证券代码：600491　　证券简称：龙元建设　　编号：临 2026-068

龙元建设集团股份有限公司
关于控股股东股份质押担保质权人变更的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

龙元建设集团股份有限公司（以下简称“公司”）近日收到控股股东转交的浙商银行股份有限公司宁波分行与宁波金融资产管理股份有限公司向其发出的《债权转让暨债务催收通知书》（以下简称“《通知书》”），根据《通知书》，浙商银行股份有限公司宁波分行与宁波金融资产管理股份有限公司已达成债权转让安排，浙商银行股份有限公司宁波分行已将对杭州青山湖森林硅谷物业管理有限公司、赖振元、赖朝辉、郑桂香、吴晓慧享有的全部权利（包括但不限于主债权及相应的担保权利等全部从权利，以及由此派生或与此有关的其他权益）依法转让给宁波金融资产管理股份有限公司。现将有关情况公告如下：

一、控股股东为上述债务质押提供担保情况

公司实际控制人赖振元于 2024 年 6 月 6 日、2024 年 4 月 24 日、2024 年 4 月 15 日分别向浙商银行股份有限公司宁波分行质押 4,500 万股、5,000 万股、2,470 万股；实控人家族成员赖朝辉于 2024 年 4 月 15 日向浙商银行股份有限公司宁波分行质押 2,530 万股，赖振元家族合计向浙商银行股份有限公司宁波分行质押 14,500 万股。具体详见公司于上海证券交易所网站披露的临 2024-025、临 2024-036、临 2024-039 号公告。

上述质押系控股股东为杭州青山湖森林硅谷物业管理有限公司对浙商银行股份有限公司宁波分行 3.4 亿元债务提供担保。

二、控股股东股份质押担保质权人变更情况

根据浙商银行股份有限公司宁波分行与宁波金融资产管理股份有限公司共同签发的《通知书》，控股股东上述股份质押应履行的担保责任和义务对象已由浙商银行股份有限公司宁波分行变更为宁波金融资产管理股份有限公司。

截至公告日，尚未办理股份质押变更登记手续。公司将根据进展及时履行信息披露义务。

特此公告。

龙元建设集团股份有限公司

董　事　会

2026 年 10 月 27 日