

本报告依据中国资产评估准则编制

吉林泉阳泉股份有限公司拟转让股权
所涉及的苏州工业园区园林绿化工程有限公司
股东全部权益项目
资产评估报告

华亚正信评报字[2026]第A03-0005号

（共2册，第2册）

北京华亚正信资产评估有限公司

二〇二六年四月二十一日



再次复印无效

统一社会信用代码
91220000702425994U

营业执照



扫描二维码，通过“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息。

名称 吉林泉阳泉股份有限公司
类型 其他股份有限公司(非上市)
法定代表人 王怀波
经营范围 许可项目：饮料生产；食品销售；保健食品生产；建设工程施工；住宅室内装饰装修。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）
一般项目：食用农产品零售；保健食品（预包装）销售；粮食收购；家具制造；家具销售；技术进出口；信息技术咨询服务；森林经营和管护；人造板制造；人造板销售；林业机械服务；建筑用木料及木材组件加工；建筑材料销售；建筑装饰材料销售；木材收购；木材销售；木材加工；化工产品销售（不含许可类化工产品）；非居住房地产租赁；住房租赁。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

注册资本 整 柒亿壹仟伍佰壹拾玖万柒仟捌佰壹拾贰元

成立日期 1998年09月29日

住所 长春市朝阳区延安大街1399号



登记机关

2025年10月20日



编号 320508666202602140070

统一社会信用代码

91320508137764327G (1/8)

营业执照

(副本)



扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息。

扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息，体验更多应用服务。

名称 苏州工业园区园林绿化工程有限公司

注册资本 22020万元整

类型 有限责任公司（自然人投资或控股的法人独资）

成立日期 1996年07月09日

法定代表人 刘东昉

住所 苏州市姑苏区宝带西路1155号2幢403室

经营范围 承接园林绿化工程、市政公用工程、建筑工程、公路工程、水利水电工程、古建筑工程、文物保护工程、城市及道路照明工程、建筑装饰装修工程、环保工程、工程勘察、设计、风景园林工程设计、造林工程的规划和施工、规划管理、文化、旅游资源开发、旅游景区的建设及运营管理、生态环境建设与保护及其相关技术服务、生态、环保、农业、园林科技领域内的技术开发、技术咨询、林木育苗、植物的研究、开发、种植、销售及养护、批发零售：花卉、盆景、苗木、草坪、园艺机具、建筑材料。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
许可项目：建筑劳务分包（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）
一般项目：土地整治服务；住房租赁；机械设备租赁（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

登记机关

2026年02月14日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

编号: 220000 20210924 00083

企业产权登记表

企业名称	吉林泉阳泉股份有限公司			
国家出资企业	中国吉林森林工业集团有限责任公司	企业级次	2级	
注册地点	吉林省-长春市-市辖区	注册日期	1998-09-29	
注册资本(万元)	71,519.7812	组织形式	股份有限公司(上市)	
序号	出资人名称	实缴资本 (万元)	认缴资本 (万元)	股权比例 (%)
1.	其他	25,528.3127	25,528.3127	35.85
2	中国吉林森林工业集团有限责任公司	21,625.408	21,625.408	30.17
3	赵志华	7,585.5964	7,585.5964	10.58
4	北京睿德嘉信商贸有限公司	5,119.3531	5,119.3531	7.14
5	上海集虹企业管理合伙企业(有限合伙)	3,198.3032	3,198.3032	4.46
6	张宇	2,080	2,080	2.9
7	中国外贸金融租赁有限公司	1,910	1,910	2.66
8	中国华融资产管理股份有限公司	1,753.1373	1,753.1373	2.45
9	吉林省吉盛资产管理有限责任公司	1,195.7647	1,195.7647	1.67
10	于亚男	535	535	0.75
11	闫修权	497	497	0.69
12	吉林省泉阳林业局	491.9058	491.9058	0.68
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
合计	*****	71,519.7812	71,519.7812	100

经办人: gzw

备注:

1. 本表是出资人在发放时点对所投资企业产权状况信息的记载
2. 本表所记载信息来源于企业章程、审计报告、验资报告等资料,以上资料所记载信息的真实性、准确性由相关各方负责,不因出具本表而转移相关各方的责任



编号: 220002023090601026

企业产权登记表

企业名称		苏州工业园区园林绿化工程有限公司		
国家出资企业		中国吉林森林工业集团有限责任公司	企业级次	3级
注册地点		江苏省苏州市姑苏区	注册日期	1996-07-09
注册资本（万元）		22,020	组织形式	公司制企业-有限责任公司-法人独资公司
序号	出资人名称	实缴资本 （万元）	认缴资本 （万元）	股权比例 （%）
1	吉林泉阳泉股份有限公司	22,020	22,020	100.0000
合计	*****	22,020	22,020	100

经办人： 吉林省国资委

备注:

1. 本表是出资人在发放时点对所投资企业产权状况信息的记载

2. 本表所记载信息来源于企业章程、审计报告、验资报告等资料，以上资料所记载信息的真实性、准确性由相关各方负责，不因出具本表而转移相关各方的责任



苏(2021) 常熟市 不动产权第 8135589 号

附 记

权利人	苏州工业园区园林绿化工程有限公司	
共有情况	单独所有	
坐落	琴川街道闽江东路11号常熟世茂世纪中心3幢2502	
不动产单元号	320581 002039 GB00018 F00021723	
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权	
权利性质	出让/市场化商品房	
用途	商服用地/商务办公	
面积	-/-房屋建筑面积57.29㎡	
使用期限	国有建设用地使用权 2047年08月29日止	
权利其他状况	土地使用权(共用)面积: 6016.90㎡ 房屋结构: 钢、钢筋混凝土 房屋总层数: 53层	

登记日期: 2021年08月19日



苏(2021) 常熟市 不动产权第 8135583 号

附 记



权利人	苏州工业园区园林绿化工程有限公司	
共有情况	单独所有	
坐落	琴川街道闽江东路11号常熟世茂世纪中心3幢2903	
不动产单元号	320581 002039 8800018 F00021724	
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权	
权利性质	出让/市场化商品房	
用途	商服用地/商务办公	
面积	-/房屋建筑面积57.29㎡	
使用期限	国有建设用地使用权 2047年08月29日止	
权利其他状况	土地使用权(共用)面积: 6016.90㎡ 房屋结构: 钢、钢筋混凝土 房屋总层数: 53层	

登记日期: 2021年08月19日

苏(2021) 常熟市 不动产权第 8135591 号

权利人	苏州工业园区园林绿化工程有限公司	
共有情况	单独所有	
坐落	琴川街道闽江东路11号常熟世茂中心3幢29	
不动产单元号	04	
权利类型	320581 002039 GB00018 F00021725	
权利性质	国有建设用地使用权/房屋所有权	
用途	出让/市场化商品房	
面积	商服用地/商务办公	
使用期限	-/-房屋建筑面积57.29㎡	
权利其他状况	国有建设用地使用权 2047年08月29日止	
	土地使用权(共用) 面积: 6016.90㎡ 房屋结构: 钢、钢混 房屋总层数: 53层	
	登记日期: 2021年08月19日	

附 记



苏(2021) 常熟市 不动产权第 8135593 号

附 记

权利人	苏州工业园区园林绿化工程有限公司	
共有情况	单独所有	
坐落	琴川街道闽江东路11号常熟世茂世纪中心3幢2905	
不动产单元号	320581 002039 GB00018-F00021726	
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权	
权利性质	出让/市场化商品房	
用途	商服用地/商务办公	
面积	- / 房屋建筑面积57.28㎡	
使用期限	国有建设用地使用权 2047年08月29日止	
权利其他状况	土地使用权(共用)面积: 6016.90㎡ 房屋结构: 钢、钢筋混凝土 房屋总层数: 53层	

登记日期: 2021年08月19日



苏(2021) 常熟市 不动产权第 8135594 号

附 记

权利人	苏州工业园区园林绿化工程有限公司	
共有情况	单独所有	
坐落	琴川街道闽江东路11号常熟世茂世纪中心3幢1906	
不动产单元号	320581 002039 GB00018 F00021727	
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权	
权利性质	出让/市场化商品房	
用途	商服用地/商务办公	
面积	- / 房屋建筑面积57.29m ²	
使用期限	国有建设用地使用权 2047年08月29日止	
权利其他状况	土地使用权(共用)面积: 6016.90m ² 房屋结构: 钢、钢混 房屋总层数: 53层	

登记日期: 2021年08月19日



苏(2021) 常熟市 不动产权第 8135581 号

附 记

权利人	苏州工业园区园林绿化工程有限公司	
共有情况	单独所有	
坐落	琴川街道闽江东路11号常熟世茂世纪中心3幢1907	
不动产单元号	320581 002039 6800018 F00001778	
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权	
权利性质	出让/市场化商品房	
用途	商服用地/商务办公	
面积	-/房屋建筑面积93.43㎡	
使用期限	国有建设用地使用权 2047年08月29日止	
权利其他状况	土地使用权(共用) 面积: 6016.90㎡ 房屋结构: 钢、钢混 房屋总层数: 53层	

登记日期: 2021年08月19日



苏(2021) 常熟市 不动产权第 8135586 号

附 记

权利人	苏州工业园区园林绿化工程有限公司		
共有情况	单独所有		
坐落	琴川街道闽江东路11号常熟世茂世纪中心3幢208		
不动产单元号	320581 002039 GB00018 F00021729		
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权		
权利性质	出让/市场化商品房		
用途	商服用地/商务办公		
面积	-/房屋建筑面积93.42㎡		
使用期限	国有建设用地使用权 2047年08月29日止		
权利其他状况	土地使用权(共用)面积: 6016.90㎡ 房屋结构: 钢、钢筋混凝土 房屋总层数: 53层		
登记日期: 2021年08月19日			



购买所得：规划用途：商业

权利人	苏州工业园区圆林绿化工程有限公司	
共有情况		
坐落	润东路10号万象府苑19栋1-2	
不动产单元号	450203 010017 0812179 F00020011	
权利类型	国有建设用地使用权/房屋（构筑物）所有权	
权利性质	出让/市场化商品房	
用途	商业用地/其他	
面积	共有宗地面积：951.74㎡/房屋建筑面积：59.47㎡	
使用期限	2019年04月02日起至2059年04月02日止	
权利其他状况	套内建筑面积：55.56㎡，分摊建筑面积：3.91㎡ 房屋结构：钢筋混凝土结构 房屋总层数：2，房屋所在层：1 房屋竣工时间：2021年05月13日	



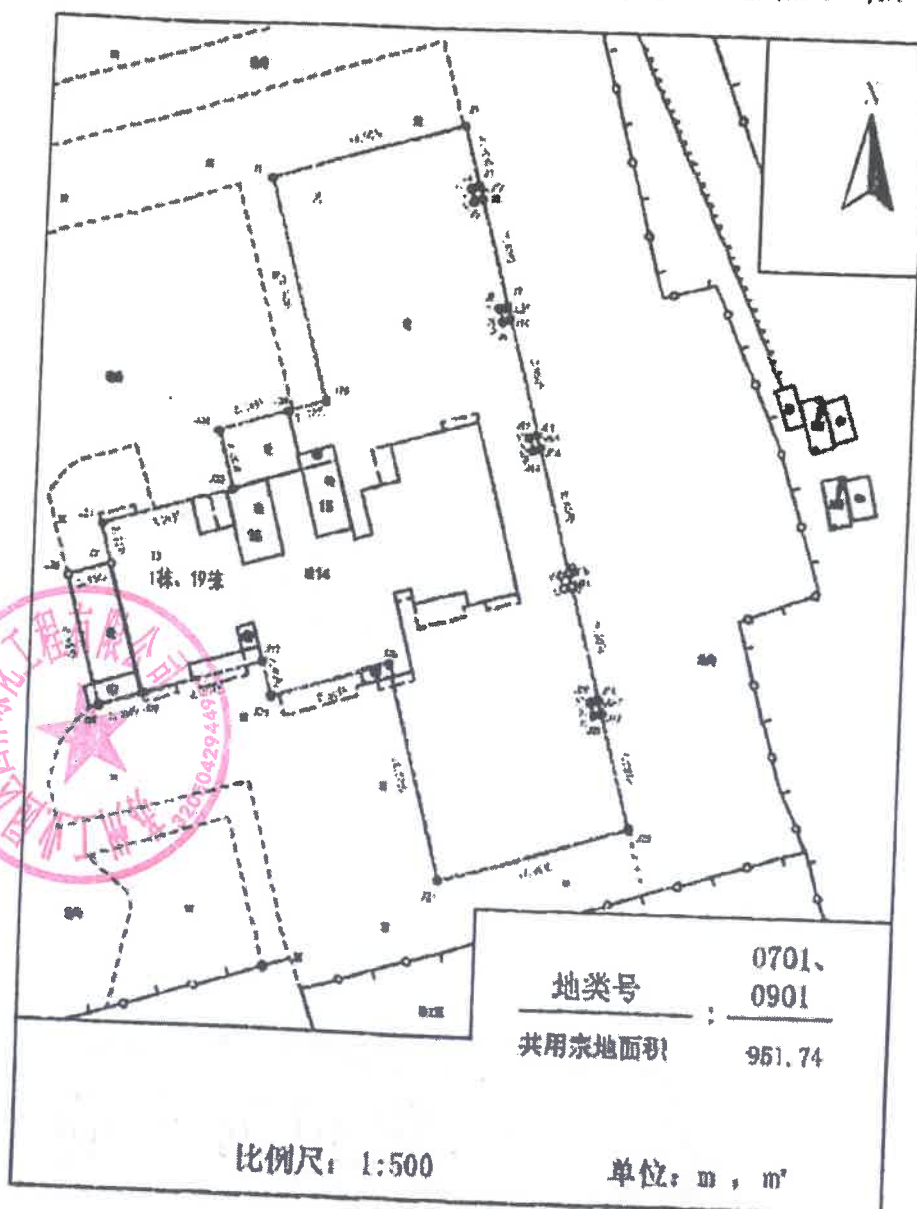
附图页

宗地图

017街坊 GB12179 宗

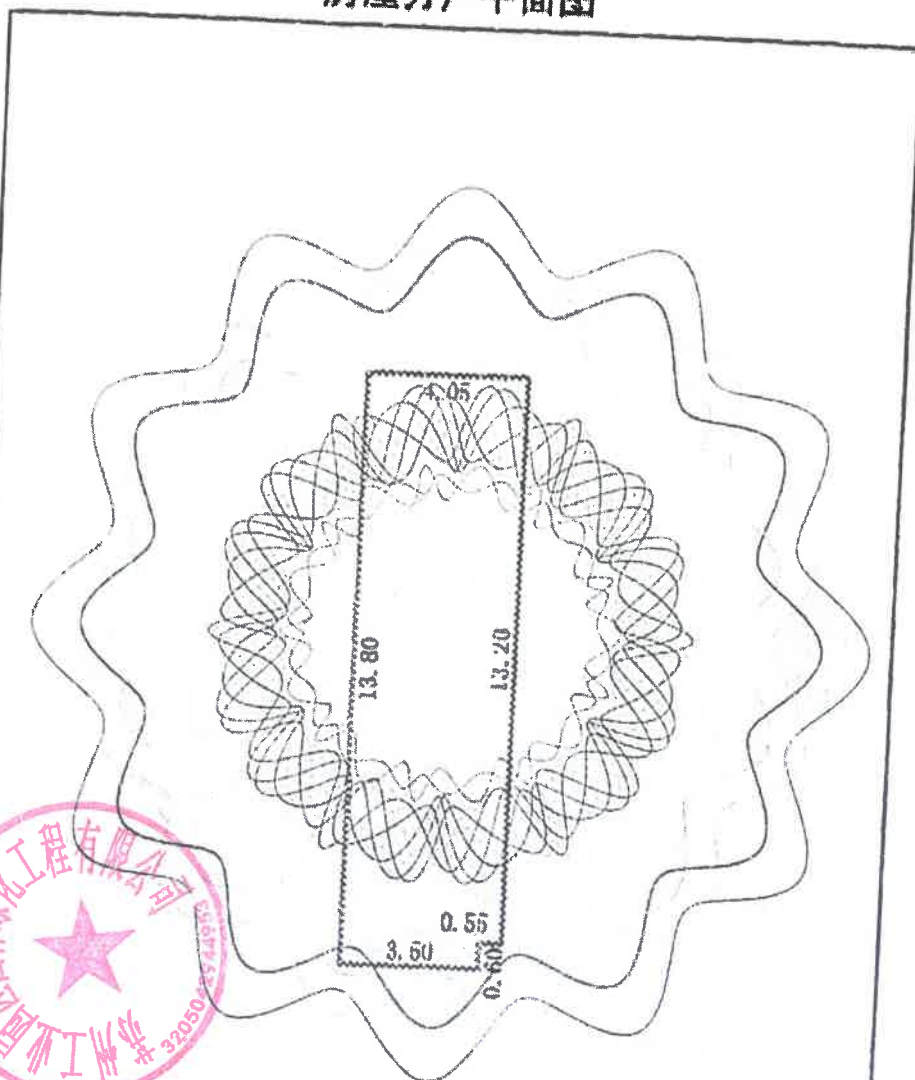
宗地代码: 450203010017GB12179

土地使用者: 苏州工业园区园林绿化工程有限公司东路10号万象府颐苑1栋、19栋



扫描全能王 创建

房屋分户平面图



地下1层, 地上1层

结构	钢筋混凝土结构			套内建筑面积 (m²)	55.56
栋号	19	总层数	2	共有分摊面积 (m²)	3.91
户号	1-2	所在层	1	建筑面积 (m²)	59.47
座落	湖东路10号万象府融苑19栋1-2				

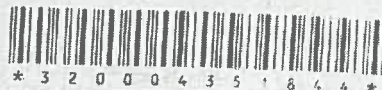
1:200



扫描全能王 创建

注册登记摘要信息栏

编号:



* 3 2 0 0 0 4 3 5 1 8 4 4 *

1. 机动车所有人/身份证明名称/号码	苏州工业园区园林绿化工程有限公司/组织机构代码证书/137764327		
2. 登记机关	江苏省苏州市公安局交通巡逻警察支队	3. 登记日期	2005-11-2
		4. 机动车登记编号	苏E2A707

转移登记摘要信息栏

II	机动车所有人/身份证明名称/号码			
	登记机关	登记日期	机动车登记编号	
III	机动车所有人/身份证明名称/号码			
	登记机关	登记日期	机动车登记编号	
IV	机动车所有人/身份证明名称/号码			
	登记机关	登记日期	机动车登记编号	
V	机动车所有人/身份证明名称/号码			
	登记机关	登记日期	机动车登记编号	
VI	机动车所有人/身份证明名称/号码			
	登记机关	登记日期	机动车登记编号	
VII	机动车所有人/身份证明名称/号码			
	登记机关	登记日期	机动车登记编号	

第1页

注册登记机动车信息栏

5. 车辆类型	小型普通客车		6. 车辆品牌	丰田
7. 车辆型号	CA6510B		8. 车身颜色	绿
9. 车辆识别代号/车架号	LFBRF778857A03262		10. 国产/进口	国产
11. 发动机号	9155328		12. 发动机型号	2U2
13. 燃料种类	汽油		14. 排量/功率	4004 ml/ 175 kw
15. 制造厂名称	中国第一汽车集团公司		16. 转向形式	方向盘
17. 轴距	前 1620	后 1615	18. 轮胎数	4
19. 轮胎规格	275/65R17		20. 钢板弹簧片数	后轴 2 片
21. 轴距	2850 mm		22. 轴数	2
23. 外廓尺寸	长 5080	宽 1940	高 1890	mm
24. 货厢内部尺寸	长 --	宽 --	高 --	mm
25. 总质量	3200	kg	26. 核定载质量	-- kg
27. 核定载客	8	人	28. 准牵引总质量	-- kg
29. 驾驶室载客	--	人	30. 使用性质	非营运
31. 车辆获得方式	购买		32. 车辆出厂日期	2005-11-10
				33. 发证机关章
				34. 发证日期

第2页

登记栏

变更登记

1.

2. 车辆识别代号/车架号: 重新打刻车辆识别代号(车架号)变更登记日期: 2009-12-01

3.

4.

5.

6.

变更备案

7. 姓名/名称: 苏州工业园区园林绿化工程有限公司

8. 身份证明名称/号码: 统一社会信用代码/913205081377643276

9. 变更备案日期: 2024-01-26

10.

11.

12.

13.

14.

15.

第3页

登记栏

16.

17.

18.

19.

20.

21.

22.

23.

24.

25.

26.

27.

28.

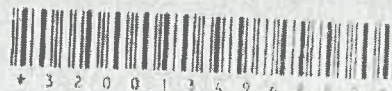
29.

30.

第4页

注册登记摘要信息栏

编号:



1. 机动车所有人/身份证明名称/号码		苏州工业园区园林绿化工程有限公司/组织机构代码证书/13776432-7	
2. 登记机关	苏州市公安局交通巡逻警察支队	3. 登记日期	2011-07-20
		4. 机动车登记编号	苏E7AK12

转移登记摘要信息栏

II	机动车所有人/身份证明名称/号码			
	登记机关	登记日期	机动车登记编号	
III	机动车所有人/身份证明名称/号码			
	登记机关	登记日期	机动车登记编号	
IV	机动车所有人/身份证明名称/号码			
	登记机关	登记日期	机动车登记编号	
V	机动车所有人/身份证明名称/号码			
	登记机关	登记日期	机动车登记编号	
VI	机动车所有人/身份证明名称/号码			
	登记机关	登记日期	机动车登记编号	
VII	机动车所有人/身份证明名称/号码			
	登记机关	登记日期	机动车登记编号	

第1页

注册登记机动车信息栏

5. 车辆类型	小型普通客车	6. 车辆品牌	北京现代牌	
7. 车辆型号	BH6430AY	8. 车身颜色	灰	
9. 车辆识别代号/车架号	LBEJNBK88BX265730	10. 国产/进口	国产	
11. 发动机号	B8207277	12. 发动机型号	G4GC	
13. 燃料种类	汽油	14. 排量/功率	1975 ml/ 104 kw	
15. 制造厂名称	北京现代汽车有限公司	16. 转向形式	方向盘	
17. 轮距	前 1540 后 1540 mm	18. 轮胎数	4	
19. 轮胎规格	215/65R16	20. 钢板弹簧片数	后轴 片	
21. 轴距	2630 mm	22. 轴数	2	
23. 外廓尺寸	长 4325 宽 1830 高 1730 mm	33. 发证机关章		
24. 货厢内部尺寸	长 宽 高 mm			
25. 总质量	1910 kg	26. 核定载质量		kg
27. 核定载客	5 人	28. 准牵引总质量		kg
29. 驾驶室载客	人	30. 使用性质	非营运	
31. 车辆获得方式	购买	32. 车辆出厂日期	2011-06-02	
		34. 发证日期	2011-07-20	

第2页

登 记 栏

变更备案

1.	
2.	姓名/名称 苏州工业园区园林绿化工程有限公司
3.	身份证明名称/号码 统一社会信用代码/913205081377643276
4.	变更备案日期 2024-01-26
5.	
6.	
7.	
8.	
9.	
10.	
11.	
12.	
13.	
14.	
15.	



第 3 页

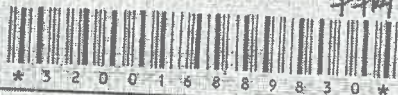
登 记 栏

16.	
17.	
18.	
19.	
20.	
21.	
22.	
23.	
24.	
25.	
26.	
27.	
28.	
29.	
30.	

第 4 页

注册登记摘要信息栏

编号:



I	1. 机动车所有人/身份证明名称/号码	苏州工业园区园林绿化工程有限公司/组织机构代码证书/13776432-7		
	2. 登记机关	苏州市公安局交通巡逻警察支队车辆管理所	3. 登记日期	2013-08-12
			4. 机动车登记编号	苏E3D635

转移登记摘要信息栏

II	机动车所有人/身份证明名称/号码			
	登记机关	登记日期	机动车登记编号	
III	机动车所有人/身份证明名称/号码			
	登记机关	登记日期	机动车登记编号	
IV	机动车所有人/身份证明名称/号码			
	登记机关	登记日期	机动车登记编号	
V	机动车所有人/身份证明名称/号码			
	登记机关	登记日期	机动车登记编号	
VI	机动车所有人/身份证明名称/号码			
	登记机关	登记日期	机动车登记编号	
VII	机动车所有人/身份证明名称/号码			
	登记机关	登记日期	机动车登记编号	

第1页

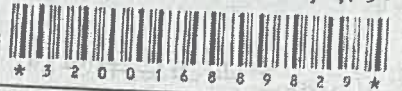
注册登记机动车信息栏

5. 车辆类型	中型专项作业车		6. 车辆品牌	爱知牌
7. 车辆型号	MYL5053JGKD		8. 车身颜色	黄
9. 车辆识别代号/车架号	LEFYFCG33DHN53009		10. 国产/进口	国产
11. 发动机号	D6085746		12. 发动机型号	JX4932104
13. 燃料种类	柴油		14. 排量/功率	2771 ml/ 80 kw
15. 制造厂名称	杭州爱知工程车辆有限公司		16. 转向形式	方向盘
17. 轴距	前 1385	后 1425	mm	18. 轮胎数
19. 轮胎规格	7.00R16LT		20. 钢板弹簧片数	后轴 10 片
21. 轴距	3360		mm	22. 轴数
23. 外廓尺寸	长 6400	宽 1990	高 2980	mm
24. 货厢内部尺寸	长	宽	高	mm
25. 总质量	5150	kg	26. 核定载质量	kg
27. 核定载客	人	28. 准牵引总质量	kg	
29. 驾驶室载客	5	人	30. 使用性质	非营运
31. 车辆获得方式	购买		32. 车辆出厂日期	2013-08-09
				33. 发证机关章
				34. 发证日期

第2页

注册登记摘要信息栏

编号:



* 3 2 0 0 1 6 8 8 9 8 2 9 *

I	1. 机动车所有人/身份证明名称/号码	苏州工业园区园林绿化工程有限公司/组织机构代码证书/13776432-7
2. 登记机关	苏州市公安局交通巡逻警察支队车辆管理所	3. 登记日期
		2013-08-12
	4. 机动车登记编号	苏E3B753

转移登记摘要信息栏

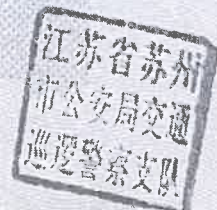
II	机动车所有人/身份证明名称/号码		登记机关		登记日期		机动车登记编号	
III	机动车所有人/身份证明名称/号码		登记机关		登记日期		机动车登记编号	
IV	机动车所有人/身份证明名称/号码		登记机关		登记日期		机动车登记编号	
V	机动车所有人/身份证明名称/号码		登记机关		登记日期		机动车登记编号	
VI	机动车所有人/身份证明名称/号码		登记机关		登记日期		机动车登记编号	
VII	机动车所有人/身份证明名称/号码		登记机关		登记日期		机动车登记编号	

第1页

注册登记机动车信息栏

5. 车辆类型	中型专项作业车	6. 车辆品牌	爱知牌
7. 车辆型号	HYL5053JGKD	8. 车身颜色	黄
9. 车辆识别代号/车架号	LEFYFCG38DHN56343	10. 国产/进口	国产
11. 发动机号	D6093606	12. 发动机型号	JX493Z1Q4
13. 燃料种类	柴油	14. 排量/功率	2771 ml/ 80 kw
15. 制造厂名称	杭州爱知工程车辆有限公司	16. 转向形式	方向盘
17. 轴距	前 1385 后 1425 mm	18. 轮胎数	6
19. 轮胎规格	7.00R16LT	20. 钢板弹簧片数	后轴 10 片
21. 轴距	3360 mm	22. 轴数	2
23. 外廓尺寸	长 6400 宽 1990 高 2980 mm	24. 货厢内部尺寸	长 宽 高 mm
25. 总质量	5150 kg	26. 核定载质量	kg
27. 核定载客	人	28. 准牵引总质量	kg
29. 驾驶室载客	5 人	30. 使用性质	非营运
31. 车辆获得方式	购买	32. 车辆出厂日期	2013-08-09
		34. 发证日期	2013-08-12

第2页



登记栏

变更备案

- 1.
2. 姓名/名称: 苏州工业园区园林绿化工程有限公司
3. 身份证明名称/号码: 统一社会信用代码/91320508137764327G
4. 变更备案日期: 2024 01 26
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.
- 11.
- 12.
- 13.
14. 机动车
- 15.

第 3 页

登记栏

- 16.
- 17.
- 18.
- 19.
- 20.
- 21.
- 22.
- 23.
- 24.
- 25.
- 26.
- 27.
- 28.
- 29.
- 30.

第 4 页

注册登记摘要信息栏

编号:



1. 机动车所有人/身份证明名称/号码	苏州工业园区园林绿化工程有限公司/组织机构代码证书/13776432-7		
2. 登记机关	苏州市公安局交通巡逻警察支队车管所	3. 登记日期	2013-08-13
		4. 机动车登记编号	苏E3D681

转移登记摘要信息栏

II	机动车所有人/身份证明名称/号码			
	登记机关	登记日期	机动车登记编号	
III	机动车所有人/身份证明名称/号码			
	登记机关	登记日期	机动车登记编号	
IV	机动车所有人/身份证明名称/号码			
	登记机关	登记日期	机动车登记编号	
V	机动车所有人/身份证明名称/号码			
	登记机关	登记日期	机动车登记编号	
VI	机动车所有人/身份证明名称/号码			
	登记机关	登记日期	机动车登记编号	
VII	机动车所有人/身份证明名称/号码			
	登记机关	登记日期	机动车登记编号	

第1页

注册登记机动车信息栏

5. 车辆类型	重型专项作业车		6. 车辆品牌	程力威牌	
7. 车辆型号	CLW5141GSS3		8. 车身颜色	白/蓝	
9. 车辆识别代号/车架号	LGAX2B134DL093510		10. 国产/进口	国产	
11. 发动机号	87492530		12. 发动机型号	ISDe185 30	
13. 燃料种类	柴油		14. 排量/功率	6700 ml/ 136 kw	
15. 制造厂名称	湖北程力专用汽车有限公司		16. 转向形式	方向盘	
17. 轴距	前 1940	后 1860	18. 轮胎数	6	
19. 轮胎规格	10.00-20		20. 钢板弹簧片数	后轴 18 片	
21. 轴距	4500		22. 轴数	2	
23. 外廓尺寸	长 8200	宽 2480	高 3050	mm	
24. 货厢内部尺寸	长 --	宽 --	高 --	mm	
25. 总质量	14490	kg	26. 核定载质量	7000	kg
27. 核定载客	--	人	28. 准牵引总质量	--	kg
29. 驾驶室载客	3	人	30. 使用性质	非营运	
31. 车辆获得方式	购买		32. 车辆出厂日期	2013-08-12	
			34. 发证日期	2013-08-13	

第2页

登 记 栏

变更备案

1.

2.

3.

4.

5.

6.

7.

8.

9.

10.

11.

12.

13.

14.

15.

车辆识别代号/车架号: 重新打刻车辆识别代号(车架号)变更备案日期: 2016-09-06



第 3 页

登 记 栏

16.

17.

18.

19.

20.

21.

22.

23.

24.

25.

26.

27.

28.

29.

30.

第 4 页

注册登记摘要信息栏

编号:



1. 机动车所有人/身份证明名称/号码	苏州工业园区园林绿化工程有限公司/组织机构代码证书/13776432-7		
2. 登记机关	苏州市公安局交通巡逻警察支队车辆管理所	3. 登记日期	2013-08-13
		4. 机动车登记编号	苏E3D683

转移登记摘要信息栏

II	机动车所有人/身份证明名称/号码			
	登记机关	登记日期	机动车登记编号	
III	机动车所有人/身份证明名称/号码			
	登记机关	登记日期	机动车登记编号	
IV	机动车所有人/身份证明名称/号码			
	登记机关	登记日期	机动车登记编号	
V	机动车所有人/身份证明名称/号码			
	登记机关	登记日期	机动车登记编号	
VI	机动车所有人/身份证明名称/号码			
	登记机关	登记日期	机动车登记编号	
VII	机动车所有人/身份证明名称/号码			
	登记机关	登记日期	机动车登记编号	

第1页

注册登记机动车信息栏

5. 车辆类型	重型专项作业车		6. 车辆品牌	程力威牌		
7. 车辆型号	CLW5141GSS3		8. 车身颜色	白/蓝		
9. 车辆识别代号/车架号	LGAX2B138DL093476		10. 国产/进口	国产		
11. 发动机号	87492496		12. 发动机型号	15De185 30		
13. 燃料种类	柴油		14. 排量/功率	6700 ml/ 136 kw		
15. 制造厂名称	湖北程力专用汽车有限公司		16. 转向形式	方向盘		
17. 轴距	前 1940	后 1860	mm	18. 轮胎数	6	
19. 轮胎规格	10.00-20		20. 钢板弹簧片数	后轴 18	片	
21. 轴距	4500		mm	22. 轴数	2	
23. 外廓尺寸	长 8200	宽 2480	高 3050	mm	33. 发证机关章 	
24. 货厢内部尺寸	长 --	宽 --	高 --	mm		
25. 总质量	14490	kg	26. 核定载质量	7000		kg
27. 核定载客	--	人	28. 准牵引总质量	--		kg
29. 驾驶室载客	3	人	30. 使用性质	非营运		
31. 车辆获得方式	购买		32. 车辆出厂日期	2013-08-12		
			34. 发证日期	2013-08-13		

第2页

注册登记摘要信息栏

编号:

* 3 2 0 0 1 6 8 8 9 6 1 3 *

1. 机动车所有人/身份证明名称/号码	苏州工业园区园林绿化工程有限公司/组织机构代码证书/13776432-7		
2. 登记机关	苏州市公安局交通巡逻警察支队车管所	3. 登记日期	2013-08-12
		4. 机动车登记编号	苏E8860K

转移登记摘要信息栏

II	机动车所有人/身份证明名称/号码			
	登记机关	登记日期	机动车登记编号	
III	机动车所有人/身份证明名称/号码			
	登记机关	登记日期	机动车登记编号	
IV	机动车所有人/身份证明名称/号码			
	登记机关	登记日期	机动车登记编号	
V	机动车所有人/身份证明名称/号码			
	登记机关	登记日期	机动车登记编号	
VI	机动车所有人/身份证明名称/号码			
	登记机关	登记日期	机动车登记编号	
VII	机动车所有人/身份证明名称/号码			
	登记机关	登记日期	机动车登记编号	

第1页

注册登记机动车信息栏

5. 车辆类型	轻型普通货车		6. 车辆品牌	跃进牌	
7. 车辆型号	NJ1041DBFS3		8. 车身颜色	白	
9. 车辆识别代号/车架号	LNYADEA23DK402667		10. 国产/进口	国产	
11. 发动机号	Q1303125382		12. 发动机型号	4D25F	
13. 燃料种类	柴油		14. 排量/功率	2544 ml/ 60 kw	
15. 制造厂名称	南京汽车集团有限公司		16. 转向形式	方向盘	
17. 轴距	前 1560	后 1485 mm	18. 轮胎数	6	
19. 轮胎规格	6.50-16		20. 钢板弹簧片数	后轴 12	片
21. 轴距	3308 mm		22. 轴数	2	
23. 外廓尺寸	长 5995	宽 1960	高 2200 mm	33. 发证机关章 	
24. 货厢内部尺寸	长 3210	宽 1810	高 370 mm		
25. 总质量	4240 kg	26. 核定载质量	1495 kg		
27. 核定载客	人	28. 准牵引总质量	kg		
29. 驾驶室载客	5	人	30. 使用性质	非营运	
31. 车辆获得方式	购买		32. 车辆出厂日期	2013-04-20	
			34. 发证日期	2013-08-12	

第2页

注册登记摘要信息栏

编号:



* 3 2 0 0 1 6 8 8 9 8 3 7 *

1. 机动车所有人/身份证明名称/号码	苏州工业园区园林绿化工程有限公司/组织机构代码证书/13776432-7		
2. 登记机关	苏州市公安局交通巡逻警察支队车辆管理所	3. 登记日期	2013-08-12
		4. 机动车登记编号	苏E8758K

转移登记摘要信息栏

II	机动车所有人/身份证明名称/号码			
	登记机关	登记日期	机动车登记编号	
III	机动车所有人/身份证明名称/号码			
	登记机关	登记日期	机动车登记编号	
IV	机动车所有人/身份证明名称/号码			
	登记机关	登记日期	机动车登记编号	
V	机动车所有人/身份证明名称/号码			
	登记机关	登记日期	机动车登记编号	
VI	机动车所有人/身份证明名称/号码			
	登记机关	登记日期	机动车登记编号	
VII	机动车所有人/身份证明名称/号码			
	登记机关	登记日期	机动车登记编号	

