



## 关于公司 2026 年半年度经营情况简报

### 重 要 提 示

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

### 一、公司 2026 年半年度新获取项目情况

2026 年半年度，公司新获取项目计容建筑面积约 3.22 万平方米（均为代建项目面积）。

### 二、公司 2026 年半年度开竣工情况

2026 年半年度，公司新开工面积约 45.47 万平方米（其中合作项目权益面积约 1.56 万平方米，代建项目面积约 38.59 万平方米）；竣工面积约 20.32 万平方米（其中合作项目权益面积约 6.98 万平方米，代建项目面积约 10.53 万平方米）。

### 三、公司 2026 年半年度销售情况

2026 年半年度，公司累计实现房地产销售面积约 24.5 万平方米（其中合作项目权益销售面积约 11.91 万平方米，代建项目销售面积约 3.59 万平方米）；累计销售金额约 36.95 亿元（其中合作项目权益销售金额约 18.5 亿元，代建项目销售金额约 4.15 亿元）。

### 四、公司 2026 年半年度出租情况

证券代码：600657

证券简称：信达地产

编号：临 2026-034 号

2026 年半年度，公司房地产出租累计实现合同租金约 0.74 亿元。  
特此公告。

信达地产股份有限公司

董事会

二〇二六年八月三十一日