

本资产评估报告依据中国资产评估准则编制

广西农投糖业集团股份有限公司拟股权转让涉及
的南宁云鸥物流股份有限公司股东全部权益评估
项目

资 产 评 估 报 告

中联桂资评报字（2026）第 0169 号

共 四 册，第 一 册

广西中联资产评估土地房地产估价有限公司

二〇二六年九月二十四日

目 录

声 明..... 1

摘 要..... 3

资 产 评 估 报 告..... 6

 一、委托人、被评估单位和资产评估委托合同约定的其他资产评估报告使用人概况..... 6

 二、评估目的..... 12

 三、评估对象和评估范围..... 13

 四、价值类型及其定义..... 18

 五、评估基准日..... 18

 六、评估依据..... 19

 七、评估方法..... 23

 八、评估程序实施过程 and 情况..... 40

 九、评估假设..... 41

 十、评估结论..... 43

 十一、特别事项说明..... 47

 十二、资产评估报告使用限制说明..... 51

 十三、资产评估报告日..... 52

附件：..... 54

声 明

一、本资产评估报告依据财政部发布的资产评估基本准则和中国资产评估协会发布的资产评估执业准则和职业道德准则编制。

二、委托人或者其他资产评估报告使用人应当按照法律、行政法规规定及本资产评估报告载明的使用范围使用资产评估报告；委托人或者其他资产评估报告使用人违反前述规定使用资产评估报告的，本资产评估机构及资产评估师不承担责任。

三、本资产评估报告仅供委托人、资产评估委托合同中约定的其他资产评估报告使用人和法律、行政法规规定的资产评估报告使用人使用；除此之外，其他任何机构和个人不能成为资产评估报告的使用人。

本资产评估机构及资产评估师提示资产评估报告使用人应当正确理解和使用评估结论，评估结论不等同于评估对象可实现价格，评估结论不应当被认为是对其评估对象可实现价格的保证。

四、委托人和其他相关当事人所提供资料的真实性、合法性、完整性是评估结论生效的前提，纳入评估范围的资产、负债清单以及评估所需的预测性财务信息、权属证明等资料，已由委托人、被评估单位申报并经其采用盖章或其他方式确认。

五、本资产评估机构及资产评估师与资产评估报告中的评估对象没有现存或者预期的利益关系；与相关当事人没有现存或者预期的利益关系，对相关当事人不存在偏见。

六、资产评估师已经对资产评估报告中的评估对象及其所涉及资产进行现场调查；已经对评估对象及其所涉及资产的法律权属状况给

予必要的关注，对评估对象及其所涉及资产的法律权属资料进行了查验，对已经发现的问题进行了如实披露，并且已提请委托人及其他相关当事人完善产权以满足出具资产评估报告的要求。

七、本资产评估机构出具的资产评估报告中的分析、判断和结果受资产评估报告中假设和限制条件的限制，资产评估报告使用人应当充分考虑资产评估报告中载明的假设、限制条件、特别事项说明及其对评估结论的影响。

八、本资产评估机构及资产评估师遵守法律、行政法规和资产评估准则，坚持独立、客观和公正的原则，并对所出具的资产评估报告依法承担责任。

广西农投糖业集团股份有限公司拟股权转让涉及
的南宁云鸥物流股份有限公司股东全部权益评估
项目

资 产 评 估 报 告

中联桂资评报字（2026）第 0169 号

摘 要

广西中联资产评估土地房地产估价有限公司接受广西农投糖业集团股份有限公司、广西广农供应链集团有限公司的委托，就广西农投糖业集团股份有限公司拟进行股权转让之经济行为，对所涉及的南宁云鸥物流股份有限公司股东全部权益在评估基准日的市场价值进行了评估。

评估对象为南宁云鸥物流股份有限公司股东全部权益，评估范围是南宁云鸥物流股份有限公司申报的评估基准日的整体资产及相关负债，包括流动资产和非流动资产等资产及相应负债。

评估基准日为 2026 年 6 月 30 日。

本次评估的价值类型为市场价值。

本次评估以持续使用和公开市场为前提，结合委估对象的实际情况，综合考虑各种影响因素，分别采用资产基础法和收益法两种方法对南宁云鸥物流股份有限公司进行整体评估，然后加以校核比较。考虑评估方法的适用前提和满足评估目的，本次选用资产基础法评估结果作为最终评估结果。

基于产权持有人及企业管理层对未来发展趋势的判断及经营规划，经实施清查核实、实地查勘、市场调查和询证、评定估算等评估程序，

南宁云鸥物流股份有限公司股东全部权益在评估基准日时点所有者权益账面值为 11,114.81 万元，评估后的股东全部权益价值为 13,213.46 万元，评估增值 2,098.65 万元，增值率 18.88%。

在使用本评估结论时，特别提请资产评估报告使用人充分关注下述特别事项对评估结论的影响。

本报告发现企业存在未决事项、法律纠纷等不确定因素。

详见下表：

序号	案件名称	所处阶段	立案/收案日期(案件发生时间)	原告	被告	诉讼请求	案件标的额(元,含利息)	案号(一、二审、再审、执行)
1	仓储合同纠纷	民事一审	2025/6/25	中粮糖业(天津)有限公司	南宁云鸥物流股份有限公司	一、请求判令被告一南宁云鸥物流股份有限公司向原告交付 4500 吨白砂糖或赔偿白砂糖货款损失 27450000 元； 二、请求判令被告二广西南宁宝盈贸易有限公司对被告一南宁云鸥物流股份有限公司的上述第一项赔偿货款损失 27450000 元的债务承担共同赔偿责任； 三、请求判令二被告承担本案全部诉讼费用(包括但不限于案件受理费、公告费、保全保险费、财产保全费等)。	27,450,000.00	(2025)桂 0109 民初 2656 号
2	买卖合同纠纷	民事二审	2025-8-20	象州吉鑫食品贸易有限公司	南宁云鸥物流股份有限公司	一、判令被告南宁云鸥物流股份有限公司向原告象州吉鑫食品贸易有限公司支付 2025 年 5 月 26 日-30 日的货款共计人民币 384324.91 元； 二、判令被告南宁云鸥物流股份有限公司向原告象州吉鑫食品贸易有限公司支付逾期付款损失(计算方式：以 384324.91 元为基数，自 2025 年 6 月 3 日起至付清款项为止，按同期中国人民银行授权全国银行间同业拆借中心公布的一年期贷款市场报价利率标准为基础，加计 50% 计付)；三、判令被告南宁云鸥物流股份有限公司承担原告象州吉鑫食品贸易有限公司维护合同权利支出的律师费 17795 元；四、判令被告南宁云鸥物流股份有限公司承担本案诉讼费、保全费。	402,119.91	(2025)桂 0109 民初 3610 号
3	劳动报酬纠纷	民事一审	2026-6-2	郑炳添	南宁云鸥物流股份有限公司、广西贤营企业管理有限公司	一、确认申请人与被申请人一 2024 年 9 月 19 日至 2025 年 12 月 31 日存在劳动关系。二、裁决被申请人一向	49,649.67	南宁劳人仲字(2026)第 11560 号

						申请人出具解除劳动合同的证明,并协助申请人办理社会保险转移及人事档案转移手续。三、裁决被申请人一、被申请人二连带向申请人支付2025年12月份工资3800元。四、裁决被申请人一、被申请人二连带向申请人支付柳州自管仓项目2025年度绩效奖励差额41,500元。五、裁决被申请人一、被申请人二连带向被申请人支付2024年12月份至2025年9月份垫付费用4349.67元。以上第三、四、五合计49649.67元。		
4		民事一审	2026-7-8	李为	麻祖耀、南宁云鸥物流股份有限公司、中国太平洋保险股份有限公司南宁中心支公司	1、判令被告一麻祖耀赔偿原告李为损失218522.04元;2、判令被告二南宁云鸥物流股份有限公司对上述第一项损失承担连带赔偿责任;3、判令被告三中国太平洋保险股份有限公司南宁中心支公司在保险合同范围内对上述第一项损失承担赔偿责任;4、本案的诉讼费用由三被告承担。	218,522.04	(2025)桂0108民初13800号

本次评估不考虑该事项对评估结果的影响。

根据资产评估相关法律法规，涉及法定评估业务的资产评估报告，须委托人按照法律法规要求履行资产评估监督管理程序后使用。评估结果使用有效期一年，即自2026年6月30日至2027年6月29日使用有效。

以上内容摘自资产评估报告正文，欲了解本评估业务的详细情况和正确理解评估结论，应当阅读资产评估报告正文。

广西农投糖业集团股份有限公司拟股权转让涉及
的南宁云鸥物流股份有限公司股东全部权益评估
项目

资产评估报告

中联桂资评报字（2026）第 0169 号

广西农投糖业集团股份有限公司、广西广农供应链集团有限公司：

广西中联资产评估土地房地产估价有限公司接受贵公司的委托，按照法律、行政法规和资产评估准则的规定，坚持独立、客观和公正的原则，采用资产基础法和收益法，按照必要的评估程序，对广西农投糖业集团股份有限公司拟进行股权转让所涉及的南宁云鸥物流股份有限公司股东全部权益在评估基准日 2026 年 6 月 30 日的市场价值进行了评估。现将资产评估情况报告如下：

一、委托人、被评估单位和资产评估委托合同约定的其他资产评估报告使用人概况

（一）委托人一概况

公司名称：广西农投糖业集团股份有限公司

公司地址：南宁市武鸣区广西-东盟经济技术开发区安平路 27 号 1 号科技研发办公楼

法定代表人：孙文思

注册资本：40,031.9818 万(元)

公司类型：股份有限公司(上市、国有控股)

统一社会信用代码：914500001983203917

经营范围：许可项目：食品生产；肥料生产；食品添加剂生产；国际贸易管理货物的进出口；道路货物运输（不含危险货物）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：机械设备租赁；非居住房地产租赁；仓储设备租赁服务；食品销售（仅销售预包装食品）；纸制品制造；纸制品销售；纸浆制造；纸浆销售；肥料销售；食品添加剂销售；医用包装材料制造；通用设备制造（不含特种设备制造）；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；普通机械设备安装服务；食品进出口；货物进出口；对外承包工程（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

委托人二概况

公司名称：广西广农供应链集团有限公司

公司地址：南宁市青秀区厢竹大道 30 号广西水利电业基地办公楼

法定代表人：龙超飏

注册资本：25,000 万人民币

公司类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

统一社会信用代码：91450000MA5KB5X595

经营范围：一般项目：供应链管理服务；以自有资金从事投资活动；农业专业及辅助性活动；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；科技中介服务；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；初级农产品收购；食用农产品批发；食用农产品零售；食用农产品初加工；化肥销售；肥料销售；销售代理；国内贸易代理；企业管理；畜禽委托饲养管理服务；牲畜销售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

(二) 被评估单位概况

公司名称: 南宁云鸥物流股份有限公司

公司地址: 南宁市邕宁区橙山路9号

法定代表人: 李少鹏

注册资本: 陆仟万圆整

公司类型: 其他股份有限公司(非上市)

统一社会信用代码: 914501007791309324

经营范围: 许可项目: 道路货物运输(不含危险货物); 道路货物运输(网络货运); 国际道路货物运输; 水路普通货物运输; 第二类增值电信业务; 食品生产; 烟草制品零售; 餐饮服务(不产生油烟、异味、废气)(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)一般项目: 装卸搬运; 国内货物运输代理; 文具用品零售; 文具用品批发; 机械设备销售; 再生资源销售; 纸浆销售; 仪器仪表销售; 纸制品销售; 日用百货销售; 化工产品销售(不含许可类化工产品); 煤炭及制品销售; 食品添加剂销售; 专用化学产品销售(不含危险化学品); 劳动保护用品销售; 畜牧渔业饲料销售; 饲料原料销售; 饲料添加剂销售; 汽车零配件零售; 汽车零配件批发; 汽车装饰用品销售; 金属材料销售; 建筑材料销售; 建筑装饰材料销售; 第二类医疗器械销售; 医护人员防护用品批发; 医护人员防护用品零售; 医用口罩零售; 医用口罩批发; 货物进出口; 技术进出口; 信息咨询服务(不含许可类信息咨询服务); 数据处理和存储支持服务; 小微型客车租赁经营服务; 国内船舶代理; 非居住房地产租赁; 仓储设备租赁服务; 从事国际集装箱船、普通货船运输; 国内集装箱货物运输代理; 无船承运业务; 普通货物仓储服务(不含危险化学品等需许可审批的项目); 社会经济咨询服务; 供应链管理服务; 电子

过磅服务；停车场服务；互联网销售（除销售需要许可的商品）；食用农产品批发；食品销售（仅销售预包装食品）；食品互联网销售（仅销售预包装食品）；金属矿石销售；肥料销售；电气设备销售；农副产品销售；豆及薯类销售；招投标代理服务；鲜肉零售；鲜肉批发；服装服饰零售；羽毛(绒)及制品销售；礼品花卉销售；信息技术咨询服务；园艺产品销售；木材销售；食用农产品初加工（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

1、 公司简介

南宁云鸥物流股份有限公司(以下简称本公司或公司)，成立于 2005 年 9 月 15 日，由南宁糖业股份有限公司、邕宁银鲤工贸有限责任公司、南宁糖业股份有限公司明阳糖厂职工技术服务中心共同出资设立，注册资金 1,000 万元，南宁糖业股份有限公司出资 900 万元占比 90%，邕宁银鲤工贸有限责任公司出资 50 万元占比 5%，南宁糖业股份有限公司明阳糖厂职工技术服务中心出资 50 万元占比 5%，经南宁市工商行政管理局经济技术开发区分局核准登记，统一社会信用代码:914501007791309324。

2006 年 5 月 29 日，南宁糖业股份有限公司增资 1100 万元，公司注册资本变更为 2100 万元，股东邕宁银鲤工贸有限责任公司更名为南宁市邕宁银鲤工贸有限责任公司。

2011 年 8 月 10 日，公司注册资本变更为 2570 万元，其中南宁糖业股份有限公司增资 477.628 万元，南宁市邕宁银鲤工贸有限责任公司增资 11.186 万元，南宁糖业股份有限公司明阳糖厂职工技术服务中心增资 11.186 万元。

2014 年 10 月 21 日，南宁糖业股份有限公司明阳糖厂职工技术服务中心转让公司的股权 61.186 万元给南宁糖业股份有限公司，南宁市邕宁

银鲤工贸有限责任公司转让公司的股权 61.186 万元给南宁糖业股份有限公司,变更后南宁糖业股份有限公司出资额为 2,570 万元,占比 100%。

2015 年 9 月 23 日,南宁糖业股份有限公司增资 3430 万元,公司注册资本变更为 6000 万元。

2017 年 12 月 7 日,南宁糖业股份有限公司转让公司 0.1%的股权 6 万元给南宁糖业宾阳大桥制糖有限责任公司。

南宁云鸥物流股份有限公司是国家 5A 级综合性物流企业,以开展物流运输、仓储主责主业为主。公司通过了 ISO9001 质量管理体系认证。建立了物流企业安全质量标准化管理体系,并通过安全质量标准化三级企业和交通运输业安全生产标准化二级企业验收。

(1) 物流板块。提供门对门运输、公路运输、公水联运、公海联运、公铁海联运、网络货运平台等服务。目前拥有自营半挂车、重型卡车,槽罐车等 70 多台,各种挂靠车辆 500 多台,总运输能力达 10000 多吨。客户遍及广农糖业集团、东亚糖业集团、南华糖业集团、可口可乐、农夫山泉、百岁山、红牛饮料、统一饮料、百威啤酒等国内大型企业。

(2) 仓储板块。公司拥有占地 6.33 公顷的现代化食糖电子商务中心大楼和 8 栋食糖标准仓库、1 栋多层仓库、南糖云鸥电子商务平台以及智能仓储管理系统。自有标准食糖仓库面积约 5 万平方米,是郑州商品交易所、广西糖网、云南糖网、广西泛糖交易平台指定交割仓库,并以此为核心,配以产销各地的云仓储网络,全力打造全国性的糖业枢纽,全面开展仓储配送业务。目前公司经营标准食糖仓库面积约 10 万平方米,仓库年吞吐量超过 100 万吨。

在评估基准日,南宁云鸥物流股份有限公司股东名称、出资额和出资比例如下表一:

表一：南宁云鸥物流股份有限公司股权结构表

序号	股东名称	认缴出资额（万元）	比例	实缴出资额（万元）	比例
1	广西农投糖业集团股份有限公司	5994	99.9%	5994	99.9%
2	南宁糖业宾阳大桥制糖有限责任公司	6	0.1%	6	0.1%
	合计	6000	100%	6000	100%

2、资产、财务及经营状况

截止评估基准日 2026 年 6 月 30 日，公司资产总额为 40,304.93 万元，负债总额 29,190.12 万元，净资产 11,114.81 万元。公司近 3 年及评估基准日资产、财务状况如下表二：

表二：近几年公司资产、负债及财务状况和现金流量情况

单位：人民币万元

项目	2024 年 12 月 31 日	2025 年 12 月 31 日	2026 年 6 月 30 日
总资产	43,635.30	35,813.17	40,304.92
负债	29,191.40	26,977.25	29,190.12
净资产	14,457.47	8,835.93	11,114.81
	2024 年	2025 年	2026 年 1-6 月
营业收入	46,794.77	35,464.77	29,551.47
营业成本	45,758.36	35,333.96	26,645.74
税金及附加	164.49	143.46	237.50
销售费用	665.74	537.79	113.49
管理费用	922.11	1,466.94	328.74
研发费用	0.00	0.00	0.00
财务费用	314.97	380.76	213.16
营业外收入	30.16	7.63	8.43
营业外支出	35.62	128.67	41.95
利润总额	-4,507.55	-5,605.76	1,970.34
净利润	-3,793.66	-5,608.49	2,752.23
	2024 年	2025 年	2026 年 1-6 月
一、经营活动产生的现金流量			
其中：经营活动现金流入小计	64,401.29	34,723.09	31,465.94
经营活动现金流出小计	58,866.73	41,679.00	32,053.73
经营活动产生的现金流量净额	5,534.56	-6,955.91	-587.79
二、投资活动产生的现金流量			
其中：投资活动现金流入小计	15.57	0.00	0.00
投资活动现金流出小计	2,058.03	1,405.57	76.88
投资活动产生的现金流量净额	-2,042.45	-1,405.57	-76.88
三、筹资活动产生的现金流量			
其中：筹资活动现金流入小计	9,000.00	19,542.48	19,170.44

项目	2024 年 12 月 31 日	2025 年 12 月 31 日	2026 年 6 月 30 日
筹资活动现金流出小计	12,694.66	14,703.53	18,338.00
筹资活动产生的现金流量净额	-3,694.66	4,838.95	832.44
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	0.00	0.00	0.00
五现金及现金等价物净增加额	-202.55	-3,522.53	167.77
审计机构	中审亚太会计师事务所	中审亚太会计师事务所	中审亚太会计师事务所
审计意见类型	无保留	无保留	无保留

3、核心业务概况

被评估企业核心业务是物流运输业务，主要负责广农糖业下属各糖厂的甘蔗、白糖、蔗渣和洁水运输。以及仓储装卸业务，主要存储各糖厂生产的白糖。

4、委托人和被评估单位之间的关系

本次资产评估的委托人为广西农投糖业集团股份有限公司、广西广农供应链集团有限公司，被评估单位为南宁云鸥物流股份有限公司。委托人广西广农供应链集团有限公司拟收购南宁云鸥物流股份有限公司持有的被评估单位股权。

（三）资产评估委托合同约定的其他资产评估报告使用人

本评估报告的使用者为委托人，无资产评估委托合同约定的其他资产评估报告使用人。

除国家法律法规另有规定外，任何未经评估机构和委托人确认的机构或个人不能由于得到评估报告而成为评估报告使用者。

二、评估目的

根据《广西农投糖业集团股份有限公司 2026 年第 25 次总经理办公会议纪要》（2026 年第 25 期，2026 年 9 月 18 日）、《中共广西农投糖业集团股份有限公司第一届委员会 2026 年第 18 次会议纪要》（一届 2026 年第 18 期、2026 年 9 月 18 日），广西农投糖业集团股份有限公司拟进行股权转让，为此需对涉及的南宁云鸥物流股份有限公司股东全部权益进

行评估，为广西农投糖业集团股份有限公司、广西广农供应链集团有限公司相关经济行为提供价值参考。

三、评估对象和评估范围

评估对象是南宁云鸥物流股份有限公司股东全部权益。评估范围为南宁云鸥物流股份有限公司申报的评估基准日的南宁云鸥物流股份有限公司的整体资产及相关负债，包括流动资产和非流动资产等资产及相应负债，账面资产总额为 40,304.93 万元，负债总额 29,190.12 万元，所有者权益为 11,114.81 万元。具体包括流动资产 25,486.48 万元；非流动资产 14,818.45 万元；流动负债 29,127.71 万元；非流动负债 62.41 万元。

上述申报评估的资产与负债经中审亚太会计师事务所（特殊普通合伙）审计，评估是在企业申报的资产、负债的基础上进行的。

委托评估对象和评估范围与经济行为涉及的评估对象和评估范围一致。

（一）委估主要资产情况

本次评估范围中的主要资产为应收票据、应收账款、其他应收款、存货、其他流动资产，长期投资、固定资产、无形资产、其他非流动资产。主要的负债为短期借款、应付账款和其他应付款。

1. 主要资产负债：

（1）应收票据

应收票据账面值 11,056,975.35 元，为企业应收运费客商广西博冠环保制品有限公司出具的银行承兑汇票。

（2）应收账款

应收账款账面余额 236,690,965.33 元，坏账准备 53,716,688.22 元，

账面价值 182,974,277.11 元。主要是应收广西博冠环保制品有限公司和各制糖企业（糖厂）的运费，以及应收广西江莱投资有限公司等企业的货款。

（3）其他应收款

其他应收款账面余额 45,230,837.98 元，坏账准备 12,270,682.61 元，账面价值 32,960,155.37 元，主要为南宁侨虹新材料有限责任公司资金占用、其他应收的职工欠款、代垫款等。

（4）其他流动资产

其他流动资产账面值 8,217,389.76 元，主要为预缴其他税费和待摊保险费和租金。

（5）短期借款

短期借款账面值为 156,229,611.08 元，主要是向各金融机构借款和利息。

（6）应付账款

应付账款账面值 111,447,056.18 元，主要为应付各供应商货款和运费。

（7）其他应付款

其他应付款账面值 19,186,236.82 元，主要为广西农投糖业集团股份有限公司的资金往来。

2. 实物资产：

纳入评估范围内的实物资产账面值 5296.68 万元，占评估范围内总资产的 13.14%。

实物资产主要为存货、房屋建筑物、构筑物、机器设备，具体情况如下：

（1）存货

存货账面价值为 21,716,517.65 元,其中原材料 153,365.00 元,库存商品 21,563,152.65 元,存货跌价准备 17,786,383.29 元,存货净额 3,930,134.36 元。

原材料主要为钢丝轮胎、薄膜、彩条布边布、白彩条布、钢圈 1100R20-18、白彩条布(包边)、真空轮胎 7.00R13、彩条布边布 9.7*1.7 等,分布于南宁云鸥物流股份有限公司厂区内。

库存商品中正常销售商品主要为黔茅酒 M12、黔茅酒 M20、黔茅酒(立功立德立信-蓝版)、榭够力桑果酒 250ml、赤度酱酒 10、桑果干红 750ml 等产品。过期滞销商品主要为饮料、生鲜猪肉、调味品、生活用品等。

(2) 房屋建筑物

房屋建筑物为 8#仓库、综合大楼、多层仓库、大门门卫、公厕及综合用房,共计建筑面积 34,274.40 平方米。主要为钢结构及钢混结构,建筑物目前保养良好,均处于正常使用中。

(3) 构筑物

构筑物为道路(含总平)、园区供电线路配电工程、水井、围栏及围墙、仓储装卸车遮雨棚、装卸货平台,共计 6 项。构筑物目前保养良好,能够正常使用。

(4) 机器设备

机器设备主要分布在南宁市邕宁区橙山路 9 号厂区内以及南宁市各生产线内,机器设备主要为包装码垛系统、蔗渣打包直接推送装车设备、无绳蔗渣打包装车系统、全自动码垛系统、蔗渣无绳打包装车系统、350KW 柴油发电机、800KVA 干式变压器、格力除湿机等,共 130 项。以上设备目前均能正常使用。

(5) 车辆

车辆主要为南宁云鸥物流股份有限公司生产经营所使用的货运车辆、公务用车、以及对外租赁的车辆等，共 170 辆，均正常保养，正常使用。

(6) 办公设备及家具

电子设备主要为电脑、打印机、复印机、空调等办公设备，共 72 项，目前均正常使用。

3. 其他权益工具投资

纳入评估范围的其他权益工具投资共有 1 项，具体账面价值情况表和权益投资总体情况表如下：

长期股权投资账面价值一览表

单位：人民币万元						
序号	被投资单位名称	投资日期	投资期限	投资比例	投资成本	账面价值
1	广西侨旺纸模制品股份有限公司	2020/9/25		15.51%	1479	1005.25
.....						
合计					1479	1005.25

广西侨旺纸模制品股份有限公司成立于 2002 年，公司主要从事造纸和纸制品业，公司主营业务为纸模餐具生产，目前正常开展经营活动，在评估基准日的相关资产、负债和财务状况详见下表：

资产、负债及财务状况

单位：人民币万元	
项目	2026 年 6 月 30 日
总资产	30,373.79
负债	28,061.80
净资产	2,311.99
	2026 年 1-6 月
主营业务收入	2,740.89
主营业务成本	3,115.95
营业税金及附加	82.49
其他业务利润	8.99
财务费用	395.23
营业外收入	6.33
营业外支出	3.98
利润总额	-1,194.10
净利润	-1,194.10

项目	2026 年 6 月 30 日
审计机构	中审亚太会计师事务所（特殊普通合伙）
审计意见类型	无保留意见审计报告

4、无形资产

企业账面记录的无形资产主要为土地和软件。其中：无形资产——土地账面值 34,298,619.34 元，无形资产——其他账面值 2,540,856.66 元。

土地为厂区用地，已办理了桂（2018）南宁市不动产权第 0225559 号等 13 份不动产权证，位于南宁市邕宁区橙山路 9 号，2016 年 4 月 6 日取得，用途为仓储用地，面积 63334.46 平方米。

软件为企业购买的定制软件和通用设备软件。

5、其他非流动资产

其他非流动资产账面值 29,140,555.2 元，为企业 2024 年 7 月购入的二期仓储用地 50583.22 平方米，已支付完土地价款及相关税费和服务费，并获取了国有建设用地出让合同。

（二）企业申报的表外资产的类型、数量

本次评估，评估人员发现被评估单位存在表外资产商标和著作权，未在账上体现，详见下表：

商标明细表

序号	名称	图标	类别	注册号	注册有效期限
1	云鸥		32 类	第 48532361 号	2021 年 5 月 28 日至 2031 年 5 月 27 日
2	云鸥		33 类	第 48532373 号	2021 年 3 月 14 日至 2031 年 3 月 13 日
3	榭够力		32 类	第 52321908 号	2021 年 8 月 28 日至 2031 年 8 月 27 日
4	榭够力		33 类	第 52356914 号	2021 年 8 月 14 日至 2031 年 8 月 13 日
5	榭伟力		32 类	第 52328746 号	2021 年 8 月 14 日至 2031 年 8 月 13 日
6	榭伟力		33 类	第 52356043 号	2021 年 8 月 14 日至 2031 年 8 月 13 日
7	蔗里甜		35、43 类	第 68700566A 号	2023 年 11 月 14 日至 2033 年 11 月 13 日
8	南糖云鸥		39 类	第 33806104 号	2019 年 5 月 28 日至 2029 年 5 月 27 日
9	南糖美时		29 类	第 62895990 号	2022 年 8 月 14 日至 2032 年 8 月 13 日

10	南糖美时		30 类	第 62751320 号	2022 年 8 月 7 日至 2032 年 8 月 6 日
11	南糖美时		35 类	第 62914510 号	2022 年 8 月 21 日至 2032 年 8 月 20 日
12	南糖美时		32-33 类	第 66074882 号	2023 年 1 月 21 日至 2033 年 1 月 20 日
13	银鸥		30 类	第 7144256 号	2020 年 7 月 14 日至 2030 年 7 月 13 日

著作权明细表

序号	软件全称	版本号	登记号	登记批准日期
1	云鸥物流车辆智能调度系统	V1.0	2023SR1367894	2023-11-02
2	云鸥物流智慧物流管理平台	V1.0	2023SR1366718	2023-11-02

(三) 引用其他机构出具的报告的结论所涉及的资产类型、数量和账面金额

本项目所有评估工作均由广西中联资产评估土地房地产估价有限公司完成，不存在引用其他机构出具的报告的情况。

四、价值类型及其定义

依据本次评估目的，确定本次评估的价值类型为市场价值。

市场价值是指自愿买方和自愿卖方在各自理性行事且未受任何强迫的情况下，评估对象在评估基准日进行正常公平交易的价值估计数额。

五、评估基准日

本项目资产评估的基准日是 2026 年 6 月 30 日。

此基准日是委托人在综合考虑被评估单位的资产规模、工作量大

小、预计所需时间、合规性等因素的基础上确定的。

六、评估依据

本次资产评估遵循的评估依据主要包括经济行为依据、法律法规依据、评估准则依据、资产权属依据，及评定估算时采用的取价依据和其他参考资料等，具体如下：

（一）经济行为依据

《广西农投糖业集团股份有限公司 2026 年第 25 次总经理办公会议纪要》（2026 年第 25 期，2026 年 9 月 18 日）

《中共广西农投糖业集团股份有限公司第一届委员会 2026 年第 18 次会议纪要》（一届 2026 年第 18 期、2026 年 9 月 18 日）

（二）法律法规依据

1、《中华人民共和国资产评估法》（中华人民共和国第十二届全国人民代表大会常务委员会第二十一次会议于 2016 年 7 月 2 日通过，自 2016 年 12 月 1 日起施行）；

2、《中华人民共和国公司法》（中华人民共和国第十四届全国人民代表大会常务委员会第七次会议于 2023 年 12 月 29 日修订）；

3、《中华人民共和国证券法》（2019 年 12 月 28 日第十三届全国人民代表大会常务委员会第十五次会议第二次修订，于 2020 年 3 月 1 日起施行）；

4、《中华人民共和国企业国有资产法》（2008 年 10 月 28 日第十一届全国人民代表大会常务委员会第五次会议通过）；

5、《资产评估行业财政监督管理办法》（财政部令第 86 号发布，2019 年 1 月 2 日财政部令第 97 号修改）；

6、《企业国有资产监督管理暂行条例》（国务院令第 378 号，2019

年国务院令第 709 号修订);

7、《国有资产评估管理办法》(国务院令第 91 号,国务院令第 732 号修订);

8、《关于印发<国有资产评估管理办法施行细则>的通知》(国资办发【1992】36 号);

9、《企业国有资产评估管理暂行办法》(国务院国有资产监督管理委员会令第 12 号);

10、《关于企业国有资产评估报告审核工作有关事项的通知》(国资产权【2009】941 号);

11、《企业国有资产评估项目备案工作指引》(国资发产权[2013]64 号);

12、《企业国有资产交易监督管理办法》(国务院国资委 财政部令第 32 号)

13、《中华人民共和国土地管理法》(根据 2019 年 8 月 26 日第十三届全国人民代表大会常务委员会第十二次会议修订);

14、《中华人民共和国城市房地产管理法》(根据 2019 年 8 月 26 日第十三届全国人民代表大会常务委员会第十二次会议修订);

15、《中华人民共和国车辆购置税法》(第十三届全国人民代表大会常务委员会第七次会议于 2018 年 12 月 29 日通过)

16、《中华人民共和国企业所得税法》(2018 年 12 月 29 日第十三届全国人民代表大会常务委员会第七次会议修订);

17、《中华人民共和国增值税税法》(2024 年 12 月 25 日第十四届全国人民代表大会常务委员会第十三次会议通过)

18、《中华人民共和国契税法》(2020 年 8 月 11 日第十三届全国人民代表大会常务委员会第二十一次会议通过)

（二）评估准则依据

- 1、《资产评估基本准则》（财资〔2017〕43号）；
- 2、《资产评估职业道德准则》（中评协〔2017〕30号）；
- 3、《资产评估执业准则—资产评估程序》（中评协〔2018〕36号）；
- 4、《资产评估执业准则—资产评估报告》（中评协〔2018〕35号）；
- 5、《资产评估执业准则—资产评估委托合同》（中评协〔2017〕33号）；
- 6、《资产评估执业准则—资产评估档案》（中评协〔2018〕37号）
- 7、《资产评估执业准则—企业价值》（中评协〔2018〕38号）
- 8、《资产评估执业准则-资产评估方法》（中评协〔2019〕35号）
- 9、《资产评估执业准则—无形资产》（中评协〔2017〕37号）
- 10、《资产评估执业准则—不动产》（中评协〔2017〕38号）
- 11、《资产评估执业准则—机器设备》（中评协〔2017〕39号）
- 12、《企业国有资产评估报告指南》（中评协〔2017〕42号）
- 13、《资产评估机构业务质量控制指南》（中评协〔2017〕46号）
- 14、《资产评估价值类型指导意见》（中评协〔2017〕47号）；
- 15、《资产评估对象法律权属指导意见》（中评协〔2017〕48号）

（四）资产权属依据

- 1、《机动车行驶证》；
- 2、《不动产权证书》
- 3、重要资产购置合同或凭证；
- 4、其他参考资料。

（五）取价依据

- 1、《基本建设项目建设成本管理规定》（财建[2016]504号）；
- 2、《关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》（发改价格

〔2015〕299号)

3、《机动车强制报废标准规定》(商务部、发改委、公安部、环境保护部令 2012 年第 12 号)

4、《2026 年机电产品价格信息查询系统》(机械工业信息研究院)。

5、中国人民银行授权全国银行间同业拆借中心于 2026 年 6 月 20 日公布的贷款市场报价利率;

6、《房屋完损等级评定标准》(原国家城乡建设环境保护部颁布);

7、《广西壮族自治区建设工程费用定额》(2016 年);

8、《广西壮族自治区建筑装饰装修工程消耗量定额》(2013 年)

9、《广西壮族自治区安装工程消耗量及费用定额》(2023 年);

10、广西壮族自治区住房和城乡建设厅《关于建筑业实施营业税改征增值税后广西壮族自治区建设工程计价依据调整的通知》(桂建标[2016]17 号)

11、造价通 www.zjtcn.com/

12、委托人或其他相关当事人依法提供的未来收益预测资料

13、评估市场调查资料等其他取价资料

(六) 其它参考依据

1、中审亚太会计师事务所(特殊普通合伙)《南宁云鸥物流股份有限公司审计报告》中审亚太审字(2026)011637 号;

2、南宁云鸥物流股份有限公司前二年及评估基准日会计报表

3、《企业会计准则-基本准则》财政部令第 33 号发布、财政部令第 76 号修订);

4、《企业会计准则第 1 号—存货》等 38 项具体准则(财会[2006]3 号);

5、《企业会计准则—应用指南》(财会[2006]18 号);

- 6、《建设项目前期工作咨询收费暂行规定》(计价格[1999]1283号);
- 7、《工程勘察设计收费管理规定》(计价格[2002]10号);
- 8、《招标代理服务收费管理暂行办法》(计价格[2002]1980号);
- 9、《建设工程监理与相关服务收费管理规定》(发改价格[2007]670号);
- 10、《关于规范环境影响咨询收费有关问题的通知》(计价格[2002]125号);
- 11、《资产评估常用方法与参数手册》(机械工业出版社 2011 年版);
- 12、同花顺资讯金融终端;
- 13、《投资估价》([美]Damodaran 著, [加]林谦译, 清华大学出版社);
- 14、《价值评估: 公司价值的衡量与管理 (第 3 版)》([美]Copeland, T.等著, 郝绍伦, 谢关平译, 电子工业出版社);
- 15、工程建设有关技术、结算资料;
- 16、其他参考资料。

七、评估方法

(一) 评估方法的选择

依据资产评估准则的规定,企业价值评估可以采用收益法、市场法、资产基础法三种方法。收益法是企业整体资产预期获利能力的量化与现值化,强调的是企业的整体预期盈利能力。市场法是以现实市场上的参照物来评价估值对象的现行公平投资价值,它具有估值数据直接取材于市场,估值结果说服力强的特点。资产基础法是指在合理评估企业各项

资产价值和负债的基础上确定评估对象价值的思路。

本次评估的目的是反映南宁云鸥物流股份有限公司的股东全部权益的市场价值，为广西农投糖业集团股份有限公司拟进行股权转让提供价值参考意见，资产基础法从企业购建角度反映了企业的价值，为经济行为实现后企业的经营管理及考核提供了依据，因此本次评估选择资产基础法进行评估。

被评估企业南宁云鸥物流股份有限公司已经成立多年，目前生产经营正常，可提供历史经营数据供分析参考，未来年度其收益与风险可以可靠地估计，因此本次评估可以选择收益法进行评估。

由于我国目前市场化、信息化程度不高，国内与被评估单位相关行业、相当规模企业的交易案例不多且相关参考企业和交易案例的经营和财务信息等资料难以取得，且上市公司中缺少与被评估企业在业务结构、经营模式、企业规模、资产配置和使用情况、企业所处经营阶段等方面相似或相当的可比公司等原因，本次评估不具备采用市场法的适用条件，故本次评估不采用市场法。

综上，本次评估确定采用资产基础法和收益法进行评估。

（二）资产基础法介绍

资产基础法是指以被评估单位或经营体评估基准日的资产负债表为基础，评估表内及表外可识别的各项资产、负债价值，确定评估对象价值的评估方法。

各类资产及负债的评估方法如下：

1、流动资产

（1）货币资金：包括现金、银行存款。

对于币种为人民币的货币资金，以清查调整后账面值为评估值。

（2）应收票据

有息票据按票面本金加出票计息日至评估基准日的利息作为评估值；无息票据按票面本金作为评估值；对于逾期未收回的票据，按应收账款评估方法进行评估。

（3）应收类账款

对应收账款、其他应收款的评估，评估人员在对应收款项核实无误的基础上，借助于历史资料和现在调查了解的情况，具体分析数额、欠款时间和原因、款项回收情况、欠款人资金、信用、经营管理现状等，应收账款采用个别认定和账龄分析的方法估计评估风险损失，对关联企业的往来款项等有充分理由相信全部能收回的，评估风险损失为 0；对有确凿证据表明款项不能收回或账龄超长的，评估风险损失为 100%；对很可能收不回部分款项的，且难以确定收不回账款数额的，参考企业会计计算坏账准备的方法，根据账龄分析估计出评估风险损失。

应收类账款合计减去评估风险损失后的金额确定评估值。坏账准备按评估有关规定评估为零。

（4）预付账款

对预付账款的评估，评估人员在对预付款项核实无误的基础上，借助于历史资料和现在调查了解的情况，具体分析数额、欠款时间和原因、款项回收情况、欠款人资金、信用、经营管理现状等，未发现供货单位有破产、撤销或不能按合同规定按时提供货物等情况，以调整后账面值作为评估值。

（5）存货

各类存货具体评估方法如下：

1) 原材料

原材料主要为钢丝轮胎、薄膜、彩条布边布、白彩条布、钢圈 1100R20-18、白彩条布(包边)、真空轮胎7.00R13、彩条布边布9.7*1.7

等，原材料账面值由购买价和合理费用构成，对周转较快或近期购买，市场价格变化不大的原材料，其账面价值基本反映了市场价值，以核实的账面值确认评估值。

2) 库存商品

库存商品可正常销售产品主要为黔茅酒M12、黔茅酒M20、黔茅酒（立功立德立信-蓝版）、榭够力桑果酒250ml、赤度酱酒10、桑果干红750ml。过期滞销商品主要为饮料、生鲜猪肉、调味品、生活用品等产品。

由于企业已停业快消品业务，对剩余可正常销售产品，按市场合理价格确定评估值。

过期滞销商品，以可处理残值确定可回收净值评估。

(6) 其他流动资产

对其他流动资产的评估，核对与委估明细表是否相符，查阅款项金额、发生时间、业务内容等账务记录，以证实其他流动资产的真实性、完整性。在核实无误的基础上，以核实后账面值确定为评估值。

2、非流动资产

(1) 其他权益工具投资

本次纳入评估范围的其他权益工具投资共 1 项，账面价值为 1,005.25 万元，具体情况见如下：

其他权益工具投资一览表

序号	被投资单位名称	投资日期	协议投资期限	持股比例%	账面价值（元）
1	广西侨旺纸模制品股份有限公司	2020/9/25		15.51%	1,005.25
合计					1,005.25

对其他权益工具投资，首先对投资形成的原因、账面值和实际状况等进行了取证核实，并查阅了投资协议、股东会决议、章程和有关会计记录等，以确定其他权益工具投资的真实性和完整性，并在此基础上结合被投资单位的经营状况、持有的被投资单位股权比例、被投资单位提供的评估资料、被投资单位对评估工作的协调配合程度，采取适当的评估方法进行评估，本次其他权益工具投资具体评估方法如下：

根据国家现行法律法规和相关行业标准要求，对其进行整体评估，然后根据被投资企业持股比例计算被投资企业评估值。

其他权益工具投资评估值=被投资单位整体评估后净资产×持股比例

在确定其他权益工具投资评估值时，评估师没有考虑控股权和少数股权等因素产生的溢价和折价。

（2）固定资产

1）房屋建筑物

本次评估按照房屋建筑物不同用途、结构特点和使用性质等具体情况，采用重置成本法进行评估。

房屋建筑物的成本法

主要建筑物的评估，是根据建筑工程资料和竣工结算资料按建筑物工程量，以当地现行定额标准、建设规费、贷款利率计算出建筑物的重置全价，并按建筑物的使用年限和对建筑物现场勘察的情况综合确定成新率，进而计算出建筑物评估值。

评估值=重置全价（不含增值税）×成新率

其他建筑物是在实地勘察的基础上，以类比的方法，综合考虑各项评估要素，确定重置单价并计算评估值。

A、重置全价

重置全价由建安工程造价（不含增值税）、前期及其他费用（不含增值税）、资金成本三部分组成。

重置价值（不含增值税）=建安工程造价（不含增值税）+前期及其他费用（不含增值税）+资金成本

a、建安造价的确定

对于有概算、预决算资料的工程，采用预决算调整法，即评估人员根据预决算工程量，定额和评估基准日适用的价格文件，测算出该工程的建筑安装工程造价。

对于无概算、预决算资料，但能够重编预算的工程，采用重编预算法测算出评估基准日的建筑安装工程造价，即评估人员根据被评估单位提供的资料及现场勘察的实际情况测算工程量，根据有关定额和评估基准日适用的价格文件，测算出该工程的建筑安装工程造价。

对于常见的建筑工程，评估人员参考同类型的建筑安装工程造价概算指标，根据结构、装修、水电设施等工程造价的差异进行修正后得出委估建筑的建安造价。

b. 前期及其他费用的确定

前期及其他费用，包括当地地方政府规定收取的建设费用及建设单位为建设工程而投入的除建安造价外的其它费用两个部分。根据建筑工程现行的文件，并结合房屋建筑物实际情况计取相关费用。

c. 资金成本的确定

资金成本系在建设期内为工程建设所投入资金的贷款利息，其采用的利率按基准日中国人民银行规定标准计算，工期按建设正常合理周期计算，并按均匀投入考虑：

资金成本=[建安工程造价（含增值税）+前期及其它费用（含增值税）]× 贷款利率×合理工期×1/2

B、成新率

在本次评估过程中,按照建筑物的设计寿命、现场勘察情况预计建筑物尚可使用年限,并进而计算其成新率。其公式如下:

$$\text{成新率} = \text{尚可使用年限} / (\text{实际已使用年限} + \text{尚可使用年限}) \times 100\%$$

C、评估值的确定

$$\text{评估值} = \text{重置全价} (\text{不含增值税}) \times \text{成新率}$$

2) 设备类资产

根据本次评估目的,按照持续使用原则,以市场价格为依据,结合委估设备的特点和收集资料情况,主要采用重置成本法进行评估。

$$\text{评估值} = \text{重置全价} (\text{不含增值税}) \times \text{成新率}$$

(1) 机器设备

A、重置全价的确定

机器设备重置全价由设备购置费、运杂费、安装工程费、其他费用和资金成本等部分组成。被评估企业为一般纳税人,能够抵扣进项税,故重置全价不含相应的增值税。

因此,对于生产性机器设备在计算其重置全价时应扣减设备购置所发生的增值税进项税额。

重置全价计算公式:

$$\text{重置全价} = \text{设备购置费} + \text{运杂费} + \text{安装工程费} + \text{前期及其他费用} + \text{资金成本} - \text{设备购置所发生的增值税进项税额}$$