第1页

注册登记机动车信息栏

5. 车辆类型	轻型普通货车		6. 车辆品牌	跃进牌	
7. 车辆型号	NJ1042MDF3		8. 车身颜色	蓝	
9. 车辆识别代号/车架号	LNJADDA27DK405970		10. 国产/进口	国产	
11. 发动机号	13068307		12. 发动机型号	CY4102-C3D	
13. 燃料种类	柴油		14. 排量/功率	3856 ml/ 80 kw	
15. 制造厂名称	南京汽车集团有限公司		16. 转向形式	方向盘	
17. 轴距	前 1584	后 1485	mm	18. 轮胎数	6
19. 轮胎规格	7.00-16 8PR		20. 钢板弹簧片数	后轴 16	片
21. 轴距	3308		mm	22. 轴数	2
23. 外廓尺寸	长 5995	宽 2076	高 2300	mm	
24. 货厢内部尺寸	长 4240	宽 1970	高 450	mm	
25. 总质量	4455	kg	26. 核定载质量	1740 kg	
27. 核定载客	--	人	28. 准牵引总质量	-- kg	
29. 驾驶室载客	3	人	30. 使用性质	非营运	
31. 车辆获得方式	购买		32. 车辆出厂日期	2013-04-26	
			33. 发证机关章		
			34. 发证日期	2013-08-12	

第2页

注册登记摘要信息栏

编号:



I	1. 机动车所有人/身份证明名称/号码	苏州工业园区园林绿化工程有限公司/统一社会信用代码/913205067137704327G
II	2. 登记机关	苏州市公安局交通警察支队车辆管理所
III	3. 登记日期	2016-06-25
IV	4. 机动车登记编号	苏E17HC2

转移登记摘要信息栏

II	机动车所有人/身份证明名称/号码		登记日期		机动车登记编号	
III	登记机关		登记日期		机动车登记编号	
IV	机动车所有人/身份证明名称/号码		登记日期		机动车登记编号	
V	登记机关		登记日期		机动车登记编号	
VI	机动车所有人/身份证明名称/号码		登记日期		机动车登记编号	
VII	登记机关		登记日期		机动车登记编号	

第1页

注册登记机动车信息栏

5. 车辆类型	轻型普通货车	6. 车辆品牌	东风牌
7. 车辆型号	DFH1041S35D6	8. 车身颜色	蓝
9. 车辆识别代号/车架号	LGDCN816XGA117380	10. 国产/进口	国产
11. 发动机号	1474845	12. 发动机型号	SD48W754U
13. 燃料种类	柴油	14. 排量/功率	2545 ml / 75 kw
15. 制造厂名称	东风汽车股份有限公司	16. 转向形式	方向盘
17. 轴距	前 1506 后 1466 mm	18. 轮胎数	6
19. 轮胎规格	7.00R16 8PR	20. 钢板弹簧片数	后轴 11 片
21. 轴距	3300 mm	22. 轴数	4
23. 外廓尺寸	长 5995 宽 1980 高 2300 mm	33. 发证机关	苏州市公安局交通警察支队
24. 货厢内部尺寸	长 4172 宽 1880 高 466 mm	34. 发证日期	2016-06-25
25. 总质量	4495 kg	26. 核定载质量	1900 kg
27. 核定载客	1 人	28. 准牵引总质量	kg
29. 驾驶室载客	2 人	30. 使用性质	非营运
31. 车辆获得方式	购买	32. 车辆出厂日期	2016-05-19

第2页

注册登记摘要信息栏

编号:



* 3 2 0 0 2 3 1 3 6 0 8 3 *

I	1. 机动车所有人/身份证明名称/号码	苏州工业园区园林绿化工程有限公司/统一社会信用代码/913205081377643270		
	2. 登记机关	苏州市公安局交通巡逻警察支队车辆管理所	3. 登记日期	2016-06-25
			4. 机动车登记编号	苏E30HC7

转移登记摘要信息栏

II	机动车所有人/身份证明名称/号码			
	登记机关		登记日期	
			机动车登记编号	
III	机动车所有人/身份证明名称/号码			
	登记机关		登记日期	
			机动车登记编号	
IV	机动车所有人/身份证明名称/号码			
	登记机关		登记日期	
			机动车登记编号	
V	机动车所有人/身份证明名称/号码			
	登记机关		登记日期	
			机动车登记编号	
VI	机动车所有人/身份证明名称/号码			
	登记机关		登记日期	
			机动车登记编号	
VII	机动车所有人/身份证明名称/号码			
	登记机关		登记日期	
			机动车登记编号	

第1页

注册登记机动车信息栏

5. 车辆类型	轻型普通货车		6. 车辆品牌	东风牌		
7. 车辆型号	DFA1041S3506		8. 车身颜色	蓝		
9. 车辆识别代号/车架号	LGDCH81G1GA117381		10. 国产/进口	国产		
11. 发动机号	1474825		12. 发动机型号	SD4BW75AU		
13. 燃料种类	柴油		14. 排量/功率	2545 ml / 75 kw		
15. 制造厂名称	东风汽车股份有限公司		16. 转向形式	方向盘		
17. 轴距	前 1506	后 1466 mm	18. 轮胎数	6		
19. 轮胎规格	7.00R16.2PR		20. 钢板弹簧片数	后轴 11 片		
21. 轴距	3300 mm		22. 轴数	2		
23. 外廓尺寸	长 5995	宽 1980	高 2300 mm	33. 发证机关		
24. 货厢内部尺寸	长 4172	宽 1880	高 480 mm			
25. 总质量	4495 kg	26. 核定载质量	1900 kg			
27. 核定载客	1 人	28. 准牵引总质量	kg			
29. 驾驶室载客	2 人	30. 使用性质	非营运			
31. 车辆获得方式	购买		32. 车辆出厂日期	2016-05-18	34. 发证日期	2016-06-25

第2页

注册登记摘要信息栏

编号:



1. 机动车所有人/身份证明名称/号码	苏州工业园区园林绿化工程有限公司/统一社会信用代码/913205081317643276		
2. 登记机关	苏州市公安局交通警察支队车辆管理所	3. 登记日期	2016-10-08
		4. 机动车登记编号	苏E350J1

转移登记摘要信息栏

II	机动车所有人/身份证明名称/号码			
	登记机关	登记日期	机动车登记编号	
III	机动车所有人/身份证明名称/号码			
	登记机关	登记日期	机动车登记编号	
IV	机动车所有人/身份证明名称/号码			
	登记机关	登记日期	机动车登记编号	
V	机动车所有人/身份证明名称/号码			
	登记机关	登记日期	机动车登记编号	
VI	机动车所有人/身份证明名称/号码			
	登记机关	登记日期	机动车登记编号	
VII	机动车所有人/身份证明名称/号码			
	登记机关	登记日期	机动车登记编号	

第1页

注册登记机动车信息栏

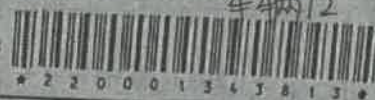
5. 车辆类型	小型普通客车		6. 车辆品牌	梅赛德斯-奔驰牌		
7. 车辆型号	FA6540		8. 车身颜色	黑		
9. 车辆识别代号/车架号	LB1WG3E11G8004836		10. 国产/进口	国产		
11. 发动机号	10449043		12. 发动机型号	274920		
13. 燃料种类	汽油		14. 排量/功率	1991 ml/ 155 kw		
15. 制造厂名称	福建奔驰汽车工业有限公司		16. 转向形式	方向盘		
17. 轴距	前 1666	后 1646	mm	18. 轮胎数	4	
19. 轮胎规格	245/50R18		20. 钢板弹簧片数	后轴 -- 片		
21. 轴距	3430		mm	22. 轴数	2	
23. 外廓尺寸	长 5370	宽 1928	高 1920	mm	33. 发证机关章	
24. 货厢内部尺寸	长 --	宽 --	高 --	mm		
25. 总质量	3100	kg	26. 核定载质量	--		kg
27. 核定载客	7	人	28. 准牵引总质量	--		kg
29. 驾驶室载客	--	人	30. 使用性质	非营运		
31. 车辆获得方式	购买		32. 车辆出厂日期	2016-09-26		
			34. 发证日期	2016-10-08		

第2页

B3CB049D5E4C54E31065254

车辆12

编号:



注册登记摘要信息栏

1. 机动车所有人/身份证明名称/号码	吉林森林工业股份有限公司/组织机构代码证书/70242599-4		
2. 登记机关	吉林省长春支队	3. 登记日期	2006-12-14
		4. 机动车登记编号	吉AB1215

转移登记摘要信息栏

II	机动车所有人/身份证明名称/号码			
	登记机关	登记日期	机动车登记编号	
III	机动车所有人/身份证明名称/号码			
	登记机关	登记日期	机动车登记编号	
IV	机动车所有人/身份证明名称/号码			
	登记机关	登记日期	机动车登记编号	
V	机动车所有人/身份证明名称/号码			
	登记机关	登记日期	机动车登记编号	
VI	机动车所有人/身份证明名称/号码			
	登记机关	登记日期	机动车登记编号	
VI	机动车所有人/身份证明名称/号码			
	登记机关	登记日期	机动车登记编号	

第1页

小型越野客车

注册登记机动车信息栏

5. 车辆类型	JTJHT00W764		6. 车辆品牌	雷克萨斯(LX470)	
7. 车辆型号	JTJHT00W764022901		8. 车身颜色	白	
9. 车辆识别代号/车架号	ZUZ1T86695		10. 国产/进口	海关进口	
11. 发动机号	汽油		12. 发动机型号	ZUZ1	
13. 燃料种类	日本丰田		14. 排量/功率	4664 ml/392 kw	
15. 制造厂名称	1620		16. 转向形式	方向盘	
17. 轮距	前 271/76R16	后 1615	18. 轮胎数	4	
19. 轮胎规格	235		20. 钢板弹簧片数	后轴- 片	
21. 轴距	3080		22. 轴数	2	
23. 外廓尺寸	长 1920	宽 1920	高	mm	
24. 货厢内部尺寸	长 3268	宽	高	mm	
25. 总质量	kg	26. 核定载质量	kg		
27. 核定载客	人	28. 准牵引总质量	kg		
29. 驾驶室载客	人	30. 使用性质	非营运		
31. 车辆获得方式			32. 车辆出厂日期	2006-11-01	
			34. 发证日期	2007-01-11	

第2页

注册登记摘要信息栏

编号:



1. 机动车所有人/身份证明名称/号码	苏州工业园区园林绿化工程有限公司/统一社会信用代码/91320508137764327G		
2. 登记机关	江苏省苏州市公安局交通警察支队	3. 登记日期	2021-11-10
		4. 机动车登记编号	苏FYK645

转移登记摘要信息栏

II	机动车所有人/身份证明名称/号码			
	登记机关	登记日期	机动车登记编号	
III	机动车所有人/身份证明名称/号码			
	登记机关	登记日期	机动车登记编号	
IV	机动车所有人/身份证明名称/号码			
	登记机关	登记日期	机动车登记编号	
V	机动车所有人/身份证明名称/号码			
	登记机关	登记日期	机动车登记编号	
VI	机动车所有人/身份证明名称/号码			
	登记机关	登记日期	机动车登记编号	
VII	机动车所有人/身份证明名称/号码			
	登记机关	登记日期	机动车登记编号	

第1页

注册登记机动车信息栏

5. 车辆类型	重型厢式货车		6. 车辆品牌	程力重工牌
7. 车辆型号	CLH5160GPS06		8. 车身颜色	白/灰/绿
9. 车辆识别代号/车架号	LGDXWB1L5MH101317		10. 国产/进口	国产
11. 发动机号	S014D1M00020		12. 发动机型号	YC504200-68
13. 燃料种类	柴油		14. 排量/功率	4750 ml/ 147 kw
15. 制造厂名称	程力重工股份有限公司		16. 转向形式	方向盘
17. 轴距	前 1862	后 1806	mm	18. 轮胎数
19. 轮胎规格	10.00R20 18PR		20. 钢板弹簧片数	后轴 17 片
21. 轴距	3950		mm	22. 轴数
23. 外廓尺寸	长 7770	宽 2500	高 3200	mm
24. 货厢内部尺寸	长	宽	高	mm
25. 总质量	16200	kg	26. 核定载质量	8750 kg
27. 核定载客		人	28. 准牵引总质量	
29. 驾驶室载客		人	30. 使用性质	非营运
31. 车辆获得方式	购买		32. 车辆出厂日期	2021-11-02
				34. 发证日期 2021-11-10

第2页

注册登记摘要信息栏

编号:



1. 机动车所有人/身份证明名称/号码	43276		
2. 登记机关	江苏省苏州市公安局交通警察支队	3. 登记日期	2021-11-10
		4. 机动车登记编号	苏EPT842

转移登记摘要信息栏

II	机动车所有人/身份证明名称/号码			
	登记机关	登记日期	机动车登记编号	
III	机动车所有人/身份证明名称/号码			
	登记机关	登记日期	机动车登记编号	
IV	机动车所有人/身份证明名称/号码			
	登记机关	登记日期	机动车登记编号	
V	机动车所有人/身份证明名称/号码			
	登记机关	登记日期	机动车登记编号	
VI	机动车所有人/身份证明名称/号码			
	登记机关	登记日期	机动车登记编号	
VII	机动车所有人/身份证明名称/号码			
	登记机关	登记日期	机动车登记编号	

第1页

注册登记机动车信息栏

5. 车辆类型	重型罐式货车		6. 车辆品牌	程力重工牌	
7. 车辆型号	CLH5160GPS06		8. 车身颜色	白/灰/绿	
9. 车辆识别代号/车架号	LGDXB0119MH101322		10. 国产/进口	国产	
11. 发动机号	S01401M00047		12. 发动机型号	YCS04200-68	
13. 燃料种类	柴油		14. 排量/功率	4156 ml/ 147 kw	
15. 制造厂名称	程力重工股份有限公司		16. 转向形式	方向盘	
17. 轴距	前 1862	后 1896	mm	18. 轮胎数	6
19. 轮胎规格	10.00R20-18PR		20. 钢板弹簧片数	后轴 17	片
21. 轴距	3950		mm	22. 轴数	2
23. 外廓尺寸	长 7770	宽 2500	高 3200	mm	
24. 货厢内部尺寸	长	宽	高	mm	
25. 总质量	16200	kg	26. 核定载质量	8750	kg
27. 核定载客	—	人	28. 准牵引总质量	—	kg
29. 驾驶室载客	3	人	30. 使用性质	非营运	
31. 车辆获得方式	购买		32. 车辆出厂日期	2021-11-02	
			34. 发证日期	2021-11-10	



第2页

注册登记摘要信息栏

编号:



1. 机动车所有人/身份证明名称/号码	苏州工业园区园林绿化工程有限公司西安分公司/统一社会信用代码/916101135660123188		
2. 登记机关	西安市公安局交通警察支队车辆管理所	3. 登记日期	2018-03-14
		4. 机动车登记编号	陕A0L9R2

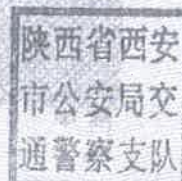
转移登记摘要信息栏

II	机动车所有人/身份证明名称/号码			
	登记机关	登记日期	机动车登记编号	
III	机动车所有人/身份证明名称/号码			
	登记机关	登记日期	机动车登记编号	
IV	机动车所有人/身份证明名称/号码			
	登记机关	登记日期	机动车登记编号	
V	机动车所有人/身份证明名称/号码			
	登记机关	登记日期	机动车登记编号	
VI	机动车所有人/身份证明名称/号码			
	登记机关	登记日期	机动车登记编号	
VII	机动车所有人/身份证明名称/号码			
	登记机关	登记日期	机动车登记编号	

第1页

注册登记机动车信息栏

5. 车辆类型	轻型普通货车		6. 车辆品牌	江铃牌	
7. 车辆型号	JX1044TSGA25		8. 车身颜色	白	
9. 车辆识别代号/车架号	LEFAFCG24JHN08066		10. 国产/进口	国产	
11. 发动机号	J1010000		12. 发动机型号	JX493ZLQ5	
13. 燃料种类	柴油		14. 排量/功率	2771 ml/ 85 kw	
15. 制造厂名称	江铃汽车股份有限公司		16. 转向形式	方向盘	
17. 轴距	前 1565	后 1508	mm	18. 轮胎数	6
19. 轮胎规格	7.00R16LT 8PR		20. 钢板弹簧片数	后轴 10	片
21. 轴距	3360		mm	22. 轴数	2
23. 外廓尺寸	长 5995	宽 2030	高 2328	mm	
24. 货厢内部尺寸	长 3160	宽 1940	高 380	mm	
25. 总质量	4385	kg	26. 核定载质量	1495	kg
27. 核定载客	--	人	28. 准牵引总质量	--	kg
29. 驾驶室载客	6	人	30. 使用性质	货运	
31. 车辆获得方式	购买		32. 车辆出厂日期	2018-02-12	
			34. 发证日期	2018-03-15	



第2页



建筑业企业资质证书

单位名称:苏州工业园区园林绿化工程有限公司

详细地址:江苏省苏州市姑苏区宝带西路1068号

统一社会信用代码:91320508137764327G 法定代表人:赵志华

经济类型:有限责任公司(法人独资) 注册资本:22020.000000万元

证书编号:D232135894 有效期至:2024-06-30

资质等级:市政公用工程施工总承包贰级
建筑装修装饰工程专业承包贰级
古建筑工程专业承包壹级
环保工程专业承包壹级





关于开展2022-2023年度江苏省文物保护工程资质年检工作的通知

发布日期：2023-12-29 17:39 信息来源：江苏省文物局

各设区市文化广电和旅游局（文物局），各相关资质单位：

根据国家文物局《文物保护工程管理办法》、《文物保护工程勘察设计资质管理办法（试行）》《文物保护工程施工资质管理办法（试行）》《文物保护工程监理资质管理办法（试行）》和《国家文物局关于文物保护工程资质管理制度改革的通知》（文物保发〔2021〕30号）有关规定，我局决定开展2022-2023年度文物保护工程资质年检工作，现就有关事项通知如下：

一、年检时间和内容

文物保护工程资质年检时间为2023年12月29日至2024年6月30日。年检过程中，文物保护工程勘察设计、施工、监理乙、二级资质单位证书在2024年6月30日之前仍然有效，可正常使用。

二、年检对象

在我省注册成立，并取得文物保护工程乙、二级以上（含乙、二级）勘察设计、施工、监理资质的单位。



文物保护工程施工 资质证书

单位名称：苏州工业园区园林绿化工程有限公司

资质等级：二级

业务范围：古建筑、近现代重要史迹及代表性建筑

证书编号：文物施乙字 JS0202087

发证机关

2021年10月20日

有效期：至2023年12月31日



委托人承诺函

北京华亚正信资产评估有限公司：

因吉林泉阳泉股份有限公司拟公开挂牌转让所持有的苏州工业园区园林绿化工程有限公司的股权，吉林泉阳泉股份有限公司委托你公司对该经济行为所涉及的苏州工业园区园林绿化工程有限公司的股东全部权益在评估基准日的市场价值进行评估。为确保资产评估机构客观、公正、合理地进行资产评估，我们承诺如下，并承担相应的法律责任：

- 1、资产评估的经济行为符合国家规定；
- 2、监督保证被评估单位提供的财务会计资料及其他与评估相关的资料真实、准确、完整，不存在虚假、误导、或重大遗漏，有关重大事项揭示充分；
- 3、委托的资产评估范围与经济行为涉及的资产范围一致，不重复、不遗漏。纳入评估范围的资产权属明确，出具的资产权属证明文件合法有效；
- 4、监督保证被评估单位所提供的公司经营管理资料客观、科学、合理；
- 5、不干预评估工作。

委托人：吉林泉阳泉股份有限公司

法定代表人：



2026年4月7日

被评估单位承诺函

北京华亚正信资产评估有限公司：

因吉林泉阳泉股份有限公司拟公开挂牌转让所持有的苏州工业园区园林绿化工程有限公司的股权，吉林泉阳泉股份有限公司委托你公司对该经济行为所涉及的苏州工业园区园林绿化工程有限公司的股东全部权益在评估基准日的市场价值进行评估。为确保资产评估机构客观、公正、合理地进行资产评估，我们承诺如下，并承担相应的法律责任：

- 1、资产评估的经济行为符合国家规定；
- 2、所提供的财务会计资料及其他与评估相关的资料真实、准确、完整，不存在虚假、误导或重大遗漏，有关重大事项揭示充分；
- 3、委托的资产评估范围与经济行为涉及的资产范围一致，不重复、不遗漏。纳入评估范围的资产权属明确，出具的资产权属证明文件合法有效；
- 4、所提供的公司经营管理资料客观、科学、合理；
- 5、不干预评估工作。

被评估单位：苏州工业园区园林绿化工程有限公司

法定代表人：

刘东明



2026年4月7日

资产评估师承诺函

吉林泉阳泉股份有限公司：

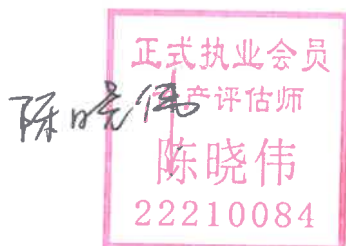
因吉林泉阳泉股份有限公司拟公开挂牌转让所持有的苏州工业园区园林绿化工程有限公司的股权事宜，贵公司委托我公司对该经济行为所涉及的苏州工业园区园林绿化工程有限公司股东全部权益在评估基准日的市场价值进行评估，形成了资产评估报告。在本报告中披露的假设条件成立的前提下，我们承诺如下：

- 1、具备相应的执业资格；
- 2、评估对象和评估范围与资产评估委托合同约定的一致；
- 3、对评估对象及其所涉及的资产进行了必要的核实；
- 4、根据资产评估准则选用了评估方法；
- 5、充分考虑了影响评估价值的因素；
- 6、评估结论合理；
- 7、评估工作未受到干预并独立进行。

资产评估师：



资产评估师：



二〇二六年四月七日

北京市财政局

京财资评备〔2025〕0173号

变更备案公告

北京华亚正信资产评估有限公司变更事项备案及有关材料收悉。根据《中华人民共和国资产评估法》、《资产评估行业财政监督管理办法》的有关规定，予以备案。变更备案的相关信息如下：

北京华亚正信资产评估有限公司股东由姜波（资产评估师证书编号：21000204）、杨奕（资产评估师证书编号：11000992）、吴斐（资产评估师证书编号：42030035）、贺华（资产评估师证书编号：44000839）、王昱文（资产评估师证书编号：32030027）、张健（资产评估师证书编号：32180058）、古文丽（资产评估师证书编号：44140025）、常虹（资产评估师证书编号：11130125），变更为姜波（资产评估师证书编号：21000204）、杨奕（资产评估师证书编号：11000992）、吴斐（资产评估师证书编号：42030035）、张国强（资产评估师证书编号：12030020）、王昱文（资产评估师证书编号：32030027）、张健（资产评估师证书编号：32180058）、古文丽（资产评估师证书编号：44140025）、常虹（资产评估师证书编号：11130125）。



证券期货相关业务评估资格证书

经财政部、中国证券监督管理委员会审查，批准

北京华亚正信资产评估有限公司 从事证券、期货相关评估业务。

批准文号：财企〔2010〕181号证书编号：0100072030

变更文号：财办资〔2019〕12号

序列号：000154

发证时间：

二〇一九年三月十一日





营业执照

(副本) (5-1)

统一社会信用代码

91110105722612527M

扫描市场主体身份码了解更多信息、备案、许可、监管信息，体验更多应用服务。



名称 北京华亚正信资产评估有限公司
类型 有限责任公司(自然人投资或控股)

法定代表人 姜波

经营范围

一般项目：资产评估；价格鉴证评估；房地产咨询；社会经济咨询；企业管理咨询；工程管理服务；破产清算服务；土地整治服务；财务服务（除依法须经批准的项目外）；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；招投标代理服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。

注册资本 1000万元
成立日期 2000年08月09日
住所 北京市丰台区丽泽路20号院1号楼-4至45层101内14层2170B室

登记机关



2025年10月25日



中国资产评估协会 正式执业会员证书

会员编号: 22220036

会员姓名: 边静

证件号码: 230621*****6

所在机构: 北京华亚正信资产评估有限公司吉
林分公司

年检情况: 2026 年通过

职业资格: 资产评估师



扫码查看详细信息

评估发现价值

诚信铸就辉煌

本人印鉴:



签名:

边静

边静



(有效期至 2027-04-30 日止)



中国资产评估协会 正式执业会员证书

会员编号: 22210084

会员姓名: 陈晓伟

证件号码: 150422*****X

所在机构: 北京华亚正信资产评估有限公司吉
林分公司

年检情况: 2026 年通过

职业资格: 资产评估师



扫码查看详细信息

本人印鉴:



签名:

陈晓伟
陈晓伟



(有效期至 2027-04-30 日止)

资产评估委托合同

委托人（甲方）：吉林泉阳泉股份有限公司

受托人（乙方）：北京华亚正信资产评估有限公司



资产评估委托合同

委托人: 吉林泉阳泉股份有限公司(以下简称甲方)

住 所: 长春市朝阳区延安大街 1399 号

联系人: 杨贺

联系方式: 18686462390

受托人: 北京华亚正信资产评估有限公司(以下简称乙方)

住 所: 北京市丰台区丽泽路丽泽 SOHO 南塔 17 层

联系人: 许勃

联系方式: 13756556075

依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国资产评估法》及《资产评估执业准则——资产评估委托合同》的规定,经甲方及乙方双方沟通协商,就甲方委托乙方进行资产评估的相关事宜达成一致,签订本资产评估委托合同,以资共同遵守。

第一条 评估目的

吉林泉阳泉股份有限公司拟公开挂牌转让所持有的苏州工业园区园林绿化工程有限公司的股权,为此,需对苏州工业园区园林绿化工程有限公司的股东全部权益在评估基准日的市场价值进行评估,为上述经济行为提供价值参考。

第二条 评估对象和评估范围

评估对象为苏州工业园区园林绿化工程有限公司股东全部权益。

评估范围为苏州工业园区园林绿化工程有限公司在评估基准日经审计后企业申报的全部资产及负债。详见审计后报表及被评估单位提供的资产评估明细表。

第三条 评估基准日

评估基准日为 2025 年 12 月 31 日。

第四条 评估报告使用范围

1. 本评估报告使用人为委托人(甲方)、与本次评估目的有关的关联方及被评

估单位，按照中国证监会、国资委相关规定，评估报告需在上海证券交易所及国有资产产权交易中心进行公开披露。

2. 甲方及被评估单位未按照法律、行政法规规定和资产评估报告载明的使用范围使用资产评估报告的，资产评估机构及其资产评估专业人员不承担责任。

甲方违反前述约定使用资产评估报告的，乙方不承担责任。

3. 评估结论的使用有效期为自评估基准日起一年。如有效期内资产状况、市场状况与评估基准日相关状况相比发生重大变化，甲方应当委托评估机构执行评估更新业务或重新评估。

4. 除上述约定使用范围外，未征得乙方同意，资产评估报告的内容不得被摘抄、引用或者披露与公开媒体，法律、行政法规规定以及相关当事人另有约定的除外。

第五条 评估报告提交期限和方式

在甲方为乙方提供必要工作条件和工作协助，且评估程序能够正常、完整履行的情况下，乙方在收到甲方及被评估单位提供的全部符合评估要求的资料后，将于收到最后资料之日起 7 个工作日内向甲方提供评估报告初稿。初稿一般采用电子版本的形式提交，以乙方项目负责人发送评估报告初稿的电子邮件发出时间为评估报告初稿提交时间（初稿提交方式使用方法时间可按双方约定修改）。甲方在收到评估报告初稿后，应就评估报告初稿的内容在约定的时间内向乙方反馈，乙方应于收到甲方反馈后 5 个工作日内就甲方的合理反馈意见做出修改，如甲方对评估报告无异议，乙方将于 2026 年 4 月末向甲方提供正式的评估报告，并以当面或邮寄方式向甲方提交正式评估报告一式陆份。

第六条 评估服务费用、支付时间和方式

1. 根据国家有关规定和委托项目的工作量及难易程度确定评估服务费用，经甲乙双方协商确定评估服务费为人民币 28 万元（大写金额贰拾捌万元整）。以上费用为含增值税费用（税率为 6%），由甲方向乙方支付。该费用固定包干费用，包括但不限于乙方提供约定服务所需人员的工资、加班费、利润、交通食宿等付为完成服务工作所需的全部费用，不因市场价格变化、政策调整、不可抗力事件或其他任何因素而调整。

2. 除评估费用，甲方无需承担其他任何费用。
3. 本资产评估项目涉及的评估服务费，在乙方提交正式评估报告，并向甲方开具足额发票后五日内，由甲方一次付清。
4. 甲方提前终止资产评估业务、解除资产评估委托合同的，甲方应当按照已经开展资产评估业务的时间、进度或者已完成的工作量向乙方支付相应的评估服务费，下述款项支付不累积计算：
 - (1) 完成现场调查工作，支付评估服务费的总额为人民币 14 万元整；
 - (2) 提交《资产评估报告》初稿（电子版），支付评估服务费的总额为人民币 22.4 万元整；
 - (3) 完成《资产评估报告》终版并提交给甲方，支付评估服务费的总额为人民币 28 万元整

5. 甲方开票信息（需开具增值税专用发票）

单位名称：吉林泉阳泉股份有限公司

纳税人识别号：91220000702425994U

注册地址：长春市朝阳区延安大街 1399 号

联系电话：0431-88930579

开户银行：建行长春西安大路支行

银行账号：22001450100054016749

乙方账户信息

公司名称：北京华亚正信资产评估有限公司

开户银行：中国银行北京东安门支行

银行账号：348 056 021 320

第七条 甲方的责任与义务

1. 甲方对评估目的所涉及相关经济行为的合法性、合规性、可行性负责。
2. 甲方按约定时间提供评估业务所需全部资料，同时应督促其他相关当事人（被评估单位或产权持有人）按约定时间提供评估业务所需全部资料。
3. 甲方按委托合同约定条件及时足额支付评估费用。

4. 甲方相关关联方及甲方应当正确理解评估结论，按委托合同的约定恰当使用评估报告。

5. 本合同约定用途之外，未征得乙方同意，甲方及相关当事方不得将资产评估报告的内容摘抄、引用或者披露与公开媒体，法律、行政法规等法律法规规定、证监会和上交所规定要求以及相关当事人另有约定的除外。

6. 甲方应当为乙方开展资产评估业务提供必要的工作条件和协助；甲方应当根据评估业务需要，负责乙方与其他相关当事方之间的协调。

7. 依法提供资产评估业务需要的资料，并保证资料的真实性、完整性、合法性，恰当使用资产评估报告是甲方和其他相关当事人的责任；甲方和其他相关当事人应当对提供的资产评估明细表及其他重要资料的真实性、完整性、合法性以签字、盖章或者法律允许的其他方式进行确认。

甲方和其他相关当事人如果拒绝提供或者不如实提供开展资产评估业务所需的权属证明、财务会计信息或者其他相关资料的，乙方有权拒绝履行资产评估委托合同。

8. 甲方要求提供虚假资产评估报告或者有其他干预评估结论的，乙方有权单独解除资产评估委托合同。

第八条 乙方的责任与义务

1. 遵守相关法律、行政法规和资产评估准则，对评估对象在评估基准日特定目的下的价值进行分析和估算并出具资产评估报告，是乙方的责任。

2. 乙方委派具备专业胜任能力的资产评估专业人员为甲方项目提供资产评估服务，遵循相关法律、行政法规和资产评估准则的规定，履行适当的资产评估程序，按委托合同约定的日期提交资产评估报告。

3. 乙方对在业务执行过程中获悉的甲方及甲方的商业秘密其他未公开信息（包括但不限于财务数据、经营策略、客户资料、评估方法及报告草稿等）承担保密义务。未经信息提供方事先书面同意，不得向任何第三方披露上述信息。保密义务持续至相关信息进入公知领域或不再具有保密价值之日止，但法律法规要求披露或司法机关强制要求的除外。

4. 未经委托人书面许可，乙方不得将资产评估报告的内容向第三方提供或者公开，法律、法规另有规定的除外。

5. 乙方应指派与本合同约定事项要求能力相适应的人员进行执业并保持人员的相对稳定（项目负责人为边静，主要成员包括：许勃、陈晓伟、张琳），以确保工作进度和质量。

6. 乙方及其资产评估人员应遵守职业道德，对执业过程中获取的甲方或者其关联方的信息履行保密义务。保密义务期限为长期，不受本合同终止、解除、部分或全部被认定无效影响。

7. 在评估工作过程中，乙方应坚持独立、客观、公正的原则进行评估，认真执行有关法律和法规，出具的《资产评估报告》应当符合国家有关法律法规、《资产评估基本准则》以及中国资产评估协会制定的资产评估执业准则等要求，内容全面、真实、准确，格式规范，并对出具的《资产评估报告》负相应的法律责任；

8. 乙方应当按照约定完成评估并出具正式评估报告。在出具正式报告之前，乙方应当就有关可能影响评估结果的事宜与甲方进行沟通和协商。

第九条 违约责任

1. 由于甲方变更计划，或未及时提供评估所需全部资料（或工作条件）而造成乙方返工、窝工或修改报告，乙方可合理延期出具评估报告或拒绝出具评估报告。

2. 如因甲方原因导致本项目中途停止，乙方按实际完成的工作量收取费用。

3. 甲方拒绝或未按期向乙方支付评估业务费，乙方有权停止工作或不向甲方提供评估报告。

4. 甲方未同乙方协商而擅自变更或解除已签订的资产评估委托合同，甲方不得索要已支付给乙方的款项。

5. 乙方未同甲方协商擅自变更或解除已签订的资产评估委托合同，应在擅自变更或解除本委托合同之日起十日内全额返回甲方已支付的评估费用。

6. 若因乙方原因未能按照本合同约定时间提交评估报告，每延迟一日，应按照合同总额的千分之五向甲方支付违约金。延迟超过7日的，甲方有权解除合同，乙方应退还已收取的全部费用，并按评估费用总额的20%向甲方支付违约金。

7. 乙方违反本合同约定的保密义务，泄露甲方或甲方商业秘密的，应当按照评

估费用总额的 30%向甲方支付违约金，并赔偿因此给甲方和甲方造成的损失。

8. 乙方委派的资产评估专业人员不具备相应资质或专业胜任能力的，甲方有权要求乙方更换人员；因此导致评估报告质量问题或延误工期的，乙方应承担相应违约责任。未经甲方书面同意，乙方擅自变更项目负责人的，应向甲方支付 1000 元违约金；同时乙方应及时指派符合甲方要求的同水平项目负责人继续完成相关工作，乙方超过 5 日未指派的，甲方还有权解除本合同，同时乙方应退还已收取的资产评估服务费。

9. 甲乙双方因不可抗力、政府法律法规或政策变化等原因，无法履行资产评估委托合同的，根据不可抗力的影响，部分或者全部免除责任，法律另有规定的除外。

第十条 资产评估委托合同的变更、中止履行和解除

1. 资产评估委托合同签订后，签约各方发现相关事项约定不明确，或者履行评估程序受到限制需要增加、调整约定事项的，可以协商对资产评估委托合同相关条款进行变更，并签订补充协议或者重新签订资产评估委托合同。

2. 资产评估委托合同签订后，评估目的、评估对象、评估基准日发生变化，或者评估范围发生重大变化，甲乙双方应当订立补充合同或者重新订立资产评估委托合同。或者以法律允许的其他方式对资产评估委托合同的相关条款进行变更。

3. 当评估程序所受到限制对与评估目的相对应的评估结论构成重大影响时，乙方可以中止履行资产评估委托合同；相关限制无法排除时，乙方可以解除资产评估委托合同，在上述情况下，乙方不承担违约责任，同时甲方应根据乙方实际消耗的工作量支付相应费用，或乙方将所收评估服务费扣除已完成工作量所对应的应收评估服务费后的余额退还甲方。

第十一条 争议的解决方式

1. 本资产评估委托合同经双方协商一致可以终止或解除。

2. 本资产评估委托合同未尽事宜由双方协商，协商达成一致后以书面形式作为本资产评估委托合同的附件与本资产评估委托合同有同等的法律效力。

3. 如遇到国家有关政策调整、法律修改及其他不可抗力事件，导致双方或任何一方无法履行本资产评估委托合同，所遗留问题由双方协商解决。

4. 本资产评估委托合同在执行过程中如产生争议，各方应及时友好协商解决。

经协商不能达成一致时，合同任何一方可向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。
本合同约定地址同时为司法送达的有效地址。

第十二条 其他

本合同自各方法定代表人或其授权代表签字/盖名章并加盖公章或合同专用章之日起生效，一式陆份，甲、乙双方各执叁份，具有同等法律效力。

(本页无正文，为本合同签字页)

甲方(盖章): 吉林泉阳泉股份有限公司



甲方法定代表人(或授权代表)



王怀波

乙方(盖章): 北京华亚正信资产评估有限公司



乙方法定代表人(或授权代表)(签字):

王怀波

签约时间: 年 月 日

签约地点: 长春

资产账面价值与评估结论存在较大差异的说明

采用资产基础法评估，苏州工业园区园林绿化工程有限公司总资产账面价值为 95,644.99 万元，评估价值为 93,100.28 万元，减值额为 2,544.71 万元，减值率为 2.66%；总负债账面价值为 61,049.19 万元，评估价值为 61,004.06 万元，减值 45.13 万元，减值率为 0.07%；股东权益账面价值为 34,595.80 万元，股东全部权益评估价值为 32,096.22 万元，减值额为 2,499.58 万元，减值率为 7.23%。减值原因如下：

