

证券代码：301073

证券简称：君亭酒店

公告编号：2026-025

君亭酒店集团股份有限公司 2026 年半年度报告摘要

一、重要提示

本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读半年度报告全文。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

非标准审计意见提示

☐适用 ☒不适用

董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

☒适用 ☐不适用

是否以公积金转增股本

☐是 ☒否

公司经本次董事会审议通过的利润分配预案为：以 194,451,046 为基数，向全体股东每 10 股派发现金红利 1 元（含税），送红股 0 股（含税），不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

☐适用 ☒不适用

二、公司基本情况

1、公司简介

股票简称	君亭酒店	股票代码	301073
股票上市交易所	深圳证券交易所		
变更前的股票简称（如有）	无		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	施晨宁先生	周芷意女士	
电话	0571-86750888；0571-88835939	0571-86750888；0571-88835939	
办公地址	浙江省杭州市西湖区紫宣路 18 号浙谷深蓝中心 3 号楼	浙江省杭州市西湖区紫宣路 18 号浙谷深蓝中心 3 号楼	
电子信箱	ssaw.shareholder.services@ssawhotels.com	ssaw.shareholder.services@ssawhotels.com	

2、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

☐是 ☒否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期 增减
--	------	------	-----------------

营业收入（元）	331,023,877.63	326,414,311.23	1.41%
归属于上市公司股东的净利润（元）	9,503,686.54	6,169,727.65	54.04%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	7,892,942.80	2,917,355.13	170.55%
经营活动产生的现金流量净额（元）	123,088,375.94	117,534,834.05	4.73%
基本每股收益（元/股）	0.05	0.03	66.67%
稀释每股收益（元/股）	0.05	0.03	66.67%
加权平均净资产收益率	1.08%	0.63%	0.45%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减
总资产（元）	2,336,097,717.56	2,337,806,677.95	-0.07%
归属于上市公司股东的净资产（元）	888,485,777.62	878,999,627.54	1.08%

3、公司股东数量及持股情况

单位：股

报告期末普通股股东总数	12,213	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）	0	持有特别表决权股份的股东总数（如有）	0	
前 10 名股东持股情况（不含通过转融通出借股份）						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况	
					股份状态	数量
吴启元	境内自然人	33.93%	65,977,030.00	0.00	不适用	0
从波	境内自然人	18.07%	35,143,875.00	0.00	不适用	0
施晨宁	境内自然人	9.60%	18,657,845.00	13,993,384.00	不适用	0
晋江和铭资产管理有限公司一和铭价值发现 2 号私募证券投资基金	其他	0.81%	1,579,969.00	0.00	不适用	0
甘圣宏	境内自然人	0.80%	1,554,975.00	1,166,231.00	不适用	0
张勇	境内自然人	0.76%	1,482,575.00	1,111,931.00	不适用	0
UBS AG	境外法人	0.64%	1,235,114.00	0.00	不适用	0
J. P. Morgan Securities PLC—自有资金	境外法人	0.61%	1,194,620.00	0.00	不适用	0
中国银	其他	0.58%	1,123,984.00	0.00	不适用	0

行股份 有限公 司一富 国中证 旅游主 题交易 型开放 式指数 证券投 资基金						
高盛公 司有限 责任公 司	境外法 人	0.55%	1,060,676.00	0.00	不适用	0
上述股东关联关系 或一致行动的说明		公司未知其他股东之间是否存在关联关系，也未知是否属于一致行动人。				
前 10 名普通股股东 参与融资融券业务 股东情况说明（如 有）		无				

持股 5%以上股东、前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况

☐适用 ☒不适用

前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东因转融通出借/归还原因导致较上期发生变化

☐适用 ☒不适用

公司是否具有表决权差异安排

☐是 ☒否

4、控股股东或实际控制人变更情况

控股股东报告期内变更

☐适用 ☒不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

实际控制人报告期内变更

☐适用 ☒不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

5、公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

公司报告期无优先股股东持股情况。

6、在半年度报告批准报出日存续的债券情况

☐适用 ☒不适用

三、重要事项

1、公司控制权变更事项终止

公司于 2025 年 12 月披露，控股股东、实际控制人吴启元及相关股东从波、施晨宁与湖北文化旅游集团有限公司（以下简称“湖北文旅”）签署系列交易协议，湖北文旅拟通过协议转让方式受让公司 29.99%股份、结合表决权放弃安排及部分要约收购取得公司控制权。

后续因原股份转让协议约定的生效条件未能全部成就，经交易各方友好平等协商，各方于 2026 年 7 月 1 日签署《终止协议》，一致同意终止股份协议转让、表决权放弃安排、部分要约收购等全部控制权变更相关交易及筹划事项，不再实施本次控制权变更。事项终止后公司控股股东、实际控制人维持原有状态，公司日常生产经营、主营业务及发展战略保持稳定，该终止事项不会对公司正常经营、财务状况及持续盈利能力构成重大不利影响。

具体详见公司在巨潮资讯网披露的《关于控股股东及相关方终止协议转让暨公司控制权变更事项终止的公告》（2026-019）。