①设备购置价的确定

向设备的生产厂家、代理商及经销商询价,能够查询到基准日市场价格的设备,以市场价确定其购置价;

不能从市场询到价格的设备,通过查阅《2026年机电产品价格信息查询系统》或网上询价来确定其购置价;

对因年代久远，市场上已无可类比型号或铭牌模糊、型号不清导致无法询价的设备，以及价值量小的辅助设备，评估人员在分析核实其账面原值构成的基础上，根据设备的历史成本，采用价格指数法调整估算重置价值；

对自制非标设备的设备价值，主要依据所发生的材料费、运杂费、人工费及机械台班费等综合确定其单位材料(主材)造价(以元/吨计)，再乘以设备的总重量确定。

② 运杂费的确定

设备运杂费是指从产地到设备安装现场的运输费用。运杂费率以设备购置价为基础，根据生产厂家与设备安装所在地的距离不同，按不同运杂费率计取。如供货条件约定由供货商负责运输和安装时(在购置价格中已含此部分价格)，则不计运杂费。

③ 安装工程费的确定

参考《资产评估常用数据与参数手册》等资料，按照设备的特点、重量、安装难易程度，以含税设备购置价为基础，不同安装费率计取。若卖方报价中含安装调试费，则不再计取。

对小型、无须安装的设备，不考虑安装工程费。

④ 前期及其他费用的确定

其他费用包括建设单位管理费、勘察设计费、工程监理费、招投标管理费及环评费等，是依据该设备所在地建设工程其他费用标准，结合本身设备特点进行计算。

⑤ 资金成本的确定

资金成本为评估对象在合理建设工期内占用资金的筹资成本，合理工期按全厂合理建设期确定，计算公式如下：

资金成本 = (设备购置费 + 运杂费 + 安装工程费 + 其他费用) × 合理

建设工期×贷款利率×1/2

贷款利率按照评估基准日执行的利率确定，资金在建设期内按均匀投入考虑。

⑥设备购置所发生的增值税进项税额的确定

设备购置所发生的增值税进项税额 = 设备购置价（含税）× 13% / (1 + 13%) + 运杂费（含税）× 9% / (1 + 9%) + 安装费（含税）× 9% / (1 + 9%) + 前期及其他费用可抵扣的增值税

B、成新率的确定

在本次评估过程中，按照设备的经济使用寿命、现场勘察情况预计设备尚可使用年限，并进而计算其成新率。其公式如下：

成新率 = 尚可使用年限 / (实际已使用年限 + 尚可使用年限) × 100%

C、评估值的确定

评估值 = 重置全价（不含增值税）× 成新率

对生产年代久远，已无同类型型号的机器设备则参照近期二手市场行情确定评估值。

(2) 运输车辆

A、重置全价的确定

原增值税一般纳税人自用的应征消费税的摩托车、汽车、游艇，其进项税额准予从销项税额中抵扣，故重置全价不含相应的增值税。

重置全价 = 现行不含税购置价 + 车辆购置税 + 新车上户牌照手续费等。

① 现行购置价主要取自当地汽车市场现行报价或参照网上报价；

② 车辆购置税按国家相关规定计取；

③ 新车上户牌照手续费等分别车辆所处区域按当地交通管理部门规定计取。

B、成新率的确定

对于运输车辆，参考《机动车强制报废标准规定》(商务部、发改委、公安部、环境保护部令2012年第12号)，按以下方法确定成新率后取其较小者为最终成新率，即：

使用年限成新率 = $(1 - \text{已使用年限} / \text{规定或经济使用年限}) \times 100\%$

行驶里程成新率 = $(1 - \text{已行驶里程} / \text{规定行驶里程}) \times 100\%$

成新率 = $\text{Min}(\text{使用年限成新率}, \text{行驶里程成新率})$

同时对待估车辆进行必要的勘察，若勘察结果与按上述方法确定的成新率相差较大，则进行适当的调整，若两者结果相当，则不进行调整。

C、评估值的确定

评估值 = 重置全价 × 成新率

对生产年代久远，已无类似车型的车辆则参照近期二手车市场行情确定评估值。

(3) 办公设备及家具

A、重置全价

评估范围内的办公设备及家具价值量较小，根据当地市场信息或网上信息等近期市场价格资料，确定评估基准日的办公设备及家具价格，一般生产厂家或经销商提供免费运输及安装，故重置价不考虑运费及安装费，由于被评估单位为增值税一般纳税人，故本次评估办公设备及家具的购置价采用不含增值税价。

重置全价 = 购置价 (不含税)

B、成新率的确定

采用年限法确定其成新率。

成新率 = $(1 - \text{实际已使用年限} / \text{经济使用年限}) \times 100\%$

对于购置时间较早，现市场上无相关型号但能使用的办公设备及家

具，参照二手市场价格确定评估值。

（3）使用权资产

使用权资产为企业租用的经营场所签订的租赁合同形成的合同权益。

评估人员通过查阅租赁合同、合同约定的租金及实际支付情况等，核实使用权资产计算的准确性，并调查了解区域内同类资产的市场租金水平。经核实，租赁合同约定的租金为客观市场租金，使用权资产初始计量合理，对应的租赁负债已确认，本次评估以核实后剩余租赁期的合同权益价值确定为评估值。

（4）无形资产

1) 土地使用权

土地使用权为资产占有单位在无形资产明细中核算的企业所拥有的土地使用权价值。为评估基准日经审计后确认的以出让方式取得的土地使用权。

根据《资产评估执业准则——不动产》和《城镇土地估价规程》的要求，结合评估对象的区位、用地性质、利用条件及当地土地市场状况，评估人员分析了不同评估方法的适用性，最终确定合理的评估方法。

适宜采用的方法及理由

市场比较法：在有条件选用市场比较法对评估对象进行评估时，应首选市场比较法对评估对象进行评估。南宁市工业仓储用地区土地交易市场较活跃，区域内有类似实例土地招拍挂土地市场交易实例较多，故可采用市场比较法对评估对象进行评估。

基准地价系数修正法：南宁市现行基准地价基准日为 2020 年 8 月 31 日，至本次评估基准日相距超过 5 年，相距时间较远，在可采用其他

评估方法进行评估的条件下，不优先采用基准地价系数修正法进行评估。

成本逼近法：待估宗地所在区域无近年来的征地案例可供参考，即使有少量征地案例也无法获取公开补偿数据，难以合理确定土地取得成本，故不适宜采用成本逼近法进行评估。

收益还原法：待估宗地所在区域无可供参考的土地出租案例用于估算潜在租金；同时，待估宗地上建筑物目前为企业自用，虽然该类房屋有一定的通用性，评估对象所处区域的工业仓储用地或其他用地基本以自用为主，极少有出租的情况，也难以通过房地租金剥离的方式准确测算土地纯收益有一定难度，故不适宜采用收益还原法进行评估。

假设开发法：评估对象为仓储用地，同一供需圈近期类似用地的房地产以企业购地后自建自用为主，租赁或买卖案例较少，未形成稳定公开的租赁与买卖交易市场，故不适宜采用假设开发法进行评估。

综上所述，根据评估对象的特点和实际情况，本次评估采用市场比较法进行评估。

市场比较法是根据市场中的替代原理，将待估宗地与具有替代性的，且在评估基准日近期市场上交易的类似土地使用权进行比较，并对类似土地使用权的成交价格作适当修正，以此估算待估宗地客观合理价格的方法。其基本公式如下：

待估宗地价格 = 可比实例交易价格 × 交易日期修正系数 × 交易情况修正系数 × 区域因素修正系数 × 个别因素修正系数

2) 其他无形资产

其他无形资产为企业定制的管理软件、财务软件、办公软件等各种应用软件等，以及企业持有的商标和软件著作权。

财务软件、通用设备管理软件等各种应用软件以现行市场价格确定

评估值。

企业定制的管理软件以形成的直接成本确定。按账面摊余价值作为评估值。

商标为一般普通商标，本次评估按注册商标所需费用确定商标评估值。

企业持有软件著作权，其价值已体现在对应软件系统中，本次评估按登记软件著作权所需费用确定其评估值。

(5) 其他非流动资产

1) 对长期待摊费用，在核实支出和摊销政策的基础上，以评估目的实现后的资产占有者还存在的、且与其他评估对象没有重复的资产和权利的价值确定评估值。

2) 递延所得税资产

对递延所得税资产的评估，核对明细账与总账、报表余额是否相符，核对与委估明细表是否相符，查阅款项金额、发生时间、业务内容等账务记录，以证实递延所得税资产的真实性、完整性。在核实无误的基础上，结合减值资产评估结果与账面值对比，调整资产减值形成的递延所得税评估值。

3) 其他非流动资产

对其他非流动资产的评估，核对明细账与总账、报表余额是否相符，核对与委估明细表是否相符，查阅款项金额、发生时间、业务内容等账务记录，核实资产的真实性。再根据对应资产类型进行评估。

3、负债

检验核实各项负债在评估目的实现后的实际债务人、负债额，以评估目的实现后的产权所有者实际需要承担的负债项目及金额确定评估值。

(三) 收益法简介

1、概述

根据《资产评估执业准则-企业价值》，确定按照收益途径、采用现金流量折现法（DCF）对拟转让股权的价值进行估算。

现金流量折现法（DCF）是指对企业或者某一产生收益的单元预计未来现金流量及其风险进行预测，选择与之匹配的折现率，将未来的现金流量折现求和的评估方法。其在企业股权价值评估中适用的基本条件是：企业具备持续经营的基础和条件，经营与收益之间存有较稳定的对应关系，并且未来收益和风险能够预测及可量化。使用现金流折现法的关键在于未来预期现金流的预测，以及数据采集和处理的客观性和可靠性等。当对未来预期现金流的预测较为客观公正、折现率的选取较为合理时，其估值结果具有较好的客观性，易于为市场所接受。

2、基本评估思路

根据本次评估尽职调查情况以及企业的资产构成、经营状况、主营业务特点，本次评估的基本思路是以企业历史经审计的公司会计报表为基础，估算其股东全部权益价值（净资产），即首先按收益途径采用现金流折现方法（DCF），估算企业的经营性资产的价值，再加上企业母公司报表中未体现对外投资收益的对外长期投资的权益价值、以及基准日的其他非经营性、溢余资产的价值，来得到企业的企业价值，并由企业价值经扣减付息债务价值后，得出企业的股东全部权益价值（净资产）。

3、评估模型

(1) 基本模型

本次评估的基本模型为：

$$E = B - D \quad (1)$$

式中:

E: 股东全部权益价值 (净资产);

B: 企业整体价值;

$$B = P + \sum C_i \quad (2)$$

P: 经营性资产价值;

$$P = \sum_{i=1}^n \frac{R_i}{(1+r)^i} + \frac{R_n}{r(1+r)^n} \quad (3)$$

式中:

R_i : 未来第*i*年的预期收益 (企业自由现金流量);

R_n : 收益期的预期收益 (企业自由现金流量);

r : 折现率;

n : 未来预测收益期。

$\sum C_i$: 基准日存在的非经营性、溢余资产的价值。

$$C_i = C_1 + C_2 + C_3 + C_4 \quad (4)$$

式中:

C_1 : 预期收益 (自由现金流量) 中未体现投资收益的全资、控股或参股投资价值;

C_2 : 基准日现金类资产 (负债) 价值;

C_3 : 预期收益 (自由现金流量) 中未计及收益的在建工程价值;

C_4 : 基准日呆滞或闲置设备、房产等资产价值;

D: 付息债务价值。

(2) 收益指标

本次评估,使用企业自由现金流作为经营性资产的收益指标,其基本定义为:

$$R = \text{净利润} + \text{折旧摊销} + \text{扣税后付息债务利息} - \text{追加资本} \quad (5)$$

式中:

$$\text{追加资本} = \text{资产更新投资} + \text{营运资本增加额} + \text{新增长期资产投资 (新增固定资产或其他长期资产)} \quad (6)$$

根据企业的经营历史以及未来市场发展等,估算其未来预期的自由现金流量,并假设其在预测期后仍可经营一段时期。将未来经营期内的自由现金流量进行折现处理并加和,测算得到企业经营性资产价值。

(3) 折现率

本次评估采用加权平均资本成本模型(WACC)确定折现率 r

$$r = r_d \times w_d + r_e \times w_e \quad (7)$$

式中:

r_d : 债务成本(所得税后);

w_d : 评估对象的债务比率;

$$w_d = \frac{D}{(E + D)} \quad (8)$$

w_e : 评估对象的股权资本比率;

$$w_e = \frac{E}{(E + D)} \quad (9)$$

r_e : 股权资本成本,按资本资产定价模型(CAPM)确定股权资本成本;

$$r_e = r_f + \beta_e \times (r_m - r_f) + \varepsilon \quad (10)$$

式中:

r_f : 无风险报酬率;

r_m : 市场预期报酬率;

ε : 评估对象的特性风险调整系数;

β_e : 评估对象股权资本的预期市场风险系数;

$$\beta_e = \beta_t \times (1 + (1 - t) \times \frac{D}{E}) \quad (11)$$

β_u : 可比公司的无杠杆市场风险系数;

$$\beta_u = \frac{\beta_t}{1 + (1 - t) \frac{D_i}{E_i}} \quad (12)$$

D_i 、 E_i : 分别为可比公司的付息债务与权益资本。

β_t : 可比公司股票(资产)的预期市场平均风险系数

$$\beta_t = 34\%K + 66\%\beta_x \quad (13)$$

式中:

K : 一定时期股票市场的平均风险值, 通常假设 $K=1$;

β_x : 可比公司股票(资产)的历史市场平均风险系数

$$\beta_x = \frac{Cov(R_X; R_P)}{\sigma_P} \quad (14)$$

式中:

$Cov(R_X, R_P)$: 一定时期内样本股票的收益率和股票市场组合收益率的协方差;

σ_P : 一定时期内股票市场组合收益率的方差。

八、评估程序实施过程 and 情况

整个评估工作分四个阶段进行:

(一) 评估准备阶段

1、委托人召集本项目各中介协调会,有关各方就本次评估的目的、评估基准日、评估范围等问题协商一致,并制订出本次资产评估工作计划。

2、配合企业进行资产清查、填报资产评估申报明细表等工作。评估项目组人员对委估资产进行了详细了解,布置资产评估工作,协助企业进行委估资产申报工作,收集资产评估所需文件资料。

(二) 现场评估阶段

项目组现场评估阶段的主要工作如下:

1、听取委托人及被评估单位有关人员介绍企业总体情况和委估资产的历史及现状,了解企业的财务制度、经营状况、固定资产技术状态等情况。

2、对企业提供的资产清查评估申报明细表进行审核、鉴别,并与企业有关财务记录数据进行核对,对发现的问题协同企业做出调整。

3、根据资产清查评估申报明细表,对固定资产进行了全面清查核实,对流动资产中的存货类实物资产进行了抽查盘点。

4、查阅收集委估资产的产权证明文件。

5、根据委估资产的实际状况和特点,确定各类资产的具体评估方法。

6、对委托人和其他相关当事人进行充分的沟通、访谈,对提供的企业未来收益资料进行必要的分析、判断和调整,结合被评估单位的人力资源、技术水平、资本结构、经营状况、历史业绩、发展趋势,考虑宏

观经济因素、所在行业现状与发展前景，合理确定评估假设，形成未来收益预测。

7、对主要设备，查阅了技术资料、决算资料和竣工验收资料；对通用设备，主要通过市场调研和查询有关资料，收集价格资料；对房屋建筑物，了解管理制度和维护、改建、扩建情况，收集相关资料。

8、对企业提供的权属资料进行查验。

9、对评估范围内的资产及负债，在清查核实的基础上做出初步评估测算。

（三）评估汇总阶段

对各类资产评估及负债审核的初步结果进行分析汇总，对评估结果进行必要的调整、修改和完善。

（四）提交报告阶段

在上述工作基础上，起草初步资产评估报告，初步审核后与委托人就评估结果交换意见。在独立分析相关意见后，按评估机构内部资产评估报告审核制度和程序进行修正调整，最后出具正式资产评估报告。

九、评估假设

本次评估中，评估人员遵循了以下评估假设：

（一）一般假设

1、交易假设

交易假设是假定所有待评估资产已经处在交易的过程中，评估师根据待评估资产的交易条件等模拟市场进行估价。交易假设是资产评估得以进行的一个最基本的前提假设。

2、公开市场假设

公开市场假设，是假定在市场上交易的资产，或拟在市场上交易的资产，资产交易双方彼此地位平等，彼此都有获取足够市场信息的机会和时间，以便于对资产的功能、用途及其交易价格等作出理智的判断。公开市场假设以资产在市场上可以公开买卖为基础。

3、持续经营假设

持续经营假设是指假设企业持续经营，评估时资产根据被评估资产目前的用途和使用的方式、规模、频度、环境等情况继续使用，或者在有所改变的基础上使用，相应确定评估方法、参数和依据。

（二）特殊假设

1、 本次评估假设评估基准日外部经济环境不变，国家现行的宏观经济不发生重大变化；

2、 企业所处的社会经济环境以及所执行的税赋、税率等政策无重大变化；

3、 企业未来的经营管理班子尽职尽责，且公司管理层有能力担当其职务；

4、 评估基于基准日经核实的现有生产能力；

5、 本次评估假设委托人及被评估单位提供的基础资料和财务资料真实、准确、完整；

6、 评估范围仅以委托人及被评估单位提供的评估申报表为准，未考虑委托人及被评估单位提供清单以外可能存在的或有资产及或有负债；

7、 本次评估假设付息债务实行借新还旧，在未来的经营期内付息债务保持基准日构成及规模，并同时假设公司有能力、条件达成借新

还旧；

8、 鉴于企业的货币资金或其银行存款等在生产经营过程中频繁变化或变化较大，评估时不考虑存款产生的利息收入，也不考虑其他不确定性损益；

9、 假设评估基准日后被评估单位的现金流入为平均流入，现金流出为平均流出。

10、 被评估企业在未来的经营期内，能够合法继续获得国家相关经营许可或批准，并且无需支付延续的相关费用；

11、 被评估企业在未来的生产经营中产、销基本平衡；

12、 除评估报告中已有揭示以外，假定被评估企业已完全遵守现行国家及地方有关资源、土地、环境及其他相关的法律、法规；

13、 无其他不可预测和不可抗力因素造成的重大不利影响；

14、 假设公司未来将采取的会计政策和编写此份报告时所采用的会计政策在重要方面基本一致；

15、 公司在现有的管理方式和管理水平的基础上，经营范围、方式与目前方向保持一致。

当上述假设条件发生变化时，评估结果一般会失效。

根据资产评估的要求，认定这些假设条件在评估基准日时成立，当未来经济环境发生较大变化时，将不承担由于假设条件改变而推导出不同评估结论的责任。

十、评估结论

本次评估以持续使用和公开市场为前提，结合委估对象的实际情况，综合考虑各种影响因素，分别采用资产基础法和收益法两种方法对南宁云鸥物流股份有限公司进行整体评估。

(一) 资产基础法评估结论

采用资产基础法对南宁云鸥物流股份有限公司的全部资产和负债进行评估得出的评估基准日2026年6月30日的评估结论如下:

资产账面价值40,304.93万元,评估值42,371.79万元,评估增值2,066.86万元,增值率5.13%。

负债账面价值29,190.12万元,评估值29,158.33万元,评估减值31.79万元,减值率0.11%。

股东全部权益账面价值11,114.81万元,评估值13,213.46万元,评估增值2,098.65万元,增值率18.88%。详见下表。

表七: 资产评估结果汇总表

被评估单位: 南宁云鸥物流股份有限公司 评估基准日: 2026年6月30日 金额单位: 人民币万元

项 目	账面价值	评估价值	增减值	增值率%
	B	C	D=C-B	E=D/B×100%
1 流动资产	25,486.48	25,519.65	33.17	0.13
2 非流动资产	14,818.45	16,852.14	2,033.69	13.72
其中: 债权投资	0.00	0.00	0.00	/
长期股权投资	0.00	0.00	0.00	/
投资性房地产	0.00	0.00	0.00	/
固定资产	4,861.37	6,501.31	1,639.94	33.73
其中: 建筑物	3,925.35	4,781.61	856.26	21.81
设 备	1,004.95	1,719.71	714.76	71.12
土 地	0.00	0.00	0.00	/
在建工程	0.00	0.00	0.00	/
固定资产清理	42.29	59.15	16.86	39.87
使用权资产	41.94	41.94	0.00	0
无形资产	3,683.95	4,001.98	318.03	8.63
开发支出	0.00	0.00	0.00	/

	长期待摊费用	132.44	132.44	0.00	0
	递延所得税资产	2,137.16	2,111.63	- 25.53	-1.19
	其他非流动资产	2,914.06	3,158.45	244.39	8.39
3	资产总计	40,304.93	42,371.79	2,066.86	5.13
4	流动负债	29,127.71	29,127.71	0.00	0
5	非流动负债	62.41	30.62	- 31.79	-50.94
6	负债总计	29,190.12	29,158.33	- 31.79	-0.11
7	净资产（所有者权益）	11,114.81	13,213.46	2,098.65	18.88

资产基础法评估结论详细情况见评估明细表。

（二）收益法评估结论

经实施清查核实、实地查勘、市场调查和询证、评定估算等评估程序，采用现金流折现方法（DCF）对企业股东全部权益价值进行评估。在评估基准日2026年6月30日的股东全部权益账面值为11,114.81万元，评估后的股东全部权益价值为13,126.55万元，评估增值2,011.74万元，增值18.10%。

（三）评估结果分析及最终评估结论

1、评估结果的差异分析

本次评估采用收益法测算得出的股东全部权益价值13,126.55万元，比资产基础法得出的股东全部权益价值为13,213.46万元，低86.91万元，低0.66%。两种评估方法差异的原因主要是：

（1）资产基础法评估是以资产的成本重置为价值标准，反映的是资产投入（购建成本）所耗费的社会必要劳动，这种购建成本通常将随着国民经济的变化而变化；

（2）收益法评估是以资产的预期收益为价值标准，反映的是资产的经营能力（获利能力）的大小，这种获利能力通常将受到宏观经济、

政府控制以及资产的有效使用等多种条件的影响。

综上所述，从而造成两种评估方法产生差异。

2、评估结果的选择

资产基础法是比较成熟的评估方法，资产基础法结果比较客观的反映了企业目前的资产状况，体现了云鸥物流公司现有资产价值和负债义务，合理的体现了公司净资产的价值。

云鸥物流公司近年经营收益较差，连续经营亏损，且管理层变化，公司的经营业务也进行了调整，目前仅保留运输和仓储业务。由于经营变化调整，对未来收益测可靠性不稳定。故不宜采用收益法的结果。

通过以上分析，我们选用资产基础法作为本次广西农投糖业集团股份有限公司拟进行股权转让的参考依据。由此得到南宁云鸥物流股份有限公司股东全部权益在基准日的价值为13,213.46万元。

3、评估结论与账面价值比较变动情况及原因

南宁云鸥物流股份有限公司股东全部权益在评估基准日时点所有者权益账面值为11,114.81万元，评估后的股东全部权益价值为13,213.46万元，评估增值2,098.65万元，增值率18.88%。

(1) 房屋建筑物增值

房屋建筑物类账面原值 55,102,884.05 元，评估原值 56,544,270.00 元，增值 1,441,385.95 元，增值率 2.62%；账面净值 39,253,450.24 元，评估净值 47,816,076.00 元，增值 8,562,625.76 元，增值率 21.81%。主要原因如下：

①被评估企业建筑物建于 2017 年，近年主要建材、人工以及机械台班价格上涨，基准日造价成本相较于建设年度有上涨，故造成评估原值增值。

②由于会计折旧年限短于经济寿命年限，计提折旧较快，造成评估

净值增值。

（2）机器设备类资产增值

本次评估机器设备类资产原值评估减值 17,678,376.00 元，减值率 33.43%，净值评估增值 7,147,555.99 元，增值率 71.12%，增、减值的原因主要为：

机器设备评估原值减值：①部分设备售价因更新换代，售价与购置时相比有一定下跌；②部分设备已停售，本次评估已二手价格进行评估，导致了评估原值的减值。

净值增值原因：机器设备的财务折旧年限短于其经济寿命年限，故评估净值增值。

车辆评估原值减值、净值增值，主要是由于车辆技术的更新，车辆的市场价格呈下降趋势，故评估原值减值，而车辆财务折旧年限短于车辆经济寿命年限，故评估净值增值。

办公设备及家具在评估基准日与购置时相比有一定的上涨，导致评估原值增值；而办公设备及家具财务折旧年限短于其经济寿命年限，故评估净值增值。

（3）无形资产增值

无形资产增值，主要是土地资产评估值较账面值增长 3,145,980.66 元。增值原因是土地账面值反映的是资产摊余价值，土地所处区域仓储用地近年变化不大，评估调整剩余土地使用年限后，评估结果大于账面摊余值。

十一、特别事项说明

（一）权属资料不全面或者存在瑕疵的事项

无

(二) 未决事项、法律纠纷等不确定因素

本报告发现企业存在未决事项、法律纠纷等不确定因素。本次评估不考虑该事项对评估结果的影响。

详见下表:

序号	案件名称	所处阶段	立案/收案日期(案件发生时间)	原告	被告	诉讼请求	案件标的额(元, 含利息)	案号(一、二审、再审、执行)
1	仓储合同纠纷	民事一审	2025/6/25	中粮糖业(天津)有限公司	南宁云鸥物流股份有限公司	一、请求判令被告一南宁云鸥物流股份有限公司向原告交付 4500 吨白砂糖或赔偿白砂糖货款损失 27450000 元; 二、请求判令被告二广西南宁宝盈贸易有限公司对被告一南宁云 鸥物流股份有限公司的上述第一项赔偿货款损失 27450000 元的债务 承担共同赔偿责任; 三、请求判令二被告承担本案全部诉讼费用(包括但不限于案件 受理费、公告费、保全保险费、财产保全费等)。	27,450,000.00	(2025)桂 0109 民初 2656 号
2	买卖合同纠纷	民事二审	2025-8-20	象州吉鑫食品贸易有限公司	南宁云鸥物流股份有限公司	一、判令被告南宁云鸥物流股份有限公司向原告象州吉鑫食品贸易有限公司支付 2025 年 5 月 26 日-30 日的货款共计人民 384324.91 元; 二、判令被告南宁云鸥物流股份有限公司向原告象州吉鑫食品贸易有限公司支付逾期付款损失(计算方式:以 384324.91 元为基数,自 2025 年 6 月 3 日起至付清款项为止,按同期中国人民银行授权全国银行间同业拆借中心公布的一年期贷款市场报价利率标准为基础,加计 50% 计付);三、判令被告南宁云鸥物流股份有限公司承担原告象州吉鑫食品贸易有限公司维护合同权利支出的律师费 17795 元;四、判令被告南宁云鸥物流股份有限公司承担本案诉讼费、保全费。	402,119.91	(2025)桂 0109 民初 3610 号
3	劳动报酬纠纷	民事一审	2026-6-2	郑炳添	南宁云鸥物流股份有限公司、广西贤营企业管理有限公司	一、确认申请人与被申请人一 2024 年 9 月 19 日至 2025 年 12 月 31 日存在劳动关系。二、裁决被申请人一向申请人出具解除劳动合同的证明,并 协助申请人办理社会保险转移及人事档案转移手续。三、裁决被申请人一、被申请人二连带向申请人支付 2025 年 12 月份工资 3800 元。四、裁决被申请人一、被申请人二连带向申请人支付柳州自管仓 项目 2025 年度绩效奖励差额 41,500 元。五、裁决被申请人一、被申	49,649.67	南宁劳人仲字 (2026) 第 11560 号

						请人二连带向被申请人支付2024年12月份至2025年9月份垫付费用4349.67元。以上第三、四、五合计49649.67元。		
4		民事一审	2026-7-8	李为	麻祖耀、南宁云鸥物流股份有限公司、中国太平洋保险股份有限公司南宁中心支公司	1、判令被告一麻祖耀赔偿原告李为损失218522.04元；2、判令被告二南宁云鸥物流股份有限公司对上述第一项损失承担连带赔偿责任；3、判令被告三中国太平洋保险股份有限公司南宁中心支公司在保险合同范围内对上述第一项损失承担赔偿责任；4、本案的诉讼费用由三被告承担。	218,522.04	(2025)桂 0108 民初 13800 号

(三) 担保、租赁及其或有负债（或有资产）等事项

- ① 本次评估未发现被评估企业存在对外担保情况
- ② 企业的部分商务乘用车租赁给关联企业，在资产基础法评估中，我们未考虑租赁事项对评估结果的影响。在收益法评估中，我们已预测了车辆租赁收入。
- ③ 基准日企业将牛湾厂区的综合楼部分楼层对外出租。据了解原租期已准备结束。由于地理位置较偏，预计难以对外出租，未来主要供企业经营自用。在资产基础法评估中，我们未考虑租赁事项对评估结果的影响。

(四) 重要的利用专家工作及相关报告情况

无

(五) 重大期后事项

期后事项是指评估基准日之后出具评估报告之前发生的重大事项。本报告未发现重大期后事项。

(六) 评估程序受限的有关情况

评估过程中，评估人员观察所评估房屋建筑物的外貌，在尽可能的

情况下察看了建筑物内部装修情况和使用情况，未进行任何结构和材质测试。在对设备进行勘察时，因检测手段限制及部分设备正在运行等原因，主要依赖于评估人员的外观观察和被评估单位提供的近期检测资料及向有关操作使用人员的询问情况等判断设备状况。

当机器设备的实际状况与评估人员根据所了解的情况所判断的状况存在较大差异时，评估结果一般会失效。

(七) 其他需要说明的事项

1、 本次评估，对其他权益工具投资未考虑控股权和少数股权等因素产生的溢价或者折价。

2、 评估师执行资产评估业务的目的是对评估对象价值进行估算并发表专业意见，并不承担相关当事人决策的责任。评估结论不应当被认为是对其评估对象可实现价格的保证。

3、 评估机构获得的被评估企业盈利预测是本评估报告收益法的基础。评估师对被评估企业盈利预测进行了必要的调查、分析、判断，经过与被评估企业管理层及其主要股东多次讨论，被评估企业进一步修正、完善后，评估机构采信了被评估企业盈利预测的相关数据。评估机构对被评估企业盈利预测的利用，不是对被评估企业未来盈利能力的保证。

4、 评估师和评估机构的法律责任是对本报告所述评估目的下的资产价值量做出专业判断，并不涉及到评估师和评估机构对该项评估目的所对应的经济行为做出任何判断。评估工作在很大程度上，依赖于委托人及被评估单位提供的有关资料。因此，评估工作是以委托人及被评估单位提供的有关经济行为文件，有关资产所有权文件、证件及会计凭证，有关法律文件的真实合法为前提。

5、 本次评估范围及采用的由被评估单位提供的数据、报表及有

关资料，委托人及被评估单位对其提供资料的真实性、完整性负责。

6、 评估报告中涉及的有关权属证明文件及相关资料由被评估单位提供，委托人及被评估单位对其真实性、合法性承担法律责任。

7、 在评估基准日以后的有效期内，如果资产数量及作价标准发生变化时，应按以下原则处理：

(1) 当资产数量发生变化时，应根据原评估方法对资产数额进行相应调整；

(2) 当资产价格标准发生变化、且对资产评估结果产生明显影响时，委托人应及时聘请有资格的资产评估机构重新确定评估价值；

(3) 对评估基准日后，资产数量、价格标准的变化，委托人在资产实际作价时应给予充分考虑，进行相应调整；

十二、资产评估报告使用限制说明

(一) 本评估报告只能用于本报告载明的评估目的和用途。同时，本次评估结论是反映评估对象在本次评估目的下，根据公开市场的原则确定的现行公允市价，没有考虑将来可能承担的抵押、担保事宜，以及特殊的交易方可能追加付出的价格等对评估价格的影响，同时，本报告也未考虑国家宏观经济政策发生变化以及遇有自然力和其它不可抗力对资产价格的影响。当前述条件以及评估中遵循的持续经营原则等其它情况发生变化时，评估结论一般会失效。评估机构不承担由于这些条件的变化而导致评估结果失效的相关法律责任。

本评估报告成立的前提条件是本次经济行为符合国家法律、法规的有关规定，并得到有关部门的批准。

(二) 委托人或者其他资产评估报告使用人未按照法律、行政法规规定和资产评估报告载明的使用范围使用资产评估报告的，资产评估机

构及其资产评估师不承担责任。

（三）除委托人、资产评估委托合同中约定的其他资产评估报告使用人和法律、行政法规规定的资产评估报告使用人之外，其他任何机构和个人不能成为资产评估报告的使用人。

（四）资产评估报告使用人应当正确理解和使用评估结论，评估结论不等同于评估对象可实现价格，评估结论不应当被认为是对其评估对象可实现价格的保证。

（五）评估结论的使用有效期：

根据资产评估相关法律法规，涉及法定评估业务的资产评估报告，须委托人按照法律法规要求履行资产评估监督管理程序后使用。评估结果使用有效期一年，即自 2026 年 6 月 30 日至 2027 年 6 月 29 日使用有效。

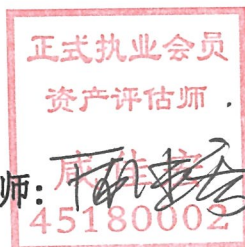
十三、资产评估报告日

资产评估报告日为二〇二六年九月二十四日

(此页无正文)



广西中联资产评估土地房地产估价有限公司



资产评估师:

康佳宁
45180002



资产评估师:

彭昌明
45150005

二〇二六年九月二十四日

附件：

- 1、 评估结果汇总表和明细表
- 2、 经济行为文件（复印件）；
- 3、 被评估单位专项审计报告（复印件）；
- 4、 委托人和被评估单位企业法人营业执照（复印件）；
- 5、 国有资产企业产权登记表；
- 6、 委托人及其他相关当事人的承诺函；
- 7、 签字资产评估师承诺函；
- 8、 广西中联资产评估土地房地产估价有限公司资产评估资格证书或备案文件（复印件）；
- 9、 广西中联资产评估土地房地产估价有限公司企业法人营业执照副本（复印件）；
- 10、 负责该评估业务的资产评估师资格证明文件。

资产评估结果汇总表

表1
共1页第1页

评估基准日：2026年6月30日

被评估企业：南宁云鸥物流股份有限公司

金额单位：人民币万元

项 目	账面价值 B	评估价值 C	增减值 D=C-B	增值率% E=D/B×100%
1 流动资产	25,486.48	25,519.65	33.17	0.13
2 非流动资产	14,818.45	16,852.14	2,033.69	13.72
3 其中：债权投资	-	-	-	
7 其他权益工具投资	1,005.25	845.24	-160.01	-15.92
10 固定资产	4,861.37	6,501.31	1,639.94	33.73
11 其中：建 筑 物	3,925.35	4,781.61	856.26	21.81
12 设 备	1,004.95	1,719.71	714.76	71.12
15 固定资产清理	42.29	59.15	16.86	39.87
18 使用权资产	41.94	41.94	-	-
19 无形资产	3,683.95	4,001.98	318.03	8.63
22 长期待摊费用	132.44	132.44	-	-
23 递延所得税资产	2,137.16	2,111.63	-25.53	-1.19
24 其他非流动资产	2,914.06	3,158.45	244.39	8.39
25 资产总计	40,304.93	42,371.79	2,066.86	5.13
26 流动负债	29,127.71	29,127.71	-	-
27 非流动负债	62.41	30.62	-31.79	-50.94
28 负债总计	29,190.12	29,158.33	-31.79	-0.11
29 净 资 产（所有者权益）	11,114.81	13,213.46	2,098.65	18.88

评估机构：广西中联资产评估土地房地产估价有限公司

资产评估结果分类汇总表

表2
共2页第1页
金额单位：人民币元

评估基准日：2026年6月30日

被评估企业：南宁云鹇物流股份有限公司

序号	科目名称	账面价值	评估价值	增值额	增值率%
1	一、流动资产合计	254,864,754.37	255,196,517.71	331,763.34	0.13
2	货币资金	9,576,170.25	9,576,170.25	0.00	0.00
3	交易性金融资产	-	-	0.00	
4	衍生金融资产	-	-	0.00	
5	应收票据	11,056,975.35	11,056,975.35	0.00	0.00
6	应收账款	182,974,277.11	182,974,277.11	0.00	0.00
7	预付账款	6,149,652.17	6,149,652.17	0.00	0.00
8	其他应收款	32,960,155.37	32,960,155.37	0.00	0.00
9	存货	3,930,134.36	4,261,897.70	331,763.34	8.44
10	合同资产	-	-	0.00	
11	持有待售资产	-	-	0.00	
12	一年内到期的非流动资产	-	-	0.00	
13	其他流动资产	8,217,389.76	8,217,389.76	0.00	0.00
14	二、非流动资产合计	148,184,542.23	168,521,432.44	20,336,890.21	13.72
15	债权投资	-	-	0.00	
16	其他债权投资	-	-	0.00	
17	长期应收款	-	-	0.00	
18	长期股权投资	-	-	0.00	
19	其他权益工具投资	10,052,527.00	8,452,438.00	-1,600,089.00	-15.92
20	其他非流动金融资产	-	-	0.00	
21	投资性房地产	-	-	0.00	
22	固定资产	48,613,725.14	65,013,137.69	16,399,412.55	33.73
23	在建工程	-	-	0.00	
24	固定资产清理	422,930.18	591,479.00	168,548.82	39.85
25	生产性生物资产	-	-	0.00	
26	油气资产	-	-	0.00	
27	使用权资产	419,379.42	419,379.42	0.00	0.00
28	无形资产	36,839,476.00	40,019,758.57	3,180,282.57	8.63
29	开发支出	-	-	0.00	
31	长期待摊费用	1,324,367.62	1,324,367.62	0.00	0.00
32	递延所得税资产	21,371,581.67	21,116,333.14	-255,248.53	-1.19
33	其他非流动资产	29,140,555.20	31,584,539.00	2,443,983.80	8.39
34	三、资产总计	403,049,296.60	423,717,950.15	20,668,653.55	5.13

资产评估结果分类汇总表

表2
共2页第2页

评估基准日：2026年6月30日

被评估企业：南宁云鸥物流股份有限公司

序号	科目名称	账面价值	评估价值	增值额	增值率%
35	四、流动负债合计	291,277,120.53	291,277,120.53	-	-
36	短期借款	156,229,611.08	156,229,611.08	-	-
37	交易性金融负债	-	-	-	-
38	衍生金融负债	-	-	-	-
39	应付票据	-	-	-	-
40	应付账款	111,447,056.18	111,447,056.18	-	-
41	预收款项	-	-	-	-
42	合同负债	2,859,076.07	2,859,076.07	-	-
43	应付职工薪酬	-	-	-	-
44	应交税费	679,391.59	679,391.59	-	-
45	其他应付款	19,186,236.82	19,186,236.82	-	-
46	持有待售负债	-	-	-	-
47	一年内到期的非流动负债	504,068.90	504,068.90	-	-
48	其他流动负债	371,679.89	371,679.89	-	-
49	五、非流动负债合计	624,117.70	306,182.94	-317,934.76	-50.94
50	长期借款	-	-	-	-
51	应付债券	-	-	-	-
52	租赁负债	56,927.11	56,927.11	-	-
53	长期应付款	-	-	-	-
54	预计负债	38,432.72	38,432.72	-	-
55	递延收益	423,913.02	105,978.26	-317,934.76	-75.00
56	递延所得税负债	104,844.85	104,844.85	-	-
57	其他非流动负债	-	-	-	-
58	六、负债总计	291,901,238.23	291,583,303.47	-317,934.76	-0.11
59					
60	七、净资产（所有者权益）	111,148,058.37	132,134,646.68	20,986,588.31	18.88

评估机构：广西中联资产评估土地房地产估价有限公司

应收票据评估明细表

表3-4
共1页第1页
金额单位：人民币元

被评估企业：南宁云鸥物流股份有限公司
评估基准日：2026年6月30日

序号	户名（结算对象）	出票日期	到期日期	票面利率%	票据类型	账面价值	评估价值	增值率%	备注
1	广西博冠环保制品有限公司	2026-1-8	2026-7-8		银行承兑汇票		-		
2	广西博冠环保制品有限公司	2026-2-6	2026-8-6		银行承兑汇票		-		
3	广西博冠环保制品有限公司	2026-3-31	2026-9-30		银行承兑汇票		-		
4	广西博冠环保制品有限公司	2026-3-31	2026-9-30		银行承兑汇票		-		
5	广西博冠环保制品有限公司	2026-3-31	2026-9-30		银行承兑汇票	-	-		
6	广西博冠环保制品有限公司	2026-4-24	2026-10-24		银行承兑汇票	2,000,000.00	2,000,000.00	-	
7	广西博冠环保制品有限公司	2026-4-24	2026-10-24		银行承兑汇票	500,000.00	500,000.00	-	
8	广西博冠环保制品有限公司	2026-4-24	2026-10-24		银行承兑汇票	2,000,000.00	2,000,000.00	-	
9	广西博冠环保制品有限公司	2026-4-24	2026-10-24		银行承兑汇票	1,000,000.00	1,000,000.00	-	
10	广西博冠环保制品有限公司	2026-4-24	2026-10-24		银行承兑汇票	256,975.35	256,975.35	-	
11	广西博冠环保制品有限公司	2026-4-24	2026-10-24		银行承兑汇票	800,000.00	800,000.00	-	
12	广西博冠环保制品有限公司	2026-4-24	2026-10-24		银行承兑汇票	-	-		
13	广西博冠环保制品有限公司	2026-4-24	2026-10-24		银行承兑汇票	-	-		
14	广西博冠环保制品有限公司	2026-4-24	2026-10-24		银行承兑汇票	1,500,000.00	1,500,000.00	-	
15	广西博冠环保制品有限公司	2026-4-24	2026-10-24		银行承兑汇票	1,500,000.00	1,500,000.00	-	
16	广西博冠环保制品有限公司	2026-4-24	2026-10-24		银行承兑汇票	500,000.00	500,000.00	-	
17	广西博冠环保制品有限公司	2026-4-24	2026-10-24		银行承兑汇票	1,000,000.00	1,000,000.00	-	
	合 计					11,056,975.35	11,056,975.35	-	
	减：坏账准备								
	减：评估风险损失								
	净 额								

