态数据融合的交通信号控制方法及系统	发明专利	202511168401.2	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2025年8月	所有权	
8	一种车路云协同的交通异常预警方法	发明专利	202511106002.3	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2025年8月	所有权	
9	一种多智能体交通事件实时响应系统及方法	发明专利	202511102196.X	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2025年8月	所有权	
10	一种机器学习与大模型协同的交通流量预测方法	发明专利	202511093063.0	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2025年8月	所有权	
11	基于高斯溅射的三维重建与语义地图生成方法及系统	发明专利	202511028954.8	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2025年7月	所有权	

杭州万隆光电设备股份有限公司拟发行股份及支付现金购买资产涉及的浙江中控信息  
产业股份有限公司股东全部权益价值评估项目资产评估报告

序号	名称	专利类型	专利号/申请号	证载权利人	取得方式	申请日	权利属性	备注
12	基于多尺度动态加权曲率校正的道路病害高精度定位方法、系统、设备以及介质	发明专利	202511017317.0	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2025年7月	所有权	
13	一种基于群体协同路由算法的集成框架	发明专利	202511015180.5	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2025年7月	所有权	
14	数字要素母版化构建方法、数字孪生系统以及电子设备	发明专利	202510984083.0	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2025年7月	所有权	
15	文件上传方法及文件处理系统	发明专利	202510977723.5	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2025年7月	所有权	
16	一种智慧水厂的PAC投加控制方法、系统、设备及介质	发明专利	202510972350.2	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2025年7月	所有权	
17	主设备切换处理方法、电子设备及存储介质	发明专利	202510940297.8	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2025年7月	所有权	
18	一种基于多智能体协同决策的膜池优化控制方法、系统、设备以及介质	发明专利	202510929789.7	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2025年7月	所有权	
19	一种护航线路优先通行的路口进口流向识别方法	发明专利	202510797861.5	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2025年6月	所有权	
20	一种基于区块链的数字资源全生命周期管理方法和装置	发明专利	202510305006.8	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2025年3月	所有权	
21	一种基于车辆轨迹的停车分析方法	发明专利	202510097431.2	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2025年1月	所有权	
22	道路交通信号灯监测器	外观设计	202530024173.6	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2025年1月	所有权	
23	图像处理方法、装置、电子设备及存储介质	发明专利	202510053164.9	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2025年1月	所有权	
24	信号机控制器（分布式）	外观设计	202530022541.3	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2025年1月	所有权	
25	一种多智能体水厂工艺系统的控制方法以及控制系统	发明专利	202411932429.4	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年12月	所有权	
26	可编程逻辑控制器的编程方法、装置及存储介质	发明专利	202411891947.6	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年12月	所有权	
27	高精度紧急停车带智能感知分析方法、装置及	发明专利	202411855314.X	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年12月	所有权	

杭州万隆光电设备股份有限公司拟发行股份及支付现金购买资产涉及的浙江中控信息  
产业股份有限公司股东全部权益价值评估项目资产评估报告

序号	名称	专利 类型	专利号/申请 号	证载权利人	取得 方式	申请日	权利 属性	备注
	电子设备							
28	一种基于全息轨迹的交通枢纽客流管控方法及 相关装置	发明 专利	202411816681.9	浙江中控信息产 业股份有限公司	自研	2024年 12月	所有 权	
29	一种交通态势分析方法 及装置	发明 专利	202411806447.8	浙江中控信息产 业股份有限公司	自研	2024年 12月	所有 权	
30	模型数据处理方法及模型 数据处理装置	发明 专利	202411803904.8	浙江中控信息产 业股份有限公司	自研	2024年 12月	所有 权	
31	一种信号灯测试设备	实用 新型	202423017608.3	浙江中控信息产 业股份有限公司	自研	2024年 12月	所有 权	
32	一种基于模仿学习的车 辆轨迹优化方法及相关 装置	发明 专利	202411780013.5	浙江中控信息产 业股份有限公司	自研	2024年 12月	所有 权	
33	一种 WebGPU 实时渲染 管线的生成方法	发明 专利	202411737607.8	浙江中控信息产 业股份有限公司	自研	2024年 11月	所有 权	
34	一种基于实时渲染的数 字孪生方法	发明 专利	202411737614.8	浙江中控信息产 业股份有限公司	自研	2024年 11月	所有 权	
35	隧道诱导逃生系统	实用 新型	202422928016.0	浙江中控信息产 业股份有限公司	自研	2024年 11月	所有 权	
36	一种路口交通场景下雷 视实时排队轨迹的衔接 方法、系统、设备以及 介质	发明 专利	202411707359.2	浙江中控信息产 业股份有限公司	自研	2024年 11月	所有 权	
37	基于过车数据的信号控 制方案识别方法、系 统、设备及介质	发明 专利	202411701387.3	浙江中控信息产 业股份有限公司	自研	2024年 11月	所有 权	
38	一种基于路网位置信息 的车辆 GPS 轨迹预测方 法、系统、设备以及介 质	发明 专利	202411657730.9	浙江中控信息产 业股份有限公司	自研	2024年 11月	所有 权	
39	一种车站能耗异常检测 方法、系统、设备以及 介质	发明 专利	202411606414.9	浙江中控信息产 业股份有限公司	自研	2024年 11月	所有 权	
40	一种基于路网位置信息 的车辆异常位置纠偏方 法、系统、设备以及介 质	发明 专利	202411599791.4	浙江中控信息产 业股份有限公司	自研	2024年 11月	所有 权	
41	基于 NLP 技术的文化资 源数字化展示方法	发明 专利	202411579820.0	浙江中控信息产 业股份有限公司	自研	2024年 11月	所有 权	
42	电子设备的客流监察信 息展示图形用户界面	外观 设计	202430687827.9	浙江中控信息产 业股份有限公司	自研	2024年 10月	所有 权	

杭州万隆光电设备股份有限公司拟发行股份及支付现金购买资产涉及的浙江中控信息  
产业股份有限公司股东全部权益价值评估项目资产评估报告

序号	名称	专利类型	专利号/申请号	证载权利人	取得方式	申请日	权利属性	备注
43	电子设备的信息综合监察展示图形用户界面	外观设计	202430687825.X	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年10月	所有权	
44	电子设备的节能控制系统展示图形用户界面	外观设计	202430684946.9	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年10月	所有权	
45	基于多模态大模型的客流分析方法、系统及服务器	发明专利	202411465088.4	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年10月	所有权	
46	一种高速路段三色预警方法	发明专利	202411434519.0	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年10月	所有权	
47	一种自来水厂沉淀池智能排泥控制方法、系统、设备以及介质	发明专利	202411376048.2	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年9月	所有权	
48	电子设备的地铁线路安防状态监控图形用户界面	外观设计	202430586275.2	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年9月	所有权	
49	用于电子设备的交通运行协调指挥图形用户界面	外观设计	202430576528.8	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年9月	所有权	
50	电子设备的道路信息配置和查询图形用户界面	外观设计	202430578610.4	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年9月	所有权	
51	电子设备的路口交通状态监测图形用户界面	外观设计	202430578609.1	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年9月	所有权	
52	电子设备的交通枢纽综合旅客服务图形用户界面	外观设计	202430573426.0	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年9月	所有权	
53	用于电子设备的交通枢纽管理仿真图形用户界面	外观设计	202430573641.0	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年9月	所有权	
54	用于电子设备的重点车辆全闭环环境精准管控图形用户界面	外观设计	202430574596.0	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年9月	所有权	
55	用于电子设备的交通出行图文诱导发布及管控图形用户界面	外观设计	202430575009.X	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年9月	所有权	
56	用于电子设备的交通枢纽综合旅客疏散图形用户界面	外观设计	202430573336.1	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年9月	所有权	
57	用于电子设备的交叉路口交通文明指数测评图形用户界面	外观设计	202430573073.4	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年9月	所有权	
58	用于电子设备的智能粮库仓储管理图形用户界面	外观设计	202430573297.5	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年9月	所有权	

杭州万隆光电设备股份有限公司拟发行股份及支付现金购买资产涉及的浙江中控信息  
产业股份有限公司股东全部权益价值评估项目资产评估报告

序号	名称	专利类型	专利号/申请号	证载权利人	取得方式	申请日	权利属性	备注
	面							
59	电子设备的地铁线路列车状态监控展示图形用户界面	外观设计	202430573448.7	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年9月	所有权	
60	电子设备的交通实时自适应控制图形用户界面	外观设计	202430573446.8	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年9月	所有权	
61	电子设备的停车场引导图形用户界面	外观设计	202430573445.3	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年9月	所有权	
62	电子设备的商家管理与信息展示图形用户界面	外观设计	202430572951.0	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年9月	所有权	
63	电子设备的道路感应测试图形用户界面	外观设计	202430573447.2	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年9月	所有权	
64	用于电子设备的区域客流热力动向监测图形用户界面	外观设计	202430574742.X	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年9月	所有权	
65	电子设备的高速ETC收费系统外场门架运维管理图形用户界面	外观设计	202430570878.3	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年9月	所有权	
66	电子设备的隧道运行态势管控图形用户界面	外观设计	202430570360.X	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年9月	所有权	
67	电子设备的高速服务区运行监控管理展示图形用户界面	外观设计	202430569305.9	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年9月	所有权	
68	电子设备的高速电子不停车收费系统设备管控图形用户界面	外观设计	202430570880.0	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年9月	所有权	
69	电子设备的高速公路一体化管理展示的图形用户界面	外观设计	202430570638.3	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年9月	所有权	
70	电子设备的国省道公路管理展示的图形用户界面	外观设计	202430570635.X	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年9月	所有权	
71	电子设备的道路交通事件检测展示的图形用户界面	外观设计	202430570641.5	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年9月	所有权	
72	电子设备的数字收费站管理展示的图形用户界面	外观设计	202430570640.0	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年9月	所有权	
73	用于电子设备的交通要素地理信息展示和分析图形用户界面	外观设计	202430569408.5	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年9月	所有权	

杭州万隆光电设备股份有限公司拟发行股份及支付现金购买资产涉及的浙江中控信息  
产业股份有限公司股东全部权益价值评估项目资产评估报告

序号	名称	专利类型	专利号/申请号	证载权利人	取得方式	申请日	权利属性	备注
74	用于电子设备的交通边缘应用信息监测图形用户界面	外观设计	202430571677.5	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年9月	所有权	
75	电子设备的设备策略编辑图形用户界面	外观设计	202430569300.6	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年9月	所有权	
76	电子设备的水厂生产运行业务管控图形用户界面	外观设计	202430569721.9	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年9月	所有权	
77	电子设备的设备运营中心信息展示图形用户界面	外观设计	202430569301.0	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年9月	所有权	
78	电子设备的事故处理流程展示图形用户界面	外观设计	202430569299.7	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年9月	所有权	
79	用于电子设备的产品价格库存展示图形用户界面	外观设计	202430570926.9	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年9月	所有权	
80	电子设备的大桥信息监测图形用户界面	外观设计	202430570195.8	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年9月	所有权	
81	电子设备的设备运维监控图形用户界面	外观设计	202430569719.1	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年9月	所有权	
82	电子设备的模拟预测水库洪水展示图形用户界面	外观设计	202430569240.8	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年9月	所有权	
83	电子设备的节能产品监测和控制图形用户界面	外观设计	202430569302.5	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年9月	所有权	
84	电子设备的高速路网雾区诱导管理展示的图形用户界面	外观设计	202430570637.9	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年9月	所有权	
85	电子设备的道路基本交通参数分析展示的图形用户界面	外观设计	202430570644.9	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年9月	所有权	
86	电子设备的交通智能数据展示的图形用户界面	外观设计	202430570643.4	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年9月	所有权	
87	电子设备的到达层客流感知图形用户界面	外观设计	202430570964.4	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年9月	所有权	
88	电子设备的数字化平台展示的图形用户界面	外观设计	202430570629.4	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年9月	所有权	
89	用于电子设备的排水系统管道剖面分析图形用户界面	外观设计	202430569473.8	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年9月	所有权	
90	电子设备的事件管理与	外观	202430569241.2	浙江中控信息产	自研	2024年	所有	

杭州万隆光电设备股份有限公司拟发行股份及支付现金购买资产涉及的浙江中控信息  
产业股份有限公司股东全部权益价值评估项目资产评估报告

序号	名称	专利类型	专利号/申请号	证载权利人	取得方式	申请日	权利属性	备注
	处置图形用户界面	设计		业股份有限公司		9月	权	
91	电子设备的出租车融合感知自动调度图形用户界面	外观设计	202430569014.X	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年9月	所有权	
92	电子设备的列车时刻数据解析图形用户界面	外观设计	202430569015.4	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年9月	所有权	
93	用于电子设备的城市交通协同控制图形用户界面	外观设计	202430569609.5	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年9月	所有权	
94	电子设备的高速隧道入口管控展示的图形用户界面	外观设计	202430570634.5	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年9月	所有权	
95	电子设备的高速公路数智化平台展示的图形用户界面	外观设计	202430570642.X	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年9月	所有权	
96	电子设备的车站运营管理图形用户界面	外观设计	202430567420.2	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年9月	所有权	
97	电子设备的道路数字化孪生图形用户界面	外观设计	202430566734.0	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年9月	所有权	
98	用于电子设备的数据开发处理模块图形用户界面	外观设计	202430566605.1	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年9月	所有权	
99	电子设备的建筑用能监控图形用户界面	外观设计	202430562084.2	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年9月	所有权	
100	电子设备的安保感知评价及管控图形用户界面	外观设计	202430560875.1	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年9月	所有权	
101	电子设备的活动安保交通评分图形用户界面	外观设计	202430560874.7	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年9月	所有权	
102	电子设备的交通枢纽综合分析图形用户界面	外观设计	202430560873.2	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年9月	所有权	
103	电子设备的污水厂运行监控图形用户界面	外观设计	202430557515.6	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年9月	所有权	
104	电子设备的曝气方案详情展示图形用户界面	外观设计	202430557517.5	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年9月	所有权	
105	电子设备的水利管控多源监测图形用户界面	外观设计	202430555875.2	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年8月	所有权	
106	电子设备的智慧城市数智化个性平台图形用户界面	外观设计	202430553543.0	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年8月	所有权	
107	电子设备的二次供水水龄优化控制图形用户界面	外观设计	202430553542.6	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年8月	所有权	

杭州万隆光电设备股份有限公司拟发行股份及支付现金购买资产涉及的浙江中控信息  
产业股份有限公司股东全部权益价值评估项目资产评估报告

序号	名称	专利类型	专利号/申请号	证载权利人	取得方式	申请日	权利属性	备注
	面							
108	电子设备的城市污水管网态势分析图形用户界面	外观设计	202430553540.7	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年8月	所有权	
109	电子设备的交通工程建设监管图形用户界面	外观设计	202430554260.8	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年8月	所有权	
110	电子设备的路口数据治理分析的图形用户界面	外观设计	202430554720.7	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年8月	所有权	
111	电子设备的路口基本交通参数分析的图形用户界面	外观设计	202430554721.1	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年8月	所有权	
112	边缘控制器	外观设计	202430554373.8	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年8月	所有权	
113	电子设备的水厂智能加药图形用户界面	外观设计	202430547383.9	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年8月	所有权	
114	电子设备的水厂智能配泵图形用户界面	外观设计	202430546929.9	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年8月	所有权	
115	电子设备的水厂智能报表查询与配置图形用户界面	外观设计	202430544084.X	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年8月	所有权	
116	电子设备的设备原型编辑图形用户界面	外观设计	202430538376.2	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年8月	所有权	
117	用于电子设备的智能网联车运行监管图形用户界面	外观设计	202430531782.6	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年8月	所有权	
118	用于电子设备的智能网联车运行监管图形用户界面	外观设计	202430532334.8	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年8月	所有权	
119	一种交流电检测电路、交流电检测系统及交通控制机	发明专利	202411140479.9	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年8月	所有权	
120	一种基于多源异构数据的综合交通枢纽一体化智慧运行系统	发明专利	202411137789.5	浙江工业大学;浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年8月	所有权	
121	一种基于出行特征异质换乘需求响应的快速衔接自适应调度系统	发明专利	202411137790.8	浙江工业大学;浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年8月	所有权	
122	一种基于群体互动模型的交通状态监测及动态预警方法	发明专利	202411137787.6	浙江工业大学,浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年8月	所有权	
123	电子设备的城市数字化	外观	202430519308.1	浙江中控信息产	自研	2024年	所有	

杭州万隆光电设备股份有限公司拟发行股份及支付现金购买资产涉及的浙江中控信息  
产业股份有限公司股东全部权益价值评估项目资产评估报告

序号	名称	专利类型	专利号/申请号	证载权利人	取得方式	申请日	权利属性	备注
	场景生成器图形用户界面	设计		业股份有限公司		8月	权	
124	电子设备的智能客流管控图形用户界面	外观设计	202430517794.3	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年8月	所有权	
125	电子设备的施工管理图形用户界面	外观设计	202430517793.9	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年8月	所有权	
126	电子设备的站台门状态监测图形用户界面	外观设计	202430517775.0	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年8月	所有权	
127	电子设备的站台门状态监测图形用户界面	外观设计	202430517792.4	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年8月	所有权	
128	用于电子设备的地图编辑管理图形用户界面	外观设计	202430517852.2	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年8月	所有权	
129	用于电子设备的动设备振动监测与诊断分析图形用户界面	外观设计	202430509128.5	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年8月	所有权	
130	电子设备的网络管理监测图形用户界面	外观设计	202430509953.5	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年8月	所有权	
131	一种供水系统的多水源协同调度系统	发明专利	202411090595.4	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年8月	所有权	
132	一种视频流播放方法	发明专利	202411088897.8	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年8月	所有权	
133	一种基于最小外接矩形自适应聚类的目标识别方法	发明专利	202411081294.5	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年8月	所有权	
134	一种三维可视化中动态文字展示优化方法、系统、设备以及介质	发明专利	202411083515.2	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年8月	所有权	
135	一种便于拆装的控制器机壳	发明专利	202411083120.2	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年8月	所有权	
136	用于电子设备的机电设备智能运维图形用户界面	外观设计	202430500482.1	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年8月	所有权	
137	机箱（SCS100Plus）	外观设计	202430501027.3	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年8月	所有权	
138	机箱（SCS100mini）	外观设计	202430501026.9	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年8月	所有权	
139	一种多水源切换下的自来水厂智能混凝剂投加方法	发明专利	202411069108.6	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年8月	所有权	
140	一种道路主线交通优化的智慧扩容方法及系统	发明专利	202410899353.3	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年7月	所有权	

杭州万隆光电设备股份有限公司拟发行股份及支付现金购买资产涉及的浙江中控信息  
产业股份有限公司股东全部权益价值评估项目资产评估报告

序号	名称	专利 类型	专利号/申请 号	记载权利人	取得 方式	申请日	权利 属性	备注
141	一种交通雷达数据优化方法	发明专利	202410889853.9	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年7月	所有权	
142	一种基于知识图谱推理的大规模路网相位差优化方法	发明专利	202410772768.4	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年6月	所有权	
143	一种基于出水流量预测的进水流量优化方法	发明专利	202410672445.8	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年5月	所有权	
144	一种交通参数预测方法、装置和设备	发明专利	202410649904.0	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年5月	所有权	
145	基于构件组装人机交互界面的编排及换肤方法及设备	发明专利	202410606747.5	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年5月	所有权	
146	基于图论和机器学习的城市排水管网监测点优化布置方法	发明专利	202410509860.1	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年4月	所有权	
147	吉祥物玩偶（控小豆）	外观设计	202430025800.3	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年1月	所有权	
148	吉祥物玩偶（控小新）	外观设计	202430025547.1	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年1月	所有权	
149	吉祥物玩偶（控小越）	外观设计	202430025548.6	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年1月	所有权	
150	吉祥物玩偶（控小爱）	外观设计	202430025617.3	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年1月	所有权	
151	一种基于路口组的绿波时段协调控制方法	发明专利	202410003214.8	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年1月	所有权	
152	巡检动画生成方法、装置、计算机设备及存储介质	发明专利	202410004969.X	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2024年1月	所有权	
153	数据共享方法、装置、电子设备及存储介质	发明专利	202311706011.7	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2023年12月	所有权	
154	显示屏面板的水泵监测展示图形用户界面	外观设计	202330809904.9	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2023年12月	所有权	
155	道路交通数据处理方法、装置、电子设备及存储介质	发明专利	202311196816.1	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2023年9月	所有权	
156	一种污泥回流控制优化控制方法及系统	发明专利	202311049800.8	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2023年8月	所有权	
157	交通毫米波雷达支架	外观设计	202330446111.5	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2023年7月	所有权	
158	生化池溶氧调降系统	实用新型	202321788412.7	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2023年7月	所有权	

杭州万隆光电设备股份有限公司拟发行股份及支付现金购买资产涉及的浙江中控信息  
产业股份有限公司股东全部权益价值评估项目资产评估报告

序号	名称	专利类型	专利号/申请号	证载权利人	取得方式	申请日	权利属性	备注
159	用于显示屏幕面板的查看地铁站及列车综合信息的图形用户界面	外观设计	202330411001.5	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2023年7月	所有权	
160	用于显示屏幕面板的自动扶梯智能预警及故障诊断管理的图形用户界面	外观设计	202330411002.X	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2023年7月	所有权	
161	一种一体化机柜	实用新型	202321706594.9	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2023年6月	所有权	
162	列车移动位置的显示跟踪方法、装置、设备及存储介质	发明专利	202310757890.X	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2023年6月	所有权	
163	一种二次供水的控制方法及相关设备	发明专利	202310594894.0	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2023年5月	所有权	
164	点阵式LED显示器的控制电路、方法及显示模块	发明专利	202310509504.5	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2023年5月	所有权	
165	数据存储处理方法、装置、电子设备及存储介质	发明专利	202310237886.0	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2023年3月	所有权	
166	交通事故的调控方法和调控系统	发明专利	202310150707.X	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2023年2月	所有权	
167	多画面目标匹配方法、装置、电子设备及存储介质	发明专利	202211596971.8	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2022年12月	所有权	
168	可变车道控制方法、电子设备及存储介质	发明专利	202211464868.8	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2022年11月	所有权	
169	照明控制系统及方法	发明专利	202211402477.3	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2022年11月	所有权	
170	访问校验方法、装置、计算机设备和计算机可读存储介质	发明专利	202211266147.6	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2022年10月	所有权	
171	一种净水控制方法、装置、设备及存储介质	发明专利	202211265223.1	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2022年10月	所有权	
172	一种三维可视化方法、系统、存储介质及电子设备	发明专利	202211208372.4	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2022年9月	所有权	
173	控制器局域网中节点的固件升级方法、装置及设备	发明专利	202211193955.4	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2022年9月	所有权	
174	一种导轨卡扣及电气设备	发明专利	202211089575.6	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2022年9月	所有权	

