证券代码：600684　　证券简称：珠江股份　　编号：2026-059

广州珠江发展集团股份有限公司
2026 年第三季度经营情况简报

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

广州珠江发展集团股份有限公司（以下简称“公司”）截至 2026 年第三季度的主要经营情况如下：

截至 2026 年第三季度末，公司（含广州珠江城市管理服务集团股份有限公司、广州珠江体育文化发展股份有限公司等子公司）在管住宅、公建及体育场馆项目数量共计 443 个，签约建筑面积共计约 5,010.73 万平方米。其中，公司在管住宅项目 135 个，建筑面积约 2,075.37 万平方米；公建项目 274 个，建筑面积约 2,615.48 万平方米；体育场馆项目 34 个，建筑面积约 319.88 万平方米（以上合计数与各数直接相加之和在尾数上存在差异，为四舍五入导致）。

以上经营数据来自公司内部统计数据，未经过审计，存在各种不确定性，仅为投资者及时了解公司经营概况之用。因此上述经营数据与定期报告披露的数据可能存在差异，仅供投资者参考，敬请广大投资者注意投资风险。

广州珠江发展集团股份有限公司董事会

2026 年 10 月 30 日