评估人员：彭昌明

被评估企业填表人：郑桂臻
填表日期：2026年8月31日

应收账款评估明细表

被评估企业：南宁云鸥物流股份有限公司

评估基准日：2026年6月30日

表3-5

共9页第1页

金额单位：人民币元

序号	欠款单位名称（结算对象）	业务内容	发生日期	账龄	账面价值	评估价值	增值率%	备注
1	广西博冠环保科技有限公司	运费	2026-6-1	1年以内	31,923,405.85	31,923,405.85	-	
2	广西江莱投资有限公司	货款	2024-12-1	1-2年	29,176,530.00	29,176,530.00	-	快销品
3	南宁明阳制糖有限责任公司	运费	2026-6-1	1年以内	22,046,567.46	22,046,567.46	-	
4	广西顶俏食品科技集团有限公司	货款	2023-12-1	2-3年	15,723,243.30	15,723,243.30	-	快销品
5	柳州市力邦运输有限公司	运费	2024-12-1	1-2年	10,742,222.82	10,742,222.82	-	
6	南宁香山制糖有限责任公司	运费	2026-6-1	1年以内	28,872,600.93	28,872,600.93	-	
7	广西泽润宝供应链管理有限责任公司	货款	2026-6-1	1年以内	9,738,850.99	9,738,850.99	-	快销品
8	广西博宣食品有限公司	运费	2026-6-1	1年以内	759,819.28	759,819.28	-	
9	南宁侨虹新材料有限责任公司	运费	2026-6-1	1年以内	6,911,539.00	6,911,539.00	-	
10	广西博庆食品有限公司	运费	2026-6-1	1年以内	273,863.98	273,863.98	-	
11	广西博东食品有限公司	运费	2026-6-1	1年以内	545,934.16	545,934.16	-	
12	云鸥零星客户	货款	2026-6-1	1年以内	5,259,684.79	5,259,684.79	-	快销品
13	南宁东江制糖有限责任公司	运费	2026-6-1	1年以内	23,368,157.62	23,368,157.62	-	
14	广西博华食品有限公司	运费	2026-6-1	1年以内	3,334,567.85	3,334,567.85	-	
15	广西侨旺纸模制品股份有限公司	运费	2026-6-1	1年以内	3,279,777.09	3,279,777.09	-	
16	广东罗浮百岁山食品饮料有限公司	运费		1年以内	-	-	-	
17	广州市皓航运输有限公司	运费	2026-6-1	1年以内	1,966,369.69	1,966,369.69	-	
18	广西凯威铁塔有限公司	运费	2020-12-1	1年以内	1,556,532.94	1,556,532.94	-	
19	广西农投糖业集团股份有限公司	货款	2026-6-1	1年以内	1,416,417.46	1,416,417.46	-	快销品
20	南宁市金稠贸易有限公司	运费	2020-12-1	1年以内	1,488,220.81	1,488,220.81	-	
21	广西农村投资集团一另一七农产供应链有限公司	货款	2026-6-1	2-3年	1,276,620.35	1,276,620.35	-	快销品
22	南宁金浪浆业有限公司	运费	2020-12-1	1-2年	1,101,297.31	1,101,297.31	-	
23	广西南糖增润供应链管理有限公司	运费	2026-6-1	1-2年	948,258.54	948,258.54	-	
24	南宁市增润商贸有限公司	运费	2024-12-1	3-4年	881,021.25	881,021.25	-	
25	柳州市古丽冰糖有限公司	货款	2022-12-1	1年以内	819,136.00	819,136.00	-	快销品
26	深圳越海全球供应链股份有限公司	运费	2026-6-1	2-3年	564.00	564.00	-	
27	广西南宁玖汇物流有限公司	运费	2026-6-1	4-5年	445,507.63	445,507.63	-	
28	广西壮心餐饮管理有限公司	货款	2026-6-1	4-5年	614,848.61	614,848.61	-	快销品
29	南宁华泽浆纸有限公司	运费	2020-12-1		579,031.27	579,031.27	-	
30	深圳市人人乐商业有限公司	货款	2021-12-1	1年以内	572,258.68	572,258.68	-	快销品
31	广西华联综合超市有限公司	货款	2023-12-1	1年以内	494,837.26	494,837.26	-	快销品
32	广西佰辰生物科技有限公司	货款	2021-12-1	3-4年	483,265.20	483,265.20	-	快销品
33	雅韦安糖业（上海）有限公司	运费	2026-6-1	1-2年	1,800.00	1,800.00	-	

应收账款评估明细表

评估基准日：2026年6月30日

被评估企业：南宁云鸥物流股份有限公司

表3-5
共9页第2页
金额单位：人民币元

序号	欠款单位名称（结算对象）	业务内容	发生日期	账龄	账面价值	评估价值	增值率%	备注
34	广西农垦明阳生化集团股份有限公司	运费	2020-12-1	1年以内	449,166.17	449,166.17	-	
35	柳州龙鑫浆纸有限公司	运费	2020-12-1	2-3年	437,230.40	437,230.40	-	
36	广西传颂物流有限责任公司	运费	2023-12-1	2-3年	450,902.98	450,902.98	-	
37	中铁四局集团南宁工程有限公司	租金	2026-6-1	2-3年	39,186.33	39,186.33	-	
38	广西北部湾珠江橄榄食品有限公司	货款	2024-12-1	1年以内	305,355.00	305,355.00	-	快销品
39	广西纬度物流有限公司	运费	2020-12-1	1年以内	297,600.00	297,600.00	-	
40	南宁云鸥物流有限责任公司工会委员会	货款	2026-6-1	2-3年	295,300.40	295,300.40	-	快销品
41	暂估收入	货款	2020-12-1	4-5年	279,982.85	279,982.85	-	快销品
42	广西农投悦生活产业服务有限公司	货款	2026-6-1	3-4年	276,115.60	276,115.60	-	快销品
43	西安市人人乐超市有限公司	货款	2024-12-1	1年以内	268,432.86	268,432.86	-	快销品
44	桂林天湖泉水有限公司	货款	2023-12-1	3-4年	246,461.55	246,461.55	-	快销品
45	广西南华糖业销售有限公司	货款	2020-12-1	2-3年	295.00	295.00	-	快销品
46	南宁金帆物流有限公司	运费	2026-6-1	1-2年	220,881.10	220,881.10	-	
47	南宁市安旭臣商贸有限责任公司	运费	2022-12-1	2-3年	211,977.41	211,977.41	-	
48	广西田阳华美纸业有限公司	运费	2020-12-1	1年以内	204,343.90	204,343.90	-	
49	南宁震洋物流有限公司	运费	2020-12-1	1年以内	197,398.00	197,398.00	-	
50	北京钱袋宝支付技术有限公司	货款	2026-6-1	1年以内	197,326.22	197,326.22	-	快销品
51	广西农村投资集团有限公司	运费	2026-6-1	1年以内	186,017.50	186,017.50	-	
52	广西君安物流有限公司	运费	2023-12-1	2-3年	171,420.00	171,420.00	-	
53	广西冠业投资发展有限公司	运费	2023-12-1	5年以上	161,627.40	161,627.40	-	
54	长沙市人人乐商业有限公司	货款	2020-12-1	3-4年	160,673.89	160,673.89	-	快销品
55	南宁市海诺信物流有限公司	运费	2020-12-1	1年以内	146,680.70	146,680.70	-	
56	南宁武鸣远航物流有限公司	运费	2020-12-1	4-5年	145,051.46	145,051.46	-	
57	广西金三客商贸有限公司	运费	2026-6-1	2-3年	136,404.00	136,404.00	-	
58	线上销售（抖音店）	货款	2026-6-1	2-3年	130,898.50	130,898.50	-	快销品
59	宾阳县大桥镇迅德经营部	货款	2026-6-1	2-3年	128,830.11	128,830.11	-	快销品
60	广西建工集团第一安装有限公司	货款	2026-6-1	2-3年	125,500.70	125,500.70	-	快销品
61	广西新和诚物流有限公司	运费	2024-12-1	2-3年	110,700.00	110,700.00	-	
62	广西来宾华美纸业有限公司	运费	2020-12-1	1年以内	105,523.80	105,523.80	-	
63	杭州联海网络科技有限公司	货款	2024-12-1	1年以内	104,719.48	104,719.48	-	快销品
64	广西海盈酒精有限责任公司	运费	2024-12-1	1年以内	97,921.40	97,921.40	-	
65	广西金兴泰航空物流有限公司	运费	2023-12-1	1年以内	96,550.00	96,550.00	-	
66	南宁施洛威医疗器械有限公司	货款	2020-12-1	1年以内	91,800.00	91,800.00	-	快销品

应收账款评估明细表

表3-5
共9页第3页
金额单位：人民币元

被评估企业：南宁云鸥物流股份有限公司
评估基准日：2026年6月30日

序号	欠款单位名称（结算对象）	业务内容	发生日期	账龄	账面价值	评估价值	增值率%	备注
67	广西新记物流有限公司	运费	2020-12-1	4-5年	90,681.40	90,681.40	-	
68	平安银行电子商务交易资金待清算专户（3164）	货款	2024-12-1	3-4年	87,751.77	87,751.77	-	快销品
69	广西侨旺纸模制品股份有限公司工会委员会	货款	2026-6-1	5年以上	63,811.00	63,811.00	-	快销品
70	南宁舒雅赢商贸有限责任公司	货款	2026-6-1	3-4年	83,622.78	83,622.78	-	快销品
71	南宁威糖集采配供应链管理有限公司	货款	2026-6-1	2-3年	9,756.10	9,756.10	-	快销品
72	广西华林食品有限公司	货款	2021-12-1	3-4年	75,000.00	75,000.00	-	快销品
73	广西邕州轩纳生态农业有限公司	货款	2026-6-1	5年以上	73,745.00	73,745.00	-	快销品
74	南宁湘金亿贸易有限公司	货款	2021-12-1	2-3年	64,200.00	64,200.00	-	快销品
75	广西南百超市有限公司	货款	2020-12-1	5年以上	60,583.31	60,583.31	-	快销品
76	柳州市柳江区润发货物服务部	货款	2022-12-1	5年以上	60,241.60	60,241.60	-	快销品
77	南宁市金大陆海鲜世界	货款	2024-12-1	1年以内	58,849.98	58,849.98	-	快销品
78	广西农投智慧农业有限公司	货款	2026-6-1	2-3年	56,801.00	56,801.00	-	快销品
79	广西科友物流有限公司	货款	2026-6-1	2-3年	56,609.00	56,609.00	-	快销品
80	成都市人人乐商业有限公司	货款	2020-12-1	1年以内	54,590.25	54,590.25	-	快销品
81	广西糖网物流有限公司	货款	2022-12-1	1年以内	53,954.00	53,954.00	-	快销品
83	南宁市桂工坊私房菜馆	货款	2021-12-1	5年以上	47,400.00	47,400.00	-	快销品
84	广西南宁市凤仪贸易有限公司	运费	2021-12-1	1年以内	47,400.00	47,400.00	-	
85	广西南宁元强运输有限公司	运费	2020-12-1	5年以上	44,311.96	44,311.96	-	
86	广西中外运久运物流有限公司	运费	2022-12-1	1-2年	43,700.56	43,700.56	-	
87	招商银行股份有限公司南宁分行	运费	2020-12-1	2-3年	42,446.40	42,446.40	-	
88	南宁市军盾米业有限公司	货款	2026-6-1	1年以内	41,416.20	41,416.20	-	快销品
89	南宁市武鸣区香山糖厂劳动服务公司	货款	2024-12-1	5年以上	40,664.00	40,664.00	-	快销品
90	浦北县广源食品有限责任公司	货款	2023-12-1	1-2年	39,469.30	39,469.30	-	快销品
91	桂平福至顺贸易有限公司	货款	2021-12-1		34,980.00	34,980.00	-	快销品
92	南宁市人人乐商业有限公司	货款	2024-12-1	1年以内	34,327.17	34,327.17	-	快销品
93	安兴纸业（深圳）有限公司	货款	2020-12-1	5年以上	33,985.57	33,985.57	-	快销品
94	中粮糖业（天津）有限公司	货款	2026-6-1	2-3年	31,619.64	31,619.64	-	快销品
95	浙江创锦惠丰物产有限公司	货款	2024-12-1	2-3年	29,367.40	29,367.40	-	快销品
96	广西东宏人力资源有限责任公司	货款	2026-6-1	1年以内	26,851.00	26,851.00	-	快销品
97	广西蒲新纸业有限责任公司	货款	2020-12-1	5年以上	26,635.08	26,635.08	-	快销品
98	广西翼能智慧环保工程有限公司	货款	2024-12-1	2-3年	25,817.86	25,817.86	-	快销品
99	田东港盛物流有限责任公司	运费	2020-12-1	2-3年	25,693.15	25,693.15	-	
100	广西国窖酒业有限公司	货款	2023-12-1	1年以内	25,104.00	25,104.00	-	快销品

应收账款评估明细表

评估基准日：2026年6月30日

被评估企业：南宁云鸥物流股份有限公司

表3-5
共9页第4页
金额单位：人民币元

序号	欠款单位名称（结算对象）	业务内容	发生日期	账龄	账面价值	评估价值	增值率%	备注
101	广西扶南东亚糖业有限公司	运费	2024-12-1	3-4年	24,946.65	24,946.65	-	
102	南宁市金凯初级中学	货款	2022-12-1	2-3年	24,026.00	24,026.00	-	快销品
103	广西粮运物流集团有限公司	运费	2022-12-1	5年以上	23,600.00	23,600.00	-	
104	广西巨星医疗器械有限公司	货款	2026-6-1	1年以内	11,700.00	11,700.00	-	快销品
105	广西美宜佳商贸有限公司	货款	2026-6-1	1年以内	22,465.57	22,465.57	-	快销品
106	广西多德建设工程有限公司	货款	2024-12-1	2-3年	22,036.00	22,036.00	-	快销品
107	广西南宁天湖酒店有限公司	货款	2023-12-1	2-3年	20,838.90	20,838.90	-	快销品
108	广西华冠物流有限公司	运费	2026-6-1	1年以内	101,302.60	101,302.60	-	
109	广西外国语学院附属实验学校	货款	2020-12-1	3-4年	20,150.00	20,150.00	-	快销品
110	广西点链物流科技有限公司	货款	2026-6-1	2-3年	20,566.86	20,566.86	-	快销品
111	财付通支付科技有限公司	货款	2023-12-1	4-5年	19,560.35	19,560.35	-	快销品
112	南宁市金达陆餐饮店	运费	2022-12-1	1年以内	18,010.00	18,010.00	-	
113	广西纵恒物流有限公司	运费	2020-12-1	1-2年	17,965.09	17,965.09	-	
114	广东渔农道农业科技有限公司	运费	2022-12-1	2-3年	17,325.00	17,325.00	-	
115	广西昊特机械设备有限公司	运费	2024-12-1	5年以上	16,644.00	16,644.00	-	
116	杭州杰伦货运有限公司	运费	2020-12-1	1年以内	15,885.00	15,885.00	-	
117	广西就口福食品有限公司	货款	2026-6-1	1年以内	14,751.00	14,751.00	-	快销品
118	广西南糖市场开发有限公司	货款	2026-6-1	1年以内	17,115.00	17,115.00	-	快销品
119	广西枫桥轩食品有限公司	货款	2020-12-1	1年以内	14,050.00	14,050.00	-	快销品
121	南宁振垦贸易有限公司	运费	2023-12-1	1年以内	13,180.00	13,180.00	-	
122	广西海荣东亚糖业有限公司	运费	2021-12-1	1-2年	12,574.36	12,574.36	-	
123	北京十荟科技有限公司	货款	2021-12-1	1-2年	12,566.09	12,566.09	-	快销品
124	广西百汇商贸有限公司玉林盛世百汇超市	货款	2023-12-1	3-4年	12,053.92	12,053.92	-	快销品
125	广西诺安投资有限公司	运费	2024-12-1	3-4年	11,919.60	11,919.60	-	
126	广西千珍制药有限公司	货款	2020-12-1	1-2年	11,335.00	11,335.00	-	快销品
127	广西公准工程造价咨询有限公司	货款	2026-6-1	1年以内	11,040.00	11,040.00	-	快销品
128	杭州速邦物流有限公司	运费	2020-12-1	5年以上	10,550.00	10,550.00	-	
129	广西弘仁贸易有限公司	货款	2026-6-1	5年以上	25,777.60	25,777.60	-	快销品
130	南宁市溢泽商贸有限公司	货款	2026-6-1	1年以内	10,160.00	10,160.00	-	快销品
131	厦门建发物产有限公司	运费	2023-12-1	1年以内	10,047.96	10,047.96	-	
132	平陆运河集团有限公司	货款	2024-12-1	2-3年	9,936.00	9,936.00	-	快销品
133	广西顺丰速运有限公司	运费	2020-12-1	5年以上	9,800.00	9,800.00	-	
134	南宁市益高商贸有限责任公司	货款	2022-12-1	2-3年	9,520.00	9,520.00	-	快销品

应收账款评估明细表

评估基准日：2026年6月30日

被评估企业：南宁云鹤物流股份有限公司

表3-5
共9页第5页
金额单位：人民币元

序号	欠款单位名称（结算对象）	业务内容	发生日期	账龄	账面价值	评估价值	增值率%	备注
135	广西龙州北部湾现代农业有限公司工会委员会	货款	2021-12-1	5年以上	9,100.00	9,100.00	-	快销品
136	湖南兴盛优选电子商务有限公司	货款	2022-12-1	1-2年	8,699.85	8,699.85	-	快销品
137	广西雁阳投资有限责任公司	货款	2022-12-1	1-2年	8,572.80	8,572.80	-	快销品
138	广西南宁市超大安吉客运站	货款	2024-12-1	1-2年	7,990.00	7,990.00	-	快销品
139	北京有竹居网络技术有限公司	货款	2026-6-1	1年以内	7,427.34	7,427.34	-	快销品
140	广西彩星科技有限公司	货款	2026-6-1	2-3年	15,600.00	15,600.00	-	快销品
142	广西幸民泰物流有限公司	运费	2020-12-1	1年以内	7,449.85	7,449.85	-	快销品
143	广西南糖种业有限公司	货款	2026-6-1	1-2年	4,678.00	4,678.00	-	快销品
144	广西南宁明东亚糖业有限公司	运费	2022-12-1	5年以上	7,250.00	7,250.00	-	快销品
145	天津市人人乐商业有限公司	货款	2021-12-1	1年以内	7,244.53	7,244.53	-	快销品
146	南宁市贵晏酒商贸有限公司	货款	2024-12-1	5年以上	7,050.00	7,050.00	-	快销品
147	南宁糖业股份有限公司东江糖厂工会委员会	货款	2022-12-1	1-2年	6,857.00	6,857.00	-	快销品
148	南宁同欢商贸有限公司	货款	2022-12-1	1年以内	1,447.28	1,447.28	-	快销品
149	杭州丝协网络科技有限公司	货款	2020-12-1	1年以内	6,648.70	6,648.70	-	快销品
150	南宁市祥宝荣商贸有限公司	货款	2024-12-1	5年以上	6,601.96	6,601.96	-	快销品
151	广西华思宏建材有限公司	货款	2022-12-1	1年以内	6,040.00	6,040.00	-	快销品
152	广西添富塑业有限公司	货款	2022-12-1	3-4年	5,940.00	5,940.00	-	快销品
155	安徽中电晶超照明有限公司	运费	2020-12-1	4-5年	5,616.00	5,616.00	-	快销品
156	广西军粮供应有限公司	货款	2021-12-1	2-3年	5,517.00	5,517.00	-	快销品
157	南宁威宁投资集团有限责任公司	运费	2026-6-1	5年以上	5,424.00	5,424.00	-	快销品
158	南宁市耀铖弘顺商贸有限公司	运费	2023-12-1	3-4年	5,061.80	5,061.80	-	快销品
159	广西浩林纸业有限公司	运费	2020-12-1	3-4年	5,044.20	5,044.20	-	快销品
160	广西金边国际贸易有限公司	运费	2024-12-1	2-3年	5,036.80	5,036.80	-	快销品
161	贵港市恒和农牧科技集团有限公司	运费	2022-12-1	4-5年	4,962.92	4,962.92	-	快销品
162	南宁市万有源商贸有限公司	运费	2023-12-1	1年以内	4,950.00	4,950.00	-	快销品
163	广西田东锦盛化工有限公司	运费	2020-12-1	1年以内	4,930.00	4,930.00	-	快销品
164	广西南糖甘蔗现代化农业开发有限公司	货款	2026-6-1	2-3年	3,750.00	3,750.00	-	快销品
165	南宁市邕宁区农村信用合作联社	货款	2026-6-1	3-4年	4,365.00	4,365.00	-	快销品
166	广西华美纸业销售有限公司	运费	2020-12-1	1年以内	4,340.60	4,340.60	-	快销品
167	东方先导(广西)糖酒有限公司	运费	2026-6-1	3-4年	19,513.15	19,513.15	-	快销品
168	广西保平物流有限公司	运费	2020-12-1	1年以内	4,200.00	4,200.00	-	快销品
169	广西利之道物流有限公司	运费	2024-12-1	3-4年	4,173.00	4,173.00	-	快销品
170	广西海瑞奇隆购物有限责任公司	货款	2024-12-1	1年以内	4,015.76	4,015.76	-	快销品

应收账款评估明细表

评估基准日：2026年6月30日

被评估企业：南宁云鸥物流股份有限公司

表3-5
共9页第6页
金额单位：人民币元

序号	欠款单位名称（结算对象）	业务内容	发生日期	账龄	账面价值	评估价值	增值率%	备注
171	北部湾财产保险股份有限公司南宁分公司	货款	2026-6-1	2-3年	3,832.00	3,832.00	-	快销品
172	广西鹿寨县浪华贸易有限责任公司	运费	2022-12-1	3-4年	3,828.35	3,828.35	-	
173	太平人寿保险有限公司	货款	2020-12-1	1年以内	3,700.00	3,700.00	-	快销品
174	南宁桔兴达商贸有限公司	货款	2020-12-1	1年以内	3,570.00	3,570.00	-	快销品
175	南宁同有三和中医门诊部有限公司	货款	2022-12-1	1年以内	3,290.00	3,290.00	-	快销品
176	广西桂华物流有限公司	运费	2020-12-1	4-5年	3,249.50	3,249.50	-	
177	广西金绣球食品有限责任公司	货款	2021-12-1	3-4年	3,203.00	3,203.00	-	快销品
178	南宁市江南区合作共赢建筑装饰材料销售服务部(个体工商户)	货款	2026-6-1	1年以内	3,200.00	3,200.00	-	快销品
179	天等县汝宏种养殖技术服务农民专业合作社	货款	2022-12-1	1-2年	3,053.04	3,053.04	-	快销品
180	南宁糖蜜糖业有限公司	运费	2026-6-1	1年以内	2,940.00	2,940.00	-	
181	广西皇氏乳业有限公司	货款	2021-12-1	5年以上	2,923.18	2,923.18	-	快销品
182	南宁市美程工业自动化设备有限公司	运费	2020-12-1	1年以内	2,912.00	2,912.00	-	
183	南宁市青秀区仙葫新世纪学校	货款	2026-6-1	5年以上	2,909.00	2,909.00	-	快销品
184	广西颐生园生态农业有限公司	运费	2021-12-1	1年以内	2,890.00	2,890.00	-	
185	广西点对点食品科技有限公司	货款	2020-12-1	1年以内	2,800.00	2,800.00	-	快销品
186	南宁科宏加油站有限公司	运费	2024-12-1	1年以内	2,700.00	2,700.00	-	
187	广西旋发国际健康管理有限公司	货款	2026-6-1	1年以内	306.02	306.02	-	快销品
188	南宁市青秀区伶俐糖业服务部	运费	2026-6-1	5年以上	2,600.00	2,600.00	-	
189	广西南宁永念农业有限公司	运费	2024-12-1	5年以上	2,500.00	2,500.00	-	
190	广西多得乐生物科技有限公司	货款	2022-12-1	3-4年	2,448.00	2,448.00	-	快销品
191	广西永湘物流有限公司	运费	2026-6-1	1-2年	2,439.00	2,439.00	-	
192	中国人民财产保险股份有限公司南宁市分公司	运费	2022-12-1	1年以内	2,159.00	2,159.00	-	
193	广西南宁市盛世欢歌城娱乐有限公司	运费	2020-12-1	1年以内	2,064.00	2,064.00	-	
194	广西甜蜜贸易有限公司	运费	2026-6-1	1-2年	1,917.90	1,917.90	-	
195	南宁市冰涛制冷设备有限公司	运费	2024-12-1	1年以内	1,900.00	1,900.00	-	
196	桂林爱明生态农业开发有限公司	货款	2024-12-1	1年以内	1,900.00	1,900.00	-	快销品
197	南宁市金大陆餐饮有限公司云景路分公司	运费	2021-12-1	1年以内	1,865.00	1,865.00	-	
198	南宁科洛伊尼食品有限公司	货款	2020-12-1	1年以内	1,835.00	1,835.00	-	快销品
199	广西超大运输集团有限责任公司	运费	2026-6-1	1年以内	1,800.00	1,800.00	-	
200	广西冠邦建筑工程有限公司	运费	2022-12-1	5年以上	1,600.00	1,600.00	-	
201	广西崇左左东亚糖业有限公司	运费	2022-12-1	1年以内	1,524.78	1,524.78	-	
202	南宁壹星物流有限公司	运费	2026-6-1	2-3年	1,521.50	1,521.50	-	
203	广西农业机械研究院有限公司	运费	2026-6-1	2-3年	1,173.00	1,173.00	-	

应收账款评估明细表

被评估企业：南宁云鹤物流股份有限公司

评估基准日：2026年6月30日

表3-5

共9页第7页

金额单位：人民币元

序号	欠款单位名称（结算对象）	业务内容	发生日期	账龄	账面价值	评估价值	增值率%	备注
204	广西方凯源建材有限公司	货款	2026-6-1	1-2年	1,140.00	1,140.00	-	快销品
205	广西云上墨攻投资有限公司	运费	2024-12-1	1年以内	1,080.00	1,080.00	-	
206	南宁市经济开发区大师傅餐饮店	货款	2026-6-1	1年以内	5,530.00	5,530.00	-	快销品
207	南宁伶俐利制糖有限责任公司工会委员会	运费	2026-6-1	5年以上	1,000.00	1,000.00	-	
208	广西慈为文化贸易代理有限公司	运费	2023-12-1	1年以内	975.00	975.00	-	
209	广西南糖房地产有限责任公司工会委员会	货款	2022-12-1	1年以内	939.60	939.60	-	快销品
210	广西平果世纪星光影城有限公司	运费	2021-12-1	1年以内	878.90	878.90	-	
211	南宁市范设计贸易有限公司	货款	2021-12-1	1年以内	831.00	831.00	-	快销品
212	南宁糖都贸易有限公司	运费	2020-12-1	1年以内	800.00	800.00	-	
213	中国太平洋财产保险股份有限公司广西分公司	运费	2026-6-1	1年以内	800.00	800.00	-	
214	南宁市国凯路小学	运费	2022-12-1	1年以内	780.00	780.00	-	
215	浙江绍防防腐保温工程有限公司	运费	2024-12-1	1年以内	720.00	720.00	-	
216	广西弘宇物流有限公司	运费	2024-12-1	5年以上	624.00	624.00	-	
217	广西南宁汇湘源供应链管理有限公司	运费	2022-12-1	3-4年	511.00	511.00	-	
218	广州市佳能工程材料有限公司	货款	2022-12-1	2-3年	500.00	500.00	-	快销品
219	洋浦瑞兴医疗用品及器材批发有限公司	运费	2022-12-1	5年以上	480.00	480.00	-	
220	广西泛糖科技有限公司	运费	2026-6-1	1年以内	450.00	450.00	-	
221	广西恒丰物流有限公司	运费	2026-6-1	1年以内	416.00	416.00	-	
222	广西欧德诺商贸有限公司	货款	2023-12-1	1年以内	400.00	400.00	-	快销品
223	南宁瀚泓酒业有限公司	运费	2021-12-1	2-3年	360.00	360.00	-	
224	广西北都湾弘信供应链管理有限公司	运费	2023-12-1	1年以内	354.54	354.54	-	
225	南宁市广文影院管理有限公司	货款	2024-12-1	1-2年	336.00	336.00	-	快销品
226	南宁市登美食品有限责任公司	运费	2020-12-1	1年以内	250.00	250.00	-	
227	广西南宁三可贸易有限公司	运费	2020-12-1	1年以内	211.20	211.20	-	
228	广西南宁旭兴贸易有限公司	运费	2023-12-1	5年以上	200.00	200.00	-	
229	中国人民财产保险股份有限公司广西壮族自冶区分公司	运费	2024-12-1	1年以内	200.00	200.00	-	
230	广西南宁惠宝食品科技有限公司	货款	2024-12-1	1年以内	164.10	164.10	-	快销品
231	南宁市良巽酒业有限公司	运费	2022-12-1	4-5年	128.00	128.00	-	
232	广西强源电机有限公司	运费	2026-6-1	4-5年	128.00	128.00	-	
233	南宁市金正农业生产资料有限公司	货款	2021-12-1	1年以内	100.00	100.00	-	快销品
234	广西科泰机电工程有限公司	运费	2024-12-1	1年以内	100.00	100.00	-	
235	郑州郑大信息技术有限公司	运费	2023-12-1	1年以内	99.85	99.85	-	
236	广西防城港市怡海船务有限公司	运费	2023-12-1	1年以内	81.00	81.00	-	

应收账款评估明细表

表3-5
共9页第8页
金额单位：人民币元

被评估企业：南宁云鸥物流股份有限公司
评估基准日：2026年6月30日

序号	欠款单位名称（结算对象）	业务内容	发生日期	账龄	账面价值	评估价值	增值率%	备注
237	南宁市劲源电机有限责任公司	运费	2026-6-1	1年以内	64.00	64.00	-	
238	广西铁鸟调味食品有限公司	货款	2022-12-1	1年以内	20.00	20.00	-	快销品
239	广西和你超市管理有限公司	货款	2026-6-1	1年以内	3.60	3.60	-	快销品
240	广西八方国际物流有限公司	运费	2026-6-1	1年以内	0.40	0.40	-	
241	南宁市德载物流有限公司	运费	2026-6-1	1年以内	0.04	0.04	-	
242	平果市森海木业有限公司	运费	2022-12-1	1年以内	0.01	0.01	-	
243	广西农投普桂食品有限公司	货款	2024-12-1	1-2年	0.01	0.01	-	快销品
244	南宁威耀集采供应链管理有限公司隆安分公司	货款	2026-6-1	1年以内	827,151.70	827,151.70	-	快销品
245	广西永湘贸易有限公司	货款	2026-6-1	1年以内	20,014.60	20,014.60	-	快销品
246	郑州商品交易所	运费	2026-6-1	1年以内	38,482.25	38,482.25	-	
247	广西农夫山泉供应链有限公司	运费	2026-6-1	1年以内	1,494,478.44	1,494,478.44	-	
248	广西港丰物流有限公司	运费	2026-6-1	1年以内	28,305.75	28,305.75	-	
249	湖南方盛制药有限公司	运费	2026-6-1	1年以内	5,400.00	5,400.00	-	
253	广西龙州北部湾现代农业有限公司	运费	2026-6-1	1年以内	21,122.50	21,122.50	-	
254	广西大德物流有限公司	运费	2026-6-1	1年以内	10,424.40	10,424.40	-	
255	象州吉鑫食品贸易有限公司	租金	2025-12-1	1年以内	335,490.33	335,490.33	-	快销品
256	南宁糖业宾阳大桥制糖有限责任公司	运费	2026-6-1		12,619,645.55	12,619,645.55	-	
257	南宁伶俐制糖有限责任公司	运费	2026-6-1		4,701,670.13	4,701,670.13	-	
260	南宁市武鸣区恒发物资存放站	仓储费	2026-6-1		22,550.38	22,550.38	-	
261	南宁市德唐商贸有限公司	货款	2026-6-1		20,252.00	20,252.00	-	快销品
263	广东华糖实业有限公司	仓储费	2026-6-1		5,232.40	5,232.40	-	
264	赵晶晶	仓储费	2026-6-1		7,621.20	7,621.20	-	
267	南宁糖业股份有限公司制糖造纸厂工会委员会	货款	2025-12-1		210.00	210.00	-	快销品
268	广西加美华商贸有限公司	货款	2025-12-1		5,919.20	5,919.20	-	快销品
269	南宁糖业股份有限公司蒲庙造纸厂工会委员会	货款	2025-12-1		105.00	105.00	-	快销品
270	上海浦东发展银行股份有限公司	仓储费	2025-12-1		891,855.00	891,855.00	-	
271	广西丰申贸易有限公司	仓储费	2025-12-1		10,613.20	10,613.20	-	
272	哈尔滨松桥饲料经销有限公司	货款	2025-12-1		9,928.00	9,928.00	-	快销品
273	湖南省糖酒副食品有限公司	货款	2025-12-1		5,600.00	5,600.00	-	快销品
274	广西贵港市胜业经贸有限公司	货款	2025-12-1		2,553.98	2,553.98	-	快销品
275	北京糖业烟酒集团有限公司食糖经营分公司	货款	2025-12-1		820.40	820.40	-	快销品
	合 计				236,690,965.33	236,690,965.33	-	

应收账款评估明细表

表3-5
共9页第9页
金额单位：人民币元

评估基准日：2026年6月30日

被评估企业：南宁云鸥物流股份有限公司

序号	欠款单位名称（结算对象）	业务内容	发生日期	账龄	账面价值	评估价值	增值率%	备注
	减：坏账准备				53,716,688.22			
	减：评估风险损失					53,716,688.22		
	净 额				182,974,277.11	182,974,277.11	-	

被评估企业填表人：郑桂臻

填表日期：2026年8月31日

评估人员：彭昌明

预付账款评估明细表

被评估企业：南宁云鸥物流股份有限公司

评估基准日：2026年6月30日

表3-6
共4页第1页
金额单位：人民币元

序号	收款单位名称（结算对象）	业务内容	发生日期	账龄	账面价值	评估价值	增值率%	备注
1	广西宏威工程管理有限公司	货款	2026-5-1	1年以内	1,681,005.54	1,681,005.54	-	
2	广西邕州轩纳生态农业有限公司	货款	2023-12-1	2-3年	772,524.13	772,524.13	-	快消品
3	桂林天湖泉水有限公司	货款	2023-12-1	2-3年	669,481.00	669,481.00	-	快消品
4	广西柳州聚仁食品科技有限公司	货款	2024-12-1	1-2年	555,729.54	555,729.54	-	快消品
5	南宁舒雅赢创商贸有限公司	货款	2024-12-1	1-2年	240,494.98	240,494.98	-	快消品
6	上海宝鹭实业有限公司广西分公司	其他	2026-3-1	1年以内	77,420.00	77,420.00	-	快消品
7	佛山市海天调味食品股份有限公司	货款	2024-12-1	1年以内	135,452.11	135,452.11	-	快消品
8	应付账款\外部单位\材料款\其他	服务费	2025-12-1	1年以内	125,312.67	125,312.67	-	
9	中国人民财产保险股份有限公司南宁市分公司	服务费	2025-12-1	1年以内	96,416.85	96,416.85	-	
10	广西电网有限责任公司南宁邕宁供电局	服务费	2026-6-1	1年以内	36,248.45	36,248.45	-	
11	广西崇左南方红产业投资发展有限公司	货款	2023-12-1	2-3年	94,645.41	94,645.41	-	
12	丁爱军	运费	2023-12-1	1年以内	85,630.08	85,630.08	-	
13	广西中石化南宁石油有限公司	货款	2023-12-1	1年以内	65,924.91	65,924.91	-	
14	南宁舒雅赢创商贸有限公司	货款	2024-12-1	1年以内	72,658.32	72,658.32	-	快消品
15	韦一斌	运费	2024-12-1	1-2年	69,537.57	69,537.57	-	
16	大冶隆庆肉类加工有限公司	服务费	2024-12-1	1-2年	67,371.34	67,371.34	-	快消品
17	山东华誉机械设备有限公司	服务费	2024-12-1	1-2年	63,605.00	63,605.00	-	快消品
18	广西毓口福食品有限公司	货款	2024-12-1	1年以内	16,968.88	16,968.88	-	快消品
19	南宁市蜜杰食品有限责任公司	货款	2023-12-1	1年以内	56,000.00	56,000.00	-	快消品
20	广西加美华商贸有限公司	货款	2024-12-1	1-2年	54,500.00	54,500.00	-	快消品
21	广西乐思凯贸易有限公司	货款	2024-12-1	1-2年	47,500.00	47,500.00	-	快消品
22	广西南宁靠山餐饮管理有限公司	服务费	2024-12-1	1-2年	40,629.25	40,629.25	-	快消品
23	广西赛恩特信息科技有限公司	货款	2024-12-1	1-2年	30,000.00	30,000.00	-	
24	南宁晨龙工贸有限公司	货款	2024-12-1	1年以内	15,354.38	15,354.38	-	
25	广西力拓食品科技有限公司	货款	2024-12-1	1年以内	17,223.43	17,223.43	-	快消品
26	南宁市福安装卸服务有限公司	服务费	2023-12-1	1年以内	16,544.00	16,544.00	-	
27	南宁市第二人民医院	服务费	2025-12-1	1年以内	10,707.75	10,707.75	-	
28	广西南北投资有限公司	货款	2024-12-1	1年以内	10,000.00	10,000.00	-	

预付账款评估明细表

被评估企业：南宁云鸥物流股份有限公司

评估基准日：2026年6月30日

表3-6
共4页第2页
金额单位：人民币元

序号	收款单位名称（结算对象）	业务内容	发生日期	账龄	账面价值	评估价值	增值率%	备注
29	极兔速递有限公司	运费	2024-12-1	1年以内	10,000.00	10,000.00	-	
30	北部湾财产保险股份有限公司南宁分公司	服务费	2025-12-1	1年以内	9,445.85	9,445.85	-	
31	湖北大红门汇龙肉食品有限公司	货款	2024-12-1	1年以内	9,132.79	9,132.79	-	
32	深圳美团优选科技有限公司	货款	2024-12-1	1年以内	9,000.00	9,000.00	-	快消品
33	南宁市川流云集商贸有限公司	货款	2022-12-1	1年以内	7,730.50	7,730.50	-	快消品
34	广西南宁银林山庄有限责任公司	货款	2024-12-1	1年以内	7,265.00	7,265.00	-	
35	广西啡之源电子商务有限公司	货款	2024-12-1	1年以内	7,025.97	7,025.97	-	快消品
36	中国太平洋财产保险股份有限公司南宁中心支公司	服务费	2025-12-1	1年以内	6,646.03	6,646.03	-	
37	北京汇通天下物联科技有限公司	服务费	2024-12-1	1年以内	6,097.00	6,097.00	-	
38	南宁市银隆翔商贸有限公司	货款	2024-12-1	1年以内	5,324.00	5,324.00	-	快消品
39	南宁威凯智慧物业服务有限责任公司	货款	2024-12-1	1年以内	4,982.91	4,982.91	-	
40	广西琅楠国际贸易有限公司	货款	2024-12-1	1年以内	4,824.00	4,824.00	-	
41	广西炫冉文化传媒有限公司	货款	2024-12-1	1年以内	4,750.00	4,750.00	-	快消品
42	南宁宇培仓储有限公司	服务费		1年以内	171,136.23	171,136.23	-	快销品
43	湖南颐丰食品有限公司	货款	2023-12-1	1年以内	3,775.65	3,775.65	-	快消品
44	义乌市金睿信息科技有限公司	服务费	2025-12-1	1年以内	3,600.00	3,600.00	-	快消品
45	广西快马商贸有限公司	货款	2024-12-1	1年以内	3,481.38	3,481.38	-	快消品
46	华为云计算技术有限公司	服务费	2024-12-1	1年以内	3,476.40	3,476.40	-	
47	广州锦坤贸易服务有限公司	服务费	2024-12-1	1年以内	2,262.98	2,262.98	-	
48	北京中物联盟网络科技有限公司	服务费	2024-12-1	1年以内	2,000.00	2,000.00	-	
49	广西梦舟贸易有限公司	货款	2024-12-1	1年以内	1,715.00	1,715.00	-	快销品
50	待结算财政款项	其他	2024-12-1	1年以内	1,800.00	1,800.00	-	
51	南宁市新君容电子科技有限公司	货款	2023-12-1	1年以内	1,690.00	1,690.00	-	
52	宁波瑞克英诺环保科技有限公司	货款	2024-12-1	1年以内	1,440.00	1,440.00	-	
53	广西浩源科技有限公司	货款	2024-12-1	1年以内	1,197.80	1,197.80	-	
54	湖南优选达运信息科技有限公司	服务费	2023-12-1	1年以内	1,193.00	1,193.00	-	快消品
55	南宁市双安防护物资有限责任公司	货款	2023-12-1	1年以内	1,061.95	1,061.95	-	
56	南宁市安全生产管理协会培训部	其他	2024-12-1	1年以内	1,000.00	1,000.00	-	

预付账款评估明细表

被评估企业：南宁云鸥物流股份有限公司

评估基准日：2026年6月30日

表3-6

共4页第3页

金额单位：人民币元

序号	收款单位名称（结算对象）	业务内容	发生日期	账龄	账面价值	评估价值	增值率%	备注
57	广西食博会展览有限公司	其他	2024-12-1	1年以内	970.30	970.30	-	快消品
58	阿里云计算有限公司	服务费	2024-12-1	1年以内	962.00	962.00	-	
59	北京微网通联股份有限公司	服务费	2025-12-1	1年以内	920.00	920.00	-	
60	湖南骋岭智慧物流有限公司	运费	2024-12-1	1年以内	688.29	688.29	-	
61	南京雨润生鲜食品有限公司	货款	2023-12-1	1年以内	686.17	686.17	-	快消品
62	南宁市环境卫生管理处	其他	2025-12-1	1年以内	600.00	600.00	-	
63	北部湾产权交易所集团股份有限公司	服务费	2025-12-1	1年以内	600.00	600.00	-	
64	中粮崇左糖业有限公司	货款	2024-12-1	1年以内	500.00	500.00	-	
65	广西壮族自治区烟草公司南宁市公司	货款	2025-12-1	1年以内	381.30	381.30	-	
66	南宁凯森供应链科技有限公司	货款	2024-12-1	1年以内	322.22	322.22	-	快销品
67	广西科文招标有限公司南宁造价三分公司	服务费	2024-12-1	1年以内	250.00	250.00	-	
68	南宁港开发投资有限公司六景分公司	货款	2024-12-1	1年以内	233.39	233.39	-	
69	广西俊杰物业服务有限责任公司	货款	2024-12-1	1年以内	116.10	116.10	-	
70	广西屈初食品有限公司	货款	2023-12-1	1年以内	106.00	106.00	-	
71	南宁威耀集采配供应链管理有限公司马山分公司	货款	2025-12-1	1年以内	47.65	47.65	-	
72	广西横县江南纸业有限公司	货款	2024-12-1	1年以内	32.00	32.00	-	
73	财付通支付科技有限公司	货款	2024-12-1	1年以内	0.67	0.67	-	
74	南宁升鑫商贸有限公司	货款	2025-12-1	1年以内	0.02	0.02	-	快销品
75	广西菱玉机械科技有限公司	服务费		1年以内	93,979.10	93,979.10	-	快销品
76	广西财月商业运营管理有限公司	服务费	2026-6-1	1年以内	193,095.21	193,095.21	-	
77	柳州市柳北区人民法院	其他		1年以内	124,846.00	124,846.00	-	
78	中国电信股份有限公司南宁分公司	服务费		1年以内	5,457.75	5,457.75	-	
79	广西农投糖业集团股份有限公司	需合并抵消的关联方欠款	2024-12-1	1-2年	81,261.12	81,261.12	-	
80	广西欢创人力资源有限公司	服务费	2025-12-1	1年以内	0.45	0.45	-	
81	中国邮政速递物流股份有限公司南宁市分公司	服务费	2026-6-1	1年以内	706.00	706.00	-	
82	广西绿城水务集团股份有限公司	服务费	2026-6-1	1年以内	103,394.19	103,394.19	-	
83	中国太平洋保险股份有限公司广西分公司	服务费	2026-1-1	1年以内	8,254.21	8,254.21	-	
84	广西壮族自治区南宁市中级人民法院	服务费	2026-6-1	1年以内	7,368.00	7,368.00	-	

预付账款评估明细表

表3-6
共4页第4页
金额单位：人民币元

被评估企业：南宁云鸥物流股份有限公司
评估基准日：2026年6月30日

序号	收款单位名称（结算对象）	业务内容	发生日期	账龄	账面价值	评估价值	增值率%	备注
85	南宁市云政网络科技有限公司	服务费	2026-6-1	1年以内	4,224.00	4,224.00	-	
86	中国移动通信集团广西有限公司	服务费	2026-6-1	1年以内	1,710.00	1,710.00	-	
合 计					6,149,652.17	6,149,652.17	-	