杭州万隆光电设备股份有限公司拟发行股份及支付现金购买资产涉及的浙江中控信息  
产业股份有限公司股东全部权益价值评估项目资产评估报告

序号	名称	专利类型	专利号/申请号	证载权利人	取得方式	申请日	权利属性	备注
175	一种基于轨道交通综合监控软件的换乘站协同控制方法	发明专利	202211032795.5	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2022年8月	所有权	
176	交通毫米波雷达检测器(TMR100)	外观设计	202230544128.X	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2022年8月	所有权	
177	一种级联式高速长线传输装置	发明专利	202210951135.0	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2022年8月	所有权	
178	一种文件合并方法、系统、存储介质及电子设备	发明专利	202210883581.2	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2022年7月	所有权	
179	摆件	外观设计	202230411846.X	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2022年6月	所有权	
180	一种排水管网淤积监测分析的方法	发明专利	202210517426.9	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2022年5月	所有权	
181	基于高精地图的路口交通场景下雷达原点信息修正方法	发明专利	202210323154.9	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2022年3月	所有权	
182	一种 AAO 工艺生物池推流器优化控制方法	发明专利	202210291486.3	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2022年3月	所有权	
183	一种基于动态绿波的特种车辆信号优先方法	发明专利	202210105471.3	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2022年1月	所有权	
184	一种基于随机森林算法的水厂智能 PAC 投加方法及系统	发明专利	202210093342.7	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2022年1月	所有权	
185	一种特种车辆优先的事后信号时间补偿方法	发明专利	202210061817.4	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2022年1月	所有权	
186	一种快速路多匝道分层协同控制方法	发明专利	202111545385.6	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	2021年12月	所有权	企业未更名
187	热电阻测量电路及其温度补偿方法	发明专利	202111457983.8	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	2021年12月	所有权	企业未更名
188	一种自适应场景标记的高精度地理信息计算方法	发明专利	202111342003.X	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	2021年11月	所有权	企业未更名
189	融合控制器(电源模块)	外观设计	202130600956.6	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2021年9月	所有权	
190	融合控制器(CPU模块)	外观设计	202130600976.3	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2021年9月	所有权	
191	融合控制器(IO模块)	外观设计	202130600596.X	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2021年9月	所有权	
192	一种基于多维数据的牵引力能耗合理区间预测	发明专利	202111033038.5	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	2021年9月	所有权	企业未更名

杭州万隆光电设备股份有限公司拟发行股份及支付现金购买资产涉及的浙江中控信息  
产业股份有限公司股东全部权益价值评估项目资产评估报告

序号	名称	专利类型	专利号/申请号	证载权利人	取得方式	申请日	权利属性	备注
	方法							
193	一种路口多雷达检测轨迹匹配融合方法	发明专利	202111026263.6	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	2021年9月	所有权	
194	一种基于车站客流预测的客流组织决策方法	发明专利	202110995369.0	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	2021年8月	所有权	企业未更名
195	一种基于插件式的SCADA系统驱动协议高效管理方法	发明专利	202110863681.4	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	2021年7月	所有权	企业未更名
196	一种自动化控制结构及其接线模块	发明专利	202110863924.4	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	2021年7月	所有权	企业未更名
197	基于水厂物联网系统的可配置报表系统及方法	发明专利	202110814496.6	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	2021年7月	所有权	企业未更名
198	一种去中心化的数仓智能组网系统及方法	发明专利	202110777253.X	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	2021年7月	所有权	企业未更名
199	一种高效的数据存储及查询管理方法	发明专利	202110698827.4	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	2021年6月	所有权	企业未更名
200	一种模块化页面生成方法	发明专利	202110692764.1	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	2021年6月	所有权	企业未更名
201	窨井盖平移监测装置及方法	发明专利	202110638965.3	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	2021年6月	所有权	企业未更名
202	一种基于意愿性概率的大型场站旅客等候时长预测方法	发明专利	202110581217.6	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	2021年5月	所有权	企业未更名
203	一种基于时间窗格状态概率的大型场站等候时长预测方法	发明专利	202110362702.4	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	2021年4月	所有权	企业未更名
204	一种基于有功功率判定信号灯故障的方法	发明专利	202110327139.7	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	2021年3月	所有权	企业未更名
205	车路协同信号机（新一代智能交通）	外观设计	202130132003.1	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	2021年3月	所有权	企业未更名
206	边缘网关	外观设计	202130132004.6	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	2021年3月	所有权	企业未更名
207	高频gps点的公交车辆实时路口预测方法和系统	发明专利	202110166071.9	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	2021年2月	所有权	企业未更名
208	一种多源数据驱动的快速路入口匝道智能控制方法	发明专利	202011406411.2	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	2020年12月	所有权	企业未更名
209	一种动态水力平衡控制方法	发明专利	202011387190.9	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	2020年12月	所有权	企业未更名

杭州万隆光电设备股份有限公司拟发行股份及支付现金购买资产涉及的浙江中控信息  
产业股份有限公司股东全部权益价值评估项目资产评估报告

序号	名称	专利类型	专利号/申请号	证载权利人	取得方式	申请日	权利属性	备注
210	一种道路交叉口三维模型自动生成方法	发明专利	202011386970.1	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	2020年12月	所有权	企业未更名
211	一种基于交通大数据实现桥梁载重预警监控方法	发明专利	202011353180.3	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	2020年11月	所有权	企业未更名
212	一种交通时序数据的诊断和修复方法	发明专利	202011338594.9	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	2020年11月	所有权	企业未更名
213	一种三维地理信息内容的显示与交互方法	发明专利	202011325714.1	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	2020年11月	所有权	企业未更名
214	一种基于 web 端的 SCADA 在线组态编辑方法	发明专利	202011283748.9	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	2020年11月	所有权	企业未更名
215	一种基于 C-V2X 车路协同应用的报文传输方法	发明专利	202011146308.9	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	2020年10月	所有权	企业未更名
216	一种单交叉口信号配时失衡状态的识别方法	发明专利	202010891989.5	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	2020年8月	所有权	企业未更名
217	深度学习与图像处理融合的交通信号灯故障检测方法	发明专利	202010865255.X	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	2020年8月	所有权	企业未更名
218	一种大型枢纽场站出租车最优控制组合方案	发明专利	202010831470.8	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	2020年8月	所有权	企业未更名
219	大型枢纽场站出租车的管理方法	发明专利	202010832750.0	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	2020年8月	所有权	企业未更名
220	基于道路平均速度的车流仿真方法	发明专利	202010629074.7	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	2020年7月	所有权	企业未更名
221	城市排水区域协同调度方法	发明专利	202010563544.4	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	2020年6月	所有权	企业未更名
222	基于列车称重数据的满载率计算方法	发明专利	202010303706.0	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	2020年4月	所有权	企业未更名
223	应用于多路采集后数据的无缝切换方式	发明专利	202010297708.3	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	2020年4月	所有权	企业未更名
224	应用于轨道交通换乘站的换乘客流可视化分析方法	发明专利	202010221085.1	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	2020年3月	所有权	企业未更名
225	一种交通信号灯故障检测方法	发明专利	202010221137.5	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	2020年3月	所有权	企业未更名
226	带有数据看面板图形用户界面的电脑显示器	外观设计	202030033889.X	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	2020年1月	所有权	企业未更名
227	带有污水线概化展示图形用户界面的电脑显示器	外观设计	202030033492.0	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	2020年1月	所有权	企业未更名

杭州万隆光电设备股份有限公司拟发行股份及支付现金购买资产涉及的浙江中控信息  
产业股份有限公司股东全部权益价值评估项目资产评估报告

序号	名称	专利类型	专利号/申请号	记载权利人	取得方式	申请日	权利属性	备注
228	基于卡口数据的路段相关性矩阵的计算方法	发明专利	202010039533.6	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	2020年1月	所有权	企业未更名
229	基于机器学习的轨道交通实时动态清分方法	发明专利	202010039532.1	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	2020年1月	所有权	企业未更名
230	拥堵报警驱动的单点信号配时优化方法	发明专利	201911426114.1	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	2019年12月	所有权	企业未更名
231	基于交通需求的可变车道自适应控制方法	发明专利	201911422933.9	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	2019年12月	所有权	企业未更名
232	基于 Lua 脚本的动态复杂报警实现方法	发明专利	201911197053.6	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	2019年11月	所有权	企业未更名
233	基于大数据的车辆出行特征可视化分析系统	发明专利	201911162575.2	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	2019年11月	所有权	企业未更名
234	基于配置的数据可视化实现方法	发明专利	201911040791.X	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	2019年10月	所有权	企业未更名
235	基于公交 GPS 数据与站点信息提取公交线路轨迹的方法	发明专利	201911042625.3	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	2019年10月	所有权	企业未更名
236	基于线路客运量的动态高峰期预测的方法	发明专利	201910938010.2	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	2019年9月	所有权	企业未更名
237	将多路视频展示到浏览器单页面中的方法	发明专利	201910862312.6	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	2019年9月	所有权	企业未更名
238	利用实迹运行图实现列车载客量分析的方法	发明专利	201910766652.9	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	2019年8月	所有权	企业未更名
239	基于互联网的交通信号灯控制装置	实用新型	201921010627.X	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	2019年7月	所有权	企业未更名
240	应用于移动端地图海量线抽稀绘制的方法	发明专利	201910546386.9	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	2019年6月	所有权	企业未更名
241	变风量节能控制柜	实用新型	201920891483.7	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	2019年6月	所有权	企业未更名
242	在线绘制地图海量线的方法	发明专利	201910459982.3	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	2019年5月	所有权	企业未更名
243	cordova 与 weex 之间建立连接的实现方法	发明专利	201811596168.8	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	2018年12月	所有权	企业未更名
244	基于完整地图信息的计算子路段行程车速的方法	发明专利	201811226749.2	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	2018年10月	所有权	企业未更名
245	基于局部跟踪的视频排队溢出检测方法	发明专利	201811193558.0	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	2018年10月	所有权	企业未更名
246	基于车辆 GPS 轨迹数据实现区域实时等时线的	发明专利	201811167355.4	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	2018年10月	所有权	企业未更名

杭州万隆光电设备股份有限公司拟发行股份及支付现金购买资产涉及的浙江中控信息  
产业股份有限公司股东全部权益价值评估项目资产评估报告

序号	名称	专利类型	专利号/申请号	记载权利人	取得方式	申请日	权利属性	备注
	方法							
247	基于 HTTP 协议的实时数据订阅方法	发明专利	201810957330.8	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	2018年8月	所有权	企业未更名
248	条形应力式动态汽车称重装置	实用新型	201821292585.9	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	2018年8月	所有权	企业未更名
249	智能液位监测终端	外观设计	201830221496.4	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	2018年5月	所有权	企业未更名
250	基于交通大数据的动态交通态势预测方法	发明专利	201810357889.7	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	2018年4月	所有权	企业未更名
251	基于交通参数组合的路口交通状态强度计算方法	发明专利	201810164202.8	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	2018年2月	所有权	企业未更名
252	人流量检测装置及检测方法	发明专利	201711324743.4	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	2017年12月	所有权	企业未更名
253	基于顶视角的红外图像人流量检测装置和检测方法	发明专利	201711324376.8	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	2017年12月	所有权	企业未更名
254	交叉口信号周期及周期流量的估计方法	发明专利	201711140183.7	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	2017年11月	所有权	企业未更名
255	基于相位方案决策的单交叉口自适应控制方法	发明专利	201711125547.4	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	2017年11月	所有权	企业未更名
256	基于红外热成像技术的行人计数器	实用新型	201721472618.3	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	2017年11月	所有权	企业未更名
257	一种电动舵机伺服系统的间隙调节装置	发明专利	201710273639.0	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	2017年4月	所有权	企业未更名
258	一种历史平均值管理系统及管理方法	发明专利	201611001289.4	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	2016年11月	所有权	企业未更名
259	一种基于鱼类活性分析的水质毒性检测方法	发明专利	201610937528.0	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	2016年10月	所有权	企业未更名
260	一种地铁监控系统报警管理方法	发明专利	201610797566.0	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	2016年8月	所有权	企业未更名
261	应用于静态集群上的分布式通信系统及方法	发明专利	201610713201.5	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	2016年8月	所有权	企业未更名
262	带故障检测及报警的信号灯	实用新型	201620194871.6	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	2016年3月	所有权	企业未更名
263	一种区块背景建模的视频车流量检测方法	发明专利	201610081542.5	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	2016年2月	所有权	企业未更名
264	一种室内停车场定位方法	发明专利	201610081544.4	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	2016年2月	所有权	企业未更名
265	室内停车场出入检测与	实用	201620116490.6	浙江浙大中控信	自研	2016年	所有	企业未

杭州万隆光电设备股份有限公司拟发行股份及支付现金购买资产涉及的浙江中控信息  
产业股份有限公司股东全部权益价值评估项目资产评估报告

序号	名称	专利类型	专利号/申请号	记载权利人	取得方式	申请日	权利属性	备注
	定位系统	新型		息技术有限公司		2月	权	更名
266	应用于轨道交通综合监控系统中的联动服务系统及方法	发明专利	201510035297.X	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	2015年1月	所有权	企业未更名
267	一种基于连续内存的数据库索引系统及处理方法	发明专利	201410763624.9	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	2014年12月	所有权	企业未更名
268	一种实时数据库订阅系统及方法	发明专利	201410734038.1	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	2014年12月	所有权	企业未更名
269	一种车联网传输速率自适应控制装置及控制方法	发明专利	201410067796.2	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	2014年2月	所有权	企业未更名
270	一种污水处理仿真软件连线绘图优化方法	发明专利	201310752389.0	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	2013年12月	所有权	企业未更名
271	污水处理的曝气控制方法	发明专利	201310658671.2	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	2013年12月	所有权	企业未更名
272	污水处理逆向求解控制方法	发明专利	201310658726.X	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	2013年12月	所有权	企业未更名
273	一种智能道路交通信号系统	发明专利	201310233387.0	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	2013年6月	所有权	企业未更名
274	一种基于 Wi-Fi 的智能交通车路快速通信系统	发明专利	201310202056.0	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	2013年5月	所有权	企业未更名
275	一种基于 Wi-Fi 的 P2P 无线通信方法	发明专利	201310194653.3	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	2013年5月	所有权	企业未更名
276	一种基于主干道协调优先的区域交通信号控制方法	发明专利	201210302422.5	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	2012年8月	所有权	企业未更名
277	一种信号交叉口各相位绿灯时间计算方法及系统	发明专利	201210300637.3	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	2012年8月	所有权	企业未更名
278	一种信号控制交叉口的交通状态评价方法及系统	发明专利	201210272195.6	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	2012年8月	所有权	企业未更名
279	一种区域医疗信息系统及访问权限控制方法	发明专利	201210199290.8	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	2012年6月	所有权	企业未更名
280	异构数据源的统一方法、装置及系统	发明专利	201110412148.2	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	2011年12月	所有权	企业未更名
281	一种新型的排水管网水力学系统建模与控制方法	发明专利	201110072284.1	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	2011年3月	所有权	企业未更名
282	一种城市排水系统蓄水	发明	201110072282.2	浙江浙大中控信	自研	2011年	所有	企业未

杭州万隆光电设备股份有限公司拟发行股份及支付现金购买资产涉及的浙江中控信息  
产业股份有限公司股东全部权益价值评估项目资产评估报告

序号	名称	专利类型	专利号/申请号	证载权利人	取得方式	申请日	权利属性	备注
	池水位的控制方法	专利		息技术有限公司		3月	权	更名
283	城市排水汇流管网污水泵站流量的软测量方法	发明专利	201010590749.8	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	2010年12月	所有权	企业未更名
284	一种控制水处理絮凝剂投放量的方法及系统	发明专利	201010182234.4	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	2010年5月	所有权	企业未更名
285	一种加氯控制方法和装置	发明专利	201010151408.0	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	2010年4月	所有权	企业未更名
286	历史数据查询方法、路由服务器和查询终端和系统	发明专利	200910130870.X	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	2009年4月	所有权	企业未更名
287	数据发送方法、数据处理方法及工业控制系统	发明专利	200910130871.4	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	2009年4月	所有权	企业未更名

(3) 软件著作权

软件著作权 686 项，详细情况见下表：

序号	名称	登记号	首次发表日期	证载权利人	取得方式	权利属性	备注
1	数据隐私安全软件	2025SR2466533		浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
2	数据治理合规软件	2025SR2466446		浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
3	数据健康分析软件	2025SR2466751		浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
4	水厂 SCADA 系统	2025SR2117287		浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
5	eCityOS 智能运维平台	2025SR2035681		浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
6	轨道交通 AI 智能巡检软件	2025SR1975192		浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
7	中控信息轨道交通视图分析软件	2025SR1963633		浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
8	“睿通智控”交通助手大模型应用平台	2025SR1950756		浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
9	eCityOS 密钥管理平台	2025SR1785676		浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
10	中央级智慧施工管理系统	2025SR1785653		浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
11	可视化运维平台	2025SR1590424		浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
12	交通数据智能平台	2025SR1590979		浙江中控信息产	自研	所有权	

杭州万隆光电设备股份有限公司拟发行股份及支付现金购买资产涉及的浙江中控信息  
产业股份有限公司股东全部权益价值评估项目资产评估报告

序号	名称	登记号	首次发表日期	证载权利人	取得方式	权利属性	备注
				业股份有限公司			
13	交通全息道路视觉分析系统	2025SR1579292		浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
14	客流孪生管控平台	2025SR1579105		浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
15	智慧文旅 AI 智能体系统	2025SR1432090		浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
16	视频交通事件检测器软件	2025SR1288452		浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
17	水厂设备管理系统	2025SR1257303		浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
18	建筑设备智能巡检系统	2025SR0976929		浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
19	建筑智慧运维派单系统	2025SR0976834		浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
20	线网设备智慧运维平台	2025SR0905706		浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
21	水厂水质管理系统	2025SR0608342	2025年1月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
22	水厂巡检管理系统	2025SR0474952	2025年1月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
23	交通协同控制操作系统	2025SR0431826	2024年11月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
24	易问大模型平台	2025SR0300528		浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
25	可编程逻辑控制器可视化组态软件	2025SR0288375		浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
26	数字孪生底座软件	2025SR0117421	2024年10月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
27	地铁运营过程可视化管理平台	2025SR0105739	2024年10月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
28	智能反冲洗系统	2025SR0093986	2024年9月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
29	节能管理平台	2024SR2119997		浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
30	飞控管理平台	2024SR2008539	2024年8月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
31	机电系统故障诊断系统	2024SR2002362		浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	

杭州万隆光电设备股份有限公司拟发行股份及支付现金购买资产涉及的浙江中控信息  
产业股份有限公司股东全部权益价值评估项目资产评估报告

序号	名称	登记号	首次发表日期	证载权利人	取得方式	权利属性	备注
32	智能水平衡系统软件	2024SR2003903	2024年9月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
33	枢纽出租车蓄车池调度及旅客诱导疏散指引系统	2024SR1799098	2023年7月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
34	交通枢纽网约车智能引导系统	2024SR1761273	2024年9月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
35	交通诱导发布管控系统	2024SR1680864	2024年8月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
36	WIO20x无线IO处理软件	2024SR1674023	2024年7月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
37	串口服务器软件	2024SR1671747	2024年7月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
38	公众服务平台	2024SR1673231		浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
39	数据开发处理软件	2024SR1669666	2024年8月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
40	数据服务共享软件	2024SR1671783	2024年8月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
41	FCS200系统控制软件	2024SR1674012	2024年7月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
42	数据集成管道软件	2024SR1672723	2024年8月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
43	藏品管理系统	2024SR1640981	2023年10月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
44	数字孪生模型编辑软件	2024SR1642250	2024年9月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
45	交通枢纽重点人车智能管控系统	2024SR1634608		浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
46	数字孪生应用开发软件	2024SR1635813	2024年9月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
47	FCSSConfig组态软件	2024SR1636168	2022年12月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
48	一体化智慧粮库系统	2024SR1633675	2024年7月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
49	数字孪生场景编辑软件	2024SR1636443	2024年9月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
50	智慧水利管控平台	2024SR1631640	2021年2月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
51	节能管理平台	2024SR1634637		浙江中控信息产	自研	所有权	