1、消耗性生物资产：消耗性生物资产市场价值高于其分摊的成本，使其增值。

2、长期股权投资：

①苏州环亚景观园林规划设计研究院有限公司账面值为投资成本，评估结果为股东全部权益，两者口径不一致，产生较大减值。

②云南沧园建设发展有限责任公司认缴出资 2000 万元，账面为 0，评估结果为股东全部权益，两者口径不一致，产生减值。

3、其他非流动金融资产评估值为 62,980,292.95 元，评估减值 2,315,857.05 元，减值率 3.55%。评估减值原因为账面按照成本模式计量，评估结果是股东全部权益乘以持股比例。

4、固定资产：

机器设备：随着科技的进步，部分设备购置价下降致使设备评估原值减值，另外企业折旧年限与评估计提折旧年限不一致，致使净值增值。

车辆：本次评估主要采用二手车价市场法评估，受市场行情及车况影响，车辆当前市场售价低于历史购置成本导致原值减值，净值增值。

电子设备：本次评估多数采用二手设备价，评估原值等于净值，致使两者口径不一致，二手价格低于设备残值导致原值减值，净值增值。



北京华亚正信资产评估有限公司

2026 年 4 月 21 日

苏州工业园区园林绿化工程有限公司

资产评估明细表

评估基准日：2025年12月31日

被评估单位：苏州工业园区园林绿化工程有限公司

企业负责人：刘东昉

财务负责人：李燕

被评估单位填表人：李路明

填表日期：2026年1月28日

资产评估结果汇总表

表1

第1页，共4页
金额单位：人民币万元

评估基准日：2025年12月31日

被评估单位：苏州工业园区园林绿化工程有限公司

项 目	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
	A	B	C=B-A	D=C/A×100%
1 流动资产	78,910.53	79,000.14	89.61	0.11
2 非流动资产	16,734.46	14,100.14	-2,634.32	-15.74
3 其中：债权投资	-	-	-	
4 其他债权投资	-	-	-	
5 长期应收款	-	-	-	
6 长期股权投资	150.00	-2,348.90	-2,498.90	-1,665.94
7 其他权益工具投资	-	-	-	
8 其他非流动金融资产	6,529.62	6,298.03	-231.59	-3.55
9 投资性房地产	419.90	419.90	-	-
10 固定资产	36.02	129.10	93.07	258.36
11 在建工程	-	-	-	
12 生产性生物资产	-	-	-	
13 油气资产	-	-	-	
14 使用权资产	572.48	572.48	-	-
15 无形资产	290.35	293.45	3.10	1.07
16 开发支出	-	-	-	
17 商誉	-	-	-	
18 长期待摊费用	-	-	-	
19 递延所得税资产	8,736.09	-	-	-
20 其他非流动资产	-	-	-	
21 资产总计	95,644.99	93,100.28	-2,544.71	-2.66
22 流动负债	52,632.24	52,632.24	-	-
23 非流动负债	8,416.95	8,416.95	-	-
24 负债合计	61,049.19	61,049.19	-	-
25 净资产/所有者权益	34,595.80	32,051.09	-2,544.71	-7.36

评估机构：北京华正信资产评估有限公司

正式执业印章
资产评估师
陈晓伟
22210081

正式执业印章
资产评估师
边静
22220036

资产评估结果分类汇总表

表2

第1页，共4页

评估基准日：2025年12月31日

被评估单位：苏州工业园区园林绿化工程有限公司

金额单位：人民币元

序号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
1	一、流动资产合计	789,105,343.79	790,001,417.01	896,073.22	0.11
2	货币资金	23,819,057.07	23,819,057.07	-	-
3	交易性金融资产	-	-	-	-
4	衍生金融资产	-	-	-	-
5	应收票据	-	-	-	-
6	应收账款	53,074,016.90	53,074,016.90	-	-
7	应收款项融资	-	-	-	-
8	预付款项	105,676.00	105,676.00	-	-
9	其他应收款	45,328,705.28	45,328,705.28	-	-
10	存货	43,345,390.78	44,241,464.00	896,073.22	2.07
11	合同资产	613,160,621.75	613,160,621.75	-	-
12	持有待售资产	-	-	-	-
13	一年内到期的非流动资产	-	-	-	-
14	其他流动资产	10,271,876.01	10,271,876.01	-	-
15	二、非流动资产合计	167,344,569.33	141,001,400.22	-26,343,169.12	-15.74
16	债权投资	-	-	-	-
17	其他债权投资	-	-	-	-
18	长期应收款	-	-	-	-
19	长期股权投资	1,500,000.00	-23,489,031.09	-24,989,031.09	-1,665.94
20	其他权益工具投资	-	-	-	-
21	其他非流动金融资产	65,296,150.00	62,980,292.95	-2,315,857.05	-3.55
22	投资性房地产	4,199,012.00	4,199,012.00	-	-
23	固定资产	360,235.97	1,290,955.00	930,719.03	258.36
24	在建工程	-	-	-	-
25	生产性生物资产	-	-	-	-
26	油气资产	-	-	-	-
27	使用权资产	5,724,795.58	5,724,795.58	-	-
28	无形资产	2,903,500.00	2,934,500.00	31,000.00	1.07
29	开发支出	-	-	-	-
30	商誉	-	-	-	-
31	长期待摊费用	-	-	-	-
32	递延所得税资产	87,360,875.78	87,360,875.78	-	-
33	其他非流动资产	-	-	-	-

资产评估结果分类汇总表

表2

被评估单位：苏州工业园区园林绿化工程有限公司

评估基准日：2025年12月31日

第2页，共4页

金额单位：人民币元

序号	科目名称	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
34	三、资产总计	956,449,913.12	931,002,817.22	-25,447,095.90	
35	四、流动负债合计	526,322,433.17	526,322,433.17	-	-
36	短期借款	-	-	-	
37	交易性金融负债	-	-	-	
38	衍生金融负债	-	-	-	
39	应付票据	-	-	-	
40	应付账款	454,439,095.05	454,439,095.05	-	-
41	预收款项	-	-	-	
42	合同负债	-	-	-	
43	应付职工薪酬	6,830,726.06	6,830,726.06	-	-
44	应交税费	9,709,440.85	9,709,440.85	-	-
45	其他应付款	1,851,672.82	1,851,672.82	-	-
46	持有待售负债	-	-	-	
47	一年内到期的非流动负债	3,524,566.79	3,524,566.79	-	-
48	其他流动负债	49,966,931.60	49,966,931.60	-	-
49	五、非流动负债合计	84,169,510.97	83,718,176.97	-451,334.00	-0.54
50	长期借款	-	-	-	
51	应付债券	-	-	-	
52	租赁负债	3,360,391.55	3,360,391.55	-	-
53	长期应付款	5,000,000.00	4,549,000.00	-451,334.00	-9.03
54	预计负债	-	-	-	
55	递延收益	-	-	-	
56	递延所得税负债	858,722.02	858,722.02	-	-
57	其他非流动负债	74,950,397.40	74,950,397.40	-	-
58	六、负债总计	610,491,944.14	610,400,610.14	-451,334.00	-0.07
59	七、净资产（所有者权益）	345,957,968.98	320,582,207.08	-24,995,761.90	-7.23

评估机构：北京中正信资产评估有限公司



货币资金——银行存款评估明细表

表3-1-2
第1页，共76页
金额单位：人民币元

评估基准日：2025年12月31日

序号	开户银行	账号	账户性质	币种	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	中国银行姑苏支行	515764889073	一般存款账户	人民币	27,474.89	27,474.89	-	-	
2	吉林银行股份有限公司白山扶松支行	8935191829000001	专用存款账户	人民币	9,485.34	9,485.34	-	-	
3	工商银行园区支行	1102020319000996641	一般存款账户	人民币	8,386.24	8,386.24	-	-	
4	中国农业发展银行元江哈尼族彝族傣族自治县支行	20353042800100000181951	一般存款账户	人民币	5,046.36	5,046.36	-	-	
5	上海银行工业新区支行	03004506935	一般存款账户	人民币	831,632.42	831,632.42	-	-	
6	中国建设银行股份有限公司临港临翔支行	53050177615900000292	基本存款账户	人民币	372,758.58	372,758.58	-	-	
7	建设银行昆山高新区支行	32250198648300000351	一般存款账户	人民币	1,692.27	1,692.27	-	-	
8	中信银行苏州城中支行	8112001012600366189	一般存款账户	人民币	2,272.95	2,272.95	-	-	
9	建设银行苏州园区支行	32250198883609100303	专用存款账户	人民币	9,709.47	9,709.47	-	-	
10	中行西安含光路分理处	102016797639	基本存款账户	人民币	4,420.92	4,420.92	-	-	
11	中国建设银行苏州世茂城支行	32250199753700000960	一般存款账户	人民币	2,749,323.22	2,749,323.22	-	-	
12	建设银行宝丰支行	41050172620800000245	一般存款账户	人民币	7,173.70	7,173.70	-	-	
13	中国农业银行沧源县支行营业室	24179101040030026	基本存款账户	人民币	1,037.54	1,037.54	-	-	
14	招商银行苏州石湖支行	512908363710008	一般存款账户	人民币	1,623.51	1,623.51	-	-	
15	中国银行竹溪支行	559978690329	基本存款账户	人民币	3,497.97	3,497.97	-	-	
16	贵州延安农村商业银行	2212050001201100043894	一般存款账户	人民币	337,865.97	337,865.97	-	-	
17	中国农业发展银行竹溪县支行	20342032400100000289101	一般存款账户	人民币	49,157.43	49,157.43	-	-	
18	中国农业发展银行沧源佤族自治县支行	20353352800100000206601	一般存款账户	人民币	6,024.29	6,024.29	-	-	
19	兴业银行长春南关支行	581120100100153857	一般存款账户	人民币	2,675,680.57	2,675,680.57	-	-	
20	苏州银行狮山路支行	706610001120171002570	基本存款账户	人民币	53,744.63	53,744.63	-	-	
21	宁波银行苏州吴中支行	75080122000189603	一般存款账户	人民币	2,230.34	2,230.34	-	-	
22	平安银行西安高新支行	15000102525986	专用存款账户	人民币	42,291.81	42,291.81	-	-	
23	浙商银行天津和平支行	1100000810120100051322	一般存款账户	人民币	1,344.03	1,344.03	-	-	
24	工商银行北京中山街支行	0200041219200188130	一般存款账户	人民币	32,486.54	32,486.54	-	-	
25	中国银行苏州工业园区分行	493680037437	专用存款账户	人民币	363,506.43	363,506.43	-	-	
26	昆山农村商业银行周庄支行	3052247012016000001527	专用存款账户	人民币	126.03	126.03	-	-	
27	中国工商银行股份有限公司扶松泉阳支行	0807240329000558319	专用存款账户	人民币	13,950.63	13,950.63	-	-	
28	中国建设银行股份有限公司苏州工业园区支行	322501988836000008448	专用存款账户	人民币	125,889.53	125,889.53	-	-	
29	中国银行元江支行	137278316108	基本存款账户	人民币	1,617.73	1,617.73	-	-	
30	华夏银行苏州分行	1245100000632214	一般存款账户	人民币	16,063,771.46	16,063,771.46	-	-	
31	河南郑州农村商业银行股份有限公司	861280015000000721	基本存款账户	人民币	3,910.85	3,910.85	-	-	
32	中国农业发展银行沧源佤族自治县支行	20353352800100000205471	专用存款账户	人民币	2,470.86	2,470.86	-	-	
33	中国邮政储蓄银行股份有限公司单县支行	937007010090648890	基本存款账户	人民币	7,452.56	7,452.56	-	-	
合 计					23,819,057.07	23,819,057.07	-	-	

评估单位填表人：李路明
填表日期：2026年1月28日
评估人员：边静、陈晓伟、张琳、许勃

应收账款评估明细表

序号	欠款单位名称（结算对象）	关联关系类型	业务内容	发生日期	账面价值	评估风险损失	评估价值	增值	增值率%	备注
1	陕西省西咸新区泾河新城开发建设（集团）公司	非关联方	工程款	2025-11-10	658,712.56	955,062.79	-296,350.23	-	-	
2	江苏智运科技发展有限公司	非关联方	工程款	2017-09-30	200,000.00	200,000.00	-	-	-	
3	江阴世茂新城房地产开发有限公司	非关联方	工程款	2018-01-03	1,498,800.00	1,498,800.00	-	-	-	
4	青岛环海工程贸易发展有限公司开发区分公司	非关联方	工程款	2021-10-19	660,101.27	660,101.27	-	-	-	
5	苏州澄湖现代科技技术生态农业发展有限责任公司	非关联方	工程款	2020-01-31	46,200.36	46,200.36	-	-	-	
6	苏州市佳兆业上品房地产开发有限公司	非关联方	工程款	2021-01-24	742,687.83	742,687.83	-	-	-	
7	苏州市园林和绿化管理局城市绿化建设工程指挥部	非关联方	工程款	2016-03-31	125,786.79	125,786.79	-	-	-	
8	苏州综合物流园开发建设投资有限公司	非关联方	工程款	2020-08-21	160,485.81	48,145.74	112,340.07	-	-	
9	铜川市建设项目管理处	非关联方	工程款	2019-02-14	779,800.00	389,900.00	389,900.00	-	-	
10	武汉融创雅逸房地产开发有限公司	非关联方	工程款	2023-10-11	86,984.94	86,984.94	-	-	-	
11	武汉融创雅逸房地产开发有限公司	非关联方	工程款	2023-10-11	89,853.64	89,853.64	-	-	-	
12	武汉世茂新城房地产开发有限公司	非关联方	工程款	2018-01-31	787,891.36	787,891.36	-	-	-	
13	贵州兴楚实业有限责任公司	非关联方	工程款	2025-11-25	21,205,710.97	6,361,713.29	14,843,997.68	-	-	
14	苏州工业园区市政工程部	非关联方	工程款	2023-05-26	192,138.68	38,427.74	153,710.94	-	-	
15	吉林省旗盛房地产开发有限公司	非关联方	工程款	2024-08-27	74,849.95	74,849.95	-	-	-	
16	沧源佤族自治县勐角傣族彝族拉祜族乡人民政府	非关联方	工程款	2024-11-26	148,935.11	29,787.02	119,148.09	-	-	
17	苏州市姑苏区绿化管理站	非关联方	工程款	2025-12-19	216,387.73	21,638.77	194,748.96	-	-	
18	苏州市姑苏区绿化管理站	非关联方	工程款	2025-12-19	1,400,731.19	140,073.12	1,260,658.07	-	-	
19	昆山经济技术开发区绿化管理所	非关联方	工程款	2025-01-31	2,891,895.23	289,189.52	2,602,705.71	-	-	
20	柳州轨道交通投资发展有限公司	非关联方	工程款	2024-12-20	375,626.87	37,562.69	338,064.18	-	-	
21	中国吉林森林工业集团有限责任公司	非关联方	工程款	2024-12-31	5,935.86	593.59	5,342.27	-	-	
22	中铁二十三局集团第一工程有限公司	非关联方	工程款	2025-09-17	774,060.01	38,703.00	735,357.01	-	-	
23	苏州元科壹号科技产业发展有限公司	非关联方	工程款	2025-04-29	2,000.00	100.00	1,900.00	-	-	
24	昆山城市建设投资发展集团有限公司	非关联方	工程款	2025-10-10	4,667,346.04	233,367.30	4,433,978.74	-	-	
25	中国建筑第八工程局有限公司	非关联方	工程款	2025-12-24	12,164,387.62	608,219.38	11,556,168.24	-	-	
26	宣城绿脉园林有限公司	非关联方	售苗款	2025-12-29	177,820.56	117,020.56	60,800.00	-	-	
27	桂洪强	非关联方	售苗款	2024-02-28	1,186,500.00	1,186,500.00	-	-	-	
28	苏州市相城区北桥街道漕湖村村委会	非关联方	售苗款	2023-06-20	1,096,817.00	219,363.40	877,453.60	-	-	
29	江苏晟森景观园林有限公司	非关联方	售苗款	2024-06-27	96,600.00	13,340.00	83,260.00	-	-	
30	俞志雁	非关联方	售苗款	2023-07-05	562,950.00	562,950.00	-	-	-	
31	须宏例	非关联方	售苗款	2019-11-30	608,000.00	608,000.00	-	-	-	
32	做客	非关联方	售苗款	2024-07-15	139,652.96	33,563.61	106,089.35	-	-	
33	王永健	非关联方	售苗款	2020-06-30	162,500.00	162,500.00	-	-	-	

应收账款评估明细表

第3-5页
第2页，共76页
金额单位：人民币元

评估基准日：2025年12月31日

据评估单位：苏州工业园区园林绿化工程有限公司

序号	欠款单位名称（结算对象）	关联关系类型	业务内容	发生日期	账面价值	评估风险损失	评估价值	增减值	增值率%	备注
34	张延斌	非关联方	售楼款	2024-09-30	9,660.00	966.00	8,694.00	-		
35	苏州殷松阁环境建设有限公司	非关联方	售楼款	2025-12-25	140,000.00	14,000.00	126,000.00	-		
36	江苏凯博建筑工程有限公司	非关联方	售楼款	2024-09-30	73,000.00	7,300.00	65,700.00	-		
37	李刚	非关联方	售楼款	2025-12-25	7,000.00	350.00	6,650.00	-		
38	卢念虎	非关联方	售楼款	2025-08-26	13,800.00	1,380.00	12,420.00	-		
39	周明	非关联方	售楼款	2025-03-28	88,800.00	4,440.00	84,360.00	-		
40	杨华	非关联方	售楼款	2025-12-25	20,000.00	1,000.00	19,000.00	-		
41	庄留同	非关联方	售楼款	2025-12-25	7,400.00	370.00	7,030.00	-		
42	庄梁	非关联方	售楼款	2025-12-25	10,800.00	540.00	10,260.00	-		
43	恒大园林集团有限公司	非关联方	工程款	2023-12-31	191,300.00	191,300.00	-	-		
44	陕西省西咸新区沣东新城市政园林配套中心	非关联方	工程款	2023-12-31	404,908.55	404,908.55	-	-		
45	苏州园林发展股份有限公司	非关联方	工程款		1,728,000.00	-	1,728,000.00	-		
46	调整遂平县玉带河景观工程PPP项目（玉湖区）工程收入	非关联方	工程款		13,426,927.58	-	13,426,927.58	-		
47	审计调整坏账准备					297.36	-297.36	-		
减值：应收账款坏账准备					70,109,746.47	17,035,729.57	53,074,016.90	-	-	
净额合计					17,035,729.57		53,074,016.90	-17,035,729.57	-100.00	
					53,074,016.90		53,074,016.90	-	-	

评估人员：边静、陈晓伟、张琳、许勃

据评估单位填表人：李路明
填表日期：2026年1月28日

其他应收—其他应收款评估明细表

表3-8-1
第1页，共76页

评估基准日：2025年12月31日

被评估单位：苏州工业园区园林绿化工程有限公司

金额单位：人民币元

序号	欠款单位（人）名称（结算对象）	关联关系类型	业务内容	发生日期	账面价值	评估风险损失	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	赵崇九	职员	备用金		16,737.74	5,368.87	11,368.87	-	-	
2	丁雪岗	职员	备用金	2025-09-30	50,000.00	-	50,000.00	-	-	
3	沈顺	职员	备用金	2023-11-21	20,642.17	10,321.09	10,321.08	-	-	
4	沈名扬	职员	备用金	2024-10-12	49,215.67	39,215.67	10,000.00	-	-	
5	连佩锋	职员	备用金	2024-11-21	280,543.28	110,271.64	170,271.64	-	-	
6	陈日明	职员	备用金	2025-08-18	51,994.29	2,898.86	49,095.43	-	-	
7	魏明智	职员	备用金	2025-12-29	23,048.00	-	23,048.00	-	-	
8	马开亮	职员	备用金	2025-12-29	224,931.48	97,465.74	127,465.74	-	-	
9	董你峰	职员	备用金	2025-12-22	13,268.06	-	13,268.06	-	-	
10	单进	职员	备用金	2025-12-26	233,025.22	9,151.26	223,873.96	-	-	
11	涂曙	职员	备用金	2025-12-25	50,000.00	-	50,000.00	-	-	
12	方祥兵	职员	备用金	2025-12-30	287,770.99	5,130.67	262,640.32	0.00	-	
13	李路明	职员	备用金	2025-12-24	84,937.55	-	84,937.55	-	-	
14	周振国	职员	备用金	2023-12-28	12,202.83	6,101.42	6,101.41	-	-	
15	徐丽娅	职员	备用金	2025-12-29	75,906.88	295.34	75,611.54	0.00	-	
16	方月敏	职员	备用金	2025-12-29	28,706.00	-	28,706.00	-	-	
17	周玉尧	职员	备用金	2025-10-31	3,984.30	199.22	3,785.08	-	-	
18	顾同祥	职员	备用金	2025-12-22	25,065.00	1,253.25	23,811.75	-	-	
19	葛文伟	职员	备用金	2025-12-09	30,000.00	-	30,000.00	-	-	
20	苏州市顺和景观绿化建设有限公司	非关联方	往来	2025-07-21	2,235,498.69	2,235,498.69	-	-	-	
21	苏州园林发展股份有限公司	非关联方	往来	2023-12-22	552,976.00	444,568.62	108,407.38	-	-	
22	苏州市轨道交通集团有限公司运营一分公司	非关联方	往来	2022-04-26	2,000.00	2,000.00	-	-	-	
23	苏州工业园区地产经营管理有限公司	非关联方	保证金	2014-12-31	100,000.00	-	100,000.00	-	-	
24	榆林天元建设工程造价咨询有限公司有限责任公司	非关联方	保证金	2013-02-28	50,000.00	-	50,000.00	-	-	
25	上海世贸新体验置业有限公司	非关联方	保证金	2014-01-31	50,000.00	-	50,000.00	-	-	
26	苏州市营财拍投标咨询服务有限责任公司	非关联方	保证金	2018-02-09	6,000.00	-	6,000.00	-	-	
27	江苏苏咨工程咨询有限公司常熟分公司	非关联方	保证金	2017-02-20	20,000.00	-	20,000.00	-	-	
28	中诚工程建设管理（苏州）有限公司	非关联方	保证金	2017-06-23	20,000.00	-	20,000.00	-	-	
29	徐州经济技术开发同有限公司-综合保证金	非关联方	保证金	2016-11-30	4,439.00	-	4,439.00	-	-	
30	徐州经济技术开发同有限公司-民工工资保证金	非关联方	保证金	2017-03-31	20,000.00	-	20,000.00	-	-	

其他应收—其他应收款评估明细表

序号	欠款单位（人）名称（结算对象）	关联关系类型	业务内容	发生日期	账面价值	评估风险损失	评估价值	增减值	增值率%	备注
31	苏州贯石发展股份有限公司	非关联方	保证金	2016-01-31	95,000.00	-	95,000.00	-	-	
32	苏州园林发展股份有限公司	非关联方	保证金	2019-12-31	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
33	苏州市吴中建业发展有限公司	非关联方	保证金	2020-05-31	150,104.79	-	150,104.79	-	-	
34	深圳市铁汉生态环境股份有限公司	非关联方	保证金	2018-04-12	154,000.00	-	154,000.00	-	-	
35	苏州市公共资源交易中心	非关联方	保证金	2020-06-30	26,440.00	-	26,440.00	-	-	
36	中建三局集团有限公司西北分公司基础设施事业部	非关联方	保证金	2021-04-29	600,000.00	-	600,000.00	-	-	
37	沧源县文化旅游产业开发有限公司	非关联方	履约保证金	2022-01-31	10,353,000.00	-	10,353,000.00	-	-	
38	苏州市相城区北桥街道漕湖村股份经济合作社	非关联方	保证金	2022-08-19	9,600.00	-	9,600.00	-	-	
39	深圳市华富通融资租赁有限公司	非关联方	履约保证金	2025-11-13	337,224.00	-	337,224.00	-	-	
40	押金	关联方	押金	2025-01-31	788,280.00	-	788,280.00	-	-	
41	社保金	关联方	社保金	2025-12-30	563,256.32	-	563,256.32	-	-	
42	住房公积金	关联方	公积金	2025-12-30	311,833.00	-	311,833.00	-	-	
43	连顺锦竹溪分公司	职工	备用金	2024-04-22	11,203.90	11,203.90	-	-	-	
44	社保金/西安分公司	职工	社保金	2025-12-18	60,662.52	-	60,662.52	-	-	
45	住房公积金/西安分公司	职工	公积金	2025-12-18	20,065.78	-	20,065.78	-	-	
46	苏州环亚景观园林规划设计研究院有限公司	关联方	往来	2025-12-29	29,926,086.06	-	29,926,086.06	-	-	
原值合计					48,309,649.52	2,980,944.24	45,328,705.28	0.00	-	
减：其他应收款坏账准备					2,980,944.24			-2,980,944.24	-100.00	
净额合计					45,328,705.28		45,328,705.28	-	-	

评估人员：边静、陈晓伟、张琳、许勃

被评估单位填表人：李昭明
填表日期：2026年1月28日

存货—消耗性生物资产评估明细表

评估基准日：2025年12月31日

委托评估单位：苏州工业园区园林绿化工程有限公司

序号	基地名称	树种	胸径（cm）	高度（cm）	冠幅（cm）	占地面积（㎡）	株数（株）	计量单位	账面价值		跌价准备	实际数量	评估价值		增值率%	备注
									数量	金额			评估单价	评估净值		
1	太仓基地	无患子	3-10			4	84	株	2100	2,351.14		2100	100.00	2,100.00	320.25	10.39
2	太仓基地	无患子	11-12			12	3000	株	2500	76,413.15		2500	300.00	77,400.00	1,990.05	2.63
3	太仓基地	无患子	13-14			12	4840	株	4040	230,570.00		4040	600.00	242,400.00	5,020.20	2.48
4	太仓基地	无患子	15-16			10	4384	株	2740	267,692.93	4,562.93	2740	960.00	263,040.00	0.00	-
5	太仓基地	无患子	17-18			10	2400	株	1500	102,800.60		1500	1,200.00	107,200.00	4,330.50	2.37
6	太仓基地	无患子	20以上			10	1560	株	980	172,550.64		980	1,800.00	178,400.00	4,040.36	2.34
7	太仓基地	榿木	7-8			4	4	株	100	98.77		100	100.00	100.00	3.23	3.34
8	太仓基地	榿木	9-10			4	8	株	200	201.31		200	150.00	300.00	0.69	2.98
9	太仓基地	榿木	11-12			12	108	株	000	2,030.69		900	300.00	2,700.00	60.31	2.93
10	太仓基地	榿木	13-14			12	144	株	1200	7,027.12		1200	600.00	7,200.00	172.88	2.49
11	太仓基地	榿木	15以上			10	224	株	1400	13,073.15	2,473.15	1400	800.00	11,200.00	0.00	-
12	太仓基地	马褂木	11-14			12	210	株	1000	7,021.15		1000	400.00	7,200.00	170.05	2.55
13	太仓基地	马褂木	15-16			10	368	株	230	17,905.03		2300	800.00	18,400.00	434.17	2.42
14	太仓基地	马褂木	17-18			10	240	株	1500	17,502.75		1500	1,200.00	18,000.00	417.25	2.37
15	太仓基地	马褂木	20以上			10	992	株	620	121,160.70		6200	2,000.00	124,000.00	2,833.30	2.34
16	太仓基地	青枫	4-6			4	2128	株	5320	155,603.08		53200	300.00	159,600.00	4,000.02	2.63
17	太仓基地	青枫	9-10			4	308	株	770	41,320.76	2,870.76	7700	500.00	38,500.00	0.00	-
18	太仓基地	青枫	11-14			0	1801	株	2090	204,120.48		20900	1,000.00	209,000.00	4,070.52	2.39
19	太仓基地	青枫	15-18			12	450	株	3000	55,008.13		3000	1,500.00	57,000.00	1,311.07	2.38
20	太仓基地	青枫	19-20			12	72	株	600	12,898.09	898.09	6000	2,000.00	12,000.00	-	-
21	太仓基地	栾树	21-22			20	60	株	300	7,320.30		3000	2,500.00	7,500.00	170.62	2.33
22	太仓基地	栾树	8-9			4	44	株	1100	8,692.36		11000	600.00	8,000.00	207.64	2.42
23	太仓基地	紫薇	9-10			4	2040	株	5100	198,032.58		51000	400.00	204,000.00	5,067.42	2.59
24	太仓基地	紫薇	11-12			9	3843	株	4270	250,040.46		42700	600.00	250,200.00	0,161.54	2.48
25	太仓基地	紫薇	13-14			12	2004	株	2420	354,045.50		24200	1,500.00	303,000.00	8,354.50	2.39
26	太仓基地	栾树	13-14			0	00	株	1100	12,894.01		11000	1,200.00	13,200.00	305.99	2.37
27	太仓基地	栾树	15-16			12	102	株	1000	23,417.04		10000	1,500.00	24,400.00	982.96	2.30
28	太仓基地	栾树	17-18			10	128	株	800	14,070.17		8000	1,800.00	14,400.00	329.83	2.34
29	太仓基地	栾树	19以上			20	200	株	1400	27,390.22		14000	2,000.00	20,000.00	0,910.78	2.34
30	太仓基地	七叶树	15-16			12	100	株	900	10,540.64		9000	1,200.00	10,800.00	250.28	2.37
31	太仓基地	七叶树	17-18			10	32	株	200	2,030.06		2000	1,500.00	3,000.00	969.94	2.39
32	太仓基地	栾树	3-4			0.1	120.7	株	1207	73,059.49		120700	60.00	70,020.00	2,960.51	4.05
33	太仓基地	紫薇	25-26			20	140	株	700	0,000.67		7000	1,000.00	7,000.00	103.43	2.39
34	太仓基地	红枫	3-6			4	62	株	1300	2,528.65		13000	200.00	2,600.00	71.05	2.81
35	太仓基地	红枫	7-8			4	10	株	400	1,660.20		4000	400.00	1,600.00	30.74	2.55
36	太仓基地	红枫	9-10			4	136	株	3400	19,010.18		34000	600.00	20,400.00	489.82	2.48
37	太仓基地	红枫	11以上			0	351	株	3000	30,080.47		30000	1,000.00	30,000.00	910.53	2.39
38	太仓基地	红栎石楠球		60-100		2	2050	株	10250	59,104.65		102500	60.00	61,500.00	2,385.05	4.05
39	太仓基地	红栎石楠球		120-160		2	3850	株	10280	148,073.10		102800	80.00	154,240.00	5,366.90	3.61
40	太仓基地	红栎石楠球		160-200		2	556	株	2700	40,401.18		27000	150.00	41,700.00	1,298.82	2.99
41	太仓基地	红栎石楠球		200-250		2	132	株	600	12,000.20		6000	200.00	13,200.00	360.74	2.81
42	太仓基地	红栎石楠球		200-250		2	410	株	2000	30,265.56		20000	150.00	31,200.00	934.44	2.99
43	太仓基地	红栎石楠球	4			1	7640	株	76400	600,583.23	20,000.23	764000	75.00	573,075.00	0.00	-
44	太仓基地	红栎石楠球	6-7			4	352	株	800	17,110.01		8000	200.00	17,600.00	489.99	2.81
45	太仓基地	红栎石楠球	3-6			4	3860	株	9700	74,060.65		97000	80.00	77,000.00	2,702.15	3.61
46	太仓基地	红栎石楠球	9-10			4	2436	株	60900	70,704.15	3,714.15	609000	120.00	71,000.00	0.00	-

存货—消耗性生物资产评估明细表

表3-9-9
第2页, 共76页
金额单位: 人民币元

评估基准日: 2025年12月31日

被评估单位: 贵州工业园区园林绿化工程有限公司

序号	基地名称	树种	胸径 (cm)	高度 (cm)	直径 (cm)	占地面积 (m²/株)	株数	计量单位	账面价值		原值准备	实际数量	评估价值		增值率%	备注
									数量	金额			评估单价	评估净值		
47	太仑基地	红叶李	11-12			9	3024	株	336.00	48,038.00	1,890.08	336.00	140.00	47,040.00	0.00	
48	太仑基地	白叶李	13-14			9	378	株	42.00	8,170.44		42.00	200.00	8,400.00	220.56	2.81
49	太仑基地	红叶李	15以上			12	336	株	20.00	8,104.37		28.00	300.00	8,400.00	216.63	2.63
50	太仑基地	广玉兰	20以上			20	320	株	10.00	23,447.04		16.00	1,500.00	24,000.00	552.36	2.36
51	太仑基地	白玉兰	3-10			4	1270	株	310.00	83,243.39		319.00	300.00	85,700.00	2,456.62	2.63
52	太仑基地	白玉兰	15-20			12	60	株	5.00	7,327.39		5.00	1,500.00	7,500.00	172.61	2.36
53	太仑基地	乐昌含笑	13-16			12	24	株	2.00	2,930.06		2.00	1,500.00	3,000.00	69.04	2.36
54	太仑基地	乐昌含笑	17以上			12	24	株	2.00	3,008.60		2.00	2,000.00	4,000.00	91.40	2.34
55	太仑基地	栎树	5-10			1	2770	株	2,770.00	404,768.18	1,811.18	2,770.00	145.00	402,955.00	0.00	
56	太仑基地	栎树	11-12			9	243	株	27.00	7,092.07		27.00	300.00	8,100.00	207.93	2.63
57	太仑基地	栎树	13-14			0	366	株	44.00	21,484.47		44.00	500.00	22,000.00	515.53	2.49
58	太仑基地	栎树	15-16			16	752	株	47.00	30,712.80		47.00	800.00	37,600.00	687.20	2.42
59	太仑基地	栎树	17-18			16	912	株	57.00	55,689.22		57.00	1,000.00	57,000.00	1,300.78	2.39
60	太仑基地	栎树	19-20			16	768	株	48.00	70,342.91		48.00	1,500.00	72,000.00	1,657.09	2.36
61	太仑基地	栎树	20以上			20	960	株	48.00	84,421.04	2,021.04	48.00	1,700.00	81,600.00		
62	太仑基地	栎树 (截干)	9-14			9	108	株	22.00	10,732.23		22.00	500.00	11,000.00	267.77	2.49
63	太仑基地	栎树 (截干)	15-20			12	588	株	40.00	57,438.05		40.00	1,200.00	58,000.00	1,383.05	2.37
64	太仑基地	大叶女贞	11-12			20	180	株	0.00	15,028.04	520.94	9.00	1,700.00	15,300.00		
65	太仑基地	大叶女贞	13-14			9	1286	株	144.00	70,247.34		144.00	500.00	72,000.00	1,752.66	2.49
66	太仑基地	大叶女贞				12	672	株	56.00	32,703.24		56.00	600.00	33,600.00	896.76	2.46
67	太仑基地	桂花		100.250		4	1124	株	281.00	68,400.06		281.00	250.00	70,250.00	1,849.94	2.70
68	太仑基地	龙爪槐	15-20			16	16	株	1.00	2,443.13		1.00	2,500.00	2,500.00	56.87	2.33
69	太仑基地	香樟	27-30			20	300	株	15.00	36,046.88		15.00	2,500.00	37,500.00	853.12	2.33
70	太仑基地	香樟	20-30			24	360	株	15.00	41,946.31		15.00	2,800.00	42,000.00	953.69	2.32
71	太仑基地	香樟	30以上			30	600	株	20.00	60,415.49		20.00	3,500.00	70,000.00	1,584.51	2.32
72	太仑基地	龙爪槐		150		0.5	4901.5	株	0.803.00	382,120.00		9.803.00	40.00	382,120.00	9,563.88	2.49
73	太仑基地	朴树	1-4			1	4710	株	4.710.00	220,559.40		4.710.00	60.00	220,559.40	5,970.60	2.60
74	太仑基地	朴树	5-11			1	6117	株	0.117.00	1,703,968.39		0.117.00	300.00	1,805,100.00	41,133.62	2.29
75	太仑基地	朴树	21-22			10	10	株	1.00	1,768.77		1.00	1,600.00	1,600.00	41.23	2.34
76	太仑基地	黄桷	3-6			4	516	株	120.00	27,617.24		120.00	230.00	28,360.00	742.76	2.76
77	太仑基地	黄桷	7-8			4	264	株	71.00	20,783.23		71.00	300.00	21,300.00	516.77	2.63
78	太仑基地	黄桷	9-10			4	1330	株	334.00	170,201.62		334.00	550.00	183,700.00	4,498.40	2.49
79	太仑基地	黄桷	11-12			9	1300	株	164.00	135,340.70		164.00	800.00	136,000.00	3,261.22	2.40
80	太仑基地	黄桷	13-14			12	888	株	74.00	88,741.62		74.00	1,200.00	88,000.00	2,958.49	2.37
81	太仑基地	黄桷	16以上			16	320	株	20.00	20,300.55		20.00	1,500.00	30,000.00	600.45	2.36
82	太仑基地	国槐	10-20			12	24	株	2.00	3,008.60		2.00	2,000.00	4,000.00	91.40	2.34
83	太仑基地	国槐	20-26			16	32	株	2.00	4,088.25		2.00	2,500.00	5,000.00	112.75	2.33
84	太仑基地	黄桷	25-6			10	10	株	1.00	1,465.47		1.00	1,500.00	1,500.00	34.53	2.36
85	太仑基地	黄桷	2-20			4	3560	株	880.00	347,156.85		880.00	400.00	356,000.00	8,043.15	2.65
86	太仑基地	八月桂	1-5			1	42000	株	42,000.00	2,072,265.65		42,000.00	70.00	2,940,000.00	87,734.35	2.36
87	太仑基地	西府海棠	2-6			0.1	642.3	株	6.423.00	601,033.81		6.423.00	60.00	613,040.00	11,006.19	2.37
88	太仑基地	丛生朴树	3-10			1	360	株	300.00	111,073.03		300.00	300.00	114,000.00	2,926.97	2.63
89	太仑基地	西府海棠				0.1	3108.2	株	31,082.00	1,368,359.07		31,082.00	45.00	1,368,600.00	24,240.93	2.37
90	太仑基地	西府海棠				0.1	469.1	株	4,691.00	234,214.74		4,691.00	50.00	244,550.00	10,335.26	4.41
91	林溪基地	香樟	19-22			12.25	330.76	株	27.00	127,669.29	62,869.29	27.00	2,400.00	64,000.00		
92	林溪基地	香樟	23-24			10.5	108	株	12.00	25,913.39		12.00	2,200.00	26,400.00	486.61	1.89