评估人员：彭昌明

被评估企业填表人：郑桂臻
填表日期：2026年8月31日

其他应收款评估明细表

被评估企业：南宁云鸥物流股份有限公司

评估基准日：2026年6月30日

表3-7

共6页第1页

金额单位：人民币元

序号	欠款单位名称（结算对象）	业务内容	发生日期	账龄	账面价值	评估价值	增值率%	备注
1	柳州市力邦运输有限公司	保证金、押金	2023-12-1		5,500,000.00	5,500,000.00	-	
2	南宁市钧贸商业有限责任公司	往来款项	2022-12-1		2,676,735.25	2,676,735.25	-	
3	南宁鑫途物流有限公司	往来款项	2020-12-1		1,077,442.32	1,077,442.32	-	
4	南宁市社会劳动保险事业管理所	往来款项	2022-12-1		1,017,112.47	1,017,112.47	-	
6	南宁威耀集采集配供应链管理有限公司	保证金、押金	2022-12-1		700,000.00	700,000.00	-	
7	中国平安财产保险股份有限公司广西分公司	往来款项	2020-12-1		356,571.94	356,571.94	-	
8	其他应收款\农务预付款	往来款项	2020-12-1		345,652.28	345,652.28	-	
9	广西南宁市鸿圣辰仓储服务有限公司	往来款项	2020-12-1		257,508.00	257,508.00	-	
10	广西糖网食糖批发市场有限责任公司	保证金、押金	2024-2-1		2,694,000.00	2,694,000.00	-	
11	广西协强益盛农业发展有限公司	保证金、押金	2022-12-1		380,000.00	380,000.00	-	
13	广西画味堂酒业有限公司	往来款项	2021-12-1		206,208.00	206,208.00	-	
14	广西展翔贸易有限公司	保证金、押金	2023-12-1		350,000.00	350,000.00	-	
15	南宁产业投资集团有限责任公司	保证金、押金	2022-12-1		220,000.00	220,000.00	-	
16	南宁逊达洪通仓储有限责任公司	往来款项	2020-12-1		121,616.00	121,616.00	-	
17	郑州商品交易所	保证金、押金	2025-12-1		307,585.00	307,585.00	-	
18	广西大都物流有限公司	保证金、押金	2020-12-1		100,000.00	100,000.00	-	
19	南宁宇培仓储有限公司	往来款项	2025-12-1		338,063.87	338,063.87	-	
21	其他应付款\其他\代扣代缴款项\代扣代缴	代扣款项	2025-12-1		118,973.13	118,973.13	-	
22	极兔速递有限公司	保证金、押金	2023-12-1		310,000.00	310,000.00	-	
23	广西南北投资有限公司	保证金、押金	2020-12-1		27,500.00	27,500.00	-	
24	网银在线（北京）科技有限公司	保证金、押金	2022-12-1		41,000.00	41,000.00	-	
25	泸州老窖怀旧酒类营销有限公司	保证金、押金	2021-12-1		20,000.00	20,000.00	-	
26	南宁振宁物业服务有限责任公司	往来款项	2022-12-1		24,055.00	24,055.00	-	
27	广西太古可口可乐饮料有限公司	保证金、押金	2023-12-1		182,695.00	182,695.00	-	
28	农夫山泉（安吉）供应链科技有限公司	保证金、押金	2024-12-1		300,000.00	300,000.00	-	
29	广西壮心餐饮管理有限公司	往来款项	2023-12-1		44,640.80	44,640.80	-	
30	南宁市业精思达商贸有限公司	往来款项	2020-12-1		16,200.00	16,200.00	-	
31	河池广佰汇超市有限公司	往来款项	2021-12-1		14,400.00	14,400.00	-	

其他应收款评估明细表

评估基准日：2026年6月30日

表3-7
共6页第2页
金额单位：人民币元

被评估企业：南宁云鸥物流股份有限公司

序号	欠款单位名称（结算对象）	业务内容	发生日期	账龄	账面价值	评估价值	增值率%	备注
32	上海寻梦信息技术有限公司	往来款项	2025-12-1		41,000.00	41,000.00	-	
34	支付宝（中国）网络技术有限公司	保证金、押金	2024-12-1		20,000.00	20,000.00	-	
36	广西南城百货有限责任公司	往来款项	2021-12-1		10,000.00	10,000.00	-	
37	深圳美团优选科技有限公司	往来款项	2024-12-1		55,000.00	55,000.00	-	
38	管理人员	保证金、押金	2020-12-1		9,538.00	9,538.00	-	
39	北京有竹居网络技术有限公司	保证金、押金	2024-12-1		165.00	165.00	-	
40	广东京东星佑物流有限公司	保证金、押金	2024-12-1		100,000.00	100,000.00	-	
41	湖南兴盛优选电子商务有限公司	往来款项	2020-12-1		9,200.00	9,200.00	-	
42	云鸥零星客户	往来款项	2024-12-1		77,217.16	77,217.16	-	
43	南宁农产品交易中心有限责任公司	保证金、押金	2023-12-1		20,858.62	20,858.62	-	
44	其他应付款\其他代扣代缴款项\代扣社	代扣款项	2025-12-1		222,621.33	222,621.33	-	
45	中国人寿保险股份有限公司南宁分公司	往来款项	2021-12-1		6,577.05	6,577.05	-	
46	广西美宜佳商贸有限公司	保证金、押金	2024-12-1		65,000.00	65,000.00	-	
47	成都快购科技有限公司	往来款项	2022-12-1		10,000.00	10,000.00	-	
49	云鸥零星客户	往来款项	2025-12-1		113,792.17	113,792.17	-	
50	中国太平洋财产保险股份有限公司广西	往来款项	2022-12-1		8,743.21	8,743.21	-	
51	南宁市社会保险事业局	往来款项	2025-12-1		82,006.11	82,006.11	-	
52	广西海亿贸易有限公司	保证金、押金	2024-12-1		50,000.00	50,000.00	-	
54	南宁舒雅赢创商贸有限公司	保证金、押金	2023-12-1		12,000.00	12,000.00	-	
56	中国石油化工股份有限公司广西南宁石	往来款项	2020-12-1		4,020.00	4,020.00	-	
57	广西凤糖白沙制糖有限责任公司	保证金、押金	2024-12-1		40,000.00	40,000.00	-	
58	其他应付款\其他代扣代缴款项\代扣社	代扣款项	2025-12-1		117,641.58	117,641.58	-	
59	风险押金	往来款项	2020-12-1		3,000.00	3,000.00	-	
60	阿里巴巴（中国）网络技术有限公司	往来款项	2020-12-1		3,000.00	3,000.00	-	
61	广西博华食品有限公司	保证金、押金	2025-12-1		100,000.00	100,000.00	-	
62	广西博宣食品有限公司	保证金、押金	2025-12-1		100,000.00	100,000.00	-	
64	南宁国际综合物流园有限公司	保证金、押金	2024-12-1		30,000.00	30,000.00	-	
65	上海浩泽浩然环保科技有限公司	往来款项	2021-12-1		2,720.00	2,720.00	-	

其他应收款评估明细表

表3-7
共6页第3页
金额单位：人民币元

评估基准日：2026年6月30日

被评估企业：南宁云鸥物流股份有限公司

序号	欠款单位名称（结算对象）	业务内容	发生日期	账龄	账面价值	评估价值	增值率%	备注
66	南宁兴威投资管理有限公司	保证金、押金	2023-12-1		6,000.00	6,000.00	-	
67	其他应收款其他	往来款项	2025-12-1		27,244.41	27,244.41	-	
68	南宁市钧贸商业有限责任公司	往来款项	2021-12-1		1,905.99	1,905.99	-	
69	广西科友物流有限公司	保证金、押金	2024-12-1		20,000.00	20,000.00	-	
70	广西平果南华糖业有限公司	往来款项	2020-12-1		1,360.00	1,360.00	-	
71	中铁四局集团南宁工程有限公司	往来款项	2025-12-1		57,226.81	57,226.81	-	
72	吕亮	业务员业务借款	2024-12-1		12,767.70	12,767.70	-	
73	深圳市印力物业服务股份有限公司南宁分公司	往来款项	2024-12-1		12,597.15	12,597.15	-	
74	广东东源新地股份有限公司	往来款项	2025-12-1		39,280.00	39,280.00	-	
75	广西超大南宁危险品运输公司	往来款项	2023-12-1		3,000.00	3,000.00	-	
76	亿佳源建设有限公司	往来款项	2023-12-1		3,000.00	3,000.00	-	
77	北京钱袋宝支付技术有限公司	往来款项	2023-12-1		2,973.08	2,973.08	-	
78	其他应付款其他\代扣代缴款项\代扣社	代扣款项	2025-12-1		33,602.89	33,602.89	-	
79	上海宝鹭实业有限公司广西分公司	保证金、押金	2025-12-1		33,180.00	33,180.00	-	
80	中外运广西有限公司	往来款项	2023-12-1		2,520.00	2,520.00	-	
81	广西英拓网络股份有限公司	往来款项	2022-12-1		664.00	664.00	-	
82	植彬	业务员业务借款	2022-12-1		1,000.00	1,000.00	-	
83	覃家君	业务员业务借款	2025-12-1		16,500.00	16,500.00	-	
84	陈署华	代扣款项	2024-12-1		5,000.00	5,000.00	-	
85	欧开华	保证金、押金	2020-12-1		213.00	213.00	-	
86	梁升洪	保证金、押金	2021-12-1		200.00	200.00	-	
87	龚文鉴	保证金、押金	2021-12-1		200.00	200.00	-	
88	吴忠渡	保证金、押金	2021-12-1		200.00	200.00	-	
89	梁武响	保证金、押金	2021-12-1		200.00	200.00	-	
90	玉镇看	保证金、押金	2021-12-1		200.00	200.00	-	
91	罗焕宇	保证金、押金	2021-12-1		200.00	200.00	-	
92	班正叶	保证金、押金	2021-12-1		200.00	200.00	-	
93	麻祖耀	保证金、押金	2021-12-1		200.00	200.00	-	

其他应收款评估明细表

被评估企业：南宁云鸥物流股份有限公司

评估基准日：2026年6月30日

表3-7

共6页第4页

金额单位：人民币元

序号	欠款单位名称（结算对象）	业务内容	发生日期	账龄	账面价值	评估价值	增值率%	备注
94	黄永发	保证金、押金	2021-12-1		200.00	200.00	-	
95	莫祖军	保证金、押金	2021-12-1		200.00	200.00	-	
96	吴江	保证金、押金	2021-12-1		200.00	200.00	-	
97	刘庆新	保证金、押金	2021-12-1		200.00	200.00	-	
98	吴世直	保证金、押金	2021-12-1		200.00	200.00	-	
99	广西盛鸿混凝土有限公司	往来款项	2025-12-1		6,315.30	6,315.30	-	
100	广西雄越新能源有限责任公司	保证金、押金	2024-12-1		2,000.00	2,000.00	-	
103	卢锦升	保证金、押金	2023-12-1		413.00	413.00	-	
104	南宁糖业股份有限公司第一纸业分公司	保证金、押金	2023-12-1		332.09	332.09	-	
105	李增建	保证金、押金	2023-12-1		313.00	313.00	-	
106	周明	保证金、押金	2020-12-1		100.00	100.00	-	
107	黄淦雄	保证金、押金	2020-12-1		100.00	100.00	-	
108	黄才机	保证金、押金	2020-12-1		100.00	100.00	-	
109	黄清圣	保证金、押金	2020-12-1		100.00	100.00	-	
110	乐简琦	保证金、押金	2021-12-1		100.00	100.00	-	
111	张贤生	保证金、押金	2020-12-1		100.00	100.00	-	
112	李祥明	保证金、押金	2021-12-1		100.00	100.00	-	
113	潘大成	保证金、押金	2020-12-1		100.00	100.00	-	
114	黎卫年	保证金、押金	2020-12-1		100.00	100.00	-	
115	李党生	保证金、押金	2020-12-1		100.00	100.00	-	
116	梁正胜	保证金、押金	2021-12-1		100.00	100.00	-	
117	黄开耿	保证金、押金	2020-12-1		100.00	100.00	-	
118	龚诗卫	保证金、押金	2020-12-1		100.00	100.00	-	
119	李立德	保证金、押金	2020-12-1		100.00	100.00	-	
120	谢海华	保证金、押金	2021-12-1		100.00	100.00	-	
121	范桂标	保证金、押金	2021-12-1		100.00	100.00	-	
122	莫跃平	保证金、押金	2020-12-1		100.00	100.00	-	
123	梁祖帮	保证金、押金	2020-12-1		100.00	100.00	-	

其他应收款评估明细表

表3-7

共6页第5页

评估基准日：2026年6月30日

被评估企业：南宁云鸥物流股份有限公司
金额单位：人民币元

序号	欠款单位名称（结算对象）	业务内容	发生日期	账龄	账面价值	评估价值	增值率%	备注
124	周正椿	保证金、押金	2020-12-1		100.00	100.00	-	
125	黄晖	保证金、押金	2021-12-1		100.00	100.00	-	
126	滕华堂	保证金、押金	2021-12-1		100.00	100.00	-	
127	梁继军	保证金、押金	2020-12-1		100.00	100.00	-	
128	谭金现	保证金、押金	2020-12-1		100.00	100.00	-	
129	蒋荣飞	保证金、押金	2020-12-1		100.00	100.00	-	
130	陈销	保证金、押金	2021-12-1		100.00	100.00	-	
131	黄锦琰	保证金、押金	2021-12-1		100.00	100.00	-	
132	李育前	保证金、押金	2020-12-1		100.00	100.00	-	
133	廖光江	保证金、押金	2020-12-1		100.00	100.00	-	
134	梁伟宁	保证金、押金	2021-12-1		100.00	100.00	-	
135	曾贵军	保证金、押金	2021-12-1		100.00	100.00	-	
136	李永联	保证金、押金	2021-12-1		100.00	100.00	-	
137	郑有鸿	保证金、押金	2020-12-1		100.00	100.00	-	
138	吴奇远	保证金、押金	2021-12-1		100.00	100.00	-	
139	农炳泉	保证金、押金	2020-12-1		100.00	100.00	-	
140	杨朝奎	保证金、押金	2021-12-1		100.00	100.00	-	
141	李继才	保证金、押金	2020-12-1		100.00	100.00	-	
142	陈晓东	保证金、押金	2020-12-1		100.00	100.00	-	
143	吴才赞	保证金、押金	2021-12-1		100.00	100.00	-	
144	刘才添	保证金、押金	2021-12-1		100.00	100.00	-	
145	杨光日	保证金、押金	2020-12-1		100.00	100.00	-	
146	韦佳乐	保证金、押金	2020-12-1		100.00	100.00	-	
147	中国人民财产保险股份有限公司南宁市	往来款项	2024-12-1		931.53	931.53	-	
148	张鹏	保证金、押金	2024-12-1		800.00	800.00	-	
149	其他应付款\其他\代扣代缴款项\代扣社	代扣款项	2025-12-1		1,227.38	1,227.38	-	
150	邓芹忠	保证金、押金	2023-12-1		100.00	100.00	-	
151	李凤岚	业务员业务借款	2025-12-1		1,119.60	1,119.60	-	

其他应收款评估明细表

评估基准日：2026年6月30日

表3-7
共6页第6页
金额单位：人民币元

被评估企业：南宁云鸥物流股份有限公司

序号	欠款单位名称（结算对象）	业务内容	发生日期	账龄	账面价值	评估价值	增值率%	备注
153	李柯清	保证金、押金	2024-12-1		100.00	100.00	-	
154	广西投资集团咨询有限公司	保证金、押金	2024-12-1		257,985.00	257,985.00	-	
163	广西南宁玖汇物流有限公司	往来款项	2021-12-1		700,000.00	700,000.00	-	
164	广西万安物流有限公司	往来款项	2023-12-1		1,198,135.83	1,198,135.83	-	
166	南宁侨虹新材料有限责任公司	作范围内关联方款	2023-12-1		200,000.00	200,000.00	-	
167	广西侨旺纸模制品股份有限公司	作范围内关联方款	2024-12-1		200,000.00	200,000.00	-	
168	南宁明阳制糖有限责任公司	作范围内关联方款	2025-12-1		140,000.00	140,000.00	-	
169	广西农投糖业集团股份有限公司	作范围内关联方款	2023-12-1		9,647.36	9,647.36	-	
171	南宁糖业宾阳大桥制糖有限责任公司	作范围内关联方款	2025-12-1		3,000.00	3,000.00	-	
172	南宁伶俐制糖有限责任公司	作范围内关联方款	2024-12-1		1,000.00	1,000.00	-	
173	南宁东江制糖有限责任公司	作范围内关联方款	2024-12-1		500.00	500.00	-	
174	芜湖安得智联科技股份有限公司	保证金、押金	2025-12-1		50,000.00	50,000.00	-	
175	广西恒鑫物流有限公司	保证金、押金	2025-12-1		40,000.00	40,000.00	-	
176	韦泽之	业务员业务借款	2025-12-1		20,000.00	20,000.00	-	
177	黄宏	业务员业务借款	2025-12-1		1,903.40	1,903.40	-	
178	广西农投糖业集团股份有限公司	利息	2026-6-1		5,731.51	5,731.51	-	
179	南宁侨虹新材料有限责任公司	利息	2026-6-1		2,048,488.66	2,048,488.66	-	
158	南宁侨虹新材料有限责任公司	货款	2023-12-1		20,992,000.00	20,992,000.00	-	
	合 计				45,230,837.98	45,230,837.98	-	
	减：坏账准备				12,270,682.61			
	减：评估风险损失							
	净 额				32,960,155.37	32,960,155.37	-	

评估人员：彭昌明

被评估企业填表人：郑桂臻
填表日期：2026年8月31日

存货评估汇总表

表3-8
共1页第1页
金额单位：人民币元

评估基准日：2026年6月30日

被评估企业：南宁云鸥物流股份有限公司

编号	科目名称	账面价值	评估价值	增值额	增值率%
3-8-1	材料采购（在途物资）	-	-	-	
3-8-2	原材料	153,365.00	153,365.00	-	-
3-8-3	在库周转材料	-	-	-	
3-8-4	委托加工物资	-	-	-	
3-8-5	产成品（库存商品）	21,563,152.65	4,108,532.70	-17,454,619.95	-80.95
3-8-6	在产品（自制半成品）	-	-	-	
3-8-7	发出商品	-	-	-	
3-8-8	在用周转材料	-	-	-	
3-8-9	工程施工	-	-	-	
3-8-10	合同成本	-	-	-	
3-8-11	开发成本	-	-	-	
3-8-12	开发产品	-	-	-	
3-10	存货合计	21,716,517.65	4,261,897.70	-17,454,619.95	-80.37
3-10	减：存货跌价准备	17,786,383.29	-	-17,786,383.29	-100.00
3-10	存货净额	3,930,134.36	4,261,897.70	331,763.34	8.44

评估人员：曾维彬

被评估企业填表人：郑桂臻

填表日期：2026年8月31日

存货——原材料评估明细表

评估基准日：2026年6月30日

被评估企业：南宁云鸥物流股份有限公司

表3-8-2
共2页第1页
金额单位：人民币元

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增值率%	备注	存放地点
			数量	单价	金额	实际数量	单价	金额			
1	钢丝轮胎 10.00R20-16	个(重)	3.00	1,306.72	3,920.17			3,920.17	-		
2	钢丝轮胎 11.00R20-18	个(重)	14.00	857.21	12,001.00	14.00	857.21	12,001.00	-		
3	钢丝轮胎12R22.5-18	个(重)	5.00	679.64	3,398.19	5.00	679.64	3,398.19	-		
4	丁基内胎 11.00R-20	个(重)	28.00	61.95	1,734.51	28.00	61.95	1,734.51	-		
5	彩条布 10.5*4.5	个(重)	9.00	268.74	2,418.68	9.00	268.74	2,418.68	-		
6	薄膜	个(重)	136.50	554.12	75,637.92	136.50	554.12	75,637.92	-		
7	尼龙绳	个(重)	9.80	40.50	396.90	9.80	40.50	396.90	-		
8	扎带	个(重)	27.00	26.40	712.70	27.00	26.40	712.70	-		
9	灭火器	个(重)	30.00	44.35	1,330.57	30.00	44.35	1,330.57	-		
10	防锈漆	个(重)	9.00	278.76	2,508.84	9.00	278.76	2,508.84	-		
11	安全带	个(重)	4.00	30.98	123.91	4.00	30.98	123.91	-		
12	塑料扫把	个(重)	31.00	2.50	77.55	31.00	2.50	77.55	-		
13	拖把	个(重)	20.00	7.25	144.98	20.00	7.25	144.98	-		
14	警示牌	个(重)	27.00	10.33	278.94	27.00	10.33	278.94	-		
15	油漆扫	个(重)	3.00	3.89	11.67	3.00	3.89	11.67	-		
16	滚筒扫	个(重)	33.00	3.95	130.45	33.00	3.95	130.45	-		
17	吸水棉拖把	个(重)	46.00	17.04	783.93	46.00	17.04	783.93	-		
18	放大牌帆布加工	个(重)	34.00	18.48	628.17	34.00	18.48	628.17	-		
19	网罩22*10	个(重)	5.00	287.61	1,438.05	5.00	287.61	1,438.05	-		
20	彩条布边布9.8*1.9	个(重)	50.00	76.28	3,814.02	50.00	76.28	3,814.02	-		
21	垫布3*10	个(重)	12.00	28.37	340.38	12.00	28.37	340.38	-		
22	尿素	个(重)	38.00	20.97	797.00	38.00	20.97	797.00	-		
23	灭火器箱	个(重)	2.00	18.27	36.54	2.00	18.27	36.54	-		
24	帆布挡布2.6*2.5	个(重)	3.00	175.90	527.69	3.00	175.90	527.69	-		
25	反光警示锥筒	个(重)	9.00	42.48	382.29	9.00	42.48	382.29	-		
26	彩条布10.5*3.6	个(重)	4.00	269.28	1,077.10	4.00	269.28	1,077.10	-		
27	反光衣	个(重)	29.00	8.46	245.48	29.00	8.46	245.48	-		

存货——原材料评估明细表

评估基准日：2026年6月30日

表3-8-2
共2页第2页
金额单位：人民币元

被评估企业：南宁云鸥物流股份有限公司

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值		评估价值		增值率%	备注	存放地点
			数量	单价	金额	实际数量	单价	金额	
28	彩条布 10.5*5	个(重)	3.00	318.59	955.77	3.00	318.59	955.77	-
29	白彩条布16*5	个(重)	16.00	339.36	5,429.83	16.00	339.36	5,429.83	-
30	白彩条布边布2.2*13.5	个(重)	22.00	59.48	1,308.48	22.00	59.48	1,308.48	-
31	钢圈1100R20-18	个(重)	13.00	319.11	4,148.40	13.00	319.11	4,148.40	-
32	钢圈12R22.5	个(重)	3.00	421.57	1,264.71	3.00	421.57	1,264.71	-
33	白彩条布(包边) 16*7.1.	个(重)	10.00	545.29	5,452.90	10.00	545.29	5,452.90	-
34	油布 9.85*2.8	个(重)	4.00	428.62	1,714.46	4.00	428.62	1,714.46	-
35	真空轮胎7.00R13	个(重)	16.00	385.04	6,160.68	16.00	385.04	6,160.68	-
36	彩条布边布9.7*1.7	个(重)	26.00	127.43	3,313.28	26.00	127.43	3,313.28	-
37	天那水	个(重)	2.00	69.62	139.23	2.00	69.62	139.23	-
38	彩条布9.85*2.8	个(重)	10.00	207.97	2,079.65	10.00	207.97	2,079.65	-
39	白彩条布10*4.5	个(重)	11.00	285.22	3,137.44	11.00	285.22	3,137.44	-
40	垫布3*16	个(重)	12.00	30.74	368.93	12.00	30.74	368.93	-
41	安全帽	个(重)	34.00	12.19	414.40	34.00	12.19	414.40	-
42	草帽	个(重)	87.00	6.11	531.17	87.00	6.11	531.17	-
43	毛巾	个(重)	137.00	5.23	715.97	137.00	5.23	715.97	-
44	洗衣粉	个(重)	410.00	1.93	792.64	410.00	1.93	792.64	-
45	手套	个(重)	439.00	1.23	539.43	439.00	1.23	539.43	-
合 计					153,365.00			153,365.00	-

被评估企业填表人：郑桂臻
填表日期：2026年8月31日

评估人员：曾维彬

存货—产成品（库存商品）评估明细表

表3-8-5
共3页第1页
金额单位：人民币元

评估基准日：2026年6月30日

被评估企业：南宁云鸥物流股份有限公司

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增值率%	备注	存放地点
			数量	单价	金额	实际数量	单价	金额			
1	白砂糖	吨	0.05	6,139.80	306.99		0.05	6,139.80	-		仓库
3	小包装白砂糖	吨	0.02	6,731.00	134.62		0.02	6,731.00	-		仓库
4	小包装赤砂糖	吨	2.01	5,032.90	10,116.12		2.01	5,032.90	-		仓库
5	复印纸	件	109.00	162.60	17,723.47	109.00	162.60	17,723.40	-		仓库
7	软抽纸	件	85.45	145.77	12,456.45	85.45	7.29	622.82	-95.00		仓库
8	卷筒纸	件	109.83	130.42	14,323.54	109.83	6.52	716.18	-95.00		仓库
9	卫生用品	批	1.00	59,454.76	59,454.76	1.00	2,972.74	2,972.74	-95.00		仓库
10	小茴香	吨	232.80	17,311.85	4,030,198.04	232.80	-	-	-100.00	过期	仓库
11	云鸥桑果酒	瓶	302.00	41.71	12,596.91	302.00	41.71	12,596.42	-		仓库
12	黔茅酒M18	件	75.25	1,206.56	90,794.01	75.25	1,766.37	132,919.34	46.40		仓库
13	黔茅酒M12	件	124.00	1,703.18	211,194.32	124.00	2,118.58	262,703.92	24.39		仓库
14	黔茅酒M6	件	112.00	1,186.97	132,940.64	112.00	2,118.58	237,280.96	78.49		仓库
15	黔茅酒M20	件	201.83	1,968.64	397,331.05	201.83	3,180.53	641,926.37	61.56		仓库
16	黔茅酒（立功立德立信-蓝	件	276.00	2,227.14	614,691.93	276.00	3,324.16	917,467.96	49.26		仓库
17	榭够力桑果酒250ml	瓶	25,817.00	13.68	353,081.90	25,817.00	13.68	353,176.56	0.03		仓库
18	赤度酱酒10	件	249.00	1,061.95	264,424.77	249.00	1,369.91	341,107.59	29.00		仓库
19	赤度酱酒15	件	25.00	1,699.12	42,477.88	25.00	2,644.25	66,106.25	55.63		仓库
20	桑果干红750ml	瓶	5,341.00	44.75	238,997.27	5,341.00	44.75	239,009.75	0.01		仓库
21	大米	公斤	8.00	6.13	49.06		0.50	4.00	-91.85	过期	仓库
22	面条(云鸥物流用)	扎	82.00	3.21	263.12	82.00	0.50	41.00	-84.42	过期	仓库
25	酱油	件	438.67	48.53	21,288.94	438.67	-	-	-100.00	过期	仓库
26	耗油	件	16.50	60.59	999.75	16.50	-	-	-100.00	过期	仓库
27	料酒	件	320.42	54.36	17,416.91	320.42	-	-	-100.00	过期	仓库
28	醋	件	354.08	32.31	11,441.18	354.08	-	-	-100.00	过期	仓库
29	芝麻油	件	27.92	144.69	4,039.69	27.92	-	-	-100.00	过期	仓库

存货—产成品（库存商品）评估明细表

表3-8-5
共3页第2页
金额单位：人民币元

评估基准日：2026年6月30日

被评估企业：南宁云鸥物流股份有限公司

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值			评估价值			增值率%	备注	存放地点
			数量	单价	金额	实际数量	单价	金额			
30	银耳	袋	50.00	28.26	1,413.00	50.00	-	-	-100.00	过期	仓库
31	香菇	袋	515.00	21.07	10,852.08	515.00	-	-	-100.00	过期	仓库
32	云耳	袋	50.00	39.30	1,965.00	50.00	-	-	-100.00	过期	仓库
34	调味料	包	591.22	73.54	43,478.99	591.22	-	-	-100.00	过期	仓库
35	黑豆腐竹（桂赞）	袋	4.00	19.46	77.84	4.00	-	-	-100.00	过期	仓库
36	桃榔粉	瓶	9.00	39.72	357.47	9.00	-	-	-100.00	过期	仓库
37	粉丝	袋	64.00	32.42	2,075.16	64.00	10.00	640.00	-69.16	过期	仓库
38	淀粉类食品	袋	92.00	27.80	2,557.60	92.00	-	-	-100.00	过期	仓库
39	油茶	袋	5.00	32.51	162.55	5.00	-	-	-100.00	过期	仓库
40	竹笋	袋	53.00	43.40	2,300.20	53.00	-	-	-100.00	过期	仓库
41	兰花根	袋	5.00	18.73	93.65	5.00	-	-	-100.00	过期	仓库
42	山珍组合	盒	66.00	106.27	7,013.82	66.00	-	-	-100.00	过期	仓库
45	饮料，矿泉水	件	37,079.97	17.14	635,643.22	37,079.97	-	-	-100.00		仓库
46	米粉	件	142.00	3.96	561.73	142.00	0.20	28.09	(95.00)	过期	仓库
47	三宝	盒	100.00	96.88	9,688.00	100.00	-	-	-100.00	过期	仓库
48	海鸭蛋	件	1.00	361.97	361.97	1.00	-	-	-100.00	过期	仓库
49	辣椒酱	件	10.00	9.12	91.18	10.00	-	-	-100.00	过期	仓库
50	零食	包	2,956.00	1.43	4,212.99	2,956.00	-	-	-100.00	过期	仓库
51	蜂蜜	件	60.00	19.91	1,194.60	60.00	-	-	-100.00	过期	仓库
52	茉莉花茶	斤	1,371.14	131.93	180,892.47	1,371.14	-	-	-100.00	过期	仓库
54	老友面	件	18.67	29.16	544.42	18.67	10.00	165.22	-69.65	过期	仓库
57	生鲜猪肉	kg	284,060.00	46.95	13,336,287.31	284,060.00	3.13	786,846.20	-94.10	过期	仓库
60	桑唇酒	瓶	4,008.00	22.86	91,631.60	4,008.00	22.86	81,081.84	-11.51		仓库
61	红糖姜茶12g	盒	382.00	4.57	1,746.73	382.00	-	-	-100.00	过期	仓库
65	生活用品	个	174,516.00	3.51	611,921.74	174,516.00	-	-	-100.00	过期	仓库

存货—产成品（库存商品）评估明细表

表3-8-5
共3页第3页
金额单位：人民币元

评估基准日：2026年6月30日

被评估企业：南宁云鸥物流股份有限公司

序号	名称及规格型号	计量单位	账面价值		实际数量	评估价值		增值率%	备注	存放地点
			数量	单价	金额	单价	金额			
66	侨旺一次性快餐盒	件	2.00	137.92	275.84	2.00	-	-100.00	过期	仓库
67	舒雅口罩	个	80.00	0.76	60.76	-	-	-100.00	过期	仓库
68	塑料薄膜	Kg	17.00	10.62	180.52	-	-	-100.00	过期	仓库
69	白砂糖	吨	3.20	7,362.34	23,559.50	3.20	368.12	-95.00	过期	
70	赤砂糖	吨	4.65	5,108.24	23,753.33	4.65	255.41	-95.00	过期	
71	复印纸	件	88.00	107.43	9,454.06	88.00	5.37	-95.00	过期	
合 计					21,563,152.65		4,108,532.70	-80.95		

被评估企业填表人：郑桂臻
填表日期：2026年8月31日
评估人员：曾维彬

非流动资产评估汇总表

被评估企业：南宁云鸥物流股份有限公司

评估基准日：2026年6月30日

表4

共1页第1页

金额单位：人民币元

编号	科目名称	账面价值	评估价值	增值额	增值率%
4-1	债权投资	-	-	-	
4-2	其他债权投资	-	-	-	
4-3	长期应收款	-	-	-	
4-4	长期股权投资	-	-	0.00	
4-5	其他权益工具投资	10,052,527.00	8,452,438.00	-1,600,089.00	-15.92
4-6	其他非流动金融资产	-	-	-	
4-7	投资性房地产	-	-	-	
4-8	固定资产	48,613,725.14	65,013,137.69	16,399,412.55	33.73
4-9	在建工程	-	-	-	
4-10	固定资产清理	422,930.18	591,479.00	168,548.82	39.85
4-11	生产性生物资产	-	-	-	
4-12	油气资产	-	-	-	
4-13	使用权资产	419,379.42	419,379.42	-	-
4-14	无形资产	36,839,476.00	40,019,758.57	3,180,282.57	8.63
4-15	开发支出	-	-	-	
4-16	商誉	-	-	-	
4-17	长期待摊费用	1,324,367.62	1,324,367.62	-	-
4-18	递延所得税资产	21,371,581.67	21,116,333.14	-255,248.53	-1.19
4-19	其他非流动资产	29,140,555.20	31,584,539.00	2,443,983.80	8.39
4	合计	148,184,542.23	168,521,432.44	20,336,890.21	13.72

被评估企业填表人：郑桂臻

填表日期：2026年8月31日

评估人员：曾维彬

固定资产评估汇总表

表4-8
共1页第1页

评估基准日：2026年6月30日

被评估企业：南宁云鸥物流股份有限公司

编号	科目名称	账面价值		评估价值		增值额		增值率%	
		原值	净值	原值	净值	原值	净值	原值	净值
	房屋建筑物类合计	55,102,884.05	39,253,450.24	56,544,270.00	47,816,076.00	1,441,385.95	8,562,625.76	2.62	21.81
4-8-1	固定资产-房屋建筑物	47,739,202.45	34,733,603.64	50,113,810.00	43,206,500.00	2,374,607.55	8,472,896.36	4.97	24.39
4-8-2	固定资产-构筑物及其他辅助设施	7,363,681.60	4,519,846.60	6,430,460.00	4,609,576.00	-933,221.60	89,729.40	-12.67	1.99
4-8-3	固定资产-管道及沟槽	-	-	-	-	-	-		
	设备类合计	52,877,552.69	10,049,505.70	35,199,176.69	17,197,061.69	-17,678,376.00	7,147,555.99	-33.43	71.12
4-8-4	固定资产-机器设备	24,779,384.37	5,854,687.40	22,694,933.69	9,630,768.69	-2,084,450.68	3,776,081.29	-8.41	64.50
4-8-5	固定资产-车辆	26,994,069.39	3,980,300.25	11,471,310.00	7,212,257.00	-15,522,759.39	3,231,956.75	-57.50	81.20
4-8-6	固定资产-办公设备及家具	1,104,098.93	214,518.05	1,032,933.00	354,036.00	-71,165.93	139,517.95	-6.45	65.04
4-8-7	土地	-	-	-	-	0.00	0.00		
	固定资产合计	107,980,436.74	49,302,955.94	91,743,446.69	65,013,137.69	-16,236,990.05	15,710,181.75	-15.04	31.86
	减：固定资产减值准备		689,230.80		-		-689,230.80		-100.00
	固定资产	107,980,436.74	48,613,725.14	91,743,446.69	65,013,137.69	-16,236,990.05	16,399,412.55	-15.04	33.73

评估人员：曾维彬

被评估企业填表人：郑桂臻
填表日期：2026年8月31日

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2026年6月30日

被评估企业：南宁云鹤物流股份有限公司

表4-8-4
共4页第1页
金额单位：人民币元

序号	设备编号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值		增值率%	备注
									原值	净值	原值	成新率%	净值	
1	YWGZ-Z-016	格力除湿机	CF3.8BDE		台	1	2014-04-30	2014-04-30	5,982.05	239.28	1,327.00		1,327.00	454.58
2	YWGZ-Z-017	格力除湿机	CF3.8BDE		台	1	2014-04-30	2014-04-30	5,982.05	239.28	1,327.00		1,327.00	454.58
3	YWGZ-Z-018	格力除湿机	CF3.8BDE		台	1	2014-06-05	2014-06-05	5,982.05	239.28	1,327.00		1,327.00	454.58
4	YWGZ-Z-019	格力除湿机	CF3.8BDE		台	1	2014-06-05	2014-06-05	5,982.05	239.28	1,327.00		1,327.00	454.58
5	YWGZ-Z-020	路由器（防火墙）	0		台	1	2014-07-22	2014-07-22	29,914.52	1,196.58	31,460.00	15.00	4,719.00	294.37
6	YWGZ-Z-022	升降移动式输送机	650型		台	1	2015-03-31	2015-03-31	32,051.28	1,282.05	34,900.00	26.00	9,074.00	607.77
7	YWGZ-Z-021	升降移动式输送机	650型		台	1	2015-03-31	2015-03-31	32,051.28	1,282.05	34,900.00	26.00	9,074.00	607.77
8	YWGZ-Z-023	升降移动式输送机	650型		台	1	2015-04-14	2015-04-14	30,769.23	1,230.77	33,510.00	26.00	8,713.00	607.93
9	YWGZ-Z-024	升降移动式输送机	650型		台	1	2015-04-14	2015-04-14	30,769.23	1,230.77	33,510.00	26.00	8,713.00	607.93
10	YWGZ-Z-025	GPS项目	0		台	1	2015-05-07	2015-05-07	488,791.26	19,551.65	517,670.00	8.00	41,414.00	111.82
11	YWGZ-Z-026	包装码垛系统	0		套	1	2015-12-09	2015-12-09	2,393,162.50	784,957.30	2,562,600.00	15.00	384,390.00	(51.03) 2022年包装码垛系统相关设备等已经被新技术替换，该设备已拆除停用，无减值测试报告
12	YWGZ-Z-027	库渣打包直接推送装置	0		套	1	2015-12-03	2015-12-03	760,683.76	30,427.35	809,930.00	36.00	291,575.00	858.27
13	YWGZ-Z-029	无绳蔗渣打包装车系统	0		套	1	2015-12-31	2015-12-31	2,171,512.81	86,860.51	2,312,090.00	37.00	855,473.00	884.88
14	YWGZ-Z-030	GPS项目	0		台	1	2016-02-16	2016-02-16	86,257.28	3,450.29	91,350.00	16.00	14,616.00	323.62
15	YWGZ-Z-031	格力除湿机	CF3.8BDE		台	1	2016-02-29	2016-02-29	5,298.29	211.93	1,327.00		1,327.00	526.15
16	YWGZ-Z-032	格力除湿机	CF3.8BDE		台	1	2016-02-29	2016-02-29	5,298.29	211.93	1,327.00		1,327.00	526.15
17	YWGZ-Z-033	格力除湿机	CF3.8BDE		台	1	2016-02-29	2016-02-29	5,298.29	211.93	1,327.00		1,327.00	526.15
18	YWGZ-Z-034	格力除湿机	CF3.8BDE		台	1	2016-02-29	2016-02-29	5,298.29	211.93	1,327.00		1,327.00	526.15
19	YWGZ-Z-035	格力除湿机	CF3.8BDE		台	1	2016-02-29	2016-02-29	5,298.29	211.93	1,327.00		1,327.00	526.15
20	YWGZ-Z-036	格力除湿机	CF3.8BDE		台	1	2016-02-29	2016-02-29	5,298.29	211.93	1,327.00		1,327.00	526.15
21	YWGZ-Z-037	格力除湿机	CF3.8BDE		台	1	2016-02-29	2016-02-29	5,298.29	211.93	1,327.00		1,327.00	526.15
22	YWGZ-Z-038	格力除湿机	CF3.8BDE		台	1	2016-02-29	2016-02-29	5,298.29	211.93	1,327.00		1,327.00	526.15
23	YWGZ-Z-039	格力除湿机	CF3.8BDE		台	1	2016-02-29	2016-02-29	5,298.29	211.93	1,327.00		1,327.00	526.15
24	YWGZ-Z-040	格力除湿机	CF3.8BDE		台	1	2016-02-29	2016-02-29	5,298.29	211.93	1,327.00		1,327.00	526.15
25	YWGZ-Z-041	格力除湿机	CF3.8BDE		台	1	2016-02-29	2016-02-29	5,298.29	211.93	1,327.00		1,327.00	526.15
26	YWGZ-Z-042	格力除湿机	CF3.8BDE		台	1	2016-02-29	2016-02-29	5,298.29	211.93	1,327.00		1,327.00	526.15
27	YWGZ-Z-043	格力除湿机	CF3.8BDE		台	1	2016-02-29	2016-02-29	5,298.29	211.93	1,327.00		1,327.00	526.15
28	YWGZ-Z-044	格力除湿机	CF3.8BDE		台	1	2016-02-29	2016-02-29	5,298.29	211.93	1,327.00		1,327.00	526.15
29	YWGZ-Z-045	格力除湿机	CF3.8BDE		台	1	2016-04-28	2016-04-28	5,298.29	211.93	1,327.00		1,327.00	526.15
30	YWGZ-Z-046	格力除湿机	CF3.8BDE		台	1	2016-04-28	2016-04-28	5,298.29	211.93	1,327.00		1,327.00	526.15
31	YWGZ-Z-047	格力除湿机	CF3.8BDE		台	1	2016-04-28	2016-04-28	5,298.29	211.93	1,327.00		1,327.00	526.15