杭州万隆光电设备股份有限公司拟发行股份及支付现金购买资产涉及的浙江中控信息  
产业股份有限公司股东全部权益价值评估项目资产评估报告

序号	名称	登记号	首次发表日期	证载权利人	取得方式	权利属性	备注
				业股份有限公司			
52	数字孪生资产管理软件	2024SR1634042	2024年9月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
53	eCityOS 数智化平台	2024SR1633233	2024年8月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
54	COMConfig 组态软件	2024SR1633207	2024年5月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
55	易数智能数据平台	2024SR1632739	2024年8月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
56	数字孪生平台	2024SR1632511	2024年9月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
57	智慧水务综合管理平台	2024SR1633542	2021年11月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
58	UniConfig 组态软件	2024SR1632484	2024年8月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
59	FCS100 系统控制软件	2024SR1632356	2022年6月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
60	BAS 平台	2024SR1633200		浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
61	FCS100 系统 IO 处理软件	2024SR1636450	2022年6月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
62	数字孪生运维管理软件	2024SR1635546	2024年9月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
63	大型活动交通安保卫士系统	2024SR1628147	2024年1月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
64	综合交通网约车监管系统	2024SR1628698	2024年7月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
65	智慧产业园区企业服务管理平台	2024SR1629676	2024年3月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
66	eCityOS 日志管理软件	2024SR1597962	2024年7月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
67	综合交通工地设备智慧管理系统	2024SR1604566	2024年7月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
68	eCityOS 授权管控软件	2024SR1599400	2024年7月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
69	eCityOS 数据共享开放 API 管理软件	2024SR1597963	2024年7月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
70	语义结构化能力支撑平台	2024SR1594841	2024年5月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	

杭州万隆光电设备股份有限公司拟发行股份及支付现金购买资产涉及的浙江中控信息  
产业股份有限公司股东全部权益价值评估项目资产评估报告

序号	名称	登记号	首次发表日期	证载权利人	取得方式	权利属性	备注
71	轻微事故快处快撤系统	2024SR1593061	2024年6月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
72	流域级洪水预报调度系统	2024SR1595570	2022年3月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
73	建筑智能体业务管理平台	2024SR1589642		浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
74	区域客流热力动向监测平台	2024SR1557837		浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
75	轨道交通智慧车站运营管理平台	2024SR1557685	2023年11月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
76	eCityOS 运维监控管理软件	2024SR1559936	2024年6月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
77	公众服务平台	2024SR1557642	2023年11月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
78	交通动态流量溯源分析系统	2024SR1556697	2023年3月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
79	eCityOS 消息中心管理软件	2024SR1557630	2024年7月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
80	eCityOS 物联智控网关管理软件	2024SR1514593	2024年7月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
81	eCityOS 物联智控平台软件	2024SR1508711	2024年7月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
82	eCityOS 流程管理软件	2024SR1508330	2024年7月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
83	轨道交通线网调度指挥软件	2024SR1505324	2024年6月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
84	振动监测与诊断分析系统	2024SR1481235	2024年6月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
85	智慧施工管理系统	2024SR1471879	2024年6月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
86	水务供排水管网巡检系统	2024SR1318134	2024年6月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
87	知识综合资源库系统	2024SR1187066	2023年10月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
88	eCityOS 边缘版数智化平台	2024SR1184829	2024年5月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
89	HiwayOS 高速公路数智化平台	2024SR1128170	2024年5月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
90	历史名人知识数字化展示利用系统	2024SR1123920	2023年10月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	

杭州万隆光电设备股份有限公司拟发行股份及支付现金购买资产涉及的浙江中控信息  
产业股份有限公司股东全部权益价值评估项目资产评估报告

序号	名称	登记号	首次发表日期	证载权利人	取得方式	权利属性	备注
91	数字档案精细处理系统	2024SR1074756		浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
92	中控信息智慧能源管理系统	2024SR1037165		浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
93	应急管理综合应用平台	2024SR1036402	2024年5月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
94	数据资源门户软件	2024SR0959504	2023年12月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
95	数据资源目录系统	2024SR0959133	2023年12月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
96	全息高速数字化平台	2024SR0852260	2023年8月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
97	国(省)道公路智慧管理平台	2024SR0852334	2023年11月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
98	高(快)速路立体感知及车路云一体化协同管控平台	2024SR0771730	2024年2月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
99	高(快)速路数字孪生协同管控平台	2024SR0771759	2024年2月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
100	车路协同信息服务系统	2024SR0711456	2023年9月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
101	云边协同智慧云控平台	2024SR0706383	2023年5月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
102	数字孪生平台	2024SR0546317	2023年12月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
103	数字收费站平台	2024SR0507738		浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
104	数字虚拟展厅展示系统	2024SR0475911	2022年2月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
105	文物知识图谱知识融合系统	2024SR0475913	2022年2月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
106	智能运维平台	2024SR0442435	2023年11月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
107	物联智控边缘算法平台	2024SR0394873	2023年10月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
108	枢纽公众服务平台	2024SR0349775	2023年7月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
109	SupRender云渲染服务平台	2024SR0349785		浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
110	轨道交通网络管理	2024SR0351449	2023年8月	浙江中控信息产	自研	所有权	

杭州万隆光电设备股份有限公司拟发行股份及支付现金购买资产涉及的浙江中控信息  
产业股份有限公司股东全部权益价值评估项目资产评估报告

序号	名称	登记号	首次发表日期	证载权利人	取得方式	权利属性	备注
	系统软件		月	业股份有限公司			
111	数字化采集制作服务系统	2024SR0351459	2022年2月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
112	数字孪生水厂管理平台	2024SR0348504	2023年12月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
113	水务生产调度平台	2024SR0100151	2023年11月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
114	执法队伍管理平台	2024SR0095911	2023年11月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
115	eCityOS 数智化平台	2024SR0068058	2023年10月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
116	交通枢纽客流分析系统	2024SR0051325	2023年11月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
117	城市排水区域协同智能调度系统软件	2024SR0022721	2023年9月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
118	交通人口职住分析决策平台	2024SR0030918	2023年6月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
119	智能曝气系统软件	2024SR0023457	2023年9月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
120	易数智能数据管理平台	2023SR1729137	2023年8月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
121	易数智能算法平台软件	2023SR1734310	2023年3月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
122	云端书籍图书管理系统	2023SR1545619	2023年3月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
123	丽江古城世界文化遗产监测预警系统	2023SR1531051	2014年6月	浙江中控信息产业股份有限公司, 丽江古城文化遗产研究院	继受	所有权	
124	中控信息设备智慧运维平台软件	2023SR1425715	2023年8月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
125	中控信息智慧节能控制平台软件	2023SR1424138	2023年8月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
126	中控信息智能配泵系统软件	2023SR1401576	2023年8月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
127	中控信息智能加药系统软件	2023SR1394721	2023年8月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
128	中控信息隐患智能分析治理平台	2023SR1375075	2023年5月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
129	中控信息智慧工地	2023SR1369301	2023年8月	浙江中控信息产	自研	所有权	

杭州万隆光电设备股份有限公司拟发行股份及支付现金购买资产涉及的浙江中控信息  
产业股份有限公司股东全部权益价值评估项目资产评估报告

序号	名称	登记号	首次发表日期	证载权利人	取得方式	权利属性	备注
	数智监管平台		月	业股份有限公司			
130	中控信息智慧运营管控平台	2023SR1354386	2023年8月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
131	中控信息城市物联感知融合平台	2023SR1320282	2022年12月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
132	中控信息二供智控云平台	2023SR1126813	2023年5月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
133	中控信息智慧隧道入口管控软件	2023SR1110114	2021年12月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
134	中控信息智慧路网雾区诱导软件	2023SR1109158	2022年7月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
135	中控信息智慧高速应急调度管理软件	2023SR1099781	2022年7月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
136	中控建筑智安医院运营管理平台	2023SR1095192	2022年2月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
137	中控易搭平台	2023SR1004253	2023年6月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
138	中控信息事故研判系统	2023SR0978902	2023年6月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
139	中控信息数智化水厂管理平台	2023SR0935449	2023年6月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
140	中控信息水厂报警管理系统软件	2023SR0936362	2023年6月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
141	中控信息数据报表系统	2023SR0892541		浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
142	中控信息低代码平台	2023SR0849530	2023年4月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
143	中控信息数字孪生平台	2023SR0798316	2022年12月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
144	中控信息数据流转DataStart通信软件	2023SR0791610	2023年3月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
145	中控信息数字道路平台	2023SR0390089	2022年11月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
146	中控信息水利幸福河数字化办公软件	2023SR0389509	2022年12月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
147	中控信息融合控制平台软件	2023SR0341178	2022年12月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
148	中控信息产品生产交付管理系统	2023SR0341392	2022年5月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	

杭州万隆光电设备股份有限公司拟发行股份及支付现金购买资产涉及的浙江中控信息  
产业股份有限公司股东全部权益价值评估项目资产评估报告

序号	名称	登记号	首次发表日期	证载权利人	取得方式	权利属性	备注
149	中控信息交通数据实时流式处理软件	2023SR0341330	2022年9月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
150	中控信息SmartCityUI组件库平台	2023SR0341488	2021年11月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
151	中控信息工地安全监管平台	2023SR0297653	2022年10月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
152	中控信息数据推送服务软件	2023SR0289809	2022年9月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
153	中控信息路口交通文明指数综合测评软件	2023SR0225919	2022年5月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
154	中控信息物联数字孪生三维场景构建系统	2023SR0075686	2022年10月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
155	中控信息疫情封控大批量转运调度平台	2022SR1565473	2022年7月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
156	中控信息Web应用开发平台	2022SR1565550	2022年10月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
157	中控信息疫情常态化防疫转运调度平台	2022SR1565332	2022年4月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
158	中控信息分布式设备接入平台软件	2022SR1553420	2022年3月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
159	中控信息可视化监控平台	2022SR1553242	2021年7月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
160	中控信息安全审计与管理平台	2022SR1551592	2021年9月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
161	中控信息道路精密智控系统	2022SR1553419	2022年3月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
162	中控信息设备建模IDE平台	2022SR1553243	2020年9月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
163	中控信息数字孪生三维引擎(CsquareJS-3D)产品系统	2022SR1539096	2022年9月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
164	中控信息三维孪生云渲染引擎API软件	2022SR1538687	2022年6月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
165	中控信息绿色限时	2022SR1512044	2022年3月	浙江中控信息产	自研	所有权	

杭州万隆光电设备股份有限公司拟发行股份及支付现金购买资产涉及的浙江中控信息  
产业股份有限公司股东全部权益价值评估项目资产评估报告

序号	名称	登记号	首次发表日期	证载权利人	取得方式	权利属性	备注
	停车位系统		月	业股份有限公司			
166	中控信息大型分布式实时数据库平台软件	2022SR1501484	2022年5月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
167	中控信息警卫合成作战指挥平台	2022SR1489834	2022年4月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
168	中控“两客一危一重”精准管控平台	2022SR1404469	2022年7月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
169	中控交通毫米波雷达检测器配置软件	2022SR1382466	2022年6月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
170	中控毫米波雷达交通检测系统软件	2022SR1382465	2022年6月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
171	中控中小水库一体化综合管理信息系统	2022SR1367536	2022年7月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
172	中控格物 (UbiqOS) 物联网平台	2022SR1368823	2022年7月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
173	中控数据接入平台	2022SR1359484	2022年6月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
174	中控交通数字孪生底座平台	2022SR1359485	2022年5月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
175	中控系统运行监测平台	2022SR1359486	2022年1月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
176	中控 eCityOS 云管平台运营管理系统	2022SR1213122	2022年6月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
177	中控易数智能数据平台	2022SR1213117	2022年6月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
178	中控信息危险货物运输监管平台	2022SR0979223	2022年2月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
179	中控物联智控孪生版系统平台	2022SR0586279	2022年3月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
180	中控物联智控物联版系统平台	2022SR0586483	2022年3月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
181	中控易数运维管理平台软件	2022SR0586188	2022年3月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
182	中控易数授权管理平台软件	2022SR0586481	2022年3月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
183	中控物联智控开发云平台	2022SR0586278	2022年3月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	

杭州万隆光电设备股份有限公司拟发行股份及支付现金购买资产涉及的浙江中控信息  
产业股份有限公司股东全部权益价值评估项目资产评估报告

序号	名称	登记号	首次发表日期	证载权利人	取得方式	权利属性	备注
184	中控物联智控工控版系统平台	2022SR0586187	2022年3月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
185	中控交通协同控制系统	2022SR0586482	2022年3月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
186	中控“扁鹊云诊”警企协同共治系统软件	2022SR0575199	2022年3月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
187	中控易数算法中台平台软件	2022SR0566889	2022年3月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
188	中控物联智控工控版系统平台	2022SR0566888	2022年3月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
189	中控信息智慧交通重点区域管控系统	2022SR0554972	2022年2月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
190	中控危险源管理平台	2022SR0554971	2021年12月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
191	中控易动插件示例平台	2022SR0554871	2022年2月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
192	中控水资源调度平台软件	2022SR0545611	2022年1月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
193	中控水利一张图系统	2022SR0545582	2022年1月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
194	中控防汛抗旱综合信息服务软件	2022SR0545594	2022年1月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
195	物联网智能算法平台	2022SR0434046	2021年11月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
196	中控易动平台	2022SR0431844	2022年1月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
197	中控交通运行数智研析平台	2022SR0431839	2021年6月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
198	中控水厂报表信息管理系统软件	2022SR0431840	2021年6月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
199	中控重点车辆精准管控平台	2022SR0434045	2021年12月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
200	中控 Web 应用开发平台	2022SR0426007	2021年12月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
201	中控可变车道交通诱导协同系统	2022SR0426008	2021年12月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
202	中控应急指挥信息系统平台	2022SR0391047	2022年1月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
203	中控生态环保综合	2022SR0391050	2021年12月	浙江中控信息产	自研	所有权	

杭州万隆光电设备股份有限公司拟发行股份及支付现金购买资产涉及的浙江中控信息  
产业股份有限公司股东全部权益价值评估项目资产评估报告

序号	名称	登记号	首次发表日期	证载权利人	取得方式	权利属性	备注
	管控平台		月	业股份有限公司			
204	中控应急指挥调度GIS系统管理平台软件	2022SR0391048	2022年1月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
205	中控应急物资保障平台	2022SR0391049	2021年12月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
206	中控敏捷应急监测预警平台	2022SR0391051	2022年1月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
207	中控智慧隧道管控平台	2022SR0222233	2021年6月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
208	中控智慧服务区管控平台	2022SR0219588	2021年7月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
209	中控智慧ETC运维平台	2022SR0219571	2021年9月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
210	幸福林带运维管理APP软件	2022SR0037563	2021年11月	中建丝路建设投资有限公司,浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	所有权	企业未更名
211	幸福林带能耗管理及节能辅助决策分析平台	2022SR0037493	2021年11月	中建丝路建设投资有限公司,浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	所有权	企业未更名
212	幸福林带大数据用户画像平台	2022SR0037492	2021年11月	中建丝路建设投资有限公司,浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	所有权	企业未更名
213	幸福林带3D可视化管理平台	2022SR0037566	2021年11月	中建丝路建设投资有限公司,浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	所有权	企业未更名
214	幸福林带市民游客APP软件	2022SR0037569	2021年11月	中建丝路建设投资有限公司,浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	所有权	企业未更名
215	中控“两客一危一重”精准管控平台	2022SR0020387		浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
216	中控易数主数据管理系统平台软件	2022SR0020332	2021年10月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
217	中控智慧交通操作系统应急预案管理平台	2022SR0020334	2021年5月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
218	中控智慧交通操作	2022SR0020386	2021年6月	浙江中控信息产	自研	所有权	

杭州万隆光电设备股份有限公司拟发行股份及支付现金购买资产涉及的浙江中控信息  
产业股份有限公司股东全部权益价值评估项目资产评估报告

序号	名称	登记号	首次发表日期	证载权利人	取得方式	权利属性	备注
	系统应急指挥平台		月	业股份有限公司			
219	中控易动云应用软件	2022SR0008497	2021年9月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
220	中控军粮供应综合信息管理平台软件	2021SR2180873	2021年4月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
221	中控军粮供应智能出入库管理系统软件	2021SR2130860	2021年6月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
222	中控军粮供应综合监管系统软件	2021SR2130882	2021年7月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
223	中控文旅企业信用评价指标管理系统软件	2021SR2117034	2021年4月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
224	中控军粮供应业务管理系统软件	2021SR2115754	2021年5月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
225	中控军粮供应指挥调度管理系统软件	2021SR2116259	2021年8月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
226	中控体育赛事管理系统	2021SR2106384	2021年4月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
227	中控文旅互动营销管理系统	2021SR2106385	2021年4月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
228	中控景区三维孪生管控系统	2021SR2106383	2021年3月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
229	中控建筑垃圾监管系统	2021SR2088277	2021年10月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
230	中控交警数字勤务管理系统	2021SR2088442	2021年8月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
231	中控事件交办系统	2021SR2088458	2021年8月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
232	中控污水溢流预测预警系统	2021SR2088443	2021年10月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
233	中控交警情指一体化协作管理系统	2021SR2088278	2021年7月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
234	中控污水管网智能分析模型系统	2021SR2088279	2021年10月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
235	中控交通物联接入平台	2021SR2088441	2021年9月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
236	中控智慧水务工程管理系统	2021SR1996822	2021年7月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
237	中控智慧水务网上	2021SR1996722	2021年6月	浙江中控信息产	自研	所有权	

杭州万隆光电设备股份有限公司拟发行股份及支付现金购买资产涉及的浙江中控信息  
产业股份有限公司股东全部权益价值评估项目资产评估报告

序号	名称	登记号	首次发表日期	记载权利人	取得方式	权利属性	备注
	营业厅系统		月	业股份有限公司			
238	中控智慧水厂控制系统	2021SR1996751	2021年6月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
239	中控水处理加矾投加系统软件	2021SR1996826	2021年10月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
240	中控水处理加石灰投加系统软件	2021SR1996837	2021年10月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
241	中控智慧水务漏损控制系统	2021SR1996786	2021年8月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
242	中控协同智能管理平台系统	2021SR1996821	2021年8月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
243	中控智慧水务报装管理系统	2021SR1996721	2021年10月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
244	中控智慧水务管控一体化平台	2021SR1996724	2021年3月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
245	中控热线管理系统	2021SR1996827	2021年8月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
246	中控智慧水务加压泵站信息化管理平台	2021SR1996752	2021年6月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
247	中控智慧水务移动端管理平台	2021SR1996723	2021年3月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
248	中控智慧水务营业收费系统	2021SR1996823	2021年10月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
249	中控智慧供水管理平台	2021SR1996824	2021年4月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
250	中控易动平台移动端平台	2021SR1744829	2021年8月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
251	中控易数数据治理及数据集成管理系统平台软件	2021SR1600077	2021年8月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
252	中控信息危险货物运输监管平台	2021SR1604092	2021年7月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
253	中控智慧城市云平台租户管理系统	2021SR1599854	2021年7月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
254	中控 GIS 综合服务平台 API 产品系统	2021SR1600004	2021年7月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
255	中控警务信息化辅警被装综合管理系统	2021SR1599855	2021年3月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	

杭州万隆光电设备股份有限公司拟发行股份及支付现金购买资产涉及的浙江中控信息  
产业股份有限公司股东全部权益价值评估项目资产评估报告

序号	名称	登记号	首次发表日期	证载权利人	取得方式	权利属性	备注
256	中控交通边缘应用操作系统	2021SR1603863	2021年7月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
257	中控物联网实时数据库软件	2021SR1600003		浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
258	中控智慧交警车辆混合交通出行分析系统	2021SR1604165	2021年7月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
259	中控水厂设备管理系统软件	2021SR1600189	2021年6月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
260	中控物联网设备建模与组态软件	2021SR1600076	2021年3月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
261	中控物联网历史数据库软件	2021SR1592634		浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
262	中控警务信息化重要事项报告系统	2021SR1592635	2021年1月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
263	中控智慧城市云平台运维管理系统	2021SR1592795	2021年7月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
264	中控数据接入平台	2021SR1419907	2021年5月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
265	中控易动平台	2021SR1419908	2021年8月	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	所有权	企业未更名
266	中控可配置化大屏平台	2021SR1414588	2021年5月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
267	中控 Web 应用开发平台	2021SR1414589	2021年6月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
268	中控算法运行管理平台	2021SR1414570	2021年5月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
269	中控消息中心平台	2021SR1414574	2021年5月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
270	中控水环境综合管理平台	2021SR1337436	2021年1月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
271	中控大气环境综合管理平台	2021SR1337437	2021年7月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
272	中控网格化环境监管平台	2021SR1337442	2021年5月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
273	中控城轨线网应急指挥中心系统软件	2021SR0993374	2021年4月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
274	中控城轨线网运营调度中心系统软件	2021SR0973254	2021年4月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
275	中控城轨线网客流	2021SR0973253	2021年4月	浙江中控信息产	自研	所有权	

杭州万隆光电设备股份有限公司拟发行股份及支付现金购买资产涉及的浙江中控信息  
产业股份有限公司股东全部权益价值评估项目资产评估报告

序号	名称	登记号	首次发表日期	证载权利人	取得方式	权利属性	备注
	智能分析中心系统软件		月	业股份有限公司			
276	中控城轨线网大数据分析中心系统软件	2021SR0973282	2021年4月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
277	中控城轨线网信息服务中心系统软件	2021SR0973300	2021年4月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
278	水处理设备平台管理系统	2021SR0966274	2021年6月	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	所有权	企业未更名
279	中控易动平台	2021SR0942594	2021年1月	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	所有权	企业未更名
280	中控用户权限统一认证管理平台	2021SR0902683	2021年5月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
281	中控大数据平台软件	2021SR0876278	2020年12月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
282	中控系统集成指挥平台	2021SR0867988	2020年12月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
283	工程安全监测系统	2021SR0801301	2020年7月	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	所有权	企业未更名
284	一体化管控平台	2021SR0801330	2020年10月	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	所有权	企业未更名
285	水量调度软件	2021SR0801331	2020年11月	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	所有权	企业未更名
286	计算机监控系统	2021SR0801445	2020年9月	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	所有权	企业未更名
287	三维虚拟仿真系统	2021SR0801444	2020年8月	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	所有权	企业未更名
288	环境在线监测系统	2021SR0801300	2020年6月	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	所有权	企业未更名
289	大屏分析展示系统	2021SR0801302	2020年5月	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	所有权	企业未更名
290	中控智慧城管数字驾驶舱软件	2021SR0761527	2021年2月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
291	中控智能信号灯系统	2021SR0761538	2021年1月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
292	中控科技治超系统	2021SR0761723	2021年1月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
293	中控综合交通应急指挥移动调度平台	2021SR0732295	2021年3月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
294	中控交通信号控制	2021SR0713737	2021年2月	浙江中控信息产	自研	所有权	