存货—消耗性生物资产评估明细表

评估基准日：2025年12月31日

评估单位：苏州工业园区园林绿化工程有限公司

序号	基地名称	树种	胸径（cm）	高度（cm）	直径（cm）	占地面积（m²/株）	种植面积（m²）	数量（株数）	计量单位	账面价值		跌价准备	实际数量	评估价值		增值值	增值率%	备注
										数量	金额			评估单价	评估净值			
03	柳园基地	香樟	25-28			10.5	10.5	1	株	100	2,355.85		100	2,400.00	2,400.00	44.15	1.87	
04	柳园基地	香樟	40以上			25	25	1	株	100	4,418.10		100	4,500.00	4,500.00	81.90	1.85	
05	柳园基地	竹类各树	31			20	160	8	株	800	21,980.30		800	2,800.00	22,400.00	410.70	1.87	
06	柳园基地	竹类各树	33-34			20	100	5	株	600	15,707.36		600	3,200.00	10,000.00	292.64	1.86	
07	柳园基地	竹类各树	35-36			20.25	202.5	10	株	1000	34,340.70		1000	3,500.00	35,000.00	639.21	1.86	
08	柳园基地	竹类各树	37-38			20.25	102.25	9	株	900	33,576.17		900	3,900.00	34,200.00	623.83	1.86	
09	柳园基地	竹类各树	39-40			20.25	81	4	株	400	18,403.98		400	4,200.00	18,800.00	396.02	1.86	
100	柳园基地	竹类各树	41-42			20.25	40.5	2	株	200	10,800.25		200	4,500.00	11,000.00	193.80	1.85	
101	柳园基地	竹类各树	43-44			20.25	40.5	2	株	200	10,800.25		200	5,500.00	11,000.00	193.75	1.85	
102	柳园基地	银杏	0-12			7.5	15	2	株	200	1,176.43		200	600.00	1,200.00	23.57	2.00	
103	柳园基地	银杏	13-15			7.5	07.5	0	株	900	7,945.38		900	900.00	8,100.00	154.62	1.95	
104	柳园基地	银杏	17			7.5	7.5	1	株	100	1,472.03		100	1,500.00	1,500.00	27.07	1.90	
105	柳园基地	银杏	23			10	10	1	株	100	2,159.45		100	2,200.00	2,200.00	40.55	1.88	
106	柳园基地	银杏	29			10	16	1	株	100	2,945.07		100	3,000.00	3,000.00	54.93	1.87	
107	柳园基地	女贞	10			12.25	24.5	2	株	200	2,944.07		200	1,500.00	3,000.00	55.93	1.80	
108	柳园基地	女贞	21-22			10	112	7	株	700	16,116.15		700	2,200.00	15,400.00	203.85	1.88	
109	柳园基地	女贞	23-24			10	80	5	株	600	11,770.27		500	2,400.00	12,000.00	220.73	1.87	
110	柳园基地	女贞	26			10	32	2	株	200	5,104.52		200	2,600.00	5,200.00	95.40	1.87	
111	柳园基地	七叶树	28以上			10	10	1	株	100	2,454.06		100	2,500.00	2,500.00	45.94	1.87	
112	柳园基地	朴树	24			10	170	11	株	1100	25,914.39		1100	2,400.00	26,400.00	485.61	1.87	
113	柳园基地	朴树	25			10	40	3	株	300	7,656.70		300	2,600.00	7,800.00	143.22	1.87	
114	柳园基地	朴树	26			10	64	4	株	400	10,994.65		400	2,800.00	11,200.00	205.35	1.87	
115	柳园基地	朴树	30			10	32	2	株	200	9,810.23		200	5,000.00	10,000.00	181.77	1.85	
116	柳园基地	从7-朴树（一分枝）	27、20、20			25	25	1	株	100	7,655.18		100	8,000.00	8,000.00	144.82	1.84	
117	柳园基地	乌桕	20			10	10	1	株	100	2,748.66		100	2,800.00	2,800.00	51.34	1.87	
118	柳园基地	乌桕	34			10	10	1	株	100	4,418.10		100	4,500.00	4,500.00	81.90	1.85	
119	柳园基地	山茱萸	32		200	4	4	1	株	100	400.01		100	500.00	500.00	9.99	2.04	
120	柳园基地	重阳木				10	10	1	株	100	2,159.45		100	2,200.00	2,200.00	40.55	1.89	
121	柳园基地	青冈	15-18			7.5	60	8	株	800	7,882.58		800	900.00	7,200.00	137.44	1.85	
122	柳园基地	青冈	17-18			7.5	60	8	株	800	9,419.42		800	1,200.00	9,600.00	180.58	1.92	
123	柳园基地	青冈	10-20			12.25	40	4	株	400	5,888.14		400	1,500.00	6,000.00	111.86	1.90	
124	柳园基地	青冈	23			10	10	1	株	100	2,159.45		100	2,200.00	2,200.00	40.55	1.89	
125	柳园基地	红千层	10			4	36	0	株	000	5,203.92		900	600.00	5,400.00	188.08	2.00	
126	柳园基地	红千层	13-14			7.5	30	4	株	400	4,709.71		400	1,200.00	4,600.00	90.29	1.92	
127	柳园基地	红千层	15-16			7.5	16	2	株	200	2,944.07		200	1,500.00	3,000.00	55.93	1.80	
128	柳园基地	红千层	17-18			7.5	16	2	株	200	3,633.26		200	1,600.00	3,600.00	94.72	1.89	
129	柳园基地	桂花			300-400	10	144	0	株	000	13,248.30		000	1,500.00	13,500.00	251.70	1.80	
130	柳园基地	桂花			500	25	125	5	株	600	10,635.45		500	4,000.00	20,000.00	344.55	1.86	
131	柳园基地	桂花			700	50	50	1	株	100	7,865.10		100	8,000.00	8,000.00	144.82	1.84	
132	柳园基地	桂花				4	68	22	株	2200	12,940.70		2200	600.00	13,200.00	259.30	2.00	
133	柳园基地	桂花	9-10			4	4	1	株	100	784.62		100	800.00	800.00	15.38	1.86	
134	柳园基地	桂花	14			7.5	22.5	3	株	300	3,632.70		300	1,200.00	3,600.00	67.32	1.92	
135	柳园基地	桂花	16			7.5	7.5	1	株	100	1,472.03		100	1,500.00	1,500.00	27.97	1.80	
136	柳园基地	青枫	6			2	102	51	株	5100	12,460.70		6100	250.00	12,760.00	289.21	2.25	
137	柳园基地	青枫	7-8			4	160	30	株	3000	17,185.49		3000	450.00	17,500.00	314.51	2.08	
138	柳园基地	青枫	9-10			4	96	24	株	2400	12,038.70		2400	550.00	13,000.00	201.30	2.02	

存货—消耗性生物资产评估明细表

评估基准日：2026年12月31日

评估单位：苏州工业园区园林绿化工程有限公司

序号	基地名称	树种	胸径 (cm)	高度 (cm)	直径 (cm)	占地面积 (m²/株)	种植面积 (m²)	数量 (株数)	计量单位	账面价值		跌价准备	实际数量	评估价值		增值率%	备注
										数量	金额			评估单价	评估净值		
130	横泾基地	青枫	11-12			7.5	232.5	31	株	31.00	27,307.43		31.00	900.00	27,900.00	632.57	1.05
140	横泾基地	青枫	13-14			7.5	202.5	27	株	27.00	31,700.63		27.00	1,200.00	32,400.00	609.47	1.02
141	横泾基地	青枫	15-16			7.5	67.5	9	株	9.00	13,248.30		9.00	1,500.00	13,500.00	251.70	1.90
142	横泾基地	青枫	17-18			7.5	52.5	7	株	7.00	12,360.48		7.00	1,800.00	12,600.00	233.52	1.89
143	横泾基地	青枫	19			7.5	15	2	株	2.00	4,318.90		2.00	2,200.00	4,400.00	81.10	1.88
144	横泾基地	-角枫	22			12.25	12.25	1	株	1.00	2,159.45		1.00	2,200.00	2,200.00	40.55	1.89
145	横泾基地	石楠		200-250		4	416	104	株	104.00	18,279.46		104.00	180.00	18,720.00	440.54	2.41
146	横泾基地	紫薇	10			4	4	1	株	1.00	301.81		1.00	400.00	400.00	8.19	2.09
147	横泾基地	紫薇	12			4	32	8	株	8.00	4,705.71		8.00	600.00	4,800.00	94.29	2.00
148	横泾基地	紫薇	13-14			7.5	225	30	株	30.00	44,101.01		30.00	1,500.00	45,000.00	838.99	1.90
149	横泾基地	紫薇	15-16			7.5	127.5	17	株	17.00	30,032.89		17.00	1,800.00	30,000.00	567.11	1.89
150	横泾基地	紫薇	17			7.5	82.5	11	株	11.00	21,503.50		11.00	2,000.00	22,000.00	406.50	1.88
151	横泾基地	垂丝海棠	10			4	8	2	株	2.00	980.02		2.00	500.00	1,000.00	19.98	2.04
152	横泾基地	枇杷	7-10			4	16	4	株	4.00	1,507.24		4.00	400.00	1,500.00	32.76	2.09
153	横泾基地	化州橘			250-300	9	54	6	株	6.00	877.82		6.00	150.00	900.00	22.18	2.53
154	横泾基地	梅树	11-12			4	20	5	株	5.00	2,941.07		5.00	600.00	3,000.00	58.93	2.00
155	横泾基地	龙爪槐	9			4	8	2	株	2.00	1,569.24		2.00	800.00	1,600.00	30.76	1.96
156	横泾基地	羽衣枫	9			4	4	1	株	1.00	1,766.04		1.00	1,800.00	1,800.00	33.36	1.89
157	横泾基地	含笑		250		6.5	13	2	株	2.00	507.21		2.00	300.00	600.00	12.79	2.18
158	横泾基地	龙柏球		350		10	10	1	株	1.00	2,945.07		1.00	3,000.00	3,000.00	54.93	1.87
159	横泾基地	红花继木球			150	4	8	2	株	2.00	351.53		2.00	180.00	360.00	0.47	2.41
160	横泾基地	慈孝竹				4	4	1	株	1.00	588.21		1.00	600.00	600.00	11.79	2.00
161	横泾基地	红杆紫薇	12			7.5	7.5	1	株	1.00	981.02		1.00	1,000.00	1,000.00	18.88	1.93
162	横泾基地	红杆紫薇	12.5			7.5	30	4	株	4.00	4,709.71		4.00	1,200.00	4,800.00	90.29	1.92
163	横泾基地	红杆紫薇	13			7.5	7.5	1	株	1.00	1,373.03		1.00	1,400.00	1,400.00	26.17	1.90
164	横泾基地	红杆紫薇	13.5			7.5	7.5	1	株	1.00	1,472.03		1.00	1,500.00	1,500.00	27.97	1.90
165	横泾基地	红杆紫薇	14			7.5	15	2	株	2.00	3,633.28		2.00	1,800.00	3,600.00	68.72	1.89
166	横泾基地	红杆紫薇	10			7.5	7.5	1	株	1.00	1,903.05		1.00	2,000.00	2,000.00	30.55	1.88
167	横泾基地	丛生紫薇	20			7.5	7.5	1	株	1.00	5,891.14		1.00	6,000.00	6,000.00	100.86	1.85
168	横泾基地	丛生紫薇	38			7.5	7.5	1	株	1.00	14,720.34		1.00	15,000.00	15,000.00	270.66	1.04
169	横泾基地	丛生紫薇	44			7.5	7.5	1	株	1.00	11,703.27		1.00	12,000.00	12,000.00	210.73	1.04
170	横泾基地	紫薇	28			7.5	7.5	1	株	1.00	14,720.34		1.00	15,000.00	15,000.00	270.66	1.04
171	横泾基地	紫叶冬青	15			6	6	1	株	1.00	4,000.11		1.00	5,000.00	5,000.00	90.89	1.85
172	横泾基地	鸭脚木	14			12	30	3	株	3.00	4,416.10		3.00	1,500.00	4,500.00	83.90	1.90
173	横泾基地	鸭脚木	10			12	12	1	株	1.00	2,454.06		1.00	2,500.00	2,500.00	45.94	1.07
174	横泾基地	鸭脚木	22			12	12	1	株	1.00	3,027.09		1.00	4,000.00	4,000.00	72.91	1.89
175	横泾基地	鸭脚木	15			12	12	1	株	1.00	1,766.04		1.00	1,800.00	1,800.00	33.36	1.89
176	横泾基地	龙柏球		180		9	126	14	株	14.00	8,234.09		14.00	600.00	8,400.00	165.91	2.00
177	横泾基地	龙柏	8			9	45	5	株	5.00	1,468.03		5.00	300.00	1,500.00	31.97	2.10
178	横泾基地	龙柏	9			9	45	6	株	6.00	2,450.06		6.00	500.00	2,500.00	49.94	2.04
179	横泾基地	红杆紫薇	6-8			9	163	17	株	17.00	33,371.77		17.00	2,000.00	34,000.00	628.23	1.89
180	横泾基地	杨梅			450	10	18	1	株	1.00	14,720.34		1.00	15,000.00	15,000.00	270.66	1.94
181	横泾基地	杨梅	13			12	12	1	株	1.00	1,472.03		1.00	1,500.00	1,500.00	27.07	1.90
182	横泾基地	杨梅	14.5			12	24	2	株	2.00	6,860.14		2.00	3,000.00	6,000.00	100.86	1.07
183	横泾基地	红杆紫薇	14			12	12	1	株	1.00	10,030.45		1.00	20,000.00	20,000.00	300.55	1.04
184	横泾基地	红杆紫薇	12			12	30	3	株	3.00	4,121.49		3.00	1,400.00	4,300.00	70.31	1.90

存货—消耗性生物资产评估明细表

评估基准日：2025年12月31日

被评估单位：苏州工业园区园林绿化工程有限公司

序号	基地名称	树种	胸径 (cm)	高度 (cm)	直径 (cm)	占地面积 (m²/株)	种植面积 (m²)	数量 (株数)	计量单位	账面价值		跌价准备	实际数量	评估价值		增值率%	备注
										数量	金额			评估单价	评估净值		
105	柳径基地	木瓜海棠	20			20	20	1	株	100	2,945.07		100	3,000.00	3,000.00	54.93	1.07
106	柳径基地	木瓜海棠	23-24			20	40	2	株	200	6,010.23		200	6,000.00	10,000.00	101.77	1.66
107	柳径基地	朴花				20	20	1	株	100	17,076.41		100	18,000.00	18,000.00	324.59	1.94
108	柳径基地	金桂	26			20	20	1	株	100	17,076.41		100	18,000.00	18,000.00	324.59	1.84
109	柳径基地	金桂	32			20	20	1	株	100	19,630.45		100	20,000.00	20,000.00	360.55	1.84
190	柳径基地	金桂	40			20	20	1	株	100	29,459.68		100	30,000.00	30,000.00	540.32	1.03
101	柳径基地	高杆金桂	33			20	20	1	株	100	23,567.64		100	24,000.00	24,000.00	432.46	1.03
102	柳径基地	紫玉兰	12			9	9	1	株	100	1,177.43		100	1,200.00	1,200.00	22.57	1.92
103	柳径基地	迎雪胡毛枫	11-12			12	24	2	株	200	39,278.90		200	20,000.00	40,000.00	721.10	1.84
194	柳径基地	红枫	11-12			12	60	5	株	500	6,869.16		500	1,400.00	7,000.00	1,30.84	1.90
105	柳径基地	鸡爪槭	13-14			12	48	4	株	400	4,709.71		400	1,200.00	4,800.00	90.29	1.92
196	柳径基地	朴子	23			22	22	1	株	100	4,009.11		100	5,000.00	5,000.00	90.89	1.85
107	柳径基地	迎雪胡毛枫	9-10			20	120	6	株	600	47,131.08		600	8,000.00	40,000.00	868.92	1.04
108	柳径基地	迎雪胡毛枫	11-12			20	140	7	株	700	137,476.15		700	20,000.00	140,000.00	2,523.85	1.84
199	柳径基地	迎雪胡毛枫	13-14			20	40	2	株	200	121,790.41	4,085.27	200	60,000.00	120,000.00	2,888.86	2.47
200	柳径基地	朴花		300		20	100	5	株	500	49,096.13		500	10,000.00	50,000.00	903.07	1.84
201	柳径基地	瓜子黄杨	10-11			20	80	4	株	400	31,420.72		400	8,000.00	32,000.00	579.28	1.84
202	柳径基地	瓜子黄杨	13-14			20	40	2	株	200	23,566.64		200	12,000.00	24,000.00	433.46	1.84
203	柳径基地	鸡爪槭	9-11			20	20	1	株	100	981.02		100	1,000.00	1,000.00	10.99	1.93
204	柳径基地	鸡爪槭	13-14			20	60	3	株	300	3,632.28		300	1,200.00	3,600.00	67.72	1.92
205	柳径基地	朴树	18.5			20	40	2	株	200	43,206.99		200	22,000.00	44,000.00	793.01	1.84
206	柳径基地	朴树	48			20	20	1	株	100	49,100.13		100	50,000.00	50,000.00	899.87	1.03
207	柳径基地	粗榧	32			20	20	1	株	100	17,076.41		100	18,000.00	18,000.00	324.59	1.84
208	柳径基地	粗榧	40			20	20	1	株	100	39,279.90		100	40,000.00	40,000.00	720.10	1.03
209	柳径基地	紫藤	15-16			20	20	1	株	100	4,009.11		100	5,000.00	5,000.00	90.89	1.85
210	柳径基地	朴树	22			20	20	1	株	100	2,945.07		100	3,000.00	3,000.00	54.93	1.07
211	柳径基地	朴树	29			20	20	1	株	100	5,891.14		100	6,000.00	6,000.00	108.88	1.85
212	柳径基地	朴树	20-21			20	20	1	株	100	3,027.09		100	4,000.00	4,000.00	72.91	1.86
213	柳径基地	朴花	31			20	20	1	株	100	27,495.03		100	28,000.00	28,000.00	594.37	1.03
214	柳径基地	朴树	45			20	20	1	株	100	9,819.23		100	10,000.00	10,000.00	100.77	1.04
216	柳径基地	朴树	40			20	20	1	株	100	11,783.27		100	12,000.00	12,000.00	210.73	1.04
216	柳径基地	粗榧	17.5			20	20	1	株	100	68,740.58		100	70,000.00	70,000.00	1,259.42	1.03
217	柳径基地	朴树	22			20	40	2	株	200	4,310.00		200	2,200.00	4,400.00	81.10	1.88
218	柳径基地	朴树	24			20	40	2	株	200	4,711.71		200	2,400.00	4,800.00	68.29	1.07
219	柳径基地	朴树	15.6			20	20	1	株	100	1,766.64		100	1,800.00	1,800.00	33.39	1.89
220	柳径基地	黄杨	10			20	20	1	株	100	49,100.13		100	50,000.00	50,000.00	899.87	1.03
221	柳径基地	迎雪胡毛枫	10-17			20	20	1	株	100	68,740.58		100	70,000.00	70,000.00	1,259.42	1.03
222	柳径基地	朴树	36			20	20	1	株	100	14,729.34		100	15,000.00	15,000.00	270.66	1.84
223	柳径基地	朴树	10			20	40	2	株	200	98,200.25		200	50,000.00	100,000.00	1,799.75	1.03
224	柳径基地	朴树	10			20	20	1	株	100	5,891.14		100	6,000.00	6,000.00	108.88	1.66
226	柳径基地	朴树	20			20	60	3	株	300	117,830.70		300	40,000.00	120,000.00	2,103.30	1.03
226	柳径基地	朴树	45			20	20	2	株	200	58,010.35		200	30,000.00	60,000.00	1,000.69	1.03
227	柳径基地	朴树	81			20	20	1	株	100	44,100.01		100	45,000.00	45,000.00	820.99	1.03
228	柳径基地	朴树	61			20	40	2	株	200	78,559.60		200	40,000.00	80,000.00	1,490.20	1.03
229	柳径基地	朴树	60			20	20	1	株	100	49,100.13		100	50,000.00	50,000.00	899.87	1.03
230	柳径基地	迎雪胡毛枫	33			20	20	1	株	100	14,729.34		100	15,000.00	15,000.00	270.66	1.04

存货—消耗性生物资产评估明细表

表3-9-9
第8页，共76页
金额单位：人民币元

评估基准日：2025年12月31日

被评估单位：苏州工业园区园林绿化工程有限公司

序号	基地名称	树种	胸径 (cm)	高度 (cm)	冠径 (cm)	占地面积 (㎡/株)	种植面积 (㎡)	数量 (株数)	计量单位	账面价值		跌价准备	实际数量	评估价值		增值%	备注
										数量	金额			评估单价	评估净值		
231	横泾基地	高杆三角枫	37			20	20	1	株	100	3,389.70		100	35,000.00	35,000.00	630.21	1.03
232	横泾基地	造型三角枫	24.6			20	20	1	株	100	2,150.60		100	25,000.00	25,000.00	450.44	1.03
233	横泾基地	红土紫薇	11			20	20	1	株	100	5,400.12		100	5,500.00	5,500.00	99.88	1.05
234	横泾基地	特大紫薇乔木		400		20	60	3	株	300	636,647.36	36,647.36	300	200,000.00	600,000.00	0.00	-
235	横泾基地	紫薇乔木		350		20	20	1	株	100	40,100.13		100	50,000.00	50,000.00	899.07	1.03
236	横泾基地	红枫树桩		250		20	20	1	株	100	14,729.34		100	15,000.00	15,000.00	270.66	1.04
237	横泾基地	三角枫	30			20	20	1	株	100	7,055.10		100	8,000.00	8,000.00	144.02	1.04
238	横泾基地	龙柏树	14			20	20	1	株	100	6,673.16		100	7,000.00	7,000.00	126.84	1.05
239	横泾基地	珊瑚造型	26			20	20	1	株	100	10,601.25		100	11,000.00	11,000.00	198.75	1.04
240	横泾基地	珊瑚造型	30			20	20	1	株	100	12,705.20		100	13,000.00	13,000.00	234.71	1.04
241	横泾基地	珊瑚造型	32			20	20	1	株	100	15,711.30		100	16,000.00	16,000.00	280.64	1.04
242	横泾基地	珊瑚造型	53			20	20	1	株	100	31,423.72		100	32,000.00	32,000.00	576.28	1.03
243	横泾基地	高杆珊瑚造型	53			20	20	1	株	100	40,100.13		100	50,000.00	50,000.00	899.07	1.03
244	横泾基地	珊瑚造型	8			20	140	7	株	700	13,741.32		700	2,000.00	14,000.00	256.68	1.08
245	横泾基地	新叶紫薇	16.6			20	40	2	株	200	4,008.11		200	2,500.00	5,000.00	91.00	1.07
246	横泾基地	无刺肉桂	14-16			20	120	6	株	600	9,421.42		600	1,600.00	9,600.00	170.50	1.00
247	横泾基地	珊瑚树	6			20	40	2	株	200	2,354.05		200	1,200.00	2,400.00	45.15	1.02
248	横泾基地	鸡爪槭	19.5			20	20	1	株	100	2,454.00		100	2,500.00	2,500.00	45.04	1.07
249	横泾基地	日本红枫	11.6			20	20	1	株	100	1,373.03		100	1,400.00	1,400.00	26.17	1.50
250	横泾基地	特大红枫	35.6			20	20	1	株	100	67,954.13	2,014.00	100	66,000.00	66,000.00	659.03	1.01
251	横泾基地	红枫树桩	12			20	20	1	株	100	5,400.12		100	5,500.00	5,500.00	99.88	1.05
252	横泾基地	红枫树桩		250		20	20	1	株	100	14,729.34		100	15,000.00	15,000.00	270.66	1.04
253	横泾基地	石楠		200-250		4	76	19	株	190	39,005.65	36,503.56	190	220.00	4,180.00	1,597.71	0.07
254	横泾基地	石楠		250-300		4	60	20	株	200	5,672.14		200	300.00	6,000.00	127.80	2.10
255	横泾基地	红枫树桩		100-120		2	200	100	株	100	9,720.23		100	100.00	10,000.00	279.77	2.88
256	横泾基地	鸡爪槭	17			12	12	1	株	100	1,177.43		100	1,200.00	1,200.00	22.57	1.02
257	横泾基地	鸡爪槭	32			12	12	1	株	100	3,027.09		100	4,000.00	4,000.00	72.91	1.69
258	横泾基地	鸡爪槭	13			12	12	1	株	100	686.42		100	700.00	700.00	13.58	1.98
259	横泾基地	鸡爪槭	17-10			12	24	2	株	200	2,044.07		200	1,500.00	3,000.00	55.93	1.90
260	横泾基地	鸡爪槭	10-20			12	48	4	株	400	7,066.50		400	1,800.00	7,200.00	133.44	1.69
261	横泾基地	鸡爪槭	21			12	12	1	株	100	1,063.05		100	2,000.00	2,000.00	36.95	1.69
262	横泾基地	鸡爪槭	30			12	12	1	株	100	2,945.07		100	3,000.00	3,000.00	54.93	1.07
263	横泾基地	鸡爪槭	16			12	12	1	株	100	981.02		100	1,000.00	1,000.00	10.98	1.03
264	横泾基地	鸡爪槭	17-10			12	24	2	株	200	2,044.07		200	1,500.00	3,000.00	55.93	1.90
265	横泾基地	鸡爪槭	24			24	24	1	株	100	1,063.05		100	2,000.00	2,000.00	36.95	1.69
266	横泾基地	鸡爪槭	20			24	24	1	株	100	2,454.00		100	2,500.00	2,500.00	45.04	1.07
267	横泾基地	鸡爪槭	20-31			24	40	2	株	200	5,407.33		200	2,800.00	5,600.00	102.67	1.07
268	横泾基地	鸡爪槭	32			24	24	1	株	100	2,045.07		100	3,000.00	3,000.00	54.93	1.07
269	横泾基地	鸡爪槭	34-36			24	48	2	株	200	6,072.16		200	3,500.00	7,000.00	127.64	1.69
270	横泾基地	鸡爪槭	16			12	12	1	株	100	784.02		100	800.00	800.00	15.38	1.66
271	横泾基地	鸡爪槭	10-19			12	24	2	株	200	1,062.05		200	1,000.00	2,000.00	37.95	1.03
272	横泾基地	鸡爪槭	9-11			6	12	2	株	200	607.21		200	300.00	600.00	12.79	2.10
273	横泾基地	鸡爪槭	12-13			6	12	2	株	200	980.02		200	500.00	1,000.00	10.00	2.04
274	横泾基地	鸡爪槭	9-12			6	24	4	株	400	1,060.05		400	500.00	2,000.00	30.95	2.04
275	横泾基地	鸡爪槭	10			12	12	1	株	100	1,472.03		100	1,500.00	1,500.00	27.07	1.03
276	横泾基地	鸡爪槭	6-11			6	10	3	株	300	733.52		300	250.00	750.00	10.40	2.25
277	横泾基地	鸡爪槭	14-16			12	72	6	株	600	2,350.85		600	400.00	2,400.00	40.15	2.09
278	横泾基地	鸡爪槭	17-18			12	60	5	株	500	2,041.07		500	600.00	3,000.00	56.93	2.00
279	横泾基地	鸡爪槭	20-21			12	60	5	株	500	3,430.08		500	700.00	3,500.00	67.02	1.08

存货—消耗性生物资产评估明细表

序号	基地名称	树种	胸径 (cm)	高度 (cm)	直径 (cm)	占地面积 (m²/株)	种植面积 (m²)	数量 (株数)	计量单位	账面价值		跌价准备	实际数量	评估价值		增值率%	备注
										数量	金额			评估单价	评估净值		
280	湖田基地	重阳木	22			12	12	100	株	100	784.62		100	800.00	800.00	16.38	1.96
281	湖田基地	重阳木	24			12	36	3	株	3	2,643.07		3	1,000.00	3,000.00	56.93	1.93
282	湖田基地	罗汉松	D17			12	12	1	株	100	2,645.07		100	3,000.00	3,000.00	54.93	1.87
283	湖田基地	红栎		150-200		2	2	1	株	100	175.76		100	180.00	180.00	4.24	2.41
284	湖田基地	红栎		300		2	4	2	株	200	489.01		200	250.00	500.00	10.99	2.25
285	湖田基地	金边黄杨球			30-50	2	1282	641	株	641	30,832.82		641	50.00	32,050.00	1,217.18	3.95
286	湖田基地	金边黄杨球			100-120	2	64	32	株	32	1,853.48		32	60.00	1,920.00	66.52	3.59
287	湖田基地	垂丝海棠	D6-7			2	68	44	株	44	8,597.80		44	200.00	8,800.00	207.20	2.35
288	湖田基地	无患子	B-10			12	72	6	株	6	1,172.43		6	200.00	1,200.00	27.57	2.35
289	湖田基地	无患子	11-12			12	48	4	株	4	1,174.43		4	300.00	1,200.00	25.57	2.18
290	湖田基地	无患子	13-14			12	228	10	株	10	11,170.00		10	600.00	11,400.00	223.94	2.00
291	湖田基地	无患子	15-16			8	176	22	株	22	21,592.50		22	1,000.00	22,000.00	417.50	1.93
292	湖田基地	无患子	17-18			8	24	3	株	3	3,532.28		3	1,200.00	3,600.00	67.72	1.92
293	湖田基地	红枫	D8-10			8	72	9	株	9	5,293.92		9	600.00	5,400.00	108.08	2.00
294	湖田基地	紫薇	D6-8			8	016	77	株	77	10,070.78	2,070.78	77	200.00	15,400.00	-	-
295	湖田基地	紫薇	D8-10			8	498	62	株	62	24,282.16		62	400.00	24,800.00	507.84	2.09
296	湖田基地	紫薇	D10-12			8	80	10	株	10	5,802.14		10	600.00	6,000.00	117.86	2.00
297	湖田基地	紫薇	D12-14			8	48	6	株	6	8,832.20		6	1,500.00	9,000.00	107.80	1.90
298	湖田基地	紫薇	D16			8	0	1	株	1	1,766.64		1	1,800.00	1,800.00	33.36	1.89
299	湖田基地	广玉兰	12			12	24	2	株	2	783.62		2	400.00	800.00	10.38	2.09
300	湖田基地	广玉兰	13-14			12	72	6	株	6	3,529.28		6	600.00	3,600.00	70.72	2.00
301	湖田基地	广玉兰	15-16			12	132	11	株	11	8,030.60		11	800.00	8,800.00	169.20	1.98
302	湖田基地	广玉兰	17-18			12	48	4	株	4	3,924.09		4	1,000.00	4,000.00	75.91	1.93
303	湖田基地	广玉兰	19			12	36	3	株	3	4,121.40		3	1,400.00	4,200.00	78.51	1.90
304	湖田基地	桂花	21			12	12	1	株	1	1,472.03		1	1,500.00	1,500.00	27.97	1.90
305	湖田基地	桂花			100-250	4	76	19	株	10	4,045.61		10	250.00	4,750.00	104.39	2.25
306	湖田基地	桂花			300-350	6	170	20	株	20	15,692.36		20	800.00	16,000.00	307.64	1.98
307	湖田基地	桂花			400	16	16	1	株	1	1,472.03		1	1,500.00	1,500.00	27.97	1.90
308	湖田基地	红叶李	6-8			4	620	155	株	155	15,066.35		155	100.00	15,600.00	433.65	2.88
309	湖田基地	龙爪槐	11			4	4	1	株	1	881.02		1	1,000.00	1,000.00	18.98	1.93
310	湖田基地	丛生朴树			250	20	9760	488	株	488	697,088.75	22,968.85	488	1,200.00	585,600.00	11,480.10	2.00
311	湖田基地	丛生朴树	12,10,9			24	24	1	株	1	2,045.07		1	3,000.00	3,000.00	54.93	1.97
312	湖田基地	金森女贞球			40-60	2	388	104	株	104	10,857.24		104	100.00	19,400.00	542.76	2.88
313	湖田基地	大叶女贞	16			12	12	1	株	1	784.02		1	800.00	800.00	15.98	1.99
314	湖田基地	北美海棠	D7-8			4	152	38	株	38	11,157.06		38	300.00	11,400.00	242.94	2.18
315	湖田基地	丛生紫薇		300		4	10	4	株	4	1,960.05		4	500.00	2,000.00	30.95	2.04
316	湖田基地	鸡爪槭	6-8			6	72	12	株	12	3,623.28		12	300.00	3,600.00	78.72	2.18
317	湖田基地	鸡爪槭	6-10			6	24	4	株	4	1,763.64		4	450.00	1,800.00	38.36	2.03
318	湖田基地	鸡爪槭	11-12			6	12	2	株	2	2,354.85		2	1,200.00	2,400.00	45.15	1.92
319	湖田基地	栾树	15-18			8	8	1	株	1	882.82		1	900.00	900.00	17.18	1.95
320	湖田基地	合欢	16			8	8	1	株	1	784.62		1	800.00	800.00	15.38	1.98
321	湖田基地	青枫	11-13			8	10	2	株	2	1,882.05		2	1,000.00	2,000.00	37.95	1.93
322	湖田基地	大叶女贞	5-9			10	131400	13140	株	13,140	5,170,721.11	28,007.01	13,140	400.00	5,298,400.00	118,588.50	2.27
323	湖田基地	朴树	6-9			10	236600	23660	株	23,660	3,133,010.07		23,660	135.00	3,194,100.00	61,001.93	1.95
324	湖田基地	丛生三角枫	4-8株一丛，每丛4公分			10	3530	353	株	353	276,970.15		353	800.00	282,400.00	5,420.85	1.98
325	湖田基地	丛生五角枫	4-8株一丛，每丛4公分			10	2160	216	株	216	105,942.43		216	500.00	108,000.00	2,157.57	2.04