固定资产——机器设备评估明细表

评估基准日：2026年6月30日

被评估企业：南宁云鹏物流股份有限公司

表4-8-4
共4页第2页
金额单位：人民币元

序号	设备编号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值		增值率%	备注
									原值	净值	原值	成新率%	净值	
32	YWGGZ-Z-048	格力除湿机	CF3.8BDE		台	1	2016-04-28	2016-04-28	5,298.29	211.93	1,327.00		1,327.00	526.15
33	YWGGZ-Z-049	格力除湿机	CF3.8BDE		台	1	2016-04-28	2016-04-28	5,298.29	211.93	1,327.00		1,327.00	526.15
34	YWGGZ-Z-050	格力除湿机	CF3.8BDE		台	1	2016-04-28	2016-04-28	5,298.29	211.93	1,327.00		1,327.00	526.15
35	YWGGZ-Z-051	格力除湿机	CF3.8BDE		台	1	2016-04-28	2016-04-28	5,298.29	211.93	1,327.00		1,327.00	526.15
36	YWGGZ-Z-052	格力除湿机	CF3.8BDE		台	1	2016-04-28	2016-04-28	5,298.29	211.93	1,327.00		1,327.00	526.15
37	YWGGZ-Z-053	格力除湿机	CF3.8BDE		台	1	2016-04-28	2016-04-28	5,298.29	211.93	1,327.00		1,327.00	526.15
38	YWGGZ-Z-054	格力除湿机	CF3.8BDE		台	1	2016-04-28	2016-04-28	5,298.29	211.93	1,327.00		1,327.00	526.15
39	YWGGZ-Z-055	格力除湿机	CF3.8BDE		台	1	2016-04-28	2016-04-28	5,298.29	211.93	1,327.00		1,327.00	526.15
40	YWGGZ-Z-056	格力除湿机	CF3.8BDE		台	1	2016-04-28	2016-04-28	5,298.29	211.93	1,327.00		1,327.00	526.15
41	YWGGZ-Z-057	格力除湿机	CF3.8BDE		台	1	2016-04-28	2016-04-28	5,298.29	211.93	1,327.00		1,327.00	526.15
42	YWGGZ-Z-058	格力除湿机	CF3.8BDE		台	1	2016-04-28	2016-04-28	5,298.29	211.93	1,327.00		1,327.00	526.15
43	YWGGZ-Z-059	格力除湿机	CF3.8BDE		台	1	2016-04-28	2016-04-28	5,298.29	211.93	1,327.00		1,327.00	526.15
44	YWGGZ-Z-060	格力除湿机	CF3.8BDE		台	1	2016-04-28	2016-04-28	5,298.29	211.93	1,327.00		1,327.00	526.15
45	YWGGZ-Z-061	格力除湿机	CF3.8BDE		台	1	2016-04-28	2016-04-28	5,298.29	211.93	1,327.00		1,327.00	526.15
46	YWGGZ-Z-062	格力除湿机	CF3.8BDE		台	1	2016-04-28	2016-04-28	5,298.29	211.93	1,327.00		1,327.00	526.15
47	YWGGZ-Z-063	交换机	CF3.8BDE		台	1	2016-04-28	2016-04-28	5,298.30	211.93	1,327.00		1,327.00	526.15
48	YWGGZ-Z-064	交换机	0		台	1	2016-07-31	2016-07-31	2,136.75	85.47	2,260.00	15.00	339.00	296.63
49	YWGGZ-Z-065	货车厢式货柜	0		台	1	2016-07-31	2016-07-31	2,136.75	85.47	2,260.00	15.00	339.00	296.63
50	YWGGZ-Z-066	货车厢式货柜	0		台	1	2016-08-17	2016-08-17	13,504.28	540.17	13,230.00	15.00	1,985.00	267.48
51	YWGGZ-Z-067	驾驶式电动清扫车	金洁 J-XS1350		台	1	2017-04-30	2017-04-30	13,504.27	540.17	13,230.00	15.00	1,985.00	267.48
52	YWGGZ-Z-068	格力除湿机	CF3.8BDE		台	1	2017-04-30	2017-04-30	32,478.64	1,299.15	33,840.00	15.00	5,076.00	290.72
53	YWGGZ-Z-069	格力除湿机	CF3.8BDE		台	1	2017-04-30	2017-04-30	5,213.68	208.55	1,593.00		1,593.00	663.85
54	YWGGZ-Z-070	格力除湿机	CF3.8BDE		台	1	2017-04-30	2017-04-30	5,213.68	208.55	1,593.00		1,593.00	663.85
55	YWGGZ-Z-071	格力除湿机	CF3.8BDE		台	1	2017-04-30	2017-04-30	5,213.68	208.55	1,593.00		1,593.00	663.85
56	YWGGZ-Z-072	格力除湿机	CF3.8BDE		台	1	2017-04-30	2017-04-30	5,213.68	208.55	1,593.00		1,593.00	663.85
57	YWGGZ-Z-073	格力除湿机	CF3.8BDE		台	1	2017-04-30	2017-04-30	5,213.68	208.55	1,593.00		1,593.00	663.85
58	YWGGZ-Z-074	格力除湿机	CF3.8BDE		台	1	2017-04-30	2017-04-30	5,213.68	208.55	1,593.00		1,593.00	663.85
59	YWGGZ-Z-075	格力除湿机	CF3.8BDE		台	1	2017-04-30	2017-04-30	5,213.68	208.55	1,593.00		1,593.00	663.85
60	YWGGZ-Z-076	格力除湿机	CF3.8BDE		台	1	2017-04-30	2017-04-30	5,213.68	208.55	1,593.00		1,593.00	663.85
61	YWGGZ-Z-077	格力除湿机	CF3.8BDE		台	1	2017-04-30	2017-04-30	5,213.68	208.55	1,593.00		1,593.00	663.85
62	YWGGZ-Z-078	格力除湿机	CF3.8BDE		台	1	2017-04-30	2017-04-30	5,213.68	208.55	1,593.00		1,593.00	663.85
63	YWGGZ-Z-079	格力除湿机	CF3.8BDE		台	1	2017-04-30	2017-04-30	5,213.68	208.55	1,593.00		1,593.00	663.85
64	YWGGZ-Z-080	格力除湿机	CF3.8BDE		台	1	2017-04-30	2017-04-30	5,213.68	208.55	1,593.00		1,593.00	663.85
65	YWGGZ-Z-081	格力除湿机	CF3.8BDE		台	1	2017-04-30	2017-04-30	5,213.68	208.55	1,593.00		1,593.00	663.85
66	YWGGZ-Z-082	格力除湿机	CF3.8BDE		台	1	2017-04-30	2017-04-30	5,213.61	208.54	1,593.00		1,593.00	663.88
67	YWGGZ-Z-083	升降移动式输送机	650型15米平面升降移动式		台	1	2017-05-31	2017-05-31	26,495.73	1,059.83	28,640.00	15.00	4,296.00	305.35

固定资产——机器设备评估明细表

评估基准日：2026年6月30日

被评估企业：南宁云腾物流股份有限公司

表4-8-4
共4页第3页
金额单位：人民币元

序号	设备编号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值		增值率%	备注
									原值	净值	原值	成新率%	净值	
68	YWGZ-Z-084	升降移动式输送机	650型15米平面升降移动式		台	1	2017-05-31	2017-05-31	26,495.73	1,059.83	28,640.00	15.00	4,296.00	305.35
69	YWGZ-Z-085	格力除湿机	CF3.8BDE		台	1	2017-05-31	2017-05-31	4,957.26	198.29	1,593.00		1,593.00	703.37
70	YWGZ-Z-086	格力除湿机	CF3.8BDE		台	1	2017-05-31	2017-05-31	4,957.26	198.29	1,593.00		1,593.00	703.37
71	YWGZ-Z-087	格力除湿机	CF3.8BDE		台	1	2017-05-31	2017-05-31	4,957.26	198.29	1,593.00		1,593.00	703.37
72	YWGZ-Z-088	格力除湿机	CF3.8BDE		台	1	2017-05-31	2017-05-31	4,957.26	198.29	1,593.00		1,593.00	703.37
73	YWGZ-Z-089	格力除湿机	CF3.8BDE		台	1	2017-05-31	2017-05-31	4,957.26	198.29	1,593.00		1,593.00	703.37
74	YWGZ-Z-090	格力除湿机	CF3.8BDE		台	1	2017-05-31	2017-05-31	4,957.26	198.29	1,593.00		1,593.00	703.37
75	YWGZ-Z-091	格力除湿机	CF3.8BDE		台	1	2017-05-31	2017-05-31	4,957.26	198.29	1,593.00		1,593.00	703.37
76	YWGZ-Z-092	格力除湿机	CF3.8BDE		台	1	2017-05-31	2017-05-31	4,957.26	198.29	1,593.00		1,593.00	703.37
77	YWGZ-Z-093	格力除湿机	CF3.8BDE		台	1	2017-05-31	2017-05-31	4,957.26	198.29	1,593.00		1,593.00	703.37
78	YWGZ-Z-094	格力除湿机	CF3.8BDE		台	1	2017-05-31	2017-05-31	4,957.26	198.29	1,593.00		1,593.00	703.37
79	YWGZ-Z-095	格力除湿机	CF3.8BDE		台	1	2017-05-31	2017-05-31	4,957.26	198.29	1,593.00		1,593.00	703.37
80	YWGZ-Z-096	格力除湿机	CF3.8BDE		台	1	2017-05-31	2017-05-31	4,957.26	198.29	1,593.00		1,593.00	703.37
81	YWGZ-Z-097	格力除湿机	CF3.8BDE		台	1	2017-05-31	2017-05-31	4,957.26	198.29	1,593.00		1,593.00	703.37
82	YWGZ-Z-098	格力除湿机	CF3.8BDE		台	1	2017-05-31	2017-05-31	4,957.26	198.29	1,593.00		1,593.00	703.37
83	YWGZ-Z-099	格力除湿机	CF3.8BDE		台	1	2017-05-31	2017-05-31	4,957.33	198.29	1,593.00		1,593.00	703.37
83	YWGZ-Z-100	全自动码垛系统	日本FANUC		套	3	2017-12-31	2017-12-31	4,871,794.87	701,538.45	5,639,120.00	19.00	1,071,433.00	52.73
85	YWGZ-Z-101	蔗糖无绳打包装车系统	1200T/D		套	1	2017-12-31	2017-12-31	634,453.59	91,424.36	671,600.00	49.00	332,024.00	263.17
86	YWGZ-Z-102	蔗糖无绳打包装车系统			套	1	2017-12-31	2017-12-31	767,239.24	109,175.23	819,410.00	49.00	401,511.00	267.77
87	YWGZ-Z-104	地磅	VTS257100-3422		台	1	2017-12-31	2017-12-31	707,692.34	119,323.54	549,760.00	45.00	247,392.00	107.33
88	YWGZ-Z-105	轴流风机	JS-U/0.55KW		台	69	2017-12-31	2017-12-31	138,619.23	23,287.98	127,680.00	59.00	75,331.00	223.48
89	YWGZ-Z-106	安防视频监控系統	DS-2CD2T25D-15		台	1	2017-12-31	2017-12-31	275,842.88	46,597.90	295,380.00	19.00	56,122.00	20.44
90	YWGZ-Z-107	350KW柴油发电机	XGY360		台	1	2018-03-31	2018-03-31	135,801.70	28,247.11	136,450.00	59.00	80,506.00	185.01
91	YWGZ-Z-108	800KVA干式变压器	SCB10-800/10		台	1	2018-03-31	2018-03-31	91,025.64	18,932.85	106,150.00	59.00	62,629.00	230.80
92	YWGZ-Z-109	白糖小包装系统技术	生产速度：35袋/分钟		台	1	2018-05-31	2018-05-31	770,167.98	182,426.96	817,600.00	50.00	408,800.00	124.09
93	YWGZ-Z-110	条糖包装机设备	0		台	1	2018-09-30	2018-09-30	29,310.34	7,503.70	31,120.00	51.00	15,871.00	111.51
94	YWGZ-Z-111	郑大信息大宗现货电	V1.0		套	1	2018-11-30	2018-11-30	4,599,713.28	1,254,761.69	1,254,761.69		1,254,761.69	快销品 仓储接入郑州商品交易所的系统,做大宗贸易,大宗贸易
95	YWGZ-Z-112	LED双面广告牌	0		台	2	2018-12-31	2018-12-31	94,800.00	26,544.00	109,180.00	15.00	16,377.00	(38.30)
96	YWGZ-Z-113	空气压缩机	0		台	1	2018-12-31	2018-12-31	68,205.13	19,097.53	78,550.00	64.00	50,272.00	163.24
97	YWGZ-Z-114	白砂糖装车系统	0		套	1	2019-03-29	2019-03-29	1,422,413.80	56,896.55	1,511,550.00	60.00	906,930.00	1,494.00

固定资产—机器设备评估明细表

被评估企业：南宁云鹤物流股份有限公司

评估基准日：2026年6月30日

表4-8-4
共4页第4页
金额单位：人民币元

序号	设备编号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值		增值率%	备注
									原值	净值	原值	成新率%		
98	YWGZ-Z-115	冷冻式干燥机	0		台	1	2019-05-31	2019-05-31	10,221.24	1,533.39	15,660.00	53.00	441.28	快销品
99	YWGZ-Z-116	郑大系统硬件设备	防火墙：Sophos XG430、服务器型号：S		套	1	2021-11-21	2021-11-21	168,141.60	75,663.50	175,290.00	40.00	-7.33	
100	YWGZ-Z-117	核心交换机	华为S6720S		台	1	2021-12-30	2021-12-30	42,477.88	19,539.76	44,280.00	57.00	29.17	
101	YWGZ-Z-118	光纤交换机	联想		台	1	2021-12-30	2021-12-30	43,362.83	19,946.81	45,210.00	57.00	29.19	
102	YWGZ-Z-119	交换机	华为S5735S-S24T4S-AI		台	1	2021-12-30	2021-12-30	11,504.42	5,292.26	11,990.00	57.00	29.13	
103	YWGZ-Z-121	5#仓高空作业防坠落	3M 长48米		套	1	2022-05-31	2022-05-31	72,566.39	44,120.42	77,270.00	78.00	36.61	
104	YWGZ-Z-123	气调包装机（冷链）	RDW550P-H		套	1	2022-11-16	2022-11-16	261,061.95	171,256.45	285,870.00	80.00	33.54	快销品
105	YWGZ-Z-124	分制包装设备（清川）	0		套	1	2022-09-30	2022-09-30	823,008.85	526,725.70	876,380.00	76.00	26.45	快销品
106	YWGZ-Z-125	仓库防坠落系统（1-4）	主材：美国3M		套	7	2022-11-22	2022-11-22	291,150.46	190,994.86	310,030.00	80.00	29.86	
107	YWGZ-Z-126	分割生产线	0		套	1	2022-09-29	2022-09-29	1,001,836.28	641,800.36	1,066,800.00	79.00	31.31	快销品
108	YWGZ-Z-127	除湿机	0		台	20	2023-04-30	2023-04-30	102,300.88	63,426.50	102,670.00	79.00	27.88	
109	YWGZ-Z-128	ERP数据采集系统	0		套	1	2023-04-30	2023-04-30	183,119.05	127,450.95	196,790.00	74.00	14.26	快销品
110	YWGZ-Z-129	车辆监控设备	0		台	1	2023-12-15	2023-12-15	172,963.02	12,035.09	185,870.00	80.00	1,135.52	
111	YWGZ-Z-130	新竹店奶茶设备	0		套	1	2023-12-20	2023-12-20	23,144.69	10,636.32	25,020.00	86.00	102.30	快销品
112	YWGZ-Z-131	青云店奶茶设备	0		台	1	2023-12-20	2023-12-20	20,454.42	12,001.55	22,110.00	86.00	58.44	快销品
113	YWGZ-Z-132	火炬店奶茶设备	0		台	1	2023-12-20	2023-12-20	23,079.65	14,265.43	24,950.00	86.00	50.41	快销品
114	YWGZ-Z-133	三街两巷店奶茶设备	0		台	1	2023-12-20	2023-12-20	27,433.63	89,940.72	29,660.00	86.00	-71.64	快销品
115	YWGZ-Z-134	仓储地磅抓拍系统	0		套	1	2024-6-27	2024-6-27	24,728.15	14,836.90	26,490.00	87.00	55.33	
116	YWGZ-Z-135	车载智能视频系统	BSJ-GF06R		套	1	2024-10-30	2024-10-30	100,895.09	68,608.69	108,100.00	86.00	35.50	
117	YWGZ-Z-136	监控设备服务器费	海康威视		套	1	2024-10-31	2024-10-31	34,174.75	23,238.75	36,610.00	84.00	32.33	
118	YWGZ-Z-137	除湿机	适用200-250m2		台	10	2025-5-29	2025-5-29	43,628.32	34,553.67	40,500.00	93.00	9.00	
119	YWGZ-Z-138	中控机	研华610L, AIMB-708G2-00A1		台	1	2025-5-30	2025-5-30	8,635.40	6,839.19	5,870.00	87.00	-25.33	
120	YWGZ-Z-139	除湿机	使用200-250m2		台	10	2025-12-31	2025-12-31	43,628.32	39,440.02	40,500.00	97.00	-0.39	
121	YWGZ-Z-140	减速电机	R37 DRE90M4		台	2	2018-03-01	2018-03-01	8,222.22	328.89	4,350.00	33.00	336.62	
122	YWGZ-Z-141	减速电机	R37 DRE90L4		台	1	2018-03-01	2018-03-01	4,222.22	168.89	2,170.00	33.00	323.94	
123	YWGZ-Z-142	减速电机	R47 DRE100M4BE5		台	1	2018-03-01	2018-03-01	10,256.41	410.26	11,810.00	33.00	849.89	
124	YWGZ-Z-143	减速电机	KA57/T DRE100LC4BE5HF/V		台	1	2018-03-01	2018-03-01	16,666.67	666.67	19,200.00	33.00	850.40	
125	YWGZ-Z-144	减速电机	R47 DRE100M4		台	2	2018-03-01	2018-03-01	9,888.89	395.56	4,310.00	33.00	259.49	
126	YWGZ-Z-145	减速电机	K37 DRE90M4		台	2	2018-03-01	2018-03-01	16,888.88	675.56	4,350.00	33.00	112.56	
127	YWGZ-Z-146	减速电机	KAF47 DRE80M4		台	1	2018-03-01	2018-03-01	10,333.33	413.33	11,900.00	33.00	850.09	
128	YWGZ-Z-147	减速电机	KA47 DRE100M4BE5HF		台	1	2018-03-01	2018-03-01	12,777.78	511.11	14,720.00	33.00	850.48	
129	YWGZ-Z-148	减速电机	KA87 DRE132MC4BE11HF		台	1	2018-03-01	2018-03-01	27,555.56	1,102.22	31,740.00	33.00	850.26	
130	YWGZ-Z-149	减速电机	R37 DRS71M4		台	1	2018-03-01	2018-03-01	3,222.22	128.89	2,570.00	33.00	557.93	
合 计									24,779,384.37	5,854,687.40	22,694,933.69		64.50	

评估人员：曾维彬

被评估企业填表人：郑桂臻

填表日期：2026年8月31日

固定资产—车辆评估明细表

表4-8-5
共4页第1页

评估基准日：2026年6月30日

被评估企业：南宁云鸿物流股份有限公司

金额单位：人民币

序号	资产编号	车辆牌号	车辆名称 及规格型号	生产厂家	计量 单位	数量	购置日期	启用日期	已行驶里 程(公里)	账面价值		评估价值		增值率%	备注
										原值	净值	成新率%	净值		
1	YWGGZ-Y-263	桂A53F30	依维柯牌NJ5044XXY3A 厢式运输车		辆	1	2015-11-30	2015-11-30	307500	177,574.14	7,102.97		16,600.00	133.71	
3	YWGGZ-Y-270	桂AF3205	牌LZ5311CCYQELA重型仓栅式货车		辆	1	2015-11-30	2015-11-30	325000	348,945.22	13,957.81		96,300.00	589.94	
4	YWGGZ-Y-271	桂AF3206	牌LZ5311CCYQELA重型仓栅式货车		辆	1	2015-11-30	2015-11-30	490000	348,945.22	13,957.81		96,300.00	589.94	
10	YWGGZ-Y-277	桂AF3212	牌LZ5311CCYQELA重型仓栅式货车		辆	1	2015-11-30	2015-11-30	510000	348,945.22	13,957.81		96,300.00	589.94	
11	YWGGZ-Y-278	桂AF3213	牌LZ5311CCYQELA重型仓栅式货车		辆	1	2015-11-30	2015-11-30	530000	348,945.22	13,957.81		96,300.00	589.94	
12	YWGGZ-Y-279	桂AF3215	牌LZ5311CCYQELA重型仓栅式货车		辆	1	2015-11-30	2015-11-30	620000	348,945.22	13,957.81		96,300.00	589.94	
15	YWGGZ-Y-282	桂AF3219	牌LZ5311CCYQELA重型仓栅式货车		辆	1	2015-11-30	2015-11-30	386167	348,945.22	13,957.81		96,300.00	589.94	
17	YWGGZ-Y-284	桂AF3221	牌LZ5311CCYQELA重型仓栅式货车		辆	1	2015-11-30	2015-11-30	410920	348,945.22	13,957.81		96,300.00	589.94	
18	YWGGZ-Y-285	桂AF3222	牌LZ5311CCYQELA重型仓栅式货车		辆	1	2015-11-30	2015-11-30	620000	348,945.22	13,957.81		96,300.00	589.94	
19	YWGGZ-Y-286	桂AF3224	牌LZ5311CCYQELA重型仓栅式货车		辆	1	2015-11-30	2015-11-30	450000	348,945.22	13,957.81		96,300.00	589.94	
21	YWGGZ-Y-288	桂AF3227	牌LZ5311CCYQELA重型仓栅式货车		辆	1	2015-11-30	2015-11-30	446783	348,945.22	13,957.81		96,300.00	589.94	
22	YWGGZ-Y-289	桂AF3228	牌LZ5311CCYQELA重型仓栅式货车		辆	1	2015-11-30	2015-11-30	436000	348,945.22	13,957.81		96,300.00	589.94	
23	YWGGZ-Y-290	桂AF3229	牌LZ5311CCYQELA重型仓栅式货车		辆	1	2015-11-30	2015-11-30	400000	348,945.22	13,957.81		96,300.00	589.94	
24	YWGGZ-Y-291	桂AF3230	牌LZ5311CCYQELA重型仓栅式货车		辆	1	2015-11-30	2015-11-30	450000	348,945.22	13,957.81		96,300.00	589.94	
25	YWGGZ-Y-292	桂AF3232	牌LZ5311CCYQELA重型仓栅式货车		辆	1	2015-11-30	2015-11-30	590000	348,945.22	13,957.81		96,300.00	589.94	
26	YWGGZ-Y-293	桂AF3233	牌LZ5311CCYQELA重型仓栅式货车		辆	1	2015-11-30	2015-11-30	468304	348,945.22	13,957.81		96,300.00	589.94	
27	YWGGZ-Y-294	桂AF3234	牌LZ5311CCYQELA重型仓栅式货车		辆	1	2015-11-30	2015-11-30	390000	348,945.22	13,957.81		96,300.00	589.94	
28	YWGGZ-Y-295	桂AF3235	牌LZ5311CCYQELA重型仓栅式货车		辆	1	2015-11-30	2015-11-30	450000	348,945.22	13,957.81		96,300.00	589.94	
29	YWGGZ-Y-296	桂AF3236	牌LZ5311CCYQELA重型仓栅式货车		辆	1	2015-11-30	2015-11-30	461830	348,945.22	13,957.81		96,300.00	589.94	
30	YWGGZ-Y-297	桂AF3237	牌LZ5311CCYQELA重型仓栅式货车		辆	1	2015-11-30	2015-11-30	469141	348,945.22	13,957.81		96,300.00	589.94	
32	YWGGZ-Y-299	桂AF3249	牌LZ5311CCYQELA重型仓栅式货车		辆	1	2015-11-30	2015-11-30	430000	348,945.22	13,957.81		96,300.00	589.94	
33	YWGGZ-Y-300	桂AF3250	牌LZ5311CCYQELA重型仓栅式货车		辆	1	2015-11-30	2015-11-30	601000	348,945.22	13,957.81		96,300.00	589.94	
35	YWGGZ-Y-302	桂AF3358	牌LZ5311CCYQELA重型仓栅式货车		辆	1	2015-11-30	2015-11-30	443000	348,945.22	13,957.81		96,300.00	589.94	
36	YWGGZ-Y-303	桂AB763挂	牌牌LFS9400TPB平板运输半挂车		辆	1	2015-11-30	2015-11-30		106,564.15	4,262.57	29.00	19,749.00	363.31	
37	YWGGZ-Y-304	桂AB770挂	牌牌LFS9400TPB平板运输半挂车		辆	1	2015-11-30	2015-11-30		106,564.15	4,262.57	29.00	19,749.00	363.31	
38	YWGGZ-Y-305	桂AB771挂	牌牌LFS9400TPB平板运输半挂车		辆	1	2015-11-30	2015-11-30		106,564.15	4,262.57	29.00	19,749.00	363.31	
39	YWGGZ-Y-306	桂AB772挂	牌牌LFS9400TPB平板运输半挂车		辆	1	2015-11-30	2015-11-30		106,564.15	4,262.57	29.00	19,749.00	363.31	
40	YWGGZ-Y-307	桂AB776挂	牌牌LFS9400TPB平板运输半挂车		辆	1	2015-11-30	2015-11-30		106,564.15	4,262.57	29.00	19,749.00	363.31	
41	YWGGZ-Y-308	桂AB922挂	牌牌LFS9400TPB平板运输半挂车		辆	1	2015-11-30	2015-11-30		106,564.15	4,262.57	29.00	19,749.00	363.31	
42	YWGGZ-Y-309	桂AB929挂	牌牌LFS9400TPB平板运输半挂车		辆	1	2015-11-30	2015-11-30		106,564.15	4,262.57	29.00	19,749.00	363.31	
43	YWGGZ-Y-310	桂AB935挂	牌牌LFS9400TPB平板运输半挂车		辆	1	2015-11-30	2015-11-30		106,564.15	4,262.57	29.00	19,749.00	363.31	
44	YWGGZ-Y-311	桂AB956挂	牌牌LFS9400TPB平板运输半挂车		辆	1	2015-11-30	2015-11-30		106,564.15	4,262.57	29.00	19,749.00	363.31	
45	YWGGZ-Y-312	桂AB957挂	牌牌LFS9400TPB平板运输半挂车		辆	1	2015-11-30	2015-11-30		106,564.15	4,262.57	29.00	19,749.00	363.31	
46	YWGGZ-Y-313	桂AB959挂	牌牌LFS9400TPB平板运输半挂车		辆	1	2015-11-30	2015-11-30		106,564.15	4,262.57	29.00	19,749.00	363.31	
47	YWGGZ-Y-314	桂AB915挂	牌牌LFS9400CCY平板运输半挂车		辆	1	2015-11-30	2015-11-30		106,564.15	4,262.57	29.00	19,749.00	363.31	
48	YWGGZ-Y-315	桂AB925挂	牌牌LFS9400CCY平板运输半挂车		辆	1	2015-11-30	2015-11-30		106,564.15	4,262.57	29.00	19,749.00	363.31	
49	YWGGZ-Y-316	桂AF3203	乘龙牌LZ4251QDCA牵引汽车		辆	1	2015-11-30	2015-11-30	830000	331,457.34	13,258.29		21,000.00	58.39	行驶里程超70W, 按强制报废评估
50	YWGGZ-Y-317	桂AF3223	乘龙牌LZ4251QDCA牵引汽车		辆	1	2015-11-30	2015-11-30	360000	331,457.34	13,258.29		60,200.00	354.06	
51	YWGGZ-Y-318	桂AF3247	乘龙牌LZ4251QDCA牵引汽车		辆	1	2015-11-30	2015-11-30	900000	331,457.34	13,258.29		21,000.00	58.39	行驶里程超70W, 按强制报废评估
52	YWGGZ-Y-319	桂AF3356	乘龙牌LZ4251QDCA牵引汽车		辆	1	2015-11-30	2015-11-30	730000	331,457.34	13,258.29		21,000.00	58.39	行驶里程超70W, 按强制报废评估
53	YWGGZ-Y-320	桂AF3357	乘龙牌LZ4251QDCA牵引汽车		辆	1	2015-11-30	2015-11-30	780000	331,457.34	13,258.29		21,000.00	58.39	行驶里程超70W, 按强制报废评估

固定资产—车辆评估明细表

表4-8-5
共4页第2页

评估基准日：2026年6月30日

被评估企业：南宁云鸿物流股份有限公司

金额单位：人民币

序号	资产编号	车辆牌号	车辆名称 及规格型号	生产厂家	计量 单位	数量	购置日期	启用日期	已行驶里 程(公里)	账面价值		评估价值		增值率%	备注
										原值	净值	原值	成新率%		
54	YWGZ-Y-321	桂AF3359	乘龙牌LZ4251QDCA牵引汽车		辆	1	2015-11-30	2015-11-30	802491	331,457.34	13,258.29	21,000.00		58.39	行驶里程超70W, 按强制报废评估
55	YWGZ-Y-322	桂AF3360	乘龙牌LZ4251QDCA牵引汽车		辆	1	2015-11-30	2015-11-30	870000	331,457.34	13,258.29	21,000.00		58.39	行驶里程超70W, 按强制报废评估
56	YWGZ-Y-323	桂AF3361	乘龙牌LZ4251QDCA牵引汽车		辆	1	2015-11-30	2015-11-30	780000	331,457.34	13,258.29	21,000.00		58.39	行驶里程超70W, 按强制报废评估
57	YWGZ-Y-324	桂AF3366	乘龙牌LZ4251QDCA牵引汽车		辆	1	2015-11-30	2015-11-30	770000	331,457.34	13,258.29	21,000.00		58.39	行驶里程超70W, 按强制报废评估
58	YWGZ-Y-325	桂AF3367	乘龙牌LZ4251QDCA牵引汽车		辆	1	2015-11-30	2015-11-30	970833	331,457.34	13,258.29	21,000.00		58.39	行驶里程超70W, 按强制报废评估
59	YWGZ-Y-326	桂AF3368	乘龙牌LZ4251QDCA牵引汽车		辆	1	2015-11-30	2015-11-30	750000	331,457.33	13,258.29	21,000.00		58.39	行驶里程超70W, 按强制报废评估
60	YWGZ-Y-327	桂AF3369	乘龙牌LZ4251QDCA牵引汽车		辆	1	2015-11-30	2015-11-30	360000	331,457.33	13,258.29	60,200.00		58.39	行驶里程超70W, 按强制报废评估
61	YWGZ-Y-328	桂AF3376	乘龙牌LZ4251QDCA牵引汽车		辆	1	2015-11-30	2015-11-30	680000	331,457.33	13,258.29	21,000.00		354.06	行驶里程超70W, 按强制报废评估
62	YWGZ-Y-329	桂AB391挂	牌ZJV9405CLXDY仓棚式运输半挂车		辆	1	2015-11-30	2015-11-30		120,043.36	4,801.73	102,500.00	29.00	519.05	行驶里程超70W, 按强制报废评估
63	YWGZ-Y-330	桂AB396挂	牌ZJV9405CLXDY仓棚式运输半挂车		辆	1	2015-11-30	2015-11-30		120,043.36	4,801.73	102,500.00	29.00	519.05	
64	YWGZ-Y-331	桂AB811挂	牌ZJV9405CLXDY仓棚式运输半挂车		辆	1	2015-11-30	2015-11-30		120,043.36	4,801.73	102,500.00	29.00	519.05	
65	YWGZ-Y-332	桂AB821挂	牌ZJV9405CLXDY仓棚式运输半挂车		辆	1	2015-11-30	2015-11-30		120,043.36	4,801.73	102,500.00	29.00	519.05	
66	YWGZ-Y-333	桂AB869挂	牌ZJV9405CLXDY仓棚式运输半挂车		辆	1	2015-11-30	2015-11-30		120,043.36	4,801.73	102,500.00	29.00	519.05	
67	YWGZ-Y-334	桂AB351挂	牌ZJV9401TPBDY平板运输半挂车		辆	1	2015-11-30	2015-11-30		113,462.16	4,538.49	96,900.00	29.00	519.17	
68	YWGZ-Y-335	桂AB822挂	牌ZJV9401TPBDY平板运输半挂车		辆	1	2015-11-30	2015-11-30		113,462.16	4,538.49	96,900.00	29.00	519.17	
69	YWGZ-Y-336	桂AB852挂	牌ZJV9401TPBDY平板运输半挂车		辆	1	2015-11-30	2015-11-30		113,462.16	4,538.49	96,900.00	29.00	519.17	
70	YWGZ-Y-337	桂AB858挂	牌ZJV9401TPBDY平板运输半挂车		辆	1	2015-11-30	2015-11-30		113,462.16	4,538.49	96,900.00	29.00	519.17	
71	YWGZ-Y-338	桂AB862挂	牌ZJV9401TPBDY平板运输半挂车		辆	1	2015-11-30	2015-11-30		113,462.16	4,538.49	96,900.00	29.00	519.17	
72	YWGZ-Y-339	桂AF5157	豪沃牌ZZ4257V324HDI牵引汽车		辆	1	2015-11-30	2015-11-30	773000	343,804.16	13,752.17	21,109.00		53.50	行驶里程超70W, 按强制报废评估
73	YWGZ-Y-340	桂AF5160	豪沃牌ZZ4257V324HDI牵引汽车		辆	1	2015-11-30	2015-11-30	888000	343,804.16	13,752.17	21,109.00		53.50	行驶里程超70W, 按强制报废评估
74	YWGZ-Y-341	桂AF5161	豪沃牌ZZ4257V324HDI牵引汽车		辆	1	2015-11-30	2015-11-30	730000	343,804.16	13,752.17	21,109.00		53.50	行驶里程超70W, 按强制报废评估
75	YWGZ-Y-342	桂AF5162	豪沃牌ZZ4257V324HDI牵引汽车		辆	1	2015-11-30	2015-11-30	700000	343,804.16	13,752.17	21,109.00		53.50	行驶里程超70W, 按强制报废评估
76	YWGZ-Y-343	桂AF5163	豪沃牌ZZ4257V324HDI牵引汽车		辆	1	2015-11-30	2015-11-30	770000	343,804.16	13,752.17	21,109.00		53.50	行驶里程超70W, 按强制报废评估
77	YWGZ-Y-344	桂AF5166	豪沃牌ZZ4257V324HDI牵引汽车		辆	1	2015-11-30	2015-11-30	730000	343,804.16	13,752.17	21,109.00		53.50	行驶里程超70W, 按强制报废评估
85	YWGZ-Y-352	桂AB836挂	宇牌CLY9401GSY食用油运输半挂车		辆	1	2015-11-30	2015-11-30		155,958.00	6,238.32	136,800.00	29.00	535.94	
86	YWGZ-Y-353	桂AB850挂	宇牌CLY9401GSY食用油运输半挂车		辆	1	2015-11-30	2015-11-30		155,958.00	6,238.32	136,800.00	29.00	535.94	
87	YWGZ-Y-354	桂AB855挂	宇牌CLY9401GSY食用油运输半挂车		辆	1	2015-11-30	2015-11-30		155,958.00	6,238.32	136,800.00	29.00	535.94	
88	YWGZ-Y-355	桂AB861挂	宇牌CLY9401GSY食用油运输半挂车		辆	1	2015-11-30	2015-11-30		155,958.00	6,238.32	136,800.00	29.00	535.94	
89	YWGZ-Y-356	桂AB866挂	宇牌CLY9401GSY食用油运输半挂车		辆	1	2015-11-30	2015-11-30		155,958.00	6,238.32	136,800.00	29.00	535.94	
101	YWGZ-Y-368		合力叉车CPC45 内燃平衡重式叉车		辆	1	2016-12-31	2016-12-31		166,666.66	6,666.67	107,000.00	15.00	140.75	
102	YWGZ-Y-369		合力叉车CPC45 内燃平衡重式叉车		辆	1	2016-12-31	2016-12-31		166,666.66	6,666.67	107,000.00	15.00	140.75	
103	YWGZ-Y-370		合力叉车CPC45 内燃平衡重式叉车		辆	1	2016-12-31	2016-12-31		166,666.66	6,666.67	107,000.00	15.00	140.75	

固定资产—车辆评估明细表

表4-8-5
共4页第3页

评估基准日：2026年6月30日

被评估企业：南宁云鸿物流股份有限公司

金额单位：人民币

序号	资产编号	车辆牌号	车辆名称 及规格型号	生产厂家	计量 单位	数量	购置日期	启用日期	已行驶里 程(公里)	账面价值		评估价值		增值率%	备注
										原值	净值	原值	成新率%		
104	YWGZ-Y-371		合力叉车CPC45 内燃平衡重式叉车		辆	1	2016-12-31	2016-12-31		166,666.66	6,666.67	107,000.00	15.00	140.75	
105	YWGZ-Y-372	桂A1501挂	集牌ZJV9405CLXDY直梁仓棚挂车		辆	1	2017-11-30	2017-11-30		119,265.61	20,359.14	102,500.00	43.00	116.49	
106	YWGZ-Y-373	桂A1605挂	集牌ZJV9402CLXDY鹅颈仓棚挂车		辆	1	2017-11-30	2017-11-30		119,265.61	20,359.14	102,500.00	43.00	116.49	
107	YWGZ-Y-374	桂A1623挂	集牌ZJV9402CLXDY鹅颈仓棚挂车		辆	1	2017-11-30	2017-11-30		119,265.61	20,359.14	102,500.00	43.00	116.49	
108	YWGZ-Y-375	桂A1730挂	集牌ZJV9402CLXDY鹅颈仓棚挂车		辆	1	2017-11-30	2017-11-30		119,265.61	20,359.14	102,500.00	43.00	116.49	
109	YWGZ-Y-376	桂A1760挂	集牌ZJV9402CLXDY鹅颈仓棚挂车		辆	1	2017-11-30	2017-11-30		119,265.61	20,359.14	102,500.00	43.00	116.49	
110	YWGZ-Y-377	桂A1820挂	集牌ZJV9402CLXDY鹅颈仓棚挂车		辆	1	2017-11-30	2017-11-30		119,265.61	20,359.14	102,500.00	43.00	116.49	
111	YWGZ-Y-378	桂A1823挂	集牌ZJV9405CLXDY直梁仓棚挂车		辆	1	2017-11-30	2017-11-30		119,265.61	20,359.14	102,500.00	43.00	116.49	
112	YWGZ-Y-379	桂A1830挂	集牌ZJV9402CLXDY鹅颈仓棚挂车		辆	1	2017-11-30	2017-11-30		119,265.61	20,359.14	102,500.00	43.00	116.49	
113	YWGZ-Y-380	桂A1837挂	集牌ZJV9402CLXDY鹅颈仓棚挂车		辆	1	2017-11-30	2017-11-30		119,265.61	20,359.14	102,500.00	43.00	116.49	
114	YWGZ-Y-381	桂A1852挂	集牌ZJV9402CLXDY鹅颈仓棚挂车		辆	1	2017-11-30	2017-11-30		119,265.61	20,359.14	102,500.00	43.00	116.49	
115	YWGZ-Y-382	桂A1856挂	集牌ZJV9402CLXDY鹅颈仓棚挂车		辆	1	2017-11-30	2017-11-30		119,265.61	20,359.14	102,500.00	43.00	116.49	
116	YWGZ-Y-383	桂A1870挂	集牌ZJV9402CLXDY鹅颈仓棚挂车		辆	1	2017-11-30	2017-11-30		119,265.61	20,359.14	102,500.00	43.00	116.49	
117	YWGZ-Y-384	桂A1871挂	集牌ZJV9402CLXDY鹅颈仓棚挂车		辆	1	2017-11-30	2017-11-30		119,265.61	20,359.14	102,500.00	43.00	116.49	
118	YWGZ-Y-385	桂A1872挂	集牌ZJV9402CLXDY鹅颈仓棚挂车		辆	1	2017-11-30	2017-11-30		119,265.61	20,359.14	102,500.00	43.00	116.49	
119	YWGZ-Y-386	桂A1892挂	集牌ZJV9402CLXDY鹅颈仓棚挂车		辆	1	2017-11-30	2017-11-30		119,265.61	20,359.14	102,500.00	43.00	116.49	
120	YWGZ-Y-387	桂A1897挂	集牌ZJV9402CLXDY鹅颈仓棚挂车		辆	1	2017-11-30	2017-11-30		119,265.61	20,359.14	102,500.00	43.00	116.49	
121	YWGZ-Y-388	桂A1902挂	集牌ZJV9405CLXDY直梁仓棚挂车		辆	1	2017-11-30	2017-11-30		119,265.61	20,359.14	102,500.00	43.00	116.49	
122	YWGZ-Y-389	桂A1910挂	集牌ZJV9402CLXDY鹅颈仓棚挂车		辆	1	2017-11-30	2017-11-30		119,265.61	20,359.14	102,500.00	43.00	116.49	
123	YWGZ-Y-390	桂A1937挂	集牌ZJV9405CLXDY直梁仓棚挂车		辆	1	2017-11-30	2017-11-30		119,265.61	20,359.14	102,500.00	43.00	116.49	
124	YWGZ-Y-391	桂A1997挂	集牌ZJV9405CLXDY直梁仓棚挂车		辆	1	2017-11-30	2017-11-30		119,265.65	20,358.16	102,500.00	43.00	116.49	
125	YWGZ-Y-392	桂A2891挂	集牌ZJV9405CLXDY直梁仓棚挂车		辆	1	2017-11-30	2017-11-30		300,854.70	67,363.42	325,400.00	47.00	116.50	
126	YWGZ-Y-393		车厢		个	1	2018-05-31	2018-05-31		125,083.11	31,021.07	21,062.00		127.03	
127	YWGZ-Y-395	桂AT921Y	普豹牌越野军1 猎豹牌LBA6482LQ4		辆	1	2018-08-31	2018-08-31		130,285.13	32,310.81	26,372.00		-32.10	
128	YWGZ-Y-394	桂AB951Y	风行商用车 东风牌LZ6520M020A		辆	1	2018-08-31	2018-08-31		125,083.11	31,021.07	21,062.00		-18.38	
129	YWGZ-Y-396	桂AD532Y	普豹牌越野军2 猎豹牌LBA6482LQ4		辆	1	2018-08-31	2018-08-31		267,703.80	66,390.58	97,168.00		-32.10	
130	YWGZ-Y-397	桂AN936Y	别克商用车1 别克牌SGM6522UAA1		辆	1	2018-08-31	2018-08-31		267,703.80	66,390.58	97,168.00		46.36	
131	YWGZ-Y-398	桂AC886Y	别克商用车2 别克牌SGM6522UAA1		辆	1	2018-08-31	2018-08-31	144010	267,703.80	66,390.58	97,168.00		46.36	
132	YWGZ-Y-399	桂AE176Y	别克商用车3 别克牌SGM6531UAAF		辆	1	2018-09-30	2018-09-30	184727	228,500.85	58,495.92	60,177.00		2.87	
133	YWGZ-Y-400	桂A132AY	昂科威商用车 别克牌SGM6475DAX3		辆	1	2018-09-30	2018-09-30		212,983.62	54,523.71	56,460.00		3.55	
134	YWGZ-Y-401	桂AN2091	达17座中巴 柯斯达牌SCT6705GRB53LB		辆	1	2018-11-30	2018-11-30	69385	411,459.99	111,677.11	369,900.00	49.00	62.30	
135	YWGZ-Y-402	桂A599KG	厢阻式小货车 金杯牌SGM6532UAAF		辆	1	2019-02-28	2019-02-28	225000	66,939.65	19,813.89	17,522.00	-	-11.57	
136	YWGZ-Y-403	桂A958LY	别克商用车5 别克牌SGM6531UAAF		辆	1	2019-04-30	2019-04-30	159542	228,338.37	71,241.31	60,177.00		-15.53	
137	YWGZ-Y-404	桂A183PS	730手动商用车 宝骏牌LZW6480BMY		辆	1	2019-04-30	2019-04-30		70,332.76	21,944.00	20,000.00		-8.86	
138	YWGZ-Y-405	桂A967HK	30自动商用车 宝骏牌LZW6477DWVYZ		辆	1	2019-04-30	2019-04-30		83,134.48	25,937.60	29,027.00		11.91	
139	YWGZ-Y-406	桂A816PX	730自动商用车 宝骏牌LZW6480DWY		辆	1	2019-04-30	2019-04-30	186211	87,431.72	27,279.02	20,000.00		-26.68	
140	YWGZ-Y-407	桂A389PV	城皮卡风骏7 长城牌CC1032PAG2A		辆	1	2019-06-30	2019-06-30		108,518.41	35,593.81	54,690.00		53.65	
141	YWGZ-Y-408	桂AP790挂	中集牌ZJV9400GPGJM		辆	1	2021-03-31	2021-03-31		177,773.67	88,175.70	103,000.00	66.00	-22.90	
142	YWGZ-Y-409	桂AB920挂	中集牌ZJV9400GPGJM		辆	1	2021-03-31	2021-03-31		177,773.67	88,175.70	103,000.00	66.00	-22.90	
143	YWGZ-Y-410	桂AQ091挂	中集牌ZJV9400GPGJM		辆	1	2021-03-31	2021-03-31		177,773.67	88,175.70	103,000.00	66.00	-22.90	
144	YWGZ-Y-411	桂AZ19F6	弗M6商用车 哈弗牌CC6477RM0AC		辆	1	2022-05-31	2022-05-31		76,281.86	46,379.61	40,531.00	-	-12.61	