杭州万隆光电设备股份有限公司拟发行股份及支付现金购买资产涉及的浙江中控信息产业股份有限公司股东全部权益价值评估项目资产评估报告

序号	名称	登记号	首次发表日期	证载权利人	取得方式	权利属性	备注
	相位自动化设计软件		月	业股份有限公司			
295	交通信号控制舆情数据采集管理软件	2021SR0713728	2020年12月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
296	中控路口交通信号台账管理软件	2021SR0713729	2021年1月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
297	中控交通信号绿波协调软件	2021SR0713736	2021年3月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
298	中控物联智控系统平台	2021SR0510154	2021年1月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
299	中控数字孪生平台	2021SR0488981	2021年3月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
300	中控综合能耗指标管理评价软件	2021SR0467726	2020年12月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
301	中控物联网+AI建筑节能降耗大数据辅助决策分析平台	2021SR0455926	2021年3月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
302	中控 BIM+GIS 全时空智慧景区运维管控一体化云平台	2021SR0455927	2021年3月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
303	中控智慧物联 3D 可视化管理平台	2021SR0455915	2021年2月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
304	中控轨道交通智慧车站运营管理平台	2021SR0413207	2020年11月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
305	交通拥堵分析及组织优化软件	2021SR0413208	2020年12月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
306	中控智能集成平台	2021SR0097728	2020年10月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
307	智能网联信号灯应用软件	2021SR0071038		浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
308	中控交通枢纽集散智能调度平台系统软件	2021SR0066313	2020年7月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
309	中控交通枢纽集散信息管理平台系统软件	2021SR0010136	2020年7月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
310	中控交通枢纽集散告警管理平台系统软件	2021SR0014690	2020年7月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
311	中控轨道交通智慧运维管理系统	2021SR0010110	2020年5月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	

杭州万隆光电设备股份有限公司拟发行股份及支付现金购买资产涉及的浙江中控信息  
产业股份有限公司股东全部权益价值评估项目资产评估报告

序号	名称	登记号	首次发表日期	证载权利人	取得方式	权利属性	备注
312	中控交通枢纽集散报表统计平台系统软件	2021SR0014689	2020年7月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
313	中控交通枢纽集散综合监控平台系统软件	2021SR0004886	2020年7月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
314	智能运维管理系统	2021SR0004887	2019年5月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
315	中控建筑医院 BIM 后勤运营管理平台	2020SR1850176	2020年11月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
316	中控建筑医院节能后勤运营管理系统	2020SR1850241	2020年9月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
317	中控建筑医院后勤运营管理平台	2020SR1844865	2020年8月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
318	中控交通流和排队长度视频检测系统	2020SR1773664	2020年11月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
319	中控智慧高速管控平台	2020SR1762045	2020年7月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
320	中控容器云平台	2020SR1702148	2020年7月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
321	中控信息楼宇系统 OPC 服务器软件	2020SR1606067	2019年10月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
322	中控信息楼宇控制系统控制软件	2020SR1606066	2019年11月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
323	中控信息照明系统自动化监控软件	2020SR1606095	2019年10月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
324	中控信息智能照明系统控制软件	2020SR1606112	2019年11月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
325	中控信息楼控系统自动化监控软件	2020SR1606059	2019年11月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
326	中控全可变车道智能监控系统软件	2020SR1596110	2020年8月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
327	中控建筑智能建筑运维管理平台	2020SR1195543	2019年6月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
328	中控建筑 BIM 智慧运维管理平台	2020SR1195538	2020年8月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
329	中控易动云应用软件	2020SR1177453	2020年3月	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	所有权	企业未更名
330	中控业务支撑平台软件	2020SR1162091	2020年5月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	

杭州万隆光电设备股份有限公司拟发行股份及支付现金购买资产涉及的浙江中控信息  
产业股份有限公司股东全部权益价值评估项目资产评估报告

序号	名称	登记号	首次发表日期	证载权利人	取得方式	权利属性	备注
331	中控易动应用集成开发平台	2020SR1162823	2019年12月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
332	中控信号机现场总线服务系统软件	2020SR1500223	2020年6月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
333	中控交通信号感应瓶颈控制平台	2020SR1500227	2020年5月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
334	中控信号机与诱导屏联动系统控制平台	2020SR1500222	2020年7月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
335	中控信号机防盗监控平台	2020SR1500187	2020年5月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
336	中控知识中心平台	2020SR1012759	2020年4月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
337	中控GIS数据管理系统	2020SR0969152	2020年5月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
338	中控城市管理涉案物资暂扣系统	2020SR0973452	2020年3月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
339	中控智能粮储智能气调系统软件	2020SR0970041	2020年1月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
340	中控公路隧道消防系统管理软件	2020SR0963808	2019年9月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
341	中控GIS在线制图平台	2020SR0966680	2020年5月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
342	中控公路隧道照明系统管理软件	2020SR0963785	2019年9月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
343	中控公路隧道综合监控系统管理软件	2020SR0963772	2019年9月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
344	中控公路隧道供配电系统管理软件	2020SR0963799	2019年9月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
345	中控公路隧道机电系统综合管理软件	2020SR0963779	2019年9月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
346	中控公路隧道应急指挥系统管理软件	2020SR0963849	2019年9月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
347	中控GIS数据洞察系统	2020SR0966671	2020年5月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
348	中控公路隧道通风系统管理软件	2020SR0963792	2019年9月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
349	中控公路隧道机电设备运营维护系统管理软件	2020SR0963863	2019年9月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	

杭州万隆光电设备股份有限公司拟发行股份及支付现金购买资产涉及的浙江中控信息  
产业股份有限公司股东全部权益价值评估项目资产评估报告

序号	名称	登记号	首次发表日期	证载权利人	取得方式	权利属性	备注
350	中控交通信号优化仿真平台	2020SR0909284	2020年7月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
351	中控智慧排水区域协同智能调度系统	2020SR0851698	2019年12月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
352	中控智慧监所管理软件	2020SR0834549	2020年5月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
353	中控交通地理信息和稽查布控综合系统	2020SR0808754	2019年10月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
354	中控城市交通非现场管理系统	2020SR0809290	2019年10月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
355	中控插件式多链路数据接入软件	2020SR0812071	2019年12月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
356	中控应急联动综合指挥调度系统	2020SR0812029	2020年1月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
357	中控智慧城管违法抓拍软件	2020SR0785827	2020年3月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
358	中控智慧诱导系统	2020SR0790644	2019年10月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
359	中控智慧防潮指挥平台	2020SR0785824	2020年2月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
360	中控城市大脑交通信号控制操作系统	2020SR0757141	2019年12月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
361	中控智能车辆限行管控系统	2020SR0654659	2019年10月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
362	中控智能警务勤务管理系统	2020SR0654652	2019年10月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
363	中控大规模分布式并行处理数据库系统	2020SR0630707	2020年4月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
364	水处理自动化系统	2020SR0616845	2019年7月	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	所有权	企业未更名
365	水务生产信息化管理系统	2020SR0616790	2019年2月	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	所有权	企业未更名
366	供水安全自动化系统	2020SR0616884	2019年8月	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	所有权	企业未更名
367	水处理智能管控一体化系统	2020SR0616853	2019年3月	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	所有权	企业未更名
368	数据处理服务接口系统	2020SR0616861	2019年6月	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	所有权	企业未更名

杭州万隆光电设备股份有限公司拟发行股份及支付现金购买资产涉及的浙江中控信息  
产业股份有限公司股东全部权益价值评估项目资产评估报告

序号	名称	登记号	首次发表日期	证载权利人	取得方式	权利属性	备注
369	水质自动监测及预警系统	2020SR0618575	2019年4月	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	所有权	企业未更名
370	中控道路隐患排查系统	2020SR0604111	2019年6月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
371	中控交警勤务全生命流程监察监管系统	2020SR0580228	2019年11月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
372	中控交通大数据可视化系统	2020SR0583764	2019年10月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
373	中控交通扁平化指挥调度系统	2020SR0580233	2019年12月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
374	中控交通警、情、指联动管控系统	2020SR0583756	2019年11月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
375	中控大数据存储节点管理软件	2020SR0496046	2020年4月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
376	中控大数据数据治理平台	2020SR0496032	2020年4月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
377	中控大数据数据质量管理软件	2020SR0496024	2020年4月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
378	中控大数据存储节点软件	2020SR0496039	2020年4月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
379	中控轨道交通运输计划评估优化与仿真软件	2020SR0417744	2018年5月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
380	中控轨道交通线网数据智能分析系统	2020SR0414788	2018年6月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
381	中控轨道交通线网数据接入平台软件	2020SR0414798	2018年5月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
382	中控轨道交通线网智能运营系统	2020SR0415015	2018年5月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
383	中控轨道交通客流智能分析系统	2020SR0414793	2018年6月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
384	中控轨道交通智能应急系统	2020SR0415009	2018年6月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
385	中控安防集成平台	2020SR0387536	2019年1月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
386	中控粮库车辆跟踪定位系统软件	2020SR0318515	2020年1月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
387	中控 GIS 综合服务平台软件	2020SR0194923	2019年11月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	

杭州万隆光电设备股份有限公司拟发行股份及支付现金购买资产涉及的浙江中控信息  
产业股份有限公司股东全部权益价值评估项目资产评估报告

序号	名称	登记号	首次发表日期	证载权利人	取得方式	权利属性	备注
388	中控航道监测与服务管理软件	2020SR0116361	2018年6月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
389	中控移动视频应用管理软件	2020SR0116394	2018年10月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
390	中控水上应急保障管理应用软件	2020SR0116383	2018年6月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
391	中控智慧船闸综合运营管理软件	2020SR0116399	2018年2月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
392	中控水上电子巡航监测管理软件	2020SR0116366	2018年10月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
393	中控容器云平台	2020SR0061983	2019年11月	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	所有权	企业未更名
394	中控易动平台	2020SR0062412	2019年11月	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	所有权	企业未更名
395	物联网平台智能报警分级管理软件	2020SR0051567	2019年8月	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	所有权	企业未更名
396	智慧水务综合管理平台	2020SR0051266	2019年3月	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	所有权	企业未更名
397	水资源态势运行模型软件	2020SR0051560	2019年1月	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	所有权	企业未更名
398	智慧安防系统接口软件	2020SR0051554	2019年6月	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	所有权	企业未更名
399	中控智慧高速运营管理系统	2020SR0042673	2019年9月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
400	中控省级农产品冷链流通监控平台	2020SR0039412	2018年9月	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	所有权	企业未更名
401	中控智慧高速决策分析系统	2020SR0033884	2019年9月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
402	中控智慧高速调度指挥系统	2020SR0027989	2019年9月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
403	中控智慧高速一体化管理平台	2020SR0008743	2019年9月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
404	中控智慧高速隧道监控系统	2020SR0010798	2019年9月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
405	中控智慧高速交通监控系统	2020SR0008750	2019年9月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
406	中控交通信号特勤任务保障平台	2020SR0010805	2019年7月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
407	中控AI信号控制算法调度与展示平台	2019SR1389279	2019年4月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	

杭州万隆光电设备股份有限公司拟发行股份及支付现金购买资产涉及的浙江中控信息  
产业股份有限公司股东全部权益价值评估项目资产评估报告

序号	名称	登记号	首次发表日期	证载权利人	取得方式	权利属性	备注
	软件						
408	中控 AI 信号控制及价值评估算法平台软件	2019SR1373608	2019年4月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
409	中控交通运输信用评价体系管理软件	2019SR1277055	2019年5月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
410	中控交通建设工程全生命管理软件	2019SR1277063	2018年3月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
411	中控 AI+信号优化服务平台软件	2019SR1260472	2019年10月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
412	中控工程车智慧管理系统	2019SR1156336	2019年3月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
413	中控交通执法评议考核软件	2019SR1154434	2019年6月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
414	中控交通执法考试系统软件	2019SR1126257	2019年6月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
415	中控基于云架构的综合监控系统	2019SR1012774	2019年3月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
416	中控行车综合自动化系统	2019SR0979817	2019年5月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
417	中控城市出行区域车辆大数据 OD 分析系统	2019SR0964483	2019年6月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
418	中控交通勤务数据监管系统	2019SR0967656	2019年6月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
419	中控营销管理平台软件	2019SR0940980	2019年5月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
420	中控业务支撑平台软件	2019SR0889252	2019年6月	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	所有权	企业未更名
421	中控智慧管廊一体化管理平台	2019SR0857388	2018年12月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
422	中控智慧管廊运行维护系统	2019SR0856779	2018年12月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
423	中控智慧排水管理平台软件	2019SR0858535	2018年12月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
424	中控智慧管廊 BIM+GIS 系统	2019SR0854883	2018年12月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
425	中控智慧管廊综合监控系统	2019SR0847659	2018年12月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
426	中控管廊智慧移动	2019SR0850261	2018年12月	浙江中控信息产	自研	所有权	

杭州万隆光电设备股份有限公司拟发行股份及支付现金购买资产涉及的浙江中控信息  
产业股份有限公司股东全部权益价值评估项目资产评估报告

序号	名称	登记号	首次发表日期	证载权利人	取得方式	权利属性	备注
	端平台		月	业股份有限公司			
427	中控智慧管廊运营服务系统	2019SR0844263	2018年12月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
428	中控票务管理软件	2019SR0722299	2019年5月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
429	中控人脸识别算法软件平台	2019SR0722308	2019年5月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
430	中控视频异常行为智能分析平台	2019SR0722178	2019年7月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
431	中控智能液位监测管理云平台	2019SR0623938	2018年11月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
432	中控容器云平台	2019SR0591642	2018年12月	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	所有权	企业未更名
433	中控安全管理系统	2019SR0586366	2018年12月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
434	中控轨道交通综合监控系统	2019SR0514134	2017年1月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
435	中控交通路网热点可视化展示系统	2019SR0449164	2017年11月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
436	中控交通应急模式协同指挥调度实战系统	2019SR0451720	2018年3月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
437	中控基于交通实战管控的网格化勤务管理系统	2019SR0448103	2019年1月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
438	中控城市交通运行健康分析专项服务系统	2019SR0451686	2019年1月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
439	中控车辆大数据情报分析预警研判系统	2019SR0449155	2018年10月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
440	中控警务执勤执法绩效考核评估管理系统	2019SR0448107	2018年12月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
441	中控互联网+交管警务移动应用系统	2019SR0447771	2019年2月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
442	中控城市路口交通运行态势评价分析及CT诊断系统	2019SR0412059	2019年4月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
443	中控重大活动安保实景化防控预案管	2019SR0411244	2018年9月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	

杭州万隆光电设备股份有限公司拟发行股份及支付现金购买资产涉及的浙江中控信息  
产业股份有限公司股东全部权益价值评估项目资产评估报告

序号	名称	登记号	首次发表日期	证载权利人	取得方式	权利属性	备注
	理系统						
444	中控交通数据资源可视化专题管理系统	2019SR0412019	2019年2月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
445	中控交通管理地理信息采集及精细化地图制作系统	2019SR0412073	2019年4月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
446	中控基于人工智能的路口信号自我泛化系统	2019SR0412049	2019年4月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
447	中控智能交通集成管控平台	2019SR0411214	2018年12月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
448	中控零直排综合监控系统软件	2019SR0270632	2018年9月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
449	中控二次供水智慧管控系统软件	2019SR0270515	2018年9月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
450	中控智慧节能控制系统	2019SR0135017	2018年9月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
451	中控应急预案与演练管理系统软件	2019SR0096464	2018年10月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
452	中控数据安全管理系统软件	2019SR0096604	2018年12月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
453	中控多媒体调度管理系统软件	2019SR0096547	2018年11月	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	所有权	企业未更名
454	中控移动应用开发平台软件	2019SR0038108	2018年9月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
455	中控交通信号控制系统平台软件	2019SR0037677	2018年9月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
456	大数据精准协同管控平台	2018SR1033342	2018年1月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
457	中控交通指数监测系统软件	2018SR994986	2017年5月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
458	中控货车通行证管理系统软件	2018SR995060	2018年1月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
459	中控交通视频违停抓拍系统软件	2018SR989955	2018年6月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
460	中控交通诱导信息发布系统软件	2018SR990998	2018年7月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
461	中控交通 B/S 信号控制系统软件	2018SR989964	2018年6月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	

杭州万隆光电设备股份有限公司拟发行股份及支付现金购买资产涉及的浙江中控信息  
产业股份有限公司股东全部权益价值评估项目资产评估报告

序号	名称	登记号	首次发表日期	记载权利人	取得方式	权利属性	备注
462	中控公交线网可视化编辑系统软件	2018SR987145	2017年11月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
463	中控交通大数据平台展示系统软件	2018SR987116	2017年11月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
464	中控交通应急事件指挥系统软件	2018SR987147	2017年11月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
465	中控交通运行监测配置管理软件	2018SR973071	2017年11月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
466	中控交通出租车失物招领系统软件	2018SR971630	2017年11月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
467	中控智慧旅游公共服务系统平台管理软件	2018SR973087	2017年5月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
468	中控互动营销活动管理平台软件	2018SR951892	2018年6月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
469	中控旅游产业基础数据库平台软件	2018SR952684	2018年6月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
470	中控舆情分析系统软件	2018SR953131	2018年6月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
471	中控诚信监管系统软件	2018SR952691	2018年6月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
472	中控洪水预警预报与调度系统软件	2018SR881015	2018年5月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
473	中控数据采集与分析智能系统软件	2018SR881668	2018年5月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
474	中控实时水雨情监测系统软件	2018SR881676	2018年4月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
475	中控决策支持管理系统软件	2018SR881167	2018年5月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
476	中控水利工程智能运行管理与大数据综合分析平台软件	2018SR881694	2018年4月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
477	中控旅游大数据综合应用平台软件	2018SR872988	2017年6月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
478	中控旅游大数据可视化采集平台软件	2018SR873080	2017年4月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
479	中控全域旅游大数据综合管控平台软件	2018SR873305	2017年5月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
480	中控全域旅游行业	2018SR873075	2017年4月	浙江中控信息产	自研	所有权	

杭州万隆光电设备股份有限公司拟发行股份及支付现金购买资产涉及的浙江中控信息  
产业股份有限公司股东全部权益价值评估项目资产评估报告

序号	名称	登记号	首次发表日期	证载权利人	取得方式	权利属性	备注
	运行监测服务平台软件		月	业股份有限公司			
481	中控智慧旅游数据中心管理系统软件	2018SR873071	2017年5月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
482	中控全域旅游大数据分析平台软件	2018SR873086	2017年3月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
483	中控旅游大数据中心平台软件	2018SR873083	2017年3月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
484	中控流量检测与交通诱导系统软件	2018SR807837	2018年8月	浙江浙大中控信息技术有限公司, 阜宁县公安局	自研	所有权	企业未更名
485	中控物联网系统配置软件	2018SR778252	2018年7月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
486	中控物联网设备服务软件	2018SR765333	2018年7月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
487	中控物联网平台服务中心软件	2018SR765438	2018年7月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
488	中控物联网设备监控软件	2018SR765902	2018年7月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
489	中控物联网设备配置软件	2018SR765906	2018年7月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
490	公共安全应急指挥调度系统软件	2018SR745442	2018年6月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
491	中控路网综合信息辅助决策分析软件	2018SR713102	2016年2月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
492	中控公路交通路况信息传报软件	2018SR713099	2016年2月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
493	中控泵站群联排联控控制系统软件	2018SR674920	2018年5月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
494	中控固废监管信息平台	2018SR621428	2018年7月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
495	中控人工智能大数据交通信号优化算法平台软件	2018SR525923	2018年3月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
496	中控供水水务模型平台软件	2018SR525911	2018年3月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
497	中控大数据运维平台软件	2018SR520632	2018年4月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
498	中控大数据平台软件	2018SR520637	2018年4月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	

杭州万隆光电设备股份有限公司拟发行股份及支付现金购买资产涉及的浙江中控信息  
产业股份有限公司股东全部权益价值评估项目资产评估报告

序号	名称	登记号	首次发表日期	证载权利人	取得方式	权利属性	备注
499	中控大数据应用平台软件	2018SR521074	2018年4月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
500	中控水库群实时调度管理平台软件	2018SR468421	2018年4月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
501	中控水文信息管理平台软件	2018SR468413	2018年4月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
502	中控长距离输水工程水量调度决策支持系统软件	2018SR430889	2018年4月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
503	中控长距离输水实时监控调度平台软件	2018SR432084	2018年4月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
504	中控城市大脑信号控制可视化效果评价软件	2018SR288629	2017年9月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
505	中控城市大脑特种车辆信号优先调度软件	2018SR291659	2017年9月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
506	中控城市大脑交通可视化指挥调度软件	2018SR287905	2018年2月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
507	中控城市大脑重点/违法车辆精准管控应用软件	2018SR289556	2018年1月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
508	中控信息工作流引擎软件	2018SR285249	2016年2月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
509	中控智慧景区大脑平台软件	2018SR126516	2017年6月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
510	中控交通违法监管系统软件	2018SR072616	2017年5月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
511	中控交通移动稽查系统软件	2018SR072604	2017年5月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
512	中控交通运输移动执法平台软件	2017SR643812	2017年11月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
513	中控交通运输行政执法综合监管平台软件	2017SR643694	2017年11月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
514	中控交通运输行政执法事件处置平台软件	2017SR642205	2017年11月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
515	中控公路网交通情	2017SR619497	2015年10月	浙江中控信息产	自研	所有权	