存货—消耗性生物资产评估明细表

表3-9-9
第8页，共76页
金额单位：人民币元

评估基准日：2020年12月31日

评估单位：苏州工业园区绿化工务有限公司

序号	基地名称	树种	胸径（cm）	高度（cm）	直径（cm）	占地面积（㎡/株）	种植面积（㎡）	数量（株数）	计量单位	账面价值		跌价准备	实际数量	评估价值		增减值	增值率%	备注
										数量	金额			评估单价	评估净值			
326	场内基地	丛生朴树	4-6棵—丛、每株4公分			10	3270	327	株	327.00	260,670.00		327.00	600.00	261,600.00	5,020.01	1.66	
327	场内基地	丛生朴树	4-6棵—丛、每株4公分			10	1260	126	株	126.00	74,114.90		126.00	600.00	75,600.00	1,405.10	2.00	
328	场内基地	鸡爪槭	5-7			10	7050	705	株	705.00	103,146.24		705.00	280.00	107,400.00	4,253.76	2.20	
329	场内基地	紫薇	2-13			10	98160	9819	株	9,819.00	1,207,646.89		9,819.00	125.00	1,227,375.00	25,728.11	2.14	
330	场内基地	樱花	3-5			10	64660	6468	株	6,468.00	945,997.02		6,468.00	150.00	960,900.00	23,602.38	2.53	
331	场内基地	金边女贞球		P70-30		0.5	440	880	株	880.00	42,328.99		880.00	50.00	44,000.00	1,671.01	3.95	
332	场内基地	海桐球		P20-30		0.5	2100.5	4201	株	4,201.00	101,445.44		4,201.00	44.00	184,844.00	3,388.56	1.87	
333	场内基地	红叶名楠球		P20-30		0.5	135	270	株	270.00	10,335.04		270.00	40.00	10,800.00	464.16	4.49	
334	场内基地	朴树	1-11			2	4748	2374	株	2,374.00	277,384.57		2,374.00	120.00	284,880.00	7,495.43	2.70	
335	场内基地	西府海棠	2-6			1	2127.3	2127.3	株	2,127.30	1,069,972.17		2,127.30	80.00	1,701,940.00	31,867.83	1.91	
336	场内基地	红叶李	2-10			2	30934	15467	株	15,467.00	1,822,200.04		15,467.00	120.00	1,850,040.00	33,833.96	1.86	
337	场内基地	晚樱	6			1	8478	8478	株	8,478.00	660,568.94	20,641.61	8,478.00	80.00	678,240.00	32,312.67	5.00	
338	场内基地	单丝海棠	2-5			1	2978	2978	株	2,978.00	232,970.04		2,978.00	80.00	238,240.00	5,269.96	2.26	
339	林缘清道-苗圃	紫薇	5-8			9	268	32	株	32.00	19,569.63	15,750.51	32.00	240.00	7,680.00	3,020.98	104.29	
340	林缘清道-苗圃	紫薇	11-12			16	304	19	株	19.00	6,511.45		19.00	350.00	6,650.00	1,30.55	2.13	
341	林缘清道-苗圃	重阳木	11-16			25	1500	60	株	60.00	23,508.54		60.00	400.00	24,000.00	491.46	2.09	
342	林缘清道-苗圃	吊兰重阳木	14-20			16	250	16	株	16.00	9,411.42		16.00	600.00	9,600.00	188.58	2.00	
343	林缘清道-苗圃	重阳木	20以上			16	404	20	株	20.00	22,753.02		20.00	600.00	23,200.00	446.08	1.96	
344	林缘清道-苗圃	樱花	5-10			16	656	41	株	41.00	20,090.46		41.00	500.00	20,500.00	409.54	2.04	
345	林缘清道-苗圃	樱花	11-12			20	580	29	株	29.00	22,753.02		29.00	600.00	23,200.00	446.08	1.96	
346	林缘清道-苗圃	樱花	13-14			20	20	1	株	1.00	1,177.43		1.00	1,200.00	1,200.00	22.57	1.92	
347	林缘清道-苗圃	樱花	20以上			36	72	2	株	2.00	4,908.11		2.00	2,500.00	5,000.00	91.89	1.87	
348	林缘清道-苗圃	雪松		500-650		25	350	14	株	14.00	12,359.48		14.00	900.00	12,600.00	240.52	1.95	
349	林缘清道-苗圃	香樟	11-13			16	464	29	株	29.00	11,362.46		29.00	400.00	11,600.00	237.54	2.09	
350	林缘清道-苗圃	五角枫	5-10			12	72	6	株	6.00	1,781.64		6.00	300.00	1,800.00	38.36	2.18	
351	林缘清道-苗圃	红栎木	6-10			16	960	60	株	60.00	23,508.54		60.00	400.00	24,000.00	491.46	2.09	
352	林缘清道-苗圃	红栎木	6-12			16	5920	370	株	370.00	144,969.33	2,233.21	370.00	400.00	148,000.00	5,233.89	3.69	
353	林缘清道-苗圃	红栎木	13-14			16	6112	382	株	382.00	337,237.34		382.00	900.00	343,800.00	6,562.66	1.95	
354	林缘清道-苗圃	红栎木	15-16			20	3820	191	株	191.00	224,888.56		191.00	1,200.00	229,200.00	4,311.44	1.92	
355	林缘清道-苗圃	朴树	7-12			10	1744	109	株	109.00	64,115.27		109.00	600.00	65,400.00	1,284.73	2.00	
356	林缘清道-苗圃	鸡爪槭	3-6			12	33120	2760	株	2,760.00	465,108.78		2,760.00	100.00	468,600.00	11,691.22	2.41	
357	林缘清道-苗圃	鸡爪槭	7-8			10	16480	1648	株	1,648.00	403,863.92		1,648.00	300.00	404,400.00	10,536.08	2.18	
358	林缘清道-苗圃	鸡爪槭	9-14			16	2432	162	株	162.00	178,068.90		162.00	1,200.00	182,400.00	3,431.10	1.92	
359	林缘清道-苗圃	红叶名楠球		100-120		9	243	27	株	27.00	1,503.89		27.00	60.00	1,620.00	59.12	3.59	
360	林缘清道-苗圃	红叶名楠球		150-180		9	270	30	株	30.00	2,916.07		30.00	100.00	3,000.00	83.93	2.89	
361	林缘清道-苗圃	红栎		250-300		12	120	10	株	10.00	2,036.07		10.00	300.00	3,000.00	83.93	2.10	
362	林缘清道-苗圃	大叶女贞	5-10			12	5088	424	株	424.00	160,127.02		424.00	400.00	160,600.00	3,472.98	2.09	
363	林缘清道-苗圃	丛生香樟		400-550		36	3852	107	株	107.00	316,122.23		107.00	3,000.00	321,000.00	5,077.78	1.67	
364	林缘清道-苗圃	丛生五角枫		300-450		30	4530	151	株	151.00	365,391.03		151.00	2,600.00	362,600.00	7,208.97	1.87	
365	林缘清道-苗圃	丛生五角枫		400-450		30	1690	63	株	63.00	123,071.64		63.00	2,000.00	126,000.00	2,328.16	1.89	
366	林缘清道-苗圃	丛生朴树		400-450		36	3852	107	株	107.00	207,337.35	10,637.35	107.00	2,400.00	256,800.00	0.00	-	
367	林缘清道-苗圃	丛生女贞		400-500		36	1116	31	株	31.00	73,031.47		31.00	2,400.00	74,400.00	1,368.53	1.87	
368	林缘清道-苗圃	希拉海棠	5-8			12	46572	3881	株	3,881.00	1,210,012.38	26,050.04	3,881.00	310.00	1,233,110.00	10,148.59	0.85	
369	林缘清道-苗圃	棠梨	3-5			6	41370	6995	株	6,995.00	677,209.51		6,995.00	100.00	680,500.00	12,290.49	1.81	
370	苏州东港-苗圃	香樟	25-26			30	30	1	株	1.00	40,454.00	41,556.19	1.00	2,500.00	2,500.00	3,602.13	336.03	
371	苏州东港-苗圃	香樟	27			30	30	1	株	1.00	2,050.46		1.00	2,700.00	2,700.00	40.54	1.87	

存货—消耗性生物资产评估明细表

表3.9-9
第9页，共76页
金额单位：人民币元

评估基准日：2025年12月31日

评估单位：苏州工业园区园林绿化工程有限公司

序号	基地名称	树种	胸径 (cm)	高度 (cm)	蓬径 (cm)	占地面积 (㎡/株)	种植面积 (㎡)	数量 (株)	计量单位	账面价值		跌价准备	实际数量	评估价值		增值率%	备注
										数量	金额			评估单价	评估净值		
372	苏州东渚-苗圃	香樟	31			30	30	1	株	100	2,945.07		100	3,000.00	3,000.00	54.93	1.07
373	苏州东渚-苗圃	香樟	34			30	60	2	株	200	7,664.10		200	4,000.00	6,000.00	145.62	1.06
374	苏州东渚-苗圃	朴树	15-20			30	270	0	株	000	13,240.30		000	1,500.00	13,500.00	251.70	1.90
376	苏州东渚-苗圃	朴树	24-26			30	60	3	株	300	12,370.48		300	4,200.00	12,600.00	220.52	1.84
376	苏州东渚-苗圃	朴树	35以上			30	90	3	株	300	22,092.51		300	7,500.00	22,500.00	407.49	1.84
377	苏州东渚-苗圃	红枫	10-11			12	102	16	株	1600	12,553.89		1600	800.00	12,800.00	246.11	1.96
378	苏州东渚-苗圃	红枫	13.5			12	12	1	株	100	1,177.43		100	1,200.00	1,200.00	22.57	1.92
379	苏州东渚-苗圃	三角枫	23		400-450	20	20	1	株	100	2,454.06		100	2,500.00	2,500.00	45.94	1.07
380	苏州东渚-苗圃	女贞	27			20	20	1	株	100	2,945.07		100	3,000.00	3,000.00	54.93	1.07
381	苏州东渚-苗圃	女贞	34			26	26	1	株	100	4,418.10		100	4,500.00	4,500.00	81.90	1.85
382	苏州东渚-苗圃	丛生紫薇(大)		600-650	300-400	0	16	2	株	200	6,072.16		200	3,500.00	7,000.00	127.84	1.86
383	苏州东渚-苗圃	紫薇	09-10			9	108	12	株	1200	4,701.71		1200	400.00	4,800.00	98.29	2.09
384	苏州东渚-苗圃	紫薇	013-15			12	48	4	株	400	5,988.14		400	1,500.00	6,000.00	111.86	1.90
385	苏州东渚-苗圃	紫薇	016以上			12	108	9	株	900	21,202.69		900	2,400.00	21,600.00	397.31	1.87
390	苏州东渚-苗圃	人卫子	10			9	16	2	株	200	587.21		200	300.00	600.00	12.70	2.10
387	苏州东渚-苗圃	人卫子	12-13			9	81	0	株	900	6,293.92		900	600.00	5,400.00	108.08	2.00
388	苏州东渚-苗圃	人卫子	14-15			9	16	2	株	200	1,765.64		200	600.00	1,800.00	34.36	1.95
389	苏州东渚-苗圃	朴子树	22-27			12	12	1	株	100	2,945.07		100	3,000.00	3,000.00	54.93	1.07
390	苏州东渚-苗圃	朴子树	31-5			30	60	2	株	200	11,782.27		200	6,000.00	12,000.00	217.73	1.85
391	苏州东渚-苗圃	朴树	20-30			30	30	1	株	100	4,909.11		100	5,000.00	5,000.00	90.89	1.85
392	苏州东渚-苗圃	无刺栎仔树	12			9	225	25	株	2500	22,070.51		2500	900.00	22,500.00	429.49	1.95
393	苏州东渚-苗圃	乌桕				12	12	1	株	100	7,855.18		100	8,000.00	8,000.00	144.82	1.84
394	苏州东渚-苗圃	红栎	012-014			9	27	3	株	300	3,532.26		300	1,200.00	3,600.00	67.72	1.92
395	苏州东渚-苗圃	日本红枫	13.5			2	2	1	株	100	1,472.03		100	1,500.00	1,500.00	27.97	1.90
396	苏州东渚-苗圃	紫玉兰	10			2	2	1	株	100	391.81		100	400.00	400.00	8.19	2.09
397	苏州东渚-苗圃	朱叶冬青	10			2	4	2	株	200	3,338.88		200	1,700.00	3,400.00	63.12	1.89
398	苏州东渚-苗圃	朱叶冬青	13			2	2	1	株	100	2,748.66		100	2,800.00	2,800.00	51.34	1.07
399	苏州东渚-苗圃	朱叶冬青	15			2	2	1	株	100	4,909.11		100	5,000.00	5,000.00	90.89	1.85
400	苏州东渚-苗圃	龙常米叶冬青	16	250	200	7	7	1	株	100	7,855.18		100	8,000.00	8,000.00	144.82	1.84
401	苏州东渚-苗圃	龙常米叶冬青	2分枝	200	200	7	7	1	株	100	1,472.03		100	1,500.00	1,500.00	27.97	1.90
402	苏州东渚-苗圃	龙常米叶冬青	17			12	12	1	株	100	5,105.52		100	5,200.00	5,200.00	94.48	1.05
403	苏州东渚-苗圃	罗汉松	8			6	0	1	株	100	690.42		100	700.00	700.00	13.58	1.98
404	苏州东渚-苗圃	丛生香樟	两分枝，一分枝24，一分枝40			12	12	1	株	100	3,436.08		100	3,500.00	3,500.00	63.92	1.89
405	苏州东渚-苗圃	鸡爪槭	11			12	120	10	株	1000	8,020.20		1000	900.00	9,000.00	171.80	1.95
407	苏州东渚-苗圃	龙常米叶冬青	10-17			12	12	1	株	100	19,039.45		100	20,000.00	20,000.00	360.55	1.84
408	苏州东渚-苗圃	三角枫	6-10			12	2068	239	株	23900	07,042.35	0.750.11	23900	400.00	95,000.00	6,713.70	7.50
408	苏州东渚-苗圃	三角枫	11-12			16	250	10	株	1600	12,553.89		1600	800.00	12,000.00	246.11	1.90
409	苏州东渚-苗圃	三角枫	13-14			16	06	6	株	600	5,296.92		600	900.00	5,400.00	103.08	1.95
410	苏州东渚-苗圃	红栎仔树	8-11			12	1660	156	株	15600	30,631.89		15600	250.00	30,550.00	668.11	2.25
411	苏州东渚-苗圃	乌桕	11-12			16	1264	78	株	7800	01,064.62		7800	600.00	63,200.00	1,215.18	1.90
412	苏州东渚-苗圃	龙常米叶冬青	13-14			16	3594	224	株	22400	210,740.04	30.000.00	22400	600.00	201,600.00	11,650.96	0.25
413	苏州东渚-苗圃	龙常米叶冬青	15-16			20	970	48	株	4800	72,230.86		4800	1,000.00	73,000.00	1,369.14	1.90
414	苏州东渚-苗圃	龙常米叶冬青	17以上			30	300	10	株	1000	30,270.00		1000	4,000.00	40,000.00	720.10	1.89
415	苏州东渚-苗圃	龙常米叶冬青	6-10			12	144	12	株	1200	2,810.22		1200	240.00	2,880.00	63.78	2.29
416	苏州东渚-苗圃	龙常米叶冬青	11-12			16	1084	124	株	12400	41,278.07		12400	340.00	42,160.00	881.93	2.14
417	苏州东渚-苗圃	龙常米叶冬青	13以上			16	1264	70	株	7000	34,056.10		7000	440.00	34,760.00	703.90	2.07

存货—消耗性生物资产评估明细表

拟评估单位：苏州工业园区同益绿化工程有限公司

序号	基地名称	树种	胸径（cm）	高度（cm）	直径（cm）	占地面积（㎡/株）	种植面积（㎡）	数量（株）	账面价值		跌价准备	实际数量	评估价值		增减值	增值率%	备注
									数量	金额			评估单价	评估净值			
418	安徽广德-苗圃	赤头乌桕	7-10			16	48	3	3.00	500.21		3.00	200.00	600.00	13.79	2.35	
419	安徽广德-苗圃	赤头乌桕	11-16			16	208	18	16.00	5,284.02		18.00	300.00	5,400.00	115.08	2.18	
420	安徽广德-苗圃	赤头乌桕	17-18			25	17-18	4	4.00	1,567.24		4.00	400.00	1,600.00	32.76	2.09	
421	安徽广德-苗圃	赤头乌桕	19以上			25	100	4	4.00	1,860.05		4.00	500.00	2,000.00	30.65	2.04	
422	安徽广德-苗圃	乌桕	9-10			16	1040	65	65.00	35,513.30		65.00	1,100.00	38,750.00	707.70	2.02	
423	安徽广德-苗圃	乌桕	11-12			16	80	5	5.00	5,354.12		5.00	1,100.00	5,500.00	103.88	1.93	
424	安徽广德-苗圃	黄金枫	5-6			16	404	20	20.00	5,666.73		20.00	200.00	5,600.00	133.27	2.35	
425	安徽广德-苗圃	黄金枫	7-8			16	32	2	2.00	703.62		2.00	400.00	800.00	16.38	2.09	
426	安徽广德-苗圃	高杆乌桕	3-5			16	11424	714	714.00	125,405.53		714.00	180.00	128,520.00	3,024.47	2.41	
427	安徽广德-苗圃	高杆乌桕	5-6			16	256	10	10.00	4,097.71		10.00	300.00	4,600.00	107.29	2.18	
428	安徽广德-苗圃	高杆乌桕	7-8			16	592	37	37.00	14,496.93		37.00	400.00	14,800.00	303.07	2.09	
429	安徽广德-苗圃	高杆乌桕	9-12			16	4048	253	253.00	173,603.18		253.00	700.00	177,100.00	3,436.82	1.98	
430	安徽广德-苗圃	羽叶槭	6-7			16	112	7	7.00	5,492.33		7.00	800.00	5,600.00	107.67	1.96	
431	安徽广德-苗圃	丛生乌桕	4分至以上	500-600		25	1050	68	68.00	194,374.45		68.00	3,000.00	198,000.00	3,625.54	1.87	
432	安徽广德-苗圃	白玉兰	6	250-300		16	20744	1859	1859.00	637,003.04		1859.00	346.00	641,355.00	4,281.06	0.67	
433	安徽广德-苗圃	杨梅	8-12			16	2480	155	155.00	380,378.72		155.00	2,500.00	387,500.00	7,121.28	1.87	
434	安徽广德-苗圃	牡丹	8-12			0	153	17	17.00	4,323.54		17.00	260.00	4,400.00	96.46	2.23	
435	州采香泾-苗圃	牡丹	57.5			30	30	1	1.00	39,279.90		1.00	40,000.00	40,000.00	720.10	1.83	
436	州采香泾-苗圃	牡丹	55.5			30	30	1	1.00	49,100.13		1.00	50,000.00	50,000.00	899.87	1.83	
437	州采香泾-苗圃	牡丹	61.5			30	30	1	1.00	58,920.35		1.00	60,000.00	60,000.00	1,079.65	1.83	
438	州采香泾-苗圃	蕤荻	53			9	9	1	1.00	29,439.68		1.00	30,000.00	30,000.00	540.32	1.83	
439	州采香泾-苗圃	三角枫	35			9	9	1	1.00	9,819.23		1.00	10,000.00	10,000.00	180.77	1.84	
440	州采香泾-苗圃	红枫	250			9	9	2	2.00	29,439.68		2.00	15,000.00	30,000.00	541.32	1.84	
441	县采香泾-苗圃	七叶树	8-10			16	544	34	34.00	8,313.19		34.00	250.00	8,500.00	186.81	2.25	
442	县采香泾-苗圃	七叶树	11-12			20	1020	51	51.00	24,990.57		51.00	500.00	25,500.00	509.43	2.04	
443	县采香泾-苗圃	樱花	11-12			20	860	43	43.00	33,738.57		43.00	800.00	34,400.00	661.43	1.96	
444	县采香泾-苗圃	樱花	13-14			25	2400	98	98.00	113,032.98		98.00	1,200.00	115,200.00	2,167.01	1.92	
445	县采香泾-苗圃	樱花	15-16			30	330	11	11.00	16,102.37		11.00	1,500.00	16,500.00	307.63	1.90	
446	县采香泾-苗圃	娜斯妲	15-16			25	25	1	1.00	2,169.45		1.00	2,200.00	2,200.00	40.55	1.89	
447	县采香泾-苗圃	小叶女贞	150-200			4	1196	269	269.00	34,535.97		269.00	120.00	35,685.00	944.03	2.70	
448	县采香泾-苗圃	红栎石楠	150-200	200-250		10	1664	104	104.00	25,528.59		104.00	250.00	26,000.00	571.41	2.25	
449	县采香泾-苗圃	红栎石楠	160-200			4	252	63	63.00	6,123.74		63.00	100.00	6,300.00	176.26	2.68	
450	县采香泾-苗圃	瓜子黄杨球	100-120			4	172	43	43.00	3,335.18		43.00	60.00	3,440.00	104.84	3.14	
451	县采香泾-苗圃	大叶黄杨球	100-160			4	116	20	20.00	2,249.29		20.00	80.00	2,300.00	70.71	3.14	
452	县采香泾-苗圃	冬青	6-8			9	873	97	97.00	23,717.05		97.00	250.00	24,250.00	532.95	2.25	
453	县采香泾-苗圃	乌桕	6-8			9	5364	598	598.00	174,880.62		598.00	300.00	178,000.00	3,810.38	2.18	
454	县采香泾-苗圃	乌桕	9-10			16	480	30	30.00	14,700.34		30.00	500.00	15,000.00	299.66	2.04	
455	县采香泾-苗圃	青枫	3-6			9	12294	1368	1,368.00	283,751.40		1,368.00	220.00	300,520.00	0,768.60	2.30	
456	县采香泾-苗圃	青枫	7-9			16	1898	113	113.00	49,832.84		113.00	450.00	50,850.00	1,027.16	2.09	
原值合计										42,010,700.24	402,659.48			43,404,214.00	688,073.21	2.11	
减值、存货跌价准备																	
净额合计										42,508,140.78				43,404,214.00	688,073.22	2.11	

拟评估单位负责人：李路明
填表日期：2026年1月28日

合同资产评估明细表

表3-10
第1页，共76页
金额单位：人民币元

评估基准日：2025年12月31日

被评估单位：苏州工业园区园林绿化工程有限公司

序号	欠款单位名称（结算对象）	关联关系类型	业务内容	发生日期	账面价值	评估风险损失	评估价值	增值率%	备注
1	吉林长白山天泉有限公司	关联方	吉林长白山天泉有限公司年产20万吨含“矿”泉水项目工程	2025-12-29	2,710,852.08		2,710,852.08	-	
2	吉林森工集团泉阳泉饮品有限公司	关联方	吉林森工集团泉阳泉饮品有限公司年产20万吨矿泉水项目（泉阳生产基地二厂区40万吨矿泉水扩建项目（二期））	2025-12-29	422,517.29		422,517.29	-	
3	中国吉林森林工业集团有限责任公司	关联方	吉林森工集团供暖管线维修改造工程	2025-12-19	15,651.89		15,651.89	-	
4	(陕西省西咸新区泾河新城土地储备中心)陕西省西咸新区泾河新城土地储备中心	非关联方	西咸新区泾河新城东一路	2022-11-29	4,811,785.80	4,811,785.80		-	
5	博弘环境建设有限公司	非关联方	吉林省重点国有林区森林火灾应急救援道路建设项目（浑春）施工一标段	2025-12-29	11,829,614.60	1,182,961.46	10,646,653.14	-	
6	博弘环境建设有限公司	非关联方	吉林省重点国有林区森林火灾应急救援道路建设项目（汪边）施工一标段	2025-12-29	12,184,999.32	1,218,499.93	10,966,499.39	-	
7	达源文化旅游产业开发有限公司	非关联方	达源旅游度假区界别美丽乡村振兴示范项目-莲花公社及名宿农庄示范园建设项目EPC（设计-施工）总承包及运营维护	2025-12-26	39,703,612.36	7,940,722.47	31,762,889.89	-	
8	单县浮龙湖旅游度假研学基地、次服务区与景观工程项目总承包（EPC）项目	非关联方	单县浮龙湖旅游度假研学基地、次服务区与景观工程项目总承包（EPC）项目	2025-04-22	214,472,328.40	42,894,465.68	171,577,862.72	-	
9	郑州市城乡建设开发有限公司	非关联方	郑州市黄河、碾石河、柳城北路及周边地块绿化景观提升工程		1,317,714.69	263,542.92	1,054,171.67	-	
10	郑州市城乡建设开发有限公司	非关联方	郑州市黄河、碾石河、柳城北路及周边地块绿化景观提升工程	2025-12-26	18,025,271.84	3,605,054.37	14,420,217.47	-	
11	东旭蓝天生态环保科技有限公司	非关联方	河北省第一屆（邢台）园林博览会游园项目	2024-09-30	120,643,014.89	66,353,658.19	54,289,356.70	-	
12	东旭蓝天生态环保科技有限公司	非关联方	镇平县县内城市建设项目（雪景植物园）		37,184,619.36	20,451,540.65	16,733,078.71	-	
13	河南恒智源商贸有限公司	非关联方	郑州常西湖项目A1园林景观及市政道路排水工程	2025-03-27	1,831,523.74	1,831,523.74		-	
14	深圳市新启源实业发展有限公司	非关联方	惠州龙门住美产业园景观项目（龙泉入段）二期非展示区园林景观工程		702,179.19	702,179.19		-	
15	深圳市新启源实业发展有限公司	非关联方	惠州龙门住美产业园景观项目（龙泉入段）一期非展示区园林景观工程	2022-12-31	1,264,412.28	1,264,412.28		-	
16	靖宇县资产投资管理有限公司	非关联方	长白山北部生态经济区绿色发展示范园基础设施建设项目（东北抗联诞生地研学走廊项目地下景观绿化及安装工程）	2024-06-30	11,050,820.27	2,210,164.05	8,840,656.22	-	
17	库车市住房和城乡建设局	非关联方	库车市迎宾大道两侧绿化苗木种植项目	2020-01-14	6,633,172.34	3,316,586.17	3,316,586.17	-	
18	临沧市临翔区城市建设投资有限责任公司	非关联方	临沧市临翔区城市湿地公园建设项目	2025-12-10	95,783,645.54	19,156,729.11	76,626,916.43	-	
19	临沧市临翔区城市建设投资有限责任公司	非关联方	临沧市临翔区湿地公园（南信桥片区）基础设施建设项目		18,112,658.15	3,622,531.63	14,490,126.52	-	
20	宁波融安园林建设工程有限公司	非关联方	慈何商服（山水坊间）项目景观工程三标段	2022-08-31	5,687,920.67	5,687,920.67		-	
21	陕西保利园林建设工程有限公司	非关联方	西咸新区沣东新城康康大道景观提升改造工程	2020-01-14	2,293,413.09	917,365.24	1,376,047.85	-	
22	陕西省西咸新区沣东新城市政园林配套中心	非关联方	沣东新城2021-2022年度绿化养护及应急绿化工程项目		652,001.73	65,200.17	586,801.56	-	
23	陕西省西咸新区沣东新城市政园林配套中心	非关联方	沣东新城沣东东路（科技三路—咸阳路）绿化工程项目		3,294,127.78	658,825.56	2,635,302.22	-	
24	陕西省西咸新区沣东新城市政园林配套中心	非关联方	陕西省西咸新区沣东新城2018-2020年度绿化养护及临时（应急）绿化工程项目	2025-12-26	2,053,996.59	410,799.32	1,643,197.27	-	
25	右滩市及新城房地产开发有限公司	非关联方	福建石狮市茂	2020-01-14	1,400,000.00	1,400,000.00		-	
26	苏州迈迪现代农业发展有限责任公司	非关联方	苏震桃、吴中区党校绿化移植工程	2023-12-31	95,589.00	95,589.00		-	
27	苏州工业园区市政服务集团有限公司	非关联方	2022年园区绿化养护及零星工程K标	2025-12-08	2,613,718.00	522,743.60	2,090,974.40	-	
28	苏州工业园区市政服务集团有限公司	非关联方	东沙湖金小鎮核心区景观提升工程（北区）工程	2021-12-31	10,740,644.46	2,148,128.89	8,592,515.57	-	
29	苏州金峰园林建设工程有限公司	非关联方	植物工程及北棚、西棚1260米道路和配套工程	2025-12-26	22,182,043.59	3,327,360.54	18,855,043.05	-	
30	苏州市姑苏区住房和城乡建设委员会	非关联方	2022年东环路绿化及市政提升工程二标段	2024-02-29	4,724,698.88	472,469.89	4,252,228.99	-	
31	苏州姑苏新型建材有限公司	非关联方	绿色建材生产基地景观绿化工程	2020-01-10	409,601.60	409,601.60		-	
32	苏州市政园林工程有限公司	非关联方	太湖东山镇东、西大圩旁塘地塘标准准化改造工程	2022-01-27	16,668,161.83	3,333,632.37	13,334,529.46	-	
33	苏州吴中滨湖市政管理有限公司	非关联方	太湖新城2015太湖公园绿化景观及市政配套养护工程	2020-01-10	7,065,107.77	2,110,550.33	4,945,617.44	-	
34	苏州西部生态建设投资有限公司	非关联方	太湖八里山景观提升工程	2020-01-10	961,453.39	961,453.39		-	

合同资产评估明细表

表3-10
第2页，共76页
金额单位：人民币元

评估基准日：2025年12月31日

被评估单位：苏州工业园区园林绿化工程有限公司

序号	欠款单位名称（结算对象）	关联关系类型	业务内容	发生日期	账面价值	评估风险损失	评估价值	增减值	增值率%	备注
35	苏州香山文化发展有限公司	非关联方	舟山村碑马外立面改造工程	2020-01-10	446,600.00	446,600.00	-	-	-	
36	苏州园林发展股份有限公司	非关联方	第十届江苏省园艺博览会工程-14标段		41,282,132.89	8,256,426.58	33,025,706.31			
37	苏州园林发展股份有限公司	非关联方	仪征河滨路景观绿化工程		708,174.97	141,634.99	566,539.98			
38	苏州园林发展股份有限公司	非关联方	远安县金家湾EPC项目	2025-11-03	42,248,137.13	6,549,039.15	35,699,097.98			
39	武汉融创嘉远房地产有限公司	非关联方	武汉融创国际中心宗地地块苗木移植工程	2020-09-30	94,356.50	94,356.50	-			武汉融创房地产
40	襄阳联发地控房地产开发有限公司	非关联方	襄阳融创·滨江壹号项目二、三期景观工程	2025-04-25	1,439,999.74	1,439,999.74	-			
41	襄阳联发地控房地产开发有限公司	非关联方	襄阳融创·滨江壹号项目四期景观工程		4,466,895.96	4,466,895.96	-			
42	中原生态环保科技(苏州)有限公司	非关联方	招远金泉河下游驳岸景观专业分包工程	2022-11-17	17,901,490.59	9,845,819.82	8,055,670.77			
43	元江哈尼族彝族自治县住房和城乡建设局	非关联方	元江县滨江带景观提升项目（一期）施工（二次）	2025-12-26	23,952,027.96	4,790,405.59	19,161,622.37			
44	镇康县文化和旅游局	非关联方	镇康县阿敢乡文化传承体验馆示范基地（一期）建设项目EPC总承包	2025-12-26	2,695,889.87	269,589.99	2,426,300.88			镇康县国有资产
45	中化学生态环境有限公司	非关联方	古竹溪生态修复及整治工程尾水生态湿地结构及填土工程一标段	2025-12-18	23,118,131.90	4,623,626.38	18,494,505.52			
46	中化学生态环境有限公司	非关联方	蓝田县秦岭南麓上体山水林田湖草沙一体化保护和修复工程二期第二批11个县镇子工程项目EPC总承包一标段	2025-12-18	1,038,651.98	207,730.40	830,921.58			
47	中建三局集团西北有限公司	非关联方	渭河南岸绿带（一期）绿化三标段EPC项目	2024-03-31	4,744,538.48	474,453.85	4,270,084.63			
48	中水电第十一工程局(郑州)有限公司	非关联方	郑州市贾鲁河综合治理生态绿化工程PPP项目惠济区桩号22+800-23+500右岸景观绿化工程	2025-08-22	4,351,450.18	870,290.04	3,481,160.14			
49	竹溪文旅投资有限责任公司	非关联方	竹溪县桃花岛分工委游步道及河岸绿化、河道整治建设项目EPC总承包工程	2025-01-26	13,703,396.87	2,740,679.38	10,962,717.49			
原值合计					861,735,067.33	248,574,445.58	613,160,621.75			
减：合同资产减值准备					613,160,621.75			-248,574,445.58	-100.00	
净值合计										

评估人员：边静、陈晓伟、张琳、许勃

被评估单位填表人：李路明

填表日期：2026年1月28日

编号	科目名称	账面价值		资产减值准备	评估价值		增值额		增值率%	
		原值	净值		原值	净值	原值	净值	原值	净值
	房屋建筑物类合计	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4-8-1	固定资产-房屋建筑物	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4-8-2	固定资产-构筑物及其他辅助设施	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4-8-3	固定资产-管道及沟槽	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4-8-4	固定资产-井巷工程	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	设备类合计									
		5,456,011.40	360,235.97	-	2,341,985.00	1,290,955.00	-3,114,026.40	930,719.03	-57.08	258.36
4-8-5	固定资产-机器设备	241,677.14	12,083.84	-	152,580.00	33,533.00	-89,097.14	21,449.16	-36.87	177.50
4-8-6	固定资产-车辆	3,205,013.63	199,712.32	-	1,421,185.00	966,803.00	-1,783,828.63	767,090.68	-55.66	384.10
4-8-7	固定资产-电子设备	2,009,320.63	148,439.81	-	768,220.00	290,619.00	-1,241,100.63	142,179.19	-61.77	95.78
	固定资产原值/净值合计	5,456,011.40	360,235.97	-	2,341,985.00	1,290,955.00	-3,114,026.40	930,719.03	-57.08	258.36
	减：固定资产减值准备	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	固定资产净额合计	5,456,011.40	360,235.97		2,341,985.00	1,290,955.00	-3,114,026.40	930,719.03	-57.08	258.36
	房屋建筑物类合计	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4-8-1	固定资产-房屋建筑物	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4-8-2	固定资产-构筑物及其他辅助设施	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4-8-3	固定资产-管道及沟槽	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4-8-4	固定资产-井巷工程	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	设备类合计									
		5,456,011.40	360,235.97		2,341,985.00	1,290,955.00	-3,114,026.40	930,719.03	-57.08	258.36
4-8-5	固定资产-机器设备	241,677.14	12,083.84		152,580.00	33,533.00	-89,097.14	21,449.16	-36.87	177.50
4-8-6	固定资产-车辆	3,205,013.63	199,712.32		1,421,185.00	966,803.00	-1,783,828.63	767,090.68	-55.66	384.10
4-8-7	固定资产-电子设备	2,009,320.63	148,439.81		768,220.00	290,619.00	-1,241,100.63	142,179.19	-61.77	95.78

评估人员：边静、陈晓伟、张琳、许勃

1.11 资产评估报告——苏州工业园区园林绿化工程有限公司

表A-0-5

评估基准日：2025年12月31日

被评估单位：苏州工业园区园林绿化工程有限公司

金额单位：元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	使用情 况	计量单 位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		资产减值准 备	评估价值		增值率%	备注
									原值	净值		原值	成新率%		
1	高压机	28寸	苏州市绿源园林机械有限公司	使用中	台	1	2015-02-28	2015-02-28	8,500.00	875.00		400.00		-8.57	
2	打药机	45B	苏州市绿源园林机械有限公司	使用中	台	1	2015-02-28	2015-02-28	9,000.00			400.00			
3	本田草坪机		武汉市洪山区红英园林绿化物资经营部	使用中	台	1	2015-04-30	2015-04-30	3,500.00	175.00		200.00		14.29	
4	本田水泵		武汉市洪山区红英园林绿化物资经营部	使用中	台	1	2015-04-30	2015-04-30	2,400.00	120.00		1,950.00	15	144.17	
5	斯蒂尔FS120割灌机	FS120	武汉市洪山区红英园林绿化物资经营部	使用中	台	2	2015-04-30	2015-04-30	5,000.00	250.00		400.00		60.00	
6	本田水泵		武汉市洪山区红英园林绿化物资经营部	使用中	台	1	2015-05-31	2015-05-31	2,400.00	120.00		1,950.00	15	144.17	
7	划草机	436R	西安博泰农林机械有限公司	使用中	台	1	2015-05-31	2015-05-31	2,400.00	120.00		200.00		66.67	
8	旋耕机	FJ500	苏州市绿源园林机械有限公司	使用中	台	4	2016-12-31	2016-12-31	12,000.00	600.00		800.00		33.33	
9	GPS测量仪	M5	苏州硕峰仪器有限公司	使用中	套	1	2016-04-30	2016-04-30	34,500.00	1,725.00		25,310.00	15	120.12	
10	全站仪		西安凌浩仪器设备有限公司	使用中	套	1	2017-03-22	2017-03-22	8,000.00	400.00		500.00		25.00	
11	GPS接收机/GNSS	GNSS	南京星瀚空间技术有限公司	使用中	套	1	2017-12-07	2017-12-07	27,350.43	1,367.52		22,120.00	15	142.63	
12	割灌机CC943	CC943	西安博泰农林机械有限公司	使用中	台	4	2018-04-18	2018-04-18	9,060.00	453.00		800.00		76.60	
13	树木粉碎机BSZJ250Y-9-Q	BSZJ250Y-9-Q	西安博泰农林机械有限公司	使用中	台	1	2018-04-18	2018-04-18	18,000.00	900.00		13,980.00	23	257.22	
14	环保除尘雾炮机		西安市未央区秦凌建筑机械经销部	使用中	台	2	2018-04-25	2018-04-25	3,540.00	177.00		3,180.00	23	312.99	
15	修剪机UT234D	HT234D	西安博泰农林机械有限公司	使用中	台	2	2018-04-25	2018-04-25	5,400.00	270.00		400.00		48.15	
16	GPS仪器			使用中	台	1	2018-06-15	2018-06-15	27,586.21	1,379.31		22,120.00	25	300.93	
17	雾炮机		河南省南阳市卧龙区国家税务局	使用中	台	1	2018-06-21	2018-06-21	3,592.23	179.61		3,360.00	25	367.68	
18	大地测量仪器*GNSS基准站接收机	GNSS	南京星瀚空间技术有限公司	使用中	套	1	2018-06-20	2018-06-20	31,034.48	1,551.72		26,550.00	25	327.78	
19	大地测量仪器*电台		南京星瀚空间技术有限公司	使用中	套	1	2018-07-18	2018-07-18	6,000.00	300.00		5,840.00	25	386.67	
20	GPS接收机			使用中	台	1	2018-09-18	2018-09-18	22,413.79	1,120.68		22,120.00	15	196.07	
原值/净值合计									241,677.14	12,083.84		152,580.00		177.50	
减：机器设备减值准备															
净额合计									241,677.14	12,083.84		152,580.00		177.50	