固定资产—车辆评估明细表

表4-8-5
共4页第4页

评估基准日：2026年6月30日

被评估企业：南宁云鸥物流股份有限公司

金额单位：人民币

序号	资产编号	车辆牌号	车辆名称 及规格型号	生产厂家	计量 单位	数量	购置日期	启用日期	已行驶里 程(公里)	账面价值		评估价值		增值率%	备注
										原值	净值	原值	成新率%		
145	YWGZ-Y-412	桂AY02V9	日治影商务车 本田牌GHA6460RAC6A		辆	1	2022-05-31	2022-05-31		177,935.88	108,184.87	79,469.00	-	-26.54	
146	YWGZ-Y-413	桂AY57B0	式小货车4.2米 五十铃牌QL5048XXYBUHA		辆	1	2022-05-31	2022-05-31	123106	140,772.23	85,589.41	126,900.00	73.00	8.23	
147	YWGZ-Y-414	桂AR96Q3	长城皮卡风骏5 长城牌CC1031PA4J		辆	1	2021-12-31	2021-12-31		25,250.00	15,352.00	33,628.00	-	119.05	
148	YWGZ-Y-415	桂AR05W6	江铃皮卡域虎 江铃牌JX1033PSE4		辆	1	2021-12-31	2021-12-31		32,760.00	19,918.08	34,336.00		72.39	
149	YWGZ-Y-417	桂AR38Q1	宝骏730商务车2 宝骏牌LZW6471UF		辆	1	2021-12-31	2021-12-31		21,910.00	13,321.28	19,115.00		43.49	
150	YWGZ-Y-416	桂AV16Z8	猎豹牌越野3 猎豹牌LBA6460DQG		辆	1	2022-01-31	2022-01-31		33,630.00	20,447.04	14,867.00		-27.29	
151	YWGZ-Y-418	桂AQ08V3	猎豹牌越野4 猎豹牌LBA6482LQ4		辆	4	2021-12-31	2021-12-31		42,750.00	25,992.00	21,062.00		-18.97	
152	YWGZ-Y-419	桂A49968	厢式冷藏小货车 福田牌BJ5048XLC-F3		辆	1	2022-08-31	2022-08-31	152996	165,835.13	104,807.85	156,300.00	75.00	11.85	
153	YWGZ-Y-420	桂A3C8U0	厢式冷藏小货车 福田牌BJ5048XLC-F3		辆	1	2022-08-31	2022-08-31	195905	165,835.13	104,807.85	156,300.00	67.00	-0.08	
154	YWGZ-Y-421	桂A8B6N0	厢式冷藏小货车 福田牌BJ5048XLC-F3		辆	1	2022-08-31	2022-08-31	305134	165,835.13	104,807.85	156,300.00	49.00	-26.93	
155	YWGZ-Y-422	桂A957CN	厢式冷藏小货车 福田牌BJ5048XLC-F3		辆	1	2022-08-31	2022-08-31	149933	165,835.12	104,807.84	156,300.00	75.00	11.85	
156	YWGZ-Y-423	桂A9A780	厢式冷藏小货车 福田牌BJ5048XLC-F3		辆	1	2022-08-31	2022-08-31	147641	165,835.12	104,807.84	156,300.00	75.00	11.85	
157	YWGZ-Y-424	桂A2E5Y3	吉利豪越 吉利牌MR6481D08		辆	1	2022-10-31	2022-10-31		108,726.81	70,455.17	53,097.00		-24.64	
158	YWGZ-Y-425	桂A1H0B9	旗M8 广汽传祺牌GAC6510MDA6C		辆	1	2023-06-30	2023-06-30		211,987.65	150,935.25	79,646.00		-47.23	
159	YWGZ-Y-426	桂A8R5F5	哈弗大狗SUV 哈弗牌CC6470CF20A		辆	1	2023-11-30	2023-11-30		147,769.91	111,122.95	127,900.00	83.00	-4.47	
160	YWGZ-Y-427	桂A8Q5X5	田凯美瑞商务车 丰田牌GTM7202CGR		辆	1	2023-11-30	2023-11-30		162,294.18	122,045.33	145,400.00	83.00	-1.12	
161	YWGZ-Y-428	桂A8D30E	传祺M8商务车 传祺牌GAC620MDA6A		辆	1	2024-6-19	2024-6-19		238,772.59	192,928.27	195,000.00	87.00	-12.07	
162	YWGZ-Y-429	桂A5E38D	克GL8商务车 别克牌SGM6521UBA6		辆	1	2024-7-13	2024-7-13		196,013.72	161,515.30	196,100.00	87.00	5.63	
163	YWGZ-Y-430	桂A9B58G	威兰达商务车 丰田牌GTM6472FWHEVR		辆	1	2024-9-11	2024-9-11		183,699.05	154,307.25	98,938.00		-35.88	
164	YWGZ-T-060	桂AY0846	桑塔纳		辆	1	2013-02-01	2013-02-01	258863	98,205.00	3,928.20	14,867.00			
165	WYGZ-T-072	桂A-Y0491	五菱牌LZW6430JF		辆	1	2014-05-07	2014-05-07	273523	56,362.00	2,254.48	11,858.00			
166	WYGZ-T-073	桂A-Y0492	五菱牌LZW6430JF		辆	1	2014-05-07	2014-05-07	180632	56,362.00	2,254.48	11,858.00			
167	WYGZ-T-074	桂A-Y0493	五菱牌LZW6430JF		辆	1	2014-05-07	2014-05-07	198352	56,362.00	2,254.48	11,858.00			
168	WYGZ-T-075	桂A-Y0494	五菱牌LZW6430JF		辆	1	2014-05-07	2014-05-07	177597	56,362.00	2,254.48	11,858.00			
169	WYGZ-T-076	桂A-Y0495	五菱牌LZW6430JF		辆	1	2014-05-07	2014-05-07	319916	56,362.00	2,254.48	11,858.00			
170	YWGZ-T-108	桂ADC030	东风牌LZ6472AQ3S		辆	1	2021-08-31	2021-08-31	155938	6,615.00	476.28	4,425.00			
合 计										26,994,069.39	3,980,300.25	11,471,310.00		81.20	

评估人员：曾维彬

被评估企业填表人：郑桂臻

填表日期：2026年8月31日

固定资产—办公设备及家具评估明细表

表4-8-6
共3页第1页

评估基准日：2026年6月30日

被评估企业：南宁云鸿物流股份有限公司

金额单位：人民币元

序号	设备 编号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量 单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值		增值率%	备注
									原值	净值	成新率%	净值		
1	YWGZ-T-044	爱普生打印机EPSON LQ630	0		台	1	2008-07-31	2008-07-31	1,770.00	70.80		180.00	154.24	
2	YWGZ-T-045	爱普生打印机EPSON LQ630	0		台	1	2008-07-31	2008-07-31	1,770.00	70.80		180.00	154.24	
3	YWGZ-T-046	爱普生打印机EPSON LQ630	0		台	1	2008-07-31	2008-07-31	1,770.00	70.80		180.00	154.24	
4	YWGZ-T-048	爱普生打印机EPSON LQ630	0		台	1	2008-08-30	2008-08-30	1,700.00	68.00		180.00	164.71	
5	YWGZ-T-049	爱普生打印机EPSON LQ630	0		台	1	2008-08-30	2008-08-30	1,700.00	68.00		180.00	164.71	
6	YWGZ-T-050	装订机UNI-5000	0		台	1	2008-09-15	2008-09-15	3,200.00	128.00		180.00	40.63	
7	YWGZ-T-055	KFR-72L W/E1格力空调	0		台	1	2009-12-29	2009-12-29	5,699.00	227.96		442.00	93.89	
8	YWGZ-T-056	KFR-72L W/E1格力空调	0		台	1	2009-12-29	2009-12-29	5,699.00	227.96		442.00	93.89	
9	YWGZ-T-058	KFR-72L W/(72566)Aa-3格力	0		台	1	2011-10-17	2011-10-17	5,180.00	207.20		442.00	113.32	
10	YWGZ-T-062	C500清华同方超翔电脑	清华同方超翔		台	1	2013-08-01	2013-08-01	4,000.00	160.00		180.00	12.50	
11	YWGZ-T-063	C500虹光专用扫描仪	C500		台	1	2013-08-01	2013-08-01	3,376.07	135.04		180.00	33.29	
12	WYGC-T-070	电脑（办公室）	0		台	1	2014-04-30	2014-04-30	2,555.56	102.22		270.00	164.14	
13	WYGC-T-071	电脑	0		台	1	2014-04-30	2014-04-30	2,555.56	102.22		270.00	164.14	
14	YWGZ-T-077	格力空调	KF-35GW/K(35369)AaC-N2		台	1	2014-06-17	2014-06-17	2,051.28	82.05		90.00	9.69	
15	YWGZ-T-078	格力空调	KF-35GW/K(35369)AaC-N2		台	1	2014-06-17	2014-06-17	2,051.28	82.05		90.00	9.69	
16	YWGZ-T-079	格力空调	幸福宝KF-35GW/K(35369)AaC-N2		台	1	2014-07-21	2014-07-21	2,051.28	82.05		90.00	9.69	
17	YWGZ-T-080	格力空调	幸福宝KF-35GW/K(35369)AaC-N2		台	1	2014-07-21	2014-07-21	2,051.28	82.05		90.00	9.69	
18	YWGZ-T-081	联想电脑	0		台	1	2014-07-22	2014-07-22	2,051.28	82.05		270.00	229.07	
19	YWGZ-T-082	联想电脑	0		台	1	2014-07-22	2014-07-22	2,051.28	82.05		270.00	229.07	
20	YWGZ-T-083	复印机	富士施乐（富士胶片）S201 INDA		台	1	2015-10-30	2015-10-30	5,299.15	211.97	15.00	663.00	212.78	
21	YWGZ-T-084	投影机	0		台	1	2015-12-08	2015-12-08	2,734.19	109.37		270.00	146.87	
22	YWGZ-T-085	电脑	0		台	1	2016-08-19	2016-08-19	2,094.02	83.76		270.00	222.35	
23	YWGZ-T-086	电脑	0		台	1	2016-08-19	2016-08-19	2,094.01	83.76		270.00	222.35	快销品
24	YWGZ-T-087	电脑	联想台式机家悦3010		台	1	2017-04-30	2017-04-30	2,337.60	93.50		270.00	188.77	快销品
25	YWGZ-T-088	电脑	联想台式机家悦3010		台	1	2017-04-30	2017-04-30	2,337.61	93.50		270.00	188.77	快销品
26	YWGZ-T-089	P3 LED电子显示屏	4.8*2.688		台	1	2017-11-30	2017-11-30	84,988.03	3,399.52	15.00	8,406.00	147.27	快销品
27	YWGZ-T-090	千凯牌组合式不锈钢水箱	L*B*H=6m*3m*1.5m		台	1	2017-11-30	2017-11-30	22,222.22	888.89	15.00	3,669.00	312.76	快销品
28	YWGZ-T-091	控制台	6050*988*750		套	1	2017-11-30	2017-11-30	52,153.84	2,086.15	15.00	7,946.00	280.89	
29	YWGZ-T-092	联想启天（快消部）	联想 90DWCCTOI1WW		台	1	2017-11-30	2017-11-30	4,170.94	166.84		290.00	73.82	
30	YWGZ-T-093	联想启天（快消部）	联想 90DWCCTOI1WW		台	1	2017-11-30	2017-11-30	4,170.94	166.84		290.00	73.82	
31	YWGZ-T-094	联想启天（快消部）	联想 90DWCCTOI1WW		台	1	2017-11-30	2017-11-30	4,170.94	166.84		290.00	73.82	
32	YWGZ-T-095	联想启天（快消部）	联想 90DWCCTOI1WW		台	1	2017-11-30	2017-11-30	4,170.94	166.84		290.00	73.82	
33	YWGZ-T-096	联想启天（快消部）	联想 90DWCCTOI1WW		台	1	2017-11-30	2017-11-30	4,170.94	166.84		290.00	73.82	
34	YWGZ-T-097	爱普生DS530扫描仪（财务	0		台	1	2017-12-31	2017-12-31	2,369.24	94.77	15.00	252.00	165.91	
35	YWGZ-T-098	载货电梯	MEF		台	1	2017-12-31	2017-12-31	181,412.70	30,478.99	16.00	31,950.00	4.83	

固定资产——办公设备及家具评估明细表

表4-8-6
共3页第2页

评估基准日：2026年6月30日

被评估企业：南宁云鹇物流股份有限公司

金额单位：人民币元

序号	设备 编号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量 单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值		增值率%	备注
									原值	净值	原值	成新率%	净值	
36	YWGZ-T-099	乘客电梯	TKP		台	1	2017-12-31	2017-12-31	168,168.81	28,263.75	185,110.00	16.00	29,618.00	4.79
37	YWGZ-T-100	一体化污水处理设备	8*2*2		套	1	2017-12-31	2017-12-31	106,837.60	17,948.76	108,510.00	44.00	47,744.00	166.00
38	YWGZ-T-101	扫描仪	爱普生（EPSON）DS-530		台	5	2018-01-31	2018-01-31	11,495.73	459.83	4,250.00	15.00	638.00	38.75
39	YWGZ-T-102	戴尔电脑（财务部）	0		台	4	2018-03-31	2018-03-31	10,256.41	410.26	4,244.00		4,244.00	934.47
40	YWGZ-T-103	联想电脑	0		台	1	2018-03-31	2018-03-31	3,333.33	166.67	1,700.00	15.00	255.00	53.00
41	YWGZ-T-104	WiFi网络系统设备	0		套	1	2019-06-30	2019-06-30	24,601.77	984.07	24,080.00	15.00	3,612.00	267.05
42	YWGZ-T-105	网络视频会议终端	0		套	1	2019-09-30	2019-09-30	61,946.90	2,477.88	44,250.00	16.00	7,080.00	185.73
43	YWGZ-T-106	手提电脑	联想e580		台	1	2019-11-29	2019-11-29	5,309.73	212.39	660.00		660.00	210.75 快销品
44	YWGZ-T-107	一体机电脑（电商）	联想AIO520c-22全套整机		台	6	2021-08-31	2021-08-31	20,707.96	1,490.82	16,990.00	21.00	3,568.00	139.33
45	YWGZ-T-109	联想一体机电脑（快消）	AIO 逸-24IWL		台	5	2022-03-31	2022-03-31	15,707.96	2,890.13	4,460.00		4,460.00	54.32 快销品
46	YWGZ-T-110	联想一体机电脑（安全部）	0		台	1	2022-06-30	2022-06-30	3,451.33	800.77	2,830.00	33.00	934.00	16.64
47	YWGZ-T-111	联想一体机电脑（运输操作）	0		台	4	2022-06-30	2022-06-30	12,566.37	2,915.49	3,568.00		3,568.00	22.38
48	YWGZ-T-112	网络货运平台电视机	86寸，4k超清		台	1	2022-07-31	2022-07-31	5,132.74	1,273.10	3,420.00	52.00	1,778.00	39.66
49	YWGZ-T-113	联想台式电脑（冷链）	天逸510S速龙版+21.5		台	10	2022-09-06	2022-09-06	23,716.82	7,209.88	4,425.00		4,425.00	-38.63 快销品
50	YWGZ-T-114	佳能打印机（安全部）	佳能IP8780		台	1	2022-09-14	2022-09-14	2,194.69	666.98	2,170.00	53.00	1,150.00	72.42
51	YWGZ-T-115	戴尔台式电脑（财务部）	戴尔3710台式机		台	5	2022-09-08	2022-09-08	17,610.62	5,353.63	16,810.00	38.00	6,388.00	19.32
52	YWGZ-T-116	联想电脑（快消部）	联想M730E-A014CPU:i510500内存：8G硬盘：12		台	2	2022-09-15	2022-09-15	7,610.62	2,313.63	6,870.00	38.00	2,611.00	12.85 快销品
53	YWGZ-T-117	美的空调	3匹冷暖柜式空调		台	1	2023-02-28	2023-02-28	5,193.81	1,869.81	4,780.00	58.00	2,772.00	48.25
54	YWGZ-T-118	平板电脑（三街两巷）	0		台	3	2023-03-05	2023-03-05	4,725.66	1,776.87	3,180.00	46.00	1,463.00	-17.66 快销品
55	YWGZ-T-119	中央空调（奶茶店）	开利 40VK00GC		台	3	2023-07-31	2023-07-31	6,902.65	3,037.25	6,810.00	65.00	4,427.00	45.76 快销品
56	YWGZ-T-120	格力3匹变频空调（奶茶店）	KFR-72LW(72530)FNhA1-B3		台	1	2023-07-31	2023-07-31	5,663.72	2,492.02	5,310.00	65.00	3,452.00	38.52 快销品
57	YWGZ-T-121	戴尔台式电脑(办公室)	Dell/戴尔台式机电脑 成就3710		台	6	2023-08-31	2023-08-31	21,194.68	9,664.94	20,180.00	54.00	10,897.00	12.75
58	YWGZ-T-122	LED大屏（四楼）	3.5*7米		个	1	2023-08-31	2023-08-31	5,373.79	2,450.47	89,830.00	66.00	59,288.00	2,319.45 设备为其他类
59	YWGZ-T-123	中央空调（奶茶店）	开利 40VK00GC		台	3	2023-08-15	2023-08-15	9,490.26	4,479.54	9,370.00	65.00	6,091.00	35.97 快销品
60	YWGZ-T-124	电脑主机（运操）	i5/16G/1TB固态、4G独显		台	1	2023-12-28	2023-12-28	3,627.43	1,886.23	3,720.00	58.00	2,158.00	14.41
61	YWGZ-T-125	小米电视（奶茶店）	小米、50寸、RedmiA50		台	2	2023-08-31	2023-08-31	2,920.35	1,518.45	2,330.00	66.00	1,538.00	1.29 快销品
62	YWGZ-T-126	华为电脑（安全部）	i5+16G+256G SSD+1THDD套餐		台	3	2023-08-31	2023-08-31	11,814.16	6,143.26	11,150.00	54.00	6,021.00	-1.99 快销品
63	YWGZ-T-127	打印机（企划部）	爱普生L6279、自动双面打印		台	1	2024-03-26	2024-03-26	2,079.65	1,181.35	1,950.00	72.00	1,404.00	18.85
64	YWGZ-T-128	佳能打印机 iRC3226	佳能 iRC3226		台	1	2024-05-22	2024-05-22	12,168.14	7,300.89	13,870.00	74.00	10,264.00	40.59 快销品
65	YWGZ-T-129	华为台式机(企划、财务部)	华为MateStationS商用电脑		台	7	2024-07-01	2024-07-01	24,716.82	15,621.01	26,010.00	76.00	19,768.00	26.55
66	YWGZ-T-130	华为电脑（安全部二期项目）	华为、MateStationS		台	4	2024-10-31	2024-10-31	12,920.35	8,785.75	14,860.00	74.00	10,996.00	25.16
67	YWGZ-T-131	爱普生打印机（安全部二期）	L15168		台	1	2024-10-31	2024-10-31	5,292.04	3,598.64	4,740.00	80.00	3,792.00	5.37
68	YWGZ-T-132	戴尔电脑（仓储部）	成就系列3030S24款,酷睿14代i3-14100		台	2	2024-12-31	2024-12-31	6,690.27	4,763.55	6,890.00	76.00	5,236.00	9.92
69	YWGZ-T-133	爱普生打印机（奶茶项目）	爱普生打印机		台	1	2024-12-31	2024-12-31	1,911.50	1,361.06	1,490.00	82.00	1,222.00	-10.22 快销品
70	YWGZ-T-134	华为电脑（党政办）	华为MateStationS		台	2	2025-02-28	2025-02-28	7,345.13	5,464.81	7,430.00	78.00	5,795.00	6.04

固定资产——办公设备及家具评估明细表

表4-8-6
共3页第3页

评估基准日：2026年6月30日

被评估企业：南宁云鹇物流股份有限公司

金额单位：人民币元

序号	设备 编号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量 单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值		增值率%	备注
									原值	净值	原值	成新率%	净值	
71	YWGZ-T-135	华为电脑（奶茶店）	MateStationS		台	2	2025-02-28	2025-02-28	7,345.14	5,464.82	7,430.00	78.00	5,795.00	6.04
72	YWGZ-T-136	华为电脑（党政办）	华为MateStationS		台	3	2025-04-30	2025-04-30	11,893.81	9,229.61	11,150.00	81.00	9,032.00	-2.14
		合 计							1,104,098.93	214,518.05	1,032,933.00		354,036.00	65.04

评估人员：曾维彬

被评估企业填表人：郑桂臻
填表日期：2026年8月31日

固定资产清理评估明细表

表4-10
共2页第1页

评估基准日：2026年6月30日

被评估企业：南宁云鸥物流股份有限公司

序号	待处理资产名称	发生日期	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
1	乘龙牌LZ5311CCYQELA重型仓栅式货车	2025-12-31	13,957.81	18,565.00	4,607.19	33.01	
2	乘龙牌LZ5311CCYQELA重型仓栅式货车	2025-12-31	13,957.81	18,565.00	4,607.19	33.01	
3	乘龙牌LZ5311CCYQELA重型仓栅式货车	2025-12-31	13,957.81	18,565.00	4,607.19	33.01	
4	乘龙牌LZ5311CCYQELA重型仓栅式货车	2025-12-31	13,957.81	18,565.00	4,607.19	33.01	
5	乘龙牌LZ5311CCYQELA重型仓栅式货车	2025-12-31	13,957.81	18,565.00	4,607.19	33.01	
6	乘龙牌LZ5311CCYQELA重型仓栅式货车	2025-12-31	13,957.81	18,565.00	4,607.19	33.01	
7	乘龙牌LZ5311CCYQELA重型仓栅式货车	2025-12-31	13,957.81	18,565.00	4,607.19	33.01	
8	乘龙牌LZ5311CCYQELA重型仓栅式货车	2025-12-31	13,957.81	18,565.00	4,607.19	33.01	
9	乘龙牌LZ5311CCYQELA重型仓栅式货车	2025-12-31	13,957.81	18,565.00	4,607.19	33.01	
10	乘龙牌LZ5311CCYQELA重型仓栅式货车	2025-12-31	13,957.81	18,565.00	4,607.19	33.01	
11	乘龙牌LZ5311CCYQELA重型仓栅式货车	2025-12-31	13,957.81	18,565.00	4,607.19	33.01	
12	乘龙牌L24251QDCA牵引汽车	2025-12-31	13,957.81	15,186.00	1,228.19	8.80	
13	豪沃牌ZZ5317CCYN466GD1仓栅式运输车	2025-12-31	13,639.35	18,680.00	5,040.65	36.96	
14	豪沃牌ZZ5317CCYN466GD1仓栅式运输车	2025-12-31	13,639.35	18,680.00	5,040.65	36.96	
15	豪沃牌ZZ5317CCYN466GD1仓栅式运输车	2025-12-31	13,639.35	18,680.00	5,040.65	36.96	
16	豪沃牌ZZ5317CCYN466GD1仓栅式运输车	2025-12-31	13,639.35	18,680.00	5,040.65	36.96	
17	豪沃牌ZZ5317CCYN466GD1仓栅式运输车	2025-12-31	13,639.35	18,680.00	5,040.65	36.96	
18	豪沃牌ZZ5317CCYN466GD1仓栅式运输车	2025-12-31	13,639.35	18,680.00	5,040.65	36.96	
19	豪沃牌ZZ5317CCYN466GD1仓栅式运输车	2025-12-31	13,639.35	18,680.00	5,040.65	36.96	
20	圆易牌JHL5317XYKN46ZZG翼开启厢式车	2025-12-31	14,541.91	21,938.00	7,396.09	50.86	
21	圆易牌JHL5317XYKN46ZZG翼开启厢式车	2025-12-31	14,541.91	21,938.00	7,396.09	50.86	
22	圆易牌JHL5317XYKN46ZZG翼开启厢式车	2025-12-31	14,541.91	21,938.00	7,396.09	50.86	
23	圆易牌JHL5317XYKN46ZZG翼开启厢式车	2025-12-31	14,541.91	21,938.00	7,396.09	50.86	
24	圆易牌JHL5317XYKN46ZZG翼开启厢式车	2025-12-31	14,541.91	21,938.00	7,396.09	50.86	
25	圆易牌JHL5317XYKN46ZZG翼开启厢式车	2025-12-31	14,541.91	21,938.00	7,396.09	50.86	
26	圆易牌JHL5317XYKN46ZZG翼开启厢式车	2025-12-31	14,541.91	21,938.00	7,396.09	50.86	
27	圆易牌JHL5317XYKN46ZZG翼开启厢式车	2025-12-31	14,541.91	21,938.00	7,396.09	50.86	
28	圆易牌JHL5317XYKN46ZZG翼开启厢式车	2025-12-31	14,541.91	21,938.00	7,396.09	50.86	
29	圆易牌JHL5317XYKN46ZZG翼开启厢式车	2025-12-31	14,541.91	21,938.00	7,396.09	50.86	

金额单位：人民币元

固定资产清理评估明细表

表4-10
共2页 第2页

评估基准日：2026年6月30日

被评估企业：南宁云鸥物流股份有限公司

序号	待处理资产名称	发生日期	账面价值	评估价值	增减值	增值率%	备注
30	圆易牌JHL5317XYKN46ZZG翼开启厢式车	2025-12-31	14,541.91	21,938.00	7,396.09	50.86	
合 计			422,930.18	591,479.00	168,548.82	39.85	

金额单位：人民币元

被评估企业填表人：郑桂臻
填表日期：2026年8月31日

评估人员：曾维彬

流动负债评估汇总表

表5
共1页第1页
金额单位：人民币元

评估基准日：2026年6月30日

被评估企业：南宁云鸥物流股份有限公司

编号	科目名称	账面价值	评估价值	增值额	增值率%
5-1	短期借款	156,229,611.08	156,229,611.08	-	-
5-2	交易性金融负债	-	-	-	-
5-3	衍生金融负债	-	-	-	-
5-4	应付票据	-	-	-	-
5-5	应付账款	111,447,056.18	111,447,056.18	-	-
5-6	预收款项	-	-	-	-
5-7	合同负债	2,859,076.07	2,859,076.07	-	-
5-8	应付职工薪酬	-	-	-	-
5-9	应交税费	679,391.59	679,391.59	-	-
5-10	其他应付款	19,186,236.82	19,186,236.82	-	-
5-11	持有待售负债	-	-	-	-
5-12	一年内到期的非流动负债	504,068.90	504,068.90	-	-
5-13	其他流动负债	371,679.89	371,679.89	-	-
9	流动负债合计	291,277,120.53	291,277,120.53	-	-

评估人员：彭昌明

被评估企业填表人：郑桂臻

填表日期：2026年8月31日

应付账款评估明细表

被评估企业：南宁云鹇物流股份有限公司
评估基准日：2026年6月30日

表5-5
共9页第1页
金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
1	南宁市青秀区伶俐糖业服务部	2026-6-1	暂估款	8,738.21	8,738.21	
2	南宁市武鸣区东江糖厂劳动服务公司	2026-6-1	暂估款	3,201,598.27	3,201,598.27	
3	广西巴马寿城春食品有限公司	2026-6-1	暂估款	1,836.11	1,836.11	快销品
4	广西博华食品有限公司	2026-6-1	暂估款	4,893,038.74	4,893,038.74	
5	广西博宣食品有限公司	2026-6-1	暂估款	4,066,574.39	4,066,574.39	
6	广西南宁恒恩机电设备有限公司	2026-6-1	暂估款	3,447.66	3,447.66	
7	广西南宁市明昇兴商贸有限公司	2026-6-1	暂估款	42,477.88	42,477.88	
8	广西南宁咏伦机电设备有限公司	2026-6-1	暂估款	19,503.58	19,503.58	
9	广西泽润宝供应链管理有限责任公司	2026-6-1	暂估款	4,699,706.27	4,699,706.27	快销品
10	柳州市桂泉机电成套设备有限责任公司	2026-6-1	暂估款	4,258.00	4,258.00	
11	南宁风行科技有限责任公司	2026-6-1	暂估款	6,654.00	6,654.00	快销品
12	南宁市晟兵商贸有限公司	2026-6-1	暂估款	100,808.63	100,808.63	
13	南宁市佳恩商贸有限责任公司	2026-6-1	暂估款	840.00	840.00	
14	南宁市新新篷布店	2026-6-1	暂估款	22,819.70	22,819.70	
15	浙江海天醋酒营销有限公司	2026-6-1	暂估款	95,847.11	95,847.11	快销品
16	广西桂泰消防设施维护有限公司	2026-6-1	暂估款	21.10	21.10	
17	广西南宁立至扬广告有限公司	2026-6-1	暂估款	2,163.00	2,163.00	快销品
18	广西农投悦生活产业服务有限公司	2026-6-1	暂估款	88,453.02	88,453.02	
19	南宁市金佳顺汽车维修中心	2026-6-1	暂估款	750.00	750.00	快销品
20	南宁市经济开发区大师傅餐饮店	2026-6-1	暂估款	7,600.00	7,600.00	
21	南宁市罗大轮胎店	2026-6-1	暂估款	3,720.00	3,720.00	
22	南宁市罗圣利汽配店	2026-6-1	暂估款	9,336.00	9,336.00	
23	南宁市顺康机动车检测有限公司	2026-6-1	暂估款	145,000.00	145,000.00	
24	南宁市邕宁区众发电瓶零售店	2026-6-1	暂估款	8,670.00	8,670.00	
25	南宁市运世汽车维修服务有限公司	2026-6-1	暂估款	3,148.00	3,148.00	快销品
26	中国大地财产保险股份有限公司南宁中	2026-6-1	暂估款	7,120.00	7,120.00	
27	广西点链物流科技有限公司	2026-6-1	暂估款	50,644,243.42	50,644,243.42	

应付账款评估明细表

表5-5

共9页第2页

金额单位：人民币元

评估基准日：2026年6月30日

被评估企业：南宁云鸥物流股份有限公司

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
28	广西泛糖供应链管理有限公司	2026-6-1	暂估款	1,601,065.64	1,601,065.64	
29	广西冠福物流有限公司	2026-6-1	暂估款	638,620.47	638,620.47	快销品
30	广西国一物流有限公司	2026-6-1	暂估款	630,340.78	630,340.78	
31	广西弘宇物流有限公司	2026-6-1	暂估款	1,798,795.21	1,798,795.21	
32	广西金展物流有限公司	2026-6-1	暂估款	163,902.00	163,902.00	
33	广西骏华货运有限公司	2026-6-1	暂估款	690,246.85	690,246.85	
34	广西象州县生华运输有限公司	2026-6-1	暂估款	1,229,652.32	1,229,652.32	
35	广西宇昊物流有限公司	2026-6-1	暂估款	178,364.90	178,364.90	
36	广州市皓航运输有限公司	2026-6-1	暂估款	596,208.73	596,208.73	
37	河池市茂翔运输服务有限公司	2026-6-1	暂估款	1,175,639.82	1,175,639.82	
38	柳州市银麟贸易有限公司	2026-6-1	暂估款	816,567.70	816,567.70	
39	南宁金帆物流有限公司	2026-6-1	暂估款	71,820.00	71,820.00	
40	南宁市富恒物流有限公司	2026-6-1	暂估款	102,946.25	102,946.25	
41	南宁市华飞运输有限公司	2026-6-1	暂估款	1,187,289.25	1,187,289.25	
42	南宁市雷天物流有限公司	2026-6-1	暂估款	157,300.43	157,300.43	
43	南宁市展航物流有限公司	2026-6-1	暂估款	630,987.42	630,987.42	
44	青岛日日顺供应链有限公司	2026-6-1	暂估款	753,409.50	753,409.50	
45	山东高速信联科技有限公司	2026-6-1	暂估款	72,934.57	72,934.57	
46	武宣县达程物流有限公司	2026-6-1	暂估款	4,360,360.76	4,360,360.76	
47	武宣县瑞恒运输服务有限公司	2026-6-1	暂估款	6,289,966.79	6,289,966.79	
48	南宁市江南南糖生活区第三届业主委员会	2026-6-1	暂估款	466.00	466.00	快销品
49	武宣县达程物流有限公司	2026-6-1	运费、服务费	841,041.35	841,041.35	
50	南宁市武鸣区香山糖厂劳动服务公司	2026-6-1	运费、服务费	4,417,392.27	4,417,392.27	
51	南宁市青秀区伶俐糖业服务部	2026-6-1	运费、服务费	3,121,374.44	3,121,374.44	
52	广西国一物流有限公司	2026-6-1	运费、服务费	1,182,624.45	1,182,624.45	
53	南宁市华飞运输有限公司	2026-6-1	运费、服务费	157,546.56	157,546.56	
54	广西农投悦生活产业服务有限公司	2026-6-1	运费、服务费	266,776.64	266,776.64	

应付账款评估明细表

表5-5
共9页第3页
金额单位：人民币元

评估基准日：2026年6月30日

被评估企业：南宁云鸥物流股份有限公司

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
55	广西冠福物流有限公司	2026-6-1	运费、服务费	228,061.13	228,061.13	
56	南宁市展航物流有限公司	2026-6-1	运费、服务费	43,711.32	43,711.32	
57	广西金展物流有限公司	2026-6-1	运费、服务费	171,593.00	171,593.00	
58	广西海鑫达物流有限公司	2026-6-1	运费、服务费	2,217,270.56	2,217,270.56	
59	广西传颂物流有限责任公司	2026-6-1	运费、服务费	417,074.14	417,074.14	
60	广西南宁装大装卸服务有限公司	2026-6-1	运费、服务费	798,189.99	798,189.99	
61	广西日丰塑料制品有限公司	2026-6-1	运费、服务费	1,697,571.86	1,697,571.86	
62	南宁金帆物流有限公司	2026-6-1	运费、服务费	160,287.06	160,287.06	
63	南宁市武鸣区恒发物资存放站	2026年6月	运费、服务费	570,407.34	570,407.34	
64	广西银龙物流有限公司	2024-12-1	运费、服务费	185,924.08	185,924.08	
65	广西昊特机械设备有限公司	2026-6-1	运费、服务费	178,133.49	178,133.49	
66	南宁市和总轮胎汽车配件有限公司	2026-6-1	运费、服务费	78,813.18	78,813.18	快销品
67	广西多德建设工程有限公司	2026-6-1	运费、服务费	165,013.27	165,013.27	快销品
68	广西泓景物流有限责任公司	2026-6-1	运费、服务费	590,840.00	590,840.00	
69	南宁市雷天物流有限公司	2026-6-1	运费、服务费	127,237.22	127,237.22	
70	南宁市顺康机动车检测有限公司	2026-6-1	运费、服务费	19,800.00	19,800.00	
71	南宁市青秀区汉宁装卸搬运服务部	2026-6-1	运费、服务费	112,109.49	112,109.49	
72	南宁市富恒物流有限公司	2026-6-1	运费、服务费	204,144.70	204,144.70	
73	南宁市荣韵汽车服务有限公司	2026-6-1	运费、服务费	128,281.80	128,281.80	
74	柳州河腾储运有限公司	2026-6-1	运费、服务费	601,674.61	601,674.61	
75	中外运物流广西有限公司	2026-6-1	运费、服务费	82,282.39	82,282.39	
76	南宁市创润物流有限公司	2024-12-1	运费、服务费	80,907.90	80,907.90	
77	广西贵港桂糖储备有限公司	2026-6-1	运费、服务费	532,321.40	532,321.40	
78	广西云上墨攻投资有限公司	2026-6-1	运费、服务费	68,158.46	68,158.46	快销品
79	广西壮心餐饮管理有限公司	2026-6-1	运费、服务费	65,547.00	65,547.00	快销品
80	南宁市新新蓬布店	2026-6-1	运费、服务费	67,812.82	67,812.82	
81	广西武宣宣鼎实储运贸易有限公司	2026-6-1	运费、服务费	526,162.61	526,162.61	

应付账款评估明细表

表5-5
共9页第4页
评估基准日：2026年6月30日
金额单位：人民币元

被评估企业：南宁云鸥物流股份有限公司

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
82	广西南宁永念农业有限公司	2024-12-1	运费、服务费	51,937.38	51,937.38	
83	广西贵港市胜业经贸有限公司	2026-6-1	运费、服务费	575,849.56	575,849.56	
84	深圳市智蜂物流科技有限公司	2024-12-1	运费、服务费	46,841.53	46,841.53	
85	广西自贸区博悦农业科技有限公司	2026-6-1	运费、服务费	45,097.52	45,097.52	
86	南宁市赵瑞炎电瓶电器水箱店	2026-6-1	运费、服务费	88,464.00	88,464.00	
87	南宁市大格企业服务有限公司	2026-6-1	运费、服务费	183,439.50	183,439.50	
88	贵港市海楼仓储服务有限公司	2026-6-1	运费、服务费	492,829.26	492,829.26	
89	南储仓储管理集团有限公司广西分公司	2024-12-1	运费、服务费	35,000.00	35,000.00	
90	广西南宁顺心丰物流服务有限公司	2022-12-1	运费、服务费	28,320.00	28,320.00	
91	南宁邕达洪通仓储有限责任公司	2022-12-1	运费、服务费	27,239.83	27,239.83	
92	南宁市武鸣区明威农业有限公司	2026-6-1	运费、服务费	368,258.92	368,258.92	
93	广西桂泰消防设施维护有限公司	2026-6-1	运费、服务费	45,678.90	45,678.90	
94	广西楚和广告有限公司	2024-12-1	运费、服务费	21,060.37	21,060.37	快销品
95	广西凤艺物流有限公司	2024-12-1	运费、服务费	15,264.00	15,264.00	
96	南宁威宁资产经营集团有限责任公司	2024-12-1	运费、服务费	14,516.08	14,516.08	快销品
97	广西万丰物流有限公司	2026-6-1	运费、服务费	14,442.00	14,442.00	
98	南宁市罗大轮胎店	2026-6-1	运费、服务费	19,657.00	19,657.00	
99	南宁市罗圣利汽配店	2026-6-1	运费、服务费	13,460.00	13,460.00	
100	南宁市金佳顺汽车维修中心	2026-6-1	运费、服务费	3,810.00	3,810.00	
101	南宁市求缺装饰工程有限公司	2024-12-1	运费、服务费	9,140.82	9,140.82	
102	南宁市邕宁区众发电瓶零售店	2026-6-1	运费、服务费	14,035.00	14,035.00	
103	南宁市经济开发区大师傅餐饮店	2026-6-1	运费、服务费	11,528.00	11,528.00	快销品
104	广西报关协会	2024-12-1	运费、服务费	7,265.00	7,265.00	
105	中国检验认证集团广西有限公司	2024-12-1	运费、服务费	6,500.00	6,500.00	
106	南宁市友捷保洁服务有限公司	2026-6-1	运费、服务费	9,500.00	9,500.00	
107	广西颂雅装饰有限公司	2024-12-1	运费、服务费	5,978.65	5,978.65	快销品
108	南宁市大明动力汽车修理厂	2026-6-1	运费、服务费	3,650.00	3,650.00	

应付账款评估明细表

表5-5
共9页第5页
金额单位：人民币元

评估基准日：2026年6月30日

被评估企业：南宁云鸥物流股份有限公司

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
109	南宁市金美印刷包装有限公司	2026-6-1	运费、服务费	5,575.22	5,575.22	快销品
110	广西文景文化发展有限公司	2026-6-1	运费、服务费	4,000.00	4,000.00	
111	南宁市飞亮蓄电池经营部	2026-6-1	运费、服务费	9,650.00	9,650.00	
112	南宁市运世汽车维修服务有限公司	2026-6-1	运费、服务费	660.00	660.00	
113	南宁市达维科技有限公司	2026-6-1	运费、服务费	2,500.00	2,500.00	
114	南宁市锦湾智能科技有限公司	2026-6-1	运费、服务费	735.00	735.00	快销品
115	广西粮运物流集团有限公司	2022-12-1	运费、服务费	2,104.75	2,104.75	
116	南宁市应急管理协会	2026-6-1	运费、服务费	15,160.00	15,160.00	
117	中外运广西有限公司	2024-12-1	运费、服务费	1,978.71	1,978.71	
118	中国移动通信集团广西有限公司南宁分公司	2026-6-1	运费、服务费	2,795.20	2,795.20	
119	宜州市金瀚宇物流房地产有限责任公司	2023-12-1	运费、服务费	1,467.57	1,467.57	
120	南宁杰轩图文设计工作室	2022-12-1	运费、服务费	1,050.38	1,050.38	
121	湖南步步高翔龙软件有限公司	2024-12-1	运费、服务费	310.00	310.00	
122	广西英拓网络股份有限公司	2026-6-1	运费、服务费	304.00	304.00	
123	广东鸿景物流集团有限公司高明分公司	2024-12-1	运费、服务费	297.19	297.19	
124	南宁市嘉昊文化科技有限公司	2026-6-1	运费、服务费	238.94	238.94	
125	畅捷通信息技术股份有限公司	2022-12-1	运费、服务费	159.29	159.29	
126	南宁励骏汇汽车销售服务有限公司	2024-12-1	运费、服务费	0.01	0.01	
127	南宁市武鸣区伟建物资储存站	2026-6-1	运费、服务费	1,408,491.39	1,408,491.39	
128	南宁市武鸣区欧宝汽车维修服务部	2026-6-1	运费、服务费	31,578.00	31,578.00	
129	韦美娇	2026-6-1	运费、服务费	2,135.00	2,135.00	
130	广西集创汽车服务有限公司	2026-6-1	运费、服务费	290.20	290.20	
131	云鸥零星客户	2026-6-1	运费、服务费	22,465.28	22,465.28	
132	南宁市钧贸商业有限责任公司	2026-6-1	其他	308,665.92	308,665.92	快销品
133	南宁产业投资集团有限责任公司	2026-6-1	其他	222,952.34	222,952.34	快销品
134	南宁市永华物业管理有限公司	2026-6-1	其他	325,080.29	325,080.29	
135	暂估入库	2022-12-1	其他	53,930.07	53,930.07	快销品

应付账款评估明细表

被评估企业：南宁云鸥物流股份有限公司
评估基准日：2026年6月30日

表5-5
共9页第6页
金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
136	广西田东绿电新能源有限公司	2026-6-1	其他	30,000.00	30,000.00	
137	日常费用开支	2026-6-1	其他	25,273.33	25,273.33	
138	永诚财产保险股份有限公司南宁中心支	2024-12-1	其他	6,936.73	6,936.73	
139	太平财产保险有限公司广西分公司	2026-6-1	其他	16,612.76	16,612.76	
140	广西本原装饰工程有限公司	2024-12-1	其他	2,710.00	2,710.00	
141	南宁市应急管理协会	2026-6-1	其他	2,000.00	2,000.00	
142	广西壮族自治区特种设备监督检验院	2024-12-1	其他	1,800.00	1,800.00	
143	广西南糖增润供应链管理有限公司	2026-6-1	合并范围内关联方款项	179,096.93	179,096.93	
144	广西侨旺纸模制品股份有限公司	2026-6-1	合并范围内关联方款项	30,297.06	30,297.06	
145	广西南糖市场开发有限公司	2026-6-1	合并范围内关联方款项	1,443.23	1,443.23	
146	南宁糖业宾阳大桥制糖有限责任公司	2024-12-1	合并范围内关联方款项	835.88	835.88	
147	广西建工集团第一建筑工程有限责任公	2024-12-1	工程款	274,677.06	274,677.06	
148	广西鸿光建设工程有限公司	2026-6-1	工程款	870.00	870.00	
149	杭州娃哈哈宏辉食品饮料有限公司	2024-12-1	材料款	270,159.30	270,159.30	快销品
150	南宁市良巽酒业有限公司	2024-12-1	材料款	227,436.64	227,436.64	快销品
151	广西农村投资集团一另一七农产供应链	2024-12-1	材料款	212,389.39	212,389.39	快销品
152	柳州市古丽冰糖有限公司	2024-12-1	材料款	192,821.68	192,821.68	
153	广西协强益盛农业发展有限公司	2023-12-1	材料款	146,943.20	146,943.20	快销品
154	广西木论天然食品有限公司	2024-12-1	材料款	137,721.63	137,721.63	快销品
155	泸州老窖怀旧酒类营销有限公司	2024-12-1	材料款	121,422.80	121,422.80	快销品
156	南宁市军盾米业有限公司	2025-12-1	材料款	104,886.36	104,886.36	快销品
157	广西北部湾珠江橄榄食品有限公司	2024-12-1	材料款	93,460.90	93,460.90	快销品
158	广西马山南华糖业有限公司	2024-12-1	材料款	91,150.44	91,150.44	快销品
159	广西南宁市明昇兴商贸有限公司	2026-6-1	材料款	44,549.55	44,549.55	快销品
160	南宁市邕都商贸有限公司	2024-12-1	材料款	84,790.20	84,790.20	快销品
161	南宁市晟兵商贸有限公司	2026-6-1	材料款	67,688.50	67,688.50	快销品
162	南宁炫帆商贸有限公司	2026-6-1	材料款	71,781.84	71,781.84	快销品