杭州万隆光电设备股份有限公司拟发行股份及支付现金购买资产涉及的浙江中控信息  
产业股份有限公司股东全部权益价值评估项目资产评估报告

序号	名称	登记号	首次发表日期	证载权利人	取得方式	权利属性	备注
	况调查数据采集与服务系统软件		月	业股份有限公司			
516	中控视频作战车系统软件	2017SR617334	2017年5月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
517	中控智慧能源管理系统软件	2017SR590680	2017年8月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
518	中控水厂供排水调度管理系统软件	2017SR536048	2017年5月	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	所有权	企业未更名
519	中控水厂运行管理控制系统软件	2017SR536154	2017年7月	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	所有权	企业未更名
520	中控水务生产管理信息系统（PMS）软件	2017SR536016	2017年6月	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	所有权	企业未更名
521	中控泵房自控系统软件	2017SR536145	2017年8月	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	所有权	企业未更名
522	中控供水管网水力模型软件	2017SR504966	2017年6月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
523	中控运维后台自动报警系统软件	2017SR481367	2017年5月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
524	中控设备设施运维调度系统软件	2017SR481692	2017年5月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
525	中控交通设备设施运维管理系统软件	2017SR481713	2017年5月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
526	中控设备设施运维移动 iOS 应用软件	2017SR481697	2017年5月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
527	中控运维信息推送系统软件	2017SR481358	2017年5月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
528	中控设备设施运维移动 Android 应用软件	2017SR479730	2017年5月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
529	中控智能粮储业务管理平台软件	2017SR463218	2017年3月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
530	中控智能粮储多参数粮情检测软件	2017SR460096	2017年3月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
531	中控智能粮储集成控制平台软件	2017SR444493	2017年5月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
532	中控轨道交通视频监控监控系统平台软件	2017SR431432	2016年1月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
533	中控智慧水务 GIS 管理系统软件	2017SR429154	2017年6月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	

杭州万隆光电设备股份有限公司拟发行股份及支付现金购买资产涉及的浙江中控信息  
产业股份有限公司股东全部权益价值评估项目资产评估报告

序号	名称	登记号	首次发表日期	证载权利人	取得方式	权利属性	备注
534	中控智慧水务基础支撑平台软件	2017SR429048	2017年5月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
535	中控智能交通集成指挥平台软件	2017SR417621	2016年12月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
536	中控智能交通缉查布控系统软件	2017SR403380	2016年12月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
537	中控智能交通综合研判系统软件	2017SR404397	2016年12月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
538	中控智能交通违法取证系统软件	2017SR400928	2016年12月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
539	中控智能交通监测系统软件	2017SR400539	2016年12月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
540	中控智能交通信号管控系统软件	2017SR399765	2016年12月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
541	中控智能交通信息发布系统软件	2017SR399771	2016年12月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
542	中控智能粮储出入库管理系统软件	2017SR371492	2017年3月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
543	中控智能粮储通风控制软件	2017SR372338	2017年3月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
544	中控粮库智能信息管理系统软件	2017SR371469	2017年4月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
545	中控水处理系统V型滤池综合监控系统	2017SR294358	2016年4月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
546	中控水处理系统生产报表综合管理系统	2017SR294367	2016年12月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
547	中控水处理系统加氯消毒综合监控系统	2017SR294482	2016年8月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
548	中控卫星定位数据采集系统软件	2017SR171759	2017年4月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
549	中控道路运输行业监管处置系统软件	2017SR171751	2017年3月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
550	中控运政通移动执法系统软件	2017SR171763	2017年3月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
551	中控营运车辆动态监管系统软件	2017SR171769	2016年11月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
552	中控交通专用地理	2017SR171755	2017年4月	浙江中控信息产	自研	所有权	

杭州万隆光电设备股份有限公司拟发行股份及支付现金购买资产涉及的浙江中控信息  
产业股份有限公司股东全部权益价值评估项目资产评估报告

序号	名称	登记号	首次发表日期	证载权利人	取得方式	权利属性	备注
	信息服务平台软件		月	业股份有限公司			
553	中控城市地下综合管廊综合监控平台软件	2017SR155453	2017年4月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
554	中控分布式交通信号控制系统级联平台软件	2017SR136862	2017年1月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
555	中控公路超限超载车辆智能监测记录系统软件	2017SR116238	2015年10月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
556	中控路政综合治理车辆超载超限信息管理系统软件	2017SR110157	2015年10月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
557	中控交通信号图形化配置和算法自动控制软件	2017SR059787	2017年1月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
558	中控 Android 终端应用开发平台软件	2017SR042343	2016年11月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
559	中控智慧交通运行监测软件	2016SR185878	2014年12月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
560	中控智慧交通指挥中心运维监控软件	2016SR185881	2014年12月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
561	中控智慧交通监测与分析系统手机网页版软件	2016SR184549	2014年12月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
562	中控智慧交通形象展示软件	2016SR183736	2014年12月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
563	中控智慧交通统计月报软件	2016SR182914	2014年12月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
564	中控智慧交通指挥中心软件	2016SR182911	2014年12月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
565	中控智能交通指挥云平台软件	2016SR121371	2016年3月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
566	中控大数据运维管理系统软件	2016SR118091	2016年2月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
567	中控大数据应用管理系统软件	2016SR114657	2016年3月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
568	智慧旅游大数据综合管控平台软件	2016SR100272	2015年12月	浙江浙大中控信息技术有限公司, 淳安县千岛湖景区综合管理处	自研	所有权	企业未更名

杭州万隆光电设备股份有限公司拟发行股份及支付现金购买资产涉及的浙江中控信息  
产业股份有限公司股东全部权益价值评估项目资产评估报告

序号	名称	登记号	首次发表日期	证载权利人	取得方式	权利属性	备注
569	智慧旅游数据中心管理系统软件	2016SR098521	2015年12月	浙江浙大中控信息技术有限公司, 淳安县千岛湖景区综合管理处	自研	所有权	企业未更名
570	智慧旅游行业运行监测服务平台软件	2016SR095618	2015年12月	浙江浙大中控信息技术有限公司, 淳安县千岛湖景区综合管理处	自研	所有权	企业未更名
571	智慧旅游大数据分析平台软件	2016SR095608	2015年12月	浙江浙大中控信息技术有限公司, 淳安县千岛湖景区综合管理处	自研	所有权	企业未更名
572	智慧旅游数据交换平台软件	2016SR095636	2016年2月	浙江浙大中控信息技术有限公司, 淳安县千岛湖景区综合管理处	自研	所有权	企业未更名
573	中控轨道交通培训仿真系统软件	2016SR095837	2016年2月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
574	中控地理信息系统平台软件	2016SR023144	2015年11月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
575	中控分布式数据库软件	2016SR023089	2014年9月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
576	中控软件生产线系统软件	2016SR022845	2015年5月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
577	中控图片存储软件	2016SR021820	2015年11月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
578	中控营运车辆网联联控平台软件	2016SR021825	2015年11月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
579	中控云主机运维监控管理系统软件	2016SR021987	2015年10月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
580	中控交通信号区域自适应控制软件	2015SR224741	2015年1月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
581	中控干线交通信号优化配时软件	2015SR222352	2015年6月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
582	中控公路交通超限运输非现场移动执法监控系统软件	2015SR209536	2015年10月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
583	中控公路交通超限运输非现场执法监控系统软件	2015SR209533	2015年10月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
584	中控公路交通超限运输非现场执法中	2015SR209546	2015年10月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	

杭州万隆光电设备股份有限公司拟发行股份及支付现金购买资产涉及的浙江中控信息  
产业股份有限公司股东全部权益价值评估项目资产评估报告

序号	名称	登记号	首次发表日期	证载权利人	取得方式	权利属性	备注
	心统计分析系统软件						
585	交通枢纽综合监控与协同调度系统	2015SR204858	2015年7月	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	所有权	企业未更名
586	中控智慧环卫餐厨垃圾监管系统软件	2015SR189393	2014年9月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
587	中控游客流量动态监测预警系统软件	2015SR180609	2014年3月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
588	中控轨道交通环境与设备监控系统上位机软件	2015SR180465	2015年3月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
589	中控智慧环卫生活垃圾管理综合监管系统软件	2015SR180464	2014年12月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
590	中控分布式实时计算引擎软件	2015SR164319	2014年12月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
591	中控面向智慧城市的公共管控服务总线软件	2015SR163286	2014年12月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
592	中控住院医生工作站软件	2015SR144576	2015年6月	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	所有权	企业未更名
593	中控住院护士工作站软件	2015SR143669	2015年6月	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	所有权	企业未更名
594	中控病案质控软件	2015SR143914	2015年6月	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	所有权	企业未更名
595	中控结构化病历文书软件	2015SR144223	2015年6月	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	所有权	企业未更名
596	中控智慧环卫建筑垃圾综合监管系统软件	2015SR133842	2014年9月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
597	丽江古城数字化配电管理系统软件	2015SR102651	2014年12月	浙江浙大中控信息技术有限公司, 丽江古城管理有限责任公司	自研	所有权	企业未更名
598	丽江古城数字化公共照明管控系统软件	2015SR102655	2014年12月	浙江浙大中控信息技术有限公司, 丽江古城管理有限责任公司	自研	所有权	企业未更名
599	中控面向多源异构数据的抽象存储软件	2015SR102012	2014年12月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	

杭州万隆光电设备股份有限公司拟发行股份及支付现金购买资产涉及的浙江中控信息  
产业股份有限公司股东全部权益价值评估项目资产评估报告

序号	名称	登记号	首次发表日期	证载权利人	取得方式	权利属性	备注
600	丽江古城数字化综合管控系统软件	2015SR102658	2014年12月	浙江浙大中控信息技术有限公司, 丽江古城管理有限责任公司	自研	所有权	企业未更名
601	丽江古城数字化地理信息系统软件	2015SR101976	2014年12月	浙江浙大中控信息技术有限公司, 丽江古城管理有限责任公司	自研	所有权	企业未更名
602	丽江古城数字化夜景灯光管控系统软件	2015SR102112	2014年12月	浙江浙大中控信息技术有限公司, 丽江古城管理有限责任公司	自研	所有权	企业未更名
603	丽江古城数字化视频智能分析系统软件	2015SR102021	2014年12月	浙江浙大中控信息技术有限公司, 丽江古城管理有限责任公司	自研	所有权	企业未更名
604	中控智慧旅游综合管控平台软件	2015SR100696	2014年3月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
605	中控世界文化遗产监测预警系统软件	2015SR101064	2014年3月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
606	中控建筑运维实时数据库软件	2015SR065344	2014年7月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
607	中控轨道交通线网调度指挥软件	2015SR062963	2015年3月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
608	中控智能云管控平台软件	2015SR034901	2014年9月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
609	中控智慧市政综合监管信息系统软件	2015SR031526	2014年3月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
610	中控轨道交通通信集中告警系统接口软件	2015SR027558	2014年3月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
611	中控轨道交通通信集中告警线路级客户端软件	2015SR027557	2014年3月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
612	中控轨道交通通信集中告警线路级服务端软件	2015SR027555	2014年3月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
613	中控五位一体公交体系服务水平评价软件	2015SR006623	2014年9月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
614	中控交通运输综合分析软件	2015SR006642	2014年9月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	

杭州万隆光电设备股份有限公司拟发行股份及支付现金购买资产涉及的浙江中控信息  
产业股份有限公司股东全部权益价值评估项目资产评估报告

序号	名称	登记号	首次发表日期	证载权利人	取得方式	权利属性	备注
615	中控综合交通数据中心软件	2015SR006638	2014年9月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
616	中控五位一体公交运能提升辅助决策系统软件	2015SR006537	2014年9月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
617	中控公共交通运能仿真评估软件	2015SR006546	2014年9月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
618	中控交通信息资源云平台软件	2015SR003541	2014年9月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
619	中控智慧水务巡检管理系统软件	2014SR177640	2014年5月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
620	中控智慧水务安全管理软件	2014SR176789	2014年5月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
621	中控大数据交通信息采集分析诱导平台软件	2014SR148305	2014年6月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
622	中控业务支撑平台软件	2014SR138882	2014年6月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
623	中控轨道交通综合监控系统车站级客户端软件	2014SR095766	2014年3月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
624	中控轨道交通综合监控系统中央级客户端软件	2014SR095739	2014年3月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
625	中控智慧环卫信息管理系统软件	2014SR023829	2013年7月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
626	中控污水处理优化系统平台软件	2014SR001352	2013年12月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
627	中控信号机维护系统软件	2013SR130518		浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
628	中控嵌入式信号控制系统软件	2013SR130539		浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
629	中控轨道交通综合监控系统车站级接口软件	2013SR107851	2012年12月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
630	中控轨道交通综合监控系统中央级接口软件	2013SR107849	2012年12月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
631	中控轨道交通综合监控系统车站级平台软件	2013SR107850	2012年12月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	

杭州万隆光电设备股份有限公司拟发行股份及支付现金购买资产涉及的浙江中控信息  
产业股份有限公司股东全部权益价值评估项目资产评估报告

序号	名称	登记号	首次发表日期	证载权利人	取得方式	权利属性	备注
632	中控路网应急处置与指挥调度系统软件	2013SR103384	2013年7月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
633	中控路网综合管理与信息服务系统软件	2013SR102941	2013年7月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
634	中控路网运行状态监测与分析系统软件	2013SR102984	2013年7月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
635	中控路网公众出行信息服务系统软件	2013SR102903	2013年7月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
636	中国世界文化遗产动态信息系统及监测预警系统	2013SR094093	2013年2月	苏州市世界文化遗产古典园林保护监管中心,苏州市园林和绿化管理局,浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	所有权	企业未更名
637	中控轨道交通综合监控系统中央级平台软件	2013SR079088	2012年12月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
638	中控交通信号干线协调控制系统软件	2013SR078678	2012年6月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
639	中控智慧水务设施设备管理系统软件	2013SR079001	2012年9月	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	所有权	企业未更名
640	中控智慧水务调度管理系统软件	2013SR078014	2012年11月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
641	中控交通信号机单点自适应控制软件	2013SR078354	2012年6月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
642	中控铁路车站客运组织管理软件	2013SR062171	2012年8月	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	所有权	企业未更名
643	中控营运车辆网联联控平台软件	2013SR041126	2013年3月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
644	中控建筑运维节能管理系统软件	2012SR090537	2012年1月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
645	中控智能建筑运维监控组态软件	2012SR090485	2012年2月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
646	中控垃圾处置作业环境监管软件	2012SR090540	2011年5月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
647	中控视频检测器嵌入式软件	2011SR059531	2004年10月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	

杭州万隆光电设备股份有限公司拟发行股份及支付现金购买资产涉及的浙江中控信息  
产业股份有限公司股东全部权益价值评估项目资产评估报告

序号	名称	登记号	首次发表日期	证载权利人	取得方式	权利属性	备注
648	中控车辆检测处理器嵌入式软件	2011SR059533	2005年5月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
649	中控 ACS300 国标交通信号控制机控制软件	2011SR051685	2009年5月	浙江中控信息产业股份有限公司	继受	所有权	
650	中控闯红灯自动记录系统软件	2011SR051684	2005年9月	浙江中控信息产业股份有限公司	继受	所有权	
651	中控公路车辆智能监测记录系统软件	2011SR051683	2006年8月	浙江中控信息产业股份有限公司	继受	所有权	
652	中控交通信号控制系统管理软件	2011SR037772	2006年7月	浙江中控信息产业股份有限公司	继受	所有权	
653	中控智能交通综合信息平台软件	2011SR037771	2005年7月	浙江中控信息产业股份有限公司	继受	所有权	
654	中控三维高速公路机电设备管理软件	2011SR002048	2010年2月	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	所有权	企业未更名
655	中控城市运行管理综合监管平台软件	2010SR059043	2010年9月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
656	中控数字城管综合业务平台软件	2010SR059035	2010年9月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
657	中控 GIS 平台软件	2010SR059038	2010年9月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
658	中控城管通终端软件	2010SR059040	2010年6月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
659	中控数据交换平台软件	2010SR059036	2010年7月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
660	中控信息交流互动平台软件	2010SR059044	2010年9月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
661	中控轨道交通综合监控通用接口软件	2010SR050827	2009年9月	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	所有权	企业未更名
662	中控综合监控车辆段接口软件	2010SR038198	2009年9月	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	所有权	企业未更名
663	中控综合监控停车场接口软件	2010SR037766	2009年9月	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	所有权	企业未更名
664	中控综合监控车站接口软件	2010SR037514	2009年9月	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	所有权	企业未更名
665	中控综合监控控制中心接口软件	2010SR037500	2009年9月	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	所有权	企业未更名
666	中控门禁系统接口软件	2010SR033404	2009年9月	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	所有权	企业未更名
667	中控 FEP 接口软件	2010SR033253	2009年9月	浙江浙大中控信	自研	所有权	企业未更

杭州万隆光电设备股份有限公司拟发行股份及支付现金购买资产涉及的浙江中控信息  
产业股份有限公司股东全部权益价值评估项目资产评估报告

序号	名称	登记号	首次发表日期	记载权利人	取得方式	权利属性	备注
			月	息技术有限公司			名
668	中控管网资源管理GIS系统软件	2010SR003985	2007年11月	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	所有权	企业未更名
669	中控轨道交通综合监控流程图绘制软件	2009SR021787	2009年1月	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	所有权	企业未更名
670	中控轨道交通综合监控报表软件	2009SR021790	2009年1月	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	所有权	企业未更名
671	中控轨道交通综合监控历史查看软件	2009SR021788	2009年1月	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	所有权	企业未更名
672	中控轨道交通综合监控软件	2009SR021785	2009年1月	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	所有权	企业未更名
673	中控楼宇集成管理系统软件 V1.0	2008SR38147	2007年11月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
674	中控交通设备管理系统软件 [简称:中控交通设备管理系统]	2008SR34092	2007年10月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
675	中控交通设备管理GIS系统软件	2008SR34001	2007年10月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
676	中控公路智能交通综合管理系统软件	2008SR03231	2006年5月	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	所有权	企业未更名
677	中控净水厂自动系统集成平台软件	2008SR03232	2006年5月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
678	中控雷达车辆检测器配置软件	2007SR00638	2006年11月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
679	中控雷达车辆检测数据服务软件 [简称:SupconAdvRVD Serversoftware]	2007SR00318	2006年11月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
680	中控 CAN 总线 OPC 服务器软件	2005SR04664	2004年8月	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	所有权	企业未更名
681	中控 ModbusOPC 服务器软件	2005SR04663	2005年2月	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	所有权	企业未更名
682	中控车辆检测处理器嵌入式软件	2005SR01592	2004年7月	浙江浙大中控信息技术有限公司	自研	所有权	企业未更名
683	中控车辆检测卡嵌入式软件 V1.5	2005SR01593	2004年8月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
684	流渲染引擎示例平台 V1.0	2025SR2251369		浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	

杭州万隆光电设备股份有限公司拟发行股份及支付现金购买资产涉及的浙江中控信息  
产业股份有限公司股东全部权益价值评估项目资产评估报告















序号	名称	登记号	首次发表日期	证载权利人	取得方式	权利属性	备注
685	绿波路段挖掘分析系统 V1.0	2025SR2250023		浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	
686	中控信息通用流程管理系统 V1.0	2022SR1614755	2022年1月	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权	

(4) 商标

商标 59 项，详细情况见下表：

序号	名称	证书编号	证载权利人	授权日期	到期日期	商品类别	商标图像	权利属性
1	SUPACS	78142785	浙江中控信息产业股份有限公司	2025年01月	2035年01月	第09类科学仪器		所有权
2	控小城	79611519	浙江中控信息产业股份有限公司	2025年01月	2035年01月	第09类科学仪器		所有权
3	控小城	79619530	浙江中控信息产业股份有限公司	2024年12月	2034年12月	第42类科技服务		所有权
4	HIWAYOS	77399450	浙江中控信息产业股份有限公司	2024年12月	2034年12月	第09类科学仪器		所有权
5	SUPAIOT	78151970	浙江中控信息产业股份有限公司	2024年11月	2034年11月	第09类科学仪器		所有权
6	HIWAYOS	77404723	浙江中控信息产业股份有限公司	2024年11月	2034年11月	第37类建筑修理		所有权
7	METROVIEWOS	75883746	浙江中控信息产业股份有限公司	2024年06月	2034年06月	第42类科技服务		所有权
8	图形	75896602	浙江中控信息产业股份有限公司	2024年06月	2034年06月	第37类建筑修理		所有权
9	图形	75889591	浙江中控信息产业股份有限公司	2024年06月	2034年06月	第09类科学仪器		所有权
10	METROVIEWOS	75883737	浙江中控信息产业股份有限公司	2024年06月	2034年06月	第09类科学仪器		所有权
11	图形	75883727	浙江中控信息产业股份有限公司	2024年06月	2034年06月	第42类科技服务		所有权

杭州万隆光电设备股份有限公司拟发行股份及支付现金购买资产涉及的浙江中控信息  
产业股份有限公司股东全部权益价值评估项目资产评估报告

序号	名称	证书编号	证载权利人	授权日期	到期日期	商品类别	商标图像	权利属性
12	METROVIEWOS	75872516	浙江中控信息产业股份有限公司	2024年06月	2034年06月	第37类建筑修理		所有权
13	图形	68918977	浙江中控信息产业股份有限公司	2024年05月	2034年05月	第42类科技服务		所有权
14	图形	68908092	浙江中控信息产业股份有限公司	2024年05月	2034年05月	第42类科技服务		所有权
15	图形	68911399	浙江中控信息产业股份有限公司	2023年09月	2033年09月	第09类科学仪器		所有权
16	图形	68925616	浙江中控信息产业股份有限公司	2023年09月	2033年09月	第09类科学仪器		所有权
17	SUPACS	68765902	浙江中控信息产业股份有限公司	2023年09月	2033年09月	第09类科学仪器		所有权
18	EWATER	68025601	浙江中控信息产业股份有限公司	2023年08月	2033年08月	第09类科学仪器		所有权
19	SUPSA OS	68935248	浙江中控信息产业股份有限公司	2023年08月	2033年08月	第42类科技服务		所有权
20	SUPWAYOS	68942475	浙江中控信息产业股份有限公司	2023年07月	2033年07月	第42类科技服务		所有权
21	SUPWAY OS	68935423	浙江中控信息产业股份有限公司	2023年07月	2033年07月	第09类科学仪器		所有权
22	SUPSAOS SUPSAOS	68931650	浙江中控信息产业股份有限公司	2023年07月	2033年07月	第09类科学仪器		所有权
23	SUPACS	68777010	浙江中控信息产业股份有限公司	2023年07月	2033年07月	第42类科技服务		所有权
24	INTELLIFIC	66949314	浙江中控信息产业股份有限公司	2023年05月	2033年05月	第09类科学仪器		所有权
25	METROVIEW	66944596	浙江中控信息产业股份有限公司	2023年05月	2033年05月	第09类科学仪器		所有权

