

江西沐邦高科股份有限公司

关于公司全资子公司资产被司法拍卖的提示性公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示：

● 公司近日查询获悉，安义法院将于 2026 年 10 月 8 日 10 时至 2026 年 10 月 9 日 10 时止（延时除外）在淘宝网司法拍卖网络平台（<https://sf.taobao.com/>），对公司全资子公司邦宝益智名下“坐落于广东省汕头市金平区潮州路金园工业城 13-09 片区宗地及地上建筑物 4 幢、坐落于汕头市泰星路 15 号愉珑湾（一区）8 幢复式商铺 10 套及 1-9 幢地下室一层车位 20 个”进行公开拍卖。本次司法拍卖标的资产拆分挂牌拍卖，上述资产评估价合计人民币 14,897.10 万元，起拍价合计人民币 10,434.53 万元。

● 本次司法拍卖事项尚处于拍卖公示阶段，根据相关规定，法院有权在拍卖开始前、拍卖过程中中止拍卖或撤回拍卖，后续可能涉及竞拍（或流拍）、缴款、权属变更过户等环节，拍卖结果存在不确定性。

● 公司能否进入重整程序尚存在重大不确定性。南昌中院对公司启动预重整程序，不代表正式受理申请人的相关重整申请。截至本公告披露日，公司尚未收到南昌中院关于受理重整申请的相关法律文书，即申请人的重整申请能否被法院受理、公司能否进入重整程序均存在重大不确定性。

江西沐邦高科股份有限公司（以下简称“公司”）近日通过公开查询获悉，江西省安义县人民法院（以下简称“安义法院”）将在淘宝网司法拍卖网络平台（<https://sf.taobao.com/>）对公司全资子公司广东邦宝益智玩具有限公司（以下简称“邦宝益智”）名下资产进行公开拍卖，现将具体情况公告如下：

一、本次司法拍卖基本情况

（一）拍卖标的

邦宝益智名下坐落于广东省汕头市金平区潮州路金园工业城 13-09 片区宗地及地上建筑物 4 幢【A 栋、B 栋、C 栋、D 栋，产权证号：粤(2021)汕头市不动产权第 0070816 号】，坐落于汕头市泰星路 15 号愉珑湾（一区）8 幢复式商铺 10 套、1-9 幢地下室一层车位 20 个。

（二）拍卖时间

2026 年 10 月 8 日 10 时至 2026 年 10 月 9 日 10 时止（延时除外）。

（三）拍卖平台

淘宝网司法拍卖网络平台（<https://sf.taobao.com/>）

（四）评估价

经安义法院委托，由深圳市戴德梁行土地房地产评估有限公司于 2026 年 6 月 25 日出具的编号为“F/SZ/2606/2470/XY Y”号《评估报告书》显示，本次司法拍卖标的资产评估市场价值合计人民币 14,897.10 万元。

（五）起拍价

安义法院挂牌拍卖标的资产起拍价合计人民币 10,434.53 万元。

（六）标的资产拆分挂牌拍卖情况

经查，安义法院对上述拍卖标的进行拆分挂牌拍卖，主要情况如下：

序号	被执行人名称	被执行（拍卖）标的	标的评估价（万元）	标的起拍价（万元）	司法拍卖起止时间	拍卖人	原因
1	广东邦宝益智玩具有限公司	汕头市金平区潮州路金园工业城 13-09 片区宗地及地上建筑物 4 幢	12,019.20	8,420.00	淘宝网司法拍卖网络平台（ https://sf.taobao.com/ ）：2026 年 10 月 8 日 10 时至 2026 年 10 月 9 日 10 时止（延时除外）	江西省安义县人民法院	金融借款合同纠纷
2		汕头市龙湖区愉珑湾（一区）8 幢复式商铺 10 套	2,617.90	1,832.53			
3		汕头市龙湖区愉珑湾（一区）1-9 幢地下室一层车位 20 个	260.00	182.00			
合计：			14,897.10	10,434.53	-	-	-

注：详细内容参见淘宝网司法拍卖网络平台（<https://sf.taobao.com/>）实际挂牌拍卖信息。

二、本次司法拍卖的原因

本次邦宝益智名下资产被拍卖，系公司全资孙公司江西捷锐机电设备有限公司

（以下简称“江西捷锐”）与北京银行股份有限公司南昌安义支行（以下简称“北京银行安义支行”）金融借款合同纠纷案件（(2025)赣 0123 民初 2358 号）相关当事人未能按时履行和解协议义务，原告北京银行安义支行向安义法院申请恢复强制执行所致。安义法院于 2026 年 8 月 12 日出具《执行裁定书》（（2026）赣 0123 执恢 242 号之一），裁定拍卖被执行人广东邦宝益智玩具有限公司名下上述标的资产。案件详细内容参见公司于 2025 年 9 月 3 日在上海证券交易所网站及公司指定信息披露媒体披露的《关于全资孙公司重大诉讼事项的公告》（公告编号：2025-104）。

三、对公司的影响及其他风险提示

（一）本次司法拍卖事项尚处于拍卖公示阶段，根据相关规定，法院有权在拍卖开始前、拍卖过程中中止拍卖或撤回拍卖，后续可能涉及竞拍（或流拍）、缴款、权属变更过户等环节，拍卖结果存在不确定性。公司将密切关注后续进展情况，按照有关法律、法规及规范性文件的要求及时履行信息披露义务。

（二）如果本次司法拍卖成交，公司债务将有所下降，但也会导致公司总资产、净资产的下降，并对未来损益产生一定的不利影响。公司将依据有关会计准则的要求和实际拍卖结果进行相应的会计处理。

（三）公司能否进入重整程序尚存在重大不确定性

公司于 2025 年 11 月 21 日披露了《江西沐邦高科股份有限公司关于法院决定对公司启动预重整并指定临时管理人的公告》（公告编号：2025-144），南昌中院对公司启动预重整，不代表正式受理申请人对公司的重整申请。

截至本公告披露日，公司尚未收到南昌中院关于受理重整申请的相关法律文书，申请人的重整申请能否被法院受理、公司能否进入重整程序、重整能否成功均存在重大不确定性。

（四）公司 2026 年半年度期末净资产为负值

公司于 2026 年 8 月 18 日披露了《江西沐邦高科股份有限公司 2026 年半年度报告》，截至 2026 年 6 月末，公司归母净资产为-7,475.58 万元。根据《上海证券交易所股票上市规则》相关规定，若 2026 年年度报告经审计期末净资产为负值，公司股票将被实施退市风险警示。

公司郑重提醒广大投资者：有关公司信息以公司在上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）及公司指定信息披露媒体《上海证券报》《中国证券报》《证券

时报》《证券日报》刊登的相关公告为准，敬请广大投资者理性投资，注意投资风险。

特此公告。

江西沐邦高科股份有限公司董事会

二〇二六年九月七日