被评估单位填表人：李路明

填表日期：2026年1月28日

评估人员：边静、陈晓伟、张琳、许勃

固定资产—车辆评估明细表

表4-6

评估基准日：2025年12月31日

被评估单位：苏州工业园区园林绿化工程有限公司

第1页，共16页

序号	车辆牌号	证照持有人名称	车辆类型	品牌型号	生产厂家	使用单位	使用状况	计量单位	数量	购置日期	启用日期	已行驶里程(公里)	账面价值		评估价值		减值率%	备注
													原值	净值	原值	净值		
1	SJ2A207	苏州工业园区园林绿化工程有限公司	小型普通客车	CA6510B	中国第一汽车集团公司	工业园区园林	正常使用	辆	1	2005-11-21	2005-11-21	30271	775,111.00	35,855.55	135,546.00	135,546.00	252.50	
2	SJ2A612	苏州工业园区园林绿化工程有限公司	小型普通客车	BH630AY	北汽福田汽车有限公司	工业园区园林	正常使用	辆	1	2011-07-20	2011-07-20	30018	173,400.00	8,550.00	11,759.00	11,759.00	31.27	
3	SJ2D925	苏州工业园区园林绿化工程有限公司	商务车-中型多座位客车	HKL5503JXD	杭州爱知工程车辆有限公司	工业园区园林	正常使用	辆	1	2013-06-12	2013-06-12	5733	275,000.00	13,750.00	51,240.00	51,240.00	277.68	
4	SJ2D925	苏州工业园区园林绿化工程有限公司	商务车-中型多座位客车	HKL5503JXD	杭州爱知工程车辆有限公司	工业园区园林	正常使用	辆	1	2013-06-12	2013-06-12	37148	275,000.00	13,750.00	50,230.00	50,230.00	265.31	
5	SJ2D921	苏州工业园区园林绿化工程有限公司	商务车-中型多座位客车	CLW5141GSS3	南京凯力专用汽车有限公司	工业园区园林	正常使用	辆	1	2013-06-12	2013-06-12	14292.4	233,000.00	11,500.00	159,073.00	159,073.00	127.39	
6	SJ2D923	苏州工业园区园林绿化工程有限公司	商务车-中型多座位客车	CLW5141GSS3	南京凯力专用汽车有限公司	工业园区园林	正常使用	辆	1	2013-06-12	2013-06-12	22813	233,000.00	11,500.00	159,073.00	159,073.00	127.39	
7	SJ2E259	苏州工业园区园林绿化工程有限公司	轻型普通货车	NJ7041CEB53	南京汽车集团有限公司	工业园区园林	正常使用	辆	1	2013-06-12	2013-06-12	65918	52,102.00	2,655.10	71,257.00	71,257.00	358.27	
8	SJ2E259	苏州工业园区园林绿化工程有限公司	轻型普通货车	NJ7041CEB53	南京汽车集团有限公司	工业园区园林	正常使用	辆	1	2013-06-12	2013-06-12	82348	61,871.00	3,093.55	71,257.00	71,257.00	284.34	
9	SJ2E7K2	苏州工业园区园林绿化工程有限公司	轻型普通货车	DFA1041S3506	东风汽车股份有限公司	工业园区园林	正常使用	辆	1	2016-06-25	2016-06-25	74554	66,000.00	3,300.00	39,598.00	39,598.00	1,099.67	
10	SJ2E3K2	苏州工业园区园林绿化工程有限公司	轻型普通客车	DFA1041S3506	东风汽车股份有限公司	工业园区园林	正常使用	辆	1	2016-06-25	2016-06-25	44103	66,000.00	3,300.00	40,907.00	40,907.00	1,139.61	
11	SJ2E501	苏州工业园区园林绿化工程有限公司	小型普通客车	FA6540	福建奔驰汽车工业有限公司	工业园区园林	正常使用	辆	1	2016-10-09	2016-10-09	20707.1	553,846.15	67,153.54	141,500.00	141,500.00	111.31	
12	FA651015	苏州工业园区园林绿化工程有限公司	小型越野客车	雷克萨斯(LX4700)JF41D0W754	日本丰田	工业园区园林	正常使用	辆	1	2003-06-23	2006-11-01	485800	34,518.00	1,759.50	201,875.00	201,875.00	11,596.80	
13	SJ2EYB65	苏州工业园区园林绿化工程有限公司	绿化喷洒车-重型随车起重	程力重工业股份有限公司	程力重工业股份有限公司	工业园区园林	正常使用	辆	1	2021-11-10	2021-11-10	13519	150,602.74	7,531.64	126,854.00	126,854.00	1,112.68	
14	SJ2EYB49	苏州工业园区园林绿化工程有限公司	绿化喷洒车-重型随车起重	程力重工业股份有限公司	程力重工业股份有限公司	工业园区园林	正常使用	辆	1	2021-11-10	2021-11-10	11022	150,602.74	7,531.64	126,854.00	126,854.00	1,112.68	
15	FA651015	西安分公司	轻型普通客车	雷克萨斯(LX4700)JF41D0W754	江苏汽车工业有限公司	西安分公司	正常使用	辆	1	2016-03-14	2016-03-14	65148	88,500.00	4,425.00	31,218.00	31,218.00	602.32	
折旧折旧合计													1,355,913.63	159,712.22	1,421,185.00	1,421,185.00	334.19	
减：车辆减值准备																		
净值合计													1,355,913.63	159,712.22	1,421,185.00	1,421,185.00	334.19	

评估人员：边静、殷奇伟、张琳、许和

被评估单位填表人：李超明
填表日期：2025年1月28日

固定资产—电子设备评估明细表

评估基准日：2025年12月31日

委托评估单位：苏州工业园区园林绿化工程有限公司

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	使用状况	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		资产减值准备	评估价值		增值率%	备注
									原值	净值		原值	成新率%		
1	服务器	惠普	惠普官方京东自营旗舰店	正常使用	个	1	2013-7-31	2013-7-31	18,200.00	910.00		500.00		45.05	
2	平板电脑	组发		正常使用	台	1	2014-1-31	2014-1-31	3,410.00	170.50		100.00		41.35	
3	保险箱			正常使用	个	3	2014-2-28	2014-2-28	7,650.00	382.50		600.00		58.65	
4	三星电视		三星	正常使用	个	1	2014-11-30	2014-11-30	13,600.00	690.00		500.00		27.54	
5	电动机			正常使用	个	1	2014-12-31	2014-12-31	15,000.00	750.00		1,000.00		33.33	
6	电视机三星	S5ML5903	苏州友通数码科技有限公司	正常使用	个	1	2015-1-31	2015-1-31	6,650.00	632.50		500.00		58.10	
7	电视机三星	H8ML5900	苏州友通数码科技有限公司	正常使用	个	1	2015-1-31	2015-1-31	6,000.00			500.00			
8	多媒体一体机	TC-B4DC	上海微程智能科技有限公司	正常使用	个	1	2015-1-31	2015-1-31	57,150.00	2,857.50		48,670.00	15	155.50	
9	办公用冰箱	西门子	苏州金门苏宁云商销售有限公司	正常使用	个	1	2015-1-31	2015-1-31	12,940.00	647.00		500.00		22.72	
10	监控设备		苏州相城经济开发区可电脑科技商行	正常使用	套	1	2015-2-28	2015-2-28	9,000.00	450.00		300.00		33.33	
11	办公用太阳伞	皇明	高新区横塘美尔太阳房电器经营部	正常使用	台	1	2015-2-28	2015-2-28	9,500.00	475.00		500.00		5.26	
12	大金中央空调			正常使用	个	1	2015-2-28	2015-2-28	281,728.51	7,166.96		196,460.00	40	993.42	
13	办公家具			正常使用	张	6	2015-5-31	2015-5-31	10,000.00	500.00		7,430.00	15	123.00	
14	会议桌办公家具			正常使用	张	1	2015-6-30	2015-6-30	10,000.00	500.00		7,520.00	15	125.60	
15	电脑	组装		正常使用	台	1	2015-11-30	2015-11-30	3,880.00	190.00		200.00		5.26	
16	打印机			正常使用	台	1	2014-9-30	2014-9-30	610.00	30.50		150.00		391.80	
17	图书			正常使用	个	1	2014-10-31	2014-10-31	29,000.00	1,450.00		28,320.00	15	192.97	
18	微波炉			正常使用	个	1	2015-1-31	2015-1-31	839.00	41.95		50.00		19.19	
19	机房网络设备		苏州市平江区及通数码城研宏盛电子经营部	正常使用	批	1	2015-2-28	2015-2-28	12,880.00	640.00		500.00		21.88	
20	打印机	佳能518一体机	苏州市平江区明诚办公设备服务部	正常使用	台	2	2015-2-28	2015-2-28	1,220.00	61.00		300.00		391.80	
21	微波炉			正常使用	个	1	2015-4-30	2015-4-30	318.00	15.90		50.00		214.47	
22	激光打印机		苏州市平江区角波办公设备服务部	正常使用	台	1	2015-8-31	2015-8-31	1,130.00	56.50		150.00		165.49	
23	打印机	G1800	高新区狮山在泉电子经营部	正常使用	台	1	2016-9-30	2016-9-30	880.00	43.00		150.00		248.84	
24	财务装订机	得力3879	上海阔迈贸易有限公司	正常使用	个	1	2016-8-31	2016-8-31	1,537.61	76.88		150.00		56.11	
25	餐厅桌椅			正常使用	张	1	2016-9-30	2016-9-30	990.00	49.50		50.00		1.01	
26	打印机	爱普生360	苏州康顺电子科技有限公司	正常使用	台	1	2016-9-30	2016-9-30	811.97	87.61		150.00		242.43	
27	打印机	佳能2900	苏州康顺电子科技有限公司	正常使用	台	1	2016-9-30	2016-9-30	940.17			150.00			
28	摄像头		苏州康顺电子科技有限公司	正常使用	套	1	2016-9-30	2016-9-30	11,111.11	555.56		500.00		10.00	
29	戴尔笔记本		苏州友通数码科技有限公司	正常使用	台	1	2016-10-31	2016-10-31	3,931.62	196.58		100.00		48.13	
30	台式电脑	组装	苏州市锦华电子有限公司	正常使用	台	1	2016-10-31	2016-10-31	5,470.09	273.50		200.00		26.87	
31	电脑	组装	苏州市锦华电子有限公司	正常使用	台	1	2016-11-18	2016-11-18	2,735.04	136.75		200.00		48.25	
32	电脑	组装	苏州市锦华电子有限公司	正常使用	台	1	2016-11-30	2016-11-30	3,287.86	162.39		200.00		23.16	
33	戴尔电脑	组装	苏州市锦华电子有限公司	正常使用	台	1	2016-12-31	2016-12-31	3,603.42	190.17		100.00		47.42	
34	打印机		苏州康顺电子科技有限公司	正常使用	台	1	2017-1-31	2017-1-31	11,367.52	568.38		150.00		73.61	
35	复印机		苏州康顺电子科技有限公司	正常使用	台	1	2017-1-31	2017-1-31	1,068.38	53.42		150.00		180.79	
36	电脑	组装	苏州市锦华电子有限公司	正常使用	台	5	2017-3-15	2017-3-15	14,572.66	728.63		1,000.00		37.24	
37	电脑	组装	苏州市锦华电子有限公司	正常使用	台	3	2017-3-31	2017-3-31	9,444.44	472.22		600.00		27.06	
38	发电机	LC22000	苏州森尔海动力机械有限公司	正常使用	台	1	2017-4-24	2017-4-24	18,589.75	929.49		20,350.00	15	228.46	
39	笔记本电脑	组装	苏州市锦华电子有限公司	正常使用	台	6	2017-4-30	2017-4-30	20,512.82	1,025.64		600.00		41.50	
40	笔记本电脑	组装	苏州市锦华电子有限公司	正常使用	台	1	2017-5-19	2017-5-19	4,444.44	222.22		100.00		55.00	
41	主管桌		浙江迅达家具制造有限公司	正常使用	张	3	2017-7-27	2017-7-27	9,743.59	487.18		150.00		59.21	
42	大班椅		浙江迅达家具制造有限公司	正常使用	张	3	2017-7-27	2017-7-27	3,333.33	166.67		150.00		10.00	

评估基准日：2025年12月31日

评估单位：苏州工业园区同益达化工有限公司

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	使用情况	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		资产减值准备	评估价值		增值率%	备注		
									原值	净值		原值	成新率%				
43	文件柜		浙江冠臣家具制造有限公司	正常使用	台	3	2017-7-27	2017-7-27	8,948.72	447.44		150.00		-56.48			
44	沙发		浙江冠臣家具制造有限公司	正常使用	只	6	2017-7-27	2017-7-27	7,128.21	356.41		300.00		-15.83			
45	茶几		浙江冠臣家具制造有限公司	正常使用	只	3	2017-7-27	2017-7-27	769.23	38.46		150.00		250.02			
46	主管桌		浙江冠臣家具制造有限公司	正常使用	张	3	2017-7-27	2017-7-27	5,615.38	280.77		150.00		-46.58			
47	文件柜		浙江冠臣家具制造有限公司	正常使用	台	6	2017-7-27	2017-7-27	4,358.97	217.95		300.00		37.65			
48	职员椅		浙江冠臣家具制造有限公司	正常使用	张	3	2017-7-27	2017-7-27	1,769.23	88.46		150.00		69.57			
49	沙发		浙江冠臣家具制造有限公司	正常使用	只	6	2017-7-27	2017-7-27	4,923.08	246.15		300.00		21.88			
50	茶几		浙江冠臣家具制造有限公司	正常使用	只	3	2017-7-27	2017-7-27	769.23	38.46		150.00		250.02			
51	茶水柜		浙江冠臣家具制造有限公司	正常使用	台	3	2017-7-27	2017-7-27	2,051.28	102.56		150.00		46.26			
52	主管桌		浙江冠臣家具制造有限公司	正常使用	张	2	2017-7-27	2017-7-27	3,743.59	187.18		100.00		-46.58			
53	办公椅子		浙江冠臣家具制造有限公司	正常使用	张	38	2017-7-27	2017-7-27	12,926.50	646.33		1,900.00		193.97			
54	文件柜		浙江冠臣家具制造有限公司	正常使用	台	10	2017-7-27	2017-7-27	7,264.56	363.25		500.00		37.65			
55	四人位职员桌		浙江冠臣家具制造有限公司	正常使用	张	4	2017-7-27	2017-7-27	12,307.69	615.38		200.00		-67.50			
56	电脑	组装	苏州悦捷丰智能科技有限公司	正常使用	台	1	2017-7-27	2017-7-27	3,931.62	196.58		200.00		1.74			
57	前司柜			正常使用	台	1	2017-9-12	2017-9-12	3,200.00	160.00		50.00		-68.75			
58	桌子	直管1800	相城区元和冠臣办公家具店	正常使用	张	1	2017-9-13	2017-9-13	23,500.00	1,175.00		50.00		19.15			
59	椅子	直管2600	相城区元和冠臣办公家具店	正常使用	张	1	2017-9-13	2017-9-13			50.00		1,300.00				
60	椅子	黑胡桃油漆	相城区元和冠臣办公家具店	正常使用	张	26	2017-9-13	2017-9-13									
61	桌子	1100*800	相城区元和冠臣办公家具店	正常使用	张	8	2017-9-13	2017-9-13									
62	桌子	800*800	相城区元和冠臣办公家具店	正常使用	张	2	2017-9-13	2017-9-13				400.00					
63	椅子	双鑫1613-6油漆漆胡桃棕色	相城区元和冠臣办公家具店	正常使用	张	23	2017-9-13	2017-9-13				100.00					
64	椅子	鸿业油2，油漆漆胡桃棕色	相城区元和冠臣办公家具店	正常使用	张	8	2017-9-13	2017-9-13				1,150.00					
65	吧台椅	鸿业10-23	相城区元和冠臣办公家具店	正常使用	张	22	2017-9-13	2017-9-13	39,000.00	1,950.00		400.00		69.23			
66	卡座	4800*1000*600	相城区元和冠臣办公家具店	正常使用	套	1	2017-9-13	2017-9-13				1,100.00					
67	卡座	5100*1000*600	相城区元和冠臣办公家具店	正常使用	套	1	2017-9-13	2017-9-13				50.00					
68	卡座	5000*1000*600	相城区元和冠臣办公家具店	正常使用	套	1	2017-9-13	2017-9-13				50.00					
69	电脑	组装	苏州市德华电子有限公司	正常使用	套	1	2017-9-13	2017-9-13	3,846.15	192.31		200.00		4.00			
70	会议桌	8960*1400*750	浙江冠臣家具制造有限公司	正常使用	张	1	2017-9-22	2017-9-22	10,276.50			50.00					
71	会议桌	1500*600*750	浙江冠臣家具制造有限公司	正常使用	张	12	2017-9-22	2017-9-22	5,415.85			600.00					
72	会议椅	常规	浙江冠臣家具制造有限公司	正常使用	张	20	2017-9-22	2017-9-22	9,787.18			1,000.00					
73	会议椅	常规	浙江冠臣家具制造有限公司	正常使用	张	370	2017-9-22	2017-9-22	8,547.52			7,400.00					
74	会议桌	3600*1400*750	浙江冠臣家具制造有限公司	正常使用	张	1	2017-9-22	2017-9-22	3,261.20			50.00					
75	会议椅	常规	浙江冠臣家具制造有限公司	正常使用	张	12	2017-9-22	2017-9-22	3,703.22	4,490.98		600.00		231.78			
76	会议桌	直管1500*7500	浙江冠臣家具制造有限公司	正常使用	张	1	2017-9-22	2017-9-22	2,528.65			50.00					
77	会议椅	常规	浙江冠臣家具制造有限公司	正常使用	张	6	2017-9-22	2017-9-22	2,504.38			300.00					
78	职员桌	1400*1200*750	浙江冠臣家具制造有限公司	正常使用	张	6	2017-9-22	2017-9-22	8,009.28			300.00					
79	单人位职员桌	1100*700*750	浙江冠臣家具制造有限公司	正常使用	张	5	2017-9-22	2017-9-22	6,565.77			250.00					
80	办公椅	常规	浙江冠臣家具制造有限公司	正常使用	张	86	2017-9-22	2017-9-22	29,219.91			4,300.00					
81	多功能战丘		无锡名臣家具制造有限公司	正常使用	个	8	2017-9-22	2017-9-22	3,121.37			160.00					
82	17.3升桶器	银白色	无锡名臣家具制造有限公司	正常使用	个	8	2017-9-22	2017-9-22	25,982.91	2,038.41		1,200.00		-30.76			
83	会议桌	6900*1800*700	无锡名臣家具制造有限公司	正常使用	张	1	2017-9-22	2017-9-22	11,623.93			50.00					
84	饮水机		苏州展图环保科技有限公司	正常使用	台	1	2017-9-22	2017-9-22	7,350.43	367.52		350.00		-1.77			

固定资产—电子设备评估明细表

评估基准日：2025年12月31日

评估单位：苏州工业园区园林绿化工程有限公司

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	使用情况	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		资产减值准备	评估价值		增值率%	备注	
									原值	净值		原值	成新率%			
85	展示柜		佛山市小电电器有限公司	正常使用	台	1	2017-9-26	2017-9-26	3,230.77	161.54		50.00		-69.05		
86	冷藏柜		余姚市首阳电器有限公司	正常使用	台	1	2017-9-26	2017-9-26	5,034.19	251.71		50.00		-80.14		
87	水池吸污器		东莞市乐源泳池设备有限公司	正常使用	套	1	2017-9-26	2017-9-26	3,554.10	177.70		200.00		12.55		
88	咖啡机	德龙	苏州泰华商城有限公司	正常使用	只	1	2017-9-26	2017-9-26	4,957.26	247.86		500.00		101.73		
89	电脑	组装	苏州市德华电子有限公司	正常使用	台	3	2017-10-13	2017-10-13	8,974.36	448.72		600.00		33.71		
90	咖啡机	德龙	苏州泰华商城有限公司	正常使用	只	1	2017-10-13	2017-10-13	4,957.26	247.86		500.00		101.73		
91	三星电视机	UA55K57S00JXXZ	贵州沃贝斯智能机电设备有限公司	正常使用	台	1	2017-10-18	2017-10-18	6,603.42	1,744.61		500.00		-14.02		
92	三星电视机	UA75JU6100JXXZ	贵州沃贝斯智能机电设备有限公司	正常使用	台	2	2017-10-18	2017-10-18	28,288.72			1,000.00				
93	新办公楼会议室桌		上海集大办公家具有限公司	正常使用	套	1	2017-10-18	2017-10-18	5,119.00	447.95		50.00		45.11		
94	新办公楼会议桌椅		上海集大办公家具有限公司	正常使用	把	12	2017-10-18	2017-10-18	3,840.00			600.00				
95	开水机		郑州德之鸿贸易有限公司	正常使用	台	1	2017-10-18	2017-10-18	3,050.00	153.00		150.00		-1.96		
96	康宝消毒柜	ZTP280H-1	北京恒通信诺科贸有限公司	正常使用	台	1	2017-10-18	2017-10-18	999.00	49.95		50.00		0.10		
97	志高牌电热水壶	型号FG-6SD1	中山市安心生活电器有限公司	正常使用	台	11	2017-10-18	2017-10-18	3,469.23	173.46		1,650.00		851.23		
98	三星电视机50英寸	UA50ALF30FJXXZ 50英寸 4K超高清	苏州苏宁云商销售有限公司	正常使用	件	1	2017-10-18	2017-10-18	3,075.83	153.79		500.00		225.12		
99	家具		苏州市高悦新城裕沁庭家具经营部	正常使用	套	1	2017-10-23	2017-10-23	6,200.00			5,130.00	15	11.59		
100	桌子		相城区元和卢明办公家具销售部	正常使用	张	2	2017-10-23	2017-10-23				100.00				
101	桌子		相城区元和卢明办公家具销售部	正常使用	张	4	2017-10-23	2017-10-23	7,600.00	690.00		200.00				
102	椅子		相城区元和卢明办公家具销售部	正常使用	张	22	2017-10-23	2017-10-23				1,100.00				
103	碎纸机	恒金牌	苏州德顺电子科技有限公司	正常使用	台	2	2017-10-27	2017-10-27	1,675.21	83.76		200.00		138.78		
104	打印机	L518	上海圆边贸易有限公司	正常使用	个	3	2017-10-30	2017-10-30	1,638.45	81.92		450.00		449.32		
105	办公家具(沙发茶几边几)		四川省金客来科技有限公司	正常使用	套	1	2017-10-30	2017-10-30	18,979.00	948.95		15,040.00	15			
106	打印机	0519R2	苏州市德华电子有限公司	正常使用	台	1	2017-11-20	2017-11-20	4,180.34	209.02		150.00		-28.24		
107	电脑	组装	苏州市德华电子有限公司	正常使用	台	1	2017-11-20	2017-11-20	2,991.45	149.57		200.00		33.72		
108	智能化设备(图书中心)		苏州市德华电子有限公司	正常使用	个	1	2017-10-30	2017-10-30	134,432.51	6,721.63		123,690.00	18			
109	电脑	组装	苏州市德华电子有限公司	正常使用	台	1	2017-12-14	2017-12-14	3,931.62	196.58		200.00		200.00	1.74	
110	电脑	组装	苏州市德华电子有限公司	正常使用	台	1	2017-12-21	2017-12-21	4,000.00	200.00		200.00				
111	水架(本部)			正常使用	个	1	2017-12-22	2017-12-22	1,709.40	85.47		100.00		17.00		
112	职员桌	2076*2320*750	浙江冠臣家具制造有限公司	正常使用	组	25	2017-12-27	2017-12-27	61,247.86			1,250.00				
113	文件柜	800*100*1200	浙江冠臣家具制造有限公司	正常使用	组	32	2017-12-27	2017-12-27	17,746.84			1,600.00				
114	活动柜	100*180*615	浙江冠臣家具制造有限公司	正常使用	只	20	2017-12-27	2017-12-27	6,524.96			1,000.00				
115	桌子	1800*800*750	浙江冠臣家具制造有限公司	正常使用	张	2	2017-12-27	2017-12-27	3,376.92			100.00				
116	桌子	900*900*750	浙江冠臣家具制造有限公司	正常使用	张	2	2017-12-27	2017-12-27	1,675.21			100.00				
117	椅子	1900*800*750	浙江冠臣家具制造有限公司	正常使用	张	12	2017-12-27	2017-12-27	3,282.05			600.00				
118	职员桌	1800*600*750	浙江冠臣家具制造有限公司	正常使用	张	1	2017-12-27	2017-12-27	1,111.11			50.00				
119	茶水柜	800*100*800	浙江冠臣家具制造有限公司	正常使用	只	7	2017-12-27	2017-12-27	5,169.23			350.00				
120	茶水柜	800*100*900	浙江冠臣家具制造有限公司	正常使用	只	1	2017-12-27	2017-12-27	1,153.85			50.00		-1.50		
121	椅子	长条	浙江冠臣家具制造有限公司	正常使用	张	4	2017-12-27	2017-12-27	1,466.67			200.00				
122	文件柜	800*100*1800	浙江冠臣家具制造有限公司	正常使用	只	3	2017-12-27	2017-12-27	2,349.57			150.00				
123	文件柜	800*100*1200	浙江冠臣家具制造有限公司	正常使用	组	18	2017-12-27	2017-12-27	8,547.01			900.00				
124	职员桌	1320*1700*750	浙江冠臣家具制造有限公司	正常使用	组	4	2017-12-27	2017-12-27	6,081.20			200.00				
125	文件柜	850*390*1800	浙江冠臣家具制造有限公司	正常使用	组	2	2017-12-27	2017-12-27	1,271.79			100.00				
126	屏风工位	1400*1400*1400	浙江冠臣家具制造有限公司	正常使用	张	12	2017-12-27	2017-12-27	19,682.05			600.00				

固定资产—电子设备评估明细表

被评估单位：苏州工业园区园林绿化工程有限公司

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	使用状况	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		资产减值准备	评估价值		增值率%	备注
									原值	净值		原值	净值		
127	沙发	2500*1250*760	浙江冠邑家具制造有限公司	正常使用	组	1	2017-12-27	2017-12-27	7,137.61			50.00	50.00		
128	洽谈桌	1200*600*750	浙江冠邑家具制造有限公司	正常使用	张	1	2017-12-27	2017-12-27	1,409.40			50.00	50.00		
129	厨房用冰柜	海尔BC/BD-427HF	苏州苏宁云商销售有限公司	正常使用	件	1	2017-12-27	2017-12-27	2,443.59	122.18		50.00	50.00	-59.08	
130	打印机	佳能233N	苏州瑞顺电子科技有限公司	正常使用	台	1	2018-2-6	2018-2-6	1,668.67	83.33		150.00	150.00	80.01	
131	美的空调			正常使用	台	1	2018-2-24	2018-2-24	2,222.22	111.11		300.00	300.00	170.00	
132	电脑	组装机	苏州市瑞华电子有限公司	正常使用	台	2	2018-3-14	2018-3-14	8,235.04	411.75		400.00	400.00	-2.85	
133	笔记本电脑	戴尔	苏州市瑞华电子有限公司	正常使用	台	4	2018-3-14	2018-3-14	17,435.90	871.80		400.00	400.00	-54.12	
134	电脑	戴尔D907-75	苏州市瑞华电子有限公司	正常使用	台	4	2018-3-23	2018-3-23	16,269.23	813.46		800.00	800.00	-1.65	
135	电脑	组装机	苏州市瑞华电子有限公司	正常使用	台	3	2018-4-12	2018-4-12	11,794.87	589.74		600.00	600.00	1.74	
136	电脑	组装机	苏州市瑞华电子有限公司	正常使用	台	1	2018-4-12	2018-4-12	2,981.45	149.57		200.00	200.00	33.72	
137	电脑（组装机）	组装机	苏州市瑞华电子有限公司	正常使用	台	5	2018-4-18	2018-4-18	17,521.37	876.07		1,000.00	1,000.00	14.15	
138	电脑	组装机		正常使用	台	1	2018-4-25	2018-4-25	3,931.62	196.58		200.00	200.00	1.74	
139	笔记本电脑	组装机		正常使用	台	1	2018-5-7	2018-5-7	4,358.97	217.95		100.00	100.00	-54.12	
140	电脑	组装机		正常使用	台	2	2018-5-21	2018-5-21	7,758.62	387.93		400.00	400.00	3.11	
141	格力空调	KFR-72LW	镇平县盛大空调有限公司	正常使用	台	1	2018-6-19	2018-6-19	5,128.21			300.00	300.00		
142	格力空调	KFR-35GW	镇平县盛大空调有限公司	正常使用	台	6	2018-6-19	2018-6-19	16,410.26	1,290.60		1,800.00	1,800.00	85.96	
143	格力空调	KFR-50LW	镇平县盛大空调有限公司	正常使用	台	1	2018-6-19	2018-6-19	4,273.50			300.00	300.00		
144	电脑	组装机	北京华晟商业科技发展有限公司	正常使用	台	2	2018-6-19	2018-6-19	9,798.00	489.90		400.00	400.00	-18.35	
145	空调5匹柜机	PNC0205AMK	苏州鲁尚机电工程有限公司	正常使用	台	2	2018-6-19	2018-6-19	12,931.04	646.55		600.00	600.00	-7.20	
146	华硕笔记本			正常使用	台	1	2018-6-21	2018-6-21	4,898.00	244.90		100.00	100.00	-59.17	
147	组装机	组装机		正常使用	台	1	2018-6-29	2018-6-29	4,481.89	224.09		200.00	200.00	-10.75	
148	笔记本电脑	戴尔16R6120G11T	苏州瑞顺电子科技有限公司	正常使用	台	5	2018-7-10	2018-7-10	22,844.83	1,142.24		500.00	500.00	-58.23	
149	计算机电脑	15R6C250CT	苏州瑞顺电子科技有限公司	正常使用	台	1	2018-7-10	2018-7-10	3,706.90	165.35		100.00	100.00	-48.05	
150	打印机	5518	苏州瑞顺电子科技有限公司	正常使用	台	1	2018-7-10	2018-7-10	586.21	29.31		150.00	150.00	411.77	
151	戴尔电脑	组装机		正常使用	台	1	2018-8-8	2018-8-8	3,500.00	175.00		200.00	200.00	14.29	
152	戴尔电脑	戴尔65570-16触显	苏州市瑞华电子有限公司	正常使用	台	10	2018-8-29	2018-8-29	45,689.66	2,284.48		1,000.00	1,000.00	-58.23	
153	电脑	组装机		正常使用	台	2	2018-8-24	2018-8-24	5,558.62	277.93		400.00	400.00	43.92	
154	戴尔电脑—笔记本	组装机	戴尔	正常使用	台	1	2018-8-24	2018-8-24	3,792.24	189.61		100.00	100.00	-47.28	
155	电脑（台式机）	组装机		正常使用	台	1	2018-9-14	2018-9-14	3,275.86	163.79		200.00	200.00	22.11	
156	电脑	组装机		正常使用	台	1	2018-10-10	2018-10-10	3,688.99	184.95		200.00	200.00	8.14	
157	打印机		桥西区时润家具商行	正常使用	把	1	2018-10-12	2018-10-12	350.00			50.00	50.00		
158	沙发		桥西区时润家具商行	正常使用	套	1	2018-10-12	2018-10-12	3,800.00			50.00	50.00		
159	衣架		桥西区时润家具商行	正常使用	个	1	2018-10-12	2018-10-12	200.00			50.00	50.00		
160	文件柜		桥西区时润家具商行	正常使用	个	2	2018-10-12	2018-10-12	600.00			100.00	100.00		
161	办公桌		桥西区时润家具商行	正常使用	张	1	2018-10-12	2018-10-12	2,900.00	1,022.75		50.00	50.00	-41.33	
162	柜橱		桥西区时润家具商行	正常使用	把	1	2018-10-12	2018-10-12	1,900.00			50.00	50.00		
163	办公桌		桥西区时润家具商行	正常使用	张	2	2018-10-12	2018-10-12	2,600.00			100.00	100.00		
164	办公桌		桥西区时润家具商行	正常使用	把	2	2018-10-12	2018-10-12	1,300.00			100.00	100.00		
165	沙发		桥西区时润家具商行	正常使用	套	1	2018-10-12	2018-10-12	6,745.00			50.00	50.00		
166	家具		苏州市相城区元和江树盛家具厂	正常使用	套	1	2018-10-16	2018-10-16	4,250.00	212.50		3,360.00	3,360.00	15	
167	过滤器	SG-0000	上海永世电子商务有限公司	正常使用	套	2	2018-10-17	2018-10-17	7,200.00	300.00		300.00	300.00	-10.67	
168	电脑	戴尔SS70	苏州市瑞华电子有限公司	正常使用	台	1	2018-10-23	2018-10-23	4,588.97	228.45		200.00	200.00	-12.45	

固定资产—电子设备评估明细表

表4-2-7

第5页，共76页

金额单位：人民币元

评估基准日：2025年12月31日

表评估单位：苏州工业园区同升昌化工有限公司

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	使用情况	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		资产减值准备	评估价值		增值率%	备注	
									原值	净值		原值	净值			
169	电脑	戴尔S570	苏州市源华电子有限公司	正常使用	台	2	2018-11-27	2018-11-27	9,137.93	456.90		400.00	400.00	-12.45		
170	中二斗铁皮柜	850*390*1850	浙江冠达家具制造有限公司	正常使用	只	6	2018-12-12	2018-12-12	3,627.59	556.40		3,190.00	479.00	-13.91		
171	主管桌	1800*1600*750	浙江冠达家具制造有限公司	正常使用	张	3	2018-12-12	2018-12-12	6,211.21	952.67		5,810.00	872.00	-8.47		
172	文件柜	800*100*1800	浙江冠达家具制造有限公司	正常使用	只	6	2018-12-12	2018-12-12	4,879.31	748.38		4,250.00	638.00	-14.75		
173	经理椅	常规	浙江冠达家具制造有限公司	正常使用	张	3	2018-12-12	2018-12-12	2,127.59	326.33		1,910.00	287.00	-12.05		
174	沙发	单人位	浙江冠达家具制造有限公司	正常使用	只	6	2018-12-12	2018-12-12	5,437.93	834.07		5,200.00	780.00	-6.48		
175	茶几	600*600*120	浙江冠达家具制造有限公司	正常使用	只	3	2018-12-12	2018-12-12	1,093.10	167.66		1,060.00	159.00	-5.17		
176	文件柜	800*100*800	浙江冠达家具制造有限公司	正常使用	个	3	2018-12-12	2018-12-12	1,591.90	242.63		1,330.00	200.00	-17.57		
177	电脑	组装	苏州市源华电子有限公司	正常使用	台	1	2018-12-12	2018-12-12	4,913.79	245.69		200.00	200.00	-18.60		
178	电脑	戴尔S570	苏州市源华电子有限公司	正常使用	台	2	2018-12-17	2018-12-17	9,137.93	685.34		400.00	400.00	-27.04		
179	电脑	戴尔3576-17-16G	苏州市源华电子有限公司	正常使用	台	1	2018-12-17	2018-12-17	4,568.97			100.00	100.00			
180	电脑	戴尔	苏州锐捷丰智能科技有限公司	正常使用	台	1	2018-12-27	2018-12-27	6,896.55	396.55		200.00	200.00	-11.74		
181	打印机		苏州锐捷丰智能科技有限公司	正常使用	台	1	2018-12-27	2018-12-27	1,034.48			150.00	150.00			
182	笔记本电脑	DELL I5-8G	苏州鹿枫电子科技有限公司	正常使用	台	1	2018-12-27	2018-12-27	4,741.38	237.07		100.00	100.00	-57.82		
183	打印机	佳能MF233N	苏州鹿枫电子科技有限公司	正常使用	台	1	2018-12-27	2018-12-27	1,706.90	85.35		150.00	150.00	75.75		
184	空调(门卫室)	KFR-72L2AⅢ	南京旭磊贸易有限公司	正常使用	套	1	2019-1-14	2019-1-14	5,050.86	252.54		300.00	300.00	18.79		
185	空气能热水器	UPH2000-1.0A	海尔集团电子商务有限公司	正常使用	台	1	2019-2-27	2019-2-27	4,568.10	228.41		4,340.00	651.00	185.01		
186	电脑	组装		正常使用	台	1	2019-3-19	2019-3-19	4,655.17	232.76		200.00	200.00	-14.07		
187	电脑	组装		正常使用	台	1	2019-3-29	2019-3-29	4,568.97	228.45		200.00	200.00	-12.45		
188	电脑	组装		正常使用	台	1	2019-4-18	2019-4-18	4,247.79	212.39		200.00	200.00	-5.63		
189	开水器	LS-30GP-增压式30A井及开水机	苏州立升净水科技有限公司	正常使用	台	1	2019-5-31	2019-5-31	2,134.51	106.73		150.00	150.00	40.54		
190	电脑	组装	苏州锐捷丰智能科技有限公司	正常使用	台	1	2019-8-7	2019-8-7	4,548.67	227.43		200.00	200.00	-12.06		
191	笔记本电脑	组装		正常使用	台	1	2019-11-20	2019-11-20	4,247.79	212.39		100.00	100.00	-52.92		
192	电脑	组装		正常使用	台	1	2020-3-25	2020-3-25	3,672.57	183.63		200.00	200.00	8.91		
193	文件柜	组装	苏州晟泽办公家具有限公司	正常使用	台	10	2020-6-16	2020-6-16	4,500.00	225.00		3,980.00	1,234.00	448.44		
194	会议桌	2800*1200*750	浙江冠达家具制造有限公司	正常使用	组	1	2020-6-10	2020-6-10	4,831.86			3,100.00	930.00			
195	椅子	660*580*1020	浙江冠达家具制造有限公司	正常使用	张	9	2020-6-10	2020-6-10	3,247.79			2,870.00	861.00			
196	茶几	600*600*120	浙江冠达家具制造有限公司	正常使用	只	1	2020-6-10	2020-6-10	734.51			350.00	105.00	352.00		
197	单人位沙发	600*600*120	浙江冠达家具制造有限公司	正常使用	张	1	2020-6-10	2020-6-10	1,805.31			1,680.00	504.00			
198	档案室文件柜		苏州晟泽办公家具有限公司	正常使用	台	16	2020-7-21	2020-7-21	7,200.00	360.00		6,370.00	2,038.00	468.11		
199	开水器		佛山市顺德区协聚电器厂	正常使用	台	1	2020-7-21	2020-7-21	2,100.00	105.00		150.00	150.00	42.86		
200	笔记本电脑	小新Air14, 2020H1 锐版英特尔酷睿i5	长春京东普汇贸易有限公司	正常使用	台	1	2020-8-10	2020-8-10	4,689.37	234.47		100.00	100.00	-57.35		
201	打印机	组装		正常使用	台	1	2020-9-12	2020-9-12	1,238.94	61.95		200.00	200.00	222.84		
202	电脑	组装		正常使用	台	1	2020-9-16	2020-9-16	3,982.30	199.12		200.00	200.00	0.44		
203	投影仪		苏州锐捷丰智能科技有限公司	正常使用	台	1	2020-10-19	2020-10-19	3,530.97	176.55		3,190.00	479.00	171.31		
204	视频会议设备	LCV80	苏州鹿枫电子科技有限公司	正常使用	台	1	2020-12-29	2020-12-29	4,247.79	285.49		3,810.00	1,410.00	566.32		
205	麦克风		苏州鹿枫电子科技有限公司	正常使用	台	1	2020-12-29	2020-12-29	1,061.95			970.00	359.00			
206	会议桌	2400*1150*760	浙江冠达家具制造有限公司	正常使用	张	1	2021-2-4	2021-2-4	10,391.15	1,094.50		8,850.00	3,452.00	401.71		
207	会议椅	常规	浙江冠达家具制造有限公司	正常使用	把	8	2021-2-4	2021-2-4	6,032.30			5,100.00	39	1,989.00		
208	全球服务器	TC8962	苏州江山软件科技有限公司	正常使用	台	1	2021-3-9	2021-3-9	28,108.19	2,545.35		23,450.00	40	9,380.00	268.52	
209	打印机			正常使用	台	1	2021-3-23	2021-3-23	1,327.43	129.42		1,240.00	248.00	91.62		
210	车辆识别系统		苏州鹿枫电子科技有限公司	正常使用	台	1	2021-4-14	2021-4-14	17,035.39	1,930.68		15,930.00	22	3,505.00	81.54	