杭州万隆光电设备股份有限公司拟发行股份及支付现金购买资产涉及的浙江中控信息  
产业股份有限公司股东全部权益价值评估项目资产评估报告

序号	名称	证书编号	证载权利人	授权日期	到期日期	商品类别	商标图像	权利属性
26	INTELLIFIC	66934989	浙江中控信息产业股份有限公司	2023年04月	2033年04月	第42类科技服务		所有权
27	图形	66641057	浙江中控信息产业股份有限公司	2023年04月	2033年04月	第09类科学仪器		所有权
28	UBIQOS	67385232	浙江中控信息产业股份有限公司	2023年04月	2033年04月	第09类科学仪器		所有权
29	SUP-JARVIS	67398159	浙江中控信息产业股份有限公司	2023年04月	2033年04月	第09类科学仪器		所有权
30	UBIQOS	67385255	浙江中控信息产业股份有限公司	2023年04月	2033年04月	第42类科技服务		所有权
31	SUP-JARVIS	67385269	浙江中控信息产业股份有限公司	2023年04月	2033年04月	第42类科技服务		所有权
32	图形	64490280	浙江中控信息产业股份有限公司	2022年12月	2032年12月	第09类科学仪器		所有权
33	SUPAIOT	64500174	浙江中控信息产业股份有限公司	2022年11月	2032年11月	第42类科技服务		所有权
34	SUPAIOT	64503039	浙江中控信息产业股份有限公司	2022年11月	2032年11月	第09类科学仪器		所有权
35	ECITYOS	50848522	浙江中控信息产业股份有限公司	2022年04月	2032年04月	第09类科学仪器		所有权
36	NEYCOMB	50848524	浙江中控信息产业股份有限公司	2022年03月	2032年03月	第09类科学仪器		所有权
37	UNITYOS	54946909	浙江中控信息产业股份有限公司	2022年02月	2032年02月	第09类科学仪器		所有权
38	HYPOS	54728589	浙江中控信息产业股份有限公司	2022年02月	2032年02月	第09类科学仪器		所有权
39	ECITYOS	55412368	浙江中控信息产业股份有限公司	2022年01月	2032年01月	第09类科学仪器		所有权

杭州万隆光电设备股份有限公司拟发行股份及支付现金购买资产涉及的浙江中控信息  
产业股份有限公司股东全部权益价值评估项目资产评估报告

序号	名称	证书编号	证载权利人	授权日期	到期日期	商品类别	商标图像	权利属性
40	FUSIONOS	54543987	浙江中控信息产业股份有限公司	2022年01月	2032年01月	第09类科学仪器	FUSIONOS	所有权
41	HYPCON	54728590	浙江中控信息产业股份有限公司	2021年12月	2031年12月	第42类科技服务	HypCON	所有权
42	NEYCOMB	50848523	浙江中控信息产业股份有限公司	2021年12月	2031年12月	第42类科技服务		所有权
43	UBIQOS	54296053	浙江中控信息产业股份有限公司	2021年10月	2031年10月	第42类科技服务	UbiqOS	所有权
44	UBIQOS	54296054	浙江中控信息产业股份有限公司	2021年10月	2031年10月	第09类科学仪器	UbiqOS	所有权
45	ECITYOS	50848521	浙江中控信息产业股份有限公司	2021年08月	2031年08月	第42类科技服务	eCityOS	所有权
46	METROVIEW	36792039	浙江中控信息产业股份有限公司	2021年01月	2031年01月	第42类科技服务		所有权
47	METROVIEW	41164929	浙江中控信息产业股份有限公司	2020年07月	2030年07月	第42类科技服务	MetroView	所有权
48	ECITYOS	38061636	浙江中控信息产业股份有限公司	2020年04月	2030年04月	第09类科学仪器	eCityOS	所有权
49	METROVIEW	36792040	浙江中控信息产业股份有限公司	2020年03月	2030年03月	第09类科学仪器		所有权
50	ECITYOS	38061635	浙江中控信息产业股份有限公司	2019年12月	2029年12月	第42类科技服务	eCityOS	所有权
51	INTELLIFICOS	38061637	浙江中控信息产业股份有限公司	2019年12月	2029年12月	第42类科技服务	IntellificOS	所有权
52	INTELLIFICOS	38061638	浙江中控信息产业股份有限公司	2019年12月	2029年12月	第09类科学仪器	IntellificOS	所有权
53	易生活	9258668	浙江中控信息产业股份有限公司	2012年08月	2032年08月	第09类科学仪器		所有权

杭州万隆光电设备股份有限公司拟发行股份及支付现金购买资产涉及的浙江中控信息  
产业股份有限公司股东全部权益价值评估项目资产评估报告

序号	名称	证书编号	证载权利人	授权日期	到期日期	商品类别	商标图像	权利属性
54	易生活	9258667	浙江中控信息产业股份有限公司	2012年08月	2032年08月	第42类科技服务		所有权
55	E城市易生活 E	9258665	浙江中控信息产业股份有限公司	2012年06月	2032年06月	第42类科技服务		所有权
56	E城市易生活	9258666	浙江中控信息产业股份有限公司	2012年06月	2032年06月	第09类科学仪器		所有权
57	INTELLIFIC	4000413	浙江中控信息产业股份有限公司	2009年02月	2029年02月	第09类科学仪器	<b>Intellific</b>	所有权
58	SUPBAC	4000411	浙江中控信息产业股份有限公司	2006年05月	2026年05月	第09类科学仪器	<b>SupBAC</b>	所有权
59	SUPTAC	4000412	浙江浙大中控信息技术有限公司	2006年05月	2026年05月	第09类科学仪器	<b>SupTAC</b>	所有权

(5) 著作权

著作权 2 项，详细情况见下表：

序号	名称	证书编号	证载权利人	取得方式	备注
1	SUPRO 控小城-日常篇 1	浙作登字-11-2022-F-24518	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权
2	SUPRO 控小城-日常篇 2	浙作登字-11-2022-F-22488	浙江中控信息产业股份有限公司	自研	所有权

(6) 域名

域名 16 项，详细情况见下表：

序号	名称	域名类型	域名持有者	取得/申请日	取得方式
1	supconit.net	国际顶级域名证书	浙江中控信息产业股份有限公司	2019年4月	自研
2	intellific.cn	顶级国际域名证书	浙江中控信息产业股份有限公司	2022年7月	自研
3	supconit.com	顶级国际域名证书	浙江中控信息产业股份有限公司	2004年4月	自研
4	hzxcktk.cn	中国国家顶级域名证书	浙江中控信息产业股份有限公司	2018年8月	自研
5	hypos.cn	顶级国际域名证书	浙江中控信息产业股份有限公司	2021年7月	自研
6	hypcon.cn	顶级国际域名证书	浙江中控信息产业股份有限公司	2021年7月	自研
7	ecityos.com.cn	顶级国际域名证书	浙江中控信息产业股份有限公司	2021年7月	自研
8	ecityos.cn	顶级国际域名证书	浙江中控信息产业股份有限公司	2021年7月	自研
9	hypos.com.cn	顶级国际域名证书	浙江中控信息产业股份有限公司	2021年7月	自研

杭州万隆光电设备股份有限公司拟发行股份及支付现金购买资产涉及的浙江中控信息  
产业股份有限公司股东全部权益价值评估项目资产评估报告

序号	名称	域名类型	域名持有者	取得/申请日	取得方式
10	hypcon.com.cn	顶级国际域名证书	浙江中控信息产业股份有限公司	2021年7月	自研
11	hzqcj.com	国际顶级域名证书	浙江中控信息产业股份有限公司	2014年4月	自研
12	supaiot.net	国际顶级域名证书	浙江中控信息产业股份有限公司	2022年1月	自研
13	supaiot.com	国际顶级域名证书	浙江中控信息产业股份有限公司	2022年1月	自研
14	supaiot.cn	中国国家顶级域名证书	浙江中控信息产业股份有限公司	2022年1月	自研
15	supaiot.com.cn	中国国家顶级域名证书	浙江中控信息产业股份有限公司	2022年1月	自研
16	yd-mobile.cn	中国国家顶级域名证书	浙江浙大中控信息技术有限公司	2019年11月	自研

9. 长期待摊费用：核算内容为被评估单位产品展厅及办公场地装修支出。

10. 开发支出：核算内容为被评估单位研究开发项目在开发阶段发生的、符合资本化条件的各项支出。

### (三) 引用其他机构出具的报告结论

本资产评估报告不存在引用除审计报告外其他机构报告的情况。

## 四、价值类型及其定义

价值类型包括市场价值和公允价值以外的价值(投资价值、在用价值、清算价值、残余价值等)两种类型。经资产评估专业人员与委托人充分沟通后,根据本次评估目的市场条件及评估对象自身条件等因素,最终确定评估对象的价值类型为市场价值。

市场价值是指自愿买方和自愿卖方,在各自理性行事且未受任何强迫的情况下,评估对象在评估基准日进行正常公平交易的价值估计数额。

## 五、评估基准日

评估基准日为2025年12月31日。

选择会计期末作为评估基准日,能够准确反映评估对象的账面价值情况,并与审计报告时间一致。本次评估基准日由委托人确定,并在资产评估委托合同中做了相应约定。

## 六、评估依据

### (一) 经济行为依据

1. 《杭州万隆光电设备股份有限公司第五届董事会第十三次会议决议》。

(二) 法律法规依据

1. 《中华人民共和国资产评估法》(2016年7月2日第十二届全国人民代表大会常务委员会第二十一次会议通过);

2. 《中华人民共和国公司法》(第十四届全国人民代表大会常务委员会第七次会议第二次修订);

3. 《中华人民共和国民法典》(第十三届全国人民代表大会第三次会议通过);

4. 《中华人民共和国证券法》(2019年12月28日第十三届全国人民代表大会常务委员会第十五次会议第二次修订);

5. 《资产评估行业财政监督管理办法》(中华人民共和国财政部令第97号);

6. 《中华人民共和国城市房地产管理法》(2019年8月26日第十三届全国人民代表大会常务委员会第十二次会议第三次修正);

7. 《中华人民共和国土地管理法》(2019年8月26日第十三届全国人民代表大会常务委员会第十二次会议第三次修正);

8. 《中华人民共和国土地管理法实施条例》(中华人民共和国国务院令 第743号, 经2021年4月21日国务院第132次常务会议修订通过, 自2021年9月1日起施行);

9. 《中华人民共和国城镇土地使用税暂行条例》(国务院令 第17号, 2019年3月2日国务院令 第709号第四次修订);

10. 《中华人民共和国企业所得税法》(2018年12月29日第十三届全国人民代表大会常务委员会第七次会议第二次修正);

11. 《中华人民共和国企业所得税法实施条例》(2019年4月23日中华人民共和国国务院令 第714号修订);

12. 《关于完善研究开发费用税前加计扣除政策的通知》(财税[2015]119号);

13. 《财政部税务总局关于进一步完善研发费用税前加计扣除政策的公告》(财政部 税务总局公告2023年第7号);

14. 《企业会计准则—基本准则》(中华人民共和国财政部令第33号);
15. 《财政部关于修改〈企业会计准则—基本准则〉的决定》(中华人民共和国财政部令第76号);
16. 《企业会计准则第3号—投资性房地产》(财会[2006]3号);
17. 《中华人民共和国增值税法》(全国人大常委会第十三次会议);
18. 《中华人民共和国增值税法实施条例》(中华人民共和国国务院令第826号);
19. 《财政部税务总局海关总署关于深化增值税改革有关政策的公告》(财政部税务总局海关总署[2019]39号);
20. 《财政部税务总局关于调整增值税税率的通知》(财税[2018]32号);
21. 《中华人民共和国商标法》(2019年4月23日第十三届全国人民代表大会常务委员会第十次会议修正);
22. 《关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》(财税[2016]36号);
23. 《中华人民共和国专利法》(2020年10月17日第十三届全国人民代表大会常务委员会第二十二次会议通过);
24. 《中华人民共和国商标法实施条例》(2014年4月29日中华人民共和国国务院令第651号);
25. 《中华人民共和国专利法实施细则》(中华人民共和国国务院令第306号,2002年12月28日第一次修订,2010年1月9日第二次修订);
26. 《中华人民共和国著作权法》(2020年11月11日第十三届全国人民代表大会常务委员会第二十三次会议通过);
27. 《财政部 中国银保监会关于进一步规范银行函证及回函工作的通知》(财会[2020]12号);
28. 《财政部办公厅 金融监管总局办公厅关于印发〈银行函证工作操作指引〉的通知》(财办会[2024]2号);

29. 《上市公司重大资产重组管理办法》(中国证监会令第 230 号);
30. 《监管规则适用指引—评估类第 1 号》(中国证监会 2021 年 01 月 22 日发文);
31. 《监管规则适用指引—发行类第 7 号》(中国证监会 2023 年 2 月 17 日发文);
32. 《监管规则适用指引—评估类第 2 号》(中国证监会 2025 年 12 月 5 日发文);
33. 《会计监管风险提示第 5 号—上市公司股权交易资产评估》(中国证监会 2025 年 5 月 19 日发文);
34. 其他相关的法律法规文件。

### (三) 评估准则依据

1. 《资产评估基本准则》(财资[2017]43 号);
2. 《资产评估职业道德准则》(中评协[2017]30 号);
3. 《资产评估执业准则—资产评估程序》(中评协[2018]36 号);
4. 《资产评估执业准则—资产评估报告》(中评协[2018]35 号);
5. 《资产评估执业准则—资产评估委托合同》(中评协[2017]33 号);
6. 《资产评估执业准则—资产评估档案》(中评协[2018]37 号);
7. 《资产评估执业准则—资产评估方法》(中评协[2019]35 号);
8. 《资产评估执业准则—企业价值》(中评协[2018]38 号);
9. 《资产评估执业准则—无形资产》(中评协[2017]37 号);
10. 《资产评估执业准则—不动产》(中评协[2017]38 号);
11. 《投资性房地产评估指导意见》(中评协[2017]53 号);
12. 《资产评估执业准则—机器设备》(中评协[2017]39 号);
13. 《资产评估执业准则—利用专家工作及相關报告》(中评协[2017]35 号);
14. 《资产评估机构业务质量控制指南》(中评协[2017]46 号);
15. 《资产评估执业准则—知识产权》(中评协[2023]14 号);
16. 《资产评估价值类型指导意见》(中评协[2017]47 号);

17. 《资产评估对象法律权属指导意见》(中评协[2017]48号);
18. 《专利资产评估指导意见》(中评协[2017]49号);
19. 《著作权资产评估指导意见》(中评协[2017]50号);
20. 其他准则。

#### (四) 权属依据

1. 企业法人营业执照;
2. 不动产权证书;
3. 机动车登记证书复印件;
4. 机动车行驶证复印件;
5. 专利证书;
6. 商标注册证;
7. 著作权权属证明;
8. 软件著作权权属证明;
9. 域名证书;
10. 合同、发票等;
11. 其他产权证明文件。

#### (五) 取价依据

1. 《机动车强制报废标准规定》;
2. 万得 Wind 资讯金融终端;
3. 被评估单位提供的财务报表;
4. 国家宏观经济、行业、区域市场及统计分析数据;
5. 被评估单位提供的未来年度经营计划;
6. 被评估单位提供的未来年度市场预测资料;
7. 资产评估专业人员现场勘察记录及收集的相关信息资料;
8. 评估基准日近期的贷款市场报价利率 (LPR);
9. 评估基准日外汇汇率;
10. 与此次评估相关的其他取价资料。

#### (六) 其他参考依据

1. 《房屋完损等级评定标准 (试行)》(城住字[1984]第 678 号);
2. 被评估单位提供的资产清单和评估明细表;

3. 天健会计师事务所（特殊普通合伙）于 2026 年 05 月 13 日出具的天健审〔2026〕13486 号标准的无保留意见审计报告；
4. 《资产评估准则术语 2020》（中评协〔2020〕31 号）；
5. 《资产评估专家指引第 6 号—上市公司重大资产重组报告披露》；
6. 《资产评估专家指引第 8 号—资产评估中的核查验证》（中评协〔2019〕39 号）；
7. 《资产评估专家指引第 12 号—收益法评估企业价值中折现率的测算》（中评协〔2020〕38 号）；
8. 《资产评估专家指引第 16 号—计算机软件著作权资产评估》（中评协〔2023〕23 号）；
9. 北京中企华资产评估有限责任公司信息库；
10. 其他相关资料。

## 七、评估方法

根据《资产评估执业准则—资产评估方法》，资产评估方法主要包括市场法、收益法和成本法（资产基础法）三种基本方法及其衍生方法，当满足采用不同评估方法的条件时，资产评估专业人员应当选择两种或者两种以上评估方法，通过综合分析形成合理评估结论。

成本法，指按照重建或者重置评估对象的思路，将重建或者重置成本作为确定评估对象价值的基础，扣除相关贬值，以此确定评估对象价值的评估方法的总称。成本法包括多种具体方法。例如，复原重置成本法、更新重置成本法、成本加和法（也称资产基础法）等。

市场法，市场法也称比较法、市场比较法，是指通过将评估对象与可比参照物进行比较，以可比参照物的市场价格为基础确定评估对象价值的评估方法的总称。

收益法，指通过将评估对象的预期收益资本化或者折现，来确定其价值的各种评估方法的总称。

根据评估目的、评估对象、价值类型和资料收集情况等相关条件，本次评估选用的评估方法为资产基础法和收益法（合并）。评估

方法选择理由如下：

由于被评估单位有完备的财务资料和资产管理资料可以利用，资产取得成本的有关数据和信息来源较广，因此本次适宜采用资产基础法进行评估。

根据被评估单位的业务内容和经营情况，其未来收益能够合理预测，与企业未来收益的风险程度相对应的收益也能合理估算，故本次适宜采用收益法进行评估。

资产评估专业人员难以通过公开市场收集到足够数量与评估对象高度相似的同类交易案例，证券市场内同行业企业在业务细分领域、运营模式、市场布局及盈利结构等方面存在一定差异，难以达到市场法估值所需的可比程度，相关差异也无法通过合理量化调整充分剔除，不满足市场法适用前提，因此本次不适宜采用市场法进行评估。

#### （一）资产基础法

##### 1. 流动资产

（1）货币资金为库存现金、银行存款和其他货币资金，以核实金额确定其评估值。

（2）交易性金融资产，为被评估单位为交易目的所持有的其他投资。

本次以核实金额确定其评估值。

（3）应收票据，在对应收票据进行核实的基础上，根据每笔票据可能收回的金额确定其评估值。对于有充分理由相信全都能够收回的应收票据，按核实金额确认为评估值；对于很可能收不回全部款项的应收票据，根据历史资料和现场调查了解情况，分析款项金额、形成原因和时间，历史年度款项回收情况、欠款人的资金、信用、经营管理现状等资料，参考坏账准备计提方式，测算其风险损失，按核实金额扣除风险损失后金额确认为评估值；对于有确凿依据表明无法收回的应收票据，按零确定其评估值；账面上的“坏账准备”评估为零。

（4）应收账款和其他应收款，在对其进行核实的基础上，根据每

笔款项可能收回的金额确定其评估值。对于有充分理由相信全都能够收回的应收账款和其他应收款，按核实金额确认为评估值；对于很可能收不回全部款项的应收账款和其他应收款，根据历史资料和现场调查了解情况，分析款项金额，形成原因和时间，历史年度款项回收情况、欠款人的资金、信用、经营管理现状等资料，参考坏账准备计提方式，测算其风险损失，按核实金额扣除风险损失后金额确认为评估值；对于有确凿依据表明无法收回的应收账款和其他应收款，按零确定其评估值；账面上的“坏账准备”评估为零。

(5) 应收款项融资，本次以核实金额确认评估值。

(6) 合同资产，在对合同资产进行核实的基础上，根据每笔款项可能收回的金额确定其评估值。对于有充分理由相信全都能够收回的合同资产，按核实金额确认为评估值；对于很可能收不回全部款项的合同资产，根据历史资料和现场调查了解情况，分析款项金额，形成原因和时间，历史年度款项回收情况、欠款人的资金、信用、经营管理现状等资料，参考坏账准备计提方式，测算其风险损失，按核实金额扣除风险损失后金额确认为评估值；对于有确凿依据表明无法收回的合同资产，按零确定其评估值；账面上的“坏账准备”评估为零。

(7) 预付款项，在对预付款项进行核实的基础上，根据每笔款项可能形成的权益或者资产确定其评估值。对于有充分理由相信全都能够收到相应货物或形成权益的预付款项，按核实金额确认为评估值。

#### (8) 存货

本次评估范围内的存货为原材料、合同履行成本。资产评估专业人员根据企业提供的存货清单，核实了有关购置发票和会计凭证，了解了存货的保管、内部控制制度，并对其进行了盘点。

原材料，纳入评估范围的原材料为被评估单位运营、服务的各类型项目中未安装的部分，资产评估专业人员向被评估单位调查了解了相关项目的运营模式、进展情况、利润水平等信息，并收集了该原材料涉及的相关项目合同及财务核算资料，对原材料涉及的各

项目现场未安装资产进行了盘点。经核查，该类未安装原材料无需考虑安装、运输及其他相关费用，其账面价值能够客观反映市场价值，故本次评估以经核实后的账面值确定其评估价值。

