

证券代码：002146

证券简称：荣盛发展

公告编号：临 2026-092 号

荣盛房地产发展股份有限公司

关于金融债务化解情况的自愿性信息披露公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、背景说明

荣盛房地产发展股份有限公司（以下简称“公司”）为有效化解金融债务风险，实现公司脱危解困，2026年以来，公司围绕金融化债工作积极展开自救行动，与各金融机构债权人不断加强沟通对接，积极开展谈判，制定差异化解决策略，力求化解金融债务风险。现将2026年截至目前公司金融债务化解工作进展情况公告如下：

二、化债展期工作进展

2026年截至目前，公司共完成金融债务展期金额合计 7.38 亿元。

三、化解金融债务工作进展

2026年截至目前，公司共完成化解金融债务本金 19.83 亿元。

四、对公司的影响

上述金融债务化解工作的推进，有助于公司降低财务成本、优化债务结构、缓解流动性压力，对公司改善财务状况、恢复经营能力具有积极意义。公司将持续推进与金融机构的沟通协商工作，积极争取各方支持，稳步推进后续化债工作。

五、风险提示

公司后续金融债务化解工作仍存在不确定性，公司将根据相关事

项的进展情况，按照法律法规及深圳证券交易所的相关规定，及时履行信息披露义务。相关债务化解对公司的影响具体数据，以公司经审计的年度报告为准，敬请广大投资者注意投资风险。

公司指定的信息披露媒体为《中国证券报》、《上海证券报》及巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn），公司所有信息均以在上述指定媒体披露的信息为准。敬请广大投资者理性投资，注意风险。

特此公告。

荣盛房地产发展股份有限公司

董 事 会

二〇二六年十月十二日