证券代码：000058、200058　　证券简称：深赛格、深赛格 B　　公告编号：2026-057

深圳赛格股份有限公司

关于控股孙公司涉及诉讼的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

深圳赛格股份有限公司（以下简称“公司”）下属并表企业深圳市赛格新城市建设发展有限公司（以下简称“赛格新城市”）因商品房销售合同纠纷被深圳市恒晖贸易有限公司（以下简称“恒晖贸易”）、黄志辉、黄贤证提起诉讼，赛格新城市于2020年12月收到广东省深圳市中级人民法院（以下简称“深圳中级人民法院”）出具的《民事判决书》[（2019）粤03民初3995号]，判决赛格新城市向黄贤证、黄志辉、恒晖贸易返还款项99,119,806.81元。2022年深圳中级人民法院出具《执行裁定书》《执行通知书》《报告财产令》[（2022）粤03执3684号]，裁定立即执行。2026年4月、6月，公司分别收到深圳中级人民法院出具的《执行裁定书》[（2026）粤03执恢25号]、《执行裁定书》[（2026）粤03执恢25号之一]、《拍卖通知书》[(2025)粤03执25号]，裁定拍卖、变卖赛格新城市名下位于深圳市龙岗区吉华街道赛格新城市广场2号楼52套房产以清偿债务。2026年9月，上述2号楼52套房产已成功拍卖。具体内容详见公司于2020年5月13日、2020年12月15日、2022年7月5日、2026年4月23日、2026年6月23日、 2026年9月16日在巨潮资讯网登载的《关于控股孙公司涉及诉讼的公告》（2020-042）、《关于控股孙公司涉及诉讼的进展公告》（公告编号：2020-089）、《关于控股孙公司涉及诉讼的进展公告》（公告编号：2022-051）、《关于控股孙公司涉及诉讼的进展公告》（公告编号：2026-024）、《关于控股孙公司涉及诉讼的进展公告》（公告编号：2026-032）、《关于控股孙公司涉及诉讼的进展公告》（公告编号：2026-048）。

一、本次诉讼的进展情况

公司近日收到深圳中级人民法院出具的《执行裁定书》[（2026）粤03执恢25号之三]。裁定如下：

（一）深圳中级人民法院出具的（2019）粤 03 民初 3995 号民事判决书执行完毕，本案予以结案；

（二）解除对被执行人深圳市赛格新城市建设发展有限公司名下财产的执行措施。

二、上述事项对公司的影响

上述执行裁定事项预计增加公司 2026 年度营业收入约 12,400 万元，减少归属于上市公司股东的净利润约 3,800 万元，最终以会计师事务所的审计结果为准。

三、风险提示

公司将按照法律、法规的规定及时履行相应的信息披露义务，敬请广大投资者理性投资，注意投资风险。

四、备查文件

《广东省深圳市中级人民法院执行裁定书》[（2026）粤 03 执恢 25 号之三]。

特此公告。

深圳赛格股份有限公司董事会

2026 年 11 月 25 日