合同履约成本，资产评估专业人员向被评估单位调查了解了相关项目的运营模式、进展情况、利润水平等信息，并收集了合同履约成本涉及的相关项目合同及财务资料。合同履约成本测算思路具体如下：

评估值=账面成本/（1-项目毛利率）×[1-税金及附加率-销售费用率-所得税率×项目利润率-项目利润率×（1-所得税率）×净利润折减率]

其中：税金及附加率、销售费用率等指标均依据被评估单位合并口径历史年度财务数据综合确定；项目毛利率根据各项目预计收入、预计成本确定；项目利润率根据项目毛利率扣减税金及附加率、销售费用率、管理费用率、研发费用率确定；对于项目正常进行的合同履约成本，净利润折减率确定为50%。

对于集采、设备归集类型的合同履约成本，本次以核实后的账面值确定为评估值；对于因项目亏损、进展缓慢而计提跌价准备的合同履约成本，本次以核实后的账面值确定为评估值。

(9) 一年内到期的非流动资产，本次以核实后金额确认评估值。

(10) 其他流动资产核算内容为大额存单和待抵扣增值税进项税，对于税费及理财产品，资产评估专业人员核对了发生金额，以核实后的金额确认评估值。

## 2. 长期应收款

长期应收款，本次以核实金额确认评估值。

## 3. 长期股权投资

本次评估对长期股权投资评估方法的适用性进行了分析，结合被投资单位的控制关系、业务特点、市场环境、资料可获取程度及对评估结论的影响程度等因素，合理确定单项投资的评估方法。

资产评估专业人员查阅了投资协议、公司章程、出资证明、营业执照、评估基准日财务报表等相关资料，核实股东出资时间、出

资金额、持股比例、公司设立日期、注册资本及经营范围等信息，确认相关内容真实、准确。

对于具有控制权的长期股权投资，资产评估专业人员实施了现场实地勘查等必要核查程序，以被投资单位整体资产及负债为评估对象，采用适当评估方法测算其股东全部权益价值，并按股东全部权益价值×实际持股比例确定该项长期股权投资的评估值。

对于与母公司业务关联度较高、自身独立性较弱的被投资单位成都泛联智控信息技术有限公司、北京中控风行磁浮科技有限公司、宁波中智数科信息技术有限公司、浙江开鸿智控数字科技有限公司、武汉市城控信息技术有限公司、郑州城控信息技术有限公司、浙江星耀云企业管理有限公司、西安城控信息技术有限公司、中控信息（香港）有限公司，因不具备单独采用收益法评估的前提条件，且市场上可获取的可比交易及公开信息有限，难以采用市场法评估，故本次采用资产基础法单独评估。

对于不具有控制权、且受资料获取及现场核查条件限制、难以开展完整评估程序的南昌市智慧平台建设管理有限公司、绍兴市交投机电信息有限责任公司、武汉国创信息科技有限公司、绍兴智慧城市研究院有限公司、绍兴滨海新区滨发大数据科技有限公司，本次按照评估基准日被投资单位财务报表所列净资产乘以持股比例确定评估值。

对于设立时间较短、截至评估基准日尚未单独建账且股东出资未实缴的被投资单位重庆泛联智控信息技术有限公司、浙江深智云控科技有限公司、浙江深智云控机器人有限公司，该项长期股权投资评估值确认为零。

对于已进入强制清算程序的被投资单位浙江利斯特智慧管网股份有限公司，相关工商、财务等资料由清算组统一接管，资产评估专业人员无法获取。鉴于其账面价值为零，本次评估值按零确定。

#### 4. 投资性房地产

本次评估投资性房地产采用市场法、成本法、收益法进行评估。纳入评估范围的伟星大厦，地处区域成熟繁荣地段，周边租赁

市场活跃，同一供需圈内可比交易案例充足，故采用市场法和收益法评估。

纳入评估范围的中控信息系统集成大楼，地处成熟区位、租赁市场较为发达，故采用收益法房地合一进行评估；同时本次可获取工程决算资料、建筑安装工程定额及取费标准、当地土地市场成交案例等资料，故对投资性房产采用成本法进行评估、对投资性地产采用市场法进行评估；由于宗地证载规划用途为工业用地，且建筑体量较大，难以选取与本次评估对象同样用于办公经营的房地合一可比交易案例，故不宜对整体房地产采用市场法评估。

### 成本法

计算公式为：评估值=重置成本×综合成新率

#### (1) 重置成本的确定

重置成本一般包括：建筑安装综合造价、建设工程前期及其他费用和资金成本，计算公式如下：

重置成本=不含税建筑安装综合造价+不含税前期及其他费用+资金成本

#### ① 建筑安装综合造价

根据当地执行的定额标准和有关取费文件，分别计算土建工程费用和安装工程费用，并计算出建筑安装工程总造价。

#### ② 前期及其他费用

建设工程前期及其他费用按照被评估单位的工程建设投资额，根据行业、国家或地方政府规定的收费标准计取。

#### ③ 资金成本

资金成本按照被评估单位的合理建设工期，参考评估基准日近期的贷款市场报价利率（LPR），以建安综合造价、前期及其他费用等总和为基数按照资金均匀投入计取。资金成本计算公式如下：

资金成本=（建安综合造价+前期及其他费用）×合理建设工期×贷款利率×1/2

#### ④ 前期费中可抵扣增值税

根据“财税[2016]36号”文件，对于符合增值税抵扣条件的，

重置成本应扣除相应的增值税。

### (2) 综合成新率的确定

根据房屋建筑物的基础、承重结构(梁、板、柱)、墙体、楼地面、屋面、门窗、内外墙粉刷、天棚、水卫、电照等各部分的实际使用状况,确定尚可使用年限,从而综合评定其成新率。计算公式:

$$\text{综合成新率} = \text{尚可使用年限} / (\text{尚可使用年限} + \text{已使用年限}) \times 100\%$$

### (3) 评估值的确定

$$\text{评估值} = \text{重置成本} \times \text{综合成新率}$$

## 收益法

收益法是以预期原理为基础,预测将评估对象未来各期的正常净收益,选用适当的折现率将其折算到评估基准日后累加,以此估算评估对象的客观价格或价值的方法。本次评估对评估对象周边同类型的房屋用于租赁经营的正常租金水平进行了调查了解,并对目前评估对象的租赁情况进行了统计,进而估算评估对象的房地产净租金收入,其计算公式为:

$$V = \sum_{i=1}^n \frac{a_i}{(1+r)^{t_i}}$$

式中: V—评估价值;

$a_i$ —第 i 年的房地产净收益;

r—折现率;

i 为预测期;

n 为预测期的末期;

$t_i$  为预测期第 i 期的折现期。

## 市场法

市场法是通过类似资产的价格来求取评估对象评估价值的方法,即选取一定数量、符合一定条件类似资产为可比案例与评估对象进行比较,根据其间差异对可比案例进行修正得到可比案例修正后价格,在此基础上考虑可比案例的权重来求取评估对象评估价值。可比案例修正后价格的计算公式如下:

$$\text{可比案例修正后价格} = \text{可比案例价格} \times \text{交易情况修正} \times \text{交易日期}$$

修正 × 区位状况修正 × 实物状况修正 × 权益状况修正

#### 5. 房屋建筑物类资产

根据委托评估目的，针对委估建筑物的资产特征，结合资产评估专业人员收集掌握的相关资料，本次采用市场法、成本法、收益法进行评估。

纳入评估范围的济东总部商务中心、钱塘景苑，周边租赁市场活跃，同一供需圈内可比交易案例充足，故采用市场法和收益法进行评估。

纳入评估范围的中控信息系统集成大楼，具体评估方法选用分析详见投资性房地产。

#### 6. 设备类资产

根据评估目的，结合评估对象实际情况，对设备类资产采用市场法、成本法进行评估。

#### 成本法

##### (1) 重置成本的确定

对于通用类电子设备，主要通过网上查询及市场询价等方式取得设备购置价，在此基础上考虑各项合理费用，如运杂费等。其中对于部分询不到价格的设备，采用替代性原则，以同类设备价格并考虑合理费用后确定重置成本。

车辆通过市场询价确定车辆市场购置价，再加上车辆购置税和相关手续牌照费作为其重置成本。

即：车辆重置成本=不含税购置价+[购置价/(1+增值税税率)] × 车辆购置税税率+其他合理费用

##### (2) 综合成新率的确定

对于电子设备，经过资产评估专业人员现场勘查，并根据该设备已使用年限及设备的使用状态，确定设备的尚可使用年限，从而确定其综合成新率。

综合成新率=尚可使用年限/(尚可使用年限+已使用年限) × 100%

对于车辆，依据国家颁布的车辆强制报废标准，对于无使用年限限制的车辆以车辆行驶里程确定理论成新率，对于有使用年限限

制的车辆以年限成新率和行驶里程成新率孰低的原则确定理论成新率，然后结合现场勘察确定综合成新率。其中年限成新率及行驶里程成新率公式为：

$$\text{年限成新率} = (\text{规定使用年限} - \text{已使用年限}) / \text{规定使用年限} \times 100\%$$

$$\text{行驶里程成新率} = (\text{规定行驶里程} - \text{已行驶里程}) / \text{规定行驶里程} \times 100\%$$

### (3) 评估值的确定

$$\text{评估值} = \text{重置成本} \times \text{综合成新率}$$

#### 市场法

市场法，通过与二手交易市场交易案例的比较，得出其评估值。计算公式为：

$$\text{评估值} = \text{交易案例的售价} \times \text{时间因素修正} \times \text{交易情况因素修正} \times \text{地域因素修正} \times \text{设备成新(行驶里程)因素修正} \times \text{功能因素修正}$$

时间因素修正：是指参照物交易时间与待估资产评估基准日相差时间所影响的待估资产价格的差异；

交易情况因素修正：是指参照物交易情况与待估资产交易情况的不同所影响的待估资产价格的差异；

地域因素修正：是指参照物与待估资产交易地点差异对价格的影响；

设备成新（行驶里程）因素修正：是指车辆已行驶的里程或设备成新对价格的影响差异；

功能因素修正：是指资产实体功能不足对价格的影响。

对于车牌需要竞拍的车辆，计算公式为：车辆评估值=市场法修正后的评估值+车牌价

### 7. 土地使用权

纳入本次评估范围的无形资产-土地使用权，权属证书为浙（2022）杭州市不动产权第 0037591 号，该宗地与投资性房地产核算的土地使用权为同一宗地；证载用途为工业用地，土地使用权面积 30,006.00 平方米，宗地可整体转让、出租、抵押，不得分割转让。

本次对投资性房地产评估时，采用收益法房地合一评估房屋及对应土地使用权价值；同时采用成本法评估房屋建筑物、市场法评估对应土地使用权，该宗土地价值已完整纳入投资性房地产评估结果中。为避免同一宗地重复作价，本次不再单独对无形资产项下该宗土地使用权另行估值，故将其评估值确认为零。

## 8. 其他无形资产

### (1) 外购软件

对于正常在用的外购软件，采用市场法进行评估，即按照同类软件评估基准日市场价格确定评估值；对于按年度缴费、年费模式存续使用的外购软件，本次评估按年均摊销额×剩余尚可使用期限测算确定评估值；对于已停用无使用及转让价值、授权期限已到期且不再使用的外购软件，本次评估为零。

### (2) 技术类无形资产

对于软件著作权、专利权等技术类无形资产，由于目前国内外与评估对象相似的转让案例极少，信息不透明，本次评估由于无法找到可对比的历史交易案例及交易价格数据，故市场法不适用本次评估。

由于无形资产投入、产出存在比较明显的弱对应性，即很难通过投入的成本来反应资产的价值，因此也不适宜采用成本法进行评估。

收益法是通过估算资产在未来的预期收益，并采用适宜的折现率折算成现值，然后累加求和，从而得出评估对象的评估值的一种评估方法。采用收益法对无形资产进行评估更能反映其内在价值，故本次选用收益法进行评估。根据收集到资料的情况，本次采用收入分成法进行评估。

由于各项无形资产大多需要共同作用产生效益，难以对其单独的价值进行划分，基于评估目的需要，本次评估对技术类无形资产视为一个整体来确定其价值。

收益法计算公式为：

$$P = \sum_{i=1}^n \frac{R_i \times K}{(1+r)^{t_i}}$$

其中：P 为评估价值；

r 为折现率；

R<sub>i</sub> 为第 i 期的收益；

K 为分成率；

i 为预测期；

n 为预测期的末期；

t<sub>i</sub> 为预测期第 i 期的折现期（期中折现）。

### (3) 商标

对于商标，由于现有商标资产主要起到商标标记作用，对实际经营业务超额收益的贡献不大，故采用成本法进行评估。

成本法的技术思路是把取得资产的成本、期间费用以及合理利润加和得出重置成本，减去无形资产损耗或贬值来确定无形资产的价值。

### (4) 域名

对于域名，由于现有域名实际仅起到展示公司及产品服务的作用，对企业的经营无收益贡献，故本次采用成本法进行评估。即以最新注册费用及尚存有效年限确认评估值。

## 9. 开发支出

由于纳入评估范围的开发支出已考虑在其他无形资产中，故本处确认为零。

## 10. 长期待摊费用

核算内容为被评估单位产品展厅及办公场地装修支出。资产评估专业人员查阅了相关的合同、记账凭证等资料，核对了费用的发生日期、预计摊销期限。对于存在尚存权益的网球场施工费用，本次按原始发生额 ÷ 预计摊销期限 × 尚存受益期限作为评估值。

对于中控信息大楼装修费、员工客户中心及零星工程费，该部分费用价值已体现在对应房屋建筑物及投资性房地产评估值中，为避免重复计价，本次评估值确认为零。

#### 11. 递延所得税资产

核算内容为各项资产减值准备、递延收益等产生的暂时性差异所形成的递延所得税资产。资产评估专业人员核查了解了递延所得税资产形成的原因，查阅了相关资料。评估范围的递延所得税资产是企业核算资产在后续计量过程中因企业会计准则规定与税法规定不同，产生资产的账面价值与计税基础的差异。企业按照暂时性差异与适用所得税税率计算的结果确认的递延所得税资产。本次以核实金额确认评估值。

#### 12. 其他非流动资产

本次以核实金额确认评估值。

#### 13. 其他非流动金融资产

其他非流动金融资产为股权投资。

浙江迦智科技股份有限公司主要从事智能移动与操作机器人核心技术模块及整机系统的研发、生产和销售业务，目前正推进港股IPO申报工作，处于上市申报阶段。

被评估单位对其持股比例较低，且不参与日常经营管理，资产评估专业人员可通过公开渠道获取其2025年三季报等部分财务数据，但暂无法取得经审计的2025年年报及详尽内部经营资料，难以完整履行现场清查核实等评估程序，评估工作在核心财务资料获取及现场核查方面存在一定限制。

本次评估基于被评估单位提供的历史投资协议，并结合管理层访谈进行分析判断。鉴于该笔投资发生时间距评估基准日较短，且被投资单位经营阶段未发生重大实质性变化，本次按审定的账面投资成本确定评估值。

#### 14. 负债

负债为流动负债和非流动负债，具体包括短期借款、应付票据、应付账款、预收款项、应付职工薪酬、应交税费、其他应付款、其他流动负债、合同负债、长期借款和递延收益。资产评估专业人员根据企业提供的负债类明细表，对账面值进行了核实，对截至现场清查日负债的支付情况进行了调查核实，本次评估以核实后的账面

值或根据其实际应承担的负债确认评估值。

## (二) 收益法

本次采用收益法（合并口径）对被评估单位的股东全部权益价值进行评估，即以未来若干年内的企业自由现金流量作为依据，采用适当的折现率折现后加总计算得出经营性资产价值，然后再加上溢余资产价值、非经营性资产价值、长期股权投资价值，减去非经营性负债价值、有息负债及少数股东权益得出股东全部权益价值。

本次合并口径数据由浙江中控信息产业股份有限公司及成都泛联智控信息技术有限公司、北京中控风行磁浮科技有限公司、宁波中智数科信息技术有限公司、浙江开鸿智控数字科技有限公司、武汉市城控信息技术有限公司、郑州城控信息技术有限公司、浙江星耀云企业管理有限公司、西安城控信息技术有限公司、中控信息（香港）有限公司、中控信息智慧城市（香港）有限公司的财务数据组成。

1. 评估模型：本次收益法评估模型选用企业自由现金流模型。

2. 计算公式：

合并口径下股东全部权益价值=企业整体价值-有息负债

企业整体价值=经营性资产价值+溢余资产+非经营性资产价值-非经营负债价值+长期股权投资价值

其中：经营性资产价值按以下公式确定

企业自由现金流量折现值=明确的预测期期间的自由现金流量现值+明确的预测期之后的自由现金流量现值

明确的预测期期间是指从评估基准日至企业达到相对稳定经营状况的时间。

股东全部权益价值 = 合并口径下股东全部权益价值-少数股东权益

3. 预测期的确定

根据浙江中控信息产业股份有限公司的实际状况及企业经营规模，预计浙江中控信息产业股份有限公司在未来几年业绩会稳定增长，据此，本次预测期选择为 2026 年至 2030 年，以后年度收益状

况保持在 2030 年水平不变。

#### 4. 收益期的确定

根据对浙江中控信息产业股份有限公司所从事的经营业务的特点及公司未来发展潜力、前景的判断，考虑浙江中控信息产业股份有限公司现有的研发能力和市场开拓能力，持续经营能力较强，本次评估收益期按永续确定。

#### 5. 企业自由现金流量的确定

本次评估采用企业自由现金流量，自由现金流量的计算公式如下：

（预测期内每年）自由现金流量=息税前利润 × （1-所得税率）  
+ 折旧及摊销 - 资本性支出 - 营运资金追加额

#### 6. 终值的确定

对于收益期按永续确定的，终值=预测期末年现金流调整 × 终值折现系数

#### 7. 年中折现的考虑

考虑到自由现金流量全年都在发生，而不是只在年终发生，因此自由现金流量折现时间均按年中折现考虑。

#### 8. 折现率的确定

按照收益额与折现率口径一致的原则，本次评估收益额口径为企业自由现金流量，则折现率选取加权平均资本成本 (WACC)。

公式： $WACC=K_e \times E / (D+E) + K_d \times D / (D+E) \times (1 - T)$

式中： $K_e$ ：权益资本成本；

$K_d$ ：债务资本成本；

$T$ ：所得税率；

$E / (D+E)$ ：股权占总资本比率；

$D / (D+E)$ ：债务占总资本比率；

其中： $K_e=R_f + \beta \times MRP + R_c$

$R_f$ =无风险报酬率；

$\beta$ =企业风险系数；

$MRP$ =市场风险溢价；

$R_c$ =企业特定风险调整系数。

#### 9. 溢余资产价值的确定

溢余资产是指评估基准日超过企业生产经营所需，评估基准日后企业自由现金流量预测不涉及的资产，主要为多余的货币资金，本次采用成本法进行评估。

#### 10. 非经营性资产、负债价值的确定

非经营性资产、负债是指与被评估单位生产经营无关的，评估基准日后自由现金流量预测不涉及的资产与负债。被评估单位的非经营性资产、负债包括交易性金融资产-其他投资、应收票据、其他应收款、其他流动资产、递延所得税资产、其他非流动资产、其他非流动金融资产-股权投资、短期借款、其他流动负债、长期借款及递延收益，本次根据其特点及资产评估专业人员所获取的资料综合分析，采用相应的评估方法进行评估。

#### 11. 长期股权投资价值的确定

对于不具有控制权、且受资料获取及现场核查条件限制、难以开展完整评估程序的南昌市智慧平台建设管理有限公司、绍兴市交投机电信息有限责任公司、武汉国创信息科技有限公司、绍兴智慧城市研究院有限公司、绍兴滨海新区滨发大数据科技有限公司，本次按照评估基准日被投资单位财务报表所列净资产乘以持股比例确定评估值。

对于设立时间较短、截至评估基准日尚未单独建账且股东出资未实缴的被投资单位重庆泛联智控信息技术有限公司、浙江深智云控科技有限公司、浙江深智云控机器人有限公司，该项长期股权投资评估值确认为零。

对于已进入强制清算程序的被投资单位浙江利斯特智慧管网股份有限公司，相关工商、财务等资料由清算组统一接管，资产评估专业人员无法获取。鉴于其账面价值为零，本次评估值按零确定。

#### 12. 有息负债价值的确定

有息负债是指评估基准日被评估单位需要支付利息的负债，本次评估采用成本法评估。

### 13. 少数股东权益价值的确定

被评估单位合并范围内涉及少数股东权益的子公司为北京中控风行磁浮科技有限公司、西安城控信息技术有限公司。上述两家子公司在预测期内无营业收入，未产生经营性收益。基于其经营现状，本次评估对该部分少数股东权益，采用资产基础法评估结果扣除相应少数股东权益份额的方式进行核算。

## 八、 评估程序实施过程和情况

资产评估专业人员于 2025 年 12 月 18 日至 2026 年 5 月 15 日对纳入此次评估范围内的股东全部权益进行了评估。主要评估程序实施过程和情况如下：

### （一） 接受委托

2025 年 12 月 18 日，我公司与委托人就评估目的、评估对象、评估范围和评估基准日等评估业务基本事项，以及各方的权利、义务等达成一致，并与委托人协商拟定了相应的资产评估计划。

### （二） 前期准备

接受委托之后，快速组建评估队伍及制定具体工作方案，对参加项目的资产评估专业人员和相关人员进行了培训。按照委托人对本项目的要求，我们制定了项目需要填写的表格及需要提交的资料清单。

### （三） 现场调查

资产评估专业人员于 2025 年 12 月 18 日至 2026 年 3 月 13 日对评估对象涉及的资产和负债进行了必要的清查核实，对被评估单位的经营管理状况等进行了必要的尽职调查。