固定资产—电子设备评估明细表

评估基准日：2025年12月31日

被评估单位：苏州工业园区园林绿化工程有限公司

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	使用情况	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		资产减值准备	评估价值		增值率%	备注
									原值	净值		原值	成新率%		
211	打印机			正常使用	台	1	2021-4-14	2021-4-14	2,194.69	248.73		1,930.00	23	444.00	78.51
212	投影仪		苏州智仁电子科技有限公司	正常使用	台	1	2021-6-30	2021-6-30	5,796.46	840.49		5,310.00	25	1,328.00	58.00
213	电子智能锁		苏州市东鼎五金建设有限公司	正常使用	套	3	2021-7-2	2021-7-2	8,073.45	1,443.23		8,350.00	25	2,088.00	44.68
214	摄像头	UV384	苏州智仁电子科技有限公司	正常使用	台	1	2021-8-24	2021-8-24	4,424.78	2,048.08		3,080.00	28	1,114.00	85.54
215	双频会议电话	CP960-VCS	苏州智仁电子科技有限公司	正常使用	台	1	2021-8-24	2021-8-24	7,160.14			5,840.00	46	2,886.00	
216	双频电磁灶灶	DD1800	昆山市玉山镇康康明厨房设备销售处	正常使用	台	1	2021-10-12	2021-10-12	6,310.68			6,020.00	48	2,890.00	
217	单频电磁大锅灶	DD800	昆山市玉山镇康康明厨房设备销售处	正常使用	台	1	2021-10-12	2021-10-12	4,751.28			3,880.00	48	1,862.00	106.85
218	四眼电锅炉	3HH4	昆山市玉山镇康康明厨房设备销售处	正常使用	台	1	2021-10-12	2021-10-12	3,089.32			3,400.00	48	1,632.00	
219	电磁汤汤炉	DT650	昆山市玉山镇康康明厨房设备销售处	正常使用	台	1	2021-10-12	2021-10-12	2,718.45			2,390.00	48	1,147.00	
220	格力空调	大3匹变频柜机	苏州工业园区康康明厨房设备有限公司	正常使用	套	1	2021-10-16	2021-10-16	6,432.74	1,340.15		5,490.00	48	2,635.00	96.02
221	摄像头	UV330 ROOM	苏州智仁电子科技有限公司	正常使用	个	1	2021-10-18	2021-10-18	1,283.19			1,280.00	30	384.00	
222	麦克风	CP900	苏州智仁电子科技有限公司	正常使用	个	1	2021-10-18	2021-10-18	1,424.78	1,135.69		1,370.00	48	658.00	75.75
223	激光投影仪	40极光	苏州智仁电子科技有限公司	正常使用	台	1	2021-11-18	2021-11-18	2,654.87	595.13		3,180.00	30	954.00	
224	打印机			正常使用	台	1	2021-10-18	2021-10-18	2,743.30			2,390.00	32	765.00	28.54
225	打印机			正常使用	台	1	2021-10-18	2021-10-18	2,964.60	664.56		2,390.00	32	765.00	15.11
226	微软笔记本			正常使用	台	1	2022-3-16	2022-3-16	6,031.86	1,064.16		6,100.00	26	1,506.00	-19.25
227	打印机			正常使用	台	1	2022-4-27	2022-4-27	2,050.00	621.83		1,930.00	40	772.00	24.15
228	门岗道闸		苏州康康电子科技有限公司	正常使用	台	1	2022-6-6	2022-6-6	3,982.30	1,334.07		3,690.00	59	2,177.00	63.18
229	笔记本电脑	组装		正常使用	台	1	2022-9-1	2022-9-1	3,892.92	1,489.04		3,630.00	36	1,307.00	-12.23
230	戴尔笔记本			正常使用	台	1	2022-10-29	2022-10-29	4,953.10	1,972.88		4,690.00	38	1,762.00	-9.68
231	打印机			正常使用	台	1	2022-11-17	2022-11-17	3,539.82	1,468.08		3,390.00	50	1,685.00	16.61
232	摄像头	uv380	苏州康康电子科技有限公司	正常使用	台	1	2023-3-20	2023-3-20	4,070.80			3,450.00	55	1,898.00	
233	麦克风		苏州康康电子科技有限公司	正常使用	只	1	2023-3-20	2023-3-20	1,150.44	2,403.14		970.00	66	640.00	1.80
234	笔记本电脑	组装		正常使用	台	1	2023-7-8	2023-7-8	3,537.17	1,913.02		3,180.00	52	1,054.00	-13.54
235	保险箱	博瑞150cmH	上海网迈贸易有限公司	正常使用	台	1	2023-11-17	2023-11-17	2,287.89	1,382.27		2,110.00	79	1,687.00	20.60
236	华为手机	NOVA11SE	姑苏区三层威普电子产品经营部	正常使用	台	1	2024-3-14	2024-3-14	1,930.00	1,288.28		1,760.00	66	1,162.00	-9.80
237	佳能打印机			正常使用	台	1	2024-4-25	2024-4-25	1,460.18	997.79		1,240.00	76	942.00	-5.59
238	海尔冰箱		义乌市婉泰网络科技有限公司	正常使用	台	1	2024-5-24	2024-5-24	729.00	509.69		710.00	80	568.00	11.44
239	北振京+书柜+桌	2.6*0.9*0.76	北京格英办公家具有限公司	正常使用	套	1	2024-5-25	2024-5-25	4,200.00	2,936.50		3,980.00	80	3,184.00	8.43
240	台式电脑	23.8英寸套机	惠普官方旗舰店	正常使用	套	1	2024-6-17	2024-6-17	3,099.00	2,859.29		3,270.00	71	2,322.00	-18.79
241	办公家具、电器			正常使用	套	19	2024-7-2	2024-7-2	14,260.70	10,419.27		13,120.00	82	10,758.00	3.25
242	创维冰箱	P21TJ	长春京东普信汇贸易有限公司	正常使用	台	1	2024-7-2	2024-7-2	773.00	584.93		750.00	82	615.00	8.06
243	家具餐桌			正常使用	台	1	2024-6-12	2024-6-12	4,988.00	3,568.42		4,420.00	82	3,024.00	1.01
244	计算机外部设备-1)笔记本电脑			正常使用	台	2	2024-6-20	2024-6-20	1,761.06	1,259.16		1,590.00	83	1,320.00	4.83
245	入屏印刷机器			正常使用	台	1	2024-4-26	2024-4-26	1,946.90	1,330.38		1,860.00	83	1,544.00	16.06
246	一体机电脑	组装		正常使用	台	1	2024-6-19	2024-6-19	6,193.81	4,428.57		5,750.00	73	4,198.00	-5.21
247	打印机			正常使用	台	1	2010-12-10	2010-12-10	1,350.00	67.50		150.00		150.00	122.22
248	旧电脑	组装	惠普官方旗舰店	正常使用	台	1	2010-12-18	2010-12-18	2,950.00	147.50		100.00		100.00	-32.20
249	办公桌椅			正常使用	套	1	2010-12-03	2010-12-03	0,540.00	327.00		50.00		50.00	-94.71
250	旧电脑	组装	惠普官方旗舰店	正常使用	台	1	2011-04-07	2011-04-07	2,950.00	147.50		100.00		100.00	-32.20
251	旧电脑	组装	惠普官方旗舰店	正常使用	台	1	2011-03-23	2011-03-23	2,950.00	147.50		100.00		100.00	-32.20
252	电脑	组装		正常使用	台	3	2016-12-31	2016-12-31	8,780.00	439.04		600.00		600.00	36.66

无形资产——其他无形资产评估明细表

评估基准日：2026年12月31日

被评估单位：苏州工业园区园林绿化工程有限公司

表4-13-4
第1页，共76页
金额单位：人民币元

序号	无形资产名称和内容	类型	资质级别/申请日	取得日期	法定/预计使用年限	原始入账价值	账面价值	资产减值准备	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	名城华森-古建建筑工程专业承包壹级资质	古建建筑工程专业承包壹级资质	壹级资质	2022-12-18	10年	3,240,000.00	756,000.00		768,800.00	10,800.00	1.43	
2	镇江市古旗-环保工程专业承包壹级资质	环保工程专业承包壹级资质	壹级资质	2022-12-18	10年	3,750,000.00	1,000,000.00		1,014,200.00	14,200.00	1.42	
3	苏州吴县子建设-市政公用工程施工总承包贰级资质	市政公用工程施工总承包贰级资质	贰级资质	2022-12-18	10年	2,700,000.00	1,147,500.00		1,153,500.00	6,000.00	0.52	
4	阜梓圩自方法	发明	2016-04-18	2018-10-19			-		-	-		2016102390947
5	大面积回填土均匀沉降方法	发明	2016-10-19	2018-03-14			-		-	-		2016109082627
6	一种太阳能生态浮岛	实用新型	2020-03-17	2020-11-06			-		-	-		2020203312769
7	一种水面垃圾自动收集装置	实用新型	2020-03-23	2021-01-12			-		-	-		2020203741088
8	一种用于水体污染治理的生态浮板	实用新型	2020-03-23	2021-03-09			-		-	-		2020203746927
9	沉水植物无土种植装置	实用新型	2020-04-01	2020-11-13			-		-	-		2020204587144
10	潮汐式垃圾回收装置	实用新型	2020-04-01	2020-11-03			-		-	-		2020204574650
11	边坡防护结构	实用新型	2020-04-08	2020-11-13			-		-	-		20202040994943
12	一种砌缝盲混凝土设计模具	实用新型	2020-06-29	2021-01-29			-		-	-		2020212224894
13	一种混凝土搅拌装置	实用新型	2020-07-03	2021-02-02			-		-	-		2020212755408
14	多邦尔环保固体废物混土	实用新型	2020-07-03	2022-08-02			-		-	-		2020106309442
15	一种人工湿地污水处理系统	发明	2020-08-14	2022-04-22			-		-	-		2020108184973
16	非零碳能源管在调控反月高温胁迫中的应用	发明	2021-03-19	2022-08-12			-		-	-		2021103054836
17	一种用于土壤修复的植物种植装置	发明	2021-06-01	2022-12-30			-		-	-		2021106103622
18	一种适用于海绵生态捕获的排水装置及其储水方法	发明	2021-07-16	2022-12-09			-		-	-		2021108071062
19	一种土壤修复用土壤取样装置	实用新型	2021-08-06	2022-04-10			-		-	-		2021218155106
20	一种适用于海绵城市的生态捕获装置	实用新型	2021-08-06	2022-03-08			-		-	-		2021218271893
21	一种绿色植物选育用种植箱内的加压喷淋机构	实用新型	2021-08-06	2022-03-06			-		-	-		2021218272133
22	一种植物育苗培养基培养装置	实用新型	2022-04-06	2022-07-29			-		-	-		2022207799091
23	一种园林景观观感质地面	实用新型	2022-05-11	2022-09-06			-		-	-		2022211222941
24	一种用于净化小型景观水体的漂浮湿地	实用新型	2022-05-24	2022-09-02			-		-	-		2022212581994
25	一种园林植物景观道路路基压实设备	实用新型	2022-06-02	2022-11-08			-		-	-		202221387134X
26	一种内置微动力漂浮湿地净水装置	实用新型	2022-06-13	2022-11-08			-		-	-		2022214865250
27	一种可控型的植物水分抽取压力装置	实用新型	2023-03-27	2023-10-03			-		-	-		2023206170087
28	一种园林绿化浇灌装置	实用新型	2023-09-18	2024-05-14			-		-	-		2023225259151
29	一种生态内景观用绿植箱	实用新型	2023-10-09	2024-05-14			-		-	-		2023226854754
30	一种园林植物品种选育用培育装置	实用新型	2024-04-11	2024-11-22			-		-	-		2024207401079
31	一种拼接式生态护岸	实用新型	2024-04-22	2025-01-07			-		-	-		2024208368250
32	一种基于园林绿化施工及养护的滴灌装置	实用新型	2024-04-30	2025-01-07			-		-	-		2024209292599
33	一种用于园林植物造景的固定架	实用新型	2024-05-09	2025-01-07			-		-	-		2024209090858
34	一种生态景观护岸的排水结构	实用新型	2024-05-21	2025-03-28			-		-	-		2024211089003
35	一种园林建设用废水回收装置	实用新型	2024-06-06	2025-03-28			-		-	-		2024212842476
净值合计						9,690,000.00	2,903,500.00		2,934,500.00	31,000.00	1.07	
减：无形资产减值准备							-					
净额合计						9,690,000.00	2,903,500.00		2,934,500.00	31,000.00	1.07	

评估人员：边静、陈晓伟、张琳、许勃

被评估单位填表人：李陈明
填表日期：2026年1月28日

应付账款评估明细表

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
1	安徽辉隆集团农业发展有限公司	2019-10-30	项目款	153,952.29	153,952.29	
2	安吉碧朗园艺有限公司	2018-12-31	项目款	88,500.00	88,500.00	
3	安吉汉然苗木专业合作社	2021-02-19	项目款	139,760.00	139,760.00	
4	安吉辉篁竹业有限公司	2018-12-31	项目款	7,000.00	7,000.00	
5	安平县萨隆丝网制品有限公司	2018-12-31	项目款	45,696.59	45,696.59	
6	白山市安杆建设工程有限公司	2024-10-31	项目款	1,082,986.59	1,082,986.59	
7	白山市京尚装饰装修工程有限公司	2024-01-25	装修款	21,000.00	21,000.00	
8	白山市鑫洪劳务有限公司	2023-05-26	项目款	6,833.25	6,833.25	
9	宝丰县宝和建筑安装有限公司	2022-01-14	分包款	123,690.09	123,690.09	
10	宝丰县名航建筑工程有限公司	2022-01-31	分包款	307,717.27	307,717.27	
11	宝鸡时兴商贸有限公司	2019-02-28	项目款	45,528.00	45,528.00	
12	北京东龙湖苗木种植基地	2024-02-23	苗木款	166,401.50	166,401.50	
13	博罗县柏塘镇永烨苗木种植场	2021-02-28	项目款	131,040.00	131,040.00	
14	博罗县杨村镇广惠源花木场	2021-02-28	材料款	334,800.36	334,800.36	
15	蔡玉亮	2019-02-28	项目款	4,004.00	4,004.00	
16	沧源佰原实木家具厂	2023-07-31	材料款	3,000.00	3,000.00	
17	沧源鱼敢自治县建设工程质量检测中心有限责任公司	2025-07-29	项目款	136,097.09	136,097.09	
18	沧源县源点混凝土有限公司	2024-09-30	混凝土款	77,460.00	77,460.00	
19	曹现贞	2020-11-30	项目款	162,215.65	162,215.65	
20	常熟市莘庄镇月芽草坪种植户	2025-01-31	苗木款	21,940.00	21,940.00	
21	常州方之恬园林绿化工程有限公司	2019-02-28	项目款	102,546.00	102,546.00	
22	常州格亚士照明电器有限公司	2021-12-31	项目款	22,038.21	22,038.21	
23	常州勤鹏景观工程有限公司	2024-12-31	工程款	30,288.01	30,288.01	
24	常州市海洋园林绿化公司	2019-02-28	项目款	68,389.50	68,389.50	
25	常州市金坛南润花木专业合作社	2025-01-31	项目款	63,531.61	63,531.61	
26	常州市植海苗木专业合作社	2020-01-22	苗木款	1,229,949.00	1,229,949.00	
27	常州市沁园春苗木合作社	2019-02-28	项目款	3,129.05	3,129.05	
28	常州市润源花木园林公司	2019-02-28	项目款	42,000.00	42,000.00	
29	常州市夏溪章庄苗木种植专业合作社	2021-02-18	苗木款	41,412.97	41,412.97	
30	常州市泽裕园林建设工程有限公司	2019-02-28	项目款	72,667.00	72,667.00	
31	巢湖市夏阁镇阳光风景石厂	2022-01-31	材料款	299,875.66	299,875.66	
32	成都苗夫现代农业科技有限公司			1,079,650.19	1,079,650.19	

应付账款评估明细表

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
33	滁州市泰然园林景观工程有限公司	2020-01-31	苗木款	26,829.00	26,829.00	
34	丹阳市程洋园林苗木有限公司	2020-08-31	项目款	662,969.58	662,969.58	
35	丹阳市皇塘镇俊达苗木专业合作社	2019-02-11	苗木款	188,476.18	188,476.18	
36	丹阳市皇塘镇三易家庭农场	2019-02-28	项目款	105,824.00	105,824.00	
37	丹阳市楠丰苗木专业合作社	2019-03-28	项目款	1,143,450.30	1,143,450.30	
38	丹阳市林茂苗木专业合作社	2018-12-31	项目款	20,580.64	20,580.64	
39	德州众多建筑工程有限公司	2024-01-30	工程款	14,246.45	14,246.45	
40	邓州市大禹机械租赁有限公司	2023-02-17	机械费	64,525.14	64,525.14	
41	邓州市国莹花木种植专业合作社	2021-02-26	苗木款	760.00	760.00	
42	邓州市国营花木种植专业合作社	2020-04-30	项目款	33,824.70	33,824.70	
43	邓州市海綿建筑材料有限公司	2020-01-17	项目款	21,939.42	21,939.42	
44	丁奕娜	2025-01-31	苗木款	568,379.04	568,379.04	
45	杜建潮	2019-02-28	项目款	26,491.50	26,491.50	
46	敦化市通盛土石方运输有限公司/吉林省重点国有林区森林防	2025-09-18	材料款	166,223.60	166,223.60	
47	敦化市芝仙阁农业科技有限公司	2022-09-16	项目款	880.79	880.79	
48	冯志宏	2018-12-31	项目款	8,814.98	8,814.98	
49	扶凤联兴商品混凝土工程有限公司	2019-02-28	项目款	467,741.82	467,741.82	
50	佛山市皇室臻品建材有限公司	2023-11-29	工程款	5,370.44	5,370.44	
51	佛山市南海区卢达记园艺场	2024-09-25	材料款	1,396,884.71	1,396,884.71	
52	福建九斗才建筑劳务有限公司/吉林省重点国有林区森林防火	2025-09-03	劳务费	1,046.85	1,046.85	
53	福建省合益辉恒建筑工程有限公司/吉林省重点国有林区森林	2025-06-30	工程款	176,991.13	176,991.13	
54	福建省合益辉恒建筑工程有限公司/吉林省重点国有林区森林	2025-06-30	工程款	1,345,132.73	1,345,132.73	
55	福建省合益辉恒建筑工程有限公司/吉林省重点国有林区森林	2025-06-30	工程款	199,115.05	199,115.05	
56	抚松县泉阳镇善瑞石碑店	2024-01-25	工程款	56,000.00	56,000.00	
57	抚松县松江河徐杨建材租赁行	2024-06-13	工程款	680.00	680.00	
58	抚松县翔顺商混有限责任公司	2025-04-18	材料款	609,448.56	609,448.56	
59	阜宁县大楼建筑劳务有限公司	2024-10-31	劳务费	228,296.47	228,296.47	
60	阜宁县付氏建材经营部	2019-02-28	项目款	59,644.50	59,644.50	
61	阜宁县张明华物资经营部	2019-02-28	项目款	3,633,347.65	3,633,347.65	
62	高新区东洛道胜建材经营部	2025-01-31	材料款	800.50	800.50	
63	高新区东洛建良园建材经营部	2022-01-29	工程款	1,850,832.64	1,850,832.64	
64	高新区东洛老彭机械设备租赁服务部	2019-02-28	项目款	29,000.00	29,000.00	

应付账款评估明细表

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
65	高新区东渚陆永双建材经营部	2021-02-19	材料款	191,584.16	191,584.16	
66	高新区横塘丁世同建材经营部	2020-01-31	项目款	42,101.96	42,101.96	
67	高新区横塘宇美居建材经营部	2025-01-31	材料款	106,740.02	106,740.02	
68	高新区浒关分区邦卡杰赛建材经营部	2018-12-31	项目款	13,800.00	13,800.00	
69	公司农民工自开票	2025-12-25	人工费	270,841.00	270,841.00	
70	姑苏区别克五金经营部	2019-08-23	项目款	50,655.00	50,655.00	
71	姑苏区飞扬灯具电器成套经销部	2018-12-31	项目款	2,400.00	2,400.00	
72	姑苏区金阔果建材商行	2020-01-31	材料款	5,002.00	5,002.00	
73	姑苏区张佳顺装卸服务部	2022-01-29	工程款	567,490.16	567,490.16	
74	姑苏区张志敏装卸服务部	2018-12-31	项目款	49,000.00	49,000.00	
75	南川建设集团有限公司	2025-12-30	工程款	8,040,715.49	8,040,715.49	
76	广德县新杭辉煌风景石销售经营部	2020-12-31	工程款	1,630.59	1,630.59	
77	广德县艺枫苗木种植专业合作社	2022-06-30	苗木款	49,713.00	49,713.00	
78	广东绿道陶瓷科技有限公司	2023-12-29	项目款	16,020.37	16,020.37	
79	广西奥朝新材料科技有限公司	2024-02-18	项目款	293.63	293.63	
80	广西佰韬沥青混凝土有限公司	2024-05-10	材料款	18,756.30	18,756.30	
81	广西达畅交通工程有限公司	2021-02-10	材料款	142.72	142.72	
82	广西桂义建筑工程有限公司	2025-02-14	工程款	6,322,457.42	6,322,457.42	
83	广西柳州市欢诚机械租赁有限公司	2025-01-31	工程款	1,083.04	1,083.04	
84	广西南宁豫越坤商贸有限公司	2021-02-10	材料款	3,520.95	3,520.95	
85	广西牛牛游乐设备有限公司	2024-02-18	设备款	274.15	274.15	
86	广西深度广告有限公司	2024-02-18	材料款	29,574.64	29,574.64	
87	广西蚌跳电子科技有限公司	2019-02-28	项目款	16,116.51	16,116.51	
88	广西新创艺金属制品有限公司	2024-05-30	工程款	59,718.41	59,718.41	
89	广州市瀚逸景观设施有限公司	2024-02-23	材料款	10,306.26	10,306.26	
90	贵州省元碧祥建筑有限责任公司	2023-09-12	工程款	84,183.63	84,183.63	
91	桂林尖端苗木有限公司	2023-11-27	苗木款	41,665.00	41,665.00	
92	桂林市临桂区流禾苗木场	2024-04-30	苗木款	145,467.49	145,467.49	
93	国投工程检验控股有限公司	2022-12-31	工程款	65,382.08	65,382.08	
94	哈尔滨麒昌鑫金属材料有限公司/吉林省重点国有林区森林防	2024-09-25	材料款	155,437.80	155,437.80	
95	海口农垦丰种养农民专业合作社	2021-02-28	苗木款	79,306.50	79,306.50	
96	海天工程咨询有限公司	2024-06-25	工程款	47,169.82	47,169.82	

应付账款评估明细表

评估基准日：2025年12月31日

被评估单位：苏州工业园区园林绿化工程有限公司

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
97	杭州博翔建筑劳务有限公司	2021-02-18	劳务费	10,900.00	10,900.00	
98	杭州萧山宁围安生花木场	2022-01-31	材料款	45,130.00	45,130.00	
99	杭州萧山新街泰润园艺场	2025-01-31	项目款	1,187,332.01	1,187,332.01	
100	杭州萧山新街维莎园艺场	2024-05-07	苗木款	138,137.79	138,137.79	
101	杭州赢天下建筑有限公司	2021-02-28	项目款	150,000.00	150,000.00	
102	杭州中迈建筑劳务有限公司	2025-12-18	工程款	394,459.32	394,459.32	
103	合肥株合园林有限公司	2021-12-21	工程款	9,908.25	9,908.25	
104	何东军	2018-12-31	项目款	19,417.48	19,417.48	
105	河南辰宇多装饰工程有限公司	2018-12-31	项目款	4,860.00	4,860.00	
106	河南大梁惠众文化传媒有限公司	2021-05-28	材料款	821.32	821.32	
107	河南国瑞建筑工程有限公司	2025-01-31	项目款	292,731.01	292,731.01	
108	河南弘嵩建设发展有限公司	2020-01-31	项目款	481,557.69	481,557.69	
109	河南金彭市政工程有限公司	2023-02-15	项目款	9,612.00	9,612.00	
110	河南康美园林绿化景观有限公司	2024-02-23	项目款	325,461.21	325,461.21	
111	河南苏源管业有限公司	2021-06-30	项目款	72,461.33	72,461.33	
112	河南亚翔管业有限公司	2021-02-10	材料款	12,377.00	12,377.00	
113	河南忠信建筑工程有限公司	2023-02-23	项目款	1,007,105.20	1,007,105.20	
114	菏泽市牡丹区金紫园花木种植专业合作社	2021-05-28	项目款	55,214.30	55,214.30	
115	湖北百越建设工程有限公司	2024-08-27	工程款	7,325,378.61	7,325,378.61	
116	湖北辉跃花卉苗木种植有限公司	2021-07-20	材料款	26,800.00	26,800.00	
117	湖北沙洋欣浩生态园林有限公司	2018-12-31	项目款	7,165.00	7,165.00	
118	湖北省曦光五金建材商贸有限责任公司/古林森工集团泉阳泉	2025-09-29	材料款	145,485.20	145,485.20	
119	湖北曦光建设工程有限公司/古林森工集团泉阳泉饮品有限公司	2025-12-29	项目款	5,920,866.62	5,920,866.62	
120	湖北宜昌三的建筑装饰工程有限公司/远安分公司	2024-02-18	项目款	1,026,260.11	1,026,260.11	
121	湖北易康建筑劳务有限公司/古林森工集团泉阳泉饮品有限公司	2025-12-24	劳务费	1,949,842.07	1,949,842.07	
122	湖滨生态环境建设有限公司	2025-12-25	项目款	2,927,885.67	2,927,885.67	
123	潢川县巨龙苗圃场	2022-01-31	材料款	45,200.85	45,200.85	
124	珙春东启建材有限公司/古林省重点国有林区森林防火应急道	2024-11-29	工程款	174,757.27	174,757.27	
125	珙春恒鑫贸易有限公司/古林省重点国有林区森林防火应急道	2024-09-25	材料款	30,039.60	30,039.60	
126	珙春民益建筑劳务有限公司/古林省重点国有林区森林防火应	2025-09-03	项目款	490,636.15	490,636.15	
127	珙春鹏易商贸有限公司/古林省重点国有林区森林防火应急道	2025-12-29	工程款	2,660,021.68	2,660,021.68	
128	珙春市金都机械设备租赁有限公司/古林省重点国有林区森林防火应急道项目建设项目（珙春）施工一标段			3,022,500.00	3,022,500.00	

应付账款评估明细表

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
129	珥春市日和建筑劳务有限公司/吉林省重点国有林区森林防火	2025-08-26	工程款	41,066.72	41,066.72	
130	珥春市峨昇建材经销处/吉林省重点国有林区森林防火应急道	2025-09-03	项目款	638,399.89	638,399.89	
131	珥春市天祥商砼有限公司/吉林省重点国有林区森林防火应急	2025-08-26	工程款	234,917.47	234,917.47	
132	珥春万那机械租赁有限公司/吉林省重点国有林区森林防火	2025-12-18	项目款	625,217.43	625,217.43	
133	珥春一方商砼有限公司/吉林省重点国有林区森林防火应急道	2025-04-10	项目款	54,614.38	54,614.38	
134	舒南县朝阳镇宝红建筑材料经销处（个体工商户）/吉林省重	2025-09-30	项目款	670,000.00	670,000.00	
135	舒南县朝阳镇春瑞个体运输户/吉林省重点国有林区森林防火	2025-09-03	项目款	445,199.05	445,199.05	
136	舒南县朝阳镇运峰建筑材料经销处/吉林省重点国有林区森林	2025-08-26	项目款	720,648.35	720,648.35	
137	舒南县顺通水泥制品有限公司/吉林省重点国有林区森林防火	2024-09-25	材料款	51,370.00	51,370.00	
138	吉林森工环境科技有限公司	2025-09-29	工程款	53,786.76	53,786.76	
139	吉林省博跃建筑劳务有限公司/吉林省重点国有林区森林防火	2025-09-03	项目款	5,469.48	5,469.48	
140	吉林省鼎扬建筑工程有限公司/屋顶防水改造、室内吊顶及乳	2024-10-30	项目款	4,681.19	4,681.19	
141	吉林省汇盈建材经销有限公司/吉林省重点国有林区森林防火	2025-05-28	项目款	161,664.96	161,664.96	
142	吉林省萨舒商贸有限公司	2025-12-22	材料款	1,734,294.59	1,734,294.59	
143	吉林省胜安商贸有限公司/吉林省重点国有林区森林防火应急	2025-12-29	项目款	2,472,566.37	2,472,566.37	
144	吉林省信和利工程管理服务有限公司/吉林省重点国有林区森	2025-01-31	劳务费	160,000.00	160,000.00	
145	吉林省赢科信息技术有限公司/吉林省重点国有林区森林防火	2025-12-18	项目款	836,752.21	836,752.21	
146	吉林市佳峻工程有限公司/吉林省重点国有林区森林防火应急	2025-08-26	项目款	45,389.20	45,389.20	
147	嘉祥县欣然石业有限公司	2022-11-30	项目款	16,379.94	16,379.94	
148	建瓯市古鑫竹业科技有限公司	2023-06-29	项目款	263,873.67	263,873.67	
149	江苏波尔威水景影视工程有限公司	2024-06-25	项目款	1,143,587.97	1,143,587.97	
150	江苏常松机械集团有限公司	2019-02-28	项目款	2,803.00	2,803.00	
151	江苏晨亿成建筑配套工程有限公司	2022-01-29	项目款	24,344.35	24,344.35	
152	江苏绅水环境科技有限公司	2023-04-14	项目款	1,972,477.06	1,972,477.06	
153	江苏建投建设集团有限公司延边分公司/吉林省重点国有林	2025-09-03	项目款	3,656.49	3,656.49	
154	江苏铂禾建筑工程有限公司	2025-12-18	项目款	11,437,096.94	11,437,096.94	
155	江苏科嘉建设有限公司/吉林森工集团伊嘎管线维修改造工程	2025-05-26	工程款	122,878.85	122,878.85	
156	江苏坤聚建设有限公司	2021-09-10	项目款	1,653,486.24	1,653,486.24	
157	江苏沐森园林绿化工程有限公司	2023-07-31	项目款	788,585.80	788,585.80	
158	江苏什民建筑劳务有限公司	2021-02-28	项目款	130,648.83	130,648.83	
159	江苏瑞泉建设发展有限公司	2022-07-29	项目款	143,400.00	143,400.00	
160	江苏三维园艺有限公司	2021-07-28	项目款	64,082.57	64,082.57	

应付账款评估明细表

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
161	江苏世阳生物科技有限公司	2019-02-28	项目款	104,158.39	104,158.39	
162	江苏顺励达建筑劳务有限公司	2020-09-30	劳务款	170,716.49	170,716.49	
163	江苏伟峰建材有限公司	2025-09-30	项目款	2,789,157.14	2,789,157.14	
164	江苏亚千生态环境工程有限公司	2025-10-20	项目款	4,918.23	4,918.23	
165	金华茂姆苗木有限公司	2022-01-31	项目款	151.30	151.30	
166	金华市南山苗木专业合作社	2021-02-19	苗木款	137,286.88	137,286.88	
167	金坛市汇景苗木专业合作社	2019-02-28	项目款	142,112.10	142,112.10	
168	泾阳左传工贸有限公司	2018-12-31	项目款	48,072.82	48,072.82	
169	荆州市绿色丰华苗木种植专业合作社	2021-05-28	苗木款	22,704.50	22,704.50	
170	昆明经开区阿拉顺兴石材经营部	2025-01-24	材料款	4,513,006.00	4,513,006.00	
171	昆明市五华区汇龙电子产品经营部	2023-07-13	材料款	5,040.00	5,040.00	
172	昆山创康景观建设工程有限公司	2025-01-31	机械款	1,043,539.23	1,043,539.23	
173	昆山绿海岸园林建设有限公司	2021-12-20	工程款	558,242.71	558,242.71	
174	昆山市绿旺生物肥料有限公司	2021-04-29	材料款	8,736.00	8,736.00	
175	昆山市玉山镇和则旺机械设备租赁服务部	2021-02-18	工程款	35,000.00	35,000.00	
176	昆山市张浦镇果蔬润机械设备租赁部	2018-12-31	项目款	2,400.00	2,400.00	
177	昆山市张浦镇美尔特建材经营部	2018-12-31	项目款	544,006.39	544,006.39	
178	昆山通海建材科技有限公司	2021-10-31	材料款	11,801.82	11,801.82	
179	昆山永基达金属有限公司	2021-09-26	材料款	8,333.39	8,333.39	
180	兰溪市新青年花木合作社	2019-02-28	项目款	141,344.00	141,344.00	
181	雷顺芳	2019-02-28	项目款	5,979.42	5,979.42	
182	李大松	2019-12-31	项目款	36,437.50	36,437.50	
183	丽江永胜永北建设工程有限公司	2024-09-26	项目款	30,701.38	30,701.38	
184	溧阳市春天苗木合作社	2019-02-28	项目款	100,000.00	100,000.00	
185	辽宁盛钰建筑工程有限公司/吉林省重点国有林区森林防火应	2025-12-18	项目款	1,144,766.97	1,144,766.97	
186	林凌锋	2024-05-30	劳务费	3,664.00	3,664.00	
187	林州市宏园建设工程有限公司	2021-04-27	工程款	4,858.00	4,858.00	
188	临沧邦晨商贸有限公司	2022-01-30	材料款	68,399.03	68,399.03	
189	临沧川源建筑工程有限公司	2024-03-29	项目款	285,667.66	285,667.66	
190	临沧弘瑞木业有限公司	2023-06-14	项目款	27,500.00	27,500.00	
191	临沧解阳商贸有限公司	2022-11-22	材料款	11,180.00	11,180.00	
192	临沧锦程园林绿化有限责任公司	2025-10-20	项目款	177,336.00	177,336.00	