应付账款评估明细表

表5-5
共9页第7页
金额单位：人民币元

评估基准日：2026年6月30日

被评估企业：南宁云鸥物流股份有限公司

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
163	南宁市蒙强商贸有限公司	2024-12-1	材料款	56,532.79	56,532.79	快销品
164	广西和你超市管理有限公司	2026-6-1	材料款	52,077.40	52,077.40	快销品
165	南宁市速盛商贸有限公司	2026-6-1	材料款	51,305.22	51,305.22	快销品
166	南宁肯富来物资有限公司	2023-12-1	材料款	48,827.93	48,827.93	快销品
167	龙州南华纸业有限公司	2024-12-1	材料款	40,738.46	40,738.46	
168	南宁市邕宁区南景轮胎经营部	2026-6-1	材料款	116,277.00	116,277.00	
169	广西木论天然食品有限公司	2024-12-1	材料款	37,510.70	37,510.70	快销品
170	南宁香山制糖有限责任公司	2026-6-1	材料款	34,027.00	34,027.00	
171	南宁市赛雅纸业有限公司	2024-12-1	材料款	30,034.53	30,034.53	快销品
172	广西南宁市泰益兴商贸有限公司	2024-12-1	材料款	23,807.50	23,807.50	
173	广西万昌贸易有限公司	2024-12-1	材料款	23,203.67	23,203.67	
174	凯斯乐（北京）科技发展有限公司	2024-12-1	材料款	15,750.00	15,750.00	
175	广西壮牛水牛乳业有限责任公司	2026-6-1	材料款	14,385.39	14,385.39	快销品
176	广西军粮供应有限公司	2026-6-1	材料款	9,603.70	9,603.70	快销品
177	广西万家香农业发展有限公司	2024-12-1	材料款	13,489.01	13,489.01	快销品
178	柳州市桂泉机电成套设备有限责任公司	2026-6-1	材料款	14,000.75	14,000.75	
179	广西五禾盛农业发展有限公司	2024-12-1	材料款	11,671.10	11,671.10	快销品
180	广西糖业集团防城精制糖有限公司	2024-12-1	材料款	10,619.47	10,619.47	
181	广西南宁湘飘源商贸有限公司	2024-12-1	材料款	9,295.91	9,295.91	快销品
182	南宁威耀集采集配供应链管理有限公司	2026-6-1	材料款	8,286.00	8,286.00	
183	广西南宁稻盛东方粮油有限公司	2024-12-1	材料款	7,688.31	7,688.31	快销品
184	南宁风行科技有限责任公司	2026-6-1	材料款	361.15	361.15	
185	南宁市宝芝康酒业有限公司	2024-12-1	材料款	6,966.37	6,966.37	快销品
186	广西五丰粮食集团有限公司	2024-12-1	材料款	6,819.28	6,819.28	快销品
187	广西至臻投资有限公司	2024-12-1	材料款	5,213.86	5,213.86	快销品
188	南宁威耀集采集配供应链管理有限公司	2026-6-1	材料款	5,095.20	5,095.20	快销品
189	广西农村投资集团农产商务服务有限公司	2023-12-1	材料款	4,926.77	4,926.77	快销品

应付账款评估明细表

表5-5
共9页第8页
金额单位：人民币元

评估基准日：2026年6月30日

被评估企业：南宁云鸥物流股份有限公司

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
190	南宁合味源商贸有限公司	2026-6-1	材料款	4,891.32	4,891.32	快销品
191	南宁市多哈贸易有限责任公司	2022-12-1	材料款	4,502.50	4,502.50	快销品
192	广西泉通机电设备有限公司	2023-12-1	材料款	3,750.00	3,750.00	
193	广西南宁咏伦机电设备有限公司	2026-6-1	材料款	105,402.12	105,402.12	
194	广西南宁恒恩机电设备有限公司	2026-6-1	材料款	9,228.00	9,228.00	
195	上海韩泰轮胎销售有限公司	2024-12-1	材料款	2,767.31	2,767.31	
196	广西来宾国鼎食品有限公司	2026-6-1	材料款	2,429.20	2,429.20	快销品
197	南宁富昌达贸易有限公司	2022-12-1	材料款	2,352.00	2,352.00	
198	广西月神全谷物食品有限公司	2022-12-1	材料款	1,291.58	1,291.58	
199	南宁鑫润信工贸有限公司	2022-12-1	材料款	752.14	752.14	
200	南宁世尊商贸有限公司	2022-12-1	材料款	720.36	720.36	
201	广西南宁冉胜商贸有限公司	2022-12-1	材料款	654.87	654.87	快销品
202	广西桂鼎农业发展有限公司	2026-6-1	材料款	550.46	550.46	快销品
203	南宁市闽森消防器材批发部	2022-12-1	材料款	376.10	376.10	
204	南宁威耀集采集配供应链管理有限公司	2026-6-1	材料款	350.80	350.80	快销品
205	南宁市小四川御厨调味品商行	2024-12-1	材料款	211.01	211.01	快销品
206	南宁迪升档案用品经营部	2022-12-1	材料款	132.74	132.74	
207	广西农村投资集团一另一七农产供应链	2024-12-1	材料款	38.08	38.08	快销品
208	南宁市增润商贸有限公司	2022-12-1	材料款	30.00	30.00	快销品
209	广西国泰粮食集团有限公司	2026-6-1	运费、服务费	293,543.29	293,543.29	
210	广西恒鑫物流有限公司	2026-6-1	暂估款	79,093.00	79,093.00	
211	暂挂陆东	2026-6-1	暂估款	1,633,135.97	1,633,135.97	
212	广西晟和兴塑胶科技有限公司	2026-6-1	运费、服务费	511,567.44	511,567.44	
213	南宁国际综合物流园有限公司	2026-6-1	运费、服务费	41,469.43	41,469.43	
214	柳州市双获塑料包装厂	2026-6-1	材料款	708,000.00	708,000.00	
215	南宁市小余汽车水箱销售部	2026-6-1	运费、服务费	1,930.00	1,930.00	
216	南宁市天佳办公耗材经营部	2026-6-1	材料款	4,619.00	4,619.00	

应付账款评估明细表

表5-5
共9页第9页
金额单位：人民币元

评估基准日：2026年6月30日

被评估企业：南宁云鸥物流股份有限公司

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
217	广西凡劳建设工程有限责任公司	2026-6-1	材料款	1,000.00	1,000.00	
218	广西祥发实业有限公司	2026-6-1	材料款	672,200.00	672,200.00	
219	广西侨旺纸模制品股份有限公司	2026-6-1	合并范围内关联方款项	19,282.00	19,282.00	
220	象州吉鑫食品贸易有限公司	2025-6-1	暂估款	384,324.91	384,324.91	
221	南宁侨虹新材料有限责任公司	2026-6-1	仓租费	700,189.21	700,189.21	
222	待抵扣进项税	2026-1-1	调整暂估进项税	-12,766,681.62	-12,766,681.62	
合 计				111,447,056.18	111,447,056.18	

被评估企业填表人：郑桂臻

填表日期：2026年8月31日

评估人员：彭昌明

合同负债评估明细表

被评估企业：南宁云鹏物流股份有限公司

评估基准日：2026年6月30日

表5-7

共5页第1页

金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
1	南宁糖业股份有限公司东江糖厂	2026-6-1	预收货款及劳务款等	808,253.57	808,253.57	
2	支付宝（中国）网络技术有限公司	2026-6-1	预收货款及劳务款等	189,406.37	189,406.37	
3	陕西汉王药业股份有限公司	2024-12-1	预收货款及劳务款等	151,202.65	151,202.65	
4	广西太古可口可乐饮料有限公司	2026-6-1	预收货款及劳务款等	145,302.21	145,302.21	
5	金益鼎商贸有限公司	2026-6-1	预收货款及劳务款等	104,665.58	104,665.58	
6	中外运物流广西有限公司	2026-6-1	预收货款及劳务款等	88,491.15	88,491.15	
7	人人乐连锁商业集团股份有限公司	2022-12-1	预收货款及劳务款等	80,173.09	80,173.09	
8	广西南宁宝盈贸易有限公司	2026-6-1	预收货款及劳务款等	79,338.94	79,338.94	
9	银联商务股份有限公司	2026-6-1	预收货款及劳务款等	68,333.66	68,333.66	
10	武汉合众易宝科技有限公司	2026-6-1	预收货款及劳务款等	53,877.42	53,877.42	
11	易富兴（北京）供应链管理有限公司	2026-6-1	预收货款及劳务款等	53,097.35	53,097.35	
12	南宁灿宝商贸有限公司	2024-12-1	预收货款及劳务款等	44,247.79	44,247.79	快销品
13	广西农投糖业集团股份有限公司工会委	2026-6-1	预收货款及劳务款等	40,805.31	40,805.31	
14	河南大张实业有限公司	2024-12-1	预收货款及劳务款等	40,058.41	40,058.41	快销品
15	广东东源新地股份有限公司	2026-6-1	预收货款及劳务款等	39,137.17	39,137.17	
16	零星客户	2026-6-1	预收货款及劳务款等	36,750.47	36,750.47	
17	广西南城百货有限责任公司	2026-6-1	预收货款及劳务款等	35,337.27	35,337.27	
18	南宁市福安装卸服务有限公司	2022-12-1	预收货款及劳务款等	26,548.67	26,548.67	
19	上海寻梦信息技术有限公司	2026-6-1	预收货款及劳务款等	28,087.01	28,087.01	
20	广西好又鲜食品有限公司	2026-6-1	预收货款及劳务款等	20,934.25	20,934.25	
21	南宁恒宏久商贸有限公司	2026-6-1	预收货款及劳务款等	18,181.50	18,181.50	
22	广西大业建设集团有限公司	2024-12-1	预收货款及劳务款等	18,161.48	18,161.48	
23	广西南宁装大装卸服务有限公司	2024-12-1	预收货款及劳务款等	17,699.12	17,699.12	快销品
24	河池广佰汇超市有限公司	2026-6-1	预收货款及劳务款等	15,709.73	15,709.73	
25	广西画味堂酒业有限公司	2026-6-1	预收货款及劳务款等	15,536.28	15,536.28	
26	广西宽廓船务有限公司	2024-12-1	预收货款及劳务款等	13,841.35	13,841.35	
27	网银在线（北京）科技有限公司	2026-6-1	预收货款及劳务款等	13,300.96	13,300.96	

合同负债评估明细表

被评估企业：南宁云鸥物流股份有限公司

评估基准日：2026年6月30日

表5-7
共5页第2页

金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
28	广西驮卢东亚糖业有限公司	2026-6-1	预收货款及劳务款等	12,884.94	12,884.94	
29	左东秋	2024-12-1	预收货款及劳务款等	11,908.32	11,908.32	
30	南宁市蜜杰食品有限责任公司	2024-12-1	预收货款及劳务款等	10,818.58	10,818.58	
31	桂林南药股份有限公司	2026-6-1	预收货款及劳务款等	10,814.16	10,814.16	
32	李艳丽	2026-6-1	预收货款及劳务款等	10,889.38	10,889.38	
33	广西灿鑫餐饮服务有限公司	2026-6-1	预收货款及劳务款等	8,900.88	8,900.88	
34	广西远信糖业有限公司	2026-6-1	预收货款及劳务款等	8,846.73	8,846.73	
35	广州大阜头食品有限公司	2024-12-1	预收货款及劳务款等	7,433.63	7,433.63	
36	南宁市展航物流有限公司	2026-6-1	预收货款及劳务款等	6,072.83	6,072.83	
37	广西盛鸿混凝土有限公司	2026-6-1	预收货款及劳务款等	5,606.46	5,606.46	
38	广西福万家物业管理有限公司	2022-12-1	预收货款及劳务款等	4,996.46	4,996.46	
39	广西南宁大明杞化工有限公司	2023-12-1	预收货款及劳务款等	4,424.78	4,424.78	
40	广西华维食品添加剂有限公司	2026-6-1	预收货款及劳务款等	4,424.78	4,424.78	
41	厦门同顺供应链管理有限公司	2024-12-1	预收货款及劳务款等	4,296.46	4,296.46	
42	肇庆市锦晟个人医疗护理用品科技有限公司	2024-12-1	预收货款及劳务款等	3,964.60	3,964.60	
43	广西同圣元商贸有限公司	2024-12-1	预收货款及劳务款等	3,440.98	3,440.98	
44	北部湾财产保险股份有限公司	2026-6-1	预收货款及劳务款等	3,391.15	3,391.15	
45	广西浅秋物流有限公司	2026-6-1	预收货款及劳务款等	3,331.86	3,331.86	
46	广西农村投资集团农业发展有限公司	2026-6-1	预收货款及劳务款等	3,185.84	3,185.84	
47	南宁炫帆商贸有限公司	2026-6-1	预收货款及劳务款等	3,141.59	3,141.59	
48	广西南宁咏伦机电设备有限公司	2026-6-1	预收货款及劳务款等	3,097.35	3,097.35	
49	南宁市正泰欣机电设备有限公司	2026-6-1	预收货款及劳务款等	3,097.35	3,097.35	
50	南宁鑫润信工贸有限公司	2026-6-1	预收货款及劳务款等	3,097.35	3,097.35	
51	南宁益客仙自动化有限公司	2026-6-1	预收货款及劳务款等	3,097.35	3,097.35	
52	海南制药厂有限公司	2023-12-1	预收货款及劳务款等	3,008.85	3,008.85	
53	广西东兰县华原牧业有限公司	2024-12-1	预收货款及劳务款等	2,701.77	2,701.77	
54	广西祥茂建筑安装工程有限公司	2026-6-1	预收货款及劳务款等	2,654.87	2,654.87	快销品

合同负债评估明细表

表5-7
共5页第3页
金额单位：人民币元

评估基准日：2026年6月30日

被评估企业：南宁云鸥物流股份有限公司

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
55	广西金全树食品有限公司	2022-12-1	预收货款及劳务款等	2,597.35	2,597.35	
56	广西崇左南方红产业投资发展有限责任公司	2022-12-1	预收货款及劳务款等	2,300.88	2,300.88	
57	韦一斌	2026-6-1	预收货款及劳务款等	2,285.45	2,285.45	
58	南宁市邕宁区农村信用合作社联社机关	2026-6-1	预收货款及劳务款等	2,221.24	2,221.24	
59	南宁市华飞运输有限公司	2026-6-1	预收货款及劳务款等	2,212.39	2,212.39	
60	广西糖好商贸有限公司	2024-12-1	预收货款及劳务款等	2,172.57	2,172.57	
61	广西天等县宏秀牧业有限公司	2026-6-1	预收货款及劳务款等	2,148.39	2,148.39	
62	南宁市朗硕商贸有限公司	2024-12-1	预收货款及劳务款等	2,047.51	2,047.51	
63	广西怡兴供应链管理有限公司	2024-12-1	预收货款及劳务款等	1,876.11	1,876.11	
64	屹丰源（深圳）实业有限公司	2026-6-1	预收货款及劳务款等	1,769.91	1,769.91	
65	广西齐力发商贸有限公司	2026-6-1	预收货款及劳务款等	1,159.29	1,159.29	
66	南宁市金真祺商贸有限公司	2026-6-1	预收货款及劳务款等	974.16	974.16	
67	广西农垦糖业集团金光制糖有限公司	2026-6-1	预收货款及劳务款等	973.45	973.45	
68	广西钦州星河食品有限公司	2026-6-1	预收货款及劳务款等	955.75	955.75	
69	广西南宁超大公共交通有限责任公司	2024-12-1	预收货款及劳务款等	796.46	796.46	
70	广西东亚扶南精糖有限公司	2026-6-1	预收货款及劳务款等	720.58	720.58	
71	广西正源电机有限公司	2026-6-1	预收货款及劳务款等	711.50	711.50	
72	广西南宁元凯商贸有限公司	2024-12-1	预收货款及劳务款等	707.96	707.96	
73	广西工业职业技术学院	2026-6-1	预收货款及劳务款等	646.02	646.02	
74	南宁糖业股份有限公司蒲庙浆厂	2024-12-1	预收货款及劳务款等	644.25	644.25	
75	广西南宁市启路贸易有限公司	2026-6-1	预收货款及劳务款等	629.73	629.73	
76	南宁市邕宁区园林管理所	2024-12-1	预收货款及劳务款等	530.97	530.97	
77	珠海汇宇物流有限公司	2023-12-1	预收货款及劳务款等	478.58	478.58	
78	广西南宁栗言百货有限公司	2024-12-1	预收货款及劳务款等	456.64	456.64	
79	南宁师范大学	2026-6-1	预收货款及劳务款等	415.88	415.88	
80	南宁卓糖贸易有限公司	2026-6-1	预收货款及劳务款等	398.23	398.23	
81	北部湾产权交易所集团股份有限公司	2026-6-1	预收货款及劳务款等	353.98	353.98	

合同负债评估明细表

表5-7
共5页第4页

评估基准日：2026年6月30日

被评估企业：南宁云鸥物流股份有限公司

金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
82	广西耀顺商贸有限公司	2026-6-1	预收货款及劳务款等	353.98	353.98	
83	广西岭南农业科技有限公司	2026-6-1	预收货款及劳务款等	329.20	329.20	
84	新余市欣鸿贸易有限公司	2026-6-1	预收货款及劳务款等	309.71	309.71	
85	南宁市益榜便利商场	2026-6-1	预收货款及劳务款等	295.93	295.93	
86	隆安县思宇有限公司	2026-6-1	预收货款及劳务款等	243.36	243.36	
87	广西横县金冠商贸有限公司	2026-6-1	预收货款及劳务款等	176.99	176.99	
88	广西汽车工业交通材料有限公司	2026-6-1	预收货款及劳务款等	176.99	176.99	
89	广东怡和康达威深度供应链管理有限公	2026-6-1	预收货款及劳务款等	148.23	148.23	
90	南宁晨龙工贸有限公司	2026-6-1	预收货款及劳务款等	132.74	132.74	
91	宾阳县桦能富民农牧有限责任公司	2026-6-1	预收货款及劳务款等	114.69	114.69	
92	广西兆辉再生资源有限责任公司	2025-12-1	预收货款及劳务款等	88.50	88.50	
93	广西德裕进出口贸易有限公司	2025-12-1	预收货款及劳务款等	88.50	88.50	
94	福建至简至一信息科技有限公司	2025-12-1	预收货款及劳务款等	88.50	88.50	
95	广西南宁市万豪佳鑫纸业业有限公司	2025-12-1	预收货款及劳务款等	88.50	88.50	
96	南宁一鼎红商贸有限责任公司	2025-12-1	预收货款及劳务款等	84.07	84.07	
97	广西怡海物流有限公司	2025-12-1	预收货款及劳务款等	71.68	71.68	
98	广西建工集团第一安装有限公司第二分	2025-12-1	预收货款及劳务款等	53.10	53.10	
99	广西利蕴凯自动化设备有限公司	2025-12-1	预收货款及劳务款等	44.25	44.25	
100	广西锐天铸贸易有限公司	2025-12-1	预收货款及劳务款等	44.25	44.25	
101	南宁威耀集采集配供应链管理有限公司	2025-12-1	预收货款及劳务款等	42.17	42.17	
102	广西南宁全福农业科技有限公司	2023-12-1	预收货款及劳务款等	24.78	24.78	
103	南宁威耀集采集配供应链管理有限公司	2025-12-1	预收货款及劳务款等	4.87	4.87	
104	广西众豪贸易有限公司	2025-12-1	预收货款及劳务款等	2.65	2.65	
105	橙E付网络支付手续费支出科目	2025-12-1	预收货款及劳务款等	1.15	1.15	快销品
106	龙州南华纸业业有限公司	2025-12-1	预收货款及劳务款等	30,885.84	30,885.84	快销品
107	洋浦俊宇贸易有限公司	2025-12-1	预收货款及劳务款等	2,123.89	2,123.89	
108	农夫山泉（安吉）供应链科技有限公司	2025-12-1	预收货款及劳务款等	44.25	44.25	

合同负债评估明细表

表5-7
共5页第5页
金额单位：人民币元

评估基准日：2026年6月30日

被评估企业：南宁云鸥物流股份有限公司

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
109	南宁市商务局	2025-12-1	预收货款及劳务款等	3,539.82	3,539.82	
110	广西投资集团咨询有限公司	2025-12-1	预收货款及劳务款等	228,491.76	228,491.76	
111	广州市汇亚物流有限公司	2025-12-1	预收货款及劳务款等	152,650.44	152,650.44	
112	武宣县达程物流有限公司	2025-12-1	预收货款及劳务款等	0.18	0.18	
113	田阳南华纸业有限公司	2025-12-1	预收货款及劳务款等	5,137.81	5,137.81	
合 计				2,859,076.07	2,859,076.07	

评估人员：彭昌明

被评估企业填表人：郑桂臻

填表日期：2026年8月31日

其他应付款评估明细表

表5-10
共11页第1页
评估基准日：2026年6月30日
金额单位：人民币元

被评估企业：南宁云鹤物流股份有限公司

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
1	广西农投糖业集团股份有限公司	2026-6-1	合并范围内关联方款项	13,307,303.28	13,307,303.28	利率为3%
2	其他应付款\其他\其他	2026-6-1	其他	1,083,270.57	1,083,270.57	
3	历年	2024-12-1	其他	328,561.37	328,561.37	
4	广西保运贸易有限公司	2024-12-1	保证金及押金	300,000.00	300,000.00	
5	广西壮心餐饮管理有限公司	2024-12-1	其他	429,270.00	429,270.00	
6	南宁金帆物流有限公司	2022-12-1	保证金及押金	120,000.00	120,000.00	
7	其他应付款\其他\代扣代缴款项\代扣	2024-12-1	代垫款项	129,937.28	129,937.28	
8	南宁鼎华仓储服务有限公司	2022-12-1	保证金及押金	117,325.80	117,325.80	
9	广西骏华货运有限公司	2024-12-1	保证金及押金	100,000.00	100,000.00	
10	其他应付款\其他\代扣代缴款项\代扣	2026-6-1	其他	123,307.35	123,307.35	
11	其他应付款\其他\代扣代缴款项\应付各	2023-12-1	其他	58,312.11	58,312.11	
12	南宁同欢商贸有限公司	2022-12-1	保证金及押金	53,500.00	53,500.00	
13	南宁鑫途物流有限公司	2022-12-1	保证金及押金	50,000.00	50,000.00	
14	双桥镇恒发物资存放站	2022-12-1	保证金及押金	50,000.00	50,000.00	
15	广西昊特机械设备有限公司	2023-12-1	保证金及押金	50,000.00	50,000.00	快销品
16	广西贵港桂糖储备有限公司	2025-12-1	保证金及押金	50,000.00	50,000.00	
17	深圳美团优选科技有限公司	2024-12-1	保证金及押金	50,000.00	50,000.00	
18	广西海鑫达物流有限公司	2024-12-1	保证金及押金	50,000.00	50,000.00	
19	广西南宁湘飘源商贸有限公司	2022-12-1	保证金及押金	32,400.00	32,400.00	
20	广西财月商业运营管理有限公司	2024-12-1	保证金及押金	25,822.40	25,822.40	
21	其他应付款\其他\代扣代缴款项\市场监	2023-12-1	保证金及押金	23,611.97	23,611.97	
22	中国平安财产保险股份有限公司	2022-12-1	其他	22,129.00	22,129.00	
23	丁爱军	2022-12-1	保证金及押金	20,049.16	20,049.16	
24	张廷华	2022-12-1	保证金及押金	20,000.00	20,000.00	
25	广西泛糖供应链管理有限公司	2024-12-1	保证金及押金	1,191.70	1,191.70	
26	广西泛糖供应链管理有限公司	2025-12-1	保证金及押金	3,683.24	3,683.24	
27	赵品贵	2022-12-1	其他	500.00	500.00	

其他应付款评估明细表

被评估企业：南宁云鸥物流股份有限公司
评估基准日：2026年6月30日
表5-10
共11页第2页
金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
28	鹿邑县通和物流有限公司	2025-12-1	保证金及押金	11,173.80	11,173.80	
29	丁爱军	2022-12-1	其他	10,200.00	10,200.00	
30	广西建工集团第一建筑工程有限责任公司	2022-12-1	保证金及押金	10,000.00	10,000.00	
31	南宁市展航物流有限公司	2025-12-1	保证金及押金	10,000.00	10,000.00	
32	其他应付款\其他\代扣代缴款项\代缴	2023-12-1	保证金及押金	8,943.43	8,943.43	
33	中国人民财产保险股份有限公司广西分公司	2022-12-1	其他	8,232.42	8,232.42	
34	南宁市南骏货运代理有限公司	2024-12-1	保证金及押金	8,000.00	8,000.00	
35	梁永宁	2022-12-1	其他	4,900.00	4,900.00	
36	李富益	2022-12-1	其他	300.00	300.00	
37	梁荫权	2022-12-1	其他	5,400.00	5,400.00	
38	莫岳球	2022-12-1	其他	5,300.00	5,300.00	
39	莫祖耀	2022-12-1	其他	5,300.00	5,300.00	
40	曾道克	2022-12-1	保证金及押金	5,230.00	5,230.00	
41	曾克宏	2022-12-1	其他	5,200.00	5,200.00	
42	杜若桂	2022-12-1	其他	5,200.00	5,200.00	
43	周万全	2022-12-1	其他	5,100.00	5,100.00	
44	李永贤	2022-12-1	其他	5,100.00	5,100.00	
45	奚延森	2022-12-1	其他	5,100.00	5,100.00	
46	黄捍添	2022-12-1	其他	5,100.00	5,100.00	
47	陆国忠	2022-12-1	其他	5,100.00	5,100.00	
48	卢太达	2022-12-1	其他	5,100.00	5,100.00	
49	林颖夫	2022-12-1	其他	100.00	100.00	
50	杨植森	2022-12-1	其他	5,100.00	5,100.00	
51	曾绍军	2022-12-1	其他	5,100.00	5,100.00	
52	广西南宁装大装卸服务有限公司	2022-12-1	其他	5,000.00	5,000.00	
53	广西武宣县富林运输有限公司	2023-12-1	其他	5,000.00	5,000.00	
54	邓军	2022-12-1	其他	5,000.00	5,000.00	

其他应付款评估明细表

被评估企业：南宁云鸥物流股份有限公司
评估基准日：2026年6月30日

表5-10
共11页第3页
金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
55	黄初柳	2022-12-1	其他	5,000.00	5,000.00	
56	班廷领	2022-12-1	其他	5,000.00	5,000.00	
57	刘绍波	2022-12-1	其他	5,000.00	5,000.00	
58	凌广波	2022-12-1	其他	5,000.00	5,000.00	
59	张文洲	2022-12-1	其他	5,000.00	5,000.00	
60	班定强	2022-12-1	其他	5,000.00	5,000.00	
61	曾庆武	2022-12-1	其他	5,000.00	5,000.00	
62	何占仲	2022-12-1	其他	5,000.00	5,000.00	
63	覃胜建	2022-12-1	其他	5,000.00	5,000.00	
64	林忠江	2022-12-1	其他	5,000.00	5,000.00	
65	尹重超	2022-12-1	其他	5,000.00	5,000.00	
66	曾恒昌	2022-12-1	其他	5,000.00	5,000.00	
67	黄文培	2022-12-1	其他	5,000.00	5,000.00	
68	陈光泽	2022-12-1	其他	5,000.00	5,000.00	
69	曾智	2022-12-1	其他	5,000.00	5,000.00	
70	零海洋	2022-12-1	其他	5,000.00	5,000.00	
71	韦树	2022-12-1	其他	5,000.00	5,000.00	
72	李振杰	2022-12-1	其他	5,000.00	5,000.00	
73	黄才保	2022-12-1	其他	5,000.00	5,000.00	
74	陆泽军	2022-12-1	其他	5,000.00	5,000.00	
75	杨志勇	2022-12-1	保证金及押金	5,000.00	5,000.00	
76	廖柳波	2022-12-1	其他	5,000.00	5,000.00	
77	黄志创	2022-12-1	其他	5,000.00	5,000.00	
78	黄光清	2022-12-1	其他	5,000.00	5,000.00	
79	雷康威	2022-12-1	其他	5,000.00	5,000.00	
80	陆海龙	2022-12-1	其他	5,000.00	5,000.00	
81	尹迪生	2022-12-1	其他	5,000.00	5,000.00	

其他应付款评估明细表

被评估企业：南宁云鸥物流股份有限公司
评估基准日：2026年6月30日
金额单位：人民币元

表5-10

共11页第4页

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
82	杨春意	2022-12-1	其他	5,000.00	5,000.00	
83	郭景锋	2022-12-1	其他	4,900.00	4,900.00	
84	莫武航	2022-12-1	其他	4,900.00	4,900.00	
85	潘明锋	2022-12-1	其他	4,700.00	4,700.00	
86	颜永聪	2024-12-1	其他	4,249.11	4,249.11	
87	黄炳群	2024-12-1	其他	4,389.67	4,389.67	
88	覃志廷	2022-12-1	其他	4,300.00	4,300.00	
89	马世峰	2024-12-1	保证金及押金	4,100.00	4,100.00	
90	卢建猷	2024-12-1	其他	4,100.00	4,100.00	
91	尹献宏	2022-12-1	其他	4,000.00	4,000.00	
92	邓海明	2022-12-1	其他	4,000.00	4,000.00	
93	覃义钧	2022-12-1	其他	3,922.49	3,922.49	
94	麦滕毅	2022-12-1	其他	3,900.00	3,900.00	
95	李瑞龙	2022-12-1	其他	3,600.00	3,600.00	
96	中国太平洋财产保险股份有限公司	2023-12-1	其他	3,600.00	3,600.00	
97	陆炳剑	2022-12-1	其他	3,500.00	3,500.00	
98	李永仲	2022-12-1	保证金及押金	3,500.00	3,500.00	
99	玉永疆	2022-12-1	其他	3,400.00	3,400.00	
100	邓如代	2022-12-1	其他	3,300.00	3,300.00	
101	卢锦安	2022-12-1	其他	3,200.00	3,200.00	
102	平台文件费专用	2023-12-1	其他	3,000.00	3,000.00	
103	广西南宁市平瓏机电设备有限责任公司	2023-12-1	保证金及押金	3,000.00	3,000.00	
104	南宁市中跃工程技术有限公司	2023-12-1	保证金及押金	3,000.00	3,000.00	
105	南宁奚农搬运服务部	2023-12-1	保证金及押金	3,000.00	3,000.00	
106	广西鑫财投资有限公司	2023-12-1	其他	3,000.00	3,000.00	
107	广西华祺建设有限公司	2024-12-1	保证金及押金	3,000.00	3,000.00	
108	南宁恩萨特机电设备有限公司	2023-12-1	保证金及押金	3,000.00	3,000.00	

其他应付款评估明细表

评估基准日：2026年6月30日

表5-10
共11页第5页
金额单位：人民币元

被评估企业：南宁云鸥物流股份有限公司

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
109	杨冬云	2022-12-1	保证金及押金	3,000.00	3,000.00	
110	卢世仁	2022-12-1	保证金及押金	3,000.00	3,000.00	
111	李永球	2022-12-1	其他	2,900.00	2,900.00	
112	余长林	2022-12-1	其他	2,600.00	2,600.00	
113	杭乃荣	2022-12-1	其他	2,600.00	2,600.00	
114	李永耀	2022-12-1	保证金及押金	2,300.00	2,300.00	
115	韦一斌	2022-12-1	保证金及押金	2,237.71	2,237.71	
116	赖卫华	2022-12-1	其他	2,100.00	2,100.00	
117	广西南宁玖汇物流有限公司	2024-12-1	其他	2,000.00	2,000.00	
118	韦健赵	2022-12-1	其他	2,000.00	2,000.00	
119	莫庆联	2022-12-1	其他	2,000.00	2,000.00	
120	余幸康	2022-12-1	保证金及押金	2,000.00	2,000.00	
121	黄传姬	2022-12-1	其他	2,000.00	2,000.00	
122	谢瑛成	2022-12-1	其他	2,000.00	2,000.00	
123	曾浩	2023-12-1	其他	2,000.00	2,000.00	
124	谢广才	2022-12-1	其他	2,000.00	2,000.00	
125	华安财产保险股份有限公司南宁市江	2023-12-1	其他	2,000.00	2,000.00	
126	黄光凤	2022-12-1	其他	1,900.00	1,900.00	
127	潘文强	2022-12-1	其他	1,900.00	1,900.00	
128	广西君安物流有限公司	2023-12-1	其他	1,600.00	1,600.00	
129	农启锋	2022-12-1	保证金及押金	1,600.00	1,600.00	
130	农锦仙	2022-12-1	其他	1,500.00	1,500.00	
131	其他	2022-12-1	其他	300.00	300.00	
132	司机	2022-12-1	其他	1,252.00	1,252.00	
133	广西南宁市启路贸易有限公司	2022-12-1	其他	1,000.00	1,000.00	
134	广西南宁泊安装卸服务有限公司	2022-12-1	其他	1,000.00	1,000.00	
135	陈峰	2022-12-1	保证金及押金	1,000.00	1,000.00	

其他应付款评估明细表

表5-10
共11页第6页
评估基准日：2026年6月30日
金额单位：人民币元

被评估企业：南宁云鸥物流股份有限公司

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
136	南宁铂鑫物流服务有限公司	2023-12-1	保证金及押金	1,000.00	1,000.00	
137	广西祥茂建筑安装工程有限公司	2022-12-1	保证金及押金	1,000.00	1,000.00	
138	广西本原装饰工程有限公司	2022-12-1	保证金及押金	1,000.00	1,000.00	
139	广西楚和广告有限公司	2022-12-1	保证金及押金	1,000.00	1,000.00	
140	何夏宏	2022-12-1	保证金及押金	1,000.00	1,000.00	
141	亿佳源建设有限公司	2022-12-1	保证金及押金	1,000.00	1,000.00	
142	潘昶	2022-12-1	其他	900.00	900.00	
143	杨威	2022-12-1	其他	700.00	700.00	
144	石柱炯	2022-12-1	其他	700.00	700.00	
145	潘世发	2022-12-1	其他	600.00	600.00	
146	广西新瓦集机械设备有限公司	2023-12-1	保证金及押金	550.00	550.00	
147	谭华	2022-12-1	其他	500.00	500.00	
148	霍峻岗	2022-12-1	其他	500.00	500.00	
149	黎贤锋	2022-12-1	其他	500.00	500.00	
150	潘大侶	2022-12-1	其他	500.00	500.00	
151	龚国文	2022-12-1	其他	500.00	500.00	
152	黄启政	2022-12-1	其他	500.00	500.00	
153	梁建青	2022-12-1	其他	500.00	500.00	
154	黄海文	2022-12-1	其他	400.00	400.00	
155	包瑞行	2022-12-1	其他	400.00	400.00	
156	黄威	2022-12-1	其他	400.00	400.00	
157	广西南宁顺心丰物流服务有限公司	2022-12-1	保证金及押金	350.00	350.00	
158	南宁市旺达运输有限公司	2022-12-1	保证金及押金	329.00	329.00	
159	广西耀顺商贸有限公司	2024-12-1	保证金及押金	300.00	300.00	
160	刘添发	2022-12-1	其他	300.00	300.00	
161	赖家奎	2022-12-1	其他	300.00	300.00	
162	何元营	2022-12-1	其他	300.00	300.00	

其他应付款评估明细表

评估基准日：2026年6月30日

表5-10
共11页第7页
金额单位：人民币元

被评估企业：南宁云鸥物流股份有限公司

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
163	何少艺	2022-12-1	其他	300.00	300.00	
164	麻金龙	2022-12-1	其他	300.00	300.00	
165	陆波	2022-12-1	其他	300.00	300.00	
166	黄梁健	2022-12-1	其他	250.00	250.00	
167	韦一斌	2022-12-1	其他	200.00	200.00	
168	南宁市德载物流有限公司	2024-12-1	保证金及押金	200.00	200.00	
169		2023-12-1	保证金及押金	200.00	200.00	
170	罗贤	2022-12-1	其他	200.00	200.00	
171	蒙启尚	2022-12-1	其他	200.00	200.00	
172	梁叶	2022-12-1	保证金及押金	200.00	200.00	
173	黄展善	2022-12-1	其他	200.00	200.00	
174	李旭	2022-12-1	其他	200.00	200.00	
175	梁瑞鹏	2022-12-1	其他	200.00	200.00	
176	刘世俭	2022-12-1	其他	200.00	200.00	
177	陈大杨	2022-12-1	其他	200.00	200.00	
178	龚世允	2022-12-1	其他	200.00	200.00	
179	黄万欢	2022-12-1	其他	200.00	200.00	
180	方耐正	2022-12-1	其他	200.00	200.00	
181	陆勇飞	2022-12-1	其他	200.00	200.00	
182	周兆盈	2022-12-1	其他	200.00	200.00	
183	苏迎宇	2022-12-1	其他	200.00	200.00	
184	黄平	2022-12-1	其他	200.00	200.00	
185	余长都	2022-12-1	其他	200.00	200.00	
186	梁京立	2022-12-1	其他	200.00	200.00	
187	丰新炜	2022-12-1	其他	200.00	200.00	
188	甘明	2022-12-1	其他	200.00	200.00	
189	武宣县达程物流有限公司	2024-12-1	保证金及押金	100.00	100.00	

其他应付款评估明细表

表5-10
共11页第8页
金额单位：人民币元

评估基准日：2026年6月30日

被评估企业：南宁云鸥物流股份有限公司

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
190	陈展望	2022-12-1	其他	100.00	100.00	
191	张俊2	2022-12-1	其他	100.00	100.00	
192	刘莹（快消部）	2022-12-1	其他	100.00	100.00	
193	林晋荐	2022-12-1	其他	100.00	100.00	
194	刘考长	2022-12-1	其他	100.00	100.00	
195	李积勇	2022-12-1	其他	100.00	100.00	
196	罗远林	2022-12-1	其他	100.00	100.00	
197	韦荣辉	2022-12-1	保证金及押金	100.00	100.00	
198	方济思	2022-12-1	其他	100.00	100.00	
199	黄初松	2022-12-1	其他	100.00	100.00	
200	韦庭良	2022-12-1	其他	100.00	100.00	
201	潘立用	2022-12-1	其他	100.00	100.00	
202	黄汉勇	2022-12-1	其他	100.00	100.00	
203	覃国	2022-12-1	其他	100.00	100.00	
204	蒙波金	2022-12-1	其他	100.00	100.00	
205	蒙良城	2022-12-1	其他	100.00	100.00	
206	曾剑文	2022-12-1	其他	100.00	100.00	
207	周福达	2022-12-1	其他	100.00	100.00	
208	农有河	2022-12-1	其他	100.00	100.00	
209	黄文植	2022-12-1	其他	100.00	100.00	
210	周杰	2022-12-1	其他	100.00	100.00	
211	方全德	2022-12-1	其他	100.00	100.00	
212	罗辉	2022-12-1	其他	100.00	100.00	
213	许舰	2022-12-1	其他	100.00	100.00	
214	何思勤	2022-12-1	其他	100.00	100.00	
215	杨锦用	2022-12-1	其他	100.00	100.00	
216	黄有钊	2022-12-1	其他	100.00	100.00	

其他应付款评估明细表

表5-10
共11页第9页
金额单位：人民币元

评估基准日：2026年6月30日

被评估企业：南宁云鸥物流股份有限公司

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
217	谭耀华	2022-12-1	其他	100.00	100.00	
218	陆志庆	2022-12-1	其他	100.00	100.00	
219	杨林基	2022-12-1	其他	100.00	100.00	
220	潘大家	2022-12-1	其他	100.00	100.00	
221	李文健	2022-12-1	其他	100.00	100.00	
222	周如聪	2022-12-1	保证金及押金	100.00	100.00	
223	黄刚	2022-12-1	其他	100.00	100.00	
224	李日亮	2022-12-1	其他	100.00	100.00	
225	苏凤召	2022-12-1	其他	100.00	100.00	
226	叶伟锋	2022-12-1	其他	100.00	100.00	
227	钟俊标	2022-12-1	其他	100.00	100.00	
228	马国卿	2022-12-1	其他	100.00	100.00	
229	姚世南	2022-12-1	其他	100.00	100.00	
230	谢福堂	2022-12-1	其他	100.00	100.00	
231	卢茂建	2022-12-1	其他	100.00	100.00	
232	尹忠海	2022-12-1	其他	100.00	100.00	
233	蔡立成	2022-12-1	其他	100.00	100.00	
234	李桂勇	2022-12-1	其他	100.00	100.00	
235	周知佰	2022-12-1	其他	100.00	100.00	
236	黄才赞	2022-12-1	其他	100.00	100.00	
237	包文念	2022-12-1	其他	100.00	100.00	
238	韦锦克	2022-12-1	其他	100.00	100.00	
239	邓锦鲜	2022-12-1	其他	100.00	100.00	
240	黄彩运	2022-12-1	其他	100.00	100.00	
241	韦民仕	2022-12-1	其他	100.00	100.00	
242	黄时伟	2022-12-1	其他	100.00	100.00	
243	霍铭辉	2022-12-1	其他	100.00	100.00	

其他应付款评估明细表

被评估企业：南宁云鸥物流股份有限公司
评估基准日：2026年6月30日
表5-10
共11页第10页
金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
244	黄健	2022-12-1	其他	100.00	100.00	
245	农炳泉2	2022-12-1	其他	100.00	100.00	
246	黄庆光	2022-12-1	其他	100.00	100.00	
247	黄胜富	2022-12-1	其他	100.00	100.00	
248	梁昆	2022-12-1	其他	100.00	100.00	
249	黄乃杞	2022-12-1	其他	100.00	100.00	
250	阮文杰	2022-12-1	其他	100.00	100.00	
251	黄艺中	2022-12-1	其他	50.00	50.00	
252	其他应付款\其他\代扣代缴款项\代扣补	2024-12-1	其他	40.00	40.00	
253	詹咏树	2022-12-1	其他	30.00	30.00	
254	其他应付款\其他\代扣代缴款项\货车	2023-12-1	其他	20.00	20.00	
255	石琛	2022-12-1	其他	19.00	19.00	
256	浙江网商银行股份有限公司	2022-12-1	其他	0.32	0.32	
257	广西盛鸿混凝土有限公司	2024-12-1	保证金及押金	50,000.00	50,000.00	
258	其他应付款\其他\代扣代缴款项\其他\	2023-12-1	其他	26,653.26	26,653.26	
259	其他应付款\其他\代扣代缴款项\其他\	2023-12-1	其他	57,271.44	57,271.44	
260	广州市汇亚物流有限公司	2025-12-1	保证金及押金	232,400.00	232,400.00	
261	广西南宁当代丰耘投资管理有限公司	2025-12-1	保证金及押金	2,341.30	2,341.30	
262	广西优而敏电子商务有限公司	2025-12-1	保证金及押金	19,500.00	19,500.00	
263	中国太平洋财产保险股份有限公司南	2025-12-1	其他	117,030.00	117,030.00	
264	广西点链物流科技有限公司	2025-12-1	保证金及押金	948,000.00	948,000.00	
265	广西凤糖六塘制糖有限责任公司	2025-12-1	保证金及押金	40,000.00	40,000.00	
266	南宁市鑫泓物流有限公司	2025-12-1	保证金及押金	10,000.00	10,000.00	
267	芜湖安得智联科技股份有限公司	2025-12-1	保证金及押金	50,000.00	50,000.00	
268	广西港丰物流有限公司	2025-12-1	保证金及押金	70,710.00	70,710.00	
269	南宁市经济开发区大师傅餐饮店	2025-12-1	保证金及押金	53,770.00	53,770.00	
270	南宁市武鸣区东江糖厂劳动服务公司	2025-12-1	保证金及押金	10,000.00	10,000.00	

其他应付款评估明细表

评估基准日：2026年6月30日

表5-10
共11页第11页
金额单位：人民币元

被评估企业：南宁云鸥物流股份有限公司

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
271	广西农投糖业集团股份有限公司	2026-6-1	利息	422,816.64	422,816.64	
	合 计			19,186,236.82	19,186,236.82	

被评估企业填表人：郑桂臻

评估人员：彭昌明

填表日期：2026年8月31日

现金流量计算表

评估基准日：2026年6月30日

被评估企业：南宁云腾物流股份有限公司

项目/年度	2024年	2025年	2026年1-6月	2026年7-12月	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2031年以后年度
收入	46,794.77	35,464.77	29,551.47	11,411.10	39,433.48	39,440.13	39,445.21	39,450.55	39,456.15	39,456.15
成本	45,758.36	35,333.96	26,645.74	10,470.43	36,186.87	36,191.84	36,196.69	36,201.67	36,206.79	36,206.79
毛利率	2.21%	0.37%	9.83%	8.24%	8.23%	8.24%	8.24%	8.24%	8.24%	8.24%
税金及附加	164.49	143.46	237.50	49.59	165.41	165.45	165.47	165.50	165.57	165.57
税金收入	0.35%	0.40%	0.80%	0.43%	0.42%	0.42%	0.42%	0.42%	0.42%	0.42%
销售费用	665.74	537.79	113.49	16.07	48.49	49.59	50.72	51.88	53.07	53.07
销售费用/收入	1.42%	1.52%	0.38%	0.14%	0.12%	0.13%	0.13%	0.13%	0.13%	0.13%
管理费用	922.11	1,466.94	328.74	336.65	792.84	825.05	852.59	881.27	893.25	893.25
管理费用/收入	1.97%	4.14%	1.11%	2.95%	2.01%	2.09%	2.16%	2.23%	2.26%	2.26%
研发费用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
研发费用/收入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
财务费用	314.97	380.76	213.16	271.47	542.94	542.94	542.94	542.94	542.94	542.94
资产减值准备	1,184.94	602.15	-	-	-	-	-	-	-	-
资产减值损失收入	2.53%	1.70%	-	-	-	-	-	-	-	-
信用减值损失	2,339.45	2,504.13	28.11	-	-	-	-	-	-	-
信用减值损失收入	5.00%	7.06%	0.10%	-	-	-	-	-	-	-
加：其他收益	53.20	25.00	19.12	-	-	-	-	-	-	-
投资收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
净敞口套期收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
公允价值变动收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
资产处置收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
营业利润	-4,502.09	-5,484.72	2,003.85	266.88	1,696.93	1,665.26	1,636.80	1,607.28	1,594.51	1,594.51
加：营业外收入	30.16	7.63	8.43	-	-	-	-	-	-	-
减：营业外支出	35.62	128.67	41.95	-	-	-	-	-	-	-
利润总额	-4,507.55	-5,605.76	1,970.34	266.88	1,696.93	1,665.26	1,636.80	1,607.28	1,594.51	1,594.51
所得税	15.84%	-0.05%	-39.68%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%
净利润	-713.89	2.73	-781.89	-	-	-	-	-	134.35	398.63
销售净利率	-3,793.66	-5,608.49	2,752.23	266.88	1,696.93	1,665.26	1,636.80	1,607.28	1,460.16	1,195.89
校核	-8.11%	-15.81%	9.31%	2.34%	4.30%	4.22%	4.15%	4.07%	3.70%	3.03%
折旧摊销等	-	5.30	-	-	-	-	-	-	-	-
固定资产折旧	-	-	-	295.77	554.89	554.89	554.89	554.89	554.89	554.89
摊销	-	-	-	199.17	398.34	398.34	398.34	398.34	398.34	398.34
扣税折旧利息	-	-	-	96.60	156.55	156.55	156.55	156.55	156.55	156.55
追加资本	-	-	-	203.60	407.21	407.21	407.21	407.21	407.21	407.21
营运资本增加额	-	-	-	-2,548.73	307.63	551.07	551.33	551.20	553.76	554.89
资本性支出	-	-	-	-2,844.51	-247.25	-3.82	-3.56	-	-1.12	-
资产更新	-	-	-	295.77	554.89	554.89	554.89	554.89	554.89	554.89
进项税回流	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
净现金流量	-	-	-	3,314.99	2,351.39	2,076.28	2,047.56	2,018.17	1,868.49	1,603.09
折现率	-	-	-	11.10%	11.10%	11.10%	11.10%	11.10%	11.10%	11.10%
折现系数（期末口径）	-	-	-	0.9487	0.8540	0.7687	0.6919	0.6227	0.5605	0.5006
现值	-	-	-	3,145.06	2,007.99	1,595.94	1,416.64	1,256.81	1,047.36	8,096.52
经营净现金流量：P	-	-	-	18,566.32	-	-	-	-	-	-
股权投资价值：I	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
溢余性资产价值：ΣCi	-	-	-	13,176.63	-	-	-	-	-	-
在预期收益（自由现金流量）中未体现投资收益的全资、控股或参股投资价值C1	-	-	-	845.24	-	-	-	-	-	-
基准日现金资产（负债）价值C2	-	-	-	8,127.42	-	-	-	-	-	-
预期收益（自由现金流量）中未计及收益的在建工程价值C3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
基准日呆滞或闲置设备、房产等资产价值C4	-	-	-	4,203.96	-	-	-	-	-	-
企业价值：B=P+I+ΣCi	-	-	-	31,742.94	-	-	-	-	-	-
付息债务价值：D	-	-	-	18,616.39	-	-	-	-	-	-
所有者权益价值：E=B-D	-	-	-	13,126.55	-	-	-	-	-	-

中 国 共 产 党

广西农投糖业集团股份有限公司委员会纪要

一届 2026 年第 18 期

广农糖业党办

2026 年 9 月 18 日



中共广西农投糖业集团股份有限公司 第一届委员会 2026 年第 18 次会议纪要

2026年9月15日，糖业集团党委书记孙文思在公司6楼608会议室主持召开公司党委会2026年第18次会议，应到会党委委员5人，实到会5人，符合糖业集团党委会会议制度规定的参会人数要求。会议围绕“第一议题”学习、重要事项审议开展，现将会议纪要如下：

.....