#### 1. 资产核实

##### （1） 指导被评估单位填表和准备应向资产评估机构提供的资料

资产评估专业人员指导被评估单位自行资产清查的基础上，按照资产评估机构提供的评估明细表及其填写要求、资料清单等，对纳入评估范围的资产进行细致准确地填报，同时收集准备资产的产权证明文件和反映性能、状态、经济技术指标等情况的文件资料等。

##### （2） 初步审查和完善被评估单位填报的评估明细表

资产评估专业人员通过查阅有关资料，了解纳入评估范围的具体资产的详细状况，然后仔细审查评估明细表，并根据经验及掌握的有关资料，检查评估明细表有无漏项、填项不全、错填、资产项目不明确等情况，反馈给被评估单位对评估明细表进行完善。

### (3) 现场实地勘查

根据纳入评估范围的资产类型、数量和分布状况，资产评估专业人员在被评估单位的配合下，按照资产评估准则的相关规定，对纳入评估范围内的资产进行了现场勘查。

### (4) 补充、修改和完善评估明细表

资产评估专业人员根据现场实地勘查结果，并和被评估单位充分沟通，进一步完善评估明细表，以做到：账、表、实相符。

### (5) 查验产权证明文件资料

资产评估专业人员对纳入评估范围的资产的产权证明文件资料进行查验，对权属资料不完善、权属不清晰的情况提请企业核实或出具相关产权说明文件。

### (6) 尽职调查

资产评估专业人员为了充分了解被评估单位的经营管理状况及其面临的风险，进行了必要的尽职调查。尽职调查的主要内容如下：

- ①被评估单位的历史沿革、主要股东及持股比例、必要的产权和经营管理结构；
- ②被评估单位的资产、财务、生产经营管理状况；
- ③被评估单位的经营计划、发展规划和财务预测信息；
- ④评估对象、被评估单位以往的评估及交易情况；
- ⑤影响被评估单位生产经营的宏观、区域经济因素；
- ⑥被评估单位所在行业的发展状况与前景；
- ⑦其他相关信息资料。

### (四) 资料收集

资产评估专业人员根据评估项目的具体情况进行了资料收集和整理，包括直接从市场等渠道独立获取的资料，从评估项目相关当事人获取的资料，以及从政府部门、各类专业机构以及市场等渠道

获取的资料，并对收集的资料进行了必要分析、整理和判断，形成评定估算的依据。

#### (五) 评定估算

资产评估专业人员结合企业实际情况确定资产的作价方案，根据所采用的评估方法，选取相应的公式和参数进行分析、计算和判断形成测算结果，并对形成的测算结果进行综合分析、比较，从而确定评估结论，形成评估结论后编制初步资产评估报告。

#### (六) 内容审核

根据我公司评估业务流程管理办法规定，项目负责人在完成初步资产评估报告后提交公司内部审核。项目负责人在内部审核完成后，和委托人及其他相关当事人就资产评估报告有关内容进行了沟通，在不影响独立判断的情况下，根据反馈意见进行合理修改后出具并提交资产评估报告。

### 九、评估假设

本资产评估报告分析测算采用的假设条件如下：

#### (一) 一般假设

1. 假设国家现行的有关法律法规及政策、宏观经济形势无重大变化，被评估单位经营环境相对稳定，所处地区的政治、经济和社会环境无重大变化。

2. 假设被评估单位持续经营，且评估基准日后被评估单位的管理层是负责的、稳定的，且有能力担当其职务。

3. 假设被评估单位严格遵守国家有关法律法规、行业监管规定及廉洁从业相关要求，坚持依法合规、诚信经营原则，所有业务均通过市场化公平竞争方式获取，不存在违法违规经营、利益输送等损害企业经营发展的情形；假设评估基准日后，被评估单位不发生影响其持续经营、收益实现及企业声誉的重大违法违规事件。

4. 假设评估基准日后无其他不可预测和不可抗力因素对被评估单位经营造成重大影响。

5. 假设与评估对象相关的赋税基准及税率、政策性征收费用等不发生重大变化。

6. 本次评估以被评估单位拥有评估对象的合法产权为假设前提。

7. 假设评估对象处于交易过程中，资产评估专业人员根据评估对象的交易条件等模拟市场进行评估，评估结果是对评估对象最可能达成交易价格的估计。

8. 假设评估对象及其所涉及资产是在公开市场上进行交易的，交易双方地位平等，彼此都有获取足够市场信息的机会和时间，资产交易行为都是在自愿的、理智的、非强制条件下进行的。

9. 假设评估范围及其所涉及的资产将按其设计的用途与使用方式在原地持续使用。

## (二) 特殊假设

1. 假设评估基准日后被评估单位未来将采取的会计政策和编写该资产评估报告时所采用的会计政策在重要方面基本一致。

2. 评估对象经营环境相对稳定，所涉及企业按评估基准日现有的管理水平继续经营，不考虑该企业将来的所有者管理水平优劣对未来收益的影响。

3. 假设评估基准日后被评估单位的现金流入为均匀流入，现金流出为均匀流出。

4. 中控信息于 2023 年 12 月 8 日取得编号为 GR202333002339 的高新技术企业证书，认定有效期三年。资产评估专业人员对公司研发体系、研发投入及近两年经营情况进行了核查与访谈，公司已建立稳定、可持续的研发团队及技术创新机制，能够为业务发展提供持续技术支撑。预测期内，公司研发费用投入规模及占比预计持续满足高新技术企业认定条件。结合公司主营业务、核心技术、产品结构及研发规划综合判断，公司在高新技术企业资格期满后，继续通过认定不存在重大障碍，未来可持续享受 15% 的企业所得税优惠税率，本次评估据此进行预测。

5. 本次评估假设经营场地租用到期后可以在同等市场条件下续租。

6. 没有考虑将来可能承担的抵押、担保事宜，以及特殊的交易方式可能追加付出的价格等对评估结论的影响。

7. 资产评估专业人员对房屋建筑物的现场勘查仅限于房屋建筑物的外观和使用状况，未对隐蔽工程及内部结构做技术检测，不能确定其有无内在缺陷。资产评估专业人员以房屋建筑物内在质量符合国家有关标准并足以维持其正常使用为假设前提。

8. 资产评估专业人员对设备和车辆的现场勘查仅限于设备和车辆的外观和使用状况，未对技术参数和性能做技术检测，不能确定其有无内在缺陷。资产评估专业人员以设备和车辆的技术参数和性能符合国家有关标准并足以维持其正常使用为假设前提。

9. 假设委估无形资产权利的实施是完全按照有关法律、法规的规定执行的，不会违反国家法律及社会公共利益，也不会侵犯他人任何受国家法律依法保护的权力。

本资产评估报告的评估结论在上述假设条件下在评估基准日时成立，当上述假设条件发生较大变化时，签名资产评估师及本资产评估机构将不承担由于假设条件改变而推导出不同评估结论的责任。

## 十、评估结论

按照法律、行政法规和资产评估准则的规定，坚持独立、客观、公正的原则，采用资产基础法、收益法，按照必要的评估程序，对杭州万隆光电设备股份有限公司拟发行股份及支付现金购买资产涉及的浙江中控信息产业股份有限公司股东全部权益价值在 2025 年 12 月 31 日的市场价值进行了评估。根据以上工作，得出如下评估结论：

### （一）资产基础法评估结果

截至评估基准日 2025 年 12 月 31 日，浙江中控信息产业股份有限公司总资产账面价值为 623,367.28 万元，评估价值为 665,568.66 万元，增值额为 42,201.38 万元，增值率为 6.77%；总负债账面价值为 434,513.16 万元，评估价值为 434,513.16 万元，无增减值变化；股东全部权益账面价值为 188,854.12 万元（账面价值业经天健会计师事务所（特殊普通合伙）审计，并出具了标准的无保留意见审计报告），评估价值为 231,055.51 万元，增值额为 42,201.38 万元，增值率为 22.35%。具体评估结果详见下表：

杭州万隆光电设备股份有限公司拟发行股份及支付现金购买资产涉及的浙江中控信息产业股份有限公司股东全部权益价值评估项目资产评估报告

金额单位：万元

项 目	账面价值	评估价值	增减值	增值率
流动资产	556,880.16	573,557.97	16,677.81	2.99%
非流动资产	66,487.12	92,010.69	25,523.57	38.39%
长期应收款	778.56	778.56	0.00	0.00%
长期股权投资	9,135.67	5,347.73	-3,787.93	-41.46%
投资性房地产	11,944.69	20,963.14	9,018.45	75.50%
固定资产	9,635.74	19,225.79	9,590.06	99.53%
无形资产	1,311.53	14,481.73	13,170.20	1004.19%
其中：土地使用权	164.37	0.00	-164.37	-100.00%
开发支出	2,328.90	0.00	-2,328.90	-100.00%
长期待摊费用	167.67	29.36	-138.30	-82.49%
递延所得税资产	7,069.72	7,069.72	0.00	0.00%
其他非流动资产	19,114.64	19,114.64	0.00	0.00%
其他非流动金融资产	5,000.00	5,000.00	0.00	0.00%
<b>资产总计</b>	<b>623,367.28</b>	<b>665,568.66</b>	<b>42,201.38</b>	<b>6.77%</b>
流动负债	433,216.22	433,216.22	0.00	0.00%
非流动负债	1,296.93	1,296.93	0.00	0.00%
<b>负债总计</b>	<b>434,513.16</b>	<b>434,513.16</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00%</b>
<b>股东全部权益（净资产）</b>	<b>188,854.12</b>	<b>231,055.51</b>	<b>42,201.38</b>	<b>22.35%</b>

### （二）收益法评估结果

截至评估基准日 2025 年 12 月 31 日，浙江中控信息产业股份有限公司总资产账面价值为 623,367.28 万元，总负债账面价值为 434,513.16 万元，股东全部权益账面价值为 188,854.12 万元（账面价值业经天健会计师事务所（特殊普通合伙）审计，并出具了标准的无保留意见审计报告），收益法评估后股东全部权益价值为 246,417.79 万元，增值额为 57,563.67 万元，增值率为 30.48%。

### （三）评估结论

采用资产基础法得到的浙江中控信息产业股份有限公司股东全部权益价值为 231,055.51 万元，采用收益法得到的股东全部权益价值为 246,417.79 万元，差异 15,362.28 万元，差异率为 6.23%。

资产基础法和收益法评估结果出现差异的主要原因是：资产基础法是在合理评估企业各项可辨认资产及负债价值的基础上，将各

单项资产评估值加总并扣除负债评估值，进而确定股东权益价值的评估方法。收益法是从企业未来获利能力角度出发，综合反映企业各项资产组合后的整体获利能力。两种评估方法对企业价值的显化范畴不同，资产基础法仅能体现单项有形资产及可辨认无形资产的价值，难以涵盖不可辨认无形资产及各单项资产有机组合形成的整合效应；而收益法全面考虑了企业未来收益、风险水平及持续经营能力，其结果包含了不可辨认无形资产及整体协同效应的价值，因此评估结果相对更高。

企业价值的核心在于未来持续获利能力，从未来预期收益折现途径求取的企业价值评估结论便于为投资者进行投资预期和判断提供参考。被评估单位所处行业为信息系统集成和物联网技术服务行业，作为国内领先的基础设施数智化服务商，公司依托自动化、物联网、人工智能、大数据、云计算等核心技术，构建了自主研发的基础设施数智化平台及软硬件产品体系，可为城市交通、轨道交通、公路交通、水环境、建筑智能体等领域提供一体化数智化解决方案。经过多年经营积累，公司已形成较强的技术优势、稳定的客户资源与良好的品牌影响力，业务覆盖全国 30 余个省区，具备持续盈利能力与市场竞争力。

综上所述，被评估单位所在行业发展前景良好，历史经营稳定盈利，已形成显著的技术、客户与品牌优势，预计未来可实现持续稳定的收益及现金流入。收益法能够更全面、合理地体现企业整体获利能力、各项资产内在协同运营价值及不可辨认无形资产价值，评估结果更能客观反映企业市场公允价值。

根据上述分析，本资产评估报告评估结论采用收益法评估结果，即：浙江中控信息产业股份有限公司的股东全部权益价值评估结论为 246,417.79 万元。

## 十一、特别事项说明

以下为在评估过程中已发现可能影响评估结论但非资产评估专业人员执业水平和能力所能评定估算的有关事项：

(一)根据《资产评估法》、相关评估准则以及《资产评估对象法律权属指导意见》，委托人和相关当事人委托资产评估业务，应当对其提供的权属证明、财务会计信息和其他资料的真实性、完整性和合法性负责。执行资产评估业务的目的是对资产评估对象价值进行估算并发表专业意见，资产评估专业人员对该资料及其来源进行必要的核查验证和披露，不代表对上述资料的真实性、合法性、完整性提供任何保证，对该资料及其来源确认或者发表意见超出资产评估专业人员的执业范围。

(二)本次评估我们参考和采用了被评估单位历史及评估基准日的财务数据，在万得资讯软件中收集了和被评估单位相关的上市公司的财务和交易数据。本次评估在很大程度上依赖于上述财务数据和交易数据，我们假定上述财务数据和有关交易数据均真实可靠，我们不对该财务报告和交易数据的正确性和完整性做任何保证。

(三)评估基准日后，若资产数量及作价标准发生变化，对评估结论造成影响时，不能直接使用本评估结论，须对评估结论进行调整或重新评估。

(四)本次评估是建立在被评估单位提供的与本次评估相关的有关法律性文件、各种会计凭证、账簿和其他资料真实、合法、完整、可信的基础上，被评估单位或评估对象不存在应提供而未提供、资产评估专业人员已履行评估程序仍无法获知的其他可能影响资产评估值的瑕疵事项、或有事项或其他事项。

(五)本次评估利用了天健会计师事务所（特殊普通合伙）于2026年05月13日出具的天健审〔2026〕13486号标准的无保留意见审计报告。根据本次评估对财务报表的使用要求，资产评估专业人员对财务报表进行了分析和判断，但对财务报表是否公允反映评估基准日的财务状况和经营成果、现金流量发表专业意见并非资产评估专业人员的责任。

(六)纳入本次评估范围的域名、商标权、著作权、软件著作权和专利权为账外资产。

(七)截至评估基准日，被评估单位部分子公司存在注册资本未实缴到位情形。本次评估已核查各控股、非控股子公司章程约定及认缴、实缴出资情况：对认缴与实缴比例不一致的公司，按公司章程约定的权益分配及利润分红规则，以实缴出资比例确认对应股权价值；对认缴与实缴比例一致的公司，未实缴出资未对本次评估结果产生实质性影响。具体情况如下：

序号	公司名称	注册资本 (万元)	实缴资本 (万元)	中控信息及其子公司认缴资本(万元)	中控信息及其子公司实缴资本(万元)	中控信息及其子公司认缴比例
1	成都泛联智控信息技术有限公司	5,000.00	800.00	5,000.00	800.00	100.00%
2	重庆泛联智控信息技术有限公司	1,000.00	0.00	1,000.00	0.00	100.00%
3	浙江开鸿智控数字科技有限公司	2,000.00	800.00	2,000.00	800.00	100.00%
4	浙江深智云控科技有限公司	1,000.00	0.00	1,000.00	0.00	100.00%
5	浙江深智云控机器人有限公司	1,000.00	0.00	1,000.00	0.00	100.00%
6	武汉市城控信息技术有限公司	1,000.00	40.00	1,000.00	40.00	100.00%
7	郑州城控信息技术有限公司	1,000.00	0.00	1,000.00	0.00	100.00%
8	浙江星耀云企业管理有限公司	1,000.00	0.00	1,000.00	0.00	100.00%
9	西安城控信息技术有限公司	500.00	40.00	300.00	40.00	60.00%
10	中控信息智慧城市(香港)有限公司	1.00 万港元	0.00	1.00 万港元	0.00	100.00%
11	武汉国创信息科技有限公司	500.00	50.00	155.00	15.50	31.00%
12	绍兴滨海新区滨发大数据科技有限公司	2,000.00	1,000.00	200.00	100.00	10.00%

(八)截至评估基准日，根据台州市中级人民法院(2024)浙10清申1号民事裁定书，被投资单位浙江利斯特智慧管网股份有限公司已进入强制清算程序，法院已指定清算组负责清算工作。根据《中华人民共和国公司法》及强制清算相关规定，清算期间公司不

得开展与清算无关的经营活动，相关工商、财务等资料由清算组统一接管，本次评估未能获取该公司营业执照、公司章程、财务报表等资料。鉴于该投资账面价值为零，本次评估值按零值确定。

(九)截至评估基准日，纳入本次评估范围的中控信息系统集成大楼 1 幢、2 幢部分区域已进行出租，本次评估已考虑租赁事项对评估结论的影响。

(十)截至评估基准日，纳入本次评估范围的中控信息系统集成大楼 1 幢、2 幢已设立抵押，抵押权人为中国建设银行股份有限公司杭州西湖支行，抵押期限为 2013 年 9 月 26 日至 2029 年 8 月 2 日，本次评估未考虑该事项对评估结论的影响。

(十一)截至评估基准日，纳入本次评估范围的中控信息系统集成大楼 1 幢、2 幢已取得证号为浙（2022）杭州市不动产权第 0037591 号的不动产权证，证载用途为工业用地/非住宅，实际用途为办公。本次评估已考虑实际用途对评估结论的影响。

(十二)截至评估基准日，中控信息存在 4 项商标由浙江中控技术股份有限公司授权其许可使用，许可使用期限为长期，相关商标许可费用已一次性结清支付完毕。本次评估已考虑前述商标许可使用事项对本次评估结论的影响。

(十三)截至评估基准日，中控信息共有 3 起以自身为被告、未结案且预估涉案金额超 500 万元的重大诉讼仲裁案件。截至本评估报告出具日，相关案件尚无判决结果，本次评估未考虑该类案件对评估结论的影响，具体情况如下：

序号	原告/申请人	被告/被申请人	管辖法院	案号	案由	涉诉金额 (万元)	案件进展
1	英飞拓（杭州）信息技术有限公司	中控信息	杭州市西湖区 人民法院	(2024)浙 0106 民初 11722 号	买卖合同 纠纷	721.91	二审中
2	嘉善力通信息科技股份有限公司	中控信息	杭州市滨江区 人民法院	(2025)浙 0108 民初 8493 号	买卖合同 纠纷	662.06	一审中
3	浙江和通电子科技有限公司	中控信息	杭州市滨江区 人民法院	(2025)浙 0108 民初 8916 号	买卖合同 纠纷	517.08	一审中

(十四)评估基准日后，中控信息投资参股绍兴中润智控水务科技有限公司，持股比例 49.00%。截至本评估报告出具日，中控信息

已完成实缴出资，被投资单位已正常开展经营业务。鉴于该公司为评估基准日后新增投资主体，本次评估未考虑其对应股权权益、经营损益及未来收益等对本次评估结论的影响。

资产评估报告使用人应注意以上特别事项对评估结论经济行为产生的影响。

## 十二、资产评估报告使用限制说明

### (一) 资产评估报告使用范围

1. 资产评估报告的使用人为：杭州万隆光电设备股份有限公司、资产评估委托合同中约定的其他资产评估报告使用人和国家法律法规规定的资产评估报告使用人。

2. 资产评估报告所揭示的评估结论仅对本资产评估报告中描述的经济行为有效。

3. 资产评估报告的评估结论使用有效期为 2025 年 12 月 31 日至 2026 年 12 月 30 日。委托人或者其他资产评估报告使用人应当在载明的评估结论使用有效期内使用资产评估报告。

4. 未经委托人书面许可，资产评估机构及其资产评估专业人员不得将资产评估报告的内容向第三方提供或者公开，法律、行政法规另有规定的除外。

5. 未征得资产评估机构同意，资产评估报告的内容不得被摘抄、引用或者披露于公开媒体，法律、行政法规规定以及相关当事人另有约定的除外。

(二) 委托人或者其他资产评估报告使用人未按照法律、行政法规规定和资产评估报告载明的使用范围使用资产评估报告的，资产评估机构及其资产评估专业人员不承担责任。

(三) 对被用于使用范围以外的用途，如被出示或是通过其他途径掌握本报告的非资产评估报告使用人，本资产评估机构及资产评估师不对此承担任何义务或责任，不因本报告而提供进一步的咨询，亦不提供证词、出席法庭或其他法律诉讼过程中的聆讯，并保留向非资产评估报告使用人追究由此造成损失的权利。

(四)除委托人、资产评估委托合同中约定的其他资产评估报告使用人和法律、行政法规规定的资产评估报告使用人之外,其他任何机构和个人不能成为资产评估报告的使用人。

(五)资产评估报告使用人应当正确理解和使用评估结论,评估结论不等同于评估对象的可实现价格,评估结论不应当被认为是对评估对象可实现价格的保证。

(六)资产评估报告系资产评估机构及资产评估师遵守法律、行政法规和资产评估准则,根据委托履行必要的资产评估程序后,由资产评估机构对评估对象在评估基准日特定目的下的价值出具的专业报告。本报告经资产评估机构盖章及资产评估师签名后方可正式使用。

### 十三、资产评估报告日

资产评估报告提出日期为 2026 年 5 月 15 日。

### 十四、签名盖章

法定代表人：权忠光



资产评估师：吕浙源



资产评估师：童雨梅



北京中企华资产评估有限责任公司



二〇二六年五月十五日

## 资产评估报告附件

- 一、与评估目的相对应的经济行为文件；
- 二、被评估单位审计后财务报表；
- 三、委托人和被评估单位营业执照复印件；
- 四、评估对象涉及的主要权属证明资料复印件；
- 五、委托人和其他相关当事人的承诺函；
- 六、资产评估师承诺函；
- 七、北京中企华资产评估有限责任公司资产评估资格证及备案公告；
- 八、从事证券服务业务资产评估机构名录；
- 九、北京中企华资产评估有限责任公司营业执照副本复印件；
- 十、签名资产评估师执业会员证书复印件；
- 十一、资产账面价值与评估结论存在较大差异的说明；
- 十二、评估明细表。