应付账款评估明细表

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
193	临沧水平钢化玻璃有限公司	2023-05-31	项目款	4,301.72	4,301.72	
194	临沧拓达劳务服务有限公司	2024-09-30	项目款	174,748.85	174,748.85	
195	临沧熙阳商贸有限公司	2021-02-28	项目款	14,203.53	14,203.53	
196	临沧赢诚机械设备租赁有限公司	2021-02-28	项目款	57,490.00	57,490.00	
197	临沧正清建筑工程有限公司	2024-09-20	工程款	603,109.81	603,109.81	
198	临翔区沧艺景观苗木经营部	2023-05-31	项目款	118,506.00	118,506.00	
199	临翔区瑞森木材加工厂	2022-01-31	材料款	929,552.72	929,552.72	
200	临翔区王潭挖机租赁服务部	2022-01-27	项目款	38,405.79	38,405.79	
201	临翔区魏小华瓷砖加工厂	2022-06-30	项目款	29,469.60	29,469.60	
202	刘长海	2018-12-31	项目款	343,995.08	343,995.08	
203	柳河县鸿运有机复合肥厂	2018-12-31	项目款	104,160.00	104,160.00	
204	柳州浩洪工程机械租赁有限公司	2024-10-31	工程款	44,516.51	44,516.51	
205	柳州鸿天建材有限公司	2024-10-31	工程款	177,035.54	177,035.54	
206	柳州市城中区浩通建材经营部	2024-10-31	项目款	135,227.29	135,227.29	
207	柳州市柳北区文翔建材经营部	2024-01-19	工程款	98,698.38	98,698.38	
208	柳州市石通石材销售有限公司	2023-11-29	工程款	8,019.48	8,019.48	
209	柳州市万邦金属有限责任公司	2023-11-29	工程款	17,112.83	17,112.83	
210	六安市和宁劳务派遣有限公司	2019-02-28	项目款	133,300.33	133,300.33	
211	龙游叶荣华苗木专业合作社	2018-12-31	项目款	744,900.00	744,900.00	
212	泸西县新叶苗木苗圃	2021-07-14	苗木款	40,200.00	40,200.00	
213	陆菊元	2018-12-31	项目款	92,000.00	92,000.00	
214	吕新峰等	2018-12-31	项目款	12,200.00	12,200.00	
215	蒙玉珍	2023-08-08	项目款	43,400.00	43,400.00	
216	泌阳县广兴石材厂	2020-01-31	项目款	13,226.85	13,226.85	
217	泌阳县恒兴石材厂	2019-12-29	项目款	163,300.00	163,300.00	
218	泌阳县阔发石材厂	2022-01-31	项目款	298,796.09	298,796.09	
219	南关区启辰机械设备租赁中心/吉林省重点国有林区森林防火	2025-09-30	机械款	139,065.00	139,065.00	
220	南京市浦口宝瑞园艺场	2025-01-31	苗木款	509,583.60	509,583.60	
221	南京圆祐环保科技有限公司	2022-01-18	项目款	312,202.20	312,202.20	
222	南通富鑫花木专业合作社	2019-02-28	项目款	225,000.00	225,000.00	
223	南河石淙姚家坝苗圃	2020-01-31	项目款	96,916.94	96,916.94	
224	潘莺昌	2019-02-28	项目款	5,251.93	5,251.93	

应付账款评估明细表

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
225	彭州市齐普园艺场	2023-01-29	苗木款	68,342.15	68,342.15	
226	平坝山平启建筑工程有限公司	2022-10-19	项目款	320,374.00	320,374.00	
227	平坝山市协恒园林绿化工程有限公司	2020-06-30	项目款	10,000.00	10,000.00	
228	齐河县连喜土石方工程有限公司	2019-01-31	机械费	16,907.28	16,907.28	
229	钱二寨	2018-12-31	项目款	14,400.00	14,400.00	
230	清江市苏庆苗圃	2021-01-07	苗木款	22,260.00	22,260.00	
231	曲靖市麒麟区锦和园艺经营部	2024-10-29	材料款	50,758.00	50,758.00	
232	曲靖洋泰工程有限公司	2024-10-29	项目款	26,845.00	26,845.00	
233	确山县融汇实业有限公司	2021-10-28	项目款	17,827.61	17,827.61	
234	确山县盛腾商贸有限公司	2021-12-31	项目款	42,894.51	42,894.51	
235	如皋市细陵苗木有限公司	2025-12-29	苗木款	49,780.00	49,780.00	
236	厦门市晟庆鑫工贸有限公司	2019-02-28	项目款	57,503.00	57,503.00	
237	山东日照凯美伦建材有限公司	2019-03-24	材料款	341,266.40	341,266.40	
238	陕西彩虹园林绿化工程有限公司/蓝田县秦岭北麓主体山水林	2025-07-15	项目款	69,672.18	69,672.18	
239	陕西发永商贸有限公司	2019-02-28	项目款	622,493.84	622,493.84	
240	陕西方泰建设工程有限公司	2018-12-31	项目款	47,586.07	47,586.07	
241	陕西宏昌宇设备租赁有限公司	2024-02-08	项目款	1,681.07	1,681.07	
242	陕西三原民盈种植专业合作社	2025-01-31	苗木款	75,838.00	75,838.00	
243	陕西社会水泥有限责任公司	2018-12-31	项目款	24,143.10	24,143.10	
244	陕西世臻环境工程有限责任公司	2018-12-31	项目款	669,740.91	669,740.91	
245	陕西远浪新型建筑材料有限公司	2018-12-31	项目款	22,549.51	22,549.51	
246	上海二比建筑装饰工程有限公司	2018-12-31	项目款	94,919.10	94,919.10	
247	上海花境园艺公司	2020-01-31	苗木款	230,118.30	230,118.30	
248	上海夸贝建筑工程服务中心	2021-12-23	劳务费	96,203.63	96,203.63	
249	上海木墅景观木业有限公司	2024-01-30	工程款	555,200.00	555,200.00	
250	上海千禾园艺有限公司	2020-01-17	苗木款	22,400.01	22,400.01	
251	上海上房生态环境科技有限公司	2023-10-19	项目款	162,430.92	162,430.92	
252	上海中盟国际贸易有限公司	2019-02-28	项目款	76,028.23	76,028.23	
253	上饶市德凡机械设备租赁有限公司	2022-04-28	机械费	217,630.00	217,630.00	
254	韶山市银潮种养专业合作社	2021-10-29	苗木款	70,000.00	70,000.00	
255	施龙根	2019-02-28	项目款	15,691.00	15,691.00	
256	十堰恒迪机械设备租赁有限公司	2020-01-31	项目款	88,330.00	88,330.00	

应付账款评估明细表

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
257	石林华诚苗木服务中心	2024-05-10	项目款	318,500.00	318,500.00	
258	沐阳奥成干花工艺品有限公司	2022-11-30	工程款	3,199.12	3,199.12	
259	思茅区峰图苗圃	2024-02-08	项目款	193,265.80	193,265.80	
260	思茅区荣良园林绿化苗场	2021-02-28	苗木款	45,500.00	45,500.00	
261	四川德凯世界游乐设备有限公司	2025-04-25	项目款	516,404.15	516,404.15	
262	四川进宝建筑工程有限公司	2024-02-18	项目款	2,035,281.72	2,035,281.72	
263	四川众智公路交通工程有限公司周至分公司	2019-02-28	项目款	11,413.80	11,413.80	
264	松原市宁江区华硕建筑材料经销处（个体工商户）/吉林省重	2025-10-10	项目款	252,628.72	252,628.72	
265	松原市万飞江运输服务队（个体工商户）/吉林省重点国有林	2024-12-31	项目款	1,450,255.00	1,450,255.00	
266	苏州安邦人力资源有限公司	2020-01-17	项目款	59,189.98	59,189.98	
267	苏州安迈金属制品有限公司	2020-01-31	材料款	30,752.72	30,752.72	
268	苏州本色景观绿化公司	2019-02-28	项目款	560,805.00	560,805.00	
269	苏州秉中建筑装饰工程有限公司	2025-01-31	项目款	56,948.26	56,948.26	
270	苏州博海企业管理有限公司	2019-11-26	项目款	83,799.00	83,799.00	
271	苏州财果建材有限公司	2025-09-15	项目款	6,456,053.61	6,456,053.61	
272	苏州常绿绿化园林工程有限公司	2021-06-29	项目款	1,304,656.88	1,304,656.88	
273	苏州翠屏塑胶有限公司	2019-02-28	项目款	429,858.10	429,858.10	
274	苏州达力喜建设工程有限公司	2024-01-31	项目款	15,335.16	15,335.16	
275	苏州鼎高市政工程有限公司	2025-08-19	项目款	10,624,682.73	10,624,682.73	
276	苏州工业园区宏建喜建材经营部	2019-02-28	项目款	69,856.00	69,856.00	
277	苏州工业园区盛兴劳务服务公司	2019-02-28	项目款	71,787.33	71,787.33	
278	苏州固磊石材建设工程有限公司	2025-12-23	项目款	32,488,610.59	32,488,610.59	
279	苏州杭州津生物科技有限公司	2021-02-10	苗木款	667,900.00	667,900.00	
280	苏州杭鑫商品混凝土有限公司	2018-12-31	项目款	105,950.00	105,950.00	
281	苏州禾辰峰市政工程有限公司	2019-02-28	项目款	22,880.00	22,880.00	
282	苏州虹运莱人力资源有限公司	2019-02-28	项目款	495,460.00	495,460.00	
283	苏州湖景园林景观工程有限公司	2025-12-29	项目款	1,435,608.54	1,435,608.54	
284	苏州计成文物建筑工程有限公司	2026-01-31	项目款	10,726,684.98	10,726,684.98	
285	苏州嘉妮园林绿化工程有限公司	2026-08-19	项目款	15,173,795.26	15,173,795.26	
286	苏州建峰园林景观工程有限公司	2026-09-29	项目款	13,217,024.46	13,217,024.46	
287	苏州杰杰建筑劳务有限公司	2024-03-31	劳务费	35,482.47	35,482.47	
288	苏州金澜新型建材有限公司	2019-09-30	项目款	544,954.08	544,954.08	

应付账款评估明细表

表5-5
第10页，共76页
金额单位：人民币元

评估基准日：2025年12月31日

被评估单位：苏州工业园区园林绿化工程有限公司

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
289	苏州金峻祥建设有限公司	2024-02-08	项目款	222,148.28	222,148.28	
290	苏州金磊工程机械有限公司	2024-09-30	项目款	1,752.76	1,752.76	
291	苏州金沃贸易发展有限公司	2019-02-28	项目款	567,167.78	567,167.78	
292	苏州聚浩龙建筑劳务有限公司	2022-02-24	劳务费	16,107.42	16,107.42	
293	苏州君艺森园林绿化工程有限公司	2025-12-26	项目款	35,391,702.90	35,391,702.90	
294	苏州陆茂人力资源有限公司	2019-09-06	劳务费	83,015.00	83,015.00	
295	苏州绿时代农林植保服务有限公司	2021-02-19	苗木款	30,422.53	30,422.53	
296	苏州茂源霜园林绿化工程有限公司	2023-03-31	项目款	1,486,247.32	1,486,247.32	
297	苏州美吴建设工程有限公司	2023-01-30	工程款	2,149,862.64	2,149,862.64	
298	苏州美杨明园林建设工程有限公司	2025-12-29	项目款	1,238,660.76	1,238,660.76	
299	苏州明旭商品混凝土有限公司	2019-02-28	项目款	73,686.60	73,686.60	
300	苏州耐鑫蒙精密机械有限公司	2019-03-13	材料款	671,911.04	671,911.04	
301	苏州前佳建筑装饰工程有限公司			973.45	973.45	
302	苏州前佳建筑装饰工程有限公司/2023年姑苏区无主设施维护服务			-973.45	-973.45	
303	苏州全顺金属材料有限公司	2018-12-31	项目款	20,000.00	20,000.00	
304	苏州仁力劳务派遣公司	2019-02-28	项目款	282,871.00	282,871.00	
305	苏州瑞牧景园林绿化工程有限公司	2025-09-30	项目款	8,673,090.13	8,673,090.13	
306	苏州三盛混凝土有限公司	2019-02-28	项目款	468,682.56	468,682.56	
307	苏州深游文化旅游有限公司	2024-01-31	项目款	112,588.46	112,588.46	
308	苏州盛磊源达景观石材工程有限公司	2021-07-14	项目款	226.02	226.02	
309	苏州市鸿鹄古建园林建设有限公司	2022-12-27	项目款	124,588.54	124,588.54	
310	苏州市家发建设工程有限公司	2024-04-23	项目款	9,055.44	9,055.44	
311	苏州市江枫建材水泥制品有限公司	2018-12-31	项目款	11,708.74	11,708.74	
312	苏州市金阊园林建筑绿化有限公司	2020-01-31	项目款	4,923,853.21	4,923,853.21	
313	苏州市景艺园林绿化工程有限公司	2024-05-21	工程款	287,241.53	287,241.53	
314	苏州市联昊建筑劳务有限公司	2025-01-31	劳务费	1,385,854.47	1,385,854.47	
315	苏州市米润机电设备有限公司	2018-12-31	项目款	172,896.55	172,896.55	
316	苏州市穹福珍景观工程有限公司	2025-12-23	项目款	5,251,783.35	5,251,783.35	
317	苏州市山豆粮绿化工程有限公司	2022-12-31	项目款	14,762.88	14,762.88	
318	苏州市升腾物业管理有限公司	2025-12-25	项目款	156,419.00	156,419.00	
319	苏州市吴艺园林绿化建设工程有限公司	2025-08-06	项目款	17,812,352.10	17,812,352.10	
320	苏州市相城区陆慕鑫绿园林机械销售服务部	2020-03-05	机械费	35,267.23	35,267.23	

应付账款评估明细表

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
321	苏州市鑫晟轩建设有限公司	2025-12-23	项目款	22,960,702.93	22,960,702.93	
322	苏州市绿园源园林机械有限公司	2018-12-31	项目款	12,000.00	12,000.00	
323	苏州市中运水泥有限公司	2018-12-31	项目款	2,319.05	2,319.05	
324	苏州首建建筑装饰工程有限公司	2023-01-19	项目款	5,351.33	5,351.33	
325	苏州苏涵机电设备有限公司	2023-07-17	材料款	1,104.75	1,104.75	
326	苏州腾沪润棚防护科技有限公司	2024-11-29	项目款	14,159.34	14,159.34	
327	苏州天亿龙园林科技发展有限公司	2021-02-10	材料款	100,000.00	100,000.00	
328	苏州通广传媒投资有限公司	2024-02-18	项目款	4,830.25	4,830.25	
329	苏州新区枫桥花木有限公司	2022-01-29	工程款	6,937,064.21	6,937,064.21	
330	苏州新吴源电力工程有限公司	2024-03-11	项目款	55,913.21	55,913.21	
331	苏州新悦翔建筑劳务有限公司	2019-02-11	材料款	129,580.00	129,580.00	
332	苏州星众不锈钢制品有限公司	2025-04-28	项目款	7,283,176.50	7,283,176.50	
333	苏州旭婷人力资源有限公司	2022-07-12	劳务费	52,496.00	52,496.00	
334	苏州言若环境工程有限公司	2025-10-27	项目款	368,045.82	368,045.82	
335	苏州一丁园林发展有限公司	2025-08-06	项目款	12,045,786.70	12,045,786.70	
336	苏州怡森园林发展有限公司	2020-10-31	项目款	3,464,328.69	3,464,328.69	
337	苏州亿信建设工程有限公司	2022-12-16	项目款	4,271.84	4,271.84	
338	苏州英派斯游乐设备有限公司	2018-12-31	项目款	3,900.00	3,900.00	
339	苏州友邦人力资源公司	2024-04-23	劳务费	6,441,738.89	6,441,738.89	
340	苏州友联吊装运输有限公司	2024-03-29	机械费	29,581.94	29,581.94	
341	苏州有林景观园林绿化有限公司	2022-01-31	项目款	5,926,031.65	5,926,031.65	
342	苏州元润劳务服务有限公司	2021-07-16	项目款	75,242.71	75,242.71	
343	苏州源久广企业服务有限公司	2019-05-13	项目款	592,200.00	592,200.00	
344	苏州源磊石材工程有限公司	2021-07-14	材料款	161,367.24	161,367.24	
345	苏州源力信服务外包有限公司	2020-01-22	项目款	102,100.00	102,100.00	
346	遂平辉华商贸有限公司	2022-01-31	项目款	100,000.44	100,000.44	
347	遂平县第一建筑工程有限公司	2025-01-31	工程款	2,887,030.50	2,887,030.50	
348	遂平县聚鑫建筑材料有限公司	2025-01-31	材料款	79,999.99	79,999.99	
349	遂平县祥辉商砼有限公司	2022-01-31	材料款	108,168.93	108,168.93	
350	孙建华	2021-12-16	材料款	70.00	70.00	
351	泰安市润禾苗木专业合作社	2019-11-29	苗木款	40,440.00	40,440.00	
352	泰州市高港区意达苗木有限公司	2019-02-28	项目款	182,933.60	182,933.60	

应付账款评估明细表

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
353	郅城奥盛园林绿化有限公司	2019-02-28	项目款	5,090.00	5,090.00	
354	田全志	2022-01-25	项目款	80,582.42	80,582.42	
355	桐城市孔城其林苗圃	2021-09-18	苗木款	21,257.00	21,257.00	
356	桐城市孔城镇绿艺苗圃	2019-02-13	苗木款	5,400.00	5,400.00	
357	汪清恒业建筑材料销售有限公司/吉林省重点国有林区森林防	2025-01-24	项目款	24,975.11	24,975.11	
358	汪清县广进建筑材料商店（个体工商户）/吉林省重点国有林	2025-01-13	项目款	945,631.07	945,631.07	
359	汪清县明扬建筑装饰材料商店（个体工商户）/吉林省重点国	2025-10-10	项目款	635,742.58	635,742.58	
360	汪清县阳鸿建筑装饰材料商店/吉林省重点国有林区森林防火	2025-08-11	项目款	612,879.20	612,879.20	
361	汪清县周兆生货物运输车/吉林省重点国有林区森林防火应急	2025-01-23	项目款	40,000.00	40,000.00	
362	汪清中国物资有限公司中国加油加气站/吉林省重点国有林区	2025-10-10	项目款	253,982.29	253,982.29	
363	王少华	2018-12-31	项目款	5,760.00	5,760.00	
364	王树梅	2023-02-15	项目款	10,000.00	10,000.00	
365	王孝兵	2019-01-29	机械费	1,600.00	1,600.00	
366	王正阔	2019-12-29	劳务费	9,420.00	9,420.00	
367	王正志	2020-01-21	劳务费	46,120.00	46,120.00	
368	围场满族蒙古族自治县云祥苗木经销有限公司	2019-02-28	项目款	15,330.00	15,330.00	
369	潍坊市业美装饰有限公司	2023-02-15	材料款	30,000.00	30,000.00	
370	汶上县昌友石业有限公司	2018-12-31	项目款	34,000.00	34,000.00	
371	吴彩云	2022-01-12	劳务费	123,580.00	123,580.00	
372	吴江桐鼎诚信苗木合作社	2025-01-31	苗木款	324,824.30	324,824.30	
373	吴江区松陵镇钧元建材经营部	2018-12-31	项目款	59,140.78	59,140.78	
374	吴中经济技术开发区越溪仲源建材经营部	2020-08-31	项目款	2,609.89	2,609.89	
375	吴中区光福潘升五金经营部	2019-06-13	项目款	5,409.07	5,409.07	
376	吴中区横泾恒顺木材经营部	2025-01-31	项目款	229,639.18	229,639.18	
377	吴中区木渎丰杰景观园艺场	2024-05-30	项目款	69,673.27	69,673.27	
378	吴中区木渎广彩园艺景观石场	2020-08-24	项目款	307,055.68	307,055.68	
379	吴中区木渎华广园艺景观石场	2023-12-31	材料款	746.10	746.10	
380	吴中区木渎康莫厨房设备经营部	2022-01-31	材料款	213,450.00	213,450.00	
381	吴中区木渎启飞电线电缆经营部	2019-05-07	项目款	254,800.01	254,800.01	
382	吴中区胥口方寸石材经营部	2023-01-28	材料款	72,873.94	72,873.94	
383	吴中区胥口陆全林建材经营部	2024-02-06	项目款	671,535.31	671,535.31	
384	五莲博磊石业有限公司	2018-12-31	项目款	850,529.09	850,529.09	

应付账款评估明细表

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
385	武功县花溪种植专业合作社	2024-02-23	苗木款	7,322.21	7,322.21	
386	武功县绿之源专业合作社	2025-01-21	苗木款	546,347.94	546,347.94	
387	武功县绿之源专业合作社/陕西省西咸新区沣东新城2018	2025-01-21	苗木款	-200,000.00	-200,000.00	
388	武汉布展家文化传媒有限公司	2025-10-30	项目款	200,000.00	200,000.00	
389	西安安盈苗木专业合作社	2024-01-30	苗木款	58,700.00	58,700.00	
390	西安晟森园林工程有限公司	2025-01-31	项目款	-38,482.63	-38,482.63	
391	西安晟森园林工程有限公司/蓝田县秦岭北麓主体山水林田湖	2025-01-31	项目款	127,556.93	127,556.93	
392	西安春意盎然园林绿化工程有限公司	2025-01-31	项目款	148,370.12	148,370.12	
393	西安春意盎然园林绿化工程有限公司/蓝田县秦岭北麓主体山	2025-01-31	项目款	309,644.84	309,644.84	
394	西安丹江河园园林景观工程有限公司	2025-01-31	项目款	170,775.10	170,775.10	
395	西安荣协苗木专业合作社	2023-06-29	材料款	262.00	262.00	
396	西安润源绿化工程有限公司	2022-01-31	苗木款	30,000.00	30,000.00	
397	西安市阔飞农业科技有限公司	2019-02-28	项目款	74,404.69	74,404.69	
398	西安市长安区北海建材经销部	2019-02-28	项目款	99,526.69	99,526.69	
399	西安鑫永峰建筑工程有限公司	2023-09-27	项目款	1,318,573.62	1,318,573.62	
400	西安阳芯苗木专业合作社	2023-12-29	苗木款	224,705.77	224,705.77	
401	西安中材建筑装饰有限公司	2018-12-31	项目款	1,597,243.10	1,597,243.10	
402	西咸新区沣东新城泉欣花卉种植场	2025-01-31	苗木款	382,593.65	382,593.65	
403	夏海生	2018-12-31	项目款	19,417.48	19,417.48	
404	咸宁市朗美商贸有限公司/古林森工集团泉阳泉饮品有限公司	2025-09-28	项目款	1,545,420.35	1,545,420.35	
405	相城区太平架道园林用品经营部	2023-01-18	项目款	1,141.72	1,141.72	
406	相加明	2019-02-28	项目款	2,035.00	2,035.00	
407	谢秋玲	2021-02-19	劳务款	3,500.00	3,500.00	
408	信阳鹏辉器桥梁预制构件有限公司	2021-04-28	材料款	295.00	295.00	
409	信阳市安南实业有限公司	2021-06-29	项目款	3,619.06	3,619.06	
410	信阳市宏森园林绿化有限公司	2022-01-31	苗木款	14,300.00	14,300.00	
411	信阳天和称重设备有限公司	2020-11-10	项目款	1,298.00	1,298.00	
412	兴发水泥制管厂	2023-09-27	项目款	60,972.20	60,972.20	
413	徐玮	2019-02-28	项目款	104,100.00	104,100.00	
414	徐小明	2018-12-31	项目款	28,710.00	28,710.00	
415	许金玲	2021-01-28	项目款	3,000.00	3,000.00	
416	宣城市栋梁木业有限公司	2018-12-31	项目款	41,431.03	41,431.03	

应付账款评估明细表

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
417	薛明	2018-12-31	项目款	182,000.00	182,000.00	
418	延边大宏机械设备租赁有限公司/吉林省重点国有林区森林防	2025-12-18	项目款	1,576,339.83	1,576,339.83	
419	延边合营建筑劳务分包有限公司/吉林省重点国有林区森林防	2025-09-30	项目款	2,043,367.67	2,043,367.67	
420	延边金友建筑工程有限公司/吉林省重点国有林区森林防火应	2025-12-29	项目款	499,914.51	499,914.51	
421	延边书文恒业建筑施工程有限公司/吉林省重点国有林区森	2024-12-23	项目款	477.61	477.61	
422	延边顺鑫劳务分包有限公司/吉林省重点国有林区森林防火应	2024-12-31	项目款	456,336.64	456,336.64	
423	延边鑫恒运输有限公司/吉林省重点国有林区森林防火应急道	2025-09-03	项目款	1,618,106.01	1,618,106.01	
424	延边信诚运输有限公司/吉林省重点国有林区森林防火应急道	2025-12-18	项目款	472,044.24	472,044.24	
425	延边源信建筑劳务有限公司/吉林省重点国有林区森林防火应	2025-09-03	项目款	97,593.12	97,593.12	
426	延边长远建筑劳务分包有限公司/吉林省重点国有林区森林防	2025-06-13	项目款	811,376.07	811,376.07	
427	延边振兴节能产品开发有限公司/吉林省重点国有林区森林防	2025-12-29	项目款	5,748,045.13	5,748,045.13	
428	延吉市利浩建筑工程有限公司/吉林省重点国有林区森林防火	2024-09-24	项目款	246,288.00	246,288.00	
429	盐城市盐都区开悦家庭农场	2020-08-31	项目款	271,579.49	271,579.49	
430	顾春华	2020-12-24	项目款	119,481.11	119,481.11	
431	扬州市宝沃工程安装有限公司	2025-02-13	项目款	797,012.35	797,012.35	
432	扬州市天虹建设工程有限公司	2019-02-28	项目款	17,500.00	17,500.00	
433	扬州义合环保新材料有限公司	2019-02-28	项目款	73,592.56	73,592.56	
434	杨灿美	2023-07-13	苗木款	3,900.00	3,900.00	
435	杨同心等	2021-05-17	机械费	10,261.75	10,261.75	
436	杨远成	2018-12-31	项目款	63,250.00	63,250.00	
437	仪征嘉园混凝土有限公司	2021-02-10	项目款	596.47	596.47	
438	仪征市青山镇本信土石方工程部	2021-02-19	项目款	51,585.24	51,585.24	
439	仪征市真州镇品源建材经营部	2019-02-14	材料款	169,000.62	169,000.62	
440	宜昌当远瑞达劳务服务有限公司	2025-01-31	项目款	349,817.09	349,817.09	
441	宜昌福远达钢材有限公司	2022-01-29	项目款	30,995.57	30,995.57	
442	宜昌好米顺面贸易有限公司	2023-01-18	项目款	27,452.98	27,452.98	
443	宜昌花林水泥有限公司	2022-01-25	项目款	9,044.25	9,044.25	
444	宜昌勤动劳务服务有限公司	2024-12-27	项目款	380,000.00	380,000.00	
445	宜昌县湖景苗木种植园	2021-07-15	项目款	95,622.80	95,622.80	
446	宜昌县梁缘苗木种植园	2024-06-13	项目款	748,319.05	748,319.05	
447	宜昌县道竹苗木经营部	2023-06-29	项目款	3,528.60	3,528.60	
448	宜昌平利苗木专业合作社	2023-12-29	苗木款	8,190.00	8,190.00	

应付账款评估明细表

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
449	宜兴市方正喷泉设备有限公司	2018-12-31	项目款	17,974.06	17,974.06	
450	宜兴市万阳苗木专业合作社	2022-01-31	项目款	4,550.00	4,550.00	
451	宜兴市颐秀园艺有限公司	2021-09-17	苗木款	334.00	334.00	
452	元江恒德物业管理有限公司	2021-02-28	项目款	1,568.00	1,568.00	
453	元江县腾运机械租赁有限公司	2021-03-01	项目款	3,837.92	3,837.92	
454	元江县淦淦水泥制品厂	2021-09-17	项目款	140.00	140.00	
455	元江县筑筑优品混凝土有限公司	2021-04-28	材料款	3,640.00	3,640.00	
456	远安陆洋商贸有限公司	2025-01-31	材料款	318,500.00	318,500.00	
457	远安绿翔商贸有限公司	2021-02-10	机械费	27,768.36	27,768.36	
458	远安县鸣凤镇雪兵建筑设备租赁部	2022-01-31	租赁费	20,000.60	20,000.60	
459	远安小利商贸有限公司	2025-01-31	项目款	133,082.59	133,082.59	
460	远安兴城商品砼有限公司	2022-06-20	项目款	92.71	92.71	
461	云南彩坪建筑工程有限公司	2018-12-31	项目款	26,500.00	26,500.00	
462	云南沧园建设发展有限公司	2025-12-29	项目款	18,212,975.93	18,212,975.93	
463	云南东通建筑工程有限公司	2024-01-30	项目款	3,059,885.19	3,059,885.19	
464	云南东耀建设工程有限公司	2024-03-29	项目款	513,036.92	513,036.92	
465	云南聚达荷工程有限公司	2024-02-18	项目款	21,750.00	21,750.00	
466	云南弘力房地产土地资产评估有限公司元江分公司	2019-01-07	测绘费	61,165.05	61,165.05	
467	云南宏华人力资源有限公司镇康分公司	2023-04-28	劳务费	1,003,950.00	1,003,950.00	
468	云南宏鑫网络通讯工程有限公司	2021-03-01	项目款	69,724.76	69,724.76	
469	云南江风园艺有限公司	2024-02-08	项目款	328,330.00	328,330.00	
470	云南龙盛土石方工程有限公司	2021-02-28	项目款	37,405.94	37,405.94	
471	云南新兴绿化工程有限公司	2021-02-28	项目款	10,173.80	10,173.80	
472	云南鑫顺源建筑工程有限公司	2025-01-31	项目款	9,511,954.04	9,511,954.04	
473	云南信果项目管理有限公司	2024-01-19	劳务费	34,653.47	34,653.47	
474	云南水智建筑工程有限公司沧源分公司	2023-01-18	项目款	211,009.18	211,009.18	
475	云南恒丰园林景观工程有限公司	2020-12-14	项目款	22,750.00	22,750.00	
476	云南中冠建设工程有限公司	2025-11-03	项目款	715,075.23	715,075.23	
477	云南尊壹建筑工程有限公司孟定分公司	2024-02-07	项目款	1,783,876.14	1,783,876.14	
478	展康建设集团有限公司白山分公司	2024-08-26	项目款	245,446.41	245,446.41	
479	泸江市麻章区金湖园林花圃	2021-02-28	项目款	315,685.50	315,685.50	
480	泸江市麻章区绿城苗木种植基地	2021-02-28	项目款	263,228.10	263,228.10	

应付账款评估明细表

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
481	张德祥	2018-12-31	项目款	4,000.00	4,000.00	
482	张峰	2025-01-31	劳务费	63,262.50	63,262.50	
483	张家港市海东金属制品有限公司	2019-02-28	项目款	59,364.36	59,364.36	
484	张建设	2018-12-31	项目款	1,244.92	1,244.92	
485	张娟妮	2025-01-31	项目款	133,898.77	133,898.77	
486	张民	2019-02-28	项目款	227,000.00	227,000.00	
487	张哨瑜	2020-01-31	项目款	1,430.00	1,430.00	
488	长春市洛泊商贸有限公司	2025-12-22	项目款	3,160,882.69	3,160,882.69	
489	长兴白岍瑞芝园林物资经营部	2025-01-23	项目款	427,388.11	427,388.11	
490	长兴林梅苗木专业合作社	2025-01-31	项目款	72,396.00	72,396.00	
491	长兴绿美苗木专业合作社	2018-12-31	项目款	1,240,642.20	1,240,642.20	
492	长兴绿萌苗木专业合作社	2019-02-28	项目款	2,072,384.20	2,072,384.20	
493	长兴泗安三里亭园林绿化基地	2025-01-31	苗木款	74,150.00	74,150.00	
494	长兴天越园林景观石经营部	2025-01-31	项目款	227,960.50	227,960.50	
495	招远兴鲁土石方工程有限公司	2022-01-29	项目款	903,140.62	903,140.62	
496	赵加金	2019-12-11	机械费	250,629.00	250,629.00	
497	浙江杭集科技有限公司	2024-02-23	项目款	179,526.21	179,526.21	
498	浙江曼顿光电科技有限公司	2023-10-30	项目款	28,694.67	28,694.67	
499	镇江筑飞建筑工程有限公司	2024-01-19	项目款	3,414,652.55	3,414,652.55	
500	镇康县大表哥工程机械租赁经营部	2024-09-30	项目款	8,798.00	8,798.00	
501	镇康县国浩建设工程有限公司	2024-02-18	劳务费	16,762.00	16,762.00	
502	镇康县林产化工有限责任公司	2023-04-28	项目款	14,764.56	14,764.56	
503	镇康县南余好帮手建筑工程施工队	2024-02-18	项目款	90,000.33	90,000.33	
504	镇康县南余奇强机械租赁部	2024-09-30	项目款	98,479.61	98,479.61	
505	镇康县南余在强沙石厂	2022-12-31	项目款	90.00	90.00	
506	镇沅仁和梓香业科技有限公司	2021-10-28	项目款	111,900.00	111,900.00	
507	正阳县诚信水稻拌合有限公司	2023-02-23	材料款	279,026.71	279,026.71	
508	正阳县发达建筑材料有限公司	2023-02-23	材料款	330,540.00	330,540.00	
509	正阳县宏运混凝土有限公司	2023-02-23	材料款	96,034.31	96,034.31	
510	正阳县名扬综合工程有限公司	2021-09-24	项目款	6,070.56	6,070.56	
511	正阳县通达路桥建筑工程有限公司	2025-10-30	项目款	2,141,634.97	2,141,634.97	
512	正阳县信禾建筑劳务有限公司	2022-05-31	劳务费	107,136.27	107,136.27	

应付账款评估明细表

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
513	中戈建工集团有限公司吉林第八分公司	2025-08-12	项目款	444,136.48	444,136.48	
514	中山市东风镇明惠花木场	2021-02-28	项目款	119,205.20	119,205.20	
515	中山市古镇远景园林苗圃场	2025-09-23	苗木款	297,500.00	297,500.00	
516	中山市横栏镇日发花木场	2024-05-30	苗木款	37,107.64	37,107.64	
517	中山市横栏镇政豪花木场	2024-12-25	苗木款	522,840.50	522,840.50	
518	中山市金装农业园（个体工商户）	2024-10-29	苗木款	54,349.23	54,349.23	
519	中山市双岭农业场（个人独资）	2025-12-23	苗木款	196,482.50	196,482.50	
520	中旺建设工程（吉林省）有限公司	2023-10-13	项目款	3,988,390.04	3,988,390.04	
521	中油锦联（大连）石化有限公司/吉林省重点国有林区森林防	2025-09-18	项目款	162,109.82	162,109.82	
522	中油锦联（大连）石化有限公司/吉林省重点国有林区森林防	2025-09-18	项目款	548,805.31	548,805.31	
523	钟祥市晋云苗木种植专业合作社	2020-12-30	项目款	10,237.50	10,237.50	
524	重庆棋翎建筑设备租赁有限公司	2025-04-10	项目款	267,508.81	267,508.81	
525	重庆麒麟土工材料有限公司	2025-01-31	项目款	180,000.00	180,000.00	
526	重庆市荣治达建筑设备租赁有限公司	2025-01-23	项目款	219,603.97	219,603.97	
527	重庆长荣混凝土有限公司	2025-01-31	项目款	449,898.15	449,898.15	
528	周明	2021-02-10	机械费	33,552.00	33,552.00	
529	朱伟	2018-12-31	项目款	14,211.00	14,211.00	
530	竹溪宏达建设有限公司	2025-10-30	项目款	650,000.00	650,000.00	
531	竹溪县百里长廊造林绿化有限公司	2019-12-30	项目款	15,834.00	15,834.00	
532	竹溪县锦源造林绿化工程有限公司	2020-01-17	项目款	24,078.60	24,078.60	
533	竹溪县群丰建设工程有限公司（安姆）	2025-07-07	项目款	1,147,380.87	1,147,380.87	
534	竹溪县县河镇天成石灰石矿	2019-10-30	项目款	3,620.15	3,620.15	
535	竹溪县鑫磊机械租赁有限公司	2021-02-19	项目款	2,523.49	2,523.49	
536	驻马店闽鑫石业有限公司	2022-01-31	项目款	162,042.18	162,042.18	
537	驻马店市蜂巢装饰工程有限公司	2022-01-31	项目款	34,000.40	34,000.40	
538	驻马店市弘基水电工程有限公司	2023-06-28	项目款	81,909.86	81,909.86	
539	淄博市元通劳务服务公司	2019-02-28	项目款	61,615.00	61,615.00	
540	石油燃料有限公司	2025-12-31		32,338.52	32,338.52	
541	苏州市鑫晟轩建设有限公司	2025-12-31		-2,780,689.82	-2,780,689.82	
542	圆整抵债形成的损益	2025-12-31		-1,079,650.19	-1,079,650.19	
合 计				454,439,095.05	454,439,095.05	

评估人员：边静、陈晓伟、张琳、许勃

被评估单位填表人：李铭明

填表日期：2026年1月28日

