

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

本公告僅供參考用途，並不構成收購、購買或認購證券的邀請或要約。



天津建设发展集团股份有限公司
Tianjin Construction Development Group Co., Ltd.
(於中華人民共和國註冊成立的股份有限公司)
(股份代號：2515)

補充公告
根據一般授權認購新股份

茲提述天津建设发展集团股份有限公司(「本公司」)日期為2026年5月21日的公告(「該公告」)，內容有關根據一般授權認購新股份。除另有指明外，本公告所用詞彙與該公告所界定者具有相同涵義。

認購人

董事會謹此根據認購協議提供有關認購人詳情的進一步資料。認購人的名稱／姓名、彼等各自己認購的認購股份數目及應付總認購價載列如下：

認購人的名稱／姓名	已認購的 認購股份數目	總認購價(港元)
曹學靜(認購人1)	10,000,000	8,500,000
何冰(認購人2)	8,000,000	6,800,000
康雅雅(認購人3)	8,000,000	6,800,000
朱紹源(認購人4)	7,000,000	5,950,000
王輝(認購人5)	10,000,000	8,500,000

認購人的名稱／姓名	已認購的 認購股份數目	總認購價(港元)
PRIMARY WINNER LIMITED (認購人6)	8,790,000	7,471,500
合計	51,790,000	44,021,500

六名認購人認購認購股份，包括一名企業投資者及五名個人投資者。Primary Winner Limited的最終實益擁有人為Zhang Jianchao先生，彼為中國的一名個人投資者。經董事作出一切合理查詢後，據其所深知、盡悉及確信，認購人(及企業認購人的最終實益擁有人(如適用))均為本公司及其關連人士的獨立第三方。認購人彼此獨立且並無關連。於完成後，概無認購人將成為本公司的主要股東。

所得款項用途

認購事項所得款項淨額中約60%將用於支付本集團的持續行政及營運開支，其中：(i)約30%將用於員工成本(包括社保及住房公積金)；(ii)約20%將用於日常營運開支，例如租金、物業管理費及專業服務費；及(iii)約10%將用於提供流動性支持，以確保日常業務周轉及穩定營運所需的充足現金流。

除上文所披露者外，該公告內所有其他資料均維持不變。

承董事會命
天津建设发展集团股份有限公司
主席兼非執行董事
王文彬

中國天津，2026年6月12日

於本公告日期，本公司董事會包括：(i)執行董事趙匡華先生、關鳳丹女士、楊友華先生、倪拔群先生及馬國群先生；(ii)主席兼非執行董事王文彬先生；及(iii)獨立非執行董事嚴兵博士、劉金璐博士及蕭恕明先生。