十、审议关于公司实施重大资产重组项目的请示

该议题由糖业集团证券部经理李辉汇报。与会5名党委委员对该事项进行审议并表决，会议原则通过该议题。会议同意向控股股东广农集团全资子公司广西广农供应链集团有限公司转让持有的南宁云鸥物流股份有限公司99.90%股权、广西南糖种业有限公司100%股权，实施本次重大资产重组项目。同意提交董事会及股东会审议。会议要求：证券部进一步细化工作任务内容，落实责任人等，由孙文思同志、潘文新同志进行总协调。

.....

出席：孙文思、潘文新、莫政融、满运明、周新华。

列席：陈思益、汪剑、滕正朋、李 曦、农 莉、江浩源、谭 唐、李慧敏（列席议题八、九）、韦庆娟（列席议题十四）、孙一炜（列席议题二十一至三十一）、黄新（列席议题十五至十七）、李辉（列席议题十）、梁晓艳（列席议题十一至十三、三十二）、奚德标（列席议题七）、符涛（列席议题三十二、三十三）、李蕴昭（列席议题二至六）、熊冰（列席议题二十）、刘泽

阳（列席议题二十二至三十一）。

记录：李思全。

广西农投糖业集团股份有限公司纪要

2026 年第 25 期

广农糖业办公室

2026 年 9 月 18 日

广西农投糖业集团股份有限公司 2026 年第 25 次总经理办公会纪要

2026 年 9 月 14 日，糖业集团总经理潘文新在 608 会议室主持召开 2026 年第 25 次糖业集团总经理办公会，会议审议了关于 2025 年度广农糖业供应商考评结果的请示等议题。现将会议纪要如下：

.....

四、审议关于公司实施重大资产重组项目的请示

该议题由糖业集团证券部经理李辉汇报。会议原则通过该议题。会议同意向控股股东广农集团全资子公司广西广农供应链集

团有限公司转让持有的南宁云鸥物流股份有限公司99.90%股权、广西南糖种业有限公司100%股权，实施本次重大资产重组项目。同意提交党委会前置研究，提交董事会及股东会审议。

.....

出席：潘文新、周新华、陈思益、汪 剑、滕正朋。

列席：莫政融、满运明、李 曦、农 莉、江浩源、
谭 唐、黄新（列席议题五）、李辉（列席议题四）、
符 涛（列席议题一至三、六）。

记录：李思全。



中审亚太会计师事务所（特殊普通合伙）
China Audit Asia Pacific Certified Public Accountants LLP

审计报告

AUDIT REPORT

南宁云鸥物流股份有限公司
2024年1月1日-2026年6月30日
财务报表审计

中国·北京
BEIJING CHINA

目 录

一、审计报告	1-3
二、已审财务报表	
1. 资产负债表	4-5
2. 利润表	6
3. 现金流量表	7
4. 所有者（股东）权益变动表	8-10
5. 财务报表附注	11-73

审计报告

中审亚太审字(2026) 011637 号

广西农投糖业集团股份有限公司全体股东:

一、审计意见

我们审计了南宁云鸥物流股份有限公司(以下简称“云鸥物流”)财务报表,包括 2026 年 6 月 30 日、2025 年 12 月 31 日、2024 年 12 月 31 日的资产负债表,2026 年 1-6 月、2025 年度、2024 年度的利润表、现金流量表、股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了云鸥物流 2026 年 6 月 30 日、2025 年 12 月 31 日、2024 年 12 月 31 日的财务状况以及 2026 年 1-6 月、2025 年度、2024 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则和中国注册会计师独立性准则有关公众利益实体的独立性要求,我们独立于云鸥物流,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

云鸥物流管理层(以下简称管理层)负责按照企业会计准则的规定编制财务报表,使其实现公允反映,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时,管理层负责评估云鸥物流的持续经营能力,披露与持续经营相关的事项(如适用),并运用持续经营假设,除非管理层计划清算云鸥物

流、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督云鸥物流的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误所导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对云鸥物流持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致云鸥物流不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

此页无正文，为中审亚太会计师事务所(特殊普通合伙)关于南宁云鸥物流股份有限公司，中审亚太审字(2026)011637 号审计报告之盖章签字页

中审亚太会计师事务所(特殊普通合伙)



中国注册会计师：
(签名并盖章)



中国注册会计师：
(签名并盖章)



二〇二六年九月二十四日



资产负债表

编制单位：南宁云鹏物流股份有限公司

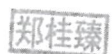
金额单位：人民币元

项 目	注释	2026年6月30日	2025年12月31日	2024年12月31日
流动资产：				
货币资金	5.1	9,576,170.25	7,898,476.45	42,721,618.37
交易性金融资产		-	-	-
衍生金融资产		-	-	-
应收票据	5.2	11,056,975.35	-	1,386,634.17
应收账款	5.3	182,974,277.11	148,150,918.49	151,936,338.94
应收款项融资		-	-	-
预付款项	5.4	6,149,652.17	16,681,414.56	15,867,153.08
其他应收款	5.5	32,960,155.37	33,851,860.05	38,978,751.12
其中：应收利息		2,054,220.17	1,656,936.58	-
应收股利		-	-	-
存货	5.6	3,930,134.36	4,060,303.61	33,770,476.94
其中：数据资源				
合同资产		-	-	-
持有待售资产		-	-	-
一年内到期的非流动资产		-	-	-
其他流动资产	5.7	8,217,389.76	173,962.06	7,504,571.37
流动资产合计		254,864,754.37	210,816,935.22	292,165,543.99
非流动资产：				
债权投资		-	-	-
其他债权投资		-	-	-
长期应收款		-	-	-
长期股权投资				
其他权益工具投资	5.8	10,052,527.00	14,790,000.00	14,790,000.00
其他非流动金融资产		-	-	-
投资性房地产		-	-	-
固定资产	5.9	49,036,655.32	51,458,759.24	58,050,796.83
在建工程	5.10	-	-	164,817.05
生产性生物资产		-	-	-
油气资产		-	-	-
使用权资产	5.11	419,379.42	629,069.16	2,514,097.67
无形资产	5.12	36,839,476.00	37,446,494.02	38,883,021.69
其中：数据资源				
开发支出		-	-	-
其中：数据资源				
商誉		-	-	-
长期待摊费用	5.13	1,324,367.62	244,883.85	748,906.41
递延所得税资产	5.14	21,371,581.67	13,605,059.31	13,966,973.49
其他非流动资产	5.15	29,140,555.20	29,140,555.20	15,167,317.20
非流动资产合计		148,184,542.23	147,314,820.78	144,285,930.34
资产总计		403,049,296.60	358,131,756.00	436,451,474.33

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：





资产负债表（续）

编制单位：南宁云鸥物流股份有限公司

金额单位：人民币元

项 目	注释	2026年6月30日	2025年12月31日	2024年12月31日
流动负债：				
短期借款	5.16	156,229,611.08	152,188,383.33	92,127,784.17
交易性金融负债		-	-	-
衍生金融负债		-	-	-
应付票据		-	-	-
应付账款	5.17	111,447,056.18	96,231,336.37	105,789,620.84
预收款项		-	-	-
合同负债	5.18	2,859,076.07	11,102,333.14	64,828,720.10
应付职工薪酬	5.19	-	-	-
应交税费	5.20	679,391.59	674,465.64	3,246,616.30
其他应付款	5.21	19,186,236.82	6,878,761.05	18,677,865.42
其中：应付利息	5.21	422,816.64	60,316.64	37,544.44
应付股利		-	-	-
持有待售负债		-	-	-
一年内到期的非流动负债	5.22	504,068.90	504,068.90	1,328,862.91
其他流动负债	5.23	371,679.89	1,443,303.31	4,087,085.20
流动负债合计		291,277,120.53	269,022,651.74	290,086,554.94
非流动负债：				
长期借款		-	-	-
应付债券		-	-	-
其中：优先股		-	-	-
永续债		-	-	-
租赁负债	5.24	56,927.11	131,402.82	635,471.72
长期应付款		-	-	-
长期应付职工薪酬		-	-	-
预计负债	5.25	38,432.72	11,108.57	-
递延收益	5.26	423,913.02	450,000.00	699,999.98
递延所得税负债	5.14	104,844.85	157,267.29	491,886.26
其他非流动负债		-	-	-
非流动负债合计		624,117.70	749,778.68	1,827,357.96
负债合计		291,901,238.23	269,772,430.42	291,913,912.90
所有者权益（或股东权益）：				
实收资本（或股本）	5.27	60,000,000.00	60,000,000.00	60,000,000.00
其他权益工具		-	-	-
其中：优先股		-	-	-
永续债		-	-	-
资本公积	5.28	118,511,700.00	118,511,700.00	118,511,700.00
减：库存股		-	-	-
其他综合收益	5.29	-4,737,473.00	-	-
专项储备	5.30	56,859.58	52,989.22	146,312.68
盈余公积	5.31	8,563,207.23	8,563,207.23	8,563,207.23
未分配利润	5.32	-71,246,235.44	-98,768,570.87	-42,683,658.48
所有者权益（或股东权益）合计		111,148,058.37	88,359,325.58	144,537,561.43
负债和所有者权益（或股东权益）总计		403,049,296.60	358,131,756.00	436,451,474.33

载于第11页至第73页的财务报表附注是本财务报表的组成部分

第4页至第10页的财务报表由以下人士签署：

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



利润表

编制单位：南宁云鸿物流股份有限公司

金额单位：人民币元

项 目	注释	2026年1-6月	2025年度	2024年度
一、营业收入	5.33	295,514,703.09	354,647,656.01	467,947,680.21
减：营业成本	5.33	266,457,397.61	353,339,578.49	457,583,554.20
税金及附加	5.34	2,374,982.55	1,434,612.11	1,644,854.31
销售费用	5.35	1,134,939.34	5,377,910.03	6,657,384.16
管理费用	5.36	3,287,361.03	14,669,382.44	9,221,116.45
研发费用		-	-	-
财务费用	5.37	2,131,582.52	3,807,566.01	3,149,701.83
其中：利息费用	5.37	2,223,016.83	4,626,670.47	3,752,069.77
利息收入	5.37	444,091.83	921,495.04	1,215,269.20
加：其他收益	5.38	191,196.35	249,999.98	532,015.46
投资收益（损失以“-”号填列）		-	-	-
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-	-	-
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）		-	-	-
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		-	-	-
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		-	-	-
信用减值损失（损失以“-”号填列）	5.39	-281,093.65	-25,041,307.16	-23,394,547.10
资产减值损失（损失以“-”号填列）	5.40	-	-6,021,513.84	-11,849,358.53
资产处置收益（损失以“-”号填列）	5.41	-	-52,991.35	-
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		20,038,542.74	-54,847,205.44	-45,020,820.91
加：营业外收入	5.42	84,333.68	76,287.36	301,600.87
减：营业外支出	5.43	419,485.79	1,286,699.10	356,234.93
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		19,703,390.63	-56,057,617.18	-45,075,454.97
减：所得税费用	5.44	-7,818,944.80	27,295.21	-7,138,872.84
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		27,522,335.43	-56,084,912.39	-37,936,582.13
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		27,522,335.43	-56,084,912.39	-37,936,582.13
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-	-	-
五、其他综合收益的税后净额		-4,737,473.00	-	-
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		-4,737,473.00	-	-
1. 重新计量设定受益计划变动额		-	-	-
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益		-	-	-
3. 其他权益工具投资公允价值变动		-4,737,473.00	-	-
4. 企业自身信用风险公允价值变动		-	-	-
5. 其他		-	-	-
（二）将重分类进损益的其他综合收益		-	-	-
1. 权益法下可转损益的其他综合收益		-	-	-
2. 其他债权投资公允价值变动		-	-	-
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额		-	-	-
4. 其他债权投资信用减值准备		-	-	-
5. 现金流量套期储备		-	-	-
6. 外币财务报表折算差额		-	-	-
7. 其他		-	-	-
六、综合收益总额		22,784,862.43	-56,084,912.39	-37,936,582.13

载于第11页至第73页的财务报表附注是本财务报表的组成部分

第4页至第10页的财务报表由以下人士签署：

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

莫少

莫少
4501030468800

莫少
莫少

郑桂臻

郑桂臻



现金流量表

编制单位：南宁云鸥物流股份有限公司

金额单位：人民币元

项 目	注释	2026年1-6月	2025年度	2024年度
一、经营活动产生的现金流量：				
销售商品、提供劳务收到的现金		307,203,380.60	339,320,967.85	632,629,616.55
收到的税费返还		-	-	-
收到其他与经营活动有关的现金		7,456,020.37	7,909,957.18	11,383,324.34
经营活动现金流入小计		314,659,400.97	347,230,925.03	644,012,940.89
购买商品、接受劳务支付的现金		287,620,898.94	377,448,562.31	546,660,661.10
支付给职工以及为职工支付的现金		4,624,095.73	9,371,073.42	12,157,643.93
支付的各项税费		17,211,146.12	6,360,413.92	4,949,732.17
支付其他与经营活动有关的现金		11,081,166.78	23,609,958.41	24,899,309.82
经营活动现金流出小计		320,537,307.57	416,790,008.06	588,667,347.02
经营活动产生的现金流量净额	5.45	-5,877,906.60	-69,559,083.03	55,345,593.87
二、投资活动产生的现金流量：				
收回投资收到的现金		-	-	-
取得投资收益收到的现金		-	-	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		-	-	155,714.50
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		-	-	-
收到其他与投资活动有关的现金		-	-	-
投资活动现金流入小计		-	-	155,714.50
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		768,766.47	14,055,710.92	20,580,250.46
投资支付的现金		-	-	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		-	-	-
支付其他与投资活动有关的现金		-	-	-
投资活动现金流出小计		768,766.47	14,055,710.92	20,580,250.46
投资活动产生的现金流量净额		-768,766.47	-14,055,710.92	-20,424,535.96
三、筹资活动产生的现金流量：				
吸收投资收到的现金		-	-	-
取得借款收到的现金		62,137,007.85	152,099,800.00	80,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		129,567,387.69	43,325,000.00	10,000,000.00
筹资活动现金流入小计		191,704,395.54	195,424,800.00	90,000,000.00
偿还债务支付的现金		124,299,800.00	111,500,000.00	50,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		2,311,320.20	8,654,407.88	21,453,459.79
支付其他与筹资活动有关的现金		56,768,908.47	26,880,860.00	55,493,100.47
筹资活动现金流出小计		183,380,028.67	147,035,267.88	126,946,560.26
筹资活动产生的现金流量净额		8,324,366.87	48,389,532.12	-36,946,560.26
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		-	-	-
五、现金及现金等价物净增加额		1,677,693.80	-35,225,261.83	-2,025,502.35
加：期初现金及现金等价物余额		7,496,356.54	42,721,618.37	44,747,120.72
六、期末现金及现金等价物余额	5.45	9,174,050.34	7,496,356.54	42,721,618.37

载于第11页至第73页的财务报表附注是本财务报表的组成部分

第4页至第10页的财务报表由以下人士签署：

法定代表人：

李少印
4501030456800

主管会计工作负责人：

莫磊

会计机构负责人：

郑桂臻



股东权益变动表

金额单位：人民币元

项 目	2026年1-6月				资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	股东权益合计
	实收资本（或股本）	其他权益工具		优先股	永续债	其他					
一、上年年末余额	60,000,000.00	-	-	-	-	-	-	52,989.22	8,563,207.23	-98,768,570.87	88,359,325.58
加：会计政策变更											-
前期差错更正											-
其他											-
二、本年初余额	60,000,000.00	-	-	-	-	-	-	52,989.22	8,563,207.23	-98,768,570.87	88,359,325.58
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	-	-	-	-	-4,737,473.00	3,870.36	-	27,522,335.43	22,788,732.79
（一）综合收益总额							-4,737,473.00			27,522,335.43	22,784,862.43
（二）股东投入和减少资本											-
1.股东投入的普通股											-
2.其他权益工具持有者投入资本											-
3.股份支付计入股东权益的金额											-
4.其他											-
（三）利润分配											-
1.提取盈余公积											-
2.对所有者（或股东）的分配											-
3.其他											-
（四）股东权益内部结转											-
1.资本公积转增资本（或股本）											-
2.盈余公积转增资本（或股本）											-
3.盈余公积弥补亏损											-
4.设定受益计划变动额结转留存收益											-
5.其他综合收益结转留存收益											-
6.其他											-
（五）专项储备								3,870.36			3,870.36
1.本期提取								34,596.42			34,596.42
2.本期使用								30,726.06			30,726.06
（六）其他											-
四、本年年末余额	60,000,000.00	-	-	-	-	-	-4,737,473.00	56,859.58	8,563,207.23	-71,246,235.44	111,148,058.37

截至第111页至第73页的财务报表附注是本财务报表的组成部分

第4页至第10页的财务报表由以下人签署：

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

莫少

郑桂芬

郑桂芬

鹏李印少

莫少

股东权益变动表（续）

2025年度												
项 目	实收资本（或股本）	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	股东权益合计	
		优先股	永续债	其他								
一、上年年末余额	60,000,000.00	-	-	-	118,511,700.00	-	-	-	146,312.68	8,563,207.23	-42,683,658.48	144,537,561.43
加：会计政策变更												-
前期差错更正												-
其他												-
二、本年初余额	60,000,000.00	-	-	-	118,511,700.00	-	-	-	146,312.68	8,563,207.23	-42,683,658.48	144,537,561.43
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	-	-	-	-	-	-	-93,323.46	-	-56,084,912.39	-56,178,235.85
（一）综合收益总额											-56,084,912.39	-56,084,912.39
（二）股东投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 股东投入的普通股												-
2. 其他权益工具持有者投入资本												-
3. 股份支付计入股东权益的金额												-
4. 其他												-
（三）利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 对所有者（或股东）的分配												-
3. 其他												-
（四）股东权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增资本（或股本）												-
2. 盈余公积转增资本（或股本）												-
3. 盈余公积弥补亏损												-
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												-
5. 其他综合收益结转留存收益												-
6. 其他												-
（五）专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-93,323.46	-	-	-93,323.46
1. 本期提取									438,744.48			438,744.48
2. 本期使用									532,067.94			532,067.94
（六）其他												-
四、本年年末余额	60,000,000.00	-	-	-	118,511,700.00	-	-	-	52,989.22	8,563,207.23	-98,768,570.87	88,359,325.58

金额单位：人民币元

编制单位：上海云盛物流股份有限公司

对于第11页至第73页的财务报表附注是本财务报表的组成部分

第4页至第10页的财务报表由以下人士签署：

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

郑桂强

李少鹏

莫品

莫品

莫品

莫品

莫品

莫品

莫品

莫品

莫品

莫品

莫品



股东权益变动表（续）

2024年度										金额单位：人民币元	
项 目	实收资本（或股本）	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	股东权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年年末余额	60,000,000.00	-	-	-	118,511,700.00	-	-	174,194.32	8,563,207.23	-4,747,076.35	182,502,025.20
加：会计政策变更											-
前期差错更正											-
其他											-
二、本年初余额	60,000,000.00	-	-	-	118,511,700.00	-	-	174,194.32	8,563,207.23	-4,747,076.35	182,502,025.20
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	-	-	-	-	-	-27,881.64	-	-37,936,582.13	-37,964,463.77
（一）综合收益总额										-37,936,582.13	-37,936,582.13
（二）股东投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 股东投入的普通股											-
2. 其他权益工具持有者投入资本											-
3. 股份支付计入股东权益的金额											-
4. 其他											-
（三）利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 对所有者（或股东）的分配											-
3. 其他											-
（四）股东权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增资本（或股本）											-
2. 盈余公积转增资本（或股本）											-
3. 盈余公积弥补亏损											-
4. 设定受益计划变动额结转留存收益											-
5. 其他综合收益结转留存收益											-
6. 其他											-
（五）专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-27,881.64	-	-	-27,881.64
1. 本期提取								291,112.32			291,112.32
2. 本期使用								318,993.96			318,993.96
（六）其他											-
四、本年年末余额	60,000,000.00	-	-	-	118,511,700.00	-	-	146,312.68	8,563,207.23	42,683,658.48	144,537,561.41

载于第11页至第73页的财务报表附注是本报表的组成部分

第4页至第10页的财务报表由以下人士签署：

法定代表人：



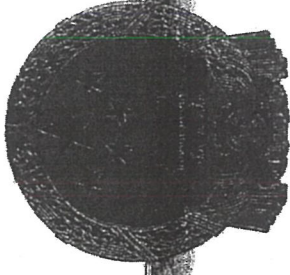
主管会计工作负责人：



会计机构负责人：



金额单位：人民币元



营业执照

统一社会信用代码

91450000MA5KBSX595

扫描二维码登录
“国家企业信用信息公示
系统”了解更多登记、
备案、许可监管信息。



名称 广西广农供应链集团有限公司

注册资本 贰亿伍仟万圆整

类型 有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

成立日期 2016年02月26日

法定代表人 龙超飏

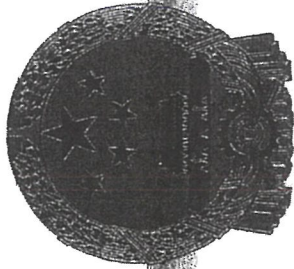
住所 南宁市青秀区厢竹大道30号广西水利电力
基地办公楼

经营范围 一般项目：供应链管理；以自有资金从事投资活动；农业专业及辅助性活动；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；科技中介服务；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；初级农产品收购；食用农产品批发；食用农产品零售；食用农产品初加工；化肥销售；肥料销售；销售代理；国内贸易代理；企业管理；畜禽委托饲养管理服务；牲畜销售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）



登记机关

2024年06月18日



营业执照

统一社会信用代码

914500001983203917



扫描二维码登录‘国家企业信用信息公示系统’了解更多登记、备案、许可监管信息。

名称 广西农投糖业集团股份有限公司

类型 股份有限公司(上市、国有控股)

法定代表人 罗应平

经营范围 许可项目：食品生产；肥料生产；食品添加剂生产；国际贸易管理货物的进出口；道路货物运输（不含危险货物）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：机械租赁；非居住房地产租赁；仓储设备租赁服务；食品销售（仅销售预包装食品）；纸制品制造；纸制品销售；纸浆制造；纸浆销售；肥料销售；食品添加剂销售；医用包装材料制造；通用设备制造（不含特种设备制造）；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；普通机械设备安装服务；食品进出口；货物进出口；对外承包工程（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

注册资本 肆亿零叁拾壹万玖仟捌佰壹拾捌圆整

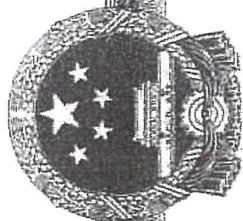
成立日期 1999年05月14日

住所 南宁市武鸣区广西-东盟经济技术开发区安平路27号1号科技研发办公楼



登记机关

2025年02月14日



统一社会信用代码

914501007791309324 (1-1)

照 执 业 营

扫描二维码登录
‘国家企业信用
信息公示系统’
了解更多登记、监
备案、许可、监
管信息。



名称 南宁云鸥物流股份有限公司

陆仟万圆整

类型 其他股份有限公司(非上市)

成立日期 2005年09月15日

法定代表人 李少鹏

住所 南宁市邕宁区澄山路9号

围
护
墙
经

许可项目：道路货物运输（不含危险货物）；道路货物运输（网络货运）；国际道路货物运输；水路普通货物运输；第二类增值电信业务；烟草制品零售；餐饮服务（不含产生油烟、异味、废气）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证明为准）一般项目：装卸搬运；国内货物运输代理；文具用品批发；机械电气设备销售；再生资源销售；纸浆销售；仪器仪表销售；纺织产品销售；日用百货销售；化工产品销售（不含危险化学品）；煤炭及制品销售；食品添加料销售；专用化学产品销售（不含危险化学品）（不含许可类化工产品）；橡胶制品销售；塑料制品销售；饲料添加剂销售；饲料销售；第二类医药器材销售；汽车装饰用品销售；汽车零部件批发；汽车装饰件销售；医护人员防护用品批发、医护人员防护用品零售；金属材料销售；建筑材料销售；建筑装饰材料销售；第二类医疗器械销售；医护人员防护用品批发、医护人员防护用品零售；医用口罩零售；医用口罩批发；货物进出口；技术进出口；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；数据管理和存储支持服务；小微进出车租赁经营服务；国内船舶代理；国内船舶代理；非居住房地产租赁；仓储设备租赁服务；从事国际货物运输代理；无船承运业务；供应链管理服务；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可经营项目）；社会经济咨询服务；食品销售（仅销售预包装食品）；食品互联网销售（除销售预包装食品）；食用农产品批发；食用农产品零售；食用农产品初加工（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）



登记机关

2025年02月20日

国家企业信用信息公示系统网址:

<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

编号: 4500002024071801213

企业产权登记表

企业名称	南宁云鸥物流股份有限公司			
国家出资企业	广西农村投资集团有限公司	企业级次	3级	
注册地点	广西壮族自治区-南宁市-邕宁区	注册日期	2005年09月15日	
注册资本(万元)	6000.00	组织形式	股份有限公司	
序号	出资人名称	实缴资本 (万元)	认缴资本 (万元)	股权比例 (%)
1	广西农投糖业集团股份有限公司	5994.00	5994.00	99.90
2	南宁糖业宾阳大桥制糖有限责任公司	6.00	6.00	0.10
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
合计	*****	6000.00	6000.00	100.00

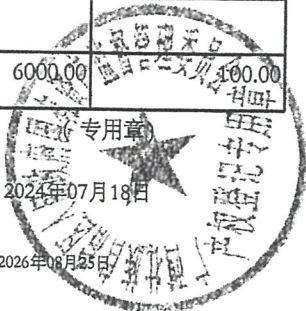
经办人: 黄小峴

产权登记时间: 2024年07月18日

备注:

打印时间: 2026年06月25日

- 1、本表是出资人在发放时点对所投资企业产权状况信息的记载
- 2、本表所记载信息来源于企业章程、审计报告、验资报告等资料，以上资料所记载信息的真实性、准确性由相关各方负责，不因出具本表而转移相关各方的责任。



资产评估委托人暨产权持有人承诺函

广西中联资产评估土地房地产估价有限公司：

因我公司拟转让持有的南宁云鸥物流股份有限公司99.90%股权（以下简称本次交易）之经济行为，贵公司受委托对我公司本次交易标的公司进行评估，评估基准日定为2026年6月30日。为确保资产评估机构客观、公正、合理地进行资产评估，我们承诺如下，并承担相应的法律责任：

- 1、资产评估的经济行为符合国家规定；
- 2、资产占有方同意进行资产评估；
- 3、委托资产评估范围与经济行为涉及的资产范围一致，不重复不遗漏；
- 4、所提供的资料是真实、准确、完整的，有关重大事项已充分提示；
- 5、纳入评估范围的资产未重、未漏，权属明确，所提供的资产权属证明文件合法、有效；
- 6、所提供的相关评估资料是客观、真实、科学、合理的；
- 7、已及时提供评估基准日至评估报告完成日期间所发生的重大事项；
- 8、不干预评估机构和评估人员独立、客观、公正执业。

委托人暨产权持有人（盖章）：广西农投糖业集团股份有限公司



资产委托方代表人（签字/签章）：孙小恩

2026年9月23日

资产评估委托人承诺函

广西中联资产评估土地房地产估价有限公司：

因广西农投糖业集团股份有限公司拟转让持有的广西南糖种业有限公司100%股权（以下简称本次交易）之经济行为，贵公司受委托对本次交易标的公司进行评估，评估基准日定为2026年6月30日。为确保资产评估机构客观、公正、合理地进行资产评估，我们承诺如下，并承担相应的法律责任：

- 1、资产评估的经济行为符合国家规定；
- 2、资产占有方同意进行资产评估；
- 3、委托资产评估范围与经济行为涉及的资产范围一致，不重复不遗漏；
- 4、所提供的资料是真实、准确、完整的，有关重大事项已充分提示；
- 5、纳入评估范围的资产未重、未漏，权属明确，所提供的资产权属证明文件合法、有效；
- 6、所提供的相关评估资料是客观、真实、科学、合理的；
- 7、已及时提供评估基准日至评估报告完成日期间所发生的重大事项；
- 8、不干预评估机构和评估人员独立、客观、公正执业。

委托人（印章）：广西农投供应链集团有限公司



委托方代表人（签字/签章）：

2026年9月23日

被评估单位承诺函

广西中联资产评估土地房地产估价有限公司：

因广西农投糖业集团股份有限公司拟转让持有的南宁云鸥物流股份有限公司 99.90% 股权之经济行为，贵公司受委托对该经济行为涉及的我公司的资产及负债进行资产评估，评估基准日定为 2026 年 6 月 30 日。为确保资产评估机构客观、公正、合理地进行资产评估，我单位承诺如下，并承担相应法律责任：

- 1、所提供的财务会计及其他资料真实、准确、完整，有关重大事项揭示充分；
- 2、纳入评估范围的资产权属明确，出具的资产权属证明文件合法有效；
- 3、所提供的企业生产经营管理资料客观、真实、科学、合理；
- 4、不干预评估工作；
- 5、基准日后，出具评估报告前，重大期后事项悉数告知评估机构。

被评估单位（印章）：南宁云鸥物流股份有限公司



法定代表人或授权代表（签字）：



2026 年 9 月 23 日

资产评估师承诺函

广西农投糖业集团股份有限公司、广西广农供应链集团有限公司：

受贵公司的委托，我们对广西农投糖业集团股份有限公司拟股权转让涉及的南宁云鸥物流股份有限公司股东全部权益以 2026 年 6 月 30 日为评估基准日进行评估，形成了资产评估报告。在本报告中披露的假设条件成立的前提下，我们承诺如下：

- 一、具备相应的职业资格；
- 二、评估对象和评估范围与资产评估委托合同的约定一致；
- 三、对评估对象及所涉及的资产进行了必要的核实；
- 四、根据资产评估准则和相关评估规范选用了评估方法；
- 五、充分考虑了影响评估价值的因素；
- 六、评估结论合理；
- 七、评估工作未受到干预并独立进行。

资产评估师（签章）：



资产评估师（签章）：



评估机构：广西中联资产评估土地房地产估价有限公司



2026 年 9 月 24 日



单位会员证书

(电子证书)

评估机构代码: 45120001

设立备案机关: 广西壮族自治区财政厅

设立公函编号: 桂财企函[2012]75号

设立公函日期: 2012年04月13日



扫码查看详细信息

机构名称: 中联资产评估集团广西有限公司

统一社会信用代码: 91450103595139326E

组织形式: 有限责任公司

法定代表人: 傅强

注册资本: 304.10 万元

办公场所: 南宁市青秀区金湖路 59 号地王国际商会中心 30 层 3024、3027 号

成立日期: 2012 年 04 月 28 日

资产评估师数: 31 人

年检信息:

通过 (2026 年)

2027 年 04 月 30 日



中联资产评估集团广西有限公司
有效期限:
业务报告附件专用

备案公告

桂资评备 021 号

中联资产评估集团广西有限公司报来的《资产评估机构备案表》及有关材料收悉。根据《中华人民共和国资产评估法》《资产评估行业财政监督管理办法》的有关规定，予以备案。

一、资产评估机构名称为中联资产评估集团广西有限公司，组织形式为有限责任公司。

二、执行合伙事务的合伙人（法定代表人）为吴春林。

三、资产评估机构的合伙人或者股东的基本情况，申报的资产评估专业人员基本情况等备案相关信息已录入备案信息管理系统，可通过财政部、中国资产评估协会官方网站进行查询。

中联资产评估集团广西有限公司

业务报告附件专用

特此公告。





广西壮族自治区
GUANGXI ZHUANG ZU ZHIZI
CAIZHENG
czt.gxzf.gov.cn

财政厅

请输入搜索内容

搜索

热门推荐：惠民惠农补贴

首页

新闻动态

政府信息公开

办事服务

互动交流

专题

会计管理

当前位置：首页 > 办事服务 > 其他行政权力事项

中联资产评估集团广西有限公司变更备案公告

2024-03-07 17:30 来源：广西壮族自治区财政厅

【字体：大 中 小】打印 下载

桂资评备323号

中联资产评估集团广西有限公司变更事项备案表及有关材料收悉。根据《中华人民共和国资产评估法》《资产评估行业财政监督管理办法》有关规定，予以备案。机构变更备案的相关信息如下：

执行合伙事务的合伙人（法定代表人）由吴春林变更为傅强。

合伙人（股东）由中联资产评估集团有限公司、阮春雄、咸海波、黄成利、吴春林、王自明、黄雁飞变更为中联资产评估集团有限公司、傅强、王孜奋、阮春雄。

请中联资产评估集团广西有限公司及时将变更备案信息录入资产评估机构备案信息管理系统，经系统审核通过后可通过财政部、中国资产评估协会官方网站进行查询。

特此公告。

业务报告附件专用

2024年3月6日



会计专业技术资格考试咨询电话：0771-2863505/2863036 广西各地会计人员服务机构联系方式(点击进入)

会计管理业务咨询电话：0771-2863573

主办单位：广西壮族自治区财政厅 地址：南宁市桃源路69号 邮编：530021 电子邮箱：bgs@czt.gxzf.gov.cn

桂ICP备 10200667号-6 版权所有：广西财政厅 标识码：4500000003 网站地图

桂公网安备 45010302000767号



政府网站
找错

中联资产评估集团广西有限公司机构名称变更说明

中联资产评估集团广西有限公司统一社会信用代码91450103595139326E，机构名称变更完成工商管理变更登记，现为机构名称为广西中联资产评估土地房地产估价有限公司统一社会信用代码91450103595139326E。资产评估、土地评估等备案变更手续正在办理中。

特此说明。



广西中联资产评估土地房地产估价有限公司

2026年9月20日

企业变更咨询单

南宁市青秀区政务服务局

2026年09月15日

企业资料

企业名称：广西中联资产评估土地房地产估价有限公司

统一社会信用代码：91450103595139326E

法定代表人（负责人）：傅强

地 址：南宁市青秀区金湖路59号地王国际商会中心30层3024、3027号

营业执照注册号：450100200187175

注册资本：300.000000万元（人民币元）

该企业于：2026年09月15日

变更登记事项如下：

内容	变更前内容	变更后内容
企业名称变更	中联资产评估集团广西有限公司	广西中联资产评估土地房地产估价有限公司
行业类型变更	[7231]律师及相关法律服务	[7030]房地产中介服务
注册资本变更	149.000000万元	300.000000万元
经营范围变更	从事各类单项资产评估、企业整体资产评估、市场所需的其他资产评估或者项目评估，评估咨询，土地评估（以上项目涉及许可的，具体项目以审批部门批准为准）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）	一般经营项目：房地产评估；资产评估；土地调查评估服务；矿业权评估服务；企业管理咨询；房地产咨询；咨询策划服务；海洋服务；知识产权服务（专利代理服务除外）；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；信息技术咨询服务；社会稳定风险评估；财政资金项目预算绩效评价服务；市场调查（不含涉外调查）；社会调查（不含涉外调查）；税务服务；融资咨询服务；破产清算服务；数据处理和存储支持服务；互联网数据服务；以自有资金从事投资活动；财务咨询（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可经营项目：测绘服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

		活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)
股东信息变更	王孜奋(出资额: 12.000000万元; 出资比例: 8.053700%), 傅强(出资额: 136.000000万元; 出资比例: 91.275200%), 阮春雄(出资额: 1.000000万元; 出资比例: 0.671100%)	王孜奋(出资额: 12.000000万元; 出资比例: 4.000000%), 阮春雄(出资额: 1.000000万元; 出资比例: 0.333300%), 傅强(出资额: 136.000000万元; 出资比例: 45.333300%), 刘洋(出资额: 73.000000万元; 出资比例: 24.633300%), 廖河锋(出资额: 78.000000万元; 出资比例: 26.000000%)
章程备案		



当前位置： / 机构视窗展示 / 信息变更成功提示

罗婧 ▾



资产评估机构系统管理员



系统菜单

您提交的 变更申请已成功提交。

普通信息变更 分支机构管理

正在等待 广西壮族自治区 确认，请您耐心等待.....,确认结果将以站内信的形式发送给您，请您留意，您也可以前往【机构申请记录】查看确认进度。

证券备案重大变更 证券业务注销备案

在确认期间，您无法进行其他机构信息变更操作，但您可以进行分支机构管理及证券业务相关的申请操作。

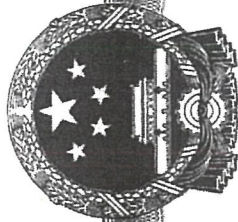
证券业务年度备案 机构人员管理



业务报备 行业培训

信用档案 财务报表

行业党建 角色权限



营业执照

(副本)

统一社会信用代码

91450103595139326E (5-1)



扫描二维码登录
“国家企业信用
信息公示系统”
了解更多信息、
备案、许可、监
管信息。

名称 广西中联资产评估土地房地产估价有限公司

类型 其他有限责任公司
业务报告附件专用

法定代表人 傅强

经营范围

一般项目：房地产评估；资产评估；土地调查评估服务；矿业权评估服务；企业管理咨询；房地产咨询；咨询策划服务；海洋服务；知识产权服务（专利代理服务除外）；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；信息技术咨询服务；社会稳定风险评估；财政资金项目预算绩效评价服务；市场调查（不含涉外调查）；社会调查（不含涉外调查）；税务服务；融资咨询服务；破产清算服务；数据处理和存储支持服务；互联网数据服务；以自有资金从事投资活动；财务咨询（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
许可经营项目：测绘服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

注册资本 叁佰万圆整

成立日期 2012年04月28日

住所 南宁市青秀区金湖路59号地王国际商会中心30层3024、3027号



登记机关

2026年09月15日



中国资产评估协会 正式执业会员证书

会员编号: 45150005

会员姓名: 彭昌明

证件号码: 450106*****6

所在机构: 中联资产评估集团广西有限公司



扫码查看详细信息

年检情况: 2026 年通过

职业资格: 资产评估师

房地产估价师

土地估价师

评估发现价值

诚信铸就行业

本人印鉴:

正式执业会员
资产评估师
彭昌明
45150005

签名:



(有效期至2027-04-30日止)



中国资产评估协会

正式执业会员证书

会员编号: 45180002

会员姓名: 咸佳宏

证件号码: 450821*****X

所在机构: 中联资产评估集团广西有限公司



扫码查看详细信息

年检情况: 2026 年通过

职业资格: 资产评估师

评估发现价值

诚信铸就行业

本人印鉴:



签名:

咸佳宏



(有效期至 2027-30